USPEC-I-270-2019-073

Bogotá D.C., 04 de noviembre de 2020

Señores

DE SERVICIOS PENITENCIARIOS - USPEC
Atn. Luis Alexander Garzón Hernández
Director infraestructura
Av. Calle 26 No. 69 – 76 Edificio elemento.
Bogotá D.C

Ref. "**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 270 DE 2019 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA AL MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCION DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC (GRUPO 13)".**

Asunto:
-Aval interventoría modificación clausula cuarta plazo de ejecución contrato de obra 224 de 2019
-Solicitud modificación clausula cuarta plazo de ejecución contrato de interventoría 270 de 2019 e incorporación de recursos para seguimiento contrato de interventoría

La interventoría en conformidad con sus obligaciones contractuales se permite manifestar que el Contratista de obra Consorcio Mantenimiento USPEC mediante oficio CM-USPEC-No 073-2020 (***anexo 1***) de fecha 08 de octubre de 2020 remitió la solicitud de prorrogan N° 2 al contrato de obra N° 224 de 2019, en la que se solicita adicionar el plazo contractual por un término de veintiún (21) días calendario, en función de los siguientes:

1. *" En nuestra calidad de contratista de obra y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, informamos de manera oportuna que el cuarto el cuarto frio ejecutado en el frente de COCUC Cúcuta, dentro del alcance contractual del contrato de obra N° 224 de 2019 solo incluía las actividades concernientes a la obra civil del mismo, y con el objetivo de que este espacio fuera entregado en condiciones de funcionalidad y operatividad se solicitó la inclusión de las actividades y recursos adicionales. Está solicitud fue presentada desde el mes de agosto de 2020 tal como consta en el comunicado CM-USPEC-N° 051 -2020 con fecha del 04 de agosto de 2020 en el cual remitimos justificación técnica de las obras adicionales requeridas en la zona de cuarto frio frente de obra Cúcuta.*

2. *Si bien, se solicitó un plazo adicional para la ejecución de estas actividades correspondiente a treinta (30) días, estos se contemplaban con fecha de inicio a mediados del mes de septiembre, considerando los tiempos y las gestiones necesarias para garantizar los suministros de los insumos y equipamientos necesarios para adelantar dichas actividades. Adicionalmente, en el marco de la emergencia sanitaria que se está viviendo a nivel mundial por la COVID- 19, la adquisición de los equipos e insumos puede presentar contratiempos afectado consigo la ejecución de las actividades y el tiempo estipulado para el desarrollo de las mismas.*

3. *El documento modificatorio que de manera formal aprueba la inclusión de recursos adiciónales y la consecuente autorización para el inicio de actividades por parte del ente contratante fue enviado hasta el día 07 de octubre de 2020; de aquí que si bien como contratista hemos adelantado las gestiones mencionadas anteriormente hasta no tener certeza de la aprobación de los mismos no podíamos incluir en la ejecución de actividades sin que las mismas estuvieran aprobada."*

Así mismo, mediante comunicado CM-USPEC-No 073a-2020 el Contratista de obra remitió *Alcance solicitud prorroga no 2 contrato de obra no 224 de 2019 remitida mediante comunicado CM-USPEC-NO 073-2020* (***anexo 2***) solicitando nueve 09 días calendario adicionales a los veintiún (21) días solicitados inicialmente para un total de 30 días, en función de los siguientes:

1. *No se ha podido dar inicio a este frente por carecer de la entrega de los paneles de refrigeración por parte del fabricante, comunicándonos que se les han presentado atrasos en la compra del material por no encontrarse a la fecha en el comercio. (Se anexa comunicación vía e-mail enviada por el proveedor).*
2. *En el último mes se está cambiando diariamente la guardia ocasionando un retraso de dos horas en el ingreso del personal a la cárcel modelo de Cúcuta, el cual llega a las 06.00am y se le permite el ingreso a las 08:00am, al igual que solo se está autorizando trabajar hasta las 3.30pm, lo cual ha generado inconvenientes con el ingreso de materiales y rendimientos de obra.*

De acuerdo al anterior punto, listo las diferentes dificultades que se nos han presentado al momento del ingreso del personal como de insumos de construcción propios de las actividades a ejecutar:

a. *Para Solicitar un permiso para ingreso del personal nuevo, tiene un tiempo de duración de uno o dos días para su autorización.*
b. *Debido a los cambios reiterativos de guardia, se nos exigen cosas diferentes, para unos es importante que salgamos para el almuerzo y para otros que no nos movamos del aérea a trabajar, que entren los alimentos. Esto es un ejemplo de lo que sucede a diario.*
c. *El ingreso del personal hacia la panadería o rancho sur, tiene que ser a las 6:00 a.m. si por alguna dificultad el personal llega a ingresar a las 6:20 no se dejan ingresar y por lo tanto se espera hasta las 8:30 am que se realice el conteo. además de esto si el personal tiene que salir por algún motivo del portal 1 no pueden volver a ingresar.*
d. *La actividad de retiro de escombros, hay dificultades ya que en muchas ocasiones se llena el vehículo y sale a descargar, pero si vuelve a entrar sobre las 11:00 a.m. no le es permitido el ingreso, dejando los paleros adentro sin actividad y el vehículo afuera esperando hasta la 1:30 p.m. tiempo que se pierde y no es productivo para ellos, y por lo tanto no quieren volver.*
e. *Para el ingreso de la herramienta y el material, ahora se nos solicita un permiso para el ingreso, cuando anteriormente no se necesitaba, además no pueden ingresar material después de las 3:00 p.m. sabiendo que muchos de los materiales las ferreterías lo envían con una ruta y casi siempre la cárcel es la última, ya que el vehículo debe ingresar y salir desocupado.*

Pronunciamiento interventoría

Por lo anterior, una vez verificados los motivos que soportan la anterior solicitud esta Interventoría emite su concepto de favorabilidad manifestando que:

1. Los motivos que soportan la solicitud de prórroga del contratista de obra han sido verificados por esta interventoría y socializados con la entidad contratante durante el desarrollo del contrato; siendo oportuno aclarar que el plazo adicional corresponde únicamente a las actividades a desarrollar en la zona de rancho y las actividades adicionales de dotación del cuarto frio en el COCUC Cúcuta. Así mismo los inconvenientes presentados en cuanto al ingreso se han consignado en la bitácora de obra. (***anexo 3***)
2. Es necesario adicionar al tiempo de ejecución del plazo contractual de obra 224 de 2019 una prórroga N° 2 por treinta (30) días calendario, la cual no genera un mayor valor al contrato de obra.
3. El Contratista ha remitido programación de obra para garantizar la ejecución de la totalidad de las actividades en el plazo adicional solicitado, según la cual una vez aprobada la solicitud de prórroga se define como nueva fecha de terminación del contrato de obra el día 09 de diciembre de 2020.
4. Considerando que se requiere el acompañamiento permanente de la interventoría, solicitamos adicionar al plazo contractual del contrato de interventoría 270 de 2019 una prórroga de treinta (30) días calendario y una adición presupuestal correspondiente a los costos de seguimiento por dicho periodo equivalente a diecisiete millones novecientos cinco mil trescientos doce pesos M/cte. ($17.905.312) corresponden a las actividades de seguimiento del COCUC Cúcuta estableciendo como nueva fecha de terminación el 24 de diciembre de 2020. A continuación, se presenta el balance de interventoría donde se desglosan estos valores en las condiciones contractuales.

	MES ADICIONAL FRENTE CUCUTA				
Descripción	Cantidad	Dedicación (%)	Salario básico mensual	Tiempo	Subtotales
Recurso Humano					
Profesionales directivos y administrativos					
Director de interventoría (COCUC Cúcuta)	1	25,00%	$ 5.420.346	1	$ 1.355.087,00
Director de interventoría (EPMSC Ocaña)	0	10,00%	$ 5.420.346	0	$ 0,00
Director de interventoría (EPMSC Pamplona)	0	10,00%	$ 5.420.346	0	$ 0,00
Profesionales especialistas y operativos					
Residentes de interventoría (COCUC Cúcuta)	1	100,00%	$ 3.252.722	1	$ 3.252.722,00
Residentes de interventoría (EPMSC Ocaña)	0	50,00%	$ 3.252.722	0	$ 0,00
Residentes de interventoría (EPMSC Pamplona)	0	50,00%	$ 3.252.722	0	$ 0,00
Asesor especialista (COCUC Cúcuta)	3	15,00%	$ 3.252.722	1	$ 1.463.725,00
Asesor especialista (EPMSC Ocaña)	0	5,50%	$ 3.252.722	0	$ 0,00
Asesor especialista (EPMSC Pamplona)	0	10,00%	$ 3.252.722	0	$ 0,00
Inspectores de interventoría (COCUC Cúcuta)	1	40,00%	$ 2.241.001	1	$ 896.400,00
Profesionales de apoyo a la gestión					
Profesional coordinador HSEQ (COCUC Cúcuta)	1	29,80%	$ 2.644.240	1	$ 787.984,00
Profesional coordinador HSEQ (EPMSC Ocaña)	0	10,00%	$ 2.644.240	0	$ 0,00
Profesional coordinador HSEQ (EPMSC Pamplona)	0	16,20%	$ 2.644.240	0	$ 0,00

Subtotal costos recurso humano (Costos directos)					**$ 7.755.918,00**
Factor multiplicador					**1,94**
Total costo recurso humano					**$ 15.046.481,00**
IVA					$ 2.858.831,39
Total					**$ 17.905.312,00**

Por lo anterior solicitamos a la entidad contratante que una vez aprobadas las solicitudes presentadas y avaladas anteriormente se surtan los trámites administrativos que legalicen las siguientes modificaciones contractuales:

1. Contrato de Obra 224 de 2019 prorroga en tiempo 30 días que corresponden a la ejecución de actividades en rancho y dotación de cuarto frio frente COCUC Cúcuta.

2. Contrato de interventoría 270 de 2019 Ajuste del alcance a las actividades a las que se hace interventoría, ajuste en valor y plazo (adición en valor por diecisiete millones novecientos cinco mil trescientos doce pesos M/cte. ($17.905.312)) que corresponden a las actividades de seguimiento del COCUC Cúcuta y prorroga en tiempo por 30 días calendario.

Finalmente nos permitimos anexar la siguiente documentación:

1. Anexo 1 CM-USPEC-No 073-2020 solicitud prorroga No 2 contrato de obra No 224 de 2019
2. Anexo 2 CM-USPEC-No 073a-2020 Alcance solicitud prorroga No 2 contrato de obra no 224 de 2019 remitida mediante comunicado cm-Uspec-no 073-2020, el cual contiene dentro de sus anexos los siguientes documentos:
   - *Anexo 1 del comunicado CM-USPEC-No 073-2020*
   - *Anexo 2 del comunicado CM-USPEC-No 073a-2020* Comunicación enviada vía e-mail proveedor
   - Anexo 3 del *comunicado CM-USPEC-No 073a-2020* Programación de obra
   - Anexo 4 *del comunicado CM-USPEC-No 073a-2020* Flujo de inversión
3. Anexo 3: Bitácora de obra

Atentamente

RICARDO BARRERO MOSSOS
REP. LEGAL (S)
SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA
Interventoría
Revisó: Ing. BBA
Elaboró: Ing. AG
Copia: Ing. Christian Machado Supervisor de apoyo USPEC, Arq. Amparo Hernández Representante Archivo Interventoría Sociedad Técnica Sota Ltda.

Anexo 1

CM-USPEC-No 073-2020 solicitud prorroga No 2 contrato de obra No 224 de 2019

Bogotá, 08 de octubre de 2020

CM-USPEC-No 073-2020

SEÑOR
RICARDO BARRERO
SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA
OFICINA PRINCIPAL
CARRERA 15 #85-76 OFICINA 201

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA NO 224 CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCIÓN EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC". – GRUPO 13.

ASUNTO: SOLICITUD PRORROGA No 2 CONTRATO DE OBRA No 224 DE 2019

Respetado,

Por medio de la presente, y en atención al documento OTROSI No.1 ADICIÓN No. 1, PRORROGA No.1 E INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS No.1 AL CONTRATO DE OBRA No. 224 DE 2019, el cual fue cargado en la plataforma SECOP II el día de ayer 07 de octubre de 2020 por parte de la entidad contratante USPEC, documento al cual en nuestra calidad de contratista de obra solicitamos los ajustes pertinentes por algunas imprecisiones en el mismo (estando pendiente se allegue este corregido); y en consideración a que mediante dicho documento se prorrogó en treinta (30) días el plazo del contrato de obra ampliando su vigencia hasta el próximo 09 de noviembre de 2020 , toda vez que se incorporaron recursos por un total doscientos sesenta y un millones quinientos setenta y siete mil setecientos cuarenta y siete pesos (261.577.747) para el desarrollo de actividades adicionales no contempladas dentro del alcance inicial del contrato, de los cuales noventa y nueve millones trescientos cincuenta y tres mil quinientos veintidós pesos ($ 99.353.522) corresponden a las actividades adicionales de obra civil para el frente EPMSC Pamplona y Ciento Sesenta Y Dos Millones Doscientos Veinticuatro Mil Doscientos Veinticinco pesos

m/cte. ($162.224.225) correspondientes a la dotación del cuarto frio; nos permitimos manifestar a ustedes los siguientes:

1. En nuestra calidad de contratista de obra y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, informamos de manera oportuna que el cuarto el cuarto frio ejecutado en el frente de COCUC Cúcuta, dentro del alcance contractual del contrato de obra N° 224 de 2019 solo incluía las actividades concernientes a la obra civil del mismo, y con el objetivo de que este espacio fuera entregado en condiciones de funcionalidad y operatividad se solicitó la inclusión de las actividades y recursos adicionales. Está solicitud fue presentada desde el mes de agosto de 2020 tal como consta en el comunicado CM-USPEC-N° 051 -2020 con fecha del 04 de agosto de 2020 en el cual remitimos justificación técnica de las obras adicionales requeridas en la zona de cuarto frio frente de obra Cúcuta.

2. Si bien, se solicitó un plazo adicional para la ejecución de estas actividades correspondiente a treinta (30) días, estos se contemplaban con fecha de inicio a mediados del mes de septiembre, considerando los tiempos y las gestiones necesarias para garantizar los suministros de los insumos y equipamientos necesarios para adelantar dichas actividades. Adicionalmente, en el marco de la emergencia sanitaria que se está viviendo a nivel mundial por la COVID- 19, la adquisición de los equipos e insumos puede presentar contratiempos afectado consigo la ejecución de las actividades y el tiempo estipulado para el desarrollo de las mismas.

3. El documento modificatorio que de manera formal aprueba la inclusión de recursos adiciónales y la consecuente autorización para el inicio de actividades por parte del ente contratante fue enviado hasta el día 07 de octubre de 2020; de aquí que si bien como contratista hemos adelantado las gestiones mencionadas anteriormente hasta no tener certeza de la aprobación de los mismos no podíamos incluir en la ejecución de actividades sin que las mismas estuvieran aprobadas.

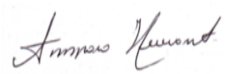
En ese sentido, como contratista de las obras encomendadas por la USPEC, nos preocupa incumplir con la fecha prevista para la entrega de cuartos fríos y consecuente finalización del contrato, razón por la cual, requerimos se contemple una segunda prórroga por un término de veintiún (21) días calendario contados a partir del 09 de noviembre del presente año, es decir,

la fecha de finalización del contrato quedaría para el 30 de noviembre de 2020; tiempo que consideramos suficiente para entregar la actividad de cuartos fríos.

