



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 1 de 20

CONTENIDO DEL INFORME

- | | |
|---|----|
| 1. CONDICIONES DEL CONTRATO | 1 |
| 2. OBJETO DEL CONTRATO | 1 |
| 3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. | 2 |
| 4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. | 18 |
| 5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. | 18 |
| 6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. | 19 |

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 25000882 H3 de 2025

Nombre del Contratista: **MULTISERVICIOS MYM DE COLOMBIA S.A.S.** NIT 901292644-3

Periodo informe: INFORME PARCIAL 22/07/2025 al 31/10/2025

Nombre de Supervisor: WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO

Nombre del

Interventor:

Área perteneciente: **Dirección Regional Oriente**



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 2 de 20

2. OBJETO DEL CONTRATO

MANTENER E INSTALAR AIRES ACONDICIONADOS DE LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL ORIENTE

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

De acuerdo con las responsabilidades delegadas por la Dirección Regional Oriente y establecidas en el manual de contratación de la entidad, relacionadas con la vigilancia y control del contrato 25000882 H3 de 2025, como supervisor del contrato, informo que durante la vigencia del contrato se encuentran en el siguiente estado.

PERÍODO: del 22/07/2025 al 31/10/2025		
OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
1.	El 22/07/2025 se inició la ejecución del contrato en los aeropuertos, ubicados en la ciudad de Villavicencio, Puerto Carreño, puerto Inírida, Mitú, San José del Guaviare y Yopal con el fin de verificar y coordinar los mantenimientos (preventivos y correctivos), así como, las instrucciones respecto de repuestos.	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
2.	Del 24/07/2025 al 12/08/2025, el contratista realizó la primera ronda de mantenimiento preventivo, suministro de repuestos e instalación de aires nuevos para el aeropuerto de Villavicencio , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio las cuales tienen su respectiva foto de soporte; por un valor de \$ 16.889.893,12	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
3.	Del 13/08/2025 al 21/08/2025, el contratista realizó la primera ronda de mantenimiento preventivo y suministro de repuestos para el aeropuerto de San Jose del Guaviare , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio las cuales tienen su respectiva foto de soporte; por un valor de \$ 6.081.288,04	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: **GCON-1.0-12-046**

Versión: **02**

Fecha: **04/oct/2019**

Página: **3 de 20**

4.	Del 08/09/2025 al 11/09/2025, el contratista realizó mantenimiento preventivo y suministro de repuestos para el aeropuerto de Puerto Carreño y estación VOR , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio suscritas por los técnicos de Aerocivil del aeropuerto que recibieron a satisfacción los trabajos realizados; por un valor de \$ 7.239.257,54	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
5.	Del 05/08/2025 al 11/08/2025, el contratista realizó mantenimiento preventivo y suministro de repuestos para el aeropuerto de Mitu y estación VOR , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio suscritas por los técnicos de Aerocivil del aeropuerto que recibieron a satisfacción los trabajos realizados; por un valor de \$ 13.530.759,26	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
6.	Del 26/08/2025 al 02/09/2025, el contratista realizó mantenimiento preventivo y suministro de repuestos para el aeropuerto de Puerto Inírida y estación VOR , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio suscritas por los técnicos de Aerocivil del aeropuerto que recibieron a satisfacción los trabajos realizados;; por un valor de \$ 9.026.996,63	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
7.	Del 04/08/2025 al 20/10/2025, el contratista realizó mantenimiento preventivo y suministro de repuestos e instalación de aires para el aeropuerto de Yopal, estación VOR, Shelter del glide slope y localizador , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio suscritas por los técnicos de Aerocivil del aeropuerto que recibieron a satisfacción los trabajos realizados; por un valor de \$ 34.810.467,12	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: **GCON-1.0-12-046**

