ICCU	**FORMATO**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-34
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**VERSIÓN**	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	**FECHA**	29/10/2025

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 26	**FECHA**	lunes, 5 de enero de 2026	**SEMANA No.**	**36**	DEL	**29-dic-25**	AL	**4-ene-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN PROYECTO	MUNICIPIO DE NOCAIMA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU No. 234 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU No. 276 DE 2025
PLAZO INICIAL:	OCHO (8) MESES	**PLAZO INICIAL:**	SEIS (6) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 26	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO ICCU G3
FECHA DE INICIACIÓN:	22 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	22 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	21 de abril de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	21 de abril de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	DOCE (12) MESES	**PLAZO ACTUALIZADO:**	DOCE (12) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	257 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	257 días
VALOR INICIAL :	$ 749,880,880	**VALOR INICIAL :**	$ 6,860,453,716
VALOR ADICION:	$ 281,205,330	**VALOR ADICION:**	$ 1,768,909,440
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1,031,086,210	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 8,629,363,156
VALOR PAGADO:	$ 435,771,062	**VALOR PAGADO:**	$ 2,037,681,019
VALOR POR PAGAR:	$ 595,315,148	**VALOR POR PAGAR:**	$ 6,591,682,137
VALOR ANTICIPO:	$ 154,662,932	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1,725,872,631
SUPERVISOR:	ING. MARIA DEL PILAR SUAREZ	**GESTOR:**	ING. MARIA DEL PILAR SUAREZ

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

TÉCNICO ADMINISTRATIVO

1. Se elaboro el informe semanal de interventoría No. 35.
2. Se realiza mesa de trabajo entre el contratista de obra e interventoria, respecto a las cantidades ejecutadas a corte de 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con los items de pago.
3. Se remite al contratista de obra el comunicado CI26-408-25 de fecha del 02 de enero de 2026 y con asunto: Apremio No. 1 por la no entrega de la información solicitada (Programación de obra) Contrato ICCU 276 de 2025
4. Se remite al contratista de obra el comunicado CI26-410-25 de fecha del 02 de enero de 2026 y con asunto: Remision pólizas actualizas según adición No. 1 y prorroga No. 2 _ contrato.
5. Se viabiliza y aprueba la adición No. 1, Modificatorio No. 2 y Prorrora No. 3 al contrato de obra ICCU - 276 - 2025.

Comunicados pendientes de respuesta por parte del contratista de obra:

1. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-323-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Solicitud entrega ensayos de laboratorio concreto 3000 PSI.
2. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-326-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Reiteración solicitud atención observaciones informes semanales de obra No. 1 al 21.
3. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-350-25 de fecha del 10 de noviembre de 2025 y con asunto: Apremio 01 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-328-25_Informe revisión drenajes, y comunicado CI26-354-25 de fecha del 13 de noviembre y con asunto: Apremio 02 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-328-25_Informe revisión filtros
4. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-358-25 de fecha del 13 de noviembre de 2025 y con asunto: Llamado de atención por no cumplir con el diseño hidráulico de las cunetas Posible No conformidad.
5. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-361-25 de fecha del 18 de noviembre de 2025 y con asunto: Rta. COMUNICADO COG3-251-2025 REFUERZO DE CUNETAS.
6. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-367-25 de fecha del 21 de noviembre de 2025 y con asunto:Solicitud atención afectaciones evidenciadas sobre la BEEC Km 0+160 a Km 0+000.
7. Continua pendiente respuesta por parte del contratista de obra al comunicado CI26-395-25 de fecha del 18 de diciembre de 2025 y con asunto: Solicitud labores de orden y aseo en frentes de obra.

EJECUCIÓN DE OBRA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

1. Por parte de interventoria se realizaron recorridos de inspección sobre el corredor vial, en los cuales se pudo identificar que el contratista de obra no contaba con persona de obra y por lo tanto no ejecuto actividad de obra alguna.
2. Se realizaron actividades de inspección sobre el estado de las alcantarillas entre el Km 2+672 a Km 3+453 y procesamiento de la informacion para la elaboracion de un informe.
3. Se inicia la elaboracion del informe mensual de interventoria.

