INFORME DE SUPERVISION
AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 275 DE 2023, PRORROGA N° 1,2,3,4 y ADICIONAL N° 1

LUGAR Y FECHA: Villa de Leyva, Boyacá, 30 del mes de diciembre del 2025.

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
Se procedió con los siguientes resultados:

1. ANTECEDENTES:

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
N.I.T.	891.801.268-7
REPRESENTANTE LEGAL	VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO
CEDULA DE CIUDADANÍA	C.C. 7.128.602 expedida en Villa de Leyva.
SUPERVISOR	FABIAN EDUARDO PAEZ VELANDIA
CEDULA DE CIUDADANÍA	C.C. 1.054.095.041 expedida en Villa de Leyva.
NATURALEZA JURÍDICA	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	LICITACIÓN PÚBLICA
CONTRATISTA	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
IDENTIFICACIÓN	NIT 900.602.469 – 9
REPRESENTANTE LEGAL	LESLY JOHANA OJEDA SÁNCHEZ
IDENTIFICACIÓN	C.C. 1.002.393.877 DE SORACÁ
N° CDP	2023100022 del 19 de octubre de 2023 2025070027 del 05 de julio de 2025
Nº REGISTRO PRESUPUESTAL	2023120049 del 20 de diciembre de 2023 2025080020 del 09 de agosto de 2025
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($41.400.000.oo)
VALOR ADICION AL CONTRATO	VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($20.694.418.46)
VALOR TOTAL	SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($62.094.418.46)
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO.
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO UA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS No. 1 y No. 2.
PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGA No. 1 ,2 y 3.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.

FECHA ACTA DE INICIO	27/12/2023
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N°1	28/12/2023
FECHA ACTA DE REINICIO N°1	27/01/2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N°2	05/03/2024
FECHA ACTA DE REINICIO N°2	05/04/2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N°3	25/05/2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24/07/2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24/10/2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6/11/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05/12/2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15/01/2025
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N° 5	21/06/2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26/07/2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRÓRROGA N° 3	10/12/2025
FECHA ACTA FINAL Y RECIBIDO A SATISFACCION	29/11/2025
FECHA ACTA DE LIQUIDACIÓN	29/12/2025

A. **DOCUMENTOS PARA REALIZAR**: Acta de liquidación de fecha de 29 de diciembre de 2025.

1. SITUACIÓN ESPECÍFICA:

El presente documento corresponde al Informe de SUPERVISIÓN realizado al ACTA DE LIQUIDACION al **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 275 DE 2023** de la referencia y busca describir las actividades desarrolladas por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

Que el valor de la presente Acta de liquidación corresponde a lo ejecutado en el periodo entre el 26 de agosto al 29 de noviembre de 2025.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO			
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
1. Cumplir con el objeto del presente contrato, en la forma establecida en la propuesta.	SI		
2. Informar al gestor del proyecto y/o supervisor, de manera inmediata, la ocurrencia de cualquier hecho constitutivo de fuerza mayor o caso fortuito, que impida el cumplimiento del contrato.	N.A		

3. Cumplir con el pago de seguridad social y aportes de parafiscales.	SI		
4. Reportar al gestor del proyecto y/o supervisor, con la periodicidad que se exija, la información y los documentos que solicite el mismo, en forma física, sin errores, ni enmendaduras, ni adulteraciones.	SI		
5. Cumplir con la dedicación del personal profesional propuesto.	SI		
6. Las demás que en relación con el objeto del contrato sean necesarias y/o le sean solicitadas por el gestor del proyecto y/o supervisor, y que tengan relación con el objeto y alcance del contrato.	SI		
7. Dar cumplimiento a los derechos y deberes consagrados en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993.	SI		
8. Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios y las cláusulas del contrato.	SI		
9. Elaborar y entregar, de manera oportuna y en el lugar indicado, los informes solicitados por el supervisor, en los formatos aprobados para tal fin.	SI	A la fecha se realiza la entrega por parte de la interventoría de los informes mensuales.	
10. Obrar con diligencia y cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato.	SI		
11. Seguir las indicaciones que el supervisor del contrato realice por escrito.	SI		
12. Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales.	SI		
13. Presentar los certificados de pago de aportes al sistema general de seguridad social y de parafiscales de conformidad a la normatividad vigente.	SI		

14. Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	SI		
15. Observar los requerimientos realizados por el supervisor durante el desarrollo del contrato y de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales.	SI		
16. El CONTRATISTA debe guardar y mantener reserva de toda la información que sea de propiedad del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA o conozca en desarrollo del contrato, en especial cuando se trate de información sujeta a reserva legal. Igualmente, el CONTRATISTA está obligado a entregar todos los documentos, correspondencia, publicaciones, útiles y demás bienes de propiedad del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA relacionados con el objeto del presente contrato y aquellos que contengan información confidencial. En consecuencia EL CONTRATISTA se obliga a: 1. Proteger la información confidencial que el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA comparta o suministre; 2. No dar a conocer a terceros la información confidencial, sensible, crítica, reservada o clasificada a terceros, que pueda perjudicar al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA; 3. No dar a la información confidencial un uso distinto para el cual fue compartida o suministrada, salvo previa autorización por escrito del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA; 4. Devolver y entregar toda la información archivada, utilizando la nemotecnia de las tablas de retención documental; 5. No podrá realizar la interceptación de la red de transmisión de datos en concordancia con la ley 1273 de 2009. 6. Indemnización: EL CONTRATISTA se obliga a resarcir los perjuicios, por daño emergente y lucro cesante que llegare ocasionar la revelación, divulgación o utilización de la información de manera distinta al objeto del presente contrato, ya sea por mera negligencia o de forma dolosa.	SI		
OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
17. Presentar en el plazo establecido en los Pliegos de Condiciones, los documentos y requisitos de orden técnico, exigidos como condición previa e indispensable para suscribir el acta de iniciación del contrato.	SI		

18. Corresponderá al interventor controlar, exigir y verificar la adecuada ejecución del contrato de obra cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ". atendiendo criterios de la mayor capacidad técnica y de calidad. Para el manejo técnico, administrativo, financiero y ambiental del contrato de obra aplicará la organización, procedimiento y metodología del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA referentes al manejo, trámite y cumplimiento de las actividades durante los estudios previos, ejecución y liquidación de los contratos, de acuerdo con el manual de interventoría.	SI		
19. Verificar que el contratista de obra adopte las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, de seguridad e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.	SI		
20. Acreditar, en las oportunidades que así se requiera que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, y demás normas aplicables.	SI		
21. Obrar con diligencia y cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato.	SI		
22. Rendir y elaborar los informes, conceptos, estudios y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato.	SI		
23. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la ENTIDAD CONTRATANTE.	SI		
24. Las demás inherentes al cumplimiento del objeto contratado y que sean determinadas por el supervisor.	SI		