Versión: **02**

Fecha: **04/oct/2019**

Página: **4 de 20**

VILLAVICENCIO										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AIREACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT				AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO NDICIONADO TIPO \ TECHO			CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		12000 BTU	18000 BTU	24000 BTU	36000 BTU	18000 BTU	36000 BTU	42000 BTU		
		VILLAVICENCIO CAO/TORRE/SOPORTE/VOR								
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE . VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)	\$ 205.095,12							1 2	\$ 2.461.141,44
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE . VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)		\$ 264.528,13						11	\$ 2.909.809,43
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE . VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)			\$ 222.974,60					4	\$ 891.898,40
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE . VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)				\$ 244.643,14				3	\$ 733.929,42
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE . VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)					\$ 225.645,42			2	\$ 451.290,84
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE . VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)						\$ 359.380,95		5	\$ 1.796.904,75
2	CORRECCION DE FUGA		\$ 262.567,68						2	\$ 525.135,36
7	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE		\$ 107.770,34						2	\$ 215.540,68
2	CORRECCION DE FUGA	\$ 255.457,13							1	\$ 255.457,13
7	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE	\$ 109.402,92							1	\$ 109.402,92
11	CAMBIO PARTE ELECTRICA , CABLES , TOMAS, CLAVIJAS			\$ 180.270,72					1	\$ 180.270,72
13	CAMBIO DE ASPAS		\$ 136.183,26						1	\$ 136.183,26
14	CAMBIO CONTROLES ELECTRICOS						\$ 194.354,37		1	\$ 194.354,37
26	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)	\$ 338.007,60							1	\$ 338.007,60
26	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)		\$ 338.007,60						3	\$ 1.014.022,80
26	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)			\$ 338.007,60					1	\$ 338.007,60
SUBTOTAL										\$ 12.551.356,72
IVA										\$ 2.384.757,78
TOTAL										\$ 14.936.114,50
REPUESTOS										
10	RUBATEX ROLLO 1/2 X1/2 POR TIRA 13X12	\$ 18.509,94							3	\$ 46.663,71
22	TUBERIA DE COBRE POR METROS	\$ 54.441,00							5	\$ 228.743,70
22	TUBERIA DE COBRE POR METROS		\$ 54.441,00						3	\$ 137.246,22
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO		\$ 152.434,80						2	\$ 256.192,94
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO	\$ 152.434,80							1	\$ 128.096,47
27	PORTE ELECTRICA , CABLES , TOMAS, CLAVIJAS			\$ 490.785,62					1	\$ 412.424,89
29	ASPAS		\$ 251.354,10						1	\$ 211.221,93
30	CONTROL ELECTRICO						\$ 263.276,68		1	\$ 221.240,91
SUBTOTAL										\$ 1.641.830,77
IVA										\$ 311.947,85
TOTAL										\$ 1.953.778,62



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: **GCON-1.0-12-046**

Versión: **02**

Fecha: **04/oct/2019**

Página: **5 de 20**

SAN JOSE DE GUAVIARE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AIREACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT						CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		NDICIONADO TIPO \ AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO							
		12000 BTU	18000 BTU	24000 BTU	36000 BTU	36000 BTU			
100	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)		\$ 283.607,53				4	\$ 1.134.430,12	
100	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)			\$ 283.607,53			4	\$ 1.134.430,12	
100	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)				\$ 317.659,83		1	\$ 317.659,83	
101	CORRECCION DE FUGAS		\$ 178.448,73				2	\$ 356.897,46	
101	CORRECCION DE FUGAS			\$ 178.448,73			3	\$ 535.346,19	
103	CAMBIO DE CAPACITADOR DE ARRANQUE O MARCHA			\$ 118.579,83			2	\$ 237.159,66	
106	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE		\$ 122.454,52				2	\$ 244.909,04	
106	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE			\$ 122.454,52			3	\$ 367.363,56	
SUBTOTAL								\$ 4.328.195,98	
IVA								\$ 822.357,24	
TOTAL								\$ 5.150.553,22	
REPUESTOS									
7	CAPACITOR DE ARRANQUE O MARCHA		\$ 81.280,41				2	\$ 136.605,73	
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO		\$ 152.434,80				2	\$ 256.192,94	
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO			\$ 154.434,80			3	\$ 389.331,43	
SUBTOTAL								\$ 782.130,10	
IVA								\$ 148.604,72	
TOTAL								\$ 930.734,82	