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programa	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1.1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	20-dic-25	22-dic-25	3			no iniciado	no iniciado	no iniciado
1.2	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	29-sep-25	20-dic-25	83	22-sep-25	26-nov-25	66	7	24
2.3	SUBBASE GRANULAR	22-dic-25	23-dic-25	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.4	RIEGO DE IMPRIMACIÓN	8-sep-25	20-dic-25	104	10-sep-25		ejecución	-2	ejecución
2.5	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	9-sep-25	19-dic-25	102	10-sep-25		ejecución	-1	ejecución
2.9	AFIRMADO	22-dic-25	23-dic-25	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.10	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	22-dic-25	23-dic-25	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
2.11 NP	BASE ESTABILIZADA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 Y CEMENTO INCLUYE RECICLADO	25-jul-25	15-dic-25	144	14-jul-25		ejecución	11	ejecución
3.1	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (bases)	26-sep-25	10-dic-25	76	22-sep-25	5-dic-25	75	4	5
3.2	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (elevaciones)	2-oct-25	16-dic-25	76	24-sep-25	11-dic-25	79	8	5
3.3	CUNETA DE CONCRETO CLASE D, 3000 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	24-nov-25	20-ene-26	58	4-nov-25		ejecución	20	ejecución
3.5	CONCRETO CLASE F, 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	16-sep-25	29-nov-25	75	15-sep-25		ejecución	1	ejecución
3.10	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	16-sep-25	12-nov-25	58	12-sep-25		ejecución	4	ejecución
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	10-dic-25	20-dic-25	11	15-dic-25	20-dic-25	6	-5	0
4.1	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	27-ago-25	1-nov-25	67	27-ago-25	14-oct-25	49	0	18
4.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS	21-nov-25	11-dic-25	21	1-dic-25	13-dic-25	13	-10	-2
4.3	CONCRETO CLASE F, 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	1-nov-25	20-nov-25	20	6-oct-25	11-oct-25	6	26	40
4.4	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 PSI (BASES)	5-nov-25	21-nov-25	17	10-oct-25	18-nov-25	40	26	3
4.5	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 PSI (ELEVACIONES)	21-nov-25	8-dic-25	18	20-oct-25	27-nov-25	39	32	11
4.6	PILOTE EN CONCRETO DE 3000 PSI, DIÁMETRO 1.5M. CONSTRUCCIÓN MANUAL (INCLUYE EXCAVACIÓN EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, REFUERZO Y ANILLOS)	6-sep-25	1-nov-25	57	29-ago-25	8-nov-25	72	8	-7
4.7	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	5-nov-25	4-dic-25	30	7-oct-25	25-nov-25	50	29	9
4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	12-dic-25	20-dic-25	9	1-dic-25	9-dic-25	9	11	11
4.11	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	12-dic-25	20-dic-25	9	1-dic-25	9-dic-25	9	11	11

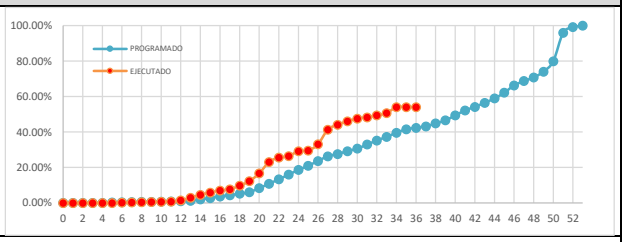
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	41.49%	54.05%	12.56%
Durante el periodo	0.89%	0.00%	-0.89%
Acumulado Actual	42.38%	54.05%	11.67%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

