DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO:	SAMC°005-2025
IDENTIFICACIÓN PROCESO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA (NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA, NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL, IDENTIFICACIÓN CEDULA DE CIUDADANIA Y NIT):	**TALLER DE ARQUITECTURA HABITAT.SAS, NIT: 900935743-1**
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
OBJETO DEL CONTRATO:	**CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES INFANTILES URBANOS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA"**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 375.218.064**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO:	**08 de julio de 2025**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	3 MESES
PRORROGA:	N/A
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO PRORROGA)	N/A
NUEVA FECHA TERMINACIÓN DE CONTRATO (SI HUBO PRORROGA):	N/A
VALOR ADICION	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO ADICIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE	N/A

RECURSOS):	
IDENTIFICACIÓN DE LA POLIZA (SEÑALAR LA ASEGURADORA Y NUMERO DE LA PÓLIZA O SEÑALAR SI NO SE REQUIRIÓ PÓLIZA):	N/A
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y COMPROMISO PRESUPUESTALES:	**823 del 19 DE MAYO de 2025** y registro presupuestal número **1371** del **26** de **JUNIO** del **2025**.
SEÑALAR NUMERO(S) Y FECHA(S) DE SUSPENSION (SI APLICA):	N/A
SEÑALAR FECHA (S) DE REANUDACION (SI APLICA):	N/A

INFORME DE SUPERVISION DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN:30 DE SEPTIEMBRE

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBERÁ SEÑALAR TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASI:

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.		
Obligaciones cumplidas y/o actividades desarrolladas	Porcentaje cumplimiento del Contrato	Observaciones y/o Novedades con relación a la ejecución del contrato y/o del contratista
1. ALTOS DEL PROGRESO		
1.1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	0	
1.2 Suministro, transporte y colocación de Silla para exterior colectiva en asientos y espaldares en madera teca o zapan y estructura en hierro fundido, incluye mano de obra, silla completa, transporte y anclaje y todo los demás elementos necesarios para su normal funcionamiento.	0	

1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	0	
1.4 Suministro, transporte y colocación de pieza en madera inmunizada redonda de pino ciprés de 4"de reemplazo , incluyendo mano de obra de retiro y reposición, tornillería y todos los demás elementos necesarios para su normal funcionamiento	0	
1.5 Instalación sube y baja con sillas en fibra de vidrio incluye mano de obra	0	
2. GIRARDOTA LA NUEVA		
1,3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	0	
1,6 'Suministro, transporte y colocación de piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	100%	
3. LA POESIA		
1.1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda		
1. 3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra.		
1.6 'Suministro, transporte y colocación de piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	100%	
4 LA FLORIDA		
1,1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	0	
1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	0	
1,7 'Reemplazo de piezas en acero como está actualmente	100%	

1,8 'Instalación grama natural	0	
5 NARANJAL		
1,9 Instalación parque infantil nuevo	0	
1,10 Instalación grama sintética de 40 mm	0	
6. NUEVO HORIZONTE		
1,1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	0	
1,3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	0	
1,11 Reemplazo de piezas en madera inmunizada , incluyendo mano de obra	0	
1,10 Instalación grama sintética de 40 mm	0	
7. MANGA ARRIBA		
1.1 Mantenimiento de pintura de juegos infantiles en madera inmunizada de postes, parales y correas hasta 4" en madera redonda	0	
1.9 Instalación parque infantil nuevo	0	
1.3 Cambio de columpios con cadena incluye mano de obra	0	
1.8 Instalación grama natural	0	
8. LA PALMA		

1,90 Instalación parque infantil nuevo	0	
1,6 Instalación piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	0	
9. EL PARAISO		
1,9 Instalación parque infantil nuevo	0	
1,6 Instalación piso stoneway color negro jaspeado con colores, espesor 1.5mm	0	

SOPORTES Y/O EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS ANTES RELACIONADAS PARA EL RESPECTIVO PAGO

Anexos:

Nota: Los documentos originales reposan en los expedientes contractuales.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	**$375.218.064**
Valor Adiciones	**0**
Valor Total del Contrato	**375.218.064**
Valor Honorarios Mensuales	**0**
Valor total ejecutado a la fecha	**174.298,354**
Valor a pagar al contratista	**174.298,354**

Valor saldo por ejecutar	200.919.710	

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

PERIODO DE PAGO: septiembre	NÚMERO DE PAGO:		
ASPECTO ECONÓMICO			
VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	VALOR $ 174.298.354	PERIODO COTIZADO	No. DE PLANILLA
CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	3.000.000	08-2025	79848321

El Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social Integral y la suscritaSupervisión verificó que corresponda a los porcentajes adecuados.

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, las evidencias y anexos pertinentes, se autoriza el pago N°1. **$ 174.298.354** CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO.

DIANA CAROLINA ZULETA CASTRILLON
SECRETARIA PLANEACION Y DESARRROLLO URBANO
SUPERVISOR