OBLIGACIONES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
25. Verificar el cumplimiento del pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y demás obligaciones laborales a cargo del contratista de obra, así como de las obligaciones parafiscales del personal vinculado en la ejecución del contrato para la construcción de la obra.	SI	SOPORTES ADJUNTADOS EN INFORMES MENSUALES Y ACTA DE LIQUIDACIÓN.	
26. Revisar y aprobar, de conformidad con las condiciones exigidas en el pliego de condiciones del proceso de selección que antecedió la celebración del contrato de obra, las hojas de vida, con sus soportes del personal que intervendrá en la ejecución de dicho contrato, así como la de aquel que remplace al existente. Para estos efectos, emitirá concepto que será presentado al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, y al supervisor de la interventoría. La interventoría deberá rechazar las hojas de vida puestas a su consideración, entre otras circunstancias, cuando el personal que pretenda vincular o contratar por el contratista haya participado en la elaboración de los estudios, diseños y proyectos que tengan relación directa con el objeto del contrato de obra.	SI	LA INTERVENTORIA HA MANIFESTADO AVAL A LA OBRA.	
27. Observar el desempeño del personal del contratista, exigiéndole que provea una dirección competente y emplee personal técnico y/o profesional, según corresponda, en cada frente de trabajo de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones y en el contrato respectivo.	SI		
28. Llevar un registro diario de la obra ejecutada (bitácora), del personal y de los equipos empleados en cada frente de trabajo y otros aspectos relevantes de la ejecución del contrato.	SI	ANEXA BITACORA EN ACTA DE LIQUIDACION Y DE FORMA FISICA PARA EXPEDIENTE CONTRACTUAL.	
29. Establecer y controlar las medidas necesarias para que el contratista de obra se responsabilice del manejo de los campamentos y del mantenimiento de la sanidad y el orden en ellos y en todos sus trabajos.	SI		
30. Informar por escrito de la ocurrencia de situaciones constitutivas de fuerza mayor o caso fortuito, al supervisor del contrato de interventoría y a la asesoría jurídica de MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA y recomendar la actuación que debe proceder, inmediatamente tenga conocimiento de ellas, siempre afecten o puedan afectar la adecuada ejecución del contrato.	N.A	A LA FECHA NO SE PRESENTAN SITUACIONES CONSTITUTIVAS DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO.	

31. Consultar con la asesoría jurídica del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA las inquietudes de orden legal que se presenten en relación con la ejecución del contrato.	N.A		
32. Elaborar y suscribir el acta de inicio de ejecución del contrato de obra, así como las actas de suspensión, reiniciación, terminación del contrato, recibo final y liquidación, utilizando como guía los modelos, instrucciones y procedimientos establecidos por el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA. Para efectos del acta de liquidación el interventor deberá participar en la determinación de las cantidades finales de obra ejecutada, en la verificación de corrección de defectos, en la adecuación final de las zonas de las obras y en verificar la constitución de las constituir garantías que correspondan.	SI	A LA FECHA EL CONTRATO HA PRESENTADO 5 SUSPENSIONES Y UN ADICIONAL.	
33. Asistir a todas las reuniones que se celebren en el sitio de ejecución de las actividades o en las instalaciones del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA relacionadas con los trabajos objeto de la interventoría y elaborar y suscribir las actas correspondientes, garantizando que las mismas sean suscritas por todas las personas que hayan intervenido.	SI	SE ADJUNTAN EN CADA INFORME MENSUAL LOS ACTAS DE COMITES LLEVADOS A CABO.	
34. Elaborar, junto con el contratista, las actas de recibo a satisfacción de las obras realizadas y participar en los recibos definitivos del proyecto, así como suscribir el acta correspondiente.	SI	.	
35. Tramitar oportunamente las solicitudes de aplicación de sanciones contractuales y requerimientos al contratista. El interventor antes de la solicitud de aplicación de sanciones contractuales debe requerir al contratista para el cumplimiento, otorgándole un plazo prudencial para ello, siempre que resulte procedente.	N.A	A LA FECHA NO SE EVIDENCIAN SANCIONES AL CONTRATISTA.	
36. Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación, eventuales incumplimientos de plazos, que hagan necesaria la toma de medidas con el contratista para prevenirlos, o para efectos de advertir y sugerir al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA la imposición de sanciones contractuales correspondientes.	SI		
37. Requerir a los contratistas cuando incumplan obligaciones Sistema de gestión de la seguridad social en el trabajo, informar de ello por escrito al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA y de resultar pertinente, dar aviso a la aseguradora. Debe garantizar que opera bajo el cumplimiento de la normatividad nacional vigente	N.A	A LA FECHA NO SE EVIDENCIA INCUMPLIMIENTO.	

aplicable en materia de seguridad y salud en el trabajo, en armonía con los estándares mínimos del Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad del Sistema General de Riesgos Laborales de que trata el artículo 14 de la Ley 1562 de 2012. Debe garantizar la disponibilidad de personal responsable de la seguridad y la salud en el trabajo, cuyo perfil deberá ser acorde con lo establecido con la normatividad vigente y los estándares mínimos que para tal efecto determine el Ministerio del Trabajo.			
38. Entregar periódicamente, según se acuerde con la supervisión del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, un resumen de la vigencia del contrato y las pólizas del contratista que guarden relación directa con la ejecución de las actividades objeto del contrato.	SI	SE ANEXA AL ACTA DE LIQUIDACIÓN	
39. Presentar informe mensual e informe final de la ejecución de sus actividades, así: INFORME MENSUAL ✓ La interventoría presentará mensualmente al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, un informe en donde se consigne el trabajo ejecutado en ese mes, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada, índices de gestión mensual y estado de avance con respecto a lo programado. Además, incluirá lo programado para el mes siguiente con las observaciones necesarias. ✓ El informe deberá contener los avances y novedades técnicas, administrativas, contables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estado de los trabajos y del contrato en todos sus aspectos. De presentarse atraso en la programación inicial, deberá explicar las medidas y acciones a tomar con el fin de ajustar el cronograma, a estos informes deberá adjuntar programaciones. Estos informes deben ser presentados en aplicaciones compatibles con los sistemas operativos (software) del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA. ✓ La interventoría presentará en el informe mensual de progreso durante la ejecución del contrato de interventoría, un resumen de trabajo adelantado por el contratista de obra durante el respectivo período, la utilización de recursos y sus costos durante el período y acumulados, el balance del contrato, los porcentajes de avances de cada una de las actividades, el cronograma de ejecución programado y real y, si existe, reprogramado, y la relación de	SI	LA INTERVENTORIA ENTREGA INFORMES DE EJECUCION A LA FECHA DONDE EXPONE TODO LO RELACIONADO A LA OBLIGACIÓN.	

informes presentados y de actas de obra suscritas. INFORME TÉCNICO ✓ Cuando el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA lo requiera o según la periodicidad y los estándares establecidos, el interventor presentará informes técnicos, de calidad y de pruebas de materiales y procedimientos, para mantener actualizada la información sobre el desarrollo de los trabajos. Informe final: La interventoría entregará al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, al terminar los trabajos, un informe final, cuyo contenido será, como mínimo, el siguiente: ✓ Aspectos contractuales relevantes. ✓ Breve descripción de los trabajos. ✓ Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo). ✓ Balance económico del contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones si se presentan, trabajos extras o adicionales si se causan). ✓ Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos. ✓ Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas. ACEPTACIÓN DE OFERTA ✓ Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos. ✓ El manual de mantenimiento que debe entregar el contratista que ejecutó la obra ✓ Copia de la bitácora de obra y registro fotográfico. ✓ Resultados de los ensayos de laboratorio, que los ejecutara el contratista de obra o el interventor dependiendo la solicitud del supervisor. ✓ Revisión de paz y salvo, por todo concepto, expedidos por los subcontratistas en relación con las obligaciones del constructor. ✓ El resumen final de las cantidades de obra ejecutadas y el informe financiero de la obra. ✓ Elaborar los documentos de justificación, debidamente soportados y aprobados por el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, relacionados con la viabilidad o no de las solicitudes de modificación, suspensión, reiniciación o liquidación del contrato.			