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios,

Cordialmente,

Cordialmente,



AMPARO HERNANDEZ AYURE
Representante Legal
CONSORCIO MANTENIMIENTO USPEC
NIT: 901320615-0
COPIA: USPEC-ING. CHRISTIAN RICAURTE MACHADO BONILLA/SUPERVISOR DEL CONTRATO/AV. CALLE 26 # 69 - 76, EDIFICIO ELEMENTO TORRE 4 AGUA

Anexo 2

CM-USPEC-No 073a-2020 Alcance solicitud prorroga No 2 contrato de obra no 224 de 2019 remitida mediante comunicado cm-Uspec-no 073-2020, el cual contiene dentro de sus anexos los siguientes documentos:

- Anexo 1 del comunicado CM-USPEC-No 073-2020
- Anexo 2 del comunicado CM-USPEC-No 073a-2020 Comunicación enviada vía e-mail proveedor
- Anexo 3 del comunicado CM-USPEC-No 073a-2020 Programación de obra
- Anexo 4 del comunicado CM-USPEC-No 073a-2020 Flujo de inversión

Bogotá, 22 de octubre de 2020

CM-USPEC-No 073a-2020

SEÑORES
SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA
OFICINA PRINCIPAL
CARRERA 15 #85-76 OFICINA 201

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA NO 224 CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCIÓN EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC". – GRUPO 13.

ASUNTO: ALCANCE SOLICITUD PRORROGA No 2 CONTRATO DE OBRA No 224 DE 2019 REMITIDA MEDIANTE COMUNICADO CM-USPEC-No 073-2020.

Respetado Ingeniero,

Dando alcance al comunicado CM-USPEC-No 073-2020 de fecha 8 de octubre del 2020, donde se solicitó una prórroga de 21 días calendario al contrato de referencia, muy respetuosamente solicitamos que, para el frente de Cúcuta y específico, las obras de la zona de refrigeración se nos concedan 09 días calendario adicional a los 21 días por las causas ya expuestas en dicho comunicado y las nuevas que a continuación relacionamos:

1. No se ha podido dar inicio a este frente por carecer de la entrega de los paneles de refrigeración por parte del fabricante, comunicándonos que se les han presentado atrasos en la compra del material por no encontrarse a la fecha en el comercio. (Se anexa comunicación vía e-mail enviada por el proveedor).

2. En el último mes se está cambiando diariamente la guardia ocasionando un retraso de dos horas

en el ingreso del personal a la cárcel modelo de Cúcuta, el cual llega a las 06.00am y se le permite el ingreso a las 08:00am, al igual que solo se está autorizando trabajar hasta las 3.30pm, lo cual ha generado inconvenientes con el ingreso de materiales y rendimientos de obra.

De acuerdo al anterior punto, listo las diferentes dificultades que se nos han presentado al momento del ingreso del personal como de insumos de construcción propios de las actividades a ejecutar:

a. Para Solicitar un permiso para ingreso del personal nuevo, tiene un tiempo de duración de uno o dos días para su autorización.

b. Debido a los cambios reiterativos de guardia, se nos exigen cosas diferentes, para unos es importante que salgamos para el almuerzo y para otros que no nos movamos del aérea a trabajar, que entren los alimentos. Esto es un ejemplo de lo que sucede a diario.

c. El ingreso del personal hacia la panadería o rancho sur, tiene que ser a las 6:00 a.m. si por alguna dificultad el personal llega a ingresar a las 6:20 no se dejan ingresar y por lo tanto se espera hasta las 8:30 am que se realice el conteo. además de esto si el personal tiene que salir por algún motivo del portal 1 no pueden volver a ingresar.

d. La actividad de retiro de escombros, hay dificultades ya que en muchas ocasiones se llena el vehículo y sale a descargar, pero si vuelve a entrar sobre las 11:00 a.m. no le es permitido el ingreso, dejando los paleros adentro sin actividad y el vehículo afuera esperando hasta la 1:30 p.m. tiempo que se pierde y no es productivo para ellos, y por lo tanto no quieren volver.

e. Para el ingreso de la herramienta y el material, ahora se nos solicita un permiso para el ingreso, cuando anteriormente no se necesitaba, además no pueden ingresar material después de las 3:00 p.m. sabiendo que muchos de los materiales las ferreterías lo envían con una ruta y casi siempre la cárcel es la última, ya que el vehículo debe ingresar y salir desocupado.

Por lo anterior, y con el fin de dar cumplimiento al contrato y no tener inconvenientes con las obras adicionales y por los motivos expuestos anteriormente, que nos han generado atrasos significativos en

la ejecución del frente de obra Rancho, solicitamos de la manera más respetuosa se contemplen los 21 días solicitados en oficio CM-USPEC-No 073-2020, más otros 09 días calendario para un total de 30 días calendario a prorrogar el contrato de referencia teniendo como fecha final y entrega de las obras el 09 de diciembre del 2020.

Agradecemos la atención prestada y en espera de una respuesta anexamos los siguientes

1. COMUNICADO CM-USPEC-No 073-2020
2. Comunicación enviada vía e-mail proveedor
3. Programación de obra
4. Flujo de inversión

Agradeciendo la atención a la presente y a espera de una respuesta,

Cordialmente.



AMPARO HERNANDEZ AYURE
Representante Legal
CONSORCIO MANTENIMIENTO USPEC
NIT: 901320615-0

Bogotá, 08 de octubre de 2020

CM-USPEC-No 073-2020

SEÑOR
RICARDO BARRERO
SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA
OFICINA PRINCIPAL
CARRERA 15 #85-76 OFICINA 201

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA NO 224 CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCIÓN EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC". – GRUPO 13.

ASUNTO: SOLICITUD PRORROGA No 2 CONTRATO DE OBRA No 224 DE 2019

Respetado,

Por medio de la presente, y en atención al documento OTROSI No.1 ADICIÓN No. 1, PRORROGA No.1 E INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS No.1 AL CONTRATO DE OBRA No. 224 DE 2019, el cual fue cargado en la plataforma SECOP II el día de ayer 07 de octubre de 2020 por parte de la entidad contratante USPEC, documento al cual en nuestra calidad de contratista de obra solicitamos los ajustes pertinentes por algunas imprecisiones en el mismo (estando pendiente se allegue este corregido); y en consideración a que mediante dicho documento se prorrogó en treinta (30) días el plazo del contrato de obra ampliando su vigencia hasta el próximo 09 de noviembre de 2020 , toda vez que se incorporaron recursos por un total doscientos sesenta y un millones quinientos setenta y siete mil setecientos cuarenta y siete pesos (261.577.747) para el desarrollo de actividades adicionales no contempladas dentro del alcance inicial del contrato, de los cuales noventa y nueve millones trescientos cincuenta y tres mil quinientos veintidós pesos ($ 99.353.522) corresponden a las actividades adicionales de obra civil para el frente EPMSC Pamplona y Ciento Sesenta Y Dos Millones Doscientos Veinticuatro Mil Doscientos Veinticinco pesos

m/cte. ($162.224.225) correspondientes a la dotación del cuarto frio; nos permitimos manifestar a ustedes los siguientes:

1. En nuestra calidad de contratista de obra y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, informamos de manera oportuna que el cuarto el cuarto frio ejecutado en el frente de COCUC Cúcuta, dentro del alcance contractual del contrato de obra N° 224 de 2019 solo incluía las actividades concernientes a la obra civil del mismo, y con el objetivo de que este espacio fuera entregado en condiciones de funcionalidad y operatividad se solicitó la inclusión de las actividades y recursos adicionales. Está solicitud fue presentada desde el mes de agosto de 2020 tal como consta en el comunicado CM-USPEC-N° 051 -2020 con fecha del 04 de agosto de 2020 en el cual remitimos justificación técnica de las obras adicionales requeridas en la zona de cuarto frio frente de obra Cúcuta.

2. Si bien, se solicitó un plazo adicional para la ejecución de estas actividades correspondiente a treinta (30) días, estos se contemplaban con fecha de inicio a mediados del mes de septiembre, considerando los tiempos y las gestiones necesarias para garantizar los suministros de los insumos y equipamientos necesarios para adelantar dichas actividades. Adicionalmente, en el marco de la emergencia sanitaria que se está viviendo a nivel mundial por la COVID- 19, la adquisición de los equipos e insumos puede presentar contratiempos afectado consigo la ejecución de las actividades y el tiempo estipulado para el desarrollo de las mismas.

3. El documento modificatorio que de manera formal aprueba la inclusión de recursos adiciónales y la consecuente autorización para el inicio de actividades por parte del ente contratante fue enviado hasta el día 07 de octubre de 2020; de aquí que si bien como contratista hemos adelantado las gestiones mencionadas anteriormente hasta no tener certeza de la aprobación de los mismos no podíamos incluir en la ejecución de actividades sin que las mismas estuvieran aprobadas.

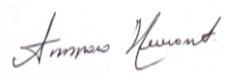
En ese sentido, como contratista de las obras encomendadas por la USPEC, nos preocupa incumplir con la fecha prevista para la entrega de cuartos fríos y consecuente finalización del contrato, razón por la cual, requerimos se contemple una segunda prórroga por un término de veintiún (21) días calendario contados a partir del 09 de noviembre del presente año, es decir,

la fecha de finalización del contrato quedaría para el 30 de noviembre de 2020; tiempo que consideramos suficiente para entregar la actividad de cuartos fríos.

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios,

Cordialmente,

Cordialmente,



AMPARO HERNANDEZ AYURE
Representante Legal
CONSORCIO MANTENIMIENTO USPEC
NIT: 901320615-0
COPIA: USPEC-ING. CHRISTIAN RICAURTE MACHADO BONILLA/SUPERVISOR DEL CONTRATO/AV. CALLE 26 # 69 - 76, EDIFICIO ELEMENTO TORRE 4 AGUA

Gmail

CONSORCIO MANTENIMIENTO USPEC
<consorciomtouspec@gmail.com>

Inconvenientes para inicio de obra

1 mensaje

freddy david ortiz noriega <freddidavid@hotmail.com> 22 de octubre de 2020, 15:58
Para: Consorcio Mantenimiento Uspec <consorciomtouspec@gmail.com>

Buenas Tardes

Cordial Saludo

Amparo Hernández

Arquitecta

El presente correo tiene como objeto dar información de los inconvenientes presentados para el inicio de la fabricación del cuarto frío , uno de estos es el problema de salubridad que estamos viviendo a nivel mundial a causa del virus Covid-19, este ha sido causa de desabastecimiento en muchos frentes del mercado a nivel nacional, en nuestra rama con la refrigeración nos afectado en el suministro de paneles PVC , espuma de poliuretano, accesorios, entre otros lo cual a retrasado nuestro inicio en la obra de la cárcel de Cúcuta, nuestros proveedores no han podido cumplir con los tiempos de entrega, sin embargo están comprometidos en agilizar el despacho de los paneles de PVC en los próximos días.

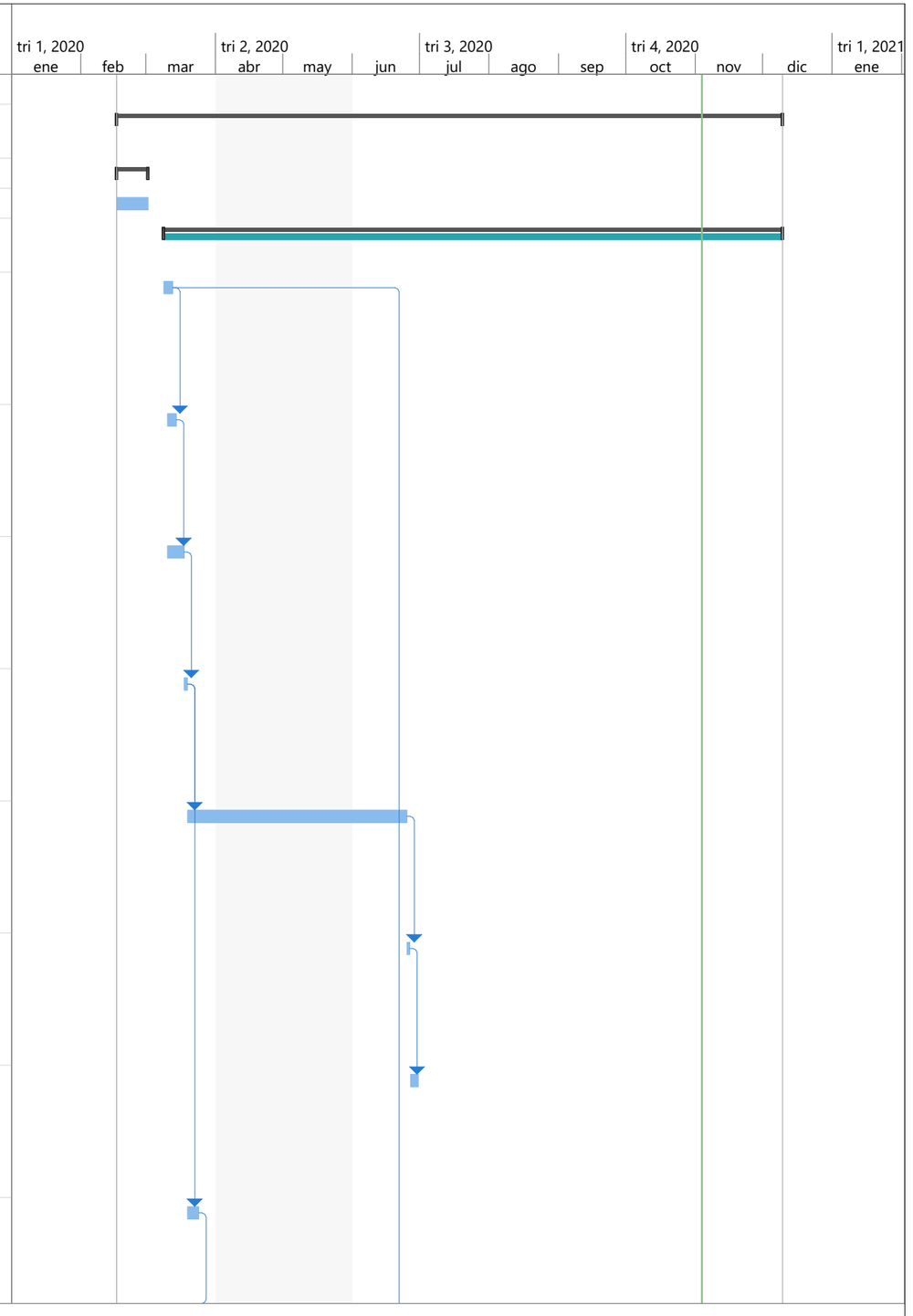
De antemano agradecemos su comprensión

Ante cualquier duda o comentario por favor contactarme, con gusto le atenderé.