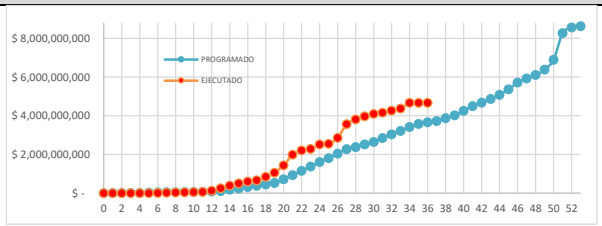
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
365	258.00	107	42.61

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 3,580,180,574	$ 4,664,441,371	130%
Durante el periodo	$ 76,845,006	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 3,657,025,580	$ 4,664,441,371	128%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



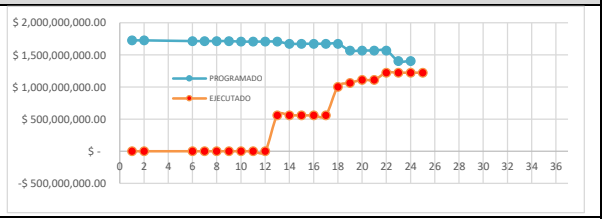
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

28%

AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 1,372,090,743	$ 1,223,137,584	89%
Durante el periodo	$ -		0%
Acumulado Actual	$ 1,372,090,743	$ 1,223,137,584	89%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-11%

4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

En el periodo del presente informe se realizaron las siguientes gestiones:

1. Remisión de guía en formato Excel para la presentación del componente ambiental como soporte en el pago de actas, mediante comunicación CI26-401-25.
2. Revisión y respuesta a la comunicación CI26-389-25, relacionada con las observaciones al Informe Ambiental N.° 07 – Versión 1, remitido por el contratista, emitiendo concepto técnico.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

En el periodo del presente informe se realizaron las siguientes gestiones:

1. Fue revisado el informe mensual #8 V2 que fue remitido por el contratista el 29/12/2025 mediante comunicación COG3-317-2025; en este sentido este documento fue aprobado mediante oficio CI26-405-25.
2. Fue elaborado el informe mensual #8 V1 de la interventoría el cual fue remitido a la supervisión social el 31/12/2025.
3. Fue recibido del contratista y conceptuado con observaciones el informe semana 29 de diciembre 2025 a 2 de enero 2026

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

En el periodo del presente informe se realizaron las siguientes gestiones:

1. Esta interventoría manifiesta que no ha tenido ACCIDENTES LABORALES, INCIDENTES ni SINIESTROS durante el transcurso de la presente semana.
2. Esta interventoría cuenta con el personal de la plantilla mínima
3. Esta Interventoría se encuentra a paz y salvo de todo concepto de pagos aporte al sistema de seguridad social individual, igualmente de salarios, de sus colaboradores.
4. No se reporta casos de ausentismo laboral por causa de Accidentes de origen Laboral, Enfermedad general Común.
5. No se reportan casos de ACOSO LABORAL durante la presente semana.
6. El contratista de obra allego a esta interventoria los informes mensuales N° 6. (COG3-313-2025 Respuesta al comunicado CI26-381-25 NO se emite Concepto de Aprobación la Primera entrega del informe mensual 06 componente SST) No 7 (COG3-314-2025 Respuesta al comunicado CI26-380-25_Rta a comunicado COG3-294-2025 inf 7_ SS) y No 8 COG3-319-2025 Primera entrega del informe mensual 08 componente los cuales están en revisión por esta interventoria.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

1. Llegan los resultados de los ensayos de laboratorio de la interventoria donde se evidencia el cumplimiento en la calidad de los materiales instalados por parte del contratista de obra, dichos resultados se adjuntaran el en informe del mes correspondiente.

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Se cuentan con los recursos para la ejecucion de las actividades.

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

1. se tiene un programado acumulado de 42,38 %, equivalente a $ 3´657.025.580 y un ejecutado acumulado de 54,05%, equivalente a $4´664.441.371 dejando una variación positiva de 11,67 % equivalente a $ 1.007.415.790 millones de pesos.

