2025 12 26 677,477.00

ORTEGA ORTEGA JUAN CARLOS

SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MCTE.

	REPUBLICA DE COLOMBIA **GESTORA URBANA** Nit: 809009742-2 CALLE 19 CRA 3 NO.3-04 ESQUINA CC.ANDRES LOPEZ DE GALARZA IBAGUE TOLIMA Tel. 608-2771882	**Comprobante De Pago No.** **0020250887** Dic-26-2025

Girado a : **ORTEGA ORTEGA JUAN CARLOS**
Nit/C.C. No **80771775**

Tipo Documento MEMORANDOS DE GERENCIA **No** 000924
ADICION CONTRATO 1-051

Cheque No: 220-554-80269-4 ARRENDAMIENTOS BIENES

CDP CD10020250294
Registro RP10020250279
Obligacion OB10020250279

Detalles ADICION N°001 AL CONTRATO 051 DEL 28 DE ABRIL DEL 2025, EL CUAL TIENE POR OBJETO PRESTACION DE SERVICIOS PRFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA AYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE.

Imputacion presupuestal

Codigo	Descripcion	Valor
2	Gastos	680,000.00

Son SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS **Total** **680,000.00**

Imputacion contable

Codigo	Detalle	Debito	Credito
24.90.54. . .	Honorarios	677,477.00	
11.10.06.001.008.	220-554-80269-4 FONDOS COMUNES RECURSOS PROPIOS		677,477.00

Elaboró LYDA GISELA	**Aprobó**	**Recibí**
Revisó		C.C. No

GESTORA URBANA
E.I.C.E
NIT: 809.009.742-2

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR No.

DSE 1237

GESTORA URBANA

GESTORA URBANA
Nit: 809009742-2 Responsable de IVA, Agente retenedor de IVA, Agente de retención en el impuesto de renta, Retenedor de ICA.
CALLE 19 CRA 3 NO.3-04 ESQUINA CC.ANDRES LOPEZ DE GALARZA IBAGUE TOLIMA Tel. 608-2771882

Proveedor	ORTEGA ORTEGA JUAN CARLOS	Fecha	
Identific.	80771775-8	Dic-19-2025	
Direccion	CR 3 17B 28 Mosquera - Cundinamarca	Vencimiento Dic-19-2025	

#	REF/COD	DETALLE	UND/MED	IVA	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
1	002	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PAGO DE LA NOVENA ULTIMA CUENTA DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Nº 051 DEL 28 DE FEBRERO DEL 2025, CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUE. CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 25 DE DICIEMBRE DEL 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025.		0	1.00	680,000.00	680,000.00

Total items : 1

RECARGOS	DESCUENTOS

Representación grafica Documento soporte en adquisiciones efectuadas a sujetos no obligados a expedir factura de venta o documento equivalente.
Fabricante software y proveedor tecnológico: SYSCAFE S.A.S Nit:900083058-7
Software:Syscafe. Autorización DIAN No.18764099103261 de Sep-24-2025
Vigencia: 24 meses Vence: Sep-24-2027 Rango: DSE 1001-1700

Tarifas de impuestos	Base	Impuesto
	680,000	
	0	
	0	Sobret.
RetIca	2,380	143

Subtotal	680,000.00
Iva/Inc	
TOTAL$	**680,000.00**

Retenciones 2,523.00

$677.477

CUDS: 8b1d42c5d66ae66e01054768a6f08ed24bbfd3f305f52b03b0c4156d33e5c5ea00318cbd350006d1790cb1d1c55f8c1a
Fecha generación: 2025-12-19T16:36:00 Fecha operación: 2025-12-19T16:59:50 Elaboró: NELSON LOZANO VILLALBA Pág: 1/1

Pagado $680.000

1237

P

IBAGUÉ, DICIEMBRE DE 2025

GESTIÓN DOCUMENTAL
GESTORA URBANA
CORRESPONDENCIA
No: NE-700024
Fecha: 26 DIC 2025
Folio: 27 Hora: 4:49 pm
Firma:

30

SEÑORES
GESTORA URBANA DE IBAGUÉ
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
NIT: 809.009.742-2

ASUNTO: RADICACIÓN CUENTA DE COBRO No. 09 Y ÚLTIMA

Cordial saludo,

Por medio del presente documento presento como anexo la relación de los requisitos para causar la cuenta de cobro No. 09 Y ÚLTIMA a nombre de JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 051 del 28 de abril de 2025

A continuación, se relacionan los documentos aportados:

Cuenta N°09 Y ÚLTIMA

- Certificación del supervisor. (2 copias)
- Recibo de Pago a la seguridad social. (2 copias)
- Planilla seguridad social y su verificación. (2 copias)
- Cuenta de cobro (2 copias)
- Certificado para efectos de retención en la fuente. (2 copias)
- Certificado bancario. (2 copias)

Agradezco la atención prestada, cordialmente.

JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA
C.C 80.771.775 de Bogotá

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	JURIDICA Y CONTRATACIÓN	CÓDIGO: F-GJC-002	ibaguécapital musical
		VERSIÓN: 02	
	VERIFICACION DE DOCUMENTOS PARA TRAMITE DE CUENTA	FECHA: 24/01/2022	
		Página: 1 de 1	

CONTRATISTA: JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA

CONTRATO: No. 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025

OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ"

	DOCUMENTOS	PARCIAL	FINAL
1	Justificación técnica		
2	Presupuesto oficial		
3	Análisis de conveniencia		
4	Certificado disponibilidad presupuestal		
5	Resolución de apertura		
6	Pliegos de condiciones		
7	Oficios de invitación		
8	Cotización o propuesta		
9	Acta de evaluación		
10	Resolución o acto activo de adjudicación contrato		
11	Notificación		
12	Contrato		
13	Registro presupuestal		20250133 DEL 29 DE ABRIL DE 2025
14	Registro presupuestal adición		20250279 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2025
15	Rut actualizado		
16	Cámara de comercio actualizada		
17	Copia cédula representante legal		
18	Pago estampillas		
19	Pólizas y recibo de pago de póliza en la aseguradora		
20	Copia antecedentes policía		
21	Copia antecedentes disciplinarios		
22	Publicación contratos		
23	Acta de inicio		
24	Certificación supervisor/interventor	X	
25	Informe de actividades técnicas, si es administración delegada informe financiero que incluya copia de todos los soportes contables y pago de obligaciones tributarias / informes de servicos prestados/ documentos contractuales.	X	
26	Pago seguridad social (Salud, Pensión y Arl)	X	
27	Pago caja de compensación y Sena		
28	Factura o cuenta de cobro	X	
29	Entrada de almacén de ser necesario		
30	Comprobante de pago estampillas		
31	Actas		
32	Certificación oficina de trabajo		
33	Acta final		
34	Acta liquidación		
35	Recibido Informe Juridica para Archivo	X	
36	Evidencias	X	

SUPERVISORA

EL JEFE DE OFICINA PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO DE LA GESTORA URBANA IBAGUÉ

HACE CONSTAR:

Que el contratista **JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA,** mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 80.771.775 expedida en Bogotá, cumplió con las obligaciones contractuales establecidas según contrato **No. 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025** cuyo objeto es **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ".**

Que el contratista aportó informe de las actividades realizadas durante los periodos comprendidos entre el **25 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 30 DE DICIEMBRE DE 2025**, como requisito previo a la expedición de la presente certificación, el cual he revisado y se encuentra en la carpeta original del contrato. El contratista cumplió con la obligación de entrega del informe periódico prestando el servicio sin interrupción del objeto contractual.

Que el Registro Presupuestal No. 20250279 del 21 de Noviembre de 2025 será afectado de la siguiente manera:

RUBRO A AFECTAR	VALOR A AFECTAR PARA EL PRESENTE PAGO
2.1.2.02.02.008 - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	$ 680.000
TOTAL A AFECTAR	**$ 680.000**

Que el contratista se encuentra al día en el pago de seguridad social conforme a la ley, para lo cual presentó la copia del respectivo pago con la planilla No. 91827852, correspondiente al Mes de DICIEMBRE 2025, pagadas a través del operador COMPENSAR | MI PLANILLA.COM, la cual se encuentra en la carpeta original del contrato y fue verificada en los sistemas de información.

La presente certificación se expide para el trámite del **NOVENO Y ÚLTIMO** pago del contrato en mención, en la Ciudad de Ibagué, DICIEMBRE DE 2025.

YURY CERVERA ORTIZ
SUPERVISORA

Elaboró: Juan Carlos Ortega Ortega – Diseñador Gráfico contratista ODU.
Revisó: (Nathaly Cuellar – Ingeniera Contratista ODU)

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	80771775	JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA	CALLE 1 5 09 LAS VILLAS	8270732	oneortega36@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-12	2025-12	I	28/11/2025	91827852	$914.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Matemidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	393.800	0		0		0	0	0	0	393.800	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	504.000	0	0	0	0	0	0		504.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	16.500				16.500	0	0	16.500			165	16.500	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	393.800	393.800
Pensión	1	504.000	504.000
Riesgos Laborales	1	16.500	16.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	914.300	914.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	80771775	JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA	CALLE 1 5 09 LAS VILLAS	8270732	oneortega36@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-12	2025-12	I	28/11/2025	91827852	$914.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	80771775	ORTEGA ORTEGA JUAN CARLOS	59	0			N																	230301	3.150.000	504.000	0	0	0	0	EPS008	3.150.000	393.800	14-23	3.150.000	1	16.500		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Inicio
Aportante
Empleados y Beneficiarios
Planillas
Certificados y Reportes
Ir a Cesantías
Ir a Pensiones voluntarias
Configuraciones básicas
Ayudas

Información de la planilla

Identificación	CC 80771775	Tipo de planilla	I - Planilla de Independientes
Razon Social	JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA	Vencimiento	2026/01/20
Numero de planilla	91827852	Fecha de pago	2025/11/28
Periodo	Diciembre de 2025	Total pagado	$914.300

Información asociada al pago

NIT de recaudo	9998600669427	Medio de pago	Pago Electronico por PSE
Razon Social	Compensar OI	Banco	NEQUI
Descripción	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	Numero de aprobación	1960879094

Totales por administradora

NIT	Administradora	Antes De Mora	Interes De Mora	Total
800224808	Porvenir	$ 504.000	$ 0	$ 504.000
860066942	Compensar EPS	$ 393.800	$ 0	$ 393.800
860011153	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	$ 16.500	$ 0	$ 16.500
	Totales	$ 914.300	$ 0	$ 914.300

https://independientes2.miplanilla.com/PrivadoIndependientes/Listado_de_Cotizantes

serviciopse@achcolombia.com.co
para mí

6:32 p.m. (hace 0 minutos)

¡Hola, JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA!

Estado de la Transacción: Aprobada

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: $ 914.300

Empresa: COMPENSAR-OI

Descripción: MiPlanilla.com Pago Proteccion Social

Fecha de la transacción: 27/11/2025

CUS: 1960879094

Gracias por utilizar nuestro servicio.



20 AÑOS | miplanilla.com
Especialistas en Seguridad Social

Inicio | Quiénes somos | Por qué usar miplanilla.com | Productos | Información útil | Ayuda | Contáctenos

Noviembre 27 de 2025 / 6:39 PM

Inicio / Consulta Pago por Aportes

Esta consulta esta únicamente disponible para que pueda verificar una planilla que ha pagado un independiente en los ultimos 12 meses, suministrando los datos a continuación que la persona le ha indicado.

Tipo de Documento: Cédula Ciudadanía

Número de Documento: 80771775

Número de Planilla: 91827852

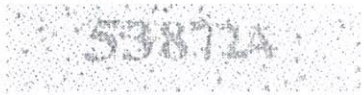
Fecha de pago de la planilla: Día: 28 Mes: Noviembre Año: 2025

Periodo de pago salud: Mes: Diciembre Año: 2025

Ingrese el valor total pagado de la planilla: 914300

No ingresar letras, caracteres extraños ni puntos o comas

Digite el número que aparece en la imagen: 190448



Consultar

Administradoras pagadas	Periodo de pago
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	Diciembre - 2025
Porvenir	Diciembre - 2025
Compensar EPS	Diciembre - 2025

GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E.
NIT.809.009.742-2

DEBE A:

JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA
C.C. No 80.771.775 de Bogotá

LA SUMA DE: SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS ($ 680.000) M/CTE

POR CONCEPTO DE: Pago de la NOVENA Y ÚLTIMA cuenta del contrato de prestación de servicios profesionales **No. 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025**, cuyo objeto es "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ**".

Correspondiente del 25 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

PAGOS SEGURIDAD SOCIAL: Nro. Planilla: 91827852 - DICIEMBRE DE 2025

APORTE	ENTIDAD	VALOR PAGADO
SALUD	COMPENSAR EPS	$393.800
PENSION	PORVENIR	$ 504.000
ARL	POSITIVA	$ 16.500

NO RESPONSABLE DE IVA

CUENTA BANCARIA: DAVIVIENDA - No. 006270512491 - AHORROS

Se firma, en Ibagué, DICIEMBRE de 2025.

Firma: _____

C.C. No 80.771.775 de Bogotá

Ibagué, **Diciembre de 2025**

Señores
GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E.

Yo, **JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA,** identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma y bajo la gravedad de juramento manifestó:

1. SOY RESPONSABLE DE IVA _____ NO SOY RESPONSABLE DE IVA ___X__

2. NO___ SI__X__soy contribuyente del impuesto sobre la renta y complementarios para el año gravable 2024.

3. De conformidad a la Ley 1943 de 2018. informo:

   No __X___, tengo trabajadores asociados a la actividad.
   Si ____tengo trabajadores asociados a la actividad 1____, 2 o más _____.

4. SI ___ NO __X__ cuento con un certificado por intereses o corrección monetaria cancelados por el año 2024, en virtud de préstamos para adquisición de vivienda. En caso afirmativo certifico que este no está siendo utilizado por otro contribuyente. Anexo carta de solicitud con el respectivo soporte.

5. SI __ NO __X___ cuento con un certificado por los pagos de medicina prepagada durante el año 2024. En caso afirmativo certifico que este no está siendo utilizado por otro contribuyente. Anexo carta de solicitud con el respectivo soporte.

6. SI ___ NO __X____ cuento con dependientes. En caso afirmativo, esta deducción no está siendo utilizada por otro contribuyente, en relación con el o los siguiente (s) dependiente (s):

Nombre	Documento de Identidad	Parentesco	Calidad de Dependiente	Anexo
JUAN MARTIN ORTEGA ZUQUILA	1.249.370.356	HIJO	1	REGISTRO CIVIL

La calidad de dependiente, está definida en el parágrafo 3 del artículo 2 del decreto 099 de enero de 2013.

Además adjunto los siguientes soportes correspondientes y me comprometo a comunicar oportunamente cualquier cambio que modifique de lo juramentado en la presente certificación:

1. REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

FIRMA: **JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA**
C.C N°: 80.771.775 de Bogotá

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil

NUIP 1.249.370.356

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial 64122397

64122397

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [X] Notaría [ ] Número [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] Código J 7 2

Lugar (Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía)

REGISTRADURIA DE MOSQUERA - COLOMBIA - CUNDINAMARCA - MOSQUERA

Datos del inscrito

Primer Apellido	Segundo Apellido
ORTEGA	ZUQUILLA

Nombre(s)

JUAN MARTIN

Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2024 Mes FEB Día 26	MASCULINO	O	POSITIVO

Lugar de nacimiento (Vereda - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía)

COLOMBIA CUNDINAMARCA BOGOTA D.C.

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigo	Número de identificación del menor inscrito
CERTIFICADO MEDICO O DE NACIDO VIVO	2402881067694B

Datos de la madre o padre (Para casos de parejas indígenas con doble nacionalidad, o parejas del mismo sexo, anexar el formulario con indicación de diligencias para el registro civil del inscrito)

Apellidos y nombres completos

ZUQUILA MICAN LEIDY LORENA

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC 1.073.235.614	COLOMBIA

Datos del padre (Para casos de parejas indígenas con doble nacionalidad, o parejas del mismo sexo, anexar el formulario con indicación de diligencias para el registro civil del inscrito)

Apellidos y nombres completos

ORTEGA ORTEGA JUAN CARLOS

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC 80.771.775	COLOMBIA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

ORTEGA ORTEGA JUAN CARLOS

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
CC 80.771.775	

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2024 Mes ABR Día 04	PATRICIA GARAVITO MARTINEZ - REGI
	Nombre y firma

Reconocimiento paterno	Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
Firma	Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

04-ABR-2024 LIBRO DE VARIOS TOMO ATT1 FOLIO 027

ESTA COPIA CORRESPONDE A LA ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE LA R

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICADO

BOGOTA, D.C., **01/12/2025**
BOGOTA, D.C.,
COLOMBIA,

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA** con **Cédula de Ciudadanía** número **80771775**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS FIJO DIARIO

Número	**0570006270512491**
Fecha de apertura	**13/09/2010**

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

ACTA DE COMPROMISO
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025

JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA, identificado con cédula de ciudadanía N° 80.771.775 de Bogotá, contratista de la Gestora Urbana de Ibagué E.I.C.E., me comprometo a cumplir con las obligaciones contenidas en el contrato de prestación de servicios N° 051 del 28 DE ABRIL DE 2025, cuyo objeto es **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ"** y a todas las obligaciones que del mismo contrato se deriven, con la finalidad de obtener el último pago correspondiente al periodo comprendido entre el 25 de noviembre y el 30 de diciembre de 2025, obligaciones que ejecutare con termino máximo al 31 de diciembre de 2025.

RELACIÓN DE OBLIGACIONES DEL CONTRATO

OBLIGACIONES GENERALES

1. Una vez perfeccionado el contrato, se descontará del primer pago presentado, el valor de tres puntos cinco por ciento (3.5%) de estampillas, discriminados de la siguiente forma: Pro cultura (1.5%) y Pro anciano (2%), descuento realizado, con base al Decreto 0229 del 12 de marzo de 2024, "por medio del cual se reglamenta el procedimiento para el recaudo y giro del pago de estampillas en el municipio de Ibagué, según acuerdo municipal 001 de 4 de marzo de 2024".
2. Presentar informe mensual al supervisor del contrato sobre las actividades realizadas y/o pendientes por tramitar, e incluir soporte de evidencia de cargue de documentos en el SECOP II.
3. Realizar el cargue de los documentos requeridos en la plataforma del SECOP II, respecto a estampillas, documento equivalente y/o factura, informes de ejecución con soportes y evidencias de cumplimiento y terminación del contrato.
4. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del CONTRATISTA con la GESTORA URBANA DE IBAGUÉ.
5. Guardar la debida reserva de los asuntos de los cuales conozca con ocasión al desarrollo contractual.

6. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y en trabamientos que puedan presentarse y en general se obliga a cumplir con lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios
7. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del contrato y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios
8. Realizar oportunamente los pagos al sistema de Seguridad Social integral: Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de acuerdo a las bases de cotización establecidas en el artículo 3.2.7.1 del decreto 1273 de 2018, de conformidad con la Ley 100 de 1993 y sus Decretos Reglamentarios, y a la Ley 1150 de 2007 Art. 23 y la Ley 789 de 2002 Art. 50 y normas que las modifiquen o complementen.
9. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la ley que pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho ilegal. Cuando se presenten tales situaciones el contratista deberá informal tal evento a la GESTORA URBANA DE IBAGUÉ y a las autoridades competentes para que ellas adopten las medidas necesarias. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a la caducidad del contrato conforme lo establece el artículo 18 de la Ley 80 de 1993.
10. Recibir inducción por parte del grupo de talento humano sobre aspectos generales de la Entidad.
11. Apoyar la implementación y mantenimiento del Sistema Integrado de Gestión - SIG (Misión, Visión, Política y Objetivos, Manuales, Procedimientos, Instructivos y Formatos), al igual que participar en las demás actividades como inducción, auditorias y otras que se enmarquen en el fortalecimiento del mismo
12. El Contratista deberá disponer de los elementos, herramientas y equipos de computación necesarios para la adecuada prestación del servicio.
13. Cumplir con las obligaciones del Decreto 723 de 2013, capitulo 4, articulo 16 "obligaciones del contratista" relativo al cumplimiento de las normas del sistema general de riesgos laborales

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

1. Realizar las piezas gráficas requeridas para el desarrollo de las diferentes actividades,campañas, eventos o acciones misionales de la entidad, así como temas específicos definidos por supervisión.
2. Apoyar con el diseño de productos gráficos y propuestas para el desarrollo de ideas que tengan un impacto social positivo en la comunidad de Ibagué.

