INFORME DE SUPERVISIÓN No. 003 DE 2025 (Periodo comprendido del 31 de agosto al 29 de septiembre del 2025)	
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
TIPO DE ACTO CONTRACTUAL	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
NÚMERO DE CONTRATO	**138 - 2025**
LUGAR Y FECHA:	Armero Guayabal 01 de JULIO del 2025.
CONTRATISTA	**ORLANDO PAEZ**
C.C No	19.424.732 de BOGOTA D.C
OBJETO:	**"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN ACTIVIDADES DE GUADAÑA PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LAS ZONAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ARMERO GUAYABAL."**
ACTA DE INICIO:	**02 DE JULIO DEL 2025.**
PLAZO:	El plazo de ejecución del Contrato es de NOVENTA DIAS (90) Días calendario contados a partir de la firma del acta de inicio.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	Siete millones quinientos mil pesos ($ 7.500.000) M/CTE
No DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**No 2025000307 DEL 30 DE MAYO DEL 2025.**
NO DE REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	**No 2025000376 DEL 01 DE JULIO DEL 2025.**
2. INFORMACIÓN BÁSICA PARA EL PRESENTE PAGO	
PERIODO QUE COMPRENDE EL PRESENTE PAGO:	31 de agosto al 29 de septiembre del 2025.
No DE FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE	CUENTA DE COBRO 003 - 2025.
FECHA:	09 DE OCTUBRE DEL 2025.
VALOR DE FACTURA PARA EL PRESENTE PAGO:	DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($ 2.500.000) M/CTE.
3. SEGUIMIENTO ECONÓMICO Y FINANCIERO	

GESTIÓN DE PAGOS
CLAUSULA OCTAVA: EL MUNICIPIO EFECTUARA LA CANCELACIÓN EN TRES **(3) PAGOS**, POR VALOR DE **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($ 2.500.000)** CADA TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO. **NOTA 1.** TODOS LOS PAGOS ESTÁN SUPEDITADOS A LOS DESCUENTOS TRIBUTARIOS SEGÚN LEY 2010 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2019, ACORDE A LAS RESPONSABILIDADES, CALIDADES Y TRIBUTOS A LAS QUE SE ENCUENTRE OBLIGADO EN EL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO. ASÍ COMO LOS GRAVÁMENES FINANCIEROS.

Cr 6 Cll 5 / Parque principal
planeacion@armeroguayabal-tolima.gov.co agroambiental@armeroguayabal-tolima.gov.co
NIT 890700982-0

NOTA 2. EL MUNICIPIO REALIZARÁ EL DESCUENTO TOTAL DE LA SUMA EQUIVALENTE A LA CAUSACIÓN POR CONCEPTO DE ESTAMPILLAS, CONFORME A LO ORDENADO EN EL ESTATUTO DE RENTAS DEL MUNICIPIO DE ARMERO GUAYABAL, ADOPTADO POR EL ACUERDO 015 DEL 31 DE AGOSTO DE 2020, SERÁN ASUMIDOS A PARTIR DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y EL RESPECTIVO DESCUENTO POR ESTE CONCEPTO SE EFECTUARÁ Y VERÁ REFLEJADO EN EL PRIMER PAGO QUE SE REALICE AL CONTRATISTA.

BALANCE GENERAL

CONCEPTO	VALOR DEL CONTRATO	TOTAL
Valor del Contrato	**$ 7.500.000**	
Primer Pago		**$ 5.000.000**
Valor total del presente Pago		**$ 2.500.000**
Saldo del Contrato		**$ 0**
SUMAS IGUALES	**$ 7.500.000**	**$ 7.500.000**

4. VERIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES

Se ha verificado que el contratista se encuentra afiliado a:

PILA	APORTES EN LINEA
EPS	NUEVA EPS
AFP	NO OBLIGADO

ARL	POSITIVA	**TIPO DE RIESGO**	2

El contratista deberá acreditar el pago de los aportes de seguridad social sobre el Ingreso Base de Cotización (IBC) del 40%. Se verifico que ha efectuado los pagos a la seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales, y se encuentra a paz y salvo a la fecha según planillas de pago adjuntas.

REPORTE DE PAGOS

Valor Ingreso Base de Cotización (40% del Valor Total del contrato)			$ 3.000.000
MES	**N° PLANILLA**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR IBC**
JULIO	9488847125	25/07/2025	$ 1.423.500
	9490297666	14/08/2025	
AGOSTO	9489338741	25/08/2025	$ 1.423.500
SEPTIEMBRE	9491476546	08/09/2025	$ 1.423.500
TOTAL, IBC A LA FINALIZACIÓN DEL CONTRATO			$ 4.270.500

Cr 6 Cll 5 / Parque principal
planeacion@armeroguayabal-tolima.gov.co agroambiental@armeroguayabal-tolima.gov.co
NIT 890700982-0

Una vez revisado El artículo 65 de la ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 al estatuto tributario, se evidencia que según la naturaleza del contratista **(NO)** **(ESTÁ)** obligado a realizar el pago de los aportes parafiscales (*A favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), pago que fue verificado en la planilla.*

5. RESUMEN TÉCNICO Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Que de acuerdo con la supervisión establecida por **DAYAN LISETH SÁNCHEZ RAMÍREZ,** una vez revisado el informe de cumplimiento de las obligaciones contractuales presentado por el contratista (documento adjunto), en el cual registra las actividades realizadas conforme a las obligaciones estipuladas y el seguimiento día a día al cumplimiento de las mismas se pudo constatar que el contratista ha cumplido cabalmente con las obligaciones y compromisos pactados en el contrato, por lo tanto, los servicios prestados durante el tiempo en mención, han sido recibidos a satisfacción, conforme a lo establecido en el acto contractual enunciado y en los documentos adicionales que hacen parte integral del mismo.

DAYAN LISETH SÁNCHEZ RAMÍREZ
Supervisora

Certifico que el presente informe de supervisión se ajusta a lo establecido en el Manual de Supervisión e interventoría adoptado por el Municipio de Armero Guayabal, así las cosas, conforme al cumplimiento contractual, autorizo realizar el respectivo pago.

Cr 6 Cll 5 / Parque principal
planeacion@armeroguayabal-tolima.gov.co agroambiental@armeroguayabal-tolima.gov.co
NIT 890700982-0