	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	martes, 9 de diciembre de 2025	**SEMANA No.**	**36**	DEL	**1-dic-25**	AL	**7-dic-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	250 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	250 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ 472.836.799	**VALOR PAGADO:**	$ 559.419.000
VALOR POR PAGAR:	$ 3.392.637.226	**VALOR POR PAGAR:**	$ 33.876.902.680
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN AVANCE DEL 6.49%

• Alcantarillas, rocería:

Ubaté: Durante la jornada se brindó acompañamiento a la supervisión en la ejecución de las alcantarillas en el tramo, avanzando con la excavación y base de la alcantarilla N° 1. Adicionalmente, se realiza acompañamiento al área social en la realización de actas de vecindad en el tramo.

Susa: Durante la semana se brindó acompañamiento a la supervisión en la ejecución de las alcantarillas en el tramo, avanzando con el corte, figuración y armado del acero de refuerzo del descole de la alcantarilla N°4, una vez concluidas las actividades mencionadas anteriormente, se procedió a realizar el mezclado y vertido de concreto.

La Palma: A la fecha se cuenta con la instalación de 11 tubos de alcantarilla. Estaba pendiente la socialización con la comunidad respecto a la ubicación de 2 alcantarillas, en la semana se realizó esta socialización con la comunidad quedando definido el sitio de los 2 tubos que faltan por instalar por parte del contratista. Igualmente se inició la actividad de ejecución de descole alcantarilla 14 (nueva 2). Así mismo se continuó con la actividad de rocería en el tramo y de limpieza de alcantarillas. En el periodo se realizó recorrido en campo por Interventoría y contratista en relación a localización de prolongación de tubos de alcantarillas, de acuerdo al compromiso del contratista en el recorrido realizado con ICCU y con alcaldía y comunidad, así mismo se realizó inspección de rocería realizando observaciones de despeje del material producto del desbroce en la vía.

Villagómez: En el periodo se continuo con actividades de rocería y limpieza de alcantarillas en el tramo. Se encuentra pendiente socialización con el Ingeniero de planeación del municipio acerca de ubicación de alcantarillas ya que no ha sido posible la visita conjunta por agenda del mismo.

Manta: A la fecha el Contratista ha instalado 4 tubos en el tramo correspondiente al municipio. Durante el presente período se realizó recorrido con el Contratista y se realizaron las recomendaciones pertinentes para corregir defectos en el acabado de las estructuras de Concreto.

Sesquilé: Durante la presente semana se registró recorrido de obra con presencia de miembros de la Alcaldía Municipal, comunidad, Contratista e Interventoría para definir unánimemente una (1) alcantarilla a construir. También se realiza limpieza de 18 alcantarillas dentro del tramo.

N° ACTA	FECHA	ASUNTO
62	03-dic-25	Especialistas de pavimentos - seguimiento diseños
63	04-dic-25	Reunión seguimiento avance cto de obra

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	7
	La Palma	15
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	19
	Sesquilé	18
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	4
		147.5

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATÉ	15-jul-25	Iniciado
SUSA	15-jul-25	Inició 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	Por iniciar
SIMIJACA	29-oct-25	Se informó por el Contratista que con base al recorrido de identificación solo se encontraron dos compuertas.
CHOCONTA	30-jul-25	iniciado
SESQUILE	30-sep-25	iniciado
MANTA	15-jul-25	Inició 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	Se inició
LA PALMA	5-ago-25	Iniciado
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

Provincia	Municipio	Ejecución de alcantarillas - Tubos	Notas
RIO NEGRO	Topaipí		
	Villagómez		
	La Palma	11	En el periodo se ejecutó la fundida del descole alcantarilla 14 y se estableció ubicación de las 2 alc. faltantes por instalación de tubo.
	Yacopí		
UBATE	Ubaté	1	En el periodo se inicia fundida para solado de la alcantarilla 1.
	Simijaca		
	Susa	7	En el periodo se inicia fundida para descole de la alcantarilla 4.
	Tausa		
ALMEIDAS	Manta	4	En el periodo se reporta que ya se completó la fundida de encoles y descoles de las alcantarillas.
	Chocontá	5	
		28	