PUERTO CARREÑO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AIREACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT				AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO			CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		NDICIONADO TIPO \				TECHO				
		12000 BTU	18000 BTU	24000 BTU	36000 BTU	18000 BTU	36000 BTU	42000 BTU		
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)		\$ 283.607,53					2	\$ 567.215,06	
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)		\$ 283.607,53					7	\$ 1.985.252,71	
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)			\$ 283.607,53				2	\$ 567.215,06	
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)				\$ 317.639,83			1	\$ 317.639,83	
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)					\$ 283.607,53		3	\$ 850.822,59	
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE)						\$ 317.639,83	2	\$ 635.279,66	
28	CORRECCION DE FUGAS		\$ 414.391,68					1	\$ 414.391,68	
28	CORRECCION DE FUGAS					\$ 244.491,13		1	\$ 244.491,13	
33	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE		\$ 122.454,52					1	\$ 122.454,52	
33	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE					\$ 122.454,52		1	\$ 122.454,52	
SUBTOTAL								\$ 5.827.216,76		
IVA								\$ 1.107.171,18		
TOTAL								\$ 6.934.387,94		



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 6 de 20

REPUESTOS

23	GAS REFRIGERANTE POR KILO		\$	152.434,80					1	\$	128.096,47	
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO							\$	152.434,80		128.096,47	
SUBTOTAL											\$	256.192,94
IVA											\$	48.676,66
TOTAL											\$	304.869,60

MITU

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT				AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO		CANTIDAD	VALOR PARCIAL			
		12000 BTU	18000 BTU	24000 BTU	36000 BTU		36000 BTU					
52	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU MINI SPLIT AEROPUERTO MITU	\$	340.351,12						5	\$	1.701.755,60	
52	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU MINI SPLIT AEROPUERTO MITU			\$	340.351,12				11	\$	3.743.862,32	
52	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU MINI SPLIT AEROPUERTO MITU				\$	340.351,12			2	\$	680.702,24	
53	CORRECCION DE FUGAS	\$	497.281,29						2	\$	994.562,58	
53	CORRECCION DE FUGAS			\$	497.261,29				4	\$	1.989.045,16	
53	CORRECCION DE FUGAS			\$	497.281,29				1	\$	497.281,29	
58	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE	\$	123.785,14						2	\$	247.570,28	
58	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE			\$	123.785,14				4	\$	495.140,56	
58	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE			\$	123.785,14				1	\$	123.785,14	
SUBTOTAL											\$	10.473.705,17
IVA											\$	1.990.003,98
TOTAL											\$	12.463.709,15

REPUESTOS

23	GAS REFRIGERANTE POR KILO	\$	152.435,80						2	\$	256.194,62	
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO			\$	152.435,80				4	\$	512.389,24	
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO			\$	152.435,31				1	\$	128.096,90	
SUBTOTAL											\$	896.680,76
IVA											\$	170.369,35
TOTAL											\$	1.067.050,11



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: **GCON-1.0-12-046**

Versión: **02**

Fecha: **04/oct/2019**

Página: **7 de 20**

PUERTO INIRIDA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AIREACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT						AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		NDICIONADO TIPO 'TECHO									
		12000 BTU	18000 BTU	24000 BTU	36000 BTU	18000 BTU	36000 BTU				
76	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU AEROPUERTO PUERTO INIRIDA	\$ 340.351,12							1	\$ 340.351,12	
76	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU AEROPUERTO PUERTO INIRIDA		\$ 340.351,12						10	\$ 3.403.511,20	
76	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU AEROPUERTO PUERTO INIRIDA			\$ 381.193,70					2	\$ 762.387,40	
76	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU AEROPUERTO PUERTO INIRIDA					\$ 381.193,70			2	\$ 762.387,40	
77	CORRECCION DE FUGAS		\$ 497.281,29						3	\$ 1.491.843,87	
82	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE		\$ 146.980,35						3	\$ 440.941,05	
SUBTOTAL										\$ 7.201.422,04	
IVA										\$ 1.368.270,19	
TOTAL										\$ 8.569.692,23	
REPUESTOS											
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO		\$ 152.434,80						3	\$ 384.289,41	
SUBTOTAL										\$ 384.289,41	
IVA										\$ 73.014,99	
TOTAL										\$ 457.304,40	