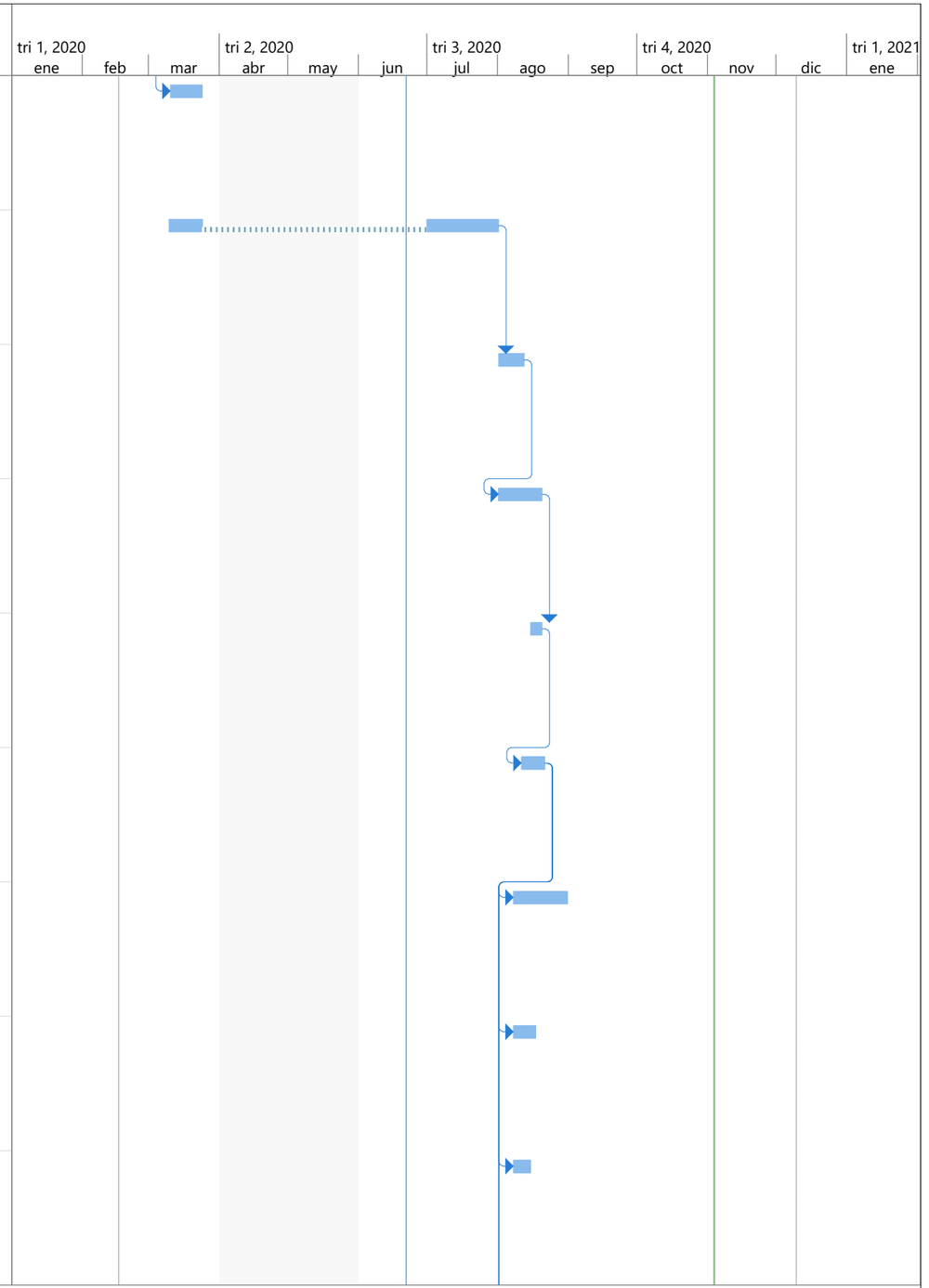
Atentamente

Freddy Ortiz Noriega
Coordinador de proyectos
F&E Soluciones con Ingeniería
Teléfono. 300-736-4006

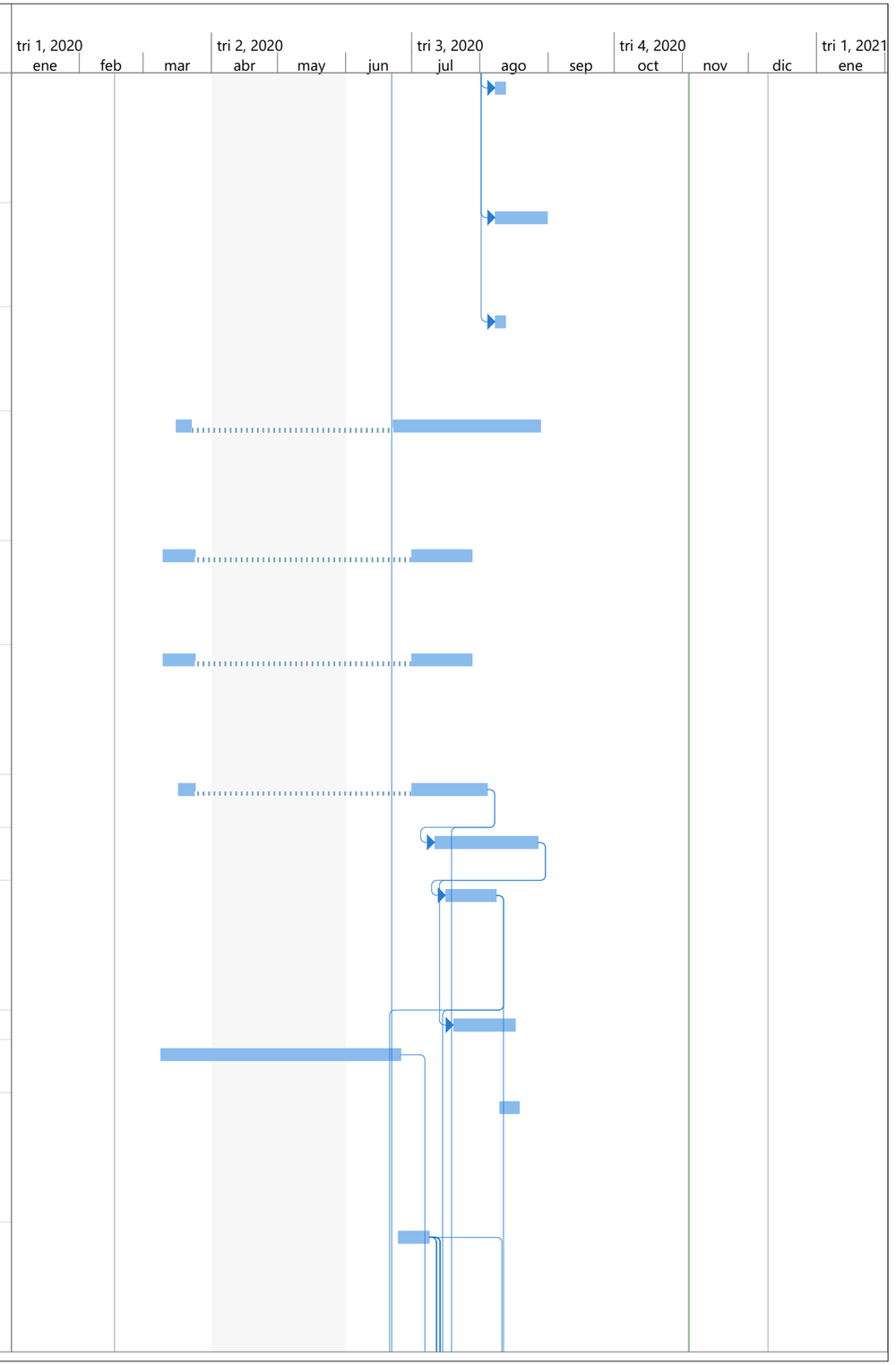
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1							
2			PROGRAMACION OBRAS CÚCUTA	$ 789.192.809,58	226 días	lun 17/02/20	mié 9/12/20
3			**Etapa Pre - Contractual**	**$ 0,00**	**15 días**	**lun 17/02/20**	**lun 2/03/20**
4			Fase 1 Etapa Pre-Contractua	$ 0,00	15 días	lun 17/02/20	lun 2/03/20
5			**Fase 2 - Construcción**	**$ 789.192.809,58**	**203,75 días**	**lun 9/03/20**	**mié 9/12/20**
6			Cerramiento provisional en lona verde h.=2,00 m, con estructura en repisas de madera 5x10 cm distanciadas cada 0,70 m. Incluye dados de concreto f'c=2500 PSI 10x10x20 cm para las repisas. El pago por metro lineal será medido en planta.	$ 334.548,80	5 días	lun 9/03/20	vie 13/03/20
7			Desmonte manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte	$ 194.075,00	5 días	mar 10/03/20	sáb 14/03/20
8			Desmonte manual de rejas metálicas en vanos de ventanas. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de a	$ 483.331,20	8 días	mar 10/03/20	mié 18/03/20
9			Desmonte manual de reja metálica existente fabricada en barrotes y/o varillas de acero, e instalada en cielo rasos o bajo cubiertas, incluyendo su estructura menor de apoyo, puliendo los puntos de soldadura y retirando las piezas embebidas en muros y/o co	$ 92.240,00	2 días	mié 18/03/20	jue 19/03/20
10			Desmonte manual del cerramiento existente incluyendo la totalidad de los elementos que la componen (tubulares principales, marcos, contramarcos, pisamallas, mallas, anclajes, soportes diagonales, etc.). NO incluye la demolición de ningún elemento en concr	$ 1.719.205,84	12 días	jue 19/03/20	jue 25/06/20
11			Desmonte manual de módulos metálicos con malla expandida y marcos en ángulo existentes instalados en la guyana o cerramiento, puliendo los puntos de soldadura de soporte existentes que amarran los módulos a la estructura soporte y retirando los mismos y s	$ 15.518,00	2 días	jue 25/06/20	vie 26/06/20
12			Desmonte manual de bajante ø.<=4" cm indiferente de su material (polímero, lámina de acero negro o galvanizado, arcilla, etc.), incluyendo el retiro del sistema de soportería relacionado a la bajante. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje	$ 86.050,00	3 días	sáb 27/06/20	mar 30/06/20
13			Demolición manual y retiro de la impermeabilización / manto existente. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye demolición del alistado.	$ 58.260,00	5 días	jue 19/03/20	mar 24/03/20



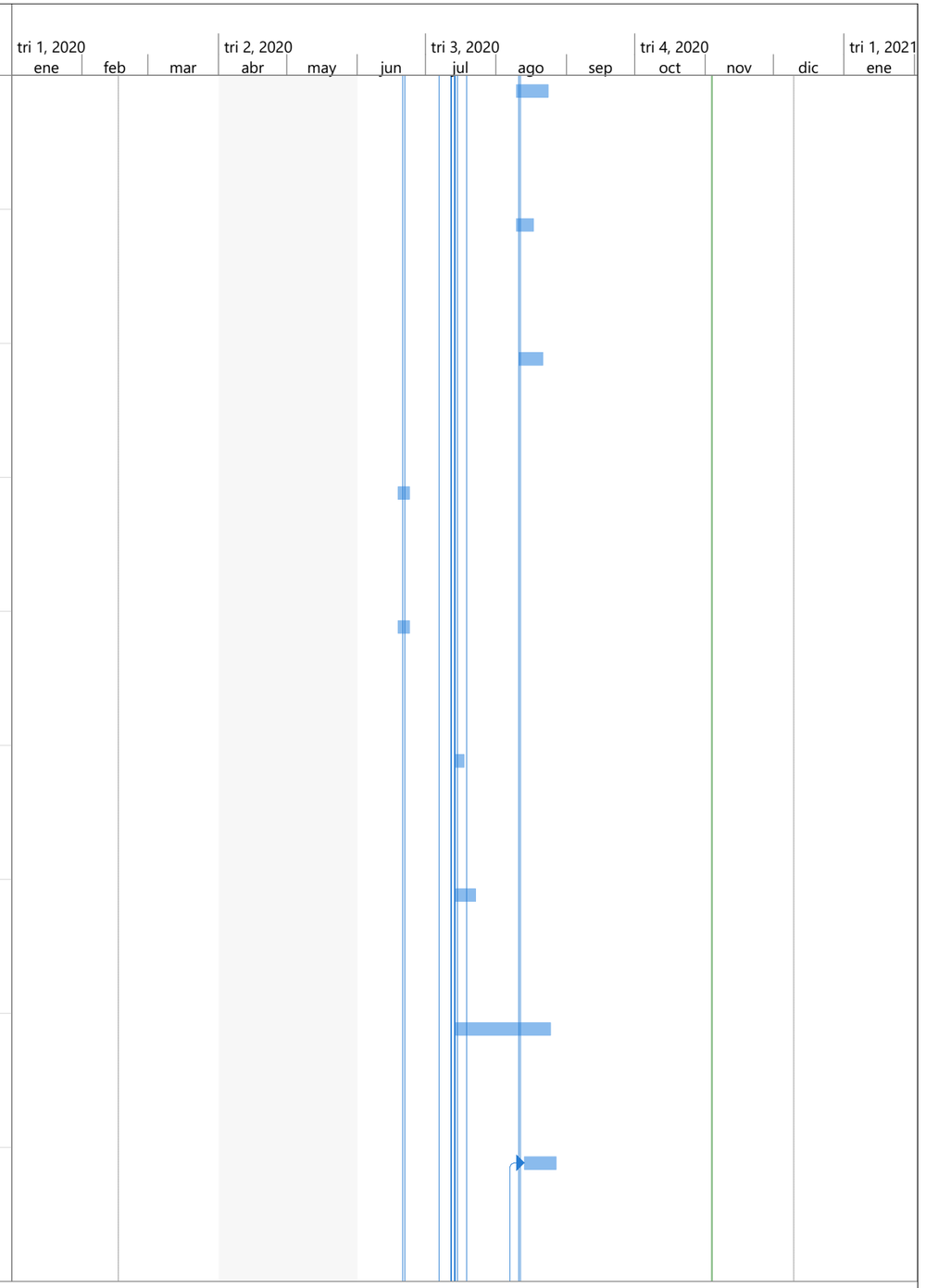
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
14			Demolición manual de alistado de piso en mortero (indiferente del espesor y composición). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO	$ 1.563.624,00	15 días	mar 10/03/20	mar 24/03/20
15			Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo pesado (concreto ya fuese endurecido y/o esmaltado) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	$ 7.800.228,48	50 días	mar 10/03/20	sáb 1/08/20
16			Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, r	$ 942.011,00	12 días	sáb 1/08/20	mié 12/08/20
17			Retiro manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 2,1/2" hasta 6" y que se encuentre bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacena	$ 1.571.205,00	20 días	sáb 1/08/20	jue 20/08/20
18			Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye emba	$ 74.122,00	5 días	sáb 15/08/20	jue 20/08/20
19			Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano (cerámico, arcilla, o baldosas livianas de cemento), y su correspondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUA	$ 756.146,40	12 días	mar 11/08/20	vie 21/08/20
20			Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobad	$ 3.699.718,00	25 días	sáb 8/08/20	lun 31/08/20
21			Demolición manual de muros sencillos en mampostería de arcilla e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamie	$ 315.380,00	10 días	sáb 8/08/20	lun 17/08/20
22			Demolición manual de muros sencillos en mampostería de concreto e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportami	$ 491.510,00	8 días	sáb 8/08/20	sáb 15/08/20



