La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25121568581261641 84 **Nro Matrícula: 378-224209**

Pagina 1 TURNO: 2025-378-1-128136

Impreso el 15 de Diciembre de 2025 a las 07:23:36 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 378 - PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: CANDELARIA VEREDA: CGTO CORONADO
FECHA APERTURA: 02-12-2019 RADICACIÓN: 2019-20294 CON: ESCRITURA DE: 18-11-2019
CODIGO CATASTRAL: **76130020000000318001000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE: CCK0003IELE

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 25121568581261641 84 **Nro Matrícula: 378-224209**

Impreso el 15 de Diciembre de 2025 a las 07:23:36 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA CERTIFICADO. #255-06-02-12-0021-20 DEL 30/01/2020 DEPTO. DE PLANEACION DE CANDELARIA (B.F.001-07-1001294539 DEL 06/07/2020 POR $285.900.00) PAL491706

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MURCILLO ALBAN LUIS HENRY **CC# 14973941 X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 10-07-2020 Radicación: 2020-378-6-7304

Doc: ESCRITURA 497 DEL 02-07-2020 NOTARIA UNICA DE CANDELARIA VALOR ACTO: $15,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MURCILLO ALBAN LUIS HENRY CC# 14973941

A: ROSERO BETANCOURTH GLORIA ESPERANZA **CC# 66704989 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 17-05-2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DEL VALLE DEL CAUCA, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

= = = =