40. Elaborar los documentos y presentar los informes que le sean requeridos en caso de que se interponga en contra del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA alguna acción administrativa, policial o judicial, incluida información que resulte necesaria en caso de la solicitud de convocatoria del tribunal de arbitramento y/o requerimientos formulados por los organismos de control del Estado, que guarde relación con la celebración, ejecución o liquidación del contrato de obra o de interventoría.	SI	LA INTERVENTORIA ENTREGA INFORMES DE EJECUCION.	
OBLIGACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
41. Estudiar las especificaciones técnicas del contrato de obra, planos de obra, diseños y, en general, de toda la información referente al proyecto. Una vez realizado el estudio detallado, si es del caso, el interventor presentará las observaciones a consideración del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA y propondrá las recomendaciones que considere pertinente frente a la documentación e información a los diseños suministrados por la supervisión.	SI		
42. Estudiar detalladamente el pliego de condiciones del proceso de selección que antecedió la suscripción del contrato de obra, la propuesta seleccionada y las condiciones contractuales pactadas, así como la propuesta del contratista.	SI		
43. Exigir al contratista de obra la disponibilidad de recursos de personal, materiales y equipos, de acuerdo con las condiciones del pliego respectivo, la propuesta presentada y el contrato suscrito.	SI		
44. Ordenar la suspensión temporal de las operaciones o procedimientos utilizados por el contratista que a su juicio resulten inaceptables o representen un grave riesgo para los trabajos, para el contratista, para el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA o para terceros. La orden de reanudación sólo procederá una vez se tomen las medidas correctivas del caso a satisfacción del interventor y del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA. Así mismo, podrá ordenar en cualquier momento, que se suspenda la construcción de una obra o de las obras, en general, si por parte del contratista existe un incumplimiento sistemático de los requisitos generales de seguridad o de las instrucciones del interventor a ese respecto, sin que el contratista	SI	DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO SE REPORTAN A LA FECHA 5 SUSPENSIONES CON SUS RESPECTIVAS NOTIFICACIONES.	

tenga derecho a reclamo o a la ampliación del plazo de ejecución.			
45. Exigir al contratista de obra el cambio de procedimientos o equipos de construcción y la disposición de medidas que considere necesarias por razones de seguridad, riesgo de perjuicios o para garantizar la buena calidad, uniformidad y correcta ejecución de las obras.	SI		
46. Consignar por escrito, como memorias técnicas, en sus informes, los atrasos que se presenten para la firma del acta de inicio y para el inicio de la obra, si el contratista no cumple con las condiciones y términos exigidos. De presentarse atrasos en el programa, se determinarán responsabilidades y se aplicarán los índices según programa y no según ejecución de los trabajos.	SI	SE ANEXA EN EL INFORME ACTA DE LIQUIDACIÓN.	
47. Impedir que permanezcan al lado de las demoliciones, materiales sobrantes de las mismas o de las labores de limpieza. Por lo tanto, el transporte de estos deberá exigirse en forma inmediata y directa al equipo de acarreo. Dichos materiales deberán ser transportados a las zonas de desechos propuestas por el contratista y aprobados por el interventor.	SI		
48. Efectuar, junto con el contratista, las mediciones de obra como lo contemplan las especificaciones y los planos. De esto se elaborará un acta, la cual firmarán el contratista y el interventor. El interventor deberá organizar, realizar y verificar personalmente las mediciones y cuantificación de cada uno de los ítems ejecutados por el contratista de acuerdo con lo indicado en el formato de la propuesta económica y las especificaciones técnicas del proyecto.	SI		
49. Aprobar la bitácora de obra elaborada por el contratista en el que registrará diariamente la ejecución de la obra. El interventor revisará y aprobará la estructura y contenido del formato teniendo en cuenta que incluyan los aspectos básicos que permitan referenciar la localización de los trabajos y su cuantificación. Una vez diligenciados, diariamente, por el contratista, el interventor revisará la exactitud de los datos y aprobará o improbará, según corresponda, el respectivo informe. El interventor debe tener en cuenta que este informe diario será la base para la evaluación de las actas de obra. Cada mes el interventor remitirá al	SI	LA INTERVENTORIA ADJUNTA BITACORA DE OBRA LA CUAL ES FIRMADA TANTO POR LA INTERVENTORIA COMO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL	

área respectiva del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, junto con el informe mensual, copia de estos formatos diligenciados y aprobados.			
50. Programar, con la periodicidad que se establezca, una reunión del comité de obra con el contratista en el sitio de los trabajos, a la cual podrá asistir el supervisor del contrato, para analizar el estado de los trabajos. El comité de obra será una reunión operativa para controlar el avance de la obra, de la que la cual se levantará un el acta correspondiente, la cual deberá suscribirse por quienes en ella intervinieron y ser remitida, con posterioridad, al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA.	SI		
51. Verificar que la implantación del proyecto realizada por el contratista sea la correcta	SI	SE LLEVA A CABALIDAD LO EXPUESTO EN LA FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS.	
52. Revisar, aprobar y tramitar los planos récord del contrato y/o las memorias técnicas, presentados por el constructor, antes de la liquidación del contrato.	SI	PLANOS RECORD REPONSAN EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL	
53. Ejercer vigilancia permanente, mediante la inspección de los trabajos en progreso, para asegurar que se cumpla con los requerimientos de las normas, especificaciones técnicas y procedimientos establecidos.	SI		
54. Tomar el registro fotográfico de los sitios o lugares donde se desarrollarán las obras antes y después de ejecutadas.	SI	SE ANEXA REGISTRO FOTOGRAFICO A CADA UNO DE LOS INFORMES Y ACTAS PRESENTADOS A LA FECHA.	
55. Controlar permanentemente la entrega de los suministros a cargo del contratista, velando por su oportuna disposición en la obra y por el cumplimiento de las especificaciones técnicas. Para el efecto, el interventor podrá rechazar los suministros que no cumplan con las especificaciones técnicas.	SI		
56. Rechazar las obras ejecutadas por el contratista que no cumplan con los planos y especificaciones técnicas y aquellas en cuya construcción no se haya utilizado los materiales o procedimientos adecuados.	SI		
57. Exigir y verificar la ejecución de acciones correctivas de las actividades indebidamente ejecutadas para que el contratista, a su costa, las ejecute realice adecuadamente, sin derecho a remuneración distinta a la que	SI		

