F79 – FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Versión 3.0 Adopción: resolución 459 del 28/12/2020

INFORME DE SUPERVISION No. 05
CONTRATO No. 111-CDPP-2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	**MARLON ALAIN MOSQUERA TEJADA**
Identificación	C.C. No. 1.075.275.393 de Neiva
Fecha de suscripción del Contrato	04 de julio de 2025
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA JURÍDICA-CONTRACTUAL A LOS PROCESOS DE CONTRATACION EN SUS FASES PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POSCONTRACTUAL, QUE ADELANTE EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
Plazo de Ejecución	CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO RESPECTIVA HASTA EL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha de Iniciación	04 de julio de 2025
Fecha de Finalización inicial	30 de diciembre de 2025
Fecha de Suspensión.	**Inicio:** N/A **Fin:** N/A
Imputación Presupuestal	1.2.4.3.04-SGP libre destinación municipios de 4,5,6 categoría
Póliza:	N/A
Fecha de Aprobación de la póliza:	N/A

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	$27.000.000
Valor del Contrato inicial	$27.000.000
Valor Honorarios por periodo del 01 al 30 de noviembre de 2025	$4.500.000
Valor ejecutado (a la fecha de este informe)	$22.500.000
Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar	$4.500.000
Porcentaje de Ejecución inicial	83%
Porcentaje por Ejecutar	17%
Estado de la Garantía	N/A

www.lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque Principal

Matriz de Riesgos del Contrato	Sin afectación. En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

3.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida.

OBLIGACIONES.

Obligación N°.1: Asesorar, revisar y hacer recomendaciones acerca de la elaboración de los estudios previos y demás documentos realizados por los funcionarios de la Entidad en el desarrollo de las diferentes etapas de los procesos contractuales, que adelante la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
1	Asesorar, revisar y hacer recomendaciones acerca de la elaboración de los estudios previos y demás documentos realizados por los funcionarios de la Entidad en el desarrollo de las diferentes etapas de los procesos contractuales, que adelante la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá	Durante el periodo relacionado realicé la asesoría y acompañamiento a la oficina de contratación con la revisión jurídica de estudios previos adelantados por las diferentes secretarias como Hacienda, Gobierno, Integración Social y Planeación Municipal, así como las coordinaciones derivadas de las mismas. Por lo anterior detallo los procesos adelantados por la oficina de contratación, con insumos suministrados por las diferentes secretarias.	Informe de actividades del contratista

Anexo procesos contractuales:

No. CONTRATO	OBJETO CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	CONTRATISTAS	MODALIDAD SELECCIÓN
199-SAMC-2025	CONSTRUCCION DEL SISTEMA SEPTICO INTEGRADO EN LA INSPECCION DEL	$ 266.316.904,00	901714962 ANDORIA	SELECCION ABREVIADA