YOPAL - CASANERA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AIREACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT				NDICIONADO TIPO ' AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		12000 BTU	18000 BTU	24000 BTU	36000 BTU		36000 BTU		
148	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 12000 BTU AEROPUERTO YOPAL	\$ 283.607,53						27	\$ 7.657.403,31
148	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU AEROPUERTO YOPAL		\$ 283.607,53					9	\$ 2.552.467,77
148	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO,CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU AEROPUERTO YOPAL			\$ 283.607,53				4	\$ 1.134.430,12



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 8 de 20

148	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO, CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 36000 BTU AEROPUERTO YOPAL			\$ 283.607,53				9	\$ 2.552.467,77
148	MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LAVADO GENERA DEL EQUIPO, CAMBIO DE FILTROS SI LO REQUIERE, VERIFICACION DE PARAMETROS DE FUNCIONAMIENTO LEVANTAMIENTO DE INFORMACION (HOJA DE VIDA DE CADA AIRE) AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU AEROPUERTO YOPAL			\$ 317.639,83				1	\$ 317.639,83
149	CORRECCION DE FUGAS	\$ 286.702,55						5	\$ 1.433.512,75
149	CORRECCION DE FUGAS		\$ 290.727,10					1	\$ 290.727,10
149	CORRECCION DE FUGAS			\$ 276.945,40				1	\$ 276.945,40
149	CORRECCION DE FUGAS			\$ 414.237,89				2	\$ 828.475,78
154	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE	\$ 122.454,52						5	\$ 612.272,60
154	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE		\$ 122.454,52					1	\$ 122.454,52
154	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE			\$ 122.454,52				1	\$ 122.454,52
154	CAMBIO DE GAS REFRIGERANTE			\$ 122.454,52				2	\$ 244.909,04
161	CAMBIO CONTROLES ELECTRICOS	\$ 257.529,12						1	\$ 257.529,12
150	CAMBIO DE COMPRESOR			\$ 451.237,89				1	\$ 451.237,89
161	CAMBIO DE CONTROLES ELECTRICOS			\$ 257.529,12				1	\$ 257.529,12
158	CAMBIO PARTE ELECTRICA , CABLES , TOMAS, CLAVIJAS	\$ 232.068,13						1	\$ 232.068,13
171	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)	\$ 676.015,20						4	\$ 2.704.060,80
171	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)		\$ 676.015,20					3	\$ 2.028.045,60
171	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)			\$ 845.019,00				1	\$ 845.019,00
171	INSTALACION EQUIPO NUEVO (ADECUACION, INSTALACION ELECTRICA, DUCTERIA ADICIONAL)				\$ 845.018,00			1	\$ 845.018,00
SUBTOTAL									\$ 25.766.668,17
IVA									\$ 4.895.666,95
TOTAL									\$ 30.662.335,12
REPUESTOS									
2	COMPRESOR			\$ 1.415.466,00				1	\$ 1.189.467,23
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO	\$ 152.434,80						5	\$ 640.482,35
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO		\$ 152.434,80					1	\$ 128.096,47
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO			\$ 152.434,80				1	\$ 128.096,47
23	GAS REFRIGERANTE POR KILO			\$ 152.434,80				2	\$ 256.192,94
27	PARTE ELECTRICA , CABLES , TOMAS, CLAVIJAS	\$ 490.785,62						1	\$ 412.424,89
28	MOTORES ELECTRICOS	\$ 606.690,50						1	\$ 509.823,95
30	CONTROLES ELECTRICOS			\$ 263.276,68				1	\$ 221.240,91
SUBTOTAL									\$ 3.485.825,21
IVA									\$ 662.306,79
TOTAL									\$ 4.148.132,00
									subtotal \$ 73.595.514,04
									iva \$ 13.983.147,67
									total \$ 87.578.661,71



