

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

INFORME DE SUPERVISIÓN:

Número de Informe:	01
Tipo de Informe:	Parcial ☐ Final ☒
Periodo:	17 de diciembre de 2025 al 29 de diciembre de 2025
Número de Contrato:	10.3.1.0447-2025
Nombre del Contratista:	ANA SOFIA FERNÁNDEZ CERON
Identificación del Contratista:	1.144.095.299

INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

Objeto:	Prestar servicios profesionales para apoyar en el componente de presupuestos, en el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 4163.001.26.1.674-2025, a cargo de la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana de Santiago de Cali.
Plazo:	Hasta el treinta (30) de diciembre de 2025, contados a partir de la fecha que se establezca en el acta de inicio del contrato
Valor Inicial:	Cinco millones quinientos tres mil doce pesos M/CTE (\$5.503.012)
Supervisor:	DIANA PATRICIA BARBOSA TOVAR
Cargo del Supervisor:	DIRECTOR DE PROYECTOS
Fecha Inicio:	17 de diciembre de 2025
Fecha de terminación:	30 de diciembre de 2025.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO:

De acuerdo con las obligaciones específicas del contrato, a continuación, se relacionan todas las actividades, así:

Obligación A: Participar en la elaboración del presupuesto en su componente cálculo de memorias de cantidades de obra, del diseño a nivel de fase III del proyecto objeto del contrato, de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico del Contrato Interadministrativo No 4163.001,26,1.674-2025 y que hace parte integral del presente contrato de Prestación de

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

Servicios y cumpliendo con los requisitos técnicos, formales y normativos, bajo la metodología de trabajo colaborativo BIM.

Actividad(es):

1. Apoyé equipo de trabajo en la revisión de una versión previamente elaborada del presupuesto del proyecto Centro integrado de Gestión del Riesgo Emergencias y Desastres CIGRED, mediante el análisis de la información presentada, tanto en lo relacionado con las actividades consideradas como con los precios unitarios aplicados. A partir de este presupuesto se realizó una proyección de costos al año 2026, con el fin de estimar aproximadamente el valor futuro del proyecto, soporte presentado en archivo PDF.y Excel.
2. Participé en la elaboración del cálculo de cantidades de obra con base en los planos arquitectónicos correspondientes a la versiones anteriores existentes inicialmente en aquellas actividades que por su condición no se ven afectadas por el reordenamiento arquitectónico que se encuentra en ejecución. Dicho ejercicio permitió cuantificar actividades asociadas a muros, excavaciones, pilares, ventanas, afinados, enchapes, impermeabilizaciones y algunas partidas específicas relacionadas con los tanques de almacenamiento de agua, para ello se incluye las hojas de cálculo de cantidades preliminares de obra y las memorias en archivo en Excel y DWG.

Soporte / Evidencias: "\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0447-2025 ANA SOFIA FERNANDEZ CERON\INFORME No 1\OBLIGACION A"

Obligación B: Acompañar, asistir y/o participar con el equipo de la EDRU E.I.C.E., en las socializaciones, comités técnicos y reuniones del proyecto en las que sea convocado para atender las diferentes observaciones que sean generadas por la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

Actividad(es):

1.- Acompañé al equipo de trabajo en r reunión para la revisión de las actividades estimadas, con el fin de definir el presupuesto preliminar según el modelo arquitectónico vigente del proyecto y el cálculo de cantidades de obra del Centro Integrado de Gestión del Riesgo Emergencias y Desastres CIGRED. Se socializan los diferentes formatos de cantidades de obra. Se anexa acta de reunión en formato PDF.

Soporte / Evidencias: "\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0447-2025 ANA SOFIA FERNANDEZ CERON\INFORME No 1\OBLIGACION B"

Obligación C: Apoyar la coordinación y gestión de la información del archivo físico y digital del proyecto, relacionada con el componente presupuesto (Cantidades de obra) en el Ambiente Común de Datos (CDE) del proyecto, conforme a los lineamientos establecidos por la EDRU

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica		Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

E.I.C.E., garantizando su organización, custodia, disponibilidad y entrega oportuna durante la ejecución y al cierre del contrato, bajo la metodología BIM.

