

INFORMACIÓN GENERAL			
No DE INFORME:	8 de 8	FECHA:	26/12/2025
PERIODO INFORME:	DESDE	01/12/2025	HASTA 29/12/2025
CLASE DE CONTRATO:	Contrato de Obra	Contrato de Suministro	Convenio Interadministrativo
	Contrato de Prestación de Servicios	<input checked="" type="checkbox"/> Contrato de compraventa	¿Otro Cual?
CONTRATO No.	FOMVITI 009 2025	FECHA:	21/04/2025
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION COMO INGENIERO CIVIL, PARA BRINDAR ASESORIA EN LA GESTIÓN Y ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS A EJECUTAR A CARGO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA FOMVITI VIGENCIA 2025		
PLAZO:	252 días		
CONTRATISTA:	JOSE LUIS CAMERO JAIME	NIT/CC:	1.055.315.533
SUPERVISOR:	CINDY LORENA HUEZA MOLANO	CARGO	DIRECTORA FOMVITI
FECHA DE INICIO:	21/04/2025		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	FECHA DE REINICIO:	N/A

INFORMACIÓN FINANCIERA			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No.	2025016	FECHA 21/04/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No.	2025036	FECHA 21/04/2025
RUBRO PRESUPUESTAL:	CÓDIGO:	2320202008-1331102	NOMBRE: Servicios Profesionales y de apoyo
FACTURA / CUENTA DE COBRO:	No.	008	FECHA: 26/12/2025
VALOR PAGO PARCIAL AUTORIZADO EN ESTE INFORME:	DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$ 2.440.000,00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA.		

ASPECTO FINANCIERO			
DESCRIPCION	VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO	SALDO A FAVOR
Contrato Inicial	\$21.960.000,00		
Pago Informe 1		\$ 3.660.000,00	\$ 18.300.000,00
Pago Informe 2		\$ 3.660.000,00	\$ 14.640.000,00
Pago Informe 3		\$ 2.440.000,00	\$ 12.200.000,00
Pago Informe 4		\$ 2.440.000,00	\$ 9.760.000,00
Pago Informe 5		\$ 2.440.000,00	\$ 7.320.000,00

Pago Informe 6		\$ 2.440.000,00	\$4.880.000,00
Pago Informe 7		\$ 2.440.000,00	\$4.880.000,00
Pago Informe 8		\$ 2.440.000,00	\$ 0,00
TOTAL, EJECUTADO		\$ 21.960.000,00	
SALDO POR EJECUTAR			\$0,00

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE REPORTE**

**CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:**  
La Supervisora del Contrato, deja constancia que efectuó la verificación del pago de los aportes a Seguridad Social y parafiscales, de conformidad con las normas que regulan la materia. En especial La Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003, el Decreto 1273 de 2018 y demás normatividad vigente.

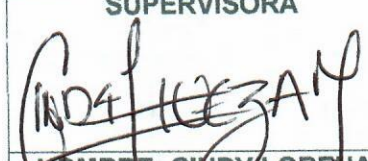
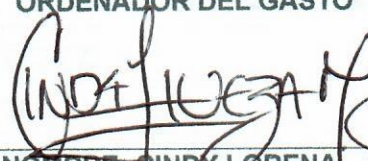
<b>APORTES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL</b> (Información tomada de la planilla presentada por el contratista)	
NÚMERO PLANILLA DE PAGO DEL PERIODO REPORTADO	7906033479
PERIODO COTIZACIÓN	DICIEMBRE 2025
INGRESO BASE COTIZACION	\$ 1.423.500,00
VALOR APORTES PENSIÓN	\$ 227.800,00
VALOR APORTES A SALUD	\$ 178.000,00
VALOR APORTES A RIESGOS PROFESIONALES	\$ 7.500,00
VALOR APORTES PARAFISCALES	\$ 0,00
TOTAL, APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ 413.300,00



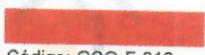
**ASPECTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS**

El porcentaje de avance del contrato a la fecha se encuentra en el: **100%**

**DESARROLLO DE ACTIVIDADES**  
La supervisora deja constancia que la ejecución del contrato se desarrolló a satisfacción durante el periodo reportado de conformidad con el objeto, las obligaciones y demás cláusulas del contrato, el cual tiene fecha de terminación el 29 de diciembre 2025, por temas contables se recibe dicho informe el día de hoy 26 de diciembre 2025.

**OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES**  
Una vez verificado el cumplimiento de las actividades y obligaciones por parte del contratista se autoriza realizar el respectivo pago.

SUPERVISORA	ORDENADOR DEL GASTO	CONTRATISTA
		
<b>NOMBRE: CINDY LORENA HUEZA MOLANO</b> <b>CARCO: DIRECTORA FONDO DE VIVIENDA.</b>	<b>NOMBRE: CINDY LORENA HUEZA MOLANO</b> <b>CARCO: DIRECTORA FONDO DE VIVIENDA.</b>	<b>NOMBRE: JOSÉ LUIS CAMERO JAIME</b> <b>C.C. 1.055.315.533 de Tibasosa</b>

 <p><b>Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Tibasosa</b></p> <p>NIT. 800 125 505-1</p>	<b>FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA</b>		 
	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIPG</b>		Código: GCO-F-010 Version:UZ
	<b>PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL</b>		Fecha: 25/04/2025
	<b>INFORME DEL CONTRATISTA</b>		Página: 1 de 7


DATOS DEL CONTRATISTA			
Nombre Del Contratista		Tipo Doc.	No. Doc.
JOSE LUIS CAMERO JAIME		C.C	1055315533
DATOS DEL CONTRATO			
No. Contrato y Año del Contrato	Vigente Desde:	Vigente Hasta:	No. del Registro Presupuestal
FOMVITI-009-2025	21/04/2025	29/12/2025	2025016
DATOS ADICIONES DEL CONTRATO			
No. Adición (es)	Vigente(s) Desde:	Vigente(s) Hasta:	No. del Registro (s) Presupuestal (s)
N. A	N. A	N. A	N. A

OBJETO DEL CONTRATO			
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN COMO INGENIERO CIVIL PARA BRINDAR ASESORÍA EN LA GESTIÓN Y ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS A EJECUTAR A CARGO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA FOMVITI EN LA VIGENCIA 2025.			
DATOS DE LAS ACTIVIDADES			
Número del informe	Periodo del informe	Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor
08	01/12/2025-29/12/2025	CINDY LORENA HUEZA MOLANO	DIRECTORA
ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO DE INFORME			
No.	Obligaciones Contractuales	Actividades realizadas	Soportes
1.	Brindar Asesoría ante las gestiones que adelante la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – "FOMVITI", con Entidades del Gobierno Nacional, Departamental y/o Municipal, en lo relacionado en materia de vivienda de interés social y prioritario y en particular a lo concerniente a los planes y programas específicos que estén contenidos en el plan de desarrollo municipal, gestionando el apoyo necesario para su implementación.	Seguimiento del proceso según cronograma de la CONVOCATORIA ABIERTA MODALIDADES I (GESTIÓN SOCIAL) Y III (GESTIÓN ASOCIADA) REGIÓN ANDINA – ANTIOQUIA, BOYACÁ, CALDAS, CUNDINAMARCA, HUILA, QUINDIO, RISARALDA Y SANTANDER	N/A
2.	Brindar Asesoría a la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – "FOMVITI", en las gestiones que se adelanten con Entidades o Instituciones del Orden Nacional y Departamental en la aplicación y organización de los mecanismos y operación de subsidios y recursos, para la ejecución de planes y programas en materia de vivienda de interés social en áreas rurales y urbanas del municipio.	Seguimiento del proceso según cronograma de la CONVOCATORIA ABIERTA MODALIDADES I (GESTIÓN SOCIAL) Y III (GESTIÓN ASOCIADA) REGIÓN ANDINA – ANTIOQUIA, BOYACÁ, CALDAS, CUNDINAMARCA, HUILA, QUINDIO, RISARALDA Y SANTANDER por parte del gobierno nacional donde se presentaron subsanaciones y se esta pendiente de la respuesta que se llegue a esta dependencia.	N/A

Carrera 6A N°2-62 primer piso-- Tibasosa Boyacá  
Cel-3012401418 E-mail. [contactenos@fomviti-tibasosa-boyaca.gov.co](mailto:contactenos@fomviti-tibasosa-boyaca.gov.co)  
<http://www.fomviti-tibasosa-boyaca.gov.co>




