


ESTUDIO DE MERCADO
SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO

DETALLE	ESTUDIO ECONOMICO PROYECTADO 2026						CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SGG-CPS-137-2025					CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SGG-CPS-109-2024				
	NUMERO DE DIAS	VALOR DÍA 2025	INCREMENTO SMLLV 2026	VALOR INCREMENTO	VALOR DÍA CON INCREMENTO SALARIO MINIMO (23,7%)	VALOR TOTAL	VALOR DIARIO POR SERVICIO	VALOR MENSUAL POR SERVICIO	VALOR MENSUAL PARA EL TOTAL DE SERVICIOS	No. MESES	VALOR TOTAL PARA 7 MESES	VALOR DIARIO POR SERVICIO (2024)	VALOR MENSUAL POR SERVICIO	VALOR MENSUAL PARA EL TOTAL DE SERVICIOS	No. MESES	VALOR TOTAL PARA 8 MESES
1 Servicio de portería, atención y mantenimiento 12 horas al día, 6 días a la semana en la Casa del Ayuntamiento.	39	\$ 171,580	23.7%	\$ 40,665	\$ 212,245	\$ 8,277,548	\$ 171,580.30	\$ 5,147,409	\$ 56,621,500.00	7	\$ 396,350,500	\$ 156,694.50	\$ 4,700,835	\$ 47,008,347	8	\$ 376,066,776
1 Servicio de portería, atención y mantenimiento 12 horas al día, 6 días a la semana en el parqueadero Patios Secretaría Tránsito y Transporte.	39	\$ 171,580	23.7%	\$ 40,665	\$ 212,245	\$ 8,277,548	\$ 171,580.30	\$ 5,147,409	\$ 56,621,500.00	7	\$ 396,350,500	\$ 156,694.50	\$ 4,700,835	\$ 47,008,347	8	\$ 376,066,776
1 Servicio de portería, atención y mantenimiento 12 horas al día, 6 días a la semana en la Secretaría de Salud.	39	\$ 171,580	23.7%	\$ 40,665	\$ 212,245	\$ 8,277,548	\$ 171,580.30	\$ 5,147,409	\$ 56,621,500.00	7	\$ 396,350,500	\$ 156,694.50	\$ 4,700,835	\$ 47,008,347	8	\$ 376,066,776
1 Servicio de portería, atención y mantenimiento 12 horas al día, 6 días a la semana en el C.C Plaza de Mercado	38	\$ 171,580	23.7%	\$ 40,664	\$ 212,244	\$ 8,065,289	\$ 171,580.30	\$ 5,147,409	\$ 56,621,500.00	7	\$ 396,350,500	\$ 156,694.50	\$ 4,700,835	\$ 47,008,347	8	\$ 376,066,776
1 Operario oficios varios Centro de Bienestar Animal 44 horas semanales.	39	\$ 111,450	23.7%	\$ 26,414	\$ 137,864	\$ 5,376,682	\$ 111,450.00	\$ 3,343,500	\$ 3,343,500.00	7	\$ 23,404,500	\$ 101,781.73	\$ 3,053,452.00	\$ 3,053,452	8	\$ 24,427,616
1 Auxiliar de servicios generales en aseo y atención de cafetería para la Casa del Ayuntamiento, 44 horas semanales.	39	\$ 100,881	23.7%	\$ 23,909	\$ 124,790	\$ 4,866,818	\$ 100,881.33	\$ 3,026,440	\$ 15,132,200	7	\$ 105,925,400	\$ 92,129.14	\$ 2,763,874.25	\$ 11,055,497	8	\$ 88,443,976
					SUBTOTAL	\$ 43,141,435					SUBTOTAL	\$ 1,714,731,900			SUBTOTAL	\$ 1,617,138,696
					AIU	\$ 4,745,558					AIU	\$ 188,620,509			AIU	\$ 177,885,257
					SUBTOTAL + AIU	\$ 47,886,993					SUBTOTAL + AIU	\$ 1,903,352,409			SUBTOTAL + AIU	\$ 1,795,023,953
					BASE GRAV IVA	\$ 4,745,558					BASE GRAV IVA	\$ 188,620,509			BASE GRAV IVA	\$ 177,885,257
					19%IVA	\$ 901,656					19%IVA	\$ 35,837,897			19%IVA	\$ 33,798,199
					TOTAL ESTIMADO	\$ 48,788,649					TOTAL ESTIMADO	\$ 1,939,190,306			TOTAL ESTIMADO	\$ 1,828,822,151


JOHN SEBASTIAN NEUSA PORRÁS
Secretario General y de Gobierno
Supervisor del Contrato