ACTA DE TERMINACIÓN DE PLAZO DE INTERVENTORÍA
FASE I - ESTUDIOS Y DISEÑOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	: 096 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: CONCURSO DE MÉRITOS 01 DE 2025
OBJETO	: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE "REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES JUDICIALES A NIVEL NACIONAL. LOTE 2: LÉRIDA – TOLIMA"
LOCALIZACIÓN	: Avenida 8va No 11-31 en el municipio de Lérida, Tolima
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 12 de junio de 2025
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	: CONSORCIO TAU NIT. 901.944.138-7 Conformado por VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S. – BIC, NIT. 900.416.314-9 (50%) y CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S – BIC, NIT. 860.451.253-1 (50%)
SUPERVISOR DE CONTRATO	: Ing. JENNY MILENA PÉREZ MECÓN
COORDINADORA DE PROYECTO	: Arq. SONIA MARCELA MONSALVE ACOSTA

El Representante Legal de CONSORCIO TAU, **Stephan Iván Vallejo Pachón**, en calidad de CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA, la ingeniera **Jenny Milena Pérez Mecón** profesional de la División de Construcciones, en calidad de Líder del Proyecto y Supervisora del contrato No. 096 de 2025, y la Arquitecta **Sonia Marcela Monsalve Acosta**, Directora de la División de Construcciones y Coordinadora del Proyecto, suscriben la presente acta así:

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
VALOR FASE I	$ 146.747.805,00
VALOR FASE II	$ 548.691.855,00
VALOR INICIAL	$ 695.439.660,00
FECHA DE INICIO FASE I	1 de julio de 2025
PLAZO INICIAL FASE I	3 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL FASE I	30 de septiembre de 2025
FECHA DE PRORROGA 1	30 de septiembre de 2025
PRÓRROGA 1	1 mes
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	Del 17 de octubre de 2025 al 25 de noviembre de 2025
SUSPENSIÓN 1	40 días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL FASE I	10 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL CONTRATO	9 de febrero de 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	100%

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ESTADO FINANCIERO:

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL FASE I DEL CONTRATO	$ 146.747.805,00
VALOR ADICIÓN	$ 00,00
VALOR FINAL FASE I DEL CONTRATO	$ 146.747.805,00
VALOR EJECUTADO (ANTES DE LA PRESENTE ACTA)	$ 146.747.805,00

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL FASE I

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el Plazo contractual pactado para la Fase I – Estudios y Diseños.

ACTIVIDADES PENDIENTES

La Supervisión y el líder del Proyecto informan que a la fecha de suscripción de la presente acta no se encuentran actividades pendientes para cumplir con la Fase I – Estudios y Diseños.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los diez (10) días del mes de diciembre de 2025 por los que en ella intervinieron.

STEPHAN IVÁN VALLEJO PACHÓN
Representante Legal
CONSORCIO TAU
Contratista de Interventoría

JENNY MILENA PÉREZ MECÓN
Líder del Proyecto y Supervisora del contrato de interventoría
Profesional Universitario
División de Construcciones
Unidad Infraestructura Física

SONIA MARCELA MONSALVE ACOSTA
Coordinadora del Proyecto
Directora Administrativo División de Construcciones
Unidad Infraestructura Física