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

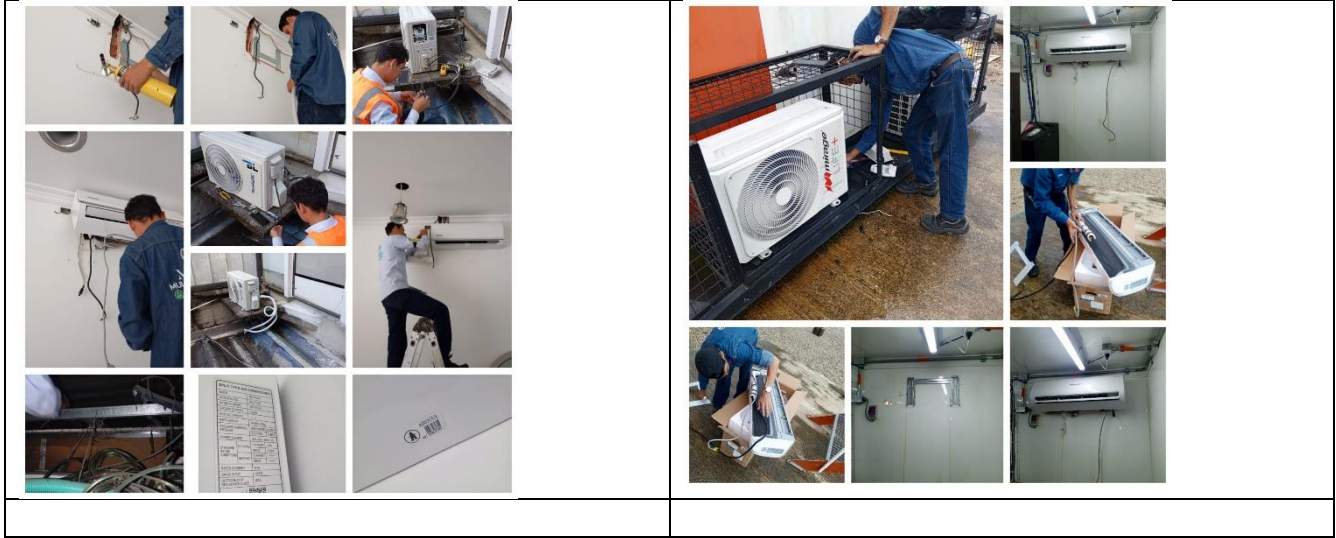
Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: **GCON-1.0-12-046**

Versión: **02**

Fecha: **04/oct/2019**

Página: **10 de 20**



SAN JOSE DEL GUAVIARE





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

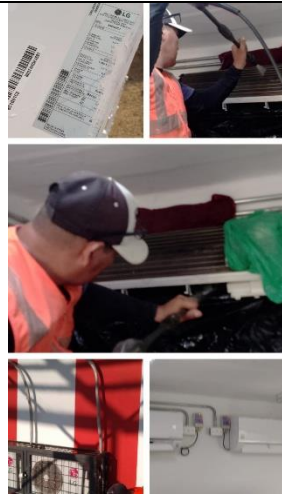
Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 12 de 20

PUERTO CARREÑO





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

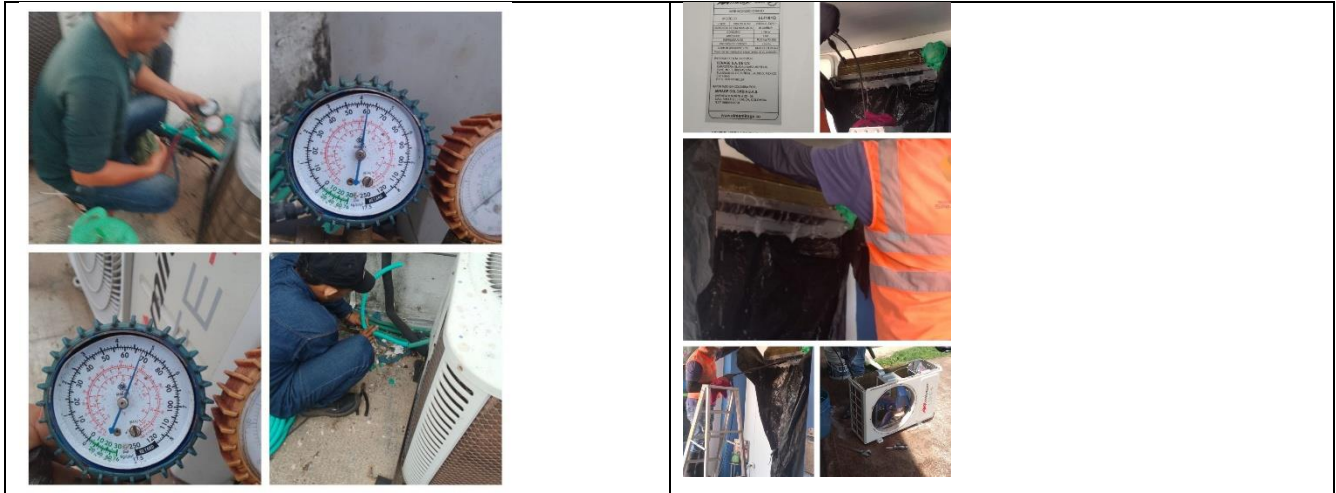
Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 13 de 20



