ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº1 Y FINAL DE OBRA		
CONTRATO DE OBRA		
CONTRATO No.	249 DE 2025	**FECHA DEL CONTRATO:** 03/10/2025
OBJETO: MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL MUNICIPIO DE DURANIA (NS).		
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025	
REPRESENTANTE LEGAL:	JULIAN ALBERTO PEÑARANDA BALLESTEROS.	
INTERVENTOR:	N.A	
SUPERVISOR:	LENNIN ALFONSO ACEVEDO PEREZ	

en Durania (NS) a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de 2025, en las instalaciones de la alcaldía Municipal se reunieron las siguientes personas: el **ING. LENNIN ALFONSO ACEVEDO PEREZ** quien ejerce como **SECRETARIO DE PLANEACION Y SALUD** quien actúa en calidad de supervisor del municipio de Durania (NS) y el **ING. JULIAN ALBERTO PEÑARANDA BALLESTEROS** como representante legal de la **UNION TEMPORAL ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025** quien ejerce como contratista, con el fin de realizar la entrega parcial y definitiva de las actividades contempladas en el contrato de **OBRA** No. **249** de **2025** conforme al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNIDAD	CANTD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.0	**MANTENIMIENTO CANCHA MULTIFUNCIONAL BARRIO VILLA JULIA**				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	420,96	$ 6.603,66	$ 2.779.877,00
1.2	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO E: 0,1 M REFORZADA EXISTENTE	M2	402,90	$ 34.965,90	$ 14.087.761,00
1.3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN O CONGLOMERADO	M3	60,44	$ 84.456,09	$ 5.104.526,00
1.4	MEJORAMIENTO DE SUPERFICIE ,MEDIANTE EL SUMNINISTRO, INSTALACION Y COMPACTACION MECANICA DE BASE GRANULAR E:15 CM	M3	60,44	$ 226.751,91	$ 13.704.885,00
1.5	PLACA CONTRAPISO CONCRETO DE 21.0 MPA e=0.1 m. CON MALLA ELECTROSOLDADA 5 mm (15x15) CM	M2	382,50	$ 158.665,48	$ 60.689.546,00
1.6	CORTE Y SELLO PARA JUNTAS DE DILATACION CON SIKA ROD 3/8" Y SIKAFLEX - 401 PAVEMENT SL O SIMILAR	ML	313,50	$ 27.388,19	$ 8.586.198,00
1.7	RECUBRIMIENTO CON PINTURA DE COLORES PARA CANCHAS (INCLUYE BASE EPOXICA)	M2	382,50	$ 38.206,84	$ 14.614.116,00

1.8	PINTURA DE DEMARCACION PARA CANCHA (ANCHO 10 CM)	ML	201,60	$ 11.897,24	$ 2.398.484,00
1.9	PINTURA EN ESMALTE PARA TUBOS, ANGULOS Y PLATINAS DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA H=1,8 M INCLUYE ANTICORROSIVO CROMATO DE ZINC	ML	82,14	$ 58.785,05	$ 4.828.604,00
1.10	PINTURA DE ARCOS MULTIFUNCIONALES EN ESMALTE INCLUYE ANTICORROSIVO CROMATO DE ZINC (INCLUYE CAMBIO DE TABLERO ACRILICO)	UND	0,00	$ 1.950.918,51	$ 0,00
1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA EN NYLON H = 3 M (TUBERIA 4"4MM H=6 MTS + GUAYA Y TENSORES)	M2	331,77	$ 81.447,73	$ 27.021.913,00
1.12	SISTEMA PUESTA A TIERRA VARILLA DE COBRE 5/8" PT X 2.40 M CON CONECTOR Y CABLE NUMERO 8 AWG	UND	6,00	$ 1.005.815,01	$ 6.034.890,00
1.13	CAJA DE INSPECCION PREFABRICADA 30X30 CM PARA EMPALMES ELECTRICOS	UND	6,00	$ 271.017,87	$ 1.626.107,00
1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PROYECTOR SOLAR 80W (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	6,00	$ 6.163.500,22	$ 36.981.001,00
1.15	SUMIDERO CERRADO EN CONCRETO DE 21 MPA E:10 CM	ML	0,00	$ 303.149,01	$ 0,00
1.16	SALIDA AGUAS LLUVIAS EN PVC DE 4"	ML	5,00	$ 73.947,46	$ 369.737,00
1.17	ANTEPISO E= 7 CM EN CONCRETO DE 17.5 MPA CON MALLA ELECTROSOLDADA CAL. 5 mm (15X15) CM	M2	17,80	$ 116.814,58	$ 2.079.300,00
1.18	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	130,94	$ 52.891,97	$ 6.925.675,00
2.0	**CONSTRUCCION DE ESCALONES PARA GRADERIA CANCHA MULTIFUNCIONAL VILLA JULIA**				
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN O CONGLOMERADO	M3	40,40	$ 84.456,09	$ 3.412.026,00
2.2	RELLENO SELECCIONADO EN MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	0,00	$ 67.242,11	$ 0,00
2.3	MEJORAMIENTO DE SUPERFICIE MEDIANTE EL SUMNINISTRO, INSTALACION Y COMPACTACION MECANICA DE BASE GRANULAR E:25 CM	M3	3,71	$ 224.783,43	$ 833.947,00
2.4	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	52,52	$ 52.891,97	$ 2.777.886,00
2.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	36,14	$ 6.603,66	$ 238.656,00
2.6	CONCRETO 17.5 MPA DE SANEAMIENTO e= 5 cm	M2	1,40	$ 54.141,31	$ 75.798,00
2.7	CONCRETO 17.5 MPA CICLOPEO PARA BASES	M3	3,68	$ 906.665,21	$ 3.336.528,00