*Fuente: Interventoría

Provincia	Mejoramiento vial	Longitud ejecutada (m)
UBATE	Ubaté	
	Simijaca	235m + (110m)
	Susa	
	Tausa	0
	Total	345m

*Fuente: Interventoría

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACÍON

Diseños: En el periodo no se ha recibido subsanación por parte del contratista a las observaciones remitidas por Interventoría ICCU-S-340-2025 del 19 de noviembre 2025, se realizó reunión el 03 de diciembre 2025 (Acta 62). En la reunión participan las 3 partes Interventoría, contratista e ICCU con especialistas para ver el tema de las observaciones y respuestas por parte del contratista. Se reiteran las observaciones por parte de los especialistas de la Interventoría al contratista, por parte del contratista se informa que estará realizando las correcciones. Por otra parte, el contratista ha venido informando que se encuentra haciendo pruebas de otros estabilizantes debido al alto costo del estabilizante actual. Se solicita el cronograma de fallos de los ensayos de nuevos químicos por parte de la Interventoría al contratista.

Laboratorios: No se realizaron entregas en este periodo respecto a los ensayos realizados con los nuevos planteamientos de fórmulas de los aditivos, igualmente se está en espera de los ensayos de cepillado a realizar de acuerdo con lo informado por el contratista y ensayos de verificación de sectores con Materia orgánica alta. Se informó por el contratista en la reunión del 28 de noviembre 2025 que para el viernes 5 de diciembre 2025 remitirá los resultados de laboratorios de las pruebas con nuevos aditivos, a la fecha no se han recibido los mismos.

SIG – Informe fase 1. Las ultimas observaciones que se hicieron correspondían a aspectos de equivocación de nombres, fotografías que no correspondían al sector, aspecto que el contratista indica que atendió.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseño de estabilización	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	106 días	197	

Plazo del proyecto:

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

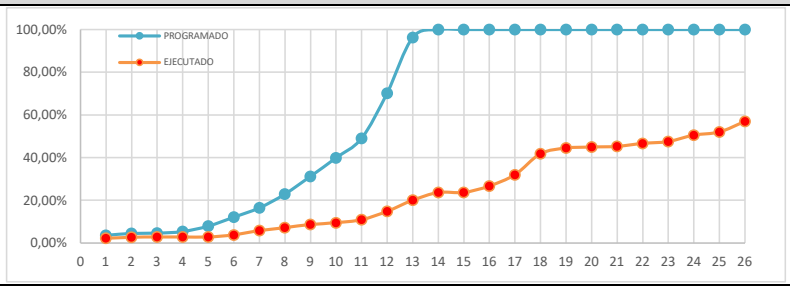
AVANCE FISICO DEL CONTRATO - ETAPA DE CARACTERIZACION

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	91,72%	-8,28%
Durante el periodo	0,00%	0,02%	0,02%
Acumulado Actual	100,00%	91,74%	-8,26%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	251,00	23,00	-22,63

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

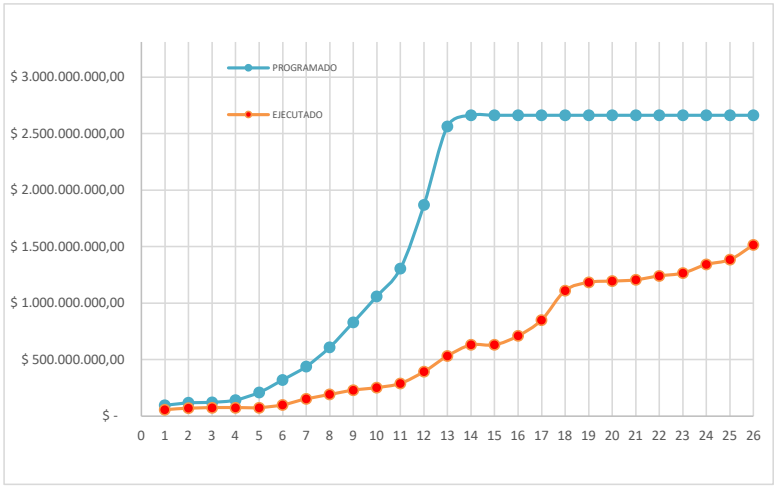
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%