Actividad(es):

1.- Se apoyó en la gestión de la información del avance en el desarrollo del objeto contractual, en el cargue de la información de avance para el proyecto en el CDE TRIMBLE CONNECT, en la carpeta del proyecto 011 Centro Integrado para la Gestión del Riesgo de Emergencias y Desastres, en la subcarpeta Trabajo en curso WIP, se consignó con el apoyo del profesional del equipo estructurador con acceso a la plataforma la información de avance correspondiente.

Soporte / Evidencias: "\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0447-2025 ANA SOFIA FERNANDEZ CERON\INFORME No 1\OBLIGACION C"

Obligación D: Apoyar las demás actividades que sean asignadas por el supervisor del contrato que guarden coherencia con el objeto contractual y contribuyan al cumplimiento de sus fines.

Actividad(es):

1. Participe en la reunión programada de la socialización del modelo BIM y avance del programa arquitectónico Centro integrado de gestión del riesgo emergencias y desastres CIGRED, se anexa acta.
2. Apoyé al equipo de trabajo en la actualización, en el software **SAGUT**, del presupuesto previamente elaborado, con el propósito de realizar la proyección de costos de insumos y mano de obra, y así estimar el costo total del proyecto con una proyección al año 2026 y tener un punto de partido para las especificaciones técnicas.

Soporte / Evidencias: "\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0447-2025 ANA SOFIA FERNANDEZ CERON\INFORME No 1\OBLIGACION D"

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

Documentos Presupuestales	Número	Fecha (día/mes/año)	Valor
CDP - Certificado Disponibilidad Presupuestal	20250858	9/12/2025	\$5.503.012
RPC - Registro Presupuestal Comprometido	20251209	15/12/2025	\$5.503.012

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

N° de Otrosí:	No aplica
Fecha del Otrosí:	No aplica
Valor Total del Contrato:	No aplica
Nueva fecha de terminación:	No aplica

Documentos Presupuestales	Número	Fecha (día/mes/año)	Valor
CDP - Certificado Disponibilidad Presupuestal	No aplica	No aplica	No aplica
RPC - Registro Presupuestal Comprometido	No aplica	No aplica	No aplica

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
Valor inicial:	\$ 5.503.012
Valor total de las adiciones:	\$0
Valor total contrato:	\$ 5.503.012
Valor pagos aprobados:	\$ 0
Valor autorizado para pago por el presente Informe:	\$ 5.503.012
Saldo por pagar a la fecha del presente Informe:	\$ 0
Valor Total Ejecutado (solo para Informe Final):	\$ 5.503.012
Saldo Por Liberar (solo para Informe Final):	\$ 0

 EDRU Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

DATOS DE PAGO:

Banco:	BANCOLOMBIA
N° de Cuenta:	60504042068
Tipo de Cuenta:	Ahorros ☒ Corriente ☐

SEGURIDAD SOCIAL

Se certifica que los aportes a la seguridad social se realizan conforme a las disposiciones legales vigentes en los periodos de ejecución del plazo del contrato:

Periodo de pago:	Diciembre
Fecha de Pago:	19/12/2025

Tipo de Aporte	Nombre de la Entidad	N° de Planilla	Valor (\$)
PENSIÓN	Colpensiones	9496651460	\$ 202.900
SALUD	SURA	9496651460	\$158.500
RIESGOS	SURA	9496651460	\$6.700

Periodo de pago:	Diciembre
Fecha de Pago:	23/12/2025

Tipo de Aporte	Nombre de la Entidad	N° de Planilla	Valor (\$)
PENSIÓN	Colpensiones	9496798957	\$ 149.400
SALUD	SURA	9496798957	\$116.700
RIESGOS	SURA	9496798957	\$4.800

ANEXOS:

Se anexan los siguientes documentos:

Marcar con una X cuando aplique

Planilla de Seguridad Social, correspondiente al informe	☒
--	-------------------------------------

Página 5 de 7

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL / JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

Certificado bancario por intereses y corrección monetaria en virtud de préstamos para vivienda - Año Gravable 2024	☐
Certificado de Dependientes	☐
Certificado medicina Prepagada - Año Gravable 2024	☐
Certificado aportes voluntarios a Fondos de Pensiones - Año Gravable 2024	☐
Certificado bancario de cuenta de ahorros AFC	☐
Formato Política de tratamiento de datos personales para el contratista (Solo aplica para el primer informe)	☒
Certificación de vinculación de trabajadores asociados a la actividad (Se debe anexar en cada informe)	☒
Acta de Terminación (Solo aplica para el informe Final)	☐

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

DANIA PATRICIA BARBOSA TOVAR, actuando en virtud de su designación de supervisor del contrato de prestación de servicios, y ANA SOFIA FERNÁNDEZ CERÓN, en su calidad de contratista, por medio del presente escrito declaran que se ha cumplido con el objeto contratado de conformidad con los informes de actividades presentados por el contratista al supervisor, y recibidos por este a satisfacción.

Se anota que, de conformidad con el artículo 217 del Decreto 19 de 2012 y el Manual de Contratación de la Empresa, la liquidación de los contratos estatales no será obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión.

Se anexa:

- Planilla de Pago de diciembre de 2025.

La EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA E.I.C.E para cumplir las fechas de pago indicadas en el contrato (Clausula forma de pago), realiza con anterioridad un proceso administrativo que requiere la presentación previa de los documentos autorizados por el supervisor del contrato. No obstante, el mismo deberá terminar

 Gestión Jurídica y Contractual Oficina Jurídica		Código: FOR-GJC-01
		Versión: 05
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO INFORME PARCIAL - FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA NATURAL /JURIDICA	Fecha de entrada en vigencia: 19-dic-2025

considerando lo establecido en el acta de terminación del contrato aprobada por el procedimiento de la empresa.

Para constancia, se firma el informe de supervisión en Santiago de Cali, el 29 de diciembre de 2025.

 Diana Patricia Barbosa Tovar Supervisor técnico del Contrato	 Ana Sofia Fernández Ceron Contratista
--	---

	CERTIFICADO DE VINCULACION DE TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD (ARTICULO 17 LEY 1819 DE 2016 – ARTICULO 383 ESTATUTO TRIBUTARIO).	Código:
		FOR-GCT-70
		01
	GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL	Fecha de Emisión:
		29/01/2025

Yo, **ANA SOFIA FERNÁNDEZ CERON**, con documento de identificación No. **1.144.095.299**, expedido en Cali (VLL) el **15 abril de 2015**.

INFORMO:

Que, para efectos de la retención en la fuente, aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios y por compensación de servicios personales, estoy vinculado mediante contrato de prestación de servicios con la EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA E.I.C.E., hasta el **30 de DICIEMBRE del 2025**.

CERTIFICACIÓN:

De acuerdo con lo establecido en los artículos 9 y 11 del Decreto 2231 de 2023, para efectos de la aplicación de la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo sobre los ingresos que se perciben en virtud del contrato con la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana E.I.C.E., me acojo a (por favor seleccione una de las siguientes dos opciones):

☒ Rentas del 25% según lo establecido en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario.

☐ Detraer los costos y gastos que cumplan con los requisitos previstos en el artículo 107 del Estatuto Tributario para su procedencia.

