



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 1 de 7

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO	1
2. OBJETO DEL CONTRATO	1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.	2
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.	5
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.	5
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	6

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 25000882 H3 de 2025

Nombre del Contratista: **MULTISERVICIOS MYM DE COLOMBIA S.A.S.** NIT 901292644-3

Periodo informe: INFORME PARCIAL 01/11/2025 al 19/12/2025

Nombre de Supervisor: WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO

Nombre del

Interventor:

Área perteneciente: **Dirección Regional Oriente**

2. OBJETO DEL CONTRATO

MANTENER E INSTALAR AIRES ACONDICIONADOS DE LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL ORIENTE



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 2 de 7

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

De acuerdo con las responsabilidades delegadas por la Dirección Regional Oriente y establecidas en el manual de contratación de la entidad, relacionadas con la vigilancia y control del contrato 25000882 H3 de 2025, como supervisor del contrato, informo que durante la vigencia del contrato se encuentran en el siguiente estado.

PERÍODO: del 01/11/2025 al 19/12/2025		
OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
1.	El 01/11/2025 se inició la ejecución de la adicción del contrato en los aeropuertos, ubicados en la ciudad de Villavicencio, Puerto Carreño, (instalaciones de equipos nuevos y suministro de correctivos), así como, las instrucciones respecto de repuestos.	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
2.	Del 01/11/2025 al 28/11/2025, el contratista realizó el suministro de repuestos e instalación de aires nuevos para el aeropuerto de Villavicencio y estación VOR , así mismo, realizo desinstalación de equipos antiguos, cabio de unidades, reparación de motor y tarjetas a los aires de la sala de embarque del aeropuerto, todos los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio las cuales tienen su respectiva foto de soporte; por un valor de \$ 27.265.381.3	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL
4.	Del 29/11/2025 al 19/12/2025, el contratista realizó suministro e instalación de equipos nuevos para el aeropuerto de Puerto Carreño y estación VOR , los trabajos realizados se encuentran soportados mediante ordenes de servicio suscritas por los técnicos de Aerocivil del aeropuerto que recibieron a satisfacción los trabajos realizados; por un valor de \$ 7.450.887.3	C:\Users\Admin\OneDrive - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL\Documents\gestion villavicencio 2025\contratacion\MANTENIMIENTO AIRES\CONTRACTUAL

REGISTRO FOTOGRAFICO



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 3 de 7

VILLAVICENCIO





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

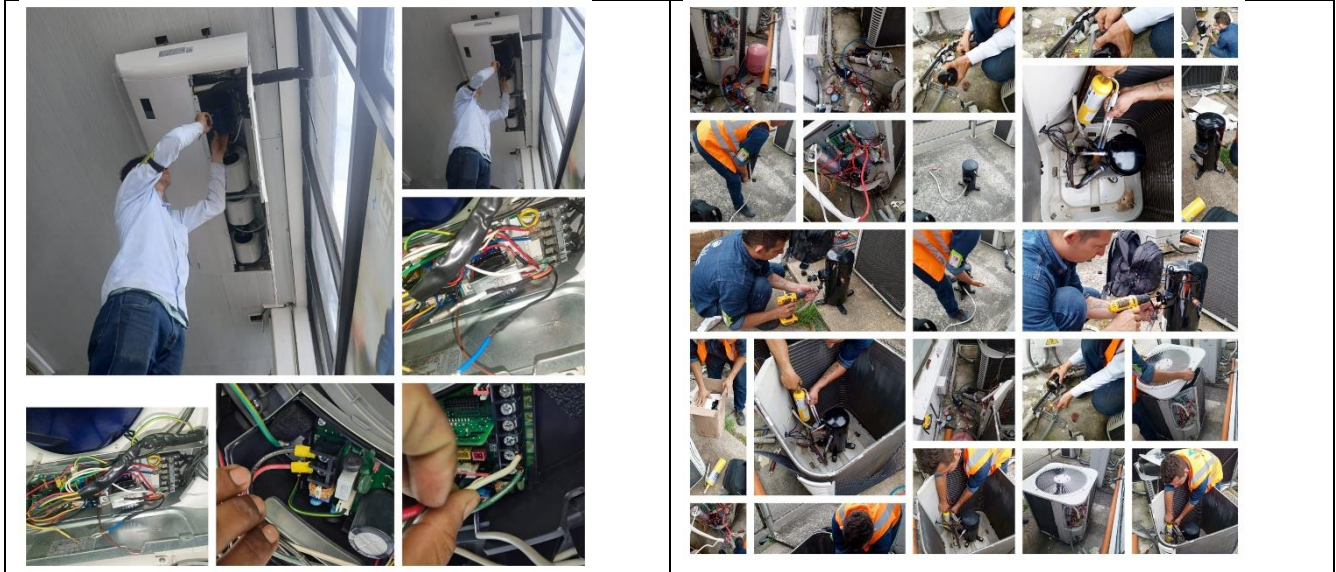
Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02