hubiere demandado, inicialmente, la ejecución correcta de las obras de acuerdo con las especificaciones técnicas y diseños aprobados, los planos y demás condiciones del contrato.			
58. Pactar con el contratista los precios de las actividades o ítems no previstos para la adecuada ejecución de la obra. El interventor deberá analizar y validar los nuevos precios cuando se requieran ítems o actividades no previstas en el contrato y elaborar las especificaciones técnicas respectivas. Así mismo, deberá conceptuar sobre la necesidad de su ejecución y analizar, particularmente, su incidencia en el valor del contrato. Sin embargo, No obstante, lo anterior, los nuevos precios serán los que el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA apruebe, a través de la supervisión.	SI	LOS ITEMS NO PREVISTOS CONTEMPLADOS A LA FECHA HAN SIDO AVALADOS POR LA INTERVENTORIA Y REVISADOS POR LA SUPERVISION.	
59. Exigir la demolición, remoción y el restablecimiento de las condiciones originales y/o cualquier otra acción que resulte necesaria, cuando se hayan ejecutado, por parte del contratista de obra, trabajos no autorizados.	SI		
60. Conocer las normas técnicas obligatorias que rigen los contratos. En caso de no encontrarse estipuladas en el contrato respectivo, deberá informar oportunamente a la asesoría jurídica del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA para solicitar la debida modificación.	SI		
61. Verificar y garantizar que en la ejecución de las obras el contratista cumpla con los procedimientos adecuados de construcción y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, estabilidad y acabados.	SI		
62. Verificar que el contratista se ajuste, en especial, a lo establecido en los siguientes documentos y disposiciones: ✓ Planos y especificaciones técnicas. ✓ Legislación ambiental municipal y nacional. ✓ Legislación de seguridad industrial y salud ocupacional. ✓ Legislación de tránsito vehicular y peatonal. ✓ Normas de sismo resistencia. ✓ Normatividad vigente a nivel nacional para la movilización de maquinaria y equipo pesado, impuesta en este tipo de obras por la entidad competente.	SI		
OBLIGACIONES DE CONTROL AMBIENTAL.	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**

63. Realizar los procesos y actividades enfocadas en la coordinación de las diferentes actividades y métodos de control, tendientes a propiciar que las obras, programas y medidas planteadas en los estudios de impacto ambiental, planes de manejo ambiental, programas de adaptación de las guías de manejo ambiental y requerimientos ambientales, entre otros, sean implementadas para minimizar los impactos ambientales negativos y maximizar los positivos, de acuerdo con la normativa aplicable y las directrices que sobre la materia dicten las Autoridades Ambientales.	**NA**		
64. Realizar los procesos y actividades enfocadas en asegurar el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de las obligaciones sociales contenidas en el Contrato, entre otros aspectos, la verificación del cumplimiento en la ejecución de los instrumentos de gestión social establecidos, las leyes en materia de atención al usuario, seguimiento del trámite que da el CONTRATISTA a peticiones, quejas o inquietudes de las comunidades con respecto al manejo social del contrato y de las medidas sociales establecidas en los planes de manejo ambiental, al desarrollo de consultas previas, en los casos que se requiera, a la formulación e implementación de planes de reasentamiento poblacional y en general, la verificación del cumplimiento de las obligaciones sociales estipuladas en el contrato y sus apéndices y de la aplicación de la ”Ley Aplicable”.	SI		
65. Diseñar e implantar un sistema dedicado a la identificación y previsión de los principales riesgos asociados con el Contrato de obra al cual se ejerce la interventoría, que permita prever, organizar y realizar acciones frente a la posibilidad de materialización de riesgos y minimización de impactos, que pudieran poner en riesgo la viabilidad y buena ejecución del Contrato.	SI		
66. Coordinar el sistema de Gestión de Calidad de la Interventoría con los procesos de la Agencia Nacional de Infraestructura para prever, organizar y realizar acciones coordinadas que permitan la buena ejecución del Contrato.	NA		
OBLIGACIONES DE CONTROL JURÍDICO.	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**

67. Adoptar las medidas necesarias para que el CONTRATO DE OBRA se desarrolle en condiciones de eficacia, eficiencia y oportunidad.	SI		
68. Exigir al CONTRATISTA DE OBRA y su equipo de trabajo, el cumplimiento de las normas de seguridad, higiene, salud ocupacional y ambiental que sean aplicables y cumplirlas al interior de su equipo de trabajo.	SI		
69. Entregar información al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA y al Supervisor delegado, relacionada con el incumplimiento del CONTRATO DE OBRA, con hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del CONTRATO DE OBRA	NA		
70. Informar de manera oportuna sobre cualquier situación que pueda llegar a implicar una modificación contractual.	SI		
71. Emitir concepto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prorroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al CONTRATO DE OBRA, acompañando las justificaciones correspondientes y presentando las recomendaciones y el plan de reacción con medidas efectivas para conjurar las causales que las motivaron. Estas modificaciones deben ser razonables y proporcionales.	SI		
72. Velar por el cumplimiento de las obligaciones laborales y aportes parafiscales que se generen con relación al contrato suscrito, en especial verificando que los empleados del CONTRATISTA DE OBRA se encuentren afiliados al Sistema de Seguridad Social y se dé cumplimiento a la Ley 789 de 2002, Ley 797 de 2003 y sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes, así como aquellas normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan.	SI		
73. Proyectar el acta de terminación, entrega, liquidación o la que corresponda del CONTRATO DE OBRA y del CONTRATO DE INTERVENTORÍA, allegando la documentación requerida, de acuerdo con los lineamientos y plazos establecidos por el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA.	SI		

74. Atender los requerimientos del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA y el supervisor delegado hasta lograr la suscripción del acta de liquidación por parte del CONTRATISTA DE OBRA.	SI		
75. Gestionar la suscripción de las actas de recibo a satisfacción, liquidación del contrato y demás documentos requeridos	SI		
76. Estudiar y conocer la organización y normatividad vigente del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, para su aplicación en el contrato principal y en el CONTRATO DE INTERVENTORÍA, en especial lo establecido en el Manual Operativo del Patrimonio Autónomo.	SI		
77. Cumplir y atender las instrucciones impartidas por el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA y el Supervisor delegado, que en materia jurídica y legal se formulen.	SI		
78. Las demás que de conformidad con la normatividad vigente y con su naturaleza correspondan a la función de Interventoría en lo que a obligaciones jurídicas y legales se refiere.	SI		

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

2.1 RESUMEN DEL ESTADO DEL CONTRATO:

BALANCE GENERAL		
Valor inicial contratado		$41.400.000.oo
Valor adicional N°.1		$20.694.418,46
Valor total contratado		$62.094.418,46
Valor Acta parcial N°1	$26.438.040,00	
Valor Acta parcial N°2	$20.965.490,63	
Valor Acta Liquidación	$14.690.887,83	
Valor Sumatorias Actas Parciales	$62.094.418,46	
Valor saldo multas	$ 0,00	
VALOR POR EJECUTAR	$ 0,00	
Valor no ejecutado	$ 0,00	
SUMAS IGUALES	$62.094.418,46	$62.094.418,46

2.2 GARANTÍAS			
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DE LOS AMPAROS**	
		DESDE	**HASTA**
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL 39-44101158151 VER ANEXO 13			
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$12.418.883,69	19/12/2023	02/07/2026

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$6.209.441,85	19/12/2023	02/01/2029
CALIDAD DEL SERVICIO	$18.628.325,54	19/12/2023	02/01/2028
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No 39-40-101041415 VER ANEXO 11			
Responsabilidad civil extracontractual	$284.700.000,00	19/12/2023	05/01/2026
Expedida por: SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**Fecha de aprobación de la(s) póliza(s):** 29/12/2025		
Fecha de expedición: 26-12-2025			