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Por parte del contratista de obra se encuentra pendiente dar respuesta a lo solicitado en los siguientes comunicados:

1. Comunicado CI26-323-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Solicitud entrega ensayos de laboratorio concreto 3000 PSI.
2. Comunicado CI26-325-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremio 01 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-232-25_certificados de calibración y comunicado CI26-330-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Apremió 02 Por la no entrega de lo solicitado bajo el comunicado CI26-325-25_certificados de calibración
3. comunicado CI26-358-25 de fecha del 13 de noviembre de 2025 y con asunto: Llamado de atención por no cumplir con el diseño hidráulico de las cunetas_Posible No conformidad.
4. comunicado CI26-367-25 de fecha del 21 de noviembre de 2025 y con asunto:Solicitud atención afectaciones evidenciadas sobre la BEEC Km 0+160 a Km 0+000.
5. comunicado CI26-395-25 de fecha del 18 de diciembre de 2025 y con asunto: Solicitud labores de orden y aseo en frentes de obra.

Por otro lado, es necesario manifestar que, por parte de esta interventoría se ha evidenciado, el cumplimiento en los resultados de los ensayos de laboratorio tomados por la interventoria de los diferentes materiales y actividades realizadas específicamente a lo referente a la actividad de base estabilizada con emulsión asfáltica, y las MDC-19 como se pudo evidenciar en los informes mensuales de interventoria ya entregados y los resultados que continuan llegando.
Adicionalmente a lo anterior se ha venido reiterando la solicitud al contratista de obra mediante comunicados y en comités de seguimiento, la entrega de los protocolos de calidad de todos los materiales usados y que se usaran en el desarrollo de las obras. A la fecha del presente informe se encuentra pendiente la respuesta por parte del contratista de obra

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

Para el presente informe no se presenta problemática

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
1. Respuesta al comunicado CI26-323-25 de fecha del 29 de octubre de 2025 y con asunto: Solicitud entrega ensayos de laboratorio concreto 3000 PSI.	Contratista de Obra	inmediato
2. Requerimiento entrega protocolos de calidad en comites de segumiento.	Contratista de Obra	inmediato

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En el periodo del presente informe no se registraron.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

1. s1. se tiene un programado acumulado de 42,38 %, equivalente a $ 3´657.025.580 y un ejecutado acumulado de 54,05%, equivalente a $4´664.441.371 dejando una variación positiva de 11,67 % equivalente a $ 1.007.415.790 millones de pesos.
2. Se reitera que es necesario que el contratista de obra cuente con un stock de material suficiente para la correcta ejecución de las actividades contractuales.
3. Se informa que se a solicitado al contratista de obra sobre la adecuada implementación del PMT en los diferentes frentes de obra, garantizando la seguridad de los usuarios de la vía, debido a que se han evidenciado fallas en la implementación de este, las cuales han quedado debidamente registradas en la bitácora de obra.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Imagen No. 1: Inspección estado frentes de obra construcción de cunetas



Imagen No. 2: Inspección estado obras frente muro de contención Km 0+420



Imagen No. 3: Inspección estado de alcantarillas entre el Km 2+672 a Km 3+453.



Imagen No. 4: Inspección estado de alcantarillas entre el Km 2+672 a Km 3+453.



Imagen No.5: Estado señalización frentes de obra

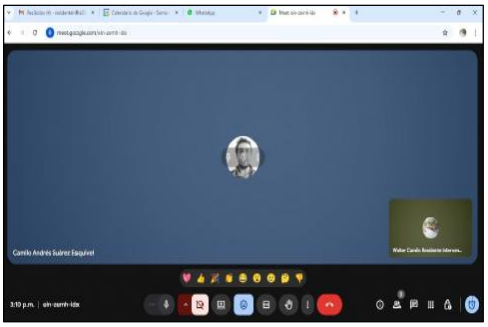


Imagen No.6: Mesa de trabajo

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ABEL ALEXANDER SOLER