Programado: correspondiente a la etapa de caracterización valor programado básico (sin IVA).
Ejecutado: Corresponde a la cuenta del 1er 25% de acuerdo a las condiciones de pago descritas en el anexo técnico del contrato. Valor básico (sin IVA).
*2da y 3ra cuenta del 25%: Recibida con YVY-381-25 del 25 nov 2025 y con YVY-224-25 del 1 de sep. 2025 . Rta por Interventoría con observaciones 28 nov 2025. El pasado 5 de diciembre en comité de seguimiento se reiteró al contratista que debe pasar lo correspondiente al formato soporte de cobro de la cuenta del 2do 25%. Por lo que está pendiente por parte del contratista remitir este soporte.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



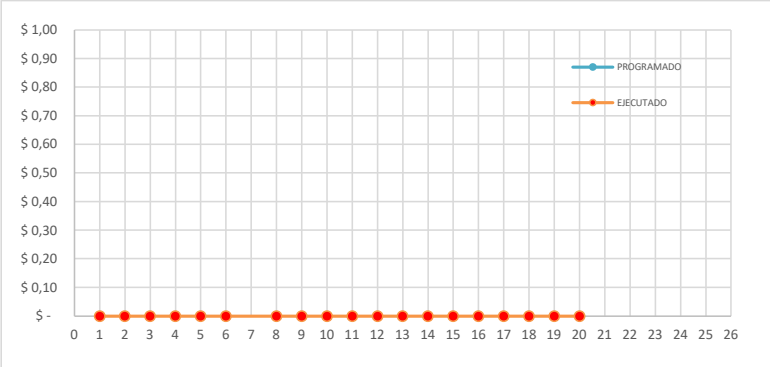
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 9.814.351.679	$ 1.092.910.427	11%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 9.814.351.679	$ 1.092.910.427	11%

A la fecha el contratista presentó solicitudes de utilización de estos recursos, la Interventoría ha realizado devolución de las ordenes presentadas que no cumplen con los documentos de soporte y aprobó las ordenes de anticipo numero 2 ítem transporte y 5 y 6 por materiales.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante la semana en evaluación se realizan las actividades que se relacionan a continuación:
El día 01 de diciembre de 2025 se reciben observaciones al informe mensual de septiembre de 2025 componente Ambiental. Dichas observaciones son atendidas por la interventoría. Se envían por medio de correo electrónico del 6 de diciembre de 2025. Ver anexo No 1.
El día 01 de diciembre de 2025 se reciben observaciones al informe mensual de agosto de 2025 componente Ambiental. Dichas observaciones son atendidas por la interventoría el día 6 de diciembre de 2025. Ver anexo No 2.
El día 2 de diciembre de 2025 se sostuvo reunión telefónica con el Ingeniero Ángelo Guzmán por medio de la cual se indico el estado actual del contrato en el componente ambiental. Se informo que estamos en proceso de aprobación de PAGA de la provincia de Almeidas y en proceso de entrega de nuevas actualizaciones de PAGAS de Rionegro y Ubaté por parte del Contratista. también se explicó la situación relacionada con la NO aprobación de informes ambientales por parte del ICCU. Conforme a solicitud el Ingeniero Ángelo Guzmán, se envió resumen de gestión ambiental por medio de comunicado Word enviado vía WhatsApp. Ver anexo fotografías.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Durante la semana se desarrollaron actividades de seguimiento social, atención comunitaria y acompañamiento territorial en las provincias de Rionegro, Ubaté y Almeidas. Se avanzó en el levantamiento de actas de vecindad, la actualización de PSI y la revisión de documentos remitidos por el contratista, incluyendo observaciones al informe mensual. En Rionegro se realizaron recorridos sociales y técnicos, además de atender 1 PQRS por afectación menor. En Ubaté se continuó con actas y atención en oficina; en Almeidas se llevó a cabo el Comité Social con seguimiento a compromisos de SAU, PSI y articulación comunitaria.
El contratista presenta retrasos en actas de entorno, soportes y algunos cronogramas, los cuales se mantienen en seguimiento por parte de la Interventoría. No se registraron nuevas vinculaciones de mano de obra no calificada.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Se hicieron recorridos en varios tramos del proyecto se verifico dotación y seguridad social. Se hace la observación que el contratista aun no ha suministrado algunos trabajadores propios y sub contratistas la dotación pertinente. No cuenta en cada frente de obra con una profesional sst. sele solicita subsanar la falta de personal y dotación.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

Se iniciaron actividades de calidad y verificación en alcantarillas construidas.