Código postal: 152260



	<b>FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA</b>	Código: GCO-F-010
	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIPG</b>	Version:U2
	<b>PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL</b>	Fecha: 25/04/2025
	<b>INFORME DEL CONTRATISTA</b>	Página: 2 de 7

3.	Brindar Asesoría a la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI”, en la estructuración, gestión y ejecución y/o seguimiento de los proyectos de vivienda nueva y mejoramiento de vivienda que se pretenda ejecutar en el Municipio de Tibasosa en la presente vigencia 2025.	Se brinda el seguimiento y asesoría a los contratos de obra e interventoría para el mejoramiento de 17 viviendas en el área urbana del municipio, donde se procede a liquidación.	ANEXO 1
4.	Brindar Asesoría Técnica en todo lo relacionado con los posibles Convenios Interadministrativos que la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI”, suscriba con el Municipio de Tibasosa – Boyacá, referente a la ejecución de proyectos de vivienda nueva y mejoramiento de vivienda que se pretenda ejecutar en el Municipio de Tibasosa en la presente vigencia 2025.	Se hace la recopilación de la documentación para radicación ante la secretaria de hacienda municipal y la dirección de contratación para la liquidación del convenio interadministrativo No. C-MT-CD-CI-004-2025 celebrado entre el municipio de Tibasosa y el FOMVITI.	ANEXO 2
5.	Emitir conceptos técnicos y profesionales en temas requeridos por la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI” en asuntos propios objeto del presente contrato.	N/A	
6.	Brindar Asesoría y apoyo en la elaboración y revisión de documentos de índole técnico administrativo, verificación y estimación de insumos, materiales, equipos, transporte, estudios de mercado y cotizaciones, memorias de campos, sábanas de análisis de precios unitarios – (APUS), cantidades y presupuestos de obra, factor multiplicador, factor prestacional para las diferentes actividades que se adelantan en la Entidad referentes a proyectos de inversión de vivienda.	Se revisa la documentación allegada por el contratista de obra e interventoría con el fin de realizar el trámite para la suscripción del acta de liquidación de los contratos FOMVITI-013-2025 Y FOMVITI-014-2025 respectivamente con todos sus soportes.	ANEXO 3
7.	Brindar Apoyo Profesional, Administrativo y Técnico a la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI”, en el seguimiento, supervisión y control físico de obras de mantenimiento, construcción o suministro de	N/A	N/A

	<p>materiales en zona urbana y zona rural, cuando sea necesario por la ejecución y desarrollo de proyectos de inversión de vivienda.</p>		
8.	<p>Brindar Apoyo a la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI”, para la Proyección de Actas de Seguimiento Contractual como: Actas de Visita de Obra, Actas de Inicio, Actas de Suspensión y Reinicio, Actas de Recibido Final a Satisfacción, Liquidación e Informes de supervisión, en cada uno de los procesos contractuales que adelante la Entidad por la ejecución y desarrollo de proyectos de inversión de vivienda.</p>	<p>Se realiza la proyección de las actas de liquidación de los contratos FOMVITI-013-2025 Y FOMVITI-014-2025 del 2025 después de hacer la revisión de la documentación requerida por cada una de las obligaciones de los contratos.</p>	<p>ANEXO N°4</p>
9.	<p>Hacerse presente en la jurisdicción del de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI”, cuando sea requerido por parte de la directora general y conforme a la necesidad del servicio, incluyendo las reuniones de Junta Directiva en las cuales se hayan cursado invitación.</p>	<p>Se realiza el acompañamiento y asesoría a la comunidad en general en la revisión documental que sea necesario para los diferentes programas de vivienda que se manejan dentro de la dependencia.</p> <p>Se asiste a la junta directiva citada para el día 26 de diciembre del 2025 con el fin de dar a conocer el estado de los mejoramientos de vivienda.</p>	<p>N/A</p>
10.	<p>Brindar acompañamiento físico a la Dirección General de la Entidad FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA – “FOMVITI”, en las visitas que se deban realizar y sean necesarias en las viviendas del área urbana y rural del municipio, en torno a la elaboración del diagnóstico e informe sobre las condiciones y necesidades de la comunidad en tema de mejoramiento de vivienda y en los diferentes procesos que desarrolle la Entidad en dicho Sector.</p>	<p>N/A</p>	<p>N/A</p>


 <p><b>Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Tibasosa</b></p> <p>NIT. 800.125.595-1</p>	<p><b>FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA</b></p>	 
	<p><b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIPG</b></p>	<p>Código: GCO-F-010 Version: 02</p>
	<p><b>PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL</b></p>	<p>Fecha: 25/04/2025</p>
	<p><b>INFORME DEL CONTRATISTA</b></p>	<p>Página: 4 de 7</p>

11.	Las demás que se deriven con relación al objeto del contrato y sean necesarias.	Se participa en la rendición de cuentas del FOMVITI donde se da a conocer cada uno de los logros alcanzados en la vigencia del año 2025 y el cumplimiento del plan de desarrollo municipal.	ANEXO N°5
-----	---	---	-----------

**\*Nota 1:** Todas las obligaciones del contrato deben estar consignadas en el presente informe incluyendo las que no se ejecuten en el periodo y en el orden de la minuta del contrato.

Este informe se entiende presentado bajo la gravedad del juramento el cual se entiende prestado con la suscripción de este.

Firma del Contratista

  
**JOSE LUIS CAMERO JAIME.**  
**C.C. 1.055.315.533 DE TIBASOSA.**

**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO**

La supervisora deja constancia que la ejecución del contrato se desarrolló a satisfacción durante el periodo reportado de conformidad con el objeto, las obligaciones y demás cláusulas del contrato.

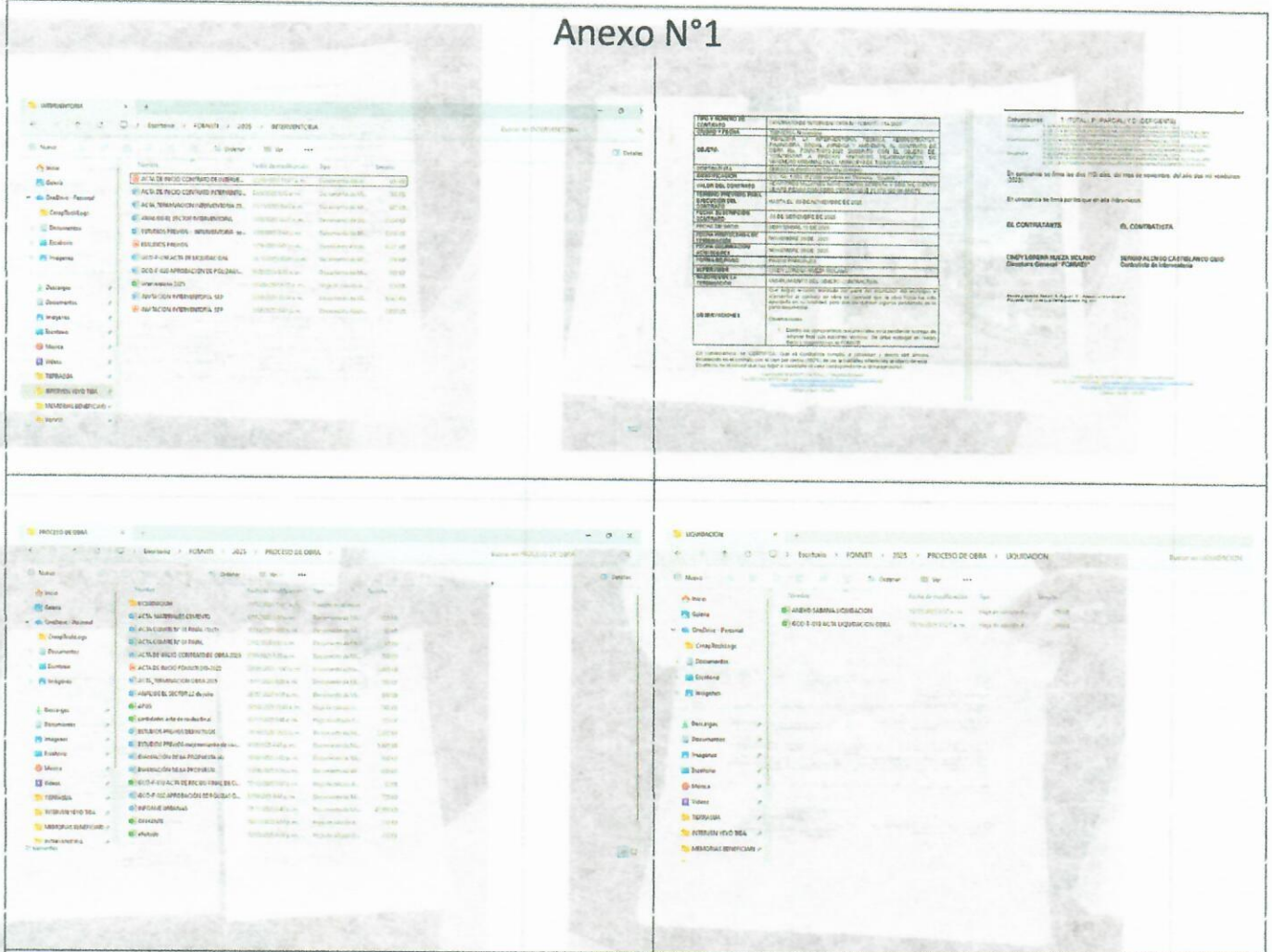
**CERTIFICACIÓN**

En mi calidad de Supervisora del contrato de prestación de servicios arriba relacionado, con base en el presente informe, CERTIFICO que el contratista cumplió satisfactoriamente las obligaciones contractuales hasta la fecha final del periodo reportado.