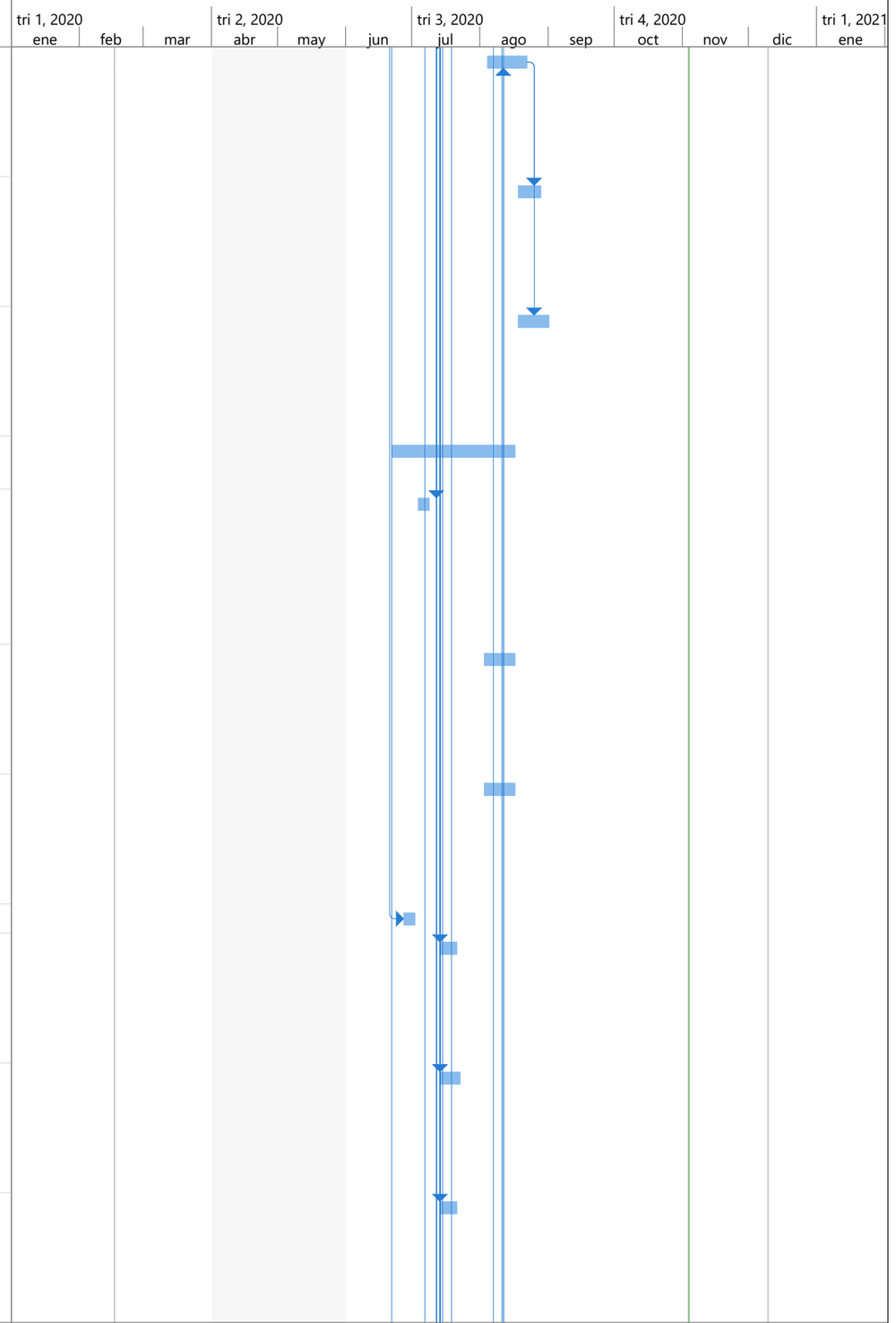
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
23			Demolición manual de muros dobles en mampostería de arcilla e.>20,1<=30,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportam	$ 234.140,00	5 días	sáb 8/08/20	mié 12/08/20
24			Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	$ 6.430.400,00	25 días	sáb 8/08/20	lun 31/08/20
25			Demolición manual de lavadero de piso existente en concreto, de tipo NO corrido, de medidas 80x80x100 cm (a x f x h). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	$ 71.709,00	5 días	sáb 8/08/20	mié 12/08/20
26			Cargue de escombros preexistentes a la obra, escombros de tipo granular o térreo homogéneo, transporte y retiro a zona de acopio, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. Incluyen lonas para recolección. APLICA SOLO PARA ESCOM	$ 15.826.278,00	80 días	lun 16/03/20	vie 28/08/20
27			Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	$ 12.668.972,40	45 días	mar 10/03/20	mar 28/07/20
28			Excavación manual en terreno conglomerado (material común compactado y pedazos menores de roca) h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	$ 5.965.164,00	45 días	mar 10/03/20	mar 28/07/20
29			Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	$ 7.196.072,80	45 días	mar 17/03/20	mar 4/08/20
30			Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	$ 1.552.529,70	50 días	sáb 11/07/20	jue 27/08/20
31			Placa de contrapiso en concreto e.>6,1<=8,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO in	$ 1.795.110,00	25 días	jue 16/07/20	sáb 8/08/20
32			Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	$ 5.442.459,75	30 días	lun 20/07/20	lun 17/08/20
33			Relleno manual con arena de rio e.=10,0 cm. Incluye extendido y compactación.	$ 1.063.535,00	25 días	lun 9/03/20	vie 26/06/20
34			Tubería para alcantarillado de pared estructural 8" o 200 mm PVC, instalada subterránea y/o a nivel, doble extrusión, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema de unión mecánico, campana espigo con hidrosello de caucho. Incluye suministro e instal	$ 2.423.100,00	10 días	lun 10/08/20	mié 19/08/20
35			Caja de inspección en mampostería 100x100x100 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco reforzado me	$ 10.129.812,00	15 días	jue 25/06/20	jue 9/07/20



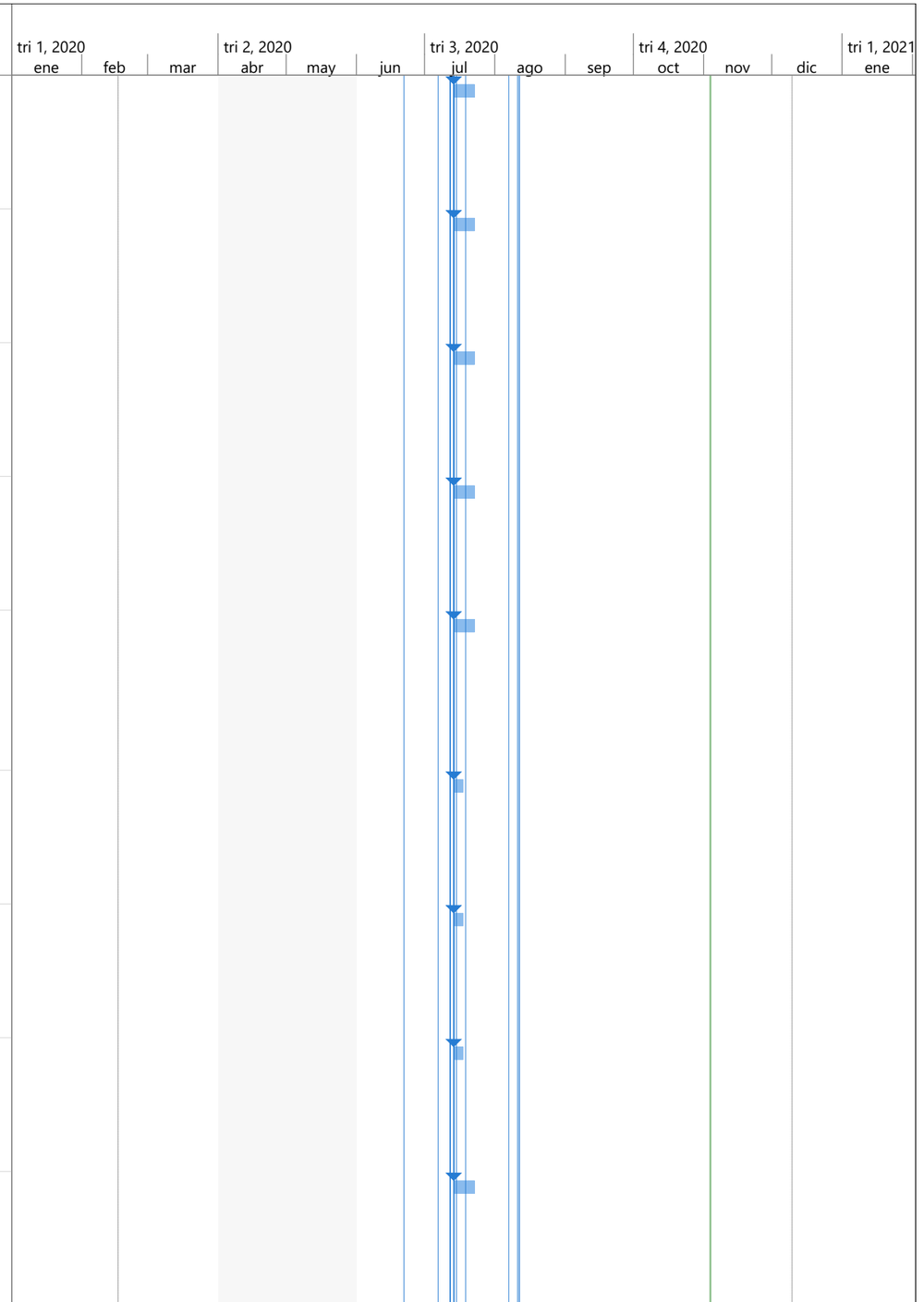
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
36			Caja de inspección para Trampa de Grasas de medidas 1,70x1,00 x1,50 m (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa doble en concreto f'c=3000 PSI con marco	$ 3.345.870,00	15 días	lun 10/08/20	lun 24/08/20
37			Ejecución de conexión / empalme de tubería de alcantarillado nueva desde 6" y hasta 10" a pozo de inspección existente, realizando la demolición pertinente, y las reparaciones de mamposterías, resanes y pañetes respectivos en la boca / punto de descarga e	$ 214.953,00	8 días	lun 10/08/20	lun 17/08/20
38			Medidor de agua Dn.=25 mm (1") de tipo velocidad, cuerpo de bronce, chorro único, esfera seca, (Q3/Q1) R.=80, longitud 160 mm, T. 0°-50°, válvula anti retorno, transmisión magnética, blindaje antimagnético, pre-equipado con emisor de impulsos, incluye tue	$ 1.120.849,00	12 días	mar 11/08/20	vie 21/08/20
39			Limpieza de cajas existentes de redes eléctricas y/o de comunicaciones hasta medidas 1,00x1,00x1,00m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, bombeo de agua estancada, retiro de obstrucciones dentro de la caja, limpieza y	$ 148.942,00	5 días	vie 19/06/20	mié 24/06/20
40			Limpieza de cajas existentes de redes eléctricas y/o de comunicaciones desde medidas 1,01x1,01x1,01m y hasta medidas 1,00x1,00x1,00m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, bombeo de agua estancada, retiro de obstruccione	$ 157.232,00	5 días	vie 19/06/20	mié 24/06/20
41			Limpieza de cajas existentes de redes eléctricas y/o de comunicaciones desde medidas 1,01x1,01x1,01m y hasta medidas 2,00x1,00x1,00m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, bombeo de agua estancada, retiro de obstruccione	$ 84.639,00	5 días	mar 14/07/20	sáb 18/07/20
42			Suministro e Instalación de Sistema de puesta a Tierra, Incluye varilla cu-cu de 2,4m X 5/8, suelo artificial, soldadura exotérmica, equipotencialización hasta 5 m en cable de cobre desnudo 2/0, con el Sistema Existente, Caja de inspección y certificación	$ 2.057.596,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
43			Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y apl	$ 96.665.864,00	45 días	mar 14/07/20	mar 25/08/20
44			Viga cinta de confinamiento (viga canchada) para reforzamiento estructural de muros bajos h.>6<=8 cm a.>10<=13 cm en concreto f'c=3000 PSI, realizada entre las caras vistas de la última hilada de la mampostería (dentro de la pieza del mampuesto cortada en	$ 1.504.172,00	15 días	jue 13/08/20	jue 27/08/20



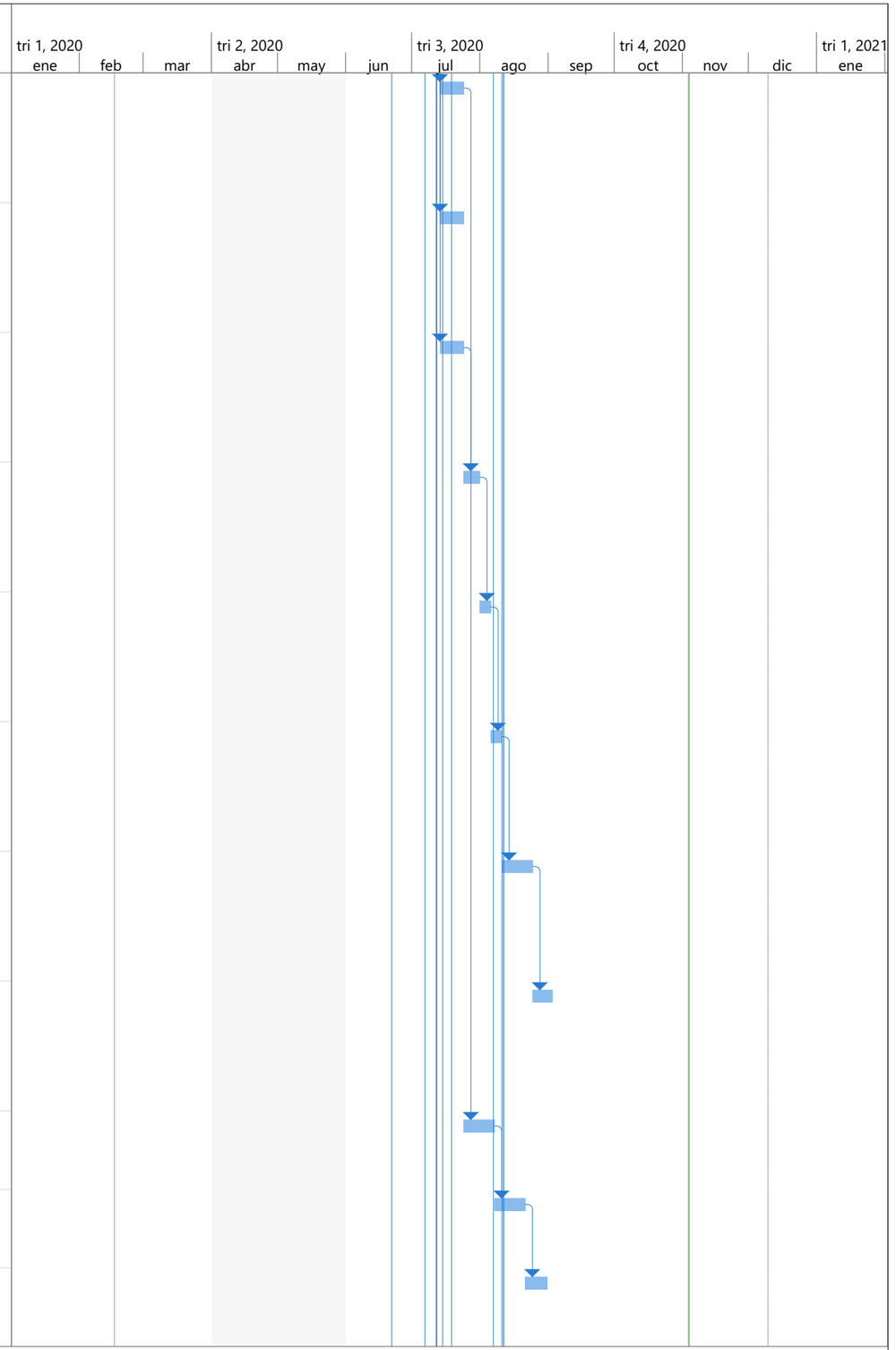
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
45			Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mampostería, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	$ 4.110.424,50	20 días	mar 4/08/20	sáb 22/08/20
46			Proceso de anclaje para varilla 3/8" perforando una profundidad de 11,43 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la var	$ 30.415,00	12 días	mar 18/08/20	vie 28/08/20
47			Proceso de anclaje para varilla 1/2" perforando una profundidad de 10 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varill	$ 1.857.624,00	15 días	mar 18/08/20	mar 1/09/20
48			Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	$ 26.836.136,80	60 días	lun 22/06/20	lun 17/08/20
49			Dintel en concreto a.>15<=20 h.<=15 cm f'c=3000 PSI, acabado a la vista en todas sus caras, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye desencofrante y curador para el concreto, montaje donde c	$ 353.390,00	5 días	sáb 4/07/20	jue 9/07/20
50			Bordillo en concreto a.<=15 h.>5<=15 cm f'c=3000 PSI, acabado a la vista, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye desencofrante y curador para el concreto, NO incluye aceros de refuerzo.	$ 303.444,00	15 días	lun 3/08/20	lun 17/08/20
51			Cárcamo en concreto sección 20x35 cm (h x a, medidas externas) e.=10 cm f'c=3000 PSI Baja permeabilidad mezcla de planta, según diseño, acabado a la vista, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. N	$ 2.680.047,00	15 días	lun 3/08/20	lun 17/08/20
52			Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	$ 23.267,40	5 días	sáb 27/06/20	jue 2/07/20
53			Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesor	$ 210.940,00	8 días	mar 14/07/20	mar 21/07/20
54			Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios	$ 1.238.960,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
55			Tubería PVCP 3/4" RDE 11, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni acceso	$ 453.750,00	8 días	mar 14/07/20	mar 21/07/20