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

ETAPA DE CARACTERIZACION: Se está pendiente que el Contratista responda las observaciones y comentarios, que se han efectuado a los diseños correspondientes a la estabilización de la rasante de la vía y considerar los resultados de la experiencia del tramo piloto. Esto significa un pendiente del 13% , representado en la no entrega de los infames completos de Fase I y Fase II que cumplan con la exigencia del contrato. En procura de avanzar, se efectuó reunión ICCU- Contratista -Interventoría, revisando los temas de diseño de mantenimiento de rasante. En el momento se está pendiente de resultados de pruebas que el Contratista está haciendo con otro aditivo, lo que puede significar un cambio importante en el proyecto.
De acuerdo con el seguimiento al cronograma preliminar, el contratista PRESENTA UN AVANCE EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL 6,35 % y a la fecha debió ejecutar las siguientes actividades:
Municipio de Ubaté: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de Susa: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y estar ejecutando Mantenimiento Rasante.
Municipio Ed Tausa: Debería estar ejecutando, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, y Alcantarillas
Municipio de Simijaca: Mantenimiento de la rasante
Municipio de Chocontá: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y debería estar ejecutando Mantenimiento Rasante,
Municipio de Sesquilé: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Manta: : Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Villagómez: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de La Palma: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Topaipí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Yacopí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
El contrato a la fecha presenta un avance del 87% en la etapa de Caracterización, sin embargo al estimar las correcciones del informe de la fase 1 Diagnostico y caracterización vial se estima que se puede llegar a 91,74% y del 6,49% en la etapa de ejecución estando a 38 días de finalizar el Plazo contractual, por lo tanto se requiere evaluar la posibilidad y conveniencia de conceder un plazo adicional para ejecutar las labores que a 31 de diciembre queden pendientes. En comité de seguimiento se trató el tema, pero el Contratista aun no ha presentado ninguna solicitud y análisis para ampliación de plazo.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Conforme los espesores que el Contratista ha considerado en sus diseños, se requeriría mayores cantidades del ítem de capa estabilizada , para cumplir con la longitud estimada o disminuir el alcance de esta longitud.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, sigue pendiente que el Contratista entregue los informes completos de la etapa de caracterización, atendiendo las observaciones y/o efectuando las aclaraciones correspondientes, lo mismo que tener en consideración el tramo piloto y así dar cumplimiento a lo especificado en el contrato, por lo que se estima continua pendiente un 13% de este tema de caracterización. Respecto a estos pendientes la Interventoría, en su momento, tramitó el incumplimiento el cual ya fue analizado por la entidad y se procedió a su archivo.
Es importante contar con el informe definitivo, para conforme el espesor de la capa estabilizada revisar el alcance, la Interventoría ha efectuado comentarios sobre la determinación de espesores y la homogenización del diseño . No obstante es importante comentar que la proyección de balance del proyecto, con la información que se tiene, arroja que el alcance del proyecto se disminuye en más del 60% ; sin embargo es de resaltar que el contratista ha comentado que está analizando otros productos estabilizantes que le pueden dar un mejor resultado que el D-STP-WAY , por lo que se está atento a los cambios del diseño que esto pueda significar.
Por otra parte, quedan 23 días para la terminación del plazo contractual y el contratista lleva un 6.49% de ejecución de obra, para lo cual se requiere evaluar alternativas tendientes a que el contratista ejecute las obras con un mayor plazo de ejecución o la terminación del plazo sin ejecutarlas. A la fecha no se ha recibido programación y solicitud del contratista para terminación del contrato.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





UBATE - ALCANTARILLAS Y ACTAS DE VECINDAD

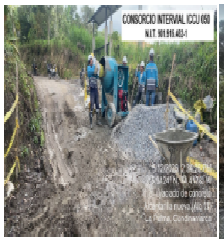






SUSA - ALCANTARILLAS







LA PALMA - ALCANTARILLAS





MANTA - ALCANTARILLAS





SESQUILE - ALCANTARILLAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA 1

Nombre: Ing. Carlos Reina