Certifico, además, que respecto a los requisitos contemplados en el parágrafo 3 artículo 437 del Estatuto Tributario que se enumeran a continuación

- SI ☐ NO ☒ ✓ Soy responsable de IVA
- SI ☐ NO ☒ ✓ Tengo como máximo un establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio.
- SI ☐ NO ☒ ✓ Se desarrollan actividades en el establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio, bajo franquicia, concesión, regalía, autorización o cualquier otro sistema que implique la explotación de intangibles.
- SI ☐ NO ☒ ✓ Soy usuario aduanero.
- SI ☐ NO ☒ ✓ Tuve ingresos en el año anterior superiores a 3.500 UVT (\$164,727,500).
- SI ☐ NO ☒ ✓ He celebrado en el año inmediatamente anterior y en el año en curso contratos de venta de bienes y/o prestación de servicios gravados por valor individual, igual o superior a tres mil quinientas (3.500) UVT (\$164,727,500 en el 4 y \$174,296,500 en el 2025).

	CERTIFICADO DE VINCULACION DE TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD (ARTICULO 17 LEY 1819 DE 2016 – ARTICULO 383 ESTATUTO TRIBUTARIO).	Código: FOR-GCT-70
		Versión: 01
	GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL	Fecha de Emisión: 29/01/2025

SI ☐ NO ☒

✓ Que el monto de mis consignaciones bancarias, depósitos o inversiones financieras durante el año anterior o durante el respectivo año superan la suma de tres mil quinientas (3.500) UVT (\$164,727,500 en el 2024 y \$174,296,500 en el 2025).

SI ☐ NO ☒

✓ Estoy registrado como contribuyente del impuesto unificado bajo el Régimen Simple de Tributación –SIMPLE.

Para constancia, se firma en Santiago de Cali, al **29 de diciembre del 2025**.



ANA SOFIA FERNÁNDEZ CERON
 Contratista

	POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES PARA EL CONTRATISTA	Código:
		FOR-GCT-03
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión:
		02
		Fecha de Emisión:
		08/05/2023

Yo **Ana Sofia Fernandez Cerón** identificado como aparece al pie de mi firma, manifiesto que de conformidad con el artículo 12 de la ley 1581 de 2012, me ha informado lo siguiente:

Mis datos personales serán tratados manual o electrónicamente para los fines señalados en el contrato de prestación de **Servicios Profesionales No. 10.3.1-0447-2025** suscrito con la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana EDRU EICE, el **15 del mes de diciembre del año 2025** y para dar cumplimiento al mismo. Es facultativo responder preguntas que versen sobre información sensible o sobre datos de niñas, niños o adolescentes. Dentro de los datos personales que proporciono a la EDRU EICE, se encuentran fotos y resultados de exámenes médicos las cuales son catalogadas como información sensible y son de facultativo suministro.

En mi condición del titular de los datos personales, tengo los siguientes derechos en adición a los previstos en la Constitución, en la ley y sus normas reglamentarias: a) Conocer, actualizar y rectificar mis datos personales frente a los responsables del Tratamiento - EDRU -EICE o Encargados del Tratamiento. Este derecho se podrá ejercer, entre otros frente a datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos cuyo Tratamiento esté expresamente prohibido o no haya sido autorizado; b) Solicitar prueba de la autorización otorgada al Responsable del Tratamiento salvo cuando expresamente se exceptúe como requisito para el Tratamiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la ley 1581 de 2012; c) Ser informado por el Responsable del Tratamiento o el Encargado del Tratamiento, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a sus datos personales; d) Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio quejas por infracciones a lo dispuesto en la citada ley y las demás normas que la modifiquen, adicionen o complementen; e) Revocar mi autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales o en los demás casos previstos en la ley; f) Acceder en forma gratuita a mis datos personales que hayan sido objeto de Tratamiento.

También he sido informado que LA EDRU EICE es el responsable del tratamiento de mis datos personales y que su dirección física es la siguiente: Avenida 5A Norte No. 20 N – 08 Oficina 801 Edificio Fuente Versailles de Cali, y su número telefónico es: 6602560. Adicionalmente, manifiesto que la EDRU EICE ha puesto en mi conocimiento su política de tratamiento de información, la cual está disponible en la página web www.edru.gov.co

Teniendo en cuenta lo anterior, de manera previa, expresa e informada autorizo a la EDRU EICE para que recolecte y trate mis datos personales (incluso mis datos sensibles) para fines contractuales relacionados con el contrato señalado y en particular para aquello relacionado con cuestiones de orden legal o contractual por el tiempo que sea necesario para alcanzar dicha finalidad o el máximo legal permitido. Esta autorización comprende la información que suministro verbalmente o por escrito (hoja de vida, formatos, etc.) con ocasión de los procesos de selección y durante mi vinculación como contratista de la EDRU EIC.

