# CONDICIONES GENERALES

| | |
|---|---|
| ***NÚMERO DE CONTRATO*** | 25000529 H4 DE 2025 |
| ***CLASE DE CONTRATO*** | OBRA |
| ***CONTRATANTE*** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL |
| ***CONTRATISTA*** | COINCO DE COLOMBIA S.A.S |
| ***OBJETO*** | 53600C0666 REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y DRAGADO DE CANALES, COMPUERTAS Y BOX CULVERT DEL SISTEMA DE DESCOLE DEL AEROPUERTO DE VILLAVICENCIO. |
| ***VALOR*** | CUATROCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL PESOS M/CTE<br>($412.508.000) |
| ***PLAZO*** | CINCO MESES (05) Y QUINCE (15) DIAS |
| ***CDP*** | 4025 DEL 2025/02/20 y 33425 DEL 2025/11/20 |
| ***RP*** | 26625 DEL 2025/06/12 Y 63325 DEL 2025/12/03 |
| **FECHA LEGALIZACIÓN** | 16/06/2025 |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR** | WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO |

En la ciudad de Villavicencio - Meta, el 5 de diciembre del 2025, se reunieron con el fin de recibir a satisfacción la Obra objeto del presente contrato: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y DRAGADO DE CANALES, COMPUERTAS Y BOX CULVERT DEL SISTEMA DE DESCOLE DEL AEROPUERTO DE VILLAVICENCIO. DAVINSON JESUS GRAVINI POLO, identificado con

cedula de ciudadanía No: 1’129.575.456 de Barranquilla, obrando en calidad de representante legal de CIONCO DE COLOMBIA S.A.S; WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO, identificado con cedula de ciudadanía No: 79’594.192 de Bogotá designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

## CONDICIONES LEGALES

**FECHA ACTA DE INICIO:** 20 de junio 2025

**SUSPENSIONES**: N.A

**LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES**: N.A

**PRÓRROGAS:** 45 Días

**ADICIONES EN VALOR:** $ 90’123.203

**TERMINACIÓN CONTRACTUAL**: 5 de diciembre 2025

## ACTIVIDADES EJECUTADAS

| I. ÍTEMS | II. DESCRIPCIÓN | III. CONDICIONES CONTRACTUALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | UND. | CANT. | Vr. UNIT. | VALOR |
| 1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS. | m2 | 4.062,00 | $ 3.361,00 | $ 13.652.382 |
| 2 | EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE. | m3 | 4.278,08 | $ 33.584,00 | $ 143.675.173 |
| 3 | DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL | m3 | 15,51 | $ 449.007,00 | $ 6.962.123 |
| 4 | BOX, ALETAS, MUROS ARMADOS CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. | m3 | 49,70 | $ 1.205.704,00 | $ 59.924.827 |
| 5 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. | m3 | 102,07 | $ 921.968,00 | $ 94.108.962 |
| 6 | ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | kg | 6.000,00 | $ 8.916,00 | $ 53.496.000 |
| 7 | LIMPIEZA DE CUNETAS (INCLUYE CARGUE DE MATERIAL) | m2 | 2.250,00 | $ 4.491,00 | $ 10.104.750 |
| 8 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES. | m3/km | 18,00 | $ 1.906,00 | $ 34.308 |
| | | | | **SUB - TOTAL** | $ 381.958.525 |
| **NP 1** | TUBO DE 36" EN CONCRETO, (Incluye Transporte e Instalacion) | Gral | 24,00 | $ 649.976,54 | $ 15.599.436,97 |
| **NP 2** | RELLENO DE MATERIAL COMUN | m3 | 18,00 | $ 95.000,00 | $ 1.710.000,00 |
| **NP 3** | INSTALACION ELECTRICA DE CAJAS Y CIRCUITO ELECTRICO A VOR Y CASA DE PLANTAS | unidad | 1,00 | $ 8.500.000,00 | $ 8.500.000,00 |
| **NP 4** | CAJAS DE PASO | unidad | 2,00 | $ 750.000,00 | $ 1.500.000,00 |
| | | | | **SUB - TOTAL** | $ 27.309.436,97 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL OBRAS + AIU** | | | | | **$ 409.267.962** |
| **SUB TOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$ 341.056.634,97** |
| ADMINISTRACIÓN | | | | 14% | $ 47.747.929 |
| IMPREVISTOS | | | | 1% | $ 3.410.566 |
| UTILIDAD | | | | 5% | $ 17.052.832 |
| VALOR TOTAL AIU | | | | 20% | $ 68.211.327 |
| IVA | | | | 19% | $ 3.240.038 |
| **A. SUBTOTAL OBRAS** | | | | | **$ 409.267.962** |
| **TOTAL PRESENTE ACTA** | | | | | **$ 412.508.000,00** |

# CONDICIONES FINANCIERAS

## VALOR DEL CONTRATO:

$ 322’384.797

## VALOR FINAL DEL CONTRATO

$ 412’508.000

## FORMA DE PAGO:

Mediante Actas parciales

## DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

## ANTICIPO:

N.A

## ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

**ACTA No 1:**

Sub Total: $ 218’771.841,22
Iva: $ 1’718.340,22

Total: $ 218’771.841,22

## VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

Valor Ejecutado pagado: $ 218’771.841,22
Valor ejecutado Pendiente de Pago: $ 193’736.158,78

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 322’384.797 | | |
| VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL | $ 90’123.203 | | |
| VALOR CONTRATOS REAJUSTES | $ 0 | | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | | $ 412.508.000 | |
| VALOR NO EJECUTADO | | $ 0 | |
| VALOR PAGADO | | | $ 218’771.841,22 |
| VALOR DESCUENTOS | | | $ 0 |
| VALOR PENDIENTE PAGO | | | $ 193’736.158,78 |
| TOTALES | $ 412.508.000 | $ 412’508.000 | $ 412’508.000 |

## CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

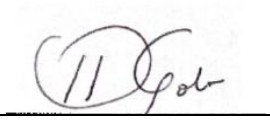
## CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

los bienes utilizados en la ejecución del contrato no son importados.

## GARANTÍAS

El contratista prorrogo y adiciono las garantías contractuales de acuerdo al contrato y al modificatorio.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron.



DAVINSON JESUS GRAVINI POLO
Representante Legal del contratista.



WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO

Proyectó: Boris londoño (Apoyo a la Supervisión)
Revisó: William Quiroga (supervisor)