3. Garantizar el adecuado uso y manejo de la imagen institucional, teniendo en cuenta la línea gráfica definida por la entidad y establecida en el manual de imagen corporativa.
4. Disponer de elementos, equipos y software necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.
5. Participar en las reuniones de trabajo (presencial o virtual) que le sean asignadas en el desarrollo de su contrato y reportarlas mensualmente en el informe de actividades.
6. Las demás que le sean asignadas por el supervisor de acuerdo al objeto del contrato.

NOTA: El contratista se compromete a presentar informe de actividades final, una vez vencido el plazo convenido en el contrato con el fin de soportar la ejecución del objeto contractual.

Dado en el mes de diciembre de 2025.

JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA
CC. 80.771.775 DE BOGOTÁ
Contratista.

YURY CERVERA ORTIZ
Aprobó
Supervisor

GESTORA URBANA
BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUÉ
NIT: 809.009.742 - 2

Alcaldía Municipal Ibagué

musical ibaguécapital

ACTA FINAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025

CONTRATO N°:	051- 2025
FECHA:	28 de abril de 2025
CONTRATANTE:	Gestora Urbana de Ibagué
CONTRATISTA:	**JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA**
NIT. /CC.:	80.771.775 de Bogotá.
OBJETO:	**"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ"**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS DIEZ (210) DÍAS CALENDARIO
PRÓRROGA:	TREINTA Y SEIS (36) DÍAS
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS (246) DÍAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 23.800.000
VALOR ADICION:	$ 4.080.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 27.880.000
FECHA DE INICIO:	29 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de diciembre de 2025
SUPERVISOR:	**YURY CERVERA ORTIZ**

El suscrito Gerente de la Gestora Urbana de Ibagué, **ING. CARLO JOSE CORRAL ALBARELLO,** Jefe de la Oficina Jurídica y de Contratación, **(YURY CERVERA ORTIZ),** en calidad de supervisor del Contrato N° 051 del 28 de abril de 2025, y **JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA**, identificado con cedula N° 80.771.775 de Bogotá, en calidad de contratista, suscriben la presente acta con el fin de verificar y dejar constancia que se dio por terminada la ejecución del Contrato de prestación de SERVICIOS PROFESIONALES N° 051 del 28 de abril de 2025.

DESARROLLO DEL CONTRATO

1. Que la Gestora Urbana de Ibagué y JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA, suscribieron contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Nº 051 del 28 de ABRIL de 2025, cuyo objeto es: "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN DISEÑADOR GRAFICO PARA APOYAR LAS ACCIONES MISIONALES DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES DE LA OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES Y DESARROLLO URBANO, ORIENTADAS A GENERAR IMPACTO SOCIAL EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ**".

2. Que el plazo de ejecución del contrato se pactó inicialmente por DOSCIENTOS DIEZ (210) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, entendiendo como fecha de inicio el 29 de abril de 2025.

3. Que el valor del contrato se pactó inicialmente por la suma de **VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($23.800.000). M/CTE.**

4. Que el 21 de noviembre de 2025, se realizó adición- prórroga No. 01 al contrato No. 051 del 28 de abril de 2025, en cual se adicionó al valor del contrato la suma de CUATRO MILLONES OCHENTA MIL PESOS ($4.080.000), y se prorrogó el plazo inicial en TREINTA Y SEIS (36) DÍAS.

5. Que el valor total del contrato con su respectiva adición fue de VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS ($27.880.000) M/CTE y el plazo total con su correspondiente prórroga es de DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS (246) DÍAS.

6. Que el contrato fue ejecutado en el periodo comprendido entre el 29 de abril de 2025 fecha de acta de inicio, hasta el 30 de diciembre de 2025. El balance del contrato de prestación de servicios es el siguiente:

FECHA DE REGISTRO	CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	VALOR
23/04/2025	0020250133	$ 23.800.000
20/11/2025	0020250294	$ 4.080.000

FECHA DE REGISTRO	REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR
29/04/2025	20250133	$ 23.800.000
21/11/2025	20250279	$ 4.080.000

PÓLIZA N° 480-47-994000055499			
CLASE DE GARANTÍA	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	2.380.000	28/04/2025	03/06/2026

PÓLIZA ADICION N° 480-47-994000055499			
CLASE DE GARANTÍA	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	2.788.000	28/04/2025	17/07/2026

BALANCE FINANCIERO	
Valor Inicial del Contrato	**$ 23.800.000**
Valor Adicción	**$ 4.080.000**
Valor Total del Contrato	**$ 27.880.000**
Valor ejecutado y recibido por el Contratista	**$ 23.800.000**
Valor ejecutado y no pagado a Favor del Contratista	**$ 4.080.000**
Saldo no ejecutado a favor de GESTORA URBANA y pendiente por liberar.	**$ 0**
Rendimientos financieros a favor de GESTORA URBANA	**n/a**

7. Que en cuanto al cumplimiento de obligaciones: Durante el término de ejecución del contrato, el contratista CUMPLIÓ a satisfacción con el objeto contractual, obligaciones, condiciones y plazos establecidos, las actividades fueron ejecutadas y recibidas a satisfacción, según consta certificación de actividades del supervisor.

8. Que el supervisor del contrato deja constancia que el contratista cumplió durante el plazo de ejecución con el pago de los aportes de seguridad social de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002, la ley 1150 de 2007 y la circular n° 0001 del 6 de diciembre de 2004 emitida por el ministro de protección social, así como el pago de parafiscales cuando aplique o acreditar su afiliación al sistema de riesgos laborales, de conformidad con el artículo 1 de la ley 828 de 2003.

9. Que se suscribe la presente con ocasión del informe y verificación del supervisor de la correcta ejecución del contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES** N° 051 del 28 de abril de 2025.

10. Que el contratista presentó ultima cuenta con el cumplimiento de los requisitos legales, generándose el certificado de cumplimiento para el último pago, la cual se encuentra en trámite de pago.

11. Que el valor del contrato fue ejecutado por el contratista en su totalidad, por lo tanto, las partes se declaran a paz y salvo.

Para constancia se firma a en el mes de diciembre de 2025.

CARLOS JOSE CORRAL ALBARELLO
GERENTE

JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA
CONTRATISTA

YURY CERVERA ORTIZ
SUPERVISOR

CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO

(Inciso 1 del Parágrafo 2 del Artículo 383 del E.T., modificado por el artículo 8 de la Ley 2277 de 2022 - Numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 y parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016 modificados por los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023)

Fecha: Diciembre de 2025

Yo, JUAN CARLOS ORTEGA ORTEGA con documento de identificación No. 80.771.775 BTÁ

MANIFIESTO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE:

Estoy vinculado con la entidad GESTORA UBANA DE IBAGUE, identificada con NIT. 809.009.742, mediante contrato por prestación de servicios y para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente de que trata el artículo 383 del Estatuto tributario a las renta de trabajo, informo que no hare uso de costos y deducciones asociadas a los pagos o abonos en cuenta por concepto de HONORARIOS; o por compensaciones por SERVICIOS PERSONALES originados en el contrato suscrito con la entidad (Parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016, modificado por el Art. 11 del Decreto 2231 de 2023).

Por lo anterior, solicito que al momento de la depuración de la base de la retención en la fuente sea tenida en cuenta la exención prevista en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario. Toda vez que cumplo con las previsiones del numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 del Decreto 1625 de 2016 modificado por el artículo 9 del Decreto 2231 de 2023.

Manifiesto, que todo lo declarado anteriormente es verdadero y para tal efecto firmo, este documento.

Cordialmente,

FIRMA
C.C. 80.771.775 DE BOGOTÁ

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Datos guardados

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

1

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	001	29/05/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	28/05/2025 10:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	Pago 002	8/07/2025 10:48:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	9/07/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	Pago 003	28/07/2025 9:53:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	28/07/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
	go 004	27/08/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	27/08/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
	go 005	25/09/2025 10:39:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	25/09/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
	go 006	30/10/2025 1:56:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	30/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
	go 007	8 horas de tiempo transcurrido *(4/12/2025 1:20:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	3.400.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
	go 008	22 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:10:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	3.400.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
	go 009	3 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:29:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	680.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle

Datos guardados

Crear

jecución del contrato

ón	Nombre del archivo	Cargado por

'UD Y CDP_0001 (1).pdf	3. SOLICITUD Y CDP_0001 (1).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
NICIO OK_0001.pdf	ACTA DE INICIO OK_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
ADO DE CION_0001.pdf	CERTIFICADO DE LEGALIZACION_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	poliza.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
rp_0001.pdf	solicitud y rp_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	2.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
ion.PDF	poliza adicion.PDF	Comprador	Descargar	Detalle
:ación contrato 51-2025.pdf	acta justificación contrato 51-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
n contrato 51-2025.pdf	acta adición contrato 51-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
ENTES.pdf	ANTECEDENTES.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
cdp adición .pdf	solicitud y cdp adición .pdf	Comprador	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR.pdf	7.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	7.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ME DE ACTIVIDADES CUENTA	7.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 07.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	7.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ITUD RADICACION CUENTA DE ɔ 7.pdf	7.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 7.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICADO DE NO UTILIZACION DE / DEDUCCIONES ASOCIADOS A E TRABAJO.pdf	7.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICACION BANCARIA JUAN ɔdf	7.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR.pdf	3.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ME DE ACTIVIDADES CUENTA	3.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 03.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
de pago a la seguridad social.pdf	3.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
seguridad social y su ı.pdf	3.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	3.5. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	3.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICACION BANCARIA JUAN ɔdf	3.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR.pdf	4.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ME DE ACTIVIDADES CUENTA	4.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 04.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
de pago a la seguridad social.pdf	4.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
seguridad social y su ı.pdf	4.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	4.5. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	4.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICACION BANCARIA JUAN ɔdf	4.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR.pdf	5.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ME DE ACTIVIDADES CUENTA	5.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 05.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
de pago a la seguridad social.pdf	5.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
seguridad social y su ı.pdf	5.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	5.5. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	5.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICACION BANCARIA JUAN ɔdf	5.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Datos guardados