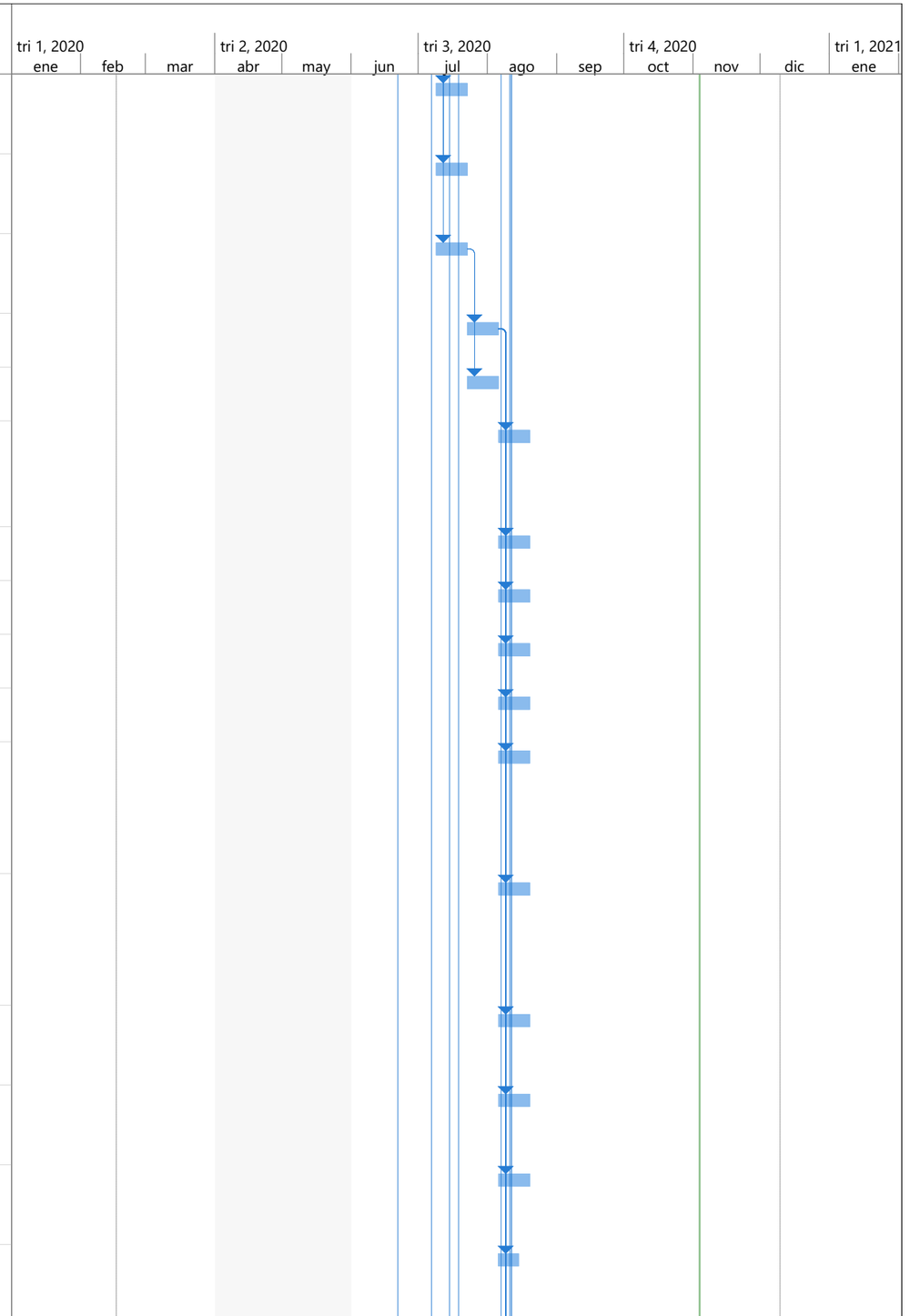
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
56		Tubería PVCP 3/4" RDE 11, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios	$ 1.697.473,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
57		Tubería PVCP 1" RDE 13,5, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni acceso	$ 692.650,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
58		Tubería PVCP 1" RDE 13,5, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios	$ 106.410,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
59		Tubería PVCP 1,1/2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni acce	$ 1.121.800,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
60		Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMP	$ 801.700,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20
61		Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE E	$ 65.828,00	5 días	mar 14/07/20	sáb 18/07/20
62		Punto AF Duchas PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCE	$ 32.114,00	5 días	mar 14/07/20	sáb 18/07/20
63		Punto AF Llave Manguera PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRI	$ 128.456,00	5 días	mar 14/07/20	sáb 18/07/20
64		Tubería PVCS 2", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios espe	$ 917.577,00	10 días	mar 14/07/20	jue 23/07/20



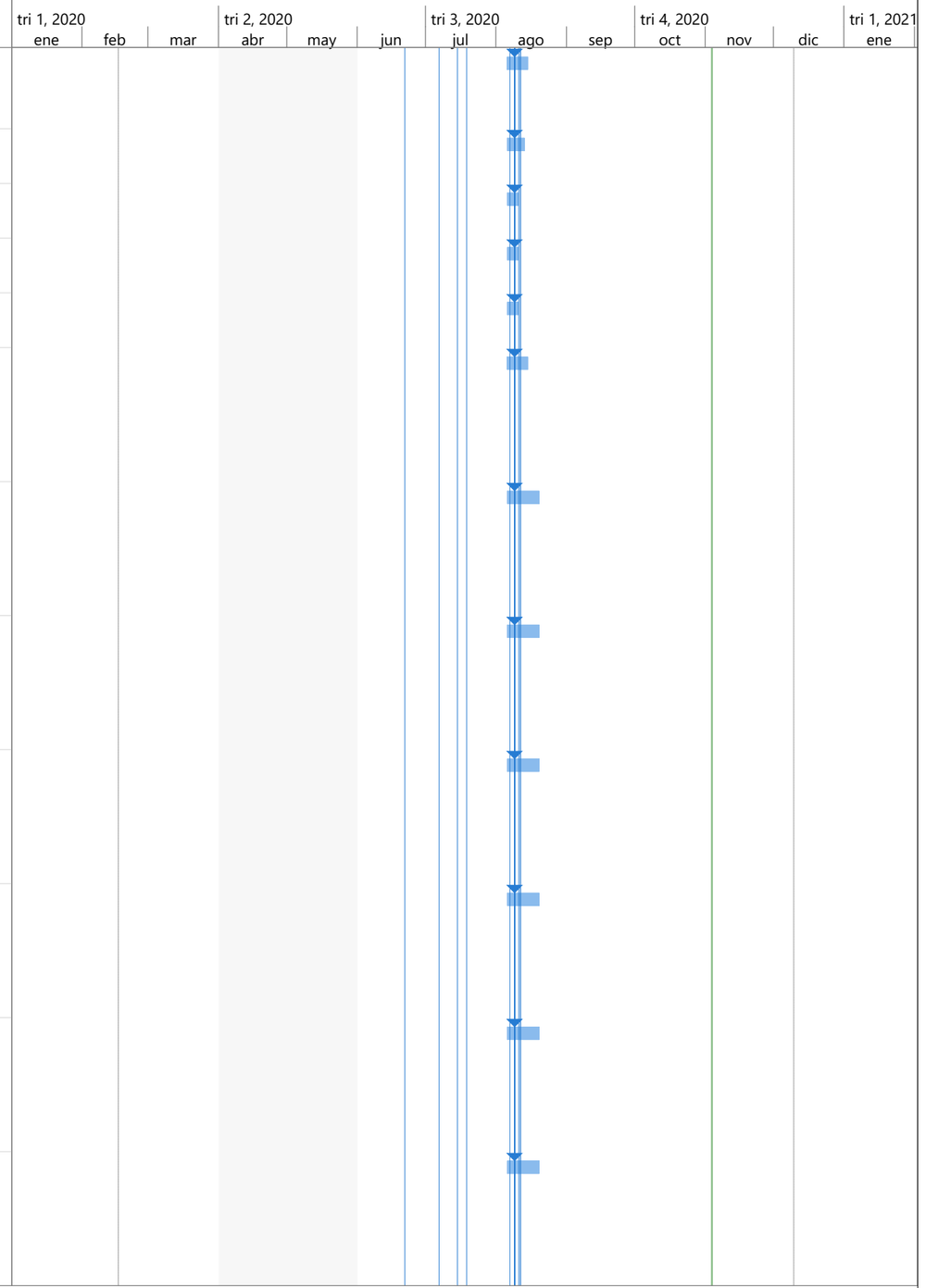
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
65		Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes d	$ 2.886.520,00	12 días	mar 14/07/20	vie 24/07/20
66		Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL	$ 1.599.496,00	12 días	mar 14/07/20	vie 24/07/20
67		Punto San. Sifón de piso PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESD	$ 2.282.525,00	12 días	mar 14/07/20	vie 24/07/20
68		Válvula registro tipo Bola PVC 1/2" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellan	$ 375.580,00	8 días	vie 24/07/20	sáb 1/08/20
69		Válvula registro tipo Bola PVC 3/4" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellan	$ 490.040,00	5 días	sáb 1/08/20	jue 6/08/20
70		Válvula registro tipo Bola pesado 3/4", con tornillo tipo antifraude para el mango, presión de trabajo 175 PSI, cuerpo de latón cromado y bola en PTFE, conectores hembras rosca NPT, mango compacto en aluminio "tipo mariposa", tipo MAYUN o equivalente de i	$ 367.870,00	5 días	jue 6/08/20	mar 11/08/20
71		Suministro e instalación de llave metálica especial tipo jeringa para corte y/o de desmonte de mango, para válvulas registro antifraude, tipo Bugatti de HELBERT o equivalente de igual calidad o superior. La llave será entregada al director del establecimi	$ 1.217.202,00	15 días	mar 11/08/20	mar 25/08/20
72		Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposici	$ 1.430.400,00	10 días	mar 25/08/20	jue 3/09/20
73		Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	$ 2.563.440,00	15 días	vie 24/07/20	vie 7/08/20
74		Suministro e Instalación de Tubería PVC de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	$ 1.446.470,00	15 días	vie 7/08/20	vie 21/08/20
75		Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	$ 1.488.100,00	10 días	vie 21/08/20	lun 31/08/20



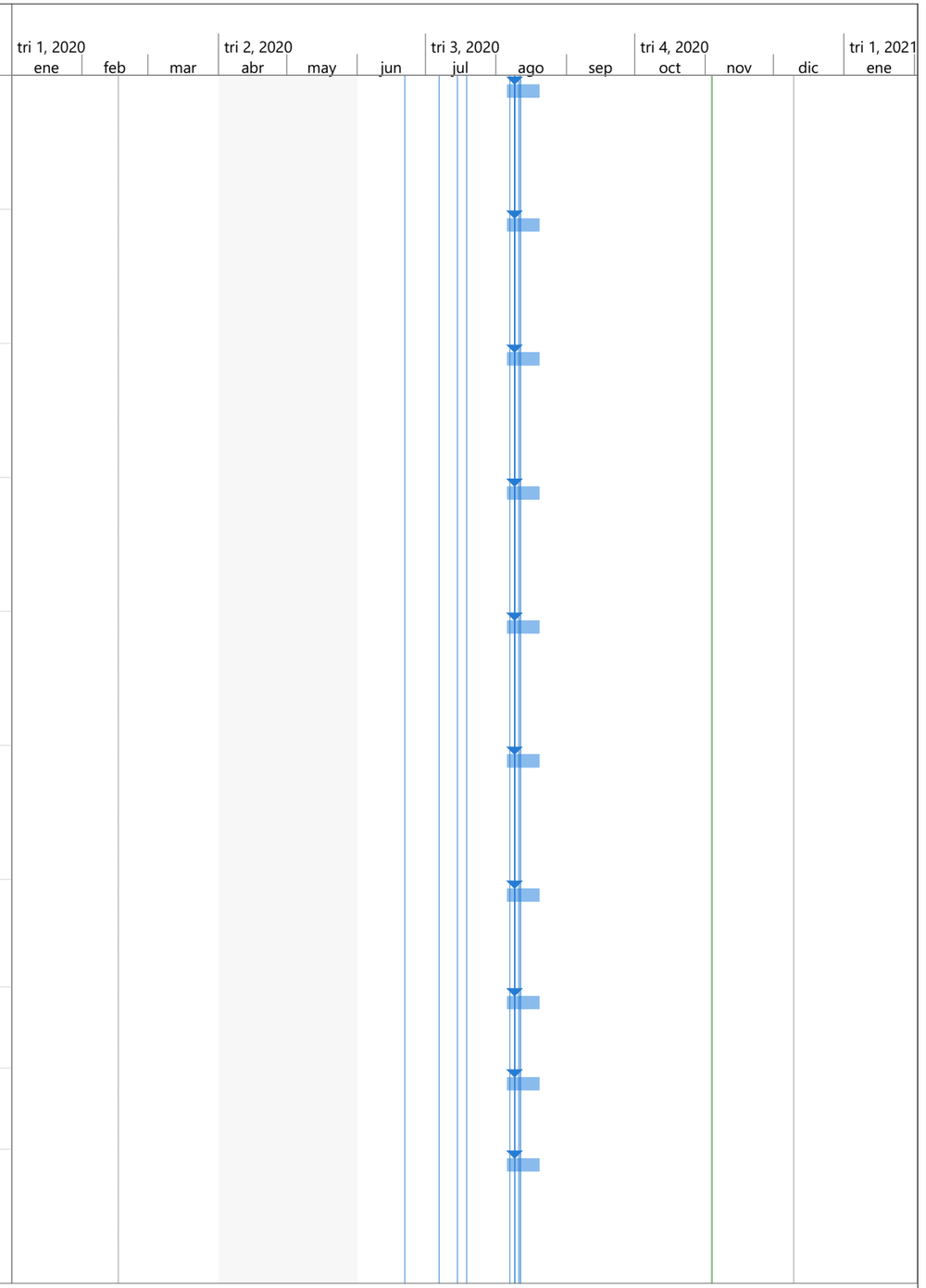
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
76			Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	$ 9.623.500,00	15 días	jue 9/07/20	jue 23/07/20
77			Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	$ 2.046.908,00	15 días	jue 9/07/20	jue 23/07/20
78			Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	$ 1.516.399,00	15 días	jue 9/07/20	jue 23/07/20
79			Suministro e instalacion de caja de paso de 15x15x10 cm, asegurada con chazo en muro.	$ 1.111.680,00	15 días	jue 23/07/20	jue 6/08/20
80			Suministro e instalacion de caja de paso de 20x20x10 cm, asegurada con chazo en muro.	$ 1.921.740,00	15 días	jue 23/07/20	jue 6/08/20
81			Red eléctrica trensada 3x12. 1x12 (fase roja, ó fase azul, ó fase amarilla)+ 1Nx12 (Blanco)+ 1Tx12(verde), con aislamineto LS-HFFR, para uso en salidas en redes reguladas, normales, y de iluminacion en oficina.	$ 3.549.200,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
82			Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 10 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR°	$ 4.692.120,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
83			Red eléctricaTrifásica en Cable de Cu en 4 x N° 2 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 4T AWG THHN/THWN 90°	$ 8.215.520,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
84			Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 2/0 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 1/0 T AWG THHN/THWN 90°	$ 10.191.120,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
85			Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 10 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR°	$ 3.578.160,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
86			Desmonte de Tablero de Distribución Principal Existente. Incluye desconexión, reconexión, organización, Identificación y marcación de Todos los Circuitos allí conectados y todas las tareas y Elementos Requeridos para el Correcto Funcionamiento de Circuito	$ 1.063.590,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
87			Suministro e instalación de cofre metálico de 60x40x30 cm para tablero de distribución general, con espacio para totalizador de 100 amperios en caja moldeada, incluye 5 barrajes (tres fases + neutro y tierra), tapa, aisladores y todos los elementos, acces	$ 1.717.906,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
88			Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 12 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	$ 1.291.876,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
89			Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 18 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	$ 1.580.000,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
90			Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 24 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	$ 1.702.148,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
91			Limpieza y Mantenimiento de Tablero de 12 Circuitos Existente. Incluye tapa, cambio de Breakers Requeridos, organización Identificación y marcación de Circuitos	$ 569.772,00	10 días	jue 6/08/20	sáb 15/08/20