MITU





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

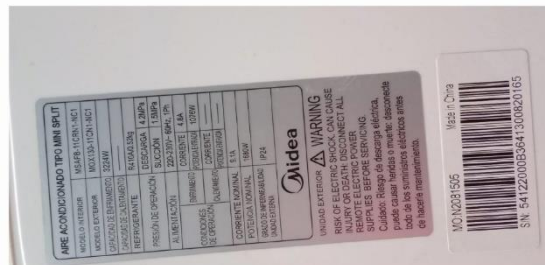
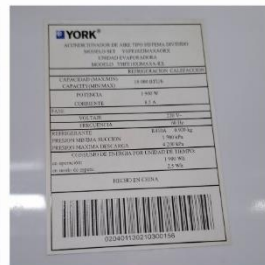
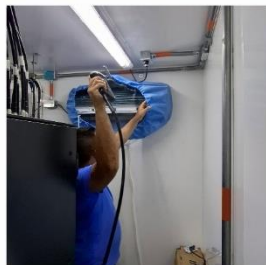
Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: **GCON-1.0-12-046**

Versión: **02**

Fecha: **04/oct/2019**

Página: **14 de 20**





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 15 de 20

PUERTO INIRIDA





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 16 de 20



YOPAL





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

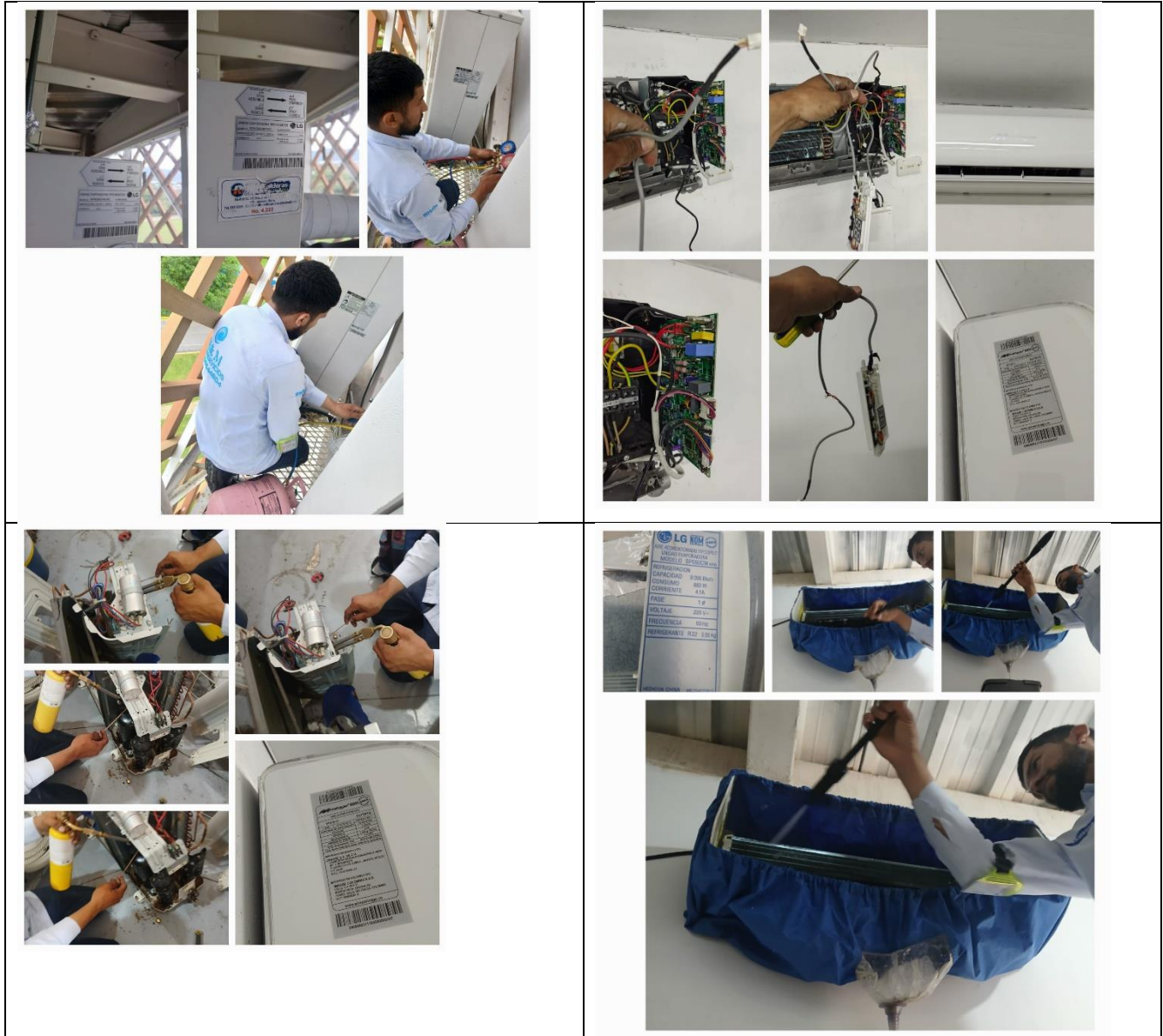
Principio de procedencia:
3603.2022


Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 17 de 20



 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
Principio de procedencia: 3603.2022	Clave: GCON-1.0-12-046	Versión: 02	Fecha: 04/oct/2019	Página: 18 de 20

a. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

El Contratista dentro del término establecido se encuentra realizando el mantenimiento a las diferentes dependencias de los aeropuertos de la regional Oriente, el cual se encuentra en el **94.6%** de ejecución

b. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

El contratista entrego los aires con mantenimiento preventivo y correctivos funcionando de manera óptima, con los cuales se garantiza ambientes confortables para los usuarios y funcionarios del aeropuerto.

1. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

N/A

2. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.


Debido a las actividades correctivas e instalación de equipos nuevos, el presupuesto asignado no es suficiente para garantizar el mantenimiento preventivo y correctivos que se presenten durante el último bimestre de 2025, es importante precisar el a los aeropuertos y estaciones aeronáuticas fueron enviados por el Grupo ATSEP y el almacén aires acondicionados que requieren instalación por reposición, sin embargo, no se cuenta con presupuesto para la instalación.

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