2.3 MODIFICACIONES DEL CONTRATO					
DESCRIPCIÓN	**TIEMPO/VALOR**	**FECHA MODIFICACIÓN**	**No Y FECHA CDP**	**No. Y FECHA RP**	**VALOR MODIFICACIÓN**
SUSPENSIÓN N°1	TIEMPO	28/12/2023	-	-	-
REINICIO N°1	TIEMPO	27/01/2024	-	-	-
SUSPENSIÓN N°2	TIEMPO	05/03/2024	-	-	-
REINICIO N°2	TIEMPO	05/04/2024			
SUSPENSIÓN N°3	TIEMPO	25/05/2024	-	-	-
FECHA ACTA DE AMPLIACION N° 1 SUSPENSION N°3	TIEMPO	24/07/2024	-	-	-
FECHA ACTA DE AMPLIACION N° 2 SUSPENSION N°3	TIEMPO	24/10/2024			
FECHA ACTA DE REINCIO N°3	TIEMPO	06/11/2024			
FECHA DE SUSPENSION N°4	TIEMPO	05/12/2024			
FECHA ACTA DE REINCIO N°4	TIEMPO	15/01/2025			
FECHA DE SUSPENSION N°5	TIEMPO	21/06/2025			
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 5	TIEMPO	10/07/2025			
FECHA ACTA DE REINCIO N°5	TIEMPO	26/07/2025			
VALOR FINAL CONTRATO DESPUÉS DE MODIFICACIONES					**$62.094.418,46**

2.4. BALANCE FINANCIERO					
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO	**APROPIACIÓN PRESUPUESTAL**	**EXPEDICIÓN DE LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO**	**VALOR DE LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO**	**SUBTOTAL PAGOS ACUMULADOS ANTES DE ESTA FACTURA**	**PERIODO CERTIFICADO**
2.3.2.02.02.005.34.1.3.3.8.03	$ 8.920.000,00	02 septiembre 2025		$8.920.000,00	15 de marzo de 2025 al 20 de junio del 2025 y del 26 de julio al 25 de agosto de 2025.

2.3.2.02.02.005.34.1.3.3.3.17	$32.480.000,00	02 septiembre 2025		$32.480.000,00	15 de marzo de 2025 al 20 de junio del 2025 y del 26 de julio al 25 de agosto de 2025.
2.3.2.02.02.005.34.1.2.4.3.03	$20.694.418,46	02 septiembre 2025	$14.690.887,83	$6.003.530,63	26 de agosto de 2025 al 29 de noviembre de 2025.
TOTAL	$ 62.094.418,46		$14.690.887,83	$47.403.530,63	

2.5. VALOR ACTA DE LIQUIDACIÓN SON: CATORCE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($14.690.887,83).

3. CONCLUSIONES O ANOTACIONES SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO: Se recibe a satisfacción para el ACTA DE LIQUIDACIÓN. Forma parte del presente informe toda la documentación que se encuentra en el expediente único del Contrato, y el Supervisor declara, con la suscripción de este, que el Contratista ha cumplido con todas sus obligaciones aquí autorizadas para el pago, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Salud y Pensión, de conformidad con la ley; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe y del informe acta de liquidación emitido por la interventoría.

Se anexa al presente: EL INFORME ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Teniendo en cuenta lo anterior esta supervisión AUTORIZA Y RECOMIENDA EL ACTA DE LIQUIDACIÓN de los compromisos adquiridos en el contrato en mención

En constancia firma,

FABIAN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Secretario de infraestructura
Supervisor del contrato

Proyectó: Fabian Páez / secretario de Infraestructura
Revisó: Fabian Páez / secretario de Infraestructura

ANEXOS

1. **INFORME ACTA DE LIQUIDACIÓN LAINSCO (CTO 275 DE 2023.)**

Tunja, 16 de Diciembre de 2025

OFICIO No. LAIN-VILL/SC-048-2024

Ingeniero:
FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Supervisor Contrato
Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 275 DE 2023
Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

Asunto: ENTREGA DOCUMENTOS ACTA LIQUIDACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 275 de 2023

Cordial saludo,

En mi calidad de interventor designado del contrato de Obra No. 267 DE 2023 por medio de la presente realizo entrega del Informe y los documentos correspondientes al Acta de liquidación del Contrato de Interventoría No. 275 de 2023; lo anterior para su revisión y fines pertinentes.

Sin otro particular,

LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
C.C. 1.002.393.877 de Soracá (Boyacá)
R.L. LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.
NIT 900.602.469-9

CALLE 17D No. 1ª – 70 T 8 APTO 101 – PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104829805
EMAIL: lainscoingenieriasas.602@gmail.com

INFORME EJECUTIVO ACTA LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 275 DE 2023

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.602.469-9

INFORME CORRESPONIENTE AL PERIODO DEL 09 DE OCTUBRE AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2025

CALLE 17B No. 1ª – 70 T 8 APTO 101 – PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104829105
EMAIL: lainscoingenieriasas.602@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

2.5 GENERALIDADES DEL PROYECTO 4
1.1 Descripción del Alcance 4
1.2 Localización 4
1.3 Información de los Contratos derivados. 6
1.3.1 Información Contrato de Obra 6
1.3.2 Contrato de Interventoría 8
1.4 Otras aclaraciones 9
2.6 COMPONENTE TÉCNICO 9
1.5 Especificaciones Técnicas de Construcción 9
1.6 Actividades de obra ejecutadas 10
2.7 COMPONENTE ADMINISTRATIVO 10
1.7 Cumplimiento de personal ofertado 10
1.7.1 Contratista 10
1.7.2 Interventoría 10
1.8 Comités Técnicos 11
2.8 COMPONENTE FINANCIERO 11
1.9 Ejecución presupuestal 11
2.9 ACTAS PARCIALES DE OBRA 25
2.10 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA 26
2.11 RESUMEN ACTAS MODIFICATORIAS 26
2.12 ORGANIGRAMA DE OBRA 26
2.13 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA INTERVENTORIA 26
2.14 COMPONENTE JURIDICO 27
1.10 Control de Garantías 27
1.10.1 Contrato de obra: 27
1.10.2 Contrato de Interventoría: 28
1.11 Documentos contractuales emitidos 29
1.12 Control de inspección de ensayos 29
2.15 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 30
2.16 REVISIÓN DE LA SEGURIDAD SOCIAL: 30
2.17 HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL: 30
2.18 COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) 30

2.19 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 31

2.20 ANEXOS 33

TABLAS

Tabla 1. Información contrato de Obra 6
Tabla 2. Informacion contrato de interventoria 8
Tabla 3. Personal profesional y técnico 10
Tabla 4. Personal profesional y técnico 10
Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en $ 11
Tabla 8. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Obra 27
Tabla 9. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Interventoría 28

FIGURAS

Figura 1. Localización Municipio de Villa de Leyva. 5

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN GENERAL

2.5 GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.1 Descripción del Alcance

En cumplimiento de las funciones derivadas del contrato de interventoría No. 275 DE 2023, se presenta el informe de control y seguimiento al desarrollo de la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ". El periodo reportado se encuentra comprendido entre el 09 DE OCTUBRE AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2025.