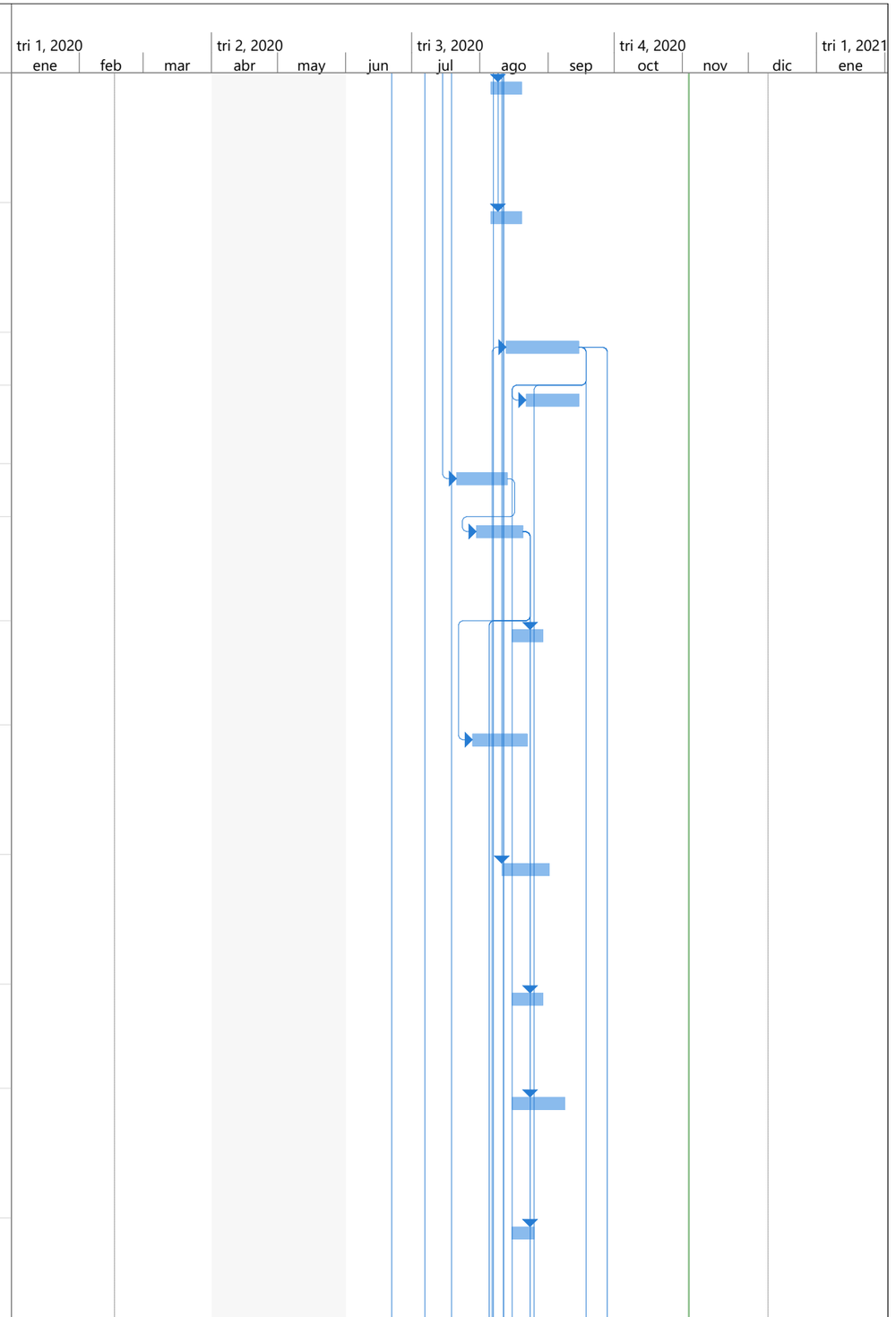
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
92			Limpieza y Mantenimiento de Tablero de 18 Circuitos Existente. Incluye tapa, cambio de Breakers Requeridos, organización Identificación y marcación de Circuitos	$ 631.368,00	10 días	jue 6/08/20	sáb 15/08/20
93			Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar desde 1x15 A hasta 1x40 A, Tipo Enchufable	$ 909.520,00	8 días	jue 6/08/20	jue 13/08/20
94			Suministro e instalacion de Interruptor Bipolar desde 2x15 A hasta 2x40 A, Tipo Enchufable	$ 387.632,00	5 días	jue 6/08/20	mar 11/08/20
95			Suministro e instalacion de Interruptor Tripolar desde 3x15 A hasta 3x40 A, Tipo Enchufable	$ 284.940,00	5 días	jue 6/08/20	mar 11/08/20
96			Suministro e instalacion de Interruptor Tripolar desde 3x50 A hasta 3x90 A, Tipo Enchufable	$ 192.450,00	5 días	jue 6/08/20	mar 11/08/20
97			Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 50A , 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	$ 1.649.680,00	10 días	jue 6/08/20	sáb 15/08/20
98			Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 100A , 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	$ 1.964.368,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
99			Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia PVC regateada en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso, apliques, codos, uniones, terminales conectores resorte, resanes y acabados y d	$ 1.439.520,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
100			Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia EMT sobre puesta en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso inyectada, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demas a	$ 3.453.200,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
101			Salida para iluminacion externa: cableada en cable encauchetado 3 No 12, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,conduleta en T inyectada, codos, uniones, terminales, conectores autodesforre y demas accesorios necesarios para su correcta instalacio	$ 1.076.208,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
102			Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijacion y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamien	$ 805.376,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
103			Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijacion con chazo, grapa doble ala y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	$ 326.256,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20



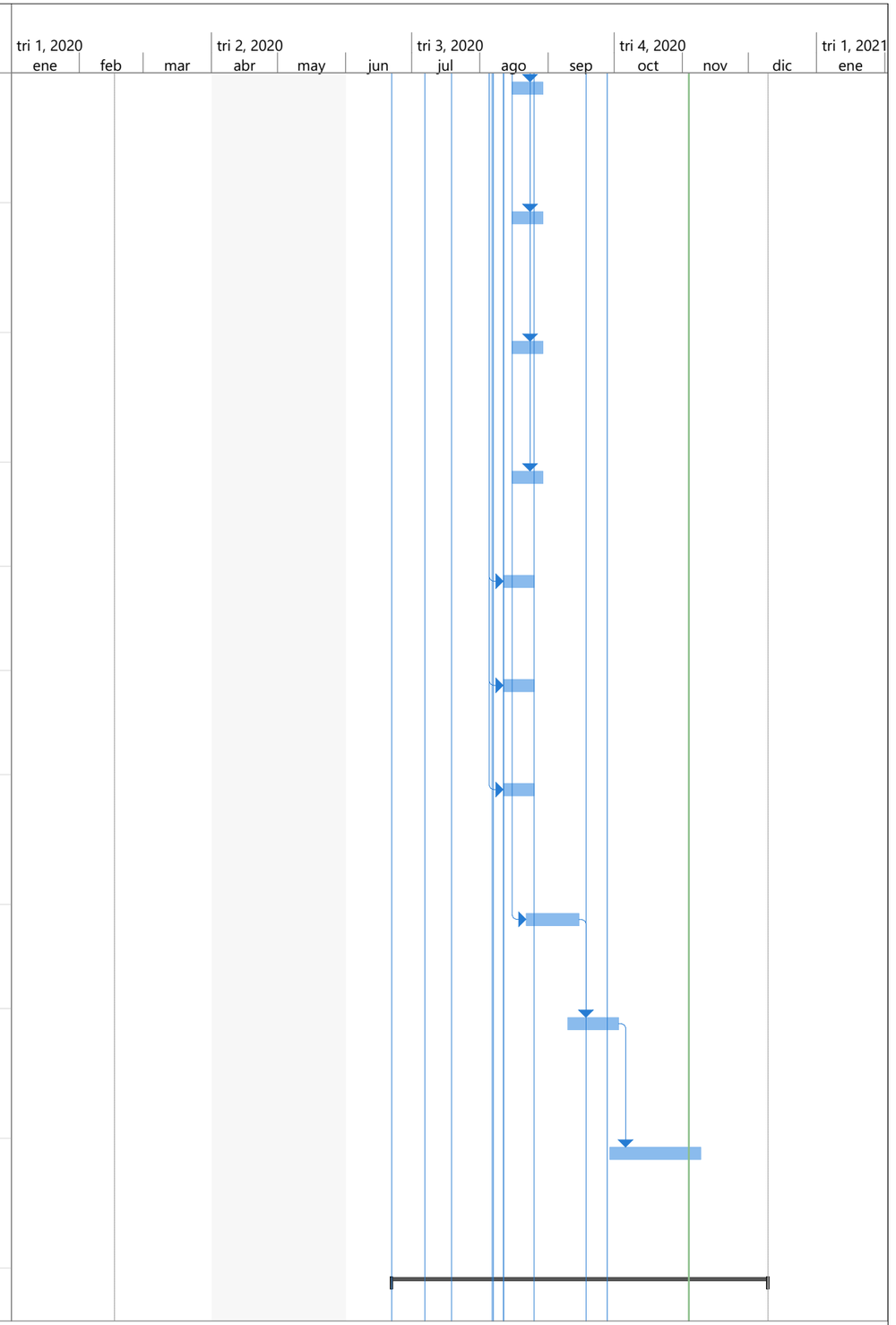
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
104			Salida interruptor doble en 3 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijacion y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	$ 256.776,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
105			Salida interruptor doble en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijacion con chazo, grapa doble ala y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	$ 167.672,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
106			Salida de Tomacorriente normal doble con polo a tierra calidad tipo levinton ó superior en canaleta, se realizan en cable trensado 3x12 No.12 LS-HFFR, incluye troquel, toma corriente, conector autodesforre 3M, y todos los accesorios y actividades para su	$ 1.243.056,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
107			Salida de Tomacorriente regulada doble con polo a tierra calidad tipo levinton ó superior en canaleta, se realizan en cable trensado 3x12 No.12 LS-HFFR, incluye troquel, toma corriente, conector autodesforre 3M, y todos los accesorios y actividades para s	$ 1.631.502,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
108			Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes,caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,	$ 2.175.348,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
109			Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT . incluye caja rectangular, uniones, codos, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m	$ 2.582.640,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
110			Salida para toma bifasica 50A 2F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4" ó PVC 3/4", en 2x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma bifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	$ 589.470,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
111			Salida para tomacorriente Trifasica 3F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4", en 3x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma trifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	$ 735.720,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
112			Suministro e Instalación Tomacorriente dobles normales con polo a tierra mas tapa Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	$ 1.212.600,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
113			Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja,Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	$ 1.459.500,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20



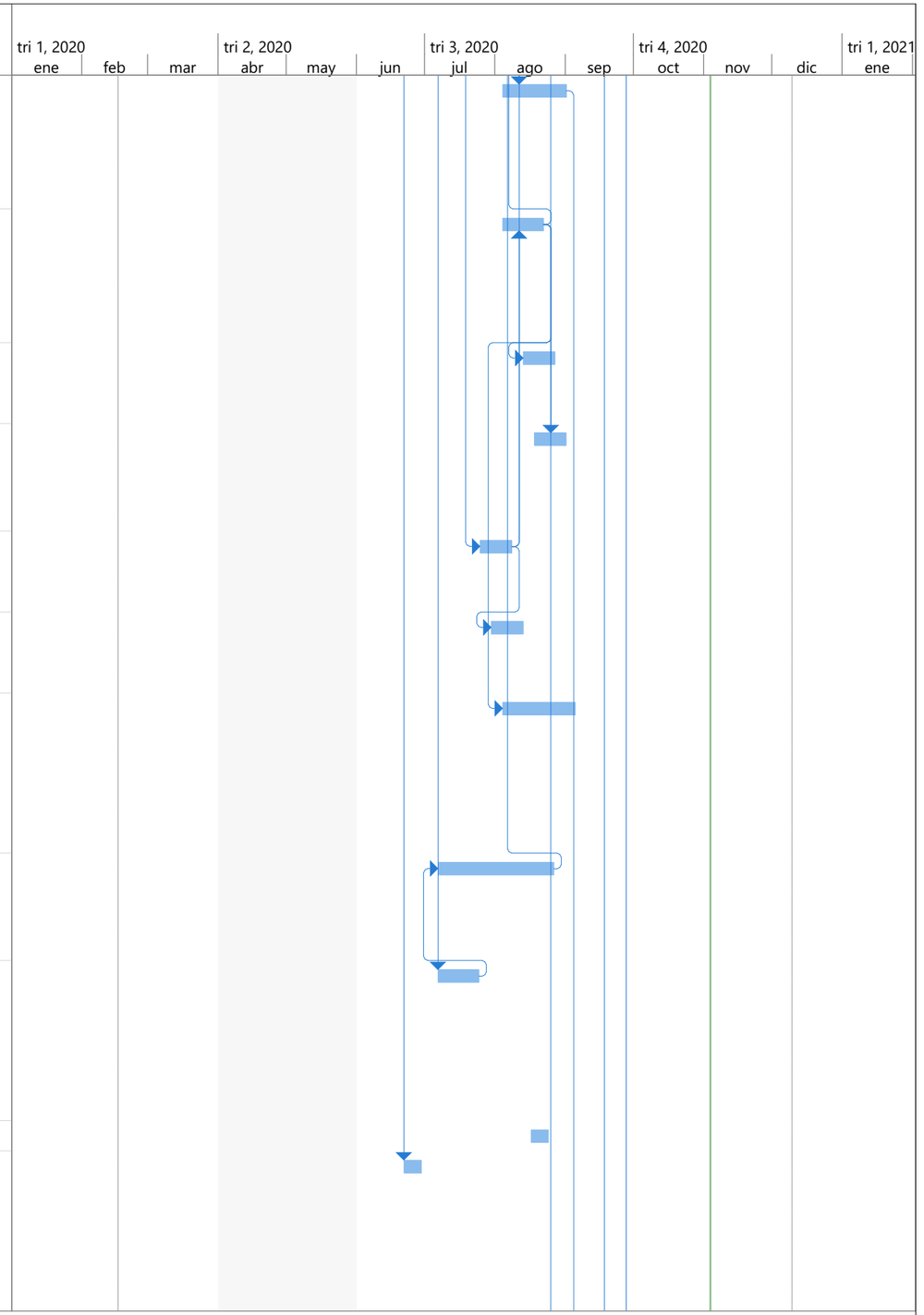
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
114			Suministro e instalación de ducto en lámina galvanizada cal 24, contemplando los dobleces terminales, respectivos ganchos y tornillos de unión. Incluye todos los accesorios para instalación (cuelgas, chazos,, varillas roscadas, etc.), la totalidad de la s	$ 2.706.810,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
115			Suministro e instalación de ventilador axial ø.=20" con tapa / marco cuadrado de 62,8X62,8 cm, sin rejilla de seguridad, caudal max.: 10180 m3/h (5991,72 CFM), de velocidad única 1650 RPM; motor industrial trifásico con seis (6) aspas, 220/440 V 440 W 2,0	$ 5.066.571,00	15 días	jue 6/08/20	jue 20/08/20
116			Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	$ 14.054.139,33	35 días	jue 13/08/20	mar 15/09/20
117			Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm, lineal menor a 0,50 m. Incluye filos y dilataciones según diseño.	$ 324.150,00	25 días	sáb 22/08/20	mar 15/09/20
118			Alistado de pisos con mortero 1:3 h.<=4 cm, sin pendiente.	$ 17.900.040,60	25 días	mar 21/07/20	jue 13/08/20
119			Acabado de piso con Baldosa en grano de mármol vibroprensado 33x33 cm, Blanco Huila grano #5. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo.	$ 79.573.208,40	23 días	jue 30/07/20	jue 20/08/20
120			Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 cm h.=10,0 cm, sobre asiento en mortero 1:3 e.=3 cm. Incluye elemento de dilatación transversal curva cada 1,00 m y dilatación longitudinal en PVC.	$ 20.500.359,43	15 días	sáb 15/08/20	sáb 29/08/20
121			Recubrimiento con mortero listo acrílico bicomponente de alta adherencia y resistencia con base en cemento modificado con resina acrílica, para impermeabilización de superficies, apto para uso en elementos de contención constante de agua, idóneo para esta	$ 2.253.690,00	27 días	mar 28/07/20	sáb 22/08/20
122			Puerta entamborada con hoja e.=4,0 cm en lámina CR. cal.18 y mirilla (vano) cubriendo <=10% de la hoja, para uso de vaivén dejando el espacio terminado para la instalación de bisagra mecánica de resorte en la hoja; con marco y montante figurados en lámina	$ 8.797.890,00	23 días	mar 11/08/20	mar 1/09/20
123			Suministro e Instalación de luminaria E27, Incluye roseta, luminaria ahorradora de energía 40W y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	$ 639.800,00	15 días	sáb 15/08/20	sáb 29/08/20
124			Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x36W T8 hermetica, Incluye Conductor, mueble, sockets, balasto T8 con garantía superior a 2 años, Tubos, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	$ 16.229.000,00	25 días	sáb 15/08/20	mar 8/09/20
125			Suministro e instalación de luminaria Bala LED 4" 15 w compacta para incrustar . Incluye: mueble, con garantia superior a 2 años, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.Lámpara	$ 1.240.000,00	10 días	sáb 15/08/20	mar 25/08/20



