



ALCALDIA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA

Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura

NIT. 891.380.033-5



ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

En el Municipio de Guadalajara de Buga (Valle) a los veintidós (22) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticinco (2025), se reunieron en la Secretaria de Obras Públicas, el ingeniero, **SALOMON HENAO CAICEDO**, Secretario de Obras Públicas e Infraestructura, el arquitecto, **SEBASTIAN ARIAS SARRIA**, supervisor del contrato y **FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON**, identificado con la cédula de ciudadanía N 94.473.836 Buga - Valle, representante legal de la empresa **SAGITARIUS COMPANY S.A.S**, con NIT 900.803.767-1 en calidad de **CONTRATISTA**; con el fin de liquidar el contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1622-2025**, de acuerdo con las actas que se suscribieron durante la ejecución contractual y que se relacionan más adelante.

La presente Acta de Liquidación Consta de los siguientes aspectos:

CONTRATO N°:	SAMC-SOP-1500-1622-2025
CONTRATISTA:	SAGITARIUS COMPANY S.A.S
NIT:	900.803.767-1
OBJETO:	REPOSICION DE ALCANTARILLADOS SANITARIOS EN LA VEREDA PUEBLO NUEVO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.
FECHA APROBACIÓN CONTRATO:	28 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 198.235.561,00 M/CTE
PLAZO DEL CONTRATO:	UN (01) MES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
ACTA DE INICIO:	02 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR EJECUTADO:	\$ 198.235.561,00 M/CTE
ACTA RECIBO FINAL DE OBRA:	22 DE DICIEMBRE DE 2025.

POLIZAS						
ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A			POLIZA N°	ANEXO	CERTIFICADO N°
NIT N°	860.009.578-6			52-44-101018734		
	FECHA EXPED:	02/12/2025			PORCENTAJE	VR. ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE	28/11/2025	HASTA	30/04/2026		\$ 19.823.556,10
PAGO DE SALARIOS Y PREST. SOCIALES	DESDE	28/11/2025	HASTA	31/12/2028		\$ 9.911.778,05
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION ANTICIPO	DESDE	28/11/2025	HASTA	30/04/2026		\$ 79.294.224,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	CINCO (05) AÑOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA OBRA, POR PARTE DEL MUNICIPIO					\$ 19.823.556,10
RES.VERIFI. POLIZAS	DAM-1100-752-2025					

Carrera 13 No. 6 – 50, Tel: 2377000, Fax: 2377000 Ext. 1350, Guadalajara de Buga - Valle

Página web: www.guadalajaradebuga-valle.gov.co

e-mail: secobras@guadalajaradebuga-valle.gov.co



ALCALDIA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA

Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura

NIT. 891.380.033-5



2. BALANCE ECONOMICO GENERAL DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA	AMORTIZACION	VALORES PAGADOS
VALOR INICIAL	\$ 198.235.561,00			
VALOR ADICION	\$ 0.00			
ANTICIPO	\$ 79.294.224,40	\$ 0.00		\$ 79.294.224,40
PAGO 1 Y FINAL		\$ 118.941.336.60	\$ 0.00	\$ 118.941.336,60
SUMAS	\$ 198.235.561,00	\$ 198.235.561,00	\$ 0.00	\$ 198.235.561,00

3. DOCUMENTOS APORTADOS PARA LA PRESENTE LIQUIDACIÓN

Para realizar la presente acta de liquidación, se aportan los siguientes documentos:

- Acta final de obra debidamente firmada por las partes donde se describen las cantidades ejecutadas, modificaciones efectuadas durante el desarrollo de la obra, pagos realizados y fechas contractuales.
- Acta de recibo por la comunidad debidamente firmada por las partes, donde se recibe a satisfacción por parte de los mismos.

4. CONSTANCIAS

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos las siguientes constancias;

4.1. Que la obra fue realizada por el contratista y recibida por el Municipio a entera satisfacción en virtud con las cláusulas contractuales y especificaciones técnicas señaladas en los pliegos de condiciones de proceso de licitación correspondiente.

4.2. Que el contratista presento los soportes de pago correspondiente a los aportes de seguridad social y parafiscal.

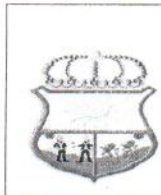
4.3. Que, con la suscripción de la presente acta, el Municipio y el contratista se declaran a paz y salvo por todo concepto con respecto al contrato **SAMC-SOP-1500-1622-2025**.

Con fundamento en lo anterior, las partes contratantes proceden a liquidar de común acuerdo el contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1622-2025**, en los términos consignados en la presente acta.

Carrera 13 No. 6 – 50, Tel: 2377000, Fax: 2377000 Ext. 1350, Guadalajara de Buga - Valle

Página web: www.guadalajaradebuga-valle.gov.co

e-mail: secobras@guadalajaradebuga-valle.gov.co



ALCALDIA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA

Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura

NIT. 891.380.033-5



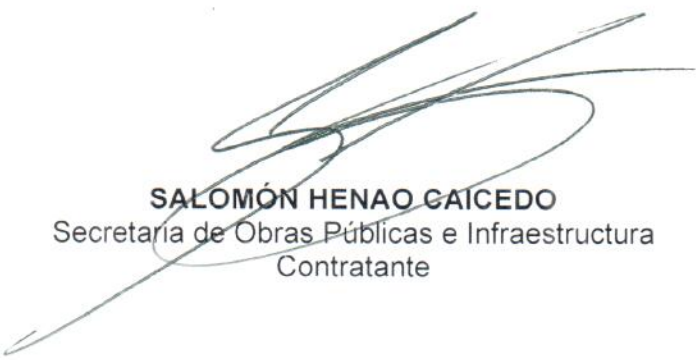
ACUERDAN

Primero: liquidar bilateralmente el contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1622-2025** celebrado entre los suscritos: el ingeniero, **SALOMON HENAO CAICEDO**, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, en calidad de delegado del Alcalde Municipal para contratar lo cual acredita con Resolución No. DAM-1100-007-2024 de fecha cinco (05) de enero 2024, nombrado mediante DAM – 1100-001- 2024 del 01 de Enero de 2024 y posesionada mediante acta N°.020 de fecha 01 de Enero de 2024, que para efectos legales se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra, **FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **94.473.836** Buga - Valle, Representante legal de la empresa **SAGITARIUS COMPANY S.A.S**, con NIT **900.803.767-1** en calidad de **CONTRATISTA**.

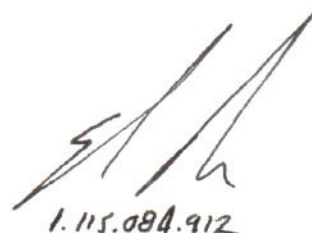
Segundo: Con la suscripción de la presente acta las partes contratantes, recíprocamente declaran estar a paz y salvo por todo concepto, con ocasión de cumplimiento total y de las obligaciones asumidas por la ejecución del contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1622-2025**, que tiene por objeto: REPOSICION DE ALCANTARILLADOS SANITARIOS EN LA VEREDA PUEBLO NUEVO DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.

Tercero: Suscrita por las partes se remitirá copia de esta acta de liquidación a la carpeta del contrato y al contratista para lo pertinente.

Para constancia se firma por las partes que intervienen a los veintidós (22) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticinco (2025).



SALOMÓN HENAO CAICEDO
Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura
Contratante



SEBASTIAN ARIAS SARRIA
Profesional Universitario OOPP
Supervisor



FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON
R.L. Sagitarius Company S.A.S
Contratista