El contrato de obra objeto del presente contrato de interventoría tiene como propósito la construcción de salones comunales en las áreas urbana y rural, promoviendo la creación de espacios funcionales, seguros y sostenibles que respondan a las necesidades de las comunidades beneficiadas. Este proyecto busca garantizar la construcción de infraestructuras adecuadas para actividades comunitarias, incluyendo espacios amplios, accesibles y versátiles, que fomenten la integración y participación social. Asimismo, se implementarán prácticas que aseguren la sostenibilidad ambiental y la eficiencia en el uso de recursos, priorizando aspectos como la optimización de la iluminación, la ventilación natural. El desarrollo del proyecto contemplará acciones de planificación, monitoreo y control, con el objetivo de garantizar la calidad, funcionalidad y durabilidad de las obras, ofreciendo a las comunidades infraestructuras que promuevan su bienestar y desarrollo integral.

1.2 Localización

El proyecto en ejecución se encuentra localizado en el municipio de Villa de Leyva, Departamento de Boyacá, Colombia. Situado en la provincia Ricaurte, más precisamente el salón comunal 1 en la vereda Cañuelas, y el salón comunal 2 en el barrio Santander.

Figura 1. Localización Municipio de Villa de Leyva.

Fuente: Google Maps

Localización salón comunal 1 vereda Cañuelas.

Fuente: Google Maps

Localización salón comunal 2 barrio Santander.

Fuente: Google Maps

1.3 Información de los Contratos derivados.

1.3.1 Información Contrato de Obra

Tabla 1. Información contrato de Obra

No. CONTRATO DE OBRA	No. 267 de 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
NIT	891.801.268-7
CONTRATISTA	IMOES S.A.S
NIT No	900518247-1
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No.	1.049.609.995 DE TUNJA
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
VALOR INICIAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16) M/CTE.
VALOR ADICIONAL:	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).

VALOR TOTAL:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 954.266.199,42) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRÓRROGA No 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRÓRROGA No 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRÓRROGA No 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025

FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	29 DE NOVIEMBRE DE 2025

1.3.2 Contrato de Interventoría

Tabla 2. Información contrato de interventoría

No. CONTRATO DE CONSULTORÍA	No. 275 DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
NIT	891.801.268-7
CONTRATISTA	LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT No	900.602.469-9
REPRESENTANTE LEGAL	LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
C.C. No.	1.002.393.877 de Soracá
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
VALOR INICIAL	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($41.400.000,00) M/CTE.
VALOR ADICIONAL	VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($20.694.418,46)
VALOR TOTAL	SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE. ($62.094.418,46)
PLAZO INCIAL DEL CONTRATO	El plazo de ejecución del contrato será HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
PRÓRROGA No 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.

PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1 ,2 Y 3
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	10 DE DICIEMBRE DE 2025

1.4 Otras aclaraciones

Por otro lado, en lo concerniente al contenido de informe, se presentará por capítulos cada componente de la interventoría donde se desarrollará las actividades correspondientes a cada uno.

2.6COMPONENTE TÉCNICO

1.5 Especificaciones Técnicas de Construcción

Los diseños y especificaciones bajo los cuales se ejecutan los trabajos derivados del contrato de obra No. 267 de 2023 serán elaborados y entregados por el contratista bajo la modalidad de llave en mano, garantizando su conformidad con las normativas y requerimientos establecidos por el Municipio de Villa de Leyva y contando con la viabilización correspondiente por parte del Departamento de Boyacá.

1.6 Actividades de obra ejecutadas

Durante el presente periodo de ejecución finalizaron las actividades del salón comunal del Barrio Santander, en especifico, la realización de mampostería, pañetes y filos, así como la conexión de los tanques de agua potable y la cubierta en teja de barro.

2.7 COMPONENTE ADMINISTRATIVO

1.7 Cumplimiento de personal ofertado

1.7.1 Contratista

Dado que el Contrato De Obra 267 De 2023 deriva de un proceso de licitación pública los profesionales aportados por el contratista para el desarrollo y ejecución de la obra se verificaron de acuerdo a los lineamientos de perfiles definidos por la administración municipal, pues no fueron objeto de evaluación en el proceso licitatorio.

Para la ejecución de los trabajos en contratista ha mantenido en obra el personal profesional y técnico ofertado que se muestra a continuación:

Tabla 3. Personal profesional y técnico

Cargo	Nombre	Identificación	Dedicación Ofertada
Director de obra	Rodolfo Alberto Bustrago	1.049.614.172	30%
Residente de obra	Maria Fernanda Moreno	1.049.609.995	100%
Asesor Hidraulico	Helmer Edgardo Monray Gonzáles	1.049.606.354	20%
Ingeniero Auxiliar	Pedro Pablo Velandia	1.049.643.685	50%
	Personal Operativo Santander Octubre 2025		
Auxiliar de obra	Jose Alex Cord Farias Gamez	1.002.365.079	100%
Auxiliar de obra	Francisco Javier Alvarez Bernal	7.183.379	100%
Auxiliar de obra	Cristofer Farias Gamez	1.002.364.996	100%
Auxiliar de obra	Bernal Alvarez Manuel Alfonso	7.177.425	100%
Auxiliar de obra	Frank Sebastián Ramirez Sánchez	1.002.414.381	100%
Auxiliar de obra	Gustavo Rafael Díaz Martinez	77.102.064	100%
Auxiliar de obra	Nancy Yadira Martinez Sotelo	1.054.091.759	100%

1.7.2 Interventoría

Para la ejecución de las labores de revisión, seguimiento y control de las obras ejecutadas la interventoría cuenta con el siguiente personal profesional coincidente con el ofertado en la etapa de licitación y/o actualizado de acuerdo al siguiente detalle:

Tabla 4. Personal profesional y técnico

CARGO	NOMBRE	Identificación	DEDICACIÓN
Directora De Interventoría	Luis Eduardo Sichaca Gámez	1.049.603.584	30%
Residente de Interventoría	Omar Ortiz Ortiz	7.161.855	100%

Profesional SISO	Emilio Bladimir Parqueva Alvarez	7.318.490	30%

El control de afiliaciones, pagos de seguridad social se presenta como parte del seguimiento.

1.8 Comités Técnicos

Durante la ejecución de los trabajos no se realizaron comités de obra.

2.8COMPONENTE FINANCIERO

1.9 Ejecución presupuestal

Para análisis de la ejecución presupuestal se tendrá en cuenta las obras ejecutadas en el informe mensual, durante el corte al 29 de Noviembre del 2025

FECHA DE CORTE	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
29/11/2025	100.00 %	99.99 %

Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en $

FECHA DE CORTE	$PROGRAMADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO
29/11/2025	$ 954.266.199,42	$ 954.264.035,54

Actividades ejecutadas hasta el Recibo del proyecto.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR UNIT INC FID	CANTIDAD	VALOR
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.				
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	$ 500.000,00	2,00	1.000.000,00
SUB TOTAL VALOR CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.000.000,00
IVA 19%					$ 190.000,00
VALOR TOTAL CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.190.000,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.				
1,1	Levantamiento topográfico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND.	$ 1.100.000,00	2,00	2.200.000,00
1,2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	$ 1.800.000,00	2,00	3.600.000,00
1,3	Diseño arquitectónico de salón comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	$ 7.500,00	298,00	2.235.000,00

