ESTUDIOS FINANCIERO DEL SECTOR

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, La Empresa de Servicios públicos de Puerto Salgar, mediante el presente documento deja constancia sobre el contenido del Estudio Financiero del Sector para el proceso de contratación que tiene por objeto **PRESTACION SE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ACTUALIZACION DEL ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO, Y LA CONSOLIDACION, ALISTAMIENTO, VALIDACION, CARGUE Y CERTIFICACION DE INFORMACION AL SISTEMA UNICO DE INFORMACION -SUI- DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE PUERTO** de manera que los proponentes puedan conocer los lineamientos utilizados para la definición de los criterios financieros y organizacionales, que regirán el proceso de selección que promueve El Municipio Puerto Salgar Cundinamarca, son las siguientes:

UNIDAD FUNCIONAL QUE PROYECTA:	**ÁREA FINANCIERA**
FECHA:	06 de enero de 2025

I. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL

Para determinar la estimación del presupuesto oficial para la celebración de contrato de prestación de servicios, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas propuestas para el 2025, se tuvo en cuenta: 1) Los recursos asignados dentro del presupuesto para vigencia 2025, 2) Las especificaciones de los elementos a proveer, 3) Los precios del mercado y los empleados en contratos de igual o similar naturaleza, 4) Los distintos tributos con cargo al contrato, 5) Se valoró la obligación del contratista de afiliarse al sistema de seguridad social durante la vigencia del contrato, 6) La idoneidad y experiencia del contratista para realizar las actividades contractuales, factor trascendental

El presente proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto oficial esto es VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/TE ($ 25.200.000)**.** incluidos los impuestos que le sean aplicables inherentes con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y la ejecución se realizará por la modalidad de único pago. El contrato se cargará al rubro: 2120202008-1- 83990-001 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción.

Prestación del servicio: Acueducto.

Certificado de disponibilidad Presupuestal 260004 del 05 de enero de 2025, expedido por el jefe del Área de administrativa, financiera y comercial.

II. ANÁLISIS ECONÓMICO

En Colombia, una parte importante de bienes y servicios está indexada total o parcialmente al salario mínimo, ya sea por normas legales, contratos, estructuras de costos laborales o fórmulas tarifarias, lo que convierte cualquier ajuste en un factor determinante del costo de vida. En este contexto, el incremento decretado para 2026 abre un nuevo frente de discusión sobre qué tan lejos llegan los beneficios reales del alza salarial y hasta dónde se trasladan sus efectos a los bolsillos de los hogares a través de mayores precios.

Tarifas de servicios públicos: uno de los primeros efectos del aumento del salario mínimo se reflejará en las tarifas de servicios básicos domiciliarios, como agua, energía y gas. En muchos casos, la fórmula de cálculo de tarifas incluye componentes asociados al salario mínimo, ya sea para costos laborales o para definir umbrales de subsidios y contribuciones. Por ello, los hogares podrían ver ajustes al alza en sus cuentas mensuales.

III. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con base en los datos del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II, se analizó los procesos de contratación de las entidades que celebraron Contratos asociados con el objeto de la presente y como nuestra entidad los adquirió.

La siguiente tabla resume los contratos identificados:

- **Histórico de compras de otras entidades y otros consumidores del servicio**

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	VALOR
EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PUBLICO DOMICILIARIO DE ASEO E.S.P.	004-2024	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR EL ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS, Y LAS ACTUALIZACIONES A QUE HUBIERE LUGAR DURANTE LOS DOS SEMESTRES DEL 2024	$13.000.000
EMPRESA REGIONAL DE ASEO DEL NORTE DE CALDAS SA ESP	CPS-071-2023.	PRESTAR A LA EMPRESA LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PUBLICO DOMICILIARIO Y LA ACTUALIZACION DE LOS COSTOS DE REFERENCIA PARA LAS TARIFAS	$9.000.000
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TABIO S A	064-2022	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA ACTUALIZACION DE LAS TARIFAS DE ASEO NO APROVECHABLES Y APROVECHABLES PARA EL MUNICIPIO MEDIANTE RESOLUCION CRA 853 DE 2018	$5.950.000

Histórico de compra previas de la Entidad:

CONTRATO	OBJETO	VALOR
0542025	PRESTACION SE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ACTUALIZACION DEL ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO, Y LA CONSOLIDACION, ALISTAMIENTO, VALIDACION, CARGUE Y CERTIFICACION DE INFORMACION AL SISTEMA UNICO DE INFORMACION -SUI- DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE PUERTO	$20.000.000
672023	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE COSTOS Y TARIFAS DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS	$27.000.000

	PUBLICOS DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA	
CPSP-18-2021	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR DEL AREA CONTABLE, TRIBUTARIA, PRESUPUESTAL, FINANCIERA Y NORMATIVIDAD FISCAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.	$6.000.000

IV. DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS

Corresponde al contratista la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás gastos tributarios nacionales, departamentales, etc. y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato.

Impuestos aplicables de forma enunciativa al contrato a celebrar:

TIPO DE CONTRIBUCIÓN POR IMPUESTOS	% de Contribución (valor base es el valor del contrato)
RETEICA SERV	**Según actividad económica informada por el contribuyente**
PROANCIANO	**4%**
PROCULTURA	**0.5%**

V. CODIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
80101502	Servicios de gestión, servicios profesionales de empresa y servicios administrativos	Servicios de asesoría de gestión	Servicios de consultoría de negocios y administración	Servicios de asesoramiento sobre empresas

VI. RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN Y LA FORMA DE MITIGAR EL IMPACTO

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo de Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A cuien se le asegna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto despues del tratamiento: Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿Afectara aseguradora el contrato?	Responsable para implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión: ¿Como se medira el monitoreo?	Periodicidad
1	GENERAL	INTERNO	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN	ECONOMICOS	Comportamiento del mercado, y Disponibilidad de los bienes, para dar cumplimiento al objeto contractual y el normal funcionamiento del mismo.	Afecta directamente la ejecución del objeto contractual	3	1	4	BAJO	CONTRATISTA	Verificación del contratista de la Disponibilidad del mercado que requiera así como la disponibilidad de bien en el menor tiempo posible.	3	1	4	BAJO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Verificación y actualización de proveedores y la variación de precios en el mercado	MENSUAL
2	GENERAL	INTERNO	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN	POLITICOS	Cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las condiciones sociales, y las decisiones que se tomen por parte del sector político en el cambio de los tributos en el sector.	Afecta directamente la ejecución y satisfacción del objeto contractual	3	1	4	BAJO	EMPRESA	Seguimiento por parte de la administración en la planeación y ejecución de los cambios políticos para que el proceso se cumpla a cabalidad	3	1	4	BAJO	SI	EMPRESA	ETAPA PRECONTRACTUAL	ETAPA CONTRACTUAL	Control y verificación del estado actual en cuanto a aspectos políticos y sociales que puedan afectar la ejecución del contrato	MENSUAL
3	GENERAL	INTERNO	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN	FINANCIEROS	Cambios inesperados en lo contemplado en el proyecto, afectando la disponibilidad económica como por ejemplo fluctuaciones significativas en divisas o ausencia de recursos	Afecta el desarrollo directamente del objeto del contrato	3	1	4	BAJO	CONTRATISTA	Seguimiento del contratista a las Actividades contratadas y a desarrollar en el proyecto y su oportuna entrega	3	1	4	BAJO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Actualización Continua del cronograma de Actividades.	MENSUAL

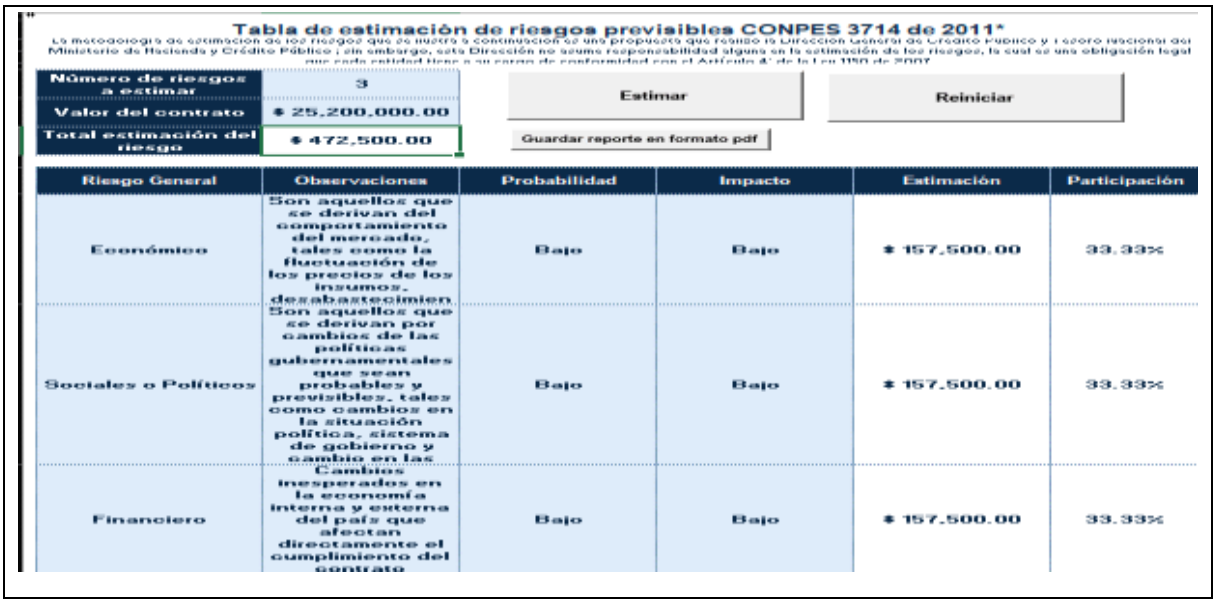

Tabla de estimación de riesgos previsibles CONPES 3714 de 2011*

La metodología de estimación de los riesgos que se muestra a continuación es una propuesta que realiza la Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público ; sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4° de la Ley 1150 de 2007.

Número de riesgos a estimar	3
Valor del contrato	$ 25,200,000.00
Total estimación del riesgo	$ 472,500.00

Estimar | Reiniciar

Guardar reporte en formato pdf

Riesgo General	Observaciones	Probabilidad	Impacto	Estimación	Participación
Económico	Son aquellos que se derivan del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimien	Bajo	Bajo	$ 157,500.00	33.33%
Sociales o Políticos	Son aquellos que se derivan por cambios de las políticas gubernamentales que sean probables y previsibles, tales como cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las	Bajo	Bajo	$ 157,500.00	33.33%
Financiero	Cambios inesperados en la economía interna y externa del país que afectan directamente el cumplimiento del contrato	Bajo	Bajo	$ 157,500.00	33.33%

JUAN CARLOS MONTOYA CORONADO
ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA E.S.P.S.