6.380

Santiago de Cali, noviembre 20 de 2020

Doctora
CLAUDIA CARDONA CAMPO
Directora Territorial
ESAP Valle
Ciudad

REFERENCIA: SOLICITUD DE ADICION CONTRATO No 063 - 2020

Cordial saludo:

Como supervisora del Contrato No 063 de 2020 suscrito con Diego Fernando Parra y que tiene por objeto: Realizar los mantenimientos preventivos y correctivos a las instalaciones eléctricas, de aires acondicionados, cubiertas, hidrosanitarias, desmonte, aseo y de obra civil en la ESAP Territorial Valle, solicito muy respetuosamente se pueda realizar la siguiente adición al contrato:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VLR UNIT	VLR TOTAL
1	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
1.1	Aislamiento y protección perimetral de los lotes de Pance en tacos de guadua, repisa y lona verde	ml	117.2	$10,390	$1,217,708
1.2	Suministro e instalación de lámparas LED 24 Watt 9PG panel de incrustar	UND	15	$50,000	$750,000
1.3	Cambio de breckers , revisión y mantenimiento de panel de control eléctrico	UND	1	$650,000	$550,000
	SUBTOTAL				$2,517,708
	ADMINISTRACIÓN IMPREVISTOS		10%		$251,771
	UTILIDAD		12%		$302,125
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%		$57,404
	TOTAL ADICION				**$3,129,008**

Lo anterior obedece a que tal como de expreso en el estudio técnico, estaba establecido los dos tipos de mantenimiento tanto el preventivo como el correctivo que los cuales se evidencian claramente en las instalaciones de la ESAP Valle, una vez se inicia la ejecución de la obra.

Por lo tanto, se han identificado más metros lineales en las áreas de trabajo de los lotes de Pance y localizado las averías en términos de manejos de altibajos en los circuitos eléctricos por falla en mantenimiento de aires acondicionados y los defectos y que por la demora en asumir estos mantenimientos implican cambios en los brecker y revisión general para que estos altibajos no se sigan presentando; igualmente es necesario mejorar el nivel de iluminación de algunas áreas de oficina por daño o deterioro de lámparas.

Igualmente, el certificado de disponibilidad presupuestal No 12120 del 2020 cuenta con los recursos necesarios para asumir esta adicción.

Cordialmente

CARMEN MARLENE ROJAS GALLEGO
Supervisora Contrato No 063

Proyectó: Carmen Marlene Rojas Gallego – Coordinadora Administrativa y Financiera
Revisó: Jesús Hernán Mesa Ocampo – Profesional de apoyo a la supervisión.