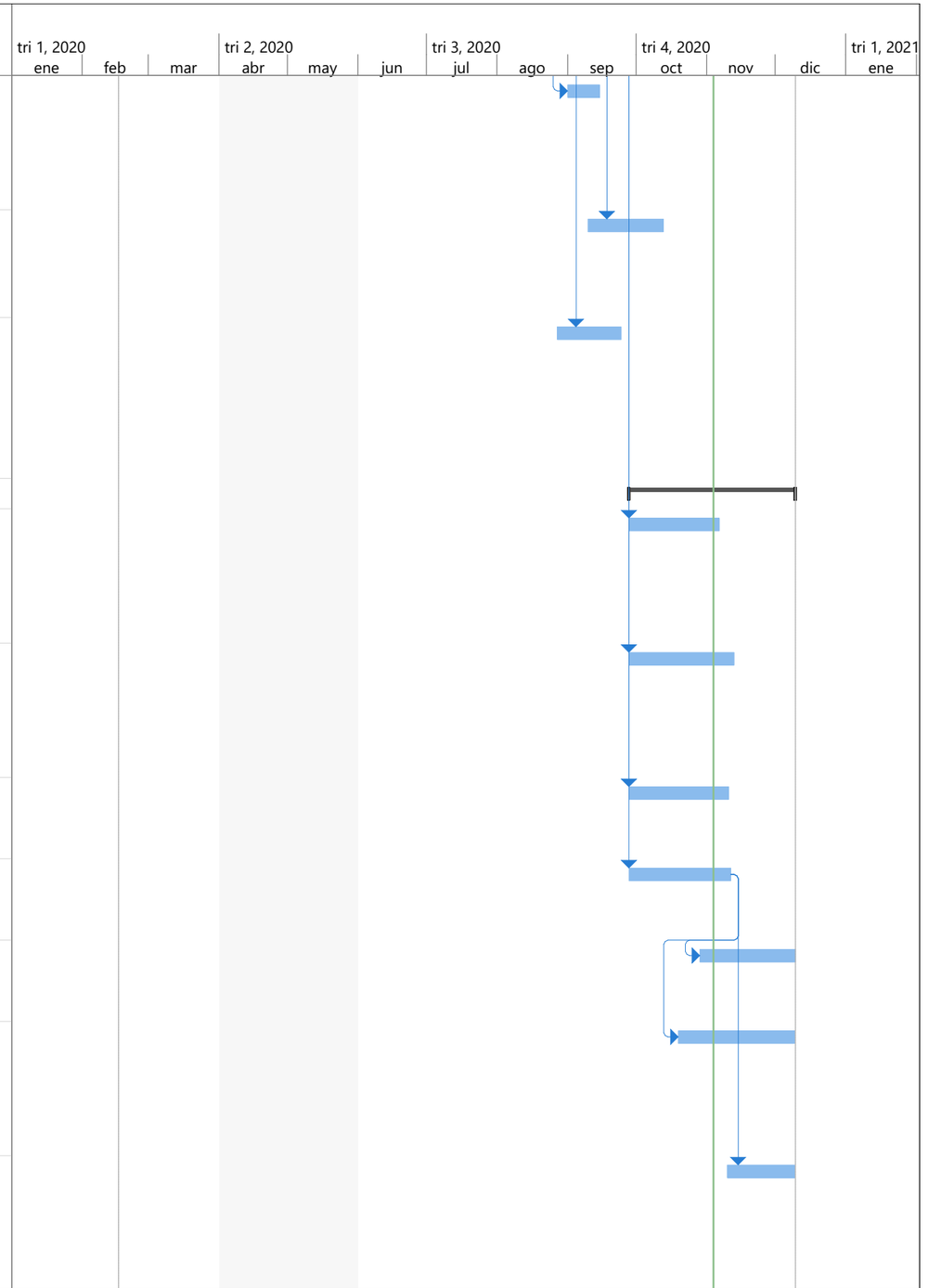
Id		Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
126			Suministro e instalacion luminaria tipo reflector Led de 100w, 120/220 voltios, incluye accesorios de instalacion necesarios para su funcionamiento. incluye punto electrico en cabl encauchetado 3x12 AWG y tuberia EMT de 1/2 y salida en conduleta en T"	$ 4.516.720,00	15 días	sáb 15/08/20	sáb 29/08/20
127			Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuaplus II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regu	$ 440.792,00	15 días	sáb 15/08/20	sáb 29/08/20
128			Ducha SIN pomo, con salida en tubo PVC 1/2" y válvula de control PVC 1/2". Incluye la válvula / registro, regata y resane, instalación, tubería completa hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hid	$ 22.765,00	15 días	sáb 15/08/20	sáb 29/08/20
129			Grifería llave terminal para manguera tipo pesado 1/2", metálica cromada, extremo roscado, tipo GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación. NO incluye punto hidráulico.	$ 159.130,00	15 días	sáb 15/08/20	sáb 29/08/20
130			Rejilla de piso plástica redonda con sosco 3"x2" y retícula anticucarachas, tipo COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	$ 258.800,00	15 días	mar 11/08/20	mar 25/08/20
131			Rejilla de piso plástica redonda con sosco 5"x4" y retícula tradicional, tipo 029 de SILPLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	$ 107.360,00	15 días	mar 11/08/20	mar 25/08/20
132			Rejilla de piso metálica redonda en aluminio con sosco 3"x2" y retícula tradicional, para caudal alto y tráfico peatonal intenso, tipo T-3"x2" uso-1 de COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	$ 300.520,00	15 días	mar 11/08/20	mar 25/08/20
133			Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	$ 1.875.718,08	25 días	sáb 22/08/20	mar 15/09/20
134			Pintura epoxi-poliamida para acabado, formulada en dos componentes base (resina epóxica) y catalizador (poliamida endurecedora) aplicada en tres (3) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	$ 32.370.667,80	25 días	jue 10/09/20	sáb 3/10/20
135			Aseo manual de muros contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir manchas de cemento mortero y otros, retiro de impurezas superficiales con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), proteg	$ 3.922.519,25	44 días	mar 29/09/20	lun 9/11/20
136			**ITEMS NO PREVISTOS (NP)**	**$ 240.279.094,62**	**183,5 días**	**lun 22/06/20**	**mié 9/12/20**

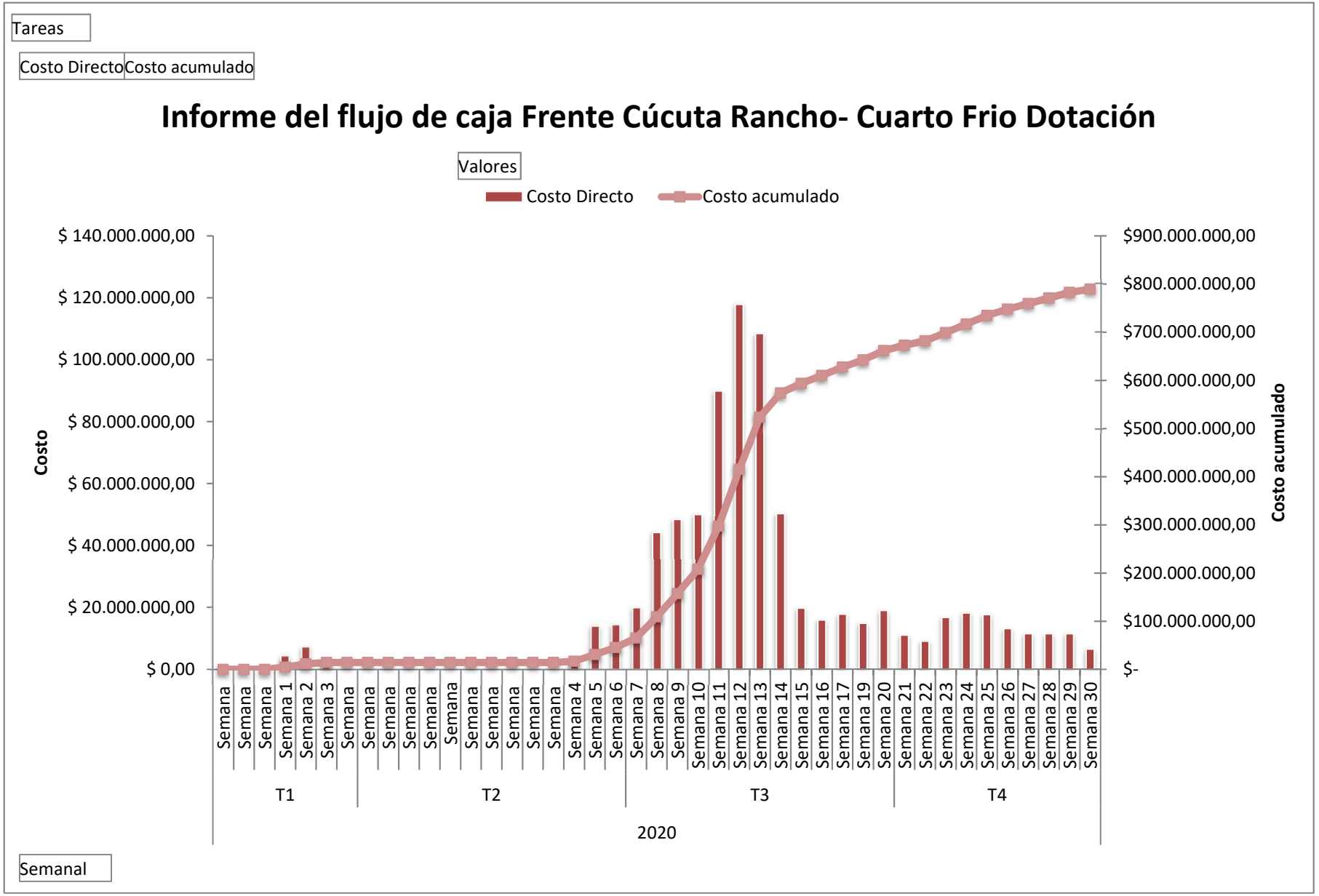


Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
137		Muros e.=12 cm en ladrillo prensado liviano 24,5x12x6 cm (L x a x h) celda cuadrada, superficie lisa, color natural tipo SANTAFÉ o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles,	$ 7.909.055,76	30 días	mar 4/08/20	mar 1/09/20
138		Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista f'c=3000 PSI, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	$ 5.327.640,00	20 días	mar 4/08/20	sáb 22/08/20
139		Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	$ 8.862.120,00	15 días	jue 13/08/20	jue 27/08/20
140		Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	$ 7.888.975,68	15 días	mar 18/08/20	mar 1/09/20
141		Cimientos en Concreto ciclópeo, 60% piedra rajón o media songa / 40% de concreto f'c=3000 PSI. No incluye formaletería por ser fundido contra terreno.	$ 3.711.646,40	15 días	sáb 25/07/20	sáb 8/08/20
142		Zapatas en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	$ 2.843.942,40	15 días	jue 30/07/20	jue 13/08/20
143		Cubierta en tejas trapezoidales termoacústicas en PVC con traslape tipo clip, fabricadas 30% con PVC reciclado y 70% PVC virgen, con forma de tipo extrusión con cámara de aire interna dando espesor total de 12,0 mm, con remate de borde para terminado vist	$ 13.323.920,00	35 días	mar 4/08/20	sáb 5/09/20
144		Muros e.=12 cm en bloque hueco de arcilla No.5 33x11,5x23 cm (L x a x h), superficie estriada. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	$ 13.841.963,04	55 días	mar 7/07/20	jue 27/08/20
145		Placa de contrapiso en concreto e.>8,1<=10,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO i	$ 10.656.416,00	20 días	mar 7/07/20	sáb 25/07/20
146		Rehubicación de trablero de distribición de red de gas	$ 3.782.200,05	8 días	lun 17/08/20	lun 24/08/20
147		Campamento provisional de obra 9 m2. Incluye excavaciones, rellenos, concretos de vigas de amarre, muros en bloque hueco de arcilla, cubierta en teja metálica ondulada y su estructura de soporte, ventanas y puertas metálicas en acero, aparatos e instalaci	$ 1.753.162,00	8 días	lun 22/06/20	lun 29/06/20



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
148		Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, lineal a.<=50 cm, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	$ 491.016,00	15 días	mar 1/09/20	mar 15/09/20
149		Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	$ 11.395.795,53	35 días	jue 10/09/20	mar 13/10/20
150		Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2" tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizad	$ 19.690.745,76	30 días	jue 27/08/20	jue 24/09/20
151		**Actividades Dotación Cuarto Frio**	**$ 128.800.496,00**	**78,5 días**	**lun 28/09/20**	**mié 9/12/20**
152		Suministro Unidad condensadora Baja temperatura enfriada por aire compresor 220V/3Ph/60Hz a operar con Refrigerante R404/R507/R22 con condensador, motores axiales, botella líquidos, tanque de succión, separador de aceite.	$ 24.216.500,00	43 días	lun 28/09/20	vie 6/11/20
153		Suministro Unidad condensadora Media temperatura enfriada por aire compresor 220V/3Ph/60Hz a operar con Refrigerante R404/R507/R22 con condensador, motores axiales, botella líquidos, tanque de succión, separador de aceite.	$ 10.143.854,00	50 días	lun 28/09/20	vie 13/11/20
154		Suministro Unidad evaporadora 33.000 a 40.000 Btu/hr línea alta silueta de baja temperatura, motor axial y resistencia de descongelación.	$ 9.817.500,00	47 días	lun 28/09/20	mar 10/11/20
155		Suministro Unidad evaporadora 24.000 a 30.000 Btu/hr línea alta silueta de media temperatura, motor axial y resistencia de descongelación.	$ 4.188.800,00	48 días	lun 28/09/20	mié 11/11/20
156		Instalación Equipo se refrigeración. Incluye: Tubería, gases, accesorios, mano de obra, supervisión, pruebas	$ 6.017.452,00	45 días	jue 29/10/20	mié 9/12/20
157		Cava aislada para congelamiento y conservación en panel de poliuretano expandido de 3” y 4”, con puertas, Cortina thermofilm, media caña, sellantes, iluminación, accesorios y herrajes. (NO INCLUYE ESTRUCTURA TECHO) Cámara Aislada – Cava	$ 67.774.780,00	55 días	lun 19/10/20	mié 9/12/20
158		Tablero eléctrico con control digital INCLUYE: Tablero, protecciones, controlador, sensores, barrajes, cableado entre tablero y equipos. NO INCLUYE: Acometida desde distribución a tablero control	$ 6.641.610,00	32 días	mar 10/11/20	mié 9/12/20




Tareas
Costo Directo
Costo acumulado
Informe del flujo de caja Frente Cúcuta Rancho- Cuarto Frio Dotación
Valores
Costo Directo
Costo acumulado
$ 140.000.000,00
$ 120.000.000,00
$ 100.000.000,00
$ 80.000.000,00
$ 60.000.000,00
$ 40.000.000,00
$ 20.000.000,00
$ 0,00
Costo
$900.000.000,00
$800.000.000,00
$700.000.000,00
$600.000.000,00
$500.000.000,00
$400.000.000,00
$300.000.000,00
$200.000.000,00
$100.000.000,00
$-
Costo acumulado
Semana 1
Semana 2
Semana 3
Semana 4
Semana 5
Semana 6
Semana 7
Semana 8
Semana 9
Semana 10
Semana 11
Semana 12
Semana 13
Semana 14
Semana 15
Semana 16
Semana 17
Semana 19
Semana 20
Semana 21
Semana 22
Semana 23
Semana 24
Semana 25
Semana 26
Semana 27
Semana 28
Semana 29
Semana 30
T1
T2
T3
T4
2020
Semanal

Tareas	Todos

			Datos	
Año	**Trimestre**	**Semana**	**Costo Directo**	**Costo acumulado**
2020	T1	Semana	$ 0,00	$ -
		Semana	$ 0,00	$ -
		Semana	$ 0,00	$ -
		Semana 1	$ 4.383.356,20	$ 4.383.356,20
		Semana 2	$ 7.223.326,94	$ 11.606.683,15
		Semana 3	$ 2.615.646,44	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
	Total T1 *		$ 14.222.329,58	$ 14.222.329,61
	T2	Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana	$ 0,00	$ 14.222.329,61
		Semana 4	$ 2.492.664,14	$ 16.714.993,76
		Semana 5	$ 13.921.704,86	$ 30.636.698,63
		Semana 6	$ 14.395.526,57	$ 45.032.225,20
	Total T2 *		$ 30.809.895,57	$ 45.032.225,20
	T3	Semana 7	$ 19.816.772,42	$ 64.848.997,63
		Semana 8	$ 44.232.060,65	$ 109.081.058,28
		Semana 9	$ 48.431.883,20	$ 157.512.941,48
		Semana 10	$ 50.051.252,27	$ 207.564.193,74
		Semana 11	$ 89.947.320,81	$ 297.511.514,53
		Semana 12	$ 117.915.497,50	$ 415.427.012,02
		Semana 13	$ 108.365.002,46	$ 523.792.014,49
		Semana 14	$ 50.295.385,26	$ 574.087.399,77
		Semana 15	$ 19.819.942,39	$ 593.907.342,15
		Semana 16	$ 15.971.839,19	$ 609.879.181,35
		Semana 17	$ 17.859.256,91	$ 627.738.438,25
		Semana 19	$ 14.942.678,85	$ 642.681.117,10
		Semana 20	$ 19.094.177,10	$ 661.775.294,19
	Total T3 *		$ 616.743.069,01	$ 661.775.294,19
	T4	Semana 21	$ 11.077.076,01	$ 672.852.370,19
		Semana 22	$ 9.123.511,06	$ 681.975.881,24
		Semana 23	$ 16.804.401,34	$ 698.780.282,58
		Semana 24	$ 18.268.059,52	$ 717.048.342,10
		Semana 25	$ 17.707.650,35	$ 734.755.992,45
		Semana 26	$ 13.179.248,56	$ 747.935.241,02
		Semana 27	$ 11.567.542,58	$ 759.502.783,61
		Semana 28	$ 11.567.542,58	$ 771.070.326,19
		Semana 29	$ 11.567.542,58	$ 782.637.868,78
		Semana 30	$ 6.554.940,80	$ 789.192.809,58
	Total T4 *		$ 127.417.515,38	$ 789.192.809,58
Total 2020 *			**$ 789.192.809,54**	**$ 789.192.809,58**
Total general *			**$ 789.192.809,54**	**$ 789.192.809,58**

Fecha De Inicio	**Fecha de Terminación**	**% Ejecutado**
Fase I Preconstrucción		
17/02/2020	22/02/2020	
24/02/2020	29/02/2020	
2/03/2020	7/03/2020	
9/03/2020	14/03/2020	0,56%
16/03/2020	21/03/2020	0,92%
23/03/2020	25/03/2020	0,33%
SUSPENSIÓN DEL 25 DE MARZO AL 18 DE JUNIO DE 2020		
19/06/2020	20/06/2020	0,32%
22/06/2020	27/06/2020	1,76%
29/06/2020	4/07/2020	1,82%
6/07/2020	11/07/2020	2,51%
13/07/2020	18/07/2020	5,60%
20/07/2020	25/07/2020	6,14%
27/07/2020	1/08/2020	6,34%
3/08/2020	8/08/2020	11,40%
10/08/2020	15/08/2020	14,94%
17/08/2020	22/08/2020	13,73%
24/08/2020	29/08/2020	6,37%
31/08/2020	5/09/2020	2,51%
7/09/2020	12/09/2020	2,02%
14/09/2020	19/09/2020	2,26%
21/09/2020	26/09/2020	1,89%
28/09/2020	3/10/2020	2,42%
5/10/2020	10/10/2020	1,40%
12/10/2020	17/10/2020	1,16%
19/10/2020	24/10/2020	2,13%
26/10/2020	31/10/2020	2,31%
2/11/2020	7/11/2020	2,24%
9/11/2020	14/11/2020	1,67%
16/11/2020	21/11/2020	1,47%
23/11/2020	28/11/2020	1,47%
30/11/2020	5/12/2020	1,47%
7/12/2020	9/12/2020	0,83%
TOTAL %		**100,00%**

Anexo 3:

Bitácora de obra

Martes 14/07/20
Clima: Soleado
Personal: Arquitecto, Maestro de obra
Sisa, oficial 3, Ayudantes 7.

Se termina concofrado de vigas de estructura de soporte cubierta en área de cuarto frio.

Se continua con demolición de pisos y paredes área de panadería

Miercoles 15/07/20
Clima: Nublado
Personal: Arquitecto Residente, Sisa
Maestro de obra, Oficial 3, Ayudante 7.

Se realiza fundida de vigas aereas, de soporte de estructura metálica en área de cuarto frio

Se continuan con actividades de demoliciones en área de panadería

* Se realiza el ingreso del Personal a las 8:30 a.m. debido que no hay sistema.

lider

Jueves 23/07/20.

Clima: soleado
Personal: Arquitecto Residente, Sisso
Maestro de obra, Oficial 3, Ayudante 7

Se trabaja en mamposteria en áreas de Abarrotes y cuarto frio.

Se continua con demoliciones de area de panaderia.

CMO

Viernes 24/07/20

Clima: Soleado
Personal: Arquitecto Residente, Sisso
Maestro de obra, Oficial 3, Ayudante 7

Se continuan trabajos de fabricación de estructura metálica.
Se trabaja en mamposteria de area de cuarto frio y abarrotes.
*Se terminan actividades a las 4:00 P.m. Por que el Personal de vegas se retira, teniendo en cuenta el ingreso a las 6:00 a.m

CMO

líder

Viernes 14/08/20
Clima: Soleado
Personal: Arquitecto Residente, Siso
Maestro de Obra, Oficial 3, Ayudante 7
Oficiales Soldadores 3.

Se continúan trabajos de pañetes en
área de panadería, abanquetas y cuarto frío.
Se continúan alistamiento de estructura
metálica.

CM.U

Sabado 15/08/20
Clima: Soleado
Personal: Arquitecto residente, Siso
Maestro, Oficial 3, Ayudante 7
Oficial soldadores 3.

Se continúan trabajos de pañete en
área de panadería y de cuarto frío
y Abanquetas
Se continúa con alistamiento de andamios
para posicionamiento de estructura
metálica * Se hace referencia que no se trabaja la jornada
completa. Ya que el personal inicio nos sacaron a las 11:30 a.m

CM.U.

lider

Viernes. 21 Agosto /20
Clima soleado
Personal: Arquitecto Residente, Sisa
Maestro de obra, Oficial 3, Ayudante 7
Oficial soldador 3.

Se trabaja en demolicion de baños
en area de Panaderia y pañeria.

Instalacion de tablaroca de Area de
abarrotes.
Se continuan con montaje de el

C.M.V.

Sabado. 22 Agosto /20
Clima: Nublado
Personal: Arquitecto Residente, Oficial 3,
Ayudante 7, Sisa, Maestro de obra
Oficial soldador 3

Se trabaja en montaje de estructura
metalica de area de cuarto frio.
Se continua trabajos de estuco en
area de abarrotes.
No se nos es Permitido laborar en horas de la tarde
x lo tanto se terminan actividades a las 11:30 a.m.

C.M.V.

En el área de rancho se trabaja en actividad de demolición de losa existente. En el área de Panadería se trabaja en instalación de baldosa y demolición de paños de baños.

En trabajos de estructura metálica se instalan rostras en el área de Aburrotas y pintura de cerchas y correas.

C.M.U.

Martes 8 / September
Clima: Soleado
Personal: Arquitecta residente, Maestro de obra Oficial 3, Ayudante de obra 7, Soldador Oficial 3.

Se trabaja en instalación de riostras en el área de cuarto frío.
En el área de Rancho se continua con demolición de losa existente, y muros
En el área de Panadería se continua con instalación de baldosas.
Se inicia instalación de teja de cubierta en área de Aburrotas * No se trabaja jornada completa debido a que el ingreso fue a las 8:30 y salieron el personal a las 4:00 pm

C.M.U

lider

En el área de rancho se trabaja en actividad de demolición de losa existente. En el área de Panadería se trabaja en instalación de baldosa y demolición de paños de baños.

En trabajos de estructura metálica se instalan rostras en el área de Aburrotas y pintura de cerchas y correas.

C.M.U.

Martes 8 / September
Clima: Soleado
Personal: Arquitecta residente, Maestro de obra Oficial 3, Ayudante de obra 7, Soldador Oficial 3.

Se trabaja en instalación de riostras en el área de cuarto frío.
En el área de Rancho se continua con demolición de losa existente, y muros
En el área de Panadería se continua con instalación de baldosas.
Se inicia instalación de teja de cubierta en área de Aburrotas * No se trabaja jornada completa debido a que el ingreso fue a las 8:30 y salieron el personal a las 4:00 pm

C.M.U

lider

Lunes 14/ Septiembre
clima: soleado
Personal: Arquitecto residente, maso,
Maestro de obra, oficial 5
Ayudantes de obra 10.

Se continua con actividad de instalacion de Piso, Demolicion de Pisos en Rancho sur; Se observa que este proceso es muy lento debido a que la Panaderia Necesita un ambiente sin afectaciones de polvo para el crecimiento del pan. Por lo tanto en esos tiempos se suspende. x No se dejan entrar el Personal, Sino despues del conteo osea a las 8:00 a.m.

CM.O

Martes 15/ Septiembre
clima: Soleado
Personal: Arquitecto residente, maso,
Maestro de obra, oficial 5
Ayudantes de obra 10

Se inicia la actividad de instalacion de Piso granodeamiel en el area de abarrotes, Se continua la aplicacion de estuco y Pintura, en el area de Panaderia, asi mismo se continua con las actividades de demolicion en rancho.
se realiza el retiro de escombros de obra
Pañete en baños de Panaderia Se columna.
x Se tienen problemas para el ingreso del personal y material haciendo que el avance sea muy poco.

CM.O

lider

Miercoles 16/ Septiembre
Clima: Soleado
Personal: Arq Residente, Sisa, Maestro de obra, Ayudantes de obra 10
Oficial 5

- Instalacion de Piso Granito de marmol cabaretes y Panaderia
- Marcacion en cargamos en Panaderia y cabaretes
- Demolicion de muros de area de concho.
- Instalacion de tuberia electrica en Panaderia y Bodega.
- se realiza protocolo de bio seguridad al ingreso de obra con sus respectivas charlas.

CM.U.

Jueves 17/ Septiembre

clima: Soleado
Personal: Arq Residente de obra
Maestro de obra, Sisa.
Oficial 5, Ayudante de obra 10

- Ingreso de material de cielo raso Panaderia.
- instalacion de piso en Abarrote.
- tuberia Sanitaria de baño Panaderia.
- Demoliciones en concho sur.
- Cargue de media caña en Panaderia.
- No se tiene en cuenta debido a que no es permitido el ingreso de materiales a la obra - Por seguridad invec.

CM.U

Viernes 02/oct/20.
Clima: Soleado
Personal: Arquitecto, sisa, Maestro
Oficial 5, Ayudantes 10.

Se continua con actividad de guarda escoba en el area de Abarotes en Rancho se continua con con actividad de mamposteria y conexiones sanitarias.
En panaderia se continua con instalacion de estructura de cielo raso.

Sabado 03/oct/20
Clima: Soleado
Personal: Arquitecto, sisa, Maestro de obra
Oficial 5, Ayudantes 10

Se inician anchopas de baños en area de panaderia
En el area de rancho se continua con mamposteria y estructura de columnetas
En el area de Abarotes se continua con actividad de guarda escoba y una vez mas no se trabaja continuo porque el personal infecto a los trabajadores

Viernes 16/oct/2020
Clima: Soleado
Personal: Arquitecto residente, Maestro de obra, Siso, oficial 5, Ayudante 10.

En el area de Rancho alistado de pisos planetes en el area de Panaderia se continúa con pintura base y destronque de piso. - No se termina completa la jornada debido a que el ingreso fue a las 8:00 a.m despues de el corte y se sale a las 4:00 p.m Por Peticion del inec.

Sabado 17/oct/2020
Clima: soleado.
Personal: Arquitecto Residente, Maestro de obra, Siso oficial 5, Ayudante 10.

En el area de rancho Pañetes y se realiza actividad de cambio de acero en viga area observaciones realizadas Por interventoria y realiza registro fotografico:
en el area de Puñaderia se realiza destronque de Pisos.

Viernes 23/oct/2020
Clima: Soleado

Personal: Arquitecto residente, Maestro de obra, sisa, OFICIALS ayudante 10

En el área de rancho, se continua con actividad de instalación de pisos, pañetes y estuco
En el área de panadería se continua con instalaciones eléctricas

Sabado 24/oct/2020
clima: Soleado

Personal: Arquitecto Residente
Sisa, Maestro de obra
OFICIAL 5, Ayudante 10

Se continuan actividades de instalación eléctrica en Area de Panadería

En el área de ranchos se trabaja en estuco y pañetes e instalación de pisos - No es permitido adelantar en horas de la tarde.

Lunes 26 de Octubre de 2020

Clima: Soleado
Personal: Arquitecto residente, 3120
Maestro de obra, oficiales Ayudantes 10

Se continuan actividades de instalación electrica en el area de panaderia.

En el area de rancho se trabaja en estuco y puñetes e instalación de pisos. - los dias lunes se exige al personal entrar a las 8:00 a.m. Por temas del cambio de guardia INPEC.

Martes 27 de Octubre de 2020
clima: Soleado.

Personal: Arquitecto residente, 3120
Maestro de obra, oficiales Ayudantes 10

En el área de panadria se trabaja en instalación de enchape de baño, instalación de lamparas.

En el área de rancho se trabaja en puñetes y estuco.

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHcegaray	CARLOS EDUARDO GARAY ALVARADO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	12-11-00	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
Fecha y Hora Sistema:	2020-11-09-9:46 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	35920	**Fecha Registro:**	2020-11-09	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto			**Uso Caja Menor**	Ninguno	
Valor Inicial:	17.905.312,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	17.905.312,00	**Saldo x Comprometer:**	17.905.312,00	**Vr. Bloqueado**	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	37120	**Fecha Registro:**	2020-11-09	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - SPC	C-1206-0800-7-0-1206003-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - INFRAESTRUCTURA PENITENCIARIA Y CARCELARIA CON MEJORAMIENTO - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC - NACIONAL	Nación	16	CSF						
					Total:	17.905.312,00	0,00	17.905.312,00	17.905.312,00	0,00

Objeto:	PARA AMPARAR SOLICITUD 150-DINFRA-329 DEL 04/11/2020. PARA ADICION AL CONTRATO NUMERO 270 DE 2019, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA AL MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCIÓN EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC. (GRUPO 13)

DIANA MARIA OSORIO ARDILA

COORDINADORA GRUPO DE PRESUPUESTO