www.la montanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque Principal

	TRIUNFO Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL CASERIO SAN ISIDRO DE LA INSPECCION UNION PENEYA DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITACAQUETA		CONSTRUCCION ES S.AS.	
202-SAMC-2025	MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA CAQUETA	$ 135.599.366,00	902000127 CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2025	SELECCIÓN ABREVIADA
206-CMNC-2025	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE ACPM, PARA LA MAQUINARIA AMARILLA Y PESADA QUE POSEA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL Y DIFERENTES COMUNIDADES PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMINETO RUTINARIO DE VIAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA	$ 30.150.000,00	12123238 FERMIN MEDINA LOZADA	MÍNIMA CUANTÍA
207-CDAG-2025	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION COMO FORMADOR ARTISTICO CULTURAL EN MUSICA PARA EL CASCO URBANO Y LA INSPECCION DE SANTUARIO DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITACAQUETA	$ 4.800.000,00	96342802 JORGE ELIECER MOREÑO SANCHEZ	CONTRATACIÓN DIRECTA
209-CMNC-2025	SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS Y UNIFORMES DEPORTIVOS PARA FOMENTAR LA RECREACION, EL DEPORTE Y LA ACTIVIDAD FISICA EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA CAQUETA	$ 35.858.000,00	901863617 LOGIEVENTS S.A.S	MÍNIMA CUANTÍA
210-SASI-2025	ADQUISICION E INSTALACION DE ELEMENTOS TECNOLOGICOS Y DE OFICINA PARA FORTALECER LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL DE LOS INSPECTORES DE POLICIA Y DE LA COMISARIA DE FAMILIA, QUE PERMITAN OPTIMIZAR EL DESARROLLO DE SUS FUNCIONES MISIONALES, GARANTIZANDO LA ATENCION OPORTUNA DE LA CIUDADANIA	$ 199.994.370,00	901864883 SUMSERVICIOS DNJ S.AS	SELECCIÓN ABREVIADA
211-CMNC-2025	OPTIMIZACION Y ADECUACION DEL LABORATORIO DE LA PTAP LOS NARANJOS, MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA	$ 33.541.302,00	901825595 GRUPO EMPRESARIAL SAGA S.A.S	MÍNIMA CUANTÍA
212-CMNC-2025	ADQUISICION DE TEJAS DE ZINC PARA EL APOYO DE DAMNIFICADOS EN OLA INVERNAL EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA	$ 23.997.400,00	901113550 JNEIRA CONSTRUCCION ES S.AS	MÍNIMA CUANTÍA
213-SASI-2025	ADQUISICION DE LUMINARIAS TIPO LED QUE PERMITAN CONTRARRESTAR EL ACCIONAR CRIMINAL, INTERVENIR ZONAS DE MIEDO Y DE INSEGURIDAD EN BARRIOS O SECTORES CON MAYORES INDICADORES DE VIOLENCIA DE LAS INSPECCIONES DE LA UNION	$ 109.672.950,00	902010495 CONSORCIO EMERCOLL MONTAÑITA2025	SELECCIÓN ABREVIADA

+57 3183066726 www.alcaldiamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta Esquina frente al Parque Principal

	PENEYA, SANTUARIO Y EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA			
214-CMNC-2025	PRESTACION DE SERVICIOS LOGISTICOS PARA ATENDER A LOS PRODUCTORES RURALES QUE PARTICIPARAN EN SEMINARIO TALLER MESAS DE TRABAJO PARA LA ACTUALIZACION Y SOCIALIZACION DE LA UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA CAQUETA	$ 9.600.000,00	1072423236 DIEGO ALEJANDRO SANCHEZ PARRA	MÍNIMA CUANTÍA
215-SASI-2025	ADQUISICION DE DOTACION DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ELEMENTOS TECNOLOGICOS PARA LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA CAQUETA	$ 120.000.000,00	17640695 EDUARDO JIMENEZ FAJARDO	SELECCIÓN ABREVIADA
217-CDPP-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES Y ASISTENCIA TECNICA A LA SECRETARIA DE HACIENDA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION DEL RECAUDO, COBRO Y FISCALIZACION EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA	$ 5.400.000,00	1006505599 LAURA ALEJANDRA OCHOA YEPES	CONTRATACIÓN DIRECTA
219-CDPP-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER Y BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO AL PROGRAMA DE ATENCION Y REPARACION DE LA POBLACION VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA	$ 4.500.000,00	1007935121 KAREN ROCIO VALENZUELA BERMUDEZ	CONTRATACIÓN DIRECTA

Obligación N°.2: Asesorar y realizar acompañamiento en el desarrollo de los procesos de selección de contratistas que, adelante la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá.

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
2	Asesorar y realizar acompañamiento en el desarrollo de los procesos de selección de contratistas que, adelante la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá	Se realizó asesoría y acompañamiento en el desarrollo de los procesos de selección de contratistas como contratación directa, contratación mínima cuantía y selecciones abreviadas, como se relaciona en el anterior cuadro.	Informe de actividades del contratista.

Obligación N°.3: Efectuar las recomendaciones de carácter legal y contractual a que haya lugar durante las etapas precontractual, contractual y pos contractual, en los procesos contractuales que adelante la Entidad.