IFICADO DE SUPERVISOR.pdf	6.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	6.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ŧME DE ACTIVIDADES CUENTA	6.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 05.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	6.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
:ITUD RADICACION CUENTA DE ɔ 4.pdf	6.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICADO DE NO UTILIZACION DE / DEDUCCIONES ASOCIADOS A)E TRABAJO.pdf	6.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICACION BANCARIA JUAN)df	6.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ARL Adicion.pdf	Certificado ARL Adicion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ɜcion del Supervisor.pdf	1.1 Cerificacion del Supervisor.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ɜ mensual de actividades pdf	1.2 Informe mensual de actividades realizadas.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
de pago a la seguridad social.pdf	1.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ı seguridad social y su ı.pdf	1.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ı de cobro.pdf	1.5 Cuenta de cobro.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
acion para efectos de retencion e.pdf	1.6 Cerfificacion para efectos de retencion en la fuente.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
acion Bancaria.pdf	1.7 Certificacion Bancaria.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR.pdf	2.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ŧME DE ACTIVIDADES CUENTA	2.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 02.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
de pago a la seguridad social.pdf	2.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ı seguridad social y su ı.pdf	2.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf (Archivado)	2.5. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	2.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICACION BANCARIA JUAN)df	2.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.docx	2.2. CUENTA DE COBRO.docx	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR 8.pdf	8.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR 8.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	8.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ŧME DE ACTIVIDADES CUENTA	8.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 08.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	8.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
:ITUD RADICACION CUENTA DE ɔ 8.pdf	8.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 8.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICADO DE NO UTILIZACION DE / DEDUCCIONES ASOCIADOS A)E TRABAJO.pdf	8.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICACION BANCARIA JUAN)df	8.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE SUPERVISOR 9.pdf	9.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR 9.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
TA DE COBRO.pdf	9.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
ŧME DE ACTIVIDADES CUENTA	9.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 09.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
IFICADO DE RETENCION EN LA df	9.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
:ITUD RADICACION CUENTA DE ɔ 9.pdf	9.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 9.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICADO DE NO UTILIZACION DE / DEDUCCIONES ASOCIADOS A)E TRABAJO.pdf	9.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
)E COMPROMISO PARA PAGO	9.7 ACTA DE COMPROMISO PARA PAGO (1).pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Datos guardados

)E TERMINACION EJEMPLO ION.pdf	9.8 ACTA DE TERMINACION EJEMPLO CON ADICION.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FICACION BANCARIA JUAN .pdf	9.9 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Ayuda Español (Colomt 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Datos guardados

Ir a

Buscar

Ver contrato

Cancelar

« Evaluación de la Entidad Estatal »

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Id de pago	Pago 009
Obligado a facturar electrónicamente	○ Si ◉ No *
Número de factura	Pago 009
Fecha de emisión	3 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:29:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de vencimiento	3 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:29:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Valor neto	680.000 COP Valor antes de IVA
Valor total	680.000 COP
Notas	NOVENO Y ULTIMO PAGO DEL CONTRATO No. 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025 POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha de recepción original	3 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:29:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número de radicación	Pago 009

Descripción	Nombre del documento
9.2. CUENTA DE COBRO.pdf	**9.2. CUENTA DE COBRO.pdf**
Pago DICIEMBRE 91827852 1.pdf	**Pago DICIEMBRE 91827852 1.pdf**
Pago DICIEMBRE 91827852 2.pdf	**Pago DICIEMBRE 91827852 2.pdf**
Pago DICIEMBRE 91827852 3.pdf	**Pago DICIEMBRE 91827852 3.pdf**

Pago 005	Pago 005	25/09/2025 10:39:00 AM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	25/09/2025 12:00:00 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 006	Pago 006	30/10/2025 1:56:00 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	30/10/2025 12:00:00 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	3.400.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 007	Pago 007	8 horas de tiempo transcurrido *(4/12/2025 1:20:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	3.400.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 008	Pago 008	22 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:10:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	3.400.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle
Pago 009	Pago 009	3 minutos de tiempo transcurrido *(4/12/2025 9:29:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	680.000 COP	Enviado a la Entidad Estatal	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
3. SOLICITUD Y CDP_0001 (1).pdf	3. SOLICITUD Y CDP_0001 (1).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
ACTA DE INICIO OK_0001.pdf	ACTA DE INICIO OK_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