1,4	Diseños estructurales (149 M2) para salón comunal tipo, para dos salones comunales	M2	$ 10.000,00	298,00	2.980.000,00
1,5	Diseños eléctricos (149 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	298,00	1.788.000,00
1,6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	298,00	1.788.000,00
1,7	Presupuesto, programación, cantidades de obra y especificaciones de construcción para dos salones comunales	UN	$ 700.000,00	2,00	1.400.000,00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					**$ 15.991.000,00**
IVA 19%					**$ 3.038.290,00**
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					**$ 19.029.290,00**
C	**CONSTRUCCIÓN SALONES COMUNALES**				
1	**PRELIMINARES**				
1,1	Localización y replanteo de obra arquitectónica	M2	$ 6.371,00	184,44	1.175.067,24
1,2	Excavación de cortes, canales y prestamos en material común a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 19.792,00		
1,3	Demolición de edificación infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 45.795,00		
2	**CIMENTACIÓN**				
2,1	Excavación manual en material común (incluye retiro)	M3	$ 51.943,00	109,17	5.670.655,80
2,2	Concreto ciclópeo 14 MPA (2000 PSI) relación 60C/40P	M3	$ 472.207,00		
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 857.158,00	7,99	6.844.406,63
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	$ 851.417,00	11,34	9.652.344,25
2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	1.773,22	12.416.098,76
2,6	Cajas de inspección de 80*80 con ladrillo	UN	$ 480.785,00		
2,7	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 29.162,00	89,00	2.595.418,00
3	**ESTRUCTURAS**				
3,1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.270.282,00	6,41	8.142.507,62
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.070.182,00	9,29	9.941.990,78

3,3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	4.346,60	30.434.870,23
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	$ 285.260,00	5,54	1.581.481,44
4	**MAMPOSTERÍA Y PAÑETES**				
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 51.834,00	111,00	5.753.574,00
4,2	Alfajía ladrillo prensado tipo Maguncia	ML	$ 47.506,00		
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17,5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 180.411,00	1,62	292.446,23
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 9.852,00	359,94	3.546.128,88
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 25.187,00	194,58	4.900.785,71
5	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS, ELÉCTRICAS Y SANITARIAS.**				
5.1.	Suministro e instalación de acometida 2" X 1/2" incluye tubería PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivación y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 120.308,00		
5,2	Suministro e instalación de red suministro tubería PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 12.850,00	2,95	37.907,50
5,3	Punto agua fría PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	$ 113.974,00	5,00	569.870,00
5,4	Suministro e instalación de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 574.527,00		
5,5	Suministro e instalación de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 47.314,00		
5,6	Suministro e instalación cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	$ 46.565,00	3,00	139.695,00
5,7	Punto de desagües PVC 3" Y 4"	UN	$ 112.957,00	2,00	225.914,00
5,8	Acometida aérea 10ML PVC	UN	$ 313.207,00		
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	$ 172.645,00		
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	$ 543.372,00	1,00	543.372,00
5,11	suministro e instalación panel led sobreponer 60*60 48W	UN	$ 97.637,00		
5,12	Suministro e instalación de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 359.610,00	1,00	359.610,00
6	**PINTURA Y ENCHAPES**				
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	$ 16.684,00		

6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	$ 7.359,00	17,90	131.726,10
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 17.576,00	93,40	1.641.528,10
6,4	Suministro e instalación de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	$ 25.750,00	3,00	77.250,00
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	$ 11.374,00	8,95	101.797,30
6,6	Suministro e instalación de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 76.346,00	33,82	2.582.021,72
6,7	Suministro e instalación de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	$ 78.188,00		
7	**PISOS**				
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	142,63	10.518.534,61
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	$ 82.398,00	148,72	12.254.230,56
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.936,00	398,57	3.163.048,35
7,4	Suministro e instalación de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	$ 89.421,00	132,47	11.845.599,87
7,5	Suministro e instalación de guardaescobas baldosín	ML	$ 59.446,00	73,19	4.350.852,74
8	**CUBIERTA**				
8,1	Suministro e instalación perfilería metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00	5.066,67	86.817.390,45
8,2	Suministro e instalación teja fibrocemento numero 6	M2	$ 58.231,00	208,41	12.135.922,71
8,3	suministro e instalación teja de barro sobre Eternit	M2	$ 87.933,00	217,81	19.152.590,00
9	**CARPINTERÍA METÁLICA Y APARATOS**				
9,1	Suministro e instalación ventana lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 238.795,00		
9,2	Suministro e instalación puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	$ 211.628,00	3,39	717.418,92
9,3	Suministro e instalación marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 128.653,00	2,00	257.306,00
9,4	Suministro e instalación reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	$ 126.759,00		
9,5	Vidrio 5mm	M2	$ 63.964,00		
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 136.131,00		

9,7	División para baños en aluminio y acrílico 0.05mm.	M2	$ 240.729,00		
9,8	Suministro e instalación sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, grifería y incrustaciones	UN	$ 592.964,00	2,00	1.185.928,00
10	**OBRAS EXTERIORES**				
10,1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.371,00	114,80	731.390,80
10,2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00		
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00	114,80	9.459.290,40
10,4	Refuerzo malla electrosoldada H:257	KG	$ 7.936,00	317,85	2.522.441,73
11	**OBRAS COMPLEMENTARIAS.**				
11,1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.371,00		
11,2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00		
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.574,00		
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, sección rectangular	M3	$ 829.581,00		
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.198.077,00		
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00		
11,7	Muro tolete común E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	$ 80.547,00		
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	$ 25.187,00		
11,9	Losa maciza cimiento concreto 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderías)	M2	$ 101.450,00		
11,10	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00		
11,12	Refuerzo malla electrosoldada H:257	KG	$ 7.936,00		
11,13	Suministro e instalación perfilería metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00		
11,14	Suministro e instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal a 360	M2	$ 58.231,00		
12	**ÍTEMS NO PREVISTOS**				
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=4"	ML	$ 57.681,72	5,50	317.249,45

12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	27,05	859.624,95
12,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	13,57	421.742,92
12,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	$ 5.831,34	39,00	227.422,38
12,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	$ 14.951,64	2,00	29.903,29
12,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	$ 12.291,99	15,00	184.379,90
12,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO SIFÓN EN PVC 180 2''	UND.	$ 39.519,42	4,00	158.077,67
12,08	PUNTO DE DESAGÜES D=2"	UND.	$ 65.453,41	3,00	196.360,23
12,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	$ 446.788,97	2,00	893.577,93
12,10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1,50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	$ 14.378.266,44	1,00	14.378.266,44
12,11	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	$ 324.048,18	1,00	324.048,18
12,12	MURO TOLETE COMÚN E=0.10 mts.	M2	$ 84.575,12	44,62	3.773.403,40
12,13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	$ 10.823,25	348,97	3.776.936,48
12,14	ESTUCO MUROS	M2	$ 10.663,04	127,72	1.361.873,32
12,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	$ 32.319,55		
12,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ANTIPÁNICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	$ 3.035.965,94	1,00	3.035.965,94
12,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ANTIPÁNICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	$ 4.415.777,85	1,00	4.415.777,85
12,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	$ 6.542.427,81	1,00	6.542.427,81
12,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	$ 5.687.754,90	1,00	5.687.754,90
12,20	CERRADURA BAÑO	UND	$ 65.413,12	2,00	130.826,24
12,21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	$ 36.357,20	41,82	1.520.548,79

