

San José de Cúcuta, 20 de Noviembre de 2020

Doctora:

VALENTINA RAMIREZ NOGUERA

Secretaria de Despacho

Valorización y Plusvalía

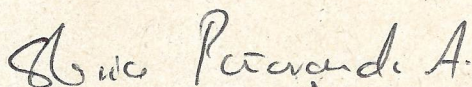
ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

E S M

Asunto: Evaluación y Verificación de los Requisitos Habilitantes del proceso Selección de Mínima Cuantía N° SPV- MC- 002-2020

De manera atenta remito el resultado de la Evaluación y Verificación de los Requisitos Habilitantes, correspondiente al proceso de Selección de Mínima Cuantía N° SPV-MC- 001 - 2020; cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LOCATIVAS DE LA OFICINA DE VALORIZACIÓN Y PLUSVALÍA , MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

Cordialmente,



GLORIA ESPERANZA PEÑARANDA ABRIL
ABOGADA- CONTRATISTA



DIDIER ALBERTO ISCALA ARCHILA
ASESOR

VERIFICACIÓN TÉCNICA, JURÍDICA Y FINANCIERA

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA OFICINA DE VALORIZACIÓN Y PLUSVALÍA, MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER."

PLAZO DE EJECUCIÓN: UN (1) MES

PRESUPUESTO TOTAL El presupuesto oficial destinado para el presente proceso de contratación, corresponde a (\$87.00.000), OCHENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE de la vigencia fiscal 2020, **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** No. 2759, expedido el Día 9 de NOVIEMBRE de 2020 con cargo a 13230109102 de la vigencia fiscal 2020. Siguiendo las normas del proceso se procede a evaluar la oferta más económica, previa verificación de las ofertas radicadas en el SECOP así:

Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
gerdelgado	Oferta en evaluación	19/11/2020 2:54 PM	81.200.000 COP
SERVICIOS	Oferta en evaluación	19/11/2020 1:53 PM	76.838.904 COP
CARLOS ALBERTO GUERRERO MONCADA	Oferta en evaluación	19/11/2020 1:49 PM	70.469.924,2 COP
ARIETE INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S	Oferta en evaluación	19/11/2020 12:06 PM	80.953.466,75 COP
INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.	Oferta en evaluación	19/11/2020 11:01 AM	84.908.504 COP
SAUL RINCON VILLAMIZAR	Oferta en evaluación	19/11/2020 12:00 AM	76.464.310 COP

El Comité Evaluador de entidad de acuerdo con la metodología establecida en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación, emitida por Colombia Compra Eficiente presentadas observa que la propuesta presentada por CARLOS ALBERTO GUERRERO MONCADA , claramente se identifica como Oferta Artificialmente Baja. Al efecto se realizó el siguiente análisis:

INSOCUMA OUTSOURCING SAS	84,908,504.00
GERMAN DELGADO	81,200,000.00
ARIETE INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS	80,953,466.75
SERVICIOS Y SERVICIOS	76,838,904.00
SAUL RINCON VILLAMIZAR	76,464,310.00
CARLOS GUERRERO MONCADA	70,469,924.20



**ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA**

Cúcuta 2050, Una Estrategia de Todos

PROMEDIO	78,472,518.16
MEDIANA	78,896,185.38
DESVIACIÓN ESTÁNDAR	5,015,162.65
VALOR MÍNIMO ACEPTABLE	73,881,022.72

De acuerdo a los parámetros de la GUIA DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE en donde dice textualmente:

La Entidad Estatal puede fijar un valor mínimo aceptable distinto de acuerdo con la información que tenga disponible y dependiendo de los datos que esté analizando. La Entidad Estatal puede identificar como posibles ofertas artificialmente bajas a todas las ofertas que cuenten con valores por debajo del valor mínimo aceptable.

La Entidad Estatal debe incorporar en la resolución de adjudicación una explicación detallada y completa de la metodología que utilizó para identificar posibles ofertas artificialmente bajas en el Proceso de Contratación. En los eventos en que el proceso de selección de contratista no contemple resolución de adjudicación, como en un proceso de mínima cuantía, la Entidad Estatal realizará esa explicación antes de aceptar la oferta más favorable.

De acuerdo a esto la entidad fija un valor mínimo ACEPTABLE de \$73.881.022, por lo que se procede a evaluar al segundo proponente, SAÚL RINCÓN VILLAMIZAR.

SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA SPV-002 - 2020			
VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS - TÉCNICOS Y PROPUESTA ECONÓMICA			
Nombre proponente:	SAUL RINCON VILLAMIZAR		
Nit:	13.469-819-6		
Número de Propuesta	1		
EN CASO DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL INDICAR EL NOMBRE DE LOS INTEGRANTES	NO APLICA		
VERIFICACIÓN DOCUMENTOS TÉCNICOS A PRESENTAR			
REQUERIMIENTO	FOLIOS	RESULTADO CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Carta de Presentación de la Oferta	3 FOLIOS	CUMPLE	



**ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA**

Cúcuta 2050, Una Estrategia de Todos

Documento de constitución de consorcios o uniones temporales.	N/A	N/A	
Existencia y Representación Legal	N/A	N/A	
Certificación el pago de aportes de los empleados del proponente al sistema general de seguridad social y parafiscal.	1 FOLIO	CUMPLE	
Fotocopia del documento de identidad del proponente persona natural o del representante legal del proponente persona jurídica.	1 FOLIO	CUMPLE	
Fotocopia del rut actualizado de conformidad con los señalado en la resolución no. 139 del 21 de noviembre de 2012.	5 FOLIOS	CUMPLE	
Poder o autorización	N/A	N/A	
PÓLIZA DE SERIEDAD		CUMPLE	SEGUROS DEL ESTADO – PÓLIZA No 49-44101023011
CONCLUSION REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS			HABILITADO
VERIFICACIÓN REQUISITO HABILITADOR EXPERIENCIA ESPECÍFICA			
EXPERIENCIA			
CONTRATO EJECUTADO No.			
DATOS A VERIFICAR		RESULTADO	OBSERVACIONES
Contratante	ALCALDÍA DE MUZO		LA EXPERIENCIA LA PRESENTA LA RELACIONADA EN EL RUP , CONTRATO No 01 - 02
Contratista	SAÚL RINCÓN		
Folio Certificación	PÁG. 9		
Valor expresado en SMMLV	183		
Certificación	RUP -		
CONCLUSION REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA			HABILITADO



**ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA**

Cúcuta 2050, Una Estrategia de Todos

VERIFICACION PROPUESTA ECONÓMICA

VERIFICACION PRECIOS TOPE	RESULTADO	OBSERVACION
Propuesta Económica dentro de los rangos establecidos		NO ADJUNTO EL FORMATO DE PRESUPUESTO - ÚNICAMENTE EL VALOR DE LA PROPUESTA - SUBSANAR

CONCLUSION DE LA VERIFICACION DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

La entidad solicita al señor SAÚL RINCÓN la subsanación en los tiempos legales, de lo contrario se realizará nueva evaluación con el proveedor que aparezca en el puesto siguiente de la evaluación.

Didier Iscalá
DIDIER ISCALÁ
ASESOR

Gloria Penaranda
GLORIA PENARANDA
ABOGADA -CONTRATISTA