+57 318 8066726 www.lamont...s.caqueta.gov.co ...lamontanita-caqueta.gov.co Carrera 5ta calle 4ta Esquina frente al Parque Principal

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
3	Efectuar las recomendaciones de carácter legal y contractual a que haya lugar durante las etapas precontractual, contractual y pos contractual, en los procesos contractuales que adelante la Entidad	Se realizó recomendaciones de carácter legal y contractual en el transcurso de proyecciones y estructuraciones de procesos contractuales por parte de los colaboradores de la oficina de contratación como de los secretarios de despachos y coordinadores de área con funciones de supervisión	Informe de actividades del contratista

Obligación N°.4: Participar en la evaluación jurídica de los procesos de selección de contratistas que realice la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
4	Participar en la evaluación jurídica de los procesos de selección de contratistas que realice la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá	Brinde acompañamiento y fortalecimiento a los diferentes procesos de evaluación de carácter jurídico de los procesos adelantados en el presente periodo del informe	Informe de actividades del contratista

Obligación N°.5: Asesorar las distintas audiencias que se presenten dentro de los diferentes procesos contractuales relacionados en el objeto que adelante la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
5	Asesorar las distintas audiencias que se presenten dentro de los diferentes procesos contractuales relacionados en el objeto, que adelante la Administración Municipal de La Montañita – Caquetá	Durante el periodo correspondiente se estuvo al tanto de audiencias que se presentaran dentro de los diferentes procesos de contratación	Informe de actividades del contratista

+57 (8) 4606726 www.lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ª Calle 4ta Esquina frente al Parque Principal

Obligación N°.6: Emitir conceptos verbales y escritos de conformidad con las actividades propias enmarcadas en el objeto contractual, siempre que le sean solicitados y en un tiempo prudencial.

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
6	Emitir conceptos verbales y escritos de conformidad con las actividades propias enmarcadas en el objeto contractual, siempre que le sean solicitados y en un tiempo prudencial	Se brindó el acompañamiento y orientación en el tema jurídico contractual sobre temas e inquietudes que expresaron los diferentes actores dentro de la necesidad de contratación, de manera personal como también en los diferentes consejos de gobierno adelantados por el Alcalde Municipal	Informe de actividades del contratista

Obligación N°. 7: Emitir recomendaciones y acciones pertinente para el uso de la tienda virtual, SECOP II.

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
7	Emitir recomendaciones y acciones pertinente para el uso de la tienda virtual, SECOP 2.	Se brindó acompañamiento al equipo del área de contratación en el manejo y algunas generalidades de la plataforma SECOP II, con el fin de agilizar y adelantar la contratación de los diferentes bienes y servicios de la entidad, así mismo, con la plataforma tienda virtual del estado colombiano	Informe de actividades del contratista

Obligación N°. 8: Las demás que asigne el Supervisor del contrato por parte de La Montañita – Caquetá y se deriven de la naturaleza del contrato.

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
8	Las demás que asigne el Supervisor del contrato por parte de La Montañita – Caquetá y se	Se estuvo al tanto de demás actividades que tuvieran estrecha relación con el objeto contractual,	Informe de actividades del contratista

+57 3184066726 www.lamontanita-caqueta.gov.co ventanillaunicaglamontanita-caqueta.gov.co Carrera 5ta calle 5ta Esquina frente al Parque Principal

	deriven de la naturaleza del contrato.	previa solicitud del supervisor del contrato.	

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación No. **084-CDPP-2025**, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

3.2. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

	FÍSICA	PRESUPUESTAL
EJECUCIÓN	83%	83%

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

Durante la ejecución no se ha presentado ninguna novedad.

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA

Durante el presente período no se han presentado llamados de atención al contratista.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
d) Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
e) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
f) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
g) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido.
h) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Subdirección Financiera.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal

*APORTA CERTIFICACIONES (Planillas pagas y Certificación Individual)			SI	X	NO	
Periodo de Cotización	NOVIEMBRE 2025	Numero de Planilla	9494733114			
No. Autorización o Referencia de Pago	9494733114	Valor Total Pagado	$580.500			

8. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

9. RELACION DE SOPORTES ENTREGADOS CON EL INFORME:

Como soporte se anexan los siguientes documentos se debe describir cada uno de los soportes a entregar por el contratista.

- Informe del contratista con soportes
- Pagos de seguridad social
- Factura equivalente
- Certificación tributario
- Retención en la fuente

En consecuencia, se certifica que el día nueve (09) del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025) el contratista ejecuto a satisfacción las actividades contractuales según el presente informe.

SUPERVISOR	CONTRATISTA
DAVID FELIPE SUAREZ ROJAS Técnico Administrativo Contratación	**MARLON ALAIN MOSQUERA TEJADA** Asesor jurídico Contractual

+57 318 866 7285
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal