Candelaria, enero 05 de 2026

Señores
CANDEASEO SA ESP
MARGOT REYNA ACOSTA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REFERENCIA: PROPUESTA COMERCIAL PARA ALQUILER DE LOCAL

La presente propuesta tiene como objetivo manifestar a ustedes mi interés de entregar en alquiler el local comercial ubicado en la carrera 38a oeste con calle 22a manzana 26b, casa 22 urbanización arboleda campestre municipio de Candelaria.

Este local comercial goza de una excelente ubicación, está totalmente terminado y tiene las siguientes características:

***Está situado en vía vehicular.**
***Tiene dos cortinas para ingreso.**
***Longitud del local 40 mt2.**
***Con 1 baño.**
El costo del canon de arrendamiento mensual es setecientos mil pesos mte ($700.000) para el año 2026. Que deberán ser cancelados durante los 5 días siguientes de cumplir el mes.
El término y las condiciones del contrato inicial se definirán entre las partes al igual que las cláusulas de incumplimiento.

Atentamente.

FERNANDO REYES OSPINA
C.C 94.373.208 de Cali
TEL 3153802887