Firma de la Supervisora

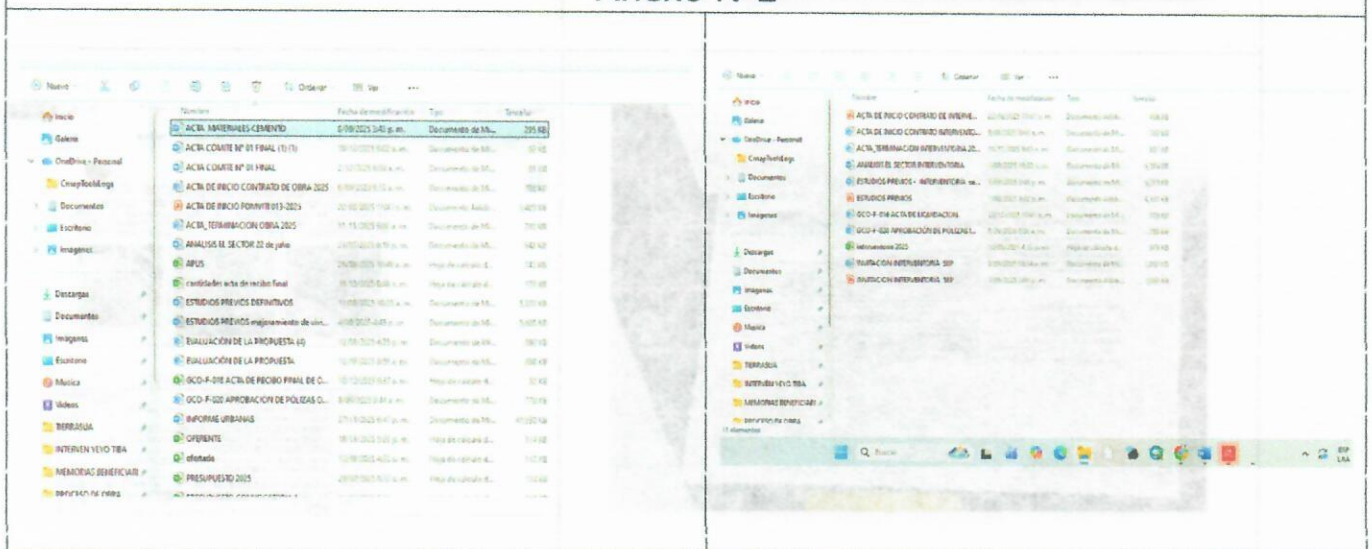
**ANEXOS**

**Anexo N°1**



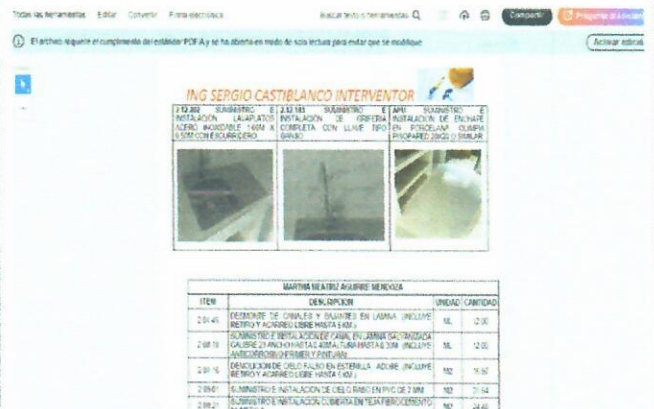
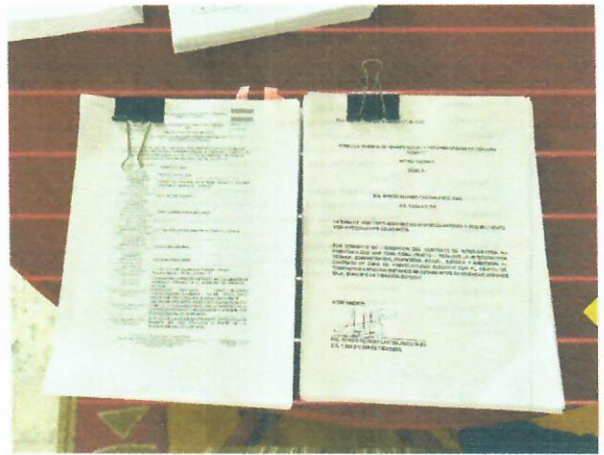
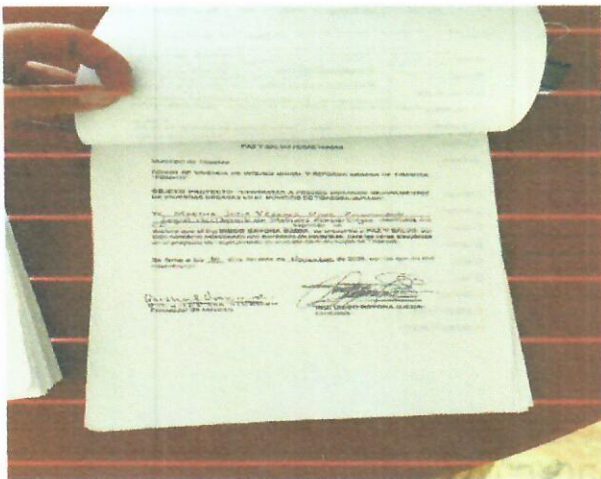
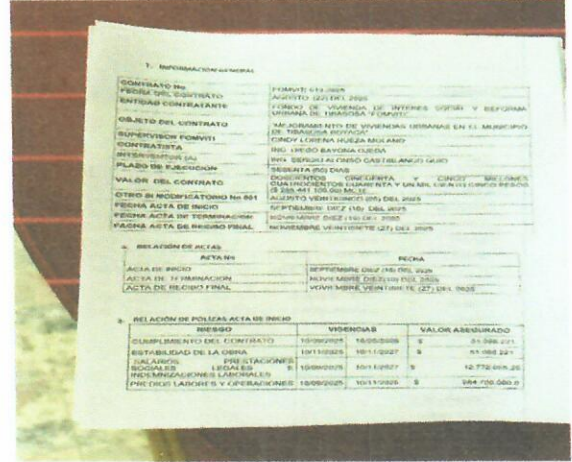
The screenshot displays two windows from a software application. The left window, titled 'PROCESO DE OBRAS', shows a list of documents with columns for 'Nombre', 'Fecha de modificación', 'Tipo', and 'Estado'. The right window, titled 'LIQUIDACION', shows a similar list of documents. A small table with columns 'TIPO Y MONEDA', 'DESCRIPCION', 'VALOR', and 'FECHA' is also visible, containing data for various items.

**Anexo N°2**



The screenshot displays two windows from a software application. The left window, titled 'PROCESO DE OBRAS', shows a list of documents with columns for 'Nombre', 'Fecha de modificación', 'Tipo', and 'Estado'. The right window, titled 'LIQUIDACION', shows a similar list of documents. A small table with columns 'TIPO Y MONEDA', 'DESCRIPCION', 'VALOR', and 'FECHA' is also visible, containing data for various items.