2.8	BORDILLO DE CONFINAMIENTO H= 50 CM E=12 CM CONCRETO 21.0 MPA INCLUYE REFUERZO	ML	0,00	$ 108.610,02	$ 0,00
2.9	PLACA DE PISO EN CONCRETO PIGMENTADO SEGÚN REFERENCIA DE DISEÑO, DE 21.0 MPA e=0.1 m. CON MALLA ELECTROSOLDADA 5mm (15x15) cm	M2	13,50	$ 259.984,95	$ 3.509.797,00
2.10	VIGA DE CIMENTACION (25X30) CM EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	40,89	$ 146.833,27	$ 6.004.012,00
2.11	ESCALON DE GRADERIA CONFORMADO POR ASIENTO EN CONCRETO DE 21 MPA, ANCHO DE ASIENTO= 80 CM, A LA VISTA CON Y CONTRALLUELLA ALIGERADA EN BLOQUE DE CONCRETO CON CELDA RELLENA ALTURA DE = 45 CM ESPESOR = 10CM	ML	23,00	$ 306.579,78	$ 7.051.335,00
2.12	ESCALON EN CONCRETO DE 21.0 MPA A LA VISTA, CONTRAHUELLA H MAX = 20 CM Y HUELLA ANCHO MAX = 30 CM	ML	5,40	$ 106.142,18	$ 573.168,00
2.13	ACERO DE REFUERZO	KG	700,29	$ 14.962,29	$ 10.477.942,00
3.0	**ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA DE FUTBOL 11 JORGE ELIECER ORDUZ**				
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANULO DE CAUCHO PARA EL MANTENIMIENTO DE CESPED SINTETICO	M2	4.126,20	$ 7.886,38	$ 32.540.781,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEAS BLANCAS DE DEMARCACION INCLUYE RETIRO DE LAS LINEAS EXISTENTES	ML	0,00	$ 17.417,17	$ 0,00
3.3	PINTURA EN ESMALTE PARA TUBOS, ANGULOS Y PLATINAS DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA H=1,8 M INCLUYE ANTICORROSIVO CROMATO DE ZINC	ML	197,60	$ 58.785,05	$ 11.615.926,00
4,0	**ITEM NO CONTEMPLADOS**				
4,1	PINTURA DE ARCOS MULTIFUNCIONALES EN ESMALTE INCLUYE ANTICORROSIVO CROMATO DE ZINC (INCLUYE RETIRO DE TABLERO ACRILICO Y REPOSICION DE TABLERO DE BALONCESTO METALICO	UND	2,00	$ 1.950.918,51	$ 3.901.837,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 294.182.259,00**
ADMINISTRACION (29%)					**$ 85.312.855,00**
IMPREVISTOS (1%)					**$ 2.941.823,00**
UTILIDADES (5%)					**$ 14.709.113,00**
TOTAL COSTA DE OBRA CIVIL					**$ 397.146.050,00**

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS M/CTE. ($ 397.146.050,00**).**

En constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron.



JULIAN ALBERTO PEÑARANDA B.
R.L CONTRATISTA



LENNIN ALFONSO ACEVEDO PÉREZ
SUPERVISOR