En virtud de lo anterior, la EDRU EICE podrá utilizar mis datos personales para los siguientes fines: (1) Dar cumplimiento a las leyes como, entre otras, seguridad social, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar (Sistema Integral de Seguridad Social) e impuestos; (2) Cumplir las instrucciones de las autoridades judiciales y administrativas competentes; (3) Efectuar las actividades necesarias requeridas en la etapa precontractual -como el análisis y verificación

	POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES PARA EL CONTRATISTA	Código:
		FOR-GCT-03
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Versión:
		02
		Fecha de Emisión:
		08/05/2023

de la información contenida en mi hoja de vida-, contractual y pos contractual con la EDRU EICE; (4) Acceder, consultar, validar o corroborar mis datos personales (privados, semiprivados, sensibles o reservados) que reposen o estén contenidos en bases de datos o archivos de empresas, o cualquier Entidad Pública o Privada ya sea nacional, internacional o extranjera. (5) Contactarme directamente o a través de terceros, (6) Realizar el tratamiento de mis datos personales a través de un encargado del tratamiento, ubicado en Colombia o cualquier otro país, a quien autorizo se le suministre mis datos personales o se efectúe la transferencia internacional necesaria según el caso, para que realice el tratamiento en nombre de la EDRU EICE (7) Enviar mi información, en caso de que sea necesario o pertinente, a los servidores o centros de datos (data centers) de LA EDRU EICE ubicados fuera del país para los fines del tratamiento autorizado o para propósitos de almacenamiento y/o eventuales servicios de hosting o cloud computing (computación en la nube) que LA EDRU EICE -contrate o requiera; (8) Dar cumplimiento a normas y autoridades locales, extranjeras o internacionales; (9) Para administrar y operar, directamente o por conducto de terceros, los procesos de selección de contratistas o consultores, incluyendo la evaluación y calificación de los participantes y la verificación de referencias personales, certificaciones de experiencia y la realización de estudios de seguridad. (10) Para registrar a los contratistas, proveedores y consultores en los sistemas de la compañía para procesar sus pagos; (11) Para invitar a los proveedores, contratistas y consultores a participar en los procesos de selección para prestar sus servicios o vender sus bienes a la EDRU; (12) Para la atención de requerimientos judiciales o administrativos y el cumplimiento de mandatos judiciales o legales. (13) Para elaborar y suscribir los contratos que se requieran entre el titular y la EDRU.

En caso de ser necesario para cumplir las finalidades autorizadas o para procesos de cloud computing o big data, autorizo que mis datos personales sean transferidos y transmitidos a cualquier país del mundo que proporcione o no niveles adecuados de protección de datos.

De otra parte, me comprometo a leer, estudiar, respetar y aplicar la política de tratamiento de datos personales de la EDRU EICE disponible en www.edru.gov.co

He leído, he sido informado y autorizo todo lo anterior.

Cordialmente,

Firma : 
Nombre : Ana Sofia Fernandez Cerón
Cédula de ciudadanía : 1.144.095.299

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

[illegible]

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION										
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	
2025-12	2025-12	2021594940	9496651460	1	2026/01/26	2025/12/19	BANCOLOMIA	0	\$368,100	
RESUMEN DE PAGO										
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFLIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES		VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)										
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$202,900	\$0	\$0	\$0	\$202,900	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)										
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$6,700	\$0	\$0	\$0	\$6,700	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)										
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EP5010	800,088,702	2	1	\$158,500	\$0	\$0	\$0	\$158,500	
TOTAL					1	\$368,100	\$0	\$0	\$368,100	