

	INFORME DE INTERVENTORIA O SUPERVISION	Pagina 1 de 3 Código: F-220-06	
Versión: 06	Fecha de Aprobación: 30 de enero de 2017		

FECHA DE INTERVENTORIA O SUPERVISION	DÍA	15	MES	DICIEMBRE	AÑO	2025
---	------------	----	------------	-----------	------------	------

CONTRATO O CONVENIO No.	330.20.1.08 DE 2025	FECHA	4/03/2025
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO	N/A		
INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN No.	11		
NOMBRE DEL CONTRATISTA	LUIS MIGUEL LOPEZ MOTOA		
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO TÉCNICO EN OBRA CIVIL Y DISEÑO GRÁFICO PARA LA PROYECCIÓN EN LAS DIFERENTES OBRAS QUE EJECUTE LA SECRETARIA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE TULUÁ		
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	DIRECTO	DELEGADO	LUIS FELIPE NARANJO OSORIO
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	PROFESIONAL UNIVERSITARIO		

No. Actividad	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	EVALUACIÓN ACTIVIDAD REALIZADA	OBSERVACIONES Y/O PLAN DE MEJORAMIENTO
1	Brindar apoyo, realizando visitas de campo, proyectando informes técnicos, memorias de cálculo de cantidades, análisis de precios unitarios, presupuestos y demás documentos necesarios para proyectar las respuestas (oportunas y de fondo) a las peticiones de la comunidad, entes de control u otras dependencias.	Pude verificar que durante el periodo establecido entre el 4 de diciembre al 15 de diciembre del presente año el contratista realizo las siguientes actividades: •El 12 de diciembre proyecto respuesta a radicado E-34144 Solicitud mantenimiento de infraestructura CDI nuevo amanecer.	Las evidencias reposan en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.08 de 2025. Folios 226 al 227.
2	Apoyar a los profesionales universitarios de la secretaria en la supervisión de las obras derivadas de los contratos o convenios, realizando visitas proyectando informes técnicos de ejecución, análisis de precios unitarios, memorias de cálculo de cantidades, presupuestos, actas parciales o de liquidación, entre otras, y revisión de la información dada por los contratistas de obra y/o interventor.	Dando cumplimiento a esta actividad , el contratista dio apoyo en la supervisión técnica en las siguientes actividades: •Desde el 1 de diciembre al 15 de diciembre de 2025, Realizo seguimiento técnico y Supervisión al contrato de obra No. 330.21.2.07 de 2025, cuyo objeto es: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE ESPACIOS PUBLICOS COMO LAS ZONAS VERDES Y PARQUES DEL MUNICIPIO DE TULUA, VALLE DEL CAUCA frente parque las acacias del barrio Sajonia y parque principal corregimiento La marina. •Desde el 1 de diciembre al 15 de diciembre de 2025, Realizo seguimiento técnico y Supervisión al contrato de obra No. 330.21.2.09 de 2025, cuyo objeto es: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA GERENCIA DE RECURSOS PARA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN EL MUNICIPIO DE TULUA.	Las evidencias reposan en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.08 de 2025. Folios 228 al 233.

	INFORME DE INTERVENTORIA O SUPERVISION		Página 2 de 3	Código: F-220-06	
	Versión: 06	Fecha de Aprobación: 30 de enero de 2017			

FECHA DE INTERVENTORIA O SUPERVISION	DÍA	15	MES	DICIEMBRE	AÑO	2025
--------------------------------------	-----	----	-----	-----------	-----	------

CONTRATO O CONVENIO No.	330.20.1.08 DE 2025				FECHA	4/03/2025
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO	N/A					
INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN No.	11					
NOMBRE DEL CONTRATISTA	LUIS MIGUEL LOPEZ MOTOA					
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO TÉCNICO EN OBRA CIVIL Y DISEÑO GRÁFICO PARA LA PROYECCIÓN EN LAS DIFERENTES OBRAS QUE EJECUTE LA SECRETARIA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE TULUÁ					
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	DIRECTO		DELEGADO	LUIS FELIPE NARANJO OSORIO		
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	PROFESIONAL UNIVERSITARIO					

3	Apoyar en la secretaria de Hábitat e Infraestructura en la revisión, validación y ajuste de planos y diseños relacionados con las obras derivadas de contratos o convenios. Esto incluye la verificación de la información técnica y la realización de los ajustes necesarios. Asimismo, brindar apoyo en la atención de las solicitudes realizadas por el contratista para ajustes derivados de las obras en ejecución.	Dando cumplimiento a la actividad número dos (3) de este contrato, di apoyo en la revisión técnica de los siguientes planos: El día 15 de diciembre se realizó la revisión técnica de los planos topográficos correspondientes a dos (2) tramos viales ubicados en el sector Bella Vista, corregimiento de Piedritas, municipio de Tulúa, los cuales servirán como insumo para la ejecución de obras de mejoramiento del paso vial. Durante la revisión se verificó que los planos topográficos incluyen de manera completa la información solicitada, tales como: levantamiento planimétrico y altimétrico, perfiles longitudinales, secciones transversales, referencias geodésicas, cuadro de coordenadas y cotas, así como la identificación clara de los tramos a intervenir. Con base en lo anterior, se concluye que la documentación presentada cumple con los requerimientos técnicos establecidos, se encuentra acorde con el alcance del proyecto y no se evidencian observaciones que impidan su validación para continuar con las etapas posteriores de ejecución de las obras.	Las evidencias reposan en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.08 de 2025. Folios 234 al 237.
4	Apoyar a la secretaria en la elaboración de renders, infografías y planos ilustrativos para facilitar la comunicación de los proyectos a la comunidad y las autoridades.	Constate que el contratista durante este periodo cumplió acabadidad brindando apoyo en la elaboración de los siguiente renders: El día 10 de diciembre de 2025, Brindó apoyo para la Secretaría de Hábitat e Infraestructura en la elaboración de renders para facilitar la comunicación en el proyecto de mejoramiento vial – topping (se anexa registro fotográfico).	Las evidencias reposan en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.08 de 2025. Folios 238 al 239.

FECHA DE INTERVENTORIA O SUPERVISION	DÍA	15	MES	DICIEMBRE	AÑO	2025
--------------------------------------	-----	----	-----	-----------	-----	------

CONTRATO O CONVENIO No.	330.20.1.08 DE 2025				FECHA	4/03/2025
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO	N/A					
INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN No.	11					
NOMBRE DEL CONTRATISTA	LUIS MIGUEL LOPEZ MOTOA					
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO TÉCNICO EN OBRA CIVIL Y DISEÑO GRÁFICO PARA LA PROYECCIÓN EN LAS DIFERENTES OBRAS QUE EJECUTE LA SECRETARIA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE TULUÁ					
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	DIRECTO		DELEGADO	LUIS FELIPE NARANJO OSORIO		
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	PROFESIONAL UNIVERSITARIO					

ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS POR EL CONTRATISTA O COOPERANTE																													
ANÁLISIS CUANTITATIVO																													
ACTIVIDAD	META	ACTA ACTUAL																											
		P- 1	P- 2	P- 3	P- 4	P- 5	P- 6	P- 7	P- 8	P- 9	P- 10	P- 11	P- 12	TOTAL	FALTANTE														
1	100,0	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,10		100,00	0,00														
2	100,0	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,10		100,00	0,00														
3	100,0	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,10		100,00	0,00														
4	100,0	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,09	9,10		100,00	0,00														
TOTAL	100,0																												
EVALUACION E IMPACTO SOCIAL		Seguimiento y acompañamiento permite a las obras designadas y adelantadas por el municipio de Tuluá.																											
															ANÁLISIS CUALITATIVO														
															EFICIENTE														
															EFICAZ														
															SOPORTE DOCUMENTAL														
															SI														

MATRIZ DE RIESGOS IDENTIFICADOS										
No.	Clase	Fuente	Etap	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede Ocurrir)	Consecuencia de la Ocurrencia del evento	Probabili dad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría
1	Específico	Interno	Ejecución	Operación	No hacer la proyección, contestación y sustanciación de los procesos jurídicos en los términos legales requeridos	Afecta el cumplimiento de los términos legales por parte del Municipio de Tuluá, afectando negativamente la defensa judicial y tienen implicaciones legales como desacatos,	Raro	Menor	Riesgo bajo	Baja
2	Específico	Interno	Ejecución	Operación	Riesgos en la ejecución del contrato por demora en los pagos convenidos en el contrato.	Impacto negativo en el logro de los objetivos del Municipio de Tuluá, en la ejecución del contrato.	Raro	Menor	Riesgo bajo	Baja

¿A quién se le asigna?	Tratamiento/ Controles a ser implementados	Impacto después del Tratamiento				¿Afecta el equilibrio económico del Contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
		Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
Contratista	Revisión y verificación del cumplimiento de las actividades	Raro	insignificante	Baja	Baja	No	Supervisor contrato del	4/03/2025	15/12/2025	Seguimiento al cumplimiento del acuerdo interno del	Mensual
Contratista	Revisión y verificación del cumplimiento de las actividades	Raro	insignificante	Baja	Baja	No	Supervisor contrato del	4/03/2025	15/12/2025	Seguimiento al cumplimiento del acuerdo interno del	Mensual

* NOTA: De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 0103 de 2015, el presente formato debe ser publicado en Colombia Compra eficiente

ver Guía Manual de riesgos en Mapa de Procesos/Jurídica.

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA - ENTIDAD PRESTADORA	
SALUD	COOSALUD
PENSIÓN	PORVENIR
ARL	COLMENA

FIRMA DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR
NOMBRE: LUIS FELIPE NARANJO OSORIO

FIRMA DE LA SECRETARIA DE DESPACHO
NOMBRE: ELIZABETH CRISTINA TASCÓN PAREDES