	CERTIFICADO DE LEGALIZACION_0001.pdf	CERTIFICADO DE LEGALIZACION_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	poliza.pdf	poliza.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	solicitud y rp_0001.pdf	solicitud y rp_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	2.2. CUENTA DE COBRO.pdf	2.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	poliza adicion.PDF	poliza adicion.PDF	Comprador	Descargar	Detalle
	acta justificacion contrato 51-2025.pdf	acta justificacion contrato 51-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	acta adicion contrato 51-2025.pdf	acta adicion contrato 51-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	ANTECEDENTES.pdf	ANTECEDENTES.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	solicitud y rdp adicion .pdf	solicitud y rdp adicion .pdf	Comprador	Descargar	Detalle

	3.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	3.7. CERTIFICACIÓN BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	4.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 04.pdf	4.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 04.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	4.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	4.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.5. CUENTA DE COBRO.pdf	4.5. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	4.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	4.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	4.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	5.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 05.pdf	5.2. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 05.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	5.3 Recibo de pago a la seguridad social.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	5.4 Planilla seguridad social y su verificacion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.5. CUENTA DE COBRO.pdf	5.5. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	5.6. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	5.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	5.7. CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	6.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	6.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	6.2. CUENTA DE COBRO.pdf	6.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

6.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 05.pdf	6.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 05.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
6.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	6.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
6.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 4.pdf	6.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 4.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
6.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	6.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
6.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	6.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
Certificado ARL Adicion.pdf	Certificado ARL Adicion.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
1.1 Certificacion del Supervisor.pdf	1.1 Certificacion del Supervisor.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

8.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR 8.pdf	8.1. CERTIFICADO DE SUPERVISOR 8.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
8.2. CUENTA DE COBRO.pdf	8.2. CUENTA DE COBRO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
8.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 08.pdf	8.3. INFORME DE ACTIVIDADES CUENTA 08.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
8.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	8.4. CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
8.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 8.pdf	8.5. SOLICITUD RADICACION CUENTA DE COBRO No 8.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
8.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	8.6 CERTIFICADO DE NO UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES ASOCIADOS A RENTAS DE TRABAJO.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
8.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	8.7 CERTIFICACION BANCARIA JUAN ORTEGA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo

©VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte técnico Ayuda Español (Colombia) 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Ver plan

Tipo de plan	por cantidad a recibir
Estado del plan	Confirmado
Fecha prevista de entrega	4 horas para terminar *(5/12/2025 1:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha real de entrega	4 horas para terminar *(5/12/2025 1:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Observaciones de entrega	CONTRATO No 051 DEL 28 DE ABRIL DE 2025 Informe mensual de actividades N°:009 Y ULTIMO 25 DE DICIEMBRE DE 2025 / 30 DE DICIEMBRE

Artículo	Descripción	Unidad	Cantidad a recibir	Cantidad recibida
1		UN	1	0

Cancelar

banco popular

Carga de Archivos

Empresa: GESTORA URBANA
Tipo Dcto: NIT Persona Jurídica **No. Dcto:** 809009742
Generado por: LYDA GISELA ANDRADE VILLAREAL

A continuación el detalle de: Resumen Registros Enviados - Ver Registros

Tipo Archivo	Nombre Archivo	Nombre Técnico Archivo	Fecha Envío	Valor Total Archivo	No. Registros Enviados	Estado
Pagos	CONTRATIDIC2925	PY3F01I2UU	2025/12/29	$27,143,896.00	6	Enviado

Información Adicional

Fecha Carga	Hora Carga	Hora Envío	Usuario Creador	Fecha Actualización	Hora Actualización	Valor Total Archivo	Valor Archivo Enviado
2025/12/29	09:28:51	09:30:34	LYDA GISELA ANDRADE	2025/12/29	09:30:34	$27,143,896.00	$27,143,896.00

Valor Registros	Valor Registros Errados	No. Total Registros	No. Registros	No. Registros	No. Registros en	Usuario Aprueba/Rechaza
$0.00		0	0		0	N/A

Resumen Registros

Producto Originador	Fecha Efectiva	Valor Transacción	No. Identificación Receptor	Nombre Receptor	Entidad Financiera	No. Producto Destino	Estado
220554802694	2025/12/29	$4,377,515.00	1110534027	GUILLERMO SUAREZ ROMER	Bancolombia	06800031891	Enviado
220554802694	2025/12/29	$9,105,280.00	65747166	DORA LUCY LAMPREA	Bancolombia	61955261843	Enviado
220554802694	2025/12/29	$677,477.00	80771775	JUAN CARLOS ORTEGA	Banco Davivienda	0570006270512491	Enviado
220554802694	2025/12/29	$6,257,472.00	1110478288	RUBEN ANDRES PERILLA	Bancolombia	42746905208	Enviado
220554802694	2025/12/29	$4,219,012.00	93401311	JONH JAIRO MORENO	Banco Davivienda	0570166370020470	Enviado
220554802694	2025/12/29	$2,507,140.00	1110480982	HASBLEIDY CAICEDO	Banco Davivienda	166670137040	Enviado