Fecha: 04/oct/2019

Página: 4 de 7



PUERTO CARREÑO



 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
Principio de procedencia: 3603.2022	Clave: GCON-1.0-12-046	Versión: 02	Fecha: 04/oct/2019	Página: 5 de 7

a. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

El Contratista dentro del término establecido se encuentra realizando el mantenimiento a las diferentes dependencias de los aeropuertos de la regional Oriente, el cual se encuentra en el 99.8% de ejecución

b. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

El contratista entrego los aires con mantenimiento preventivo y correctivos funcionando de manera óptima, con los cuales se garantiza ambientes confortables para los usuarios y funcionarios del aeropuerto.

1. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

N/A

2. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

Debido a los requerimientos y deficiencias imprevisibles de los equipos del centro de control de Villavicencio, las salas de embarque del aeropuerto vanguardia, los cuales demadaron intervenciones prioritarias, los recursos NO fueron suficientes para la instalación de la totalidad de aires enviados a los aeropuertos y estaciones aeronáuticas, por lo cual se debe preveer en la vigencia 2026 estas actividades.


a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

(El supervisor del contrato de acuerdo con los riesgos definidos en la matriz de riesgos de los estudios previos de este contrato, dará respuesta a las siguientes preguntas)

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	N/A
2	Tipo de riesgo	N/A
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	N/A
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	N/A
5	¿Fue oportuna la mitigación?	N/A

OBSERVACIONES:

VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
Principio de procedencia: 3603.2022	Clave: GCON-1.0-12-046	Versión: 02	Fecha: 04/oct/2019	Página: 6 de 7

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

Debido a que los trabajos son realizados por personal del contratista, es responsabilidad exclusiva de este lo relacionado con el vínculo laboral y el examen ocupacional, la UAEAC a través del supervisor del contrato verifica la certificación de cumplimiento en el SGSST expedida por la Dirección Regional Oriente, así como, las afiliaciones y pagos de seguridad social.

5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Con la expedición de la certificación de cumplimiento en el SGSST expedida por la Dirección Regional Oriente, el personal cumple el requisito de capacitación en SGSST

b. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	
2	x	

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL DEBIDO A LOS PAGOS REALIZADOS:

VALOR CONTRATO	DEL	VALOR EJECUTADO PAGADO	VALOR EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO	SALDO EJECUTAR	POR	% EJECUCION
\$ 92.500.000		\$ 87.578.661.71	\$ 34.716269.47	N/A		99.9%



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

**FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN
CONTRACTUAL**

Principio de procedencia:
3603.2022

Clave: GCON-1.0-12-046

Versión: 02

Fecha: 04/oct/2019

Página: 7 de 7

A la fecha del presente informe se ha realizado un solo pago al contratista.

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

DESCRIPCION	% EJECUCION
MANTENER E INSTALAR AIRES ACONDICIONADOS DE LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL ORIENTE	99.9%

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

NOMBRE SUPERVISOR:
IDENTIFICACIÓN:
SUPERVISOR

WILLIAM LUCAS QUIROGA ALVARADO
79.594.192