**Anexo N°3.**





**FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA**

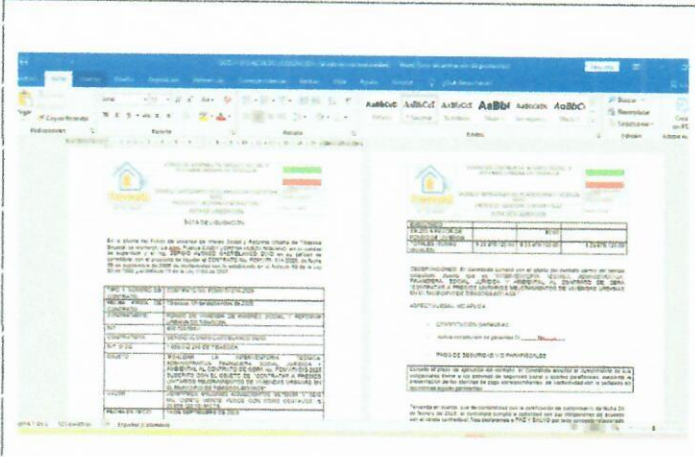
**MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIPG**

**PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL**

**INFORME DEL CONTRATISTA**

Código: GCO-F-010
Version: 02
Fecha: 25/04/2025
Página: 7 de 7

**Anexo N°4**



FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA	
MUNICIPIO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIPG	
PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	
ACTA DE LIBERACIÓN DE OBRAS	
NIT. 800.125.595-1	
<b>ACTA DE LIBERACIÓN DE OBRAS</b>	
FECHA	SEISIETE (17) DE DICIEMBRE DEL 2025
CONTRATO No.	FOMVITI 013-2025
OBJETO	CONTRATAR Y PRECISAR LISTADOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE TIBASOSA BOYACA
CONTRATISTA	SERGIO BAYONA CUEVA
SUPERVISOR	ENRIQUE CORREA RIVERA MOLANO
INTERVENIOR	SERGIO ALFREDO CASTIBLANCO GONZALEZ
VALOR DEL CONTRATO	DOScientos CINCUENTA Y CINCO MILLORES CUATROcientos OCHENTA Y UN MIL CINCO Cientos PESOS (\$254.511.000.000)
PLAZO DE EJECUCIÓN	SESENTA (60) DIAS VIO HASTA EL 08 DE AGOSTO DEL 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	SESENTA (60) DIAS
PLAZO ADICIONAL No 1	FEA

FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA	
MUNICIPIO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIPG	
PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	
ACTA DE LIBERACIÓN DE OBRAS	
NIT. 800.125.595-1	
<b>ACTA DE LIBERACIÓN DE OBRAS</b>	
VALOR DE LA PRESENTE ACTA A FAVOR DEL CONTRATISTA, DOScientos CINCUENTA Y CINCO MILLORES CINCOcientos CINCUENTA Y OCHO PESOS Y CINCO Cientos (\$254.511.000.000)	
Firma del Contratista: <b>SERGIO BAYONA CUEVA</b>	
Firma del Supervisor: <b>ENRIQUE CORREA RIVERA MOLANO</b>	
Firma del Interventor: <b>SERGIO ALFREDO CASTIBLANCO GONZALEZ</b>	

ANEXO 4			
DESCRIPCION	VALORES PACTADO	VALORES EJECUTADOS	PAGADOS O PERIÓDICOS DE PAGO
VALOR ORIGINAL DEL CONTRATO	\$ 254.511.000,00	-	-
VALOR AMOROSACION DEL CONTRATO	-	-	-
VALOR PAGOS PARciales	-	-	-
VALOR PAGOS PRESENTE ACTA	-	\$ 254.511.000,00	\$ 254.511.000,00
VALOR AMOROSACION DEL AVANCE	-	-	-
VALOR TOTAL PAGADO	-	-	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	-	-	-
VALOR EJECUTADO	-	-	-
PERIÓDICOS DE PAGO	-	-	-
TOTAL (BURNAS IGUALES)	\$ 254.511.000,00	\$ 254.511.000,00	\$ 254.511.000,00

**Anexo N°5**



Carrera 6A N°2-02 primer piso- Tibasosa Boyacá  
 Cel-3012401418 E-mail: [contactenos@fomviti-tibasosa-boyaca.gov.co](mailto:contactenos@fomviti-tibasosa-boyaca.gov.co)  
<http://www.fomviti-tibasosa-boyaca.gov.co>  
 Código postal: 152260