(El supervisor del contrato de acuerdo con los riesgos definidos en la matriz de riesgos de los estudios previos de este contrato, dará respuesta a las siguientes preguntas)

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	N/A
2	Tipo de riesgo	N/A
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	N/A
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	N/A
5	¿Fue oportuna la mitigación?	N/A
OBSERVACIONES:		

VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
Principio de procedencia: 3603.2022	Clave: GCON-1.0-12-046	Versión: 02	Fecha: 04/oct/2019	Página: 19 de 20

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

Debido a que los trabajos son realizados por personal del contratista, es responsabilidad exclusiva de este lo relacionado con el vínculo laboral y el examen ocupacional, la UAEAC a través del supervisor del contrato verifica la certificación de cumplimiento en el SGSST expedida por la Direccion Regional Oriente, así como, lass afiliaciones y pagos de seguridad social.

5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Con la expedición de la certificación de cumplimiento en el SGSST expedida por la Direccion Regional Oriente, el personal cumple el requisito de capacitación en SGSST

b. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL DEBIDO A LOS PAGOS REALIZADOS:

VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO PAGADO	VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO	SALDO EJECUTAR POR	% EJECUCION
\$ 92.500.000	\$ 0	\$ 87'578.661,71	\$ 4'921.338.29	94.6%



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

**FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN
CONTRACTUAL**

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 20 de 20

A la fecha del presente informe NO se ha realizado pago alguno al contratista.

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

DESCRIPCION	% EJECUCION
MANTENER E INSTALAR AIRES ACONDICIONADOS DE LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL ORIENTE	94.6%

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

NOMBRE SUPERVISOR:
IDENTIFICACIÓN:
SUPERVISOR

WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO
79.594.192