12,22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMÚN E=0.12 mts. INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	$ 79.099,35	70,90	5.608.143,60
12,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.061,48	31,35	534.877,45
12,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,20	8,85	155.328,13
12,25	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	$ 161.297,09	2,00	322.594,19
12,26	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	$ 132.557,54	2,00	265.115,09
12,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	$ 147.601,03	3,00	442.803,09
12,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02
12,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PRESIÓN PVC D=1"	UND.	$ 4.798,64	16,00	76.778,18
12,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1"	UND.	$ 5.019,78	13,00	65.257,10
12,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=3/4"	UND.	$ 3.944,10	2,00	7.888,21
12,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRÁNEA EN TUBO IMC, MONOFÁSICO, BIFÁSICO O TRIFÁSICO, NO INCLUYE CABLE	UND	$ 409.991,82	1,00	409.991,82
12,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	ML	$ 26.813,56	48,60	1.303.139,02
12,34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0,5 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	$ 43.754,22	26,00	1.137.609,72
12,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELÉCTRICO ELECTRÓNICO MONOFÁSICO 5 A 100 AMP	UND	$ 333.172,20	1,00	333.172,20
12,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO	UND	$ 202.044,41	1,00	202.044,41
12,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFÁSICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	$ 19.822,85	11,00	218.051,35
12,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	$ 7.880,40	145,80	1.148.962,32
12,39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	$ 167.018,37	13,00	2.171.238,81
12,40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	$ 212.617,37	4,00	850.469,48

12,41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	$ 195.790,70	27,00	5.286.348,81
12,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	$ 127.756,02	9,00	1.149.804,18
12,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	$ 32.435,02	2,00	64.870,04
12,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMÉTICA 2X18W	UND	$ 129.398,61	4,00	517.594,44
12,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	$ 84.088,02	8,00	672.704,16
12,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	$ 91.609,02	4,00	366.436,08
12,47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 93.305,37	5,00	466.526,87
12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 92.009,26	2,00	184.018,52
12,49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	$ 248.665,76	8,48	2.108.436,95
12,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	$ 190.536,23	60,00	11.432.174,04
12,51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	$ 94.643,83	25,70	2.432.346,41
12,52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	$ 136.557,68	3,80	518.919,17
12,53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERÍA	UND	$ 294.969,63	1,00	294.969,63
12,54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	$ 2.312,50	3.420,56	7.910.045,00
12,55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA	KG	$ 3.504,92	5.066,67	17.758.278,08
12,56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	$ 290.745,17		
12,57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 50.798,31	97,40	4.947.755,10
12,58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D 3"	ML	$ 32.653,14	6,00	195.918,85
12,59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	$ 10.069,14	4,00	40.276,57
12,60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	$ 568.635,76	1,00	568.635,76
12,61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	$ 144.973,68	15,76	2.284.785,17

12,62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	$ 30.621,11	54,00	1.653.539,83
12,63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	$ 8.551,65	4,00	34.206,61
12,64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	$ 31.743,83	137,75	4.372.712,72
12,65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	$ 99.232,52	18,00	1.786.185,32
12,66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	$ 48.056,32	42,54	2.044.315,68
12,67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	M2	$ 343.828,36	69,56	23.916.700,65
12,68	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE, INCLUYE TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL	$ 3.800.000,00	1,00	3.800.000,00
12,69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	$ 7.139,00	263,79	1.883.221,96
C	**CONSTRUCCIÓN SALÓN COMUNAL BARRIO SANTANDER PRECIOS RESOLUCIÓN No. 050 DEL 05 DE MAYO DE 2025**				
1	**PRELIMINARES**				
1,1	Localización y replanteo de obra arquitectónica	M2	$ 7.740,80	150,00	1.161.120,00
1,2	Excavación de cortes, canales y prestamos en material común a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 26.955,10		
1,3	Demolición de edificación infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 49.176,14	150,00	7.376.421,00
2	**CIMENTACIÓN**				
2,1	Excavación manual en material común (incluye retiro)	M3	$ 70.577,60	65,93	4.653.302,31
2,2	Concreto ciclópeo 14 MPA (2000 PSI) relación 60C/40P	M3	$ 487.898,10		
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 964.327,25	13,40	12.922.949,41
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	$ 931.659,75	9,19	8.565.213,91
2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 8.058,86	2.157,30	17.385.367,89
2,6	Cajas de inspección de 80*80 con ladrillo	UN	$ 618.145,82	1,00	618.145,82

2,7	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 43.075,20		
3	**ESTRUCTURAS**				
3,10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.335.259,28	4,60	6.142.192,67
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.141.932,02	6,94	7.925.008,18
3,3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 8.058,86	3.210,12	25.869.910,95
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	$ 285.260,00	6,86	1.958.024,64
4	**MAMPOSTERÍA Y PAÑETES**				
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 74.939,45	169,79	12.723.968,37
4,2	Alfajía ladrillo prensado tipo Maguncia	ML	$ 53.499,81		
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 196.775,36		
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 13.437,27	222,50	2.989.792,58
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 37.609,43	250,47	9.420.032,68
5	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS, ELÉCTRICAS Y SANITARIAS.**				
5,1	Suministro e instalación de acometida 2" X 1/2" incluye tubería PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivación y accesorios complementarias para su conexión	UN	$ 134.960,07		
5,2	Suministro e instalación de red suministro tubería PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 15.369,59	11,10	170.602,39
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	$ 162.179,75		
5,4	Suministro e instalación de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 1.050.283,19		
5,5	Suministro e instalación de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 78.780,77		
5,6	Suministro e instalación cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	$ 109.553,96		
5,7	Punto de desagües PVC 3" Y 4"	UN	$ 169.932,95	2,00	339.865,89
5,8	Acometida aérea 10ML PVC	UN	$ 267.203,27		
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	$ 230.411,58		
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	$ 441.306,60		

5,11	suministro e instalación panel led sobreponer 60*60 48W	UN	$ 213.731,39		
5,12	Suministro e instalación de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 377.687,31		
6	**PINTURA Y ENCHAPES**				
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	$ 22.348,94		
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	$ 8.638,14		
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 20.815,41		
6,4	Suministro e instalación de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	$ 30.051,42		
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	$ 21.623,70		
6,6	Suministro e instalación de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 95.266,71		
6,7	Suministro e instalación de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	$ 94.009,13		
7	**PISOS**				
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 140.393,81	67,41	9.463.946,73
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	$ 92.009,19	150,00	13.801.378,50
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.794,99	402,00	3.133.585,98
7,4	Suministro e instalación de tableta pescadero o tipo cucuta 0,3*0,3*0,017mtr	M2	$ 99.371,37		
7,5	Suministro e instalación de guardaescobas baldosin	ML	$ 62.418,30		
8	**CUBIERTA**				
8,1	Suministro e instalación perfilería metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 23.133,29	3.334,28	77.132.849,51
8,2	Suministro e instalación teja fibrocemento numero 6	M2	$ 65.379,30	114,00	7.453.240,20
8,3	suministro e instalación teja de barro sobre Eternit	M2	$ 96.071,96	111,94	10.754.294,64
9	**CARPINTERÍA METÁLICA Y APARATOS**				
9,1	Suministro e instalación ventana lamina CAL 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 291.685,80		
9,2	Suministro e instalación puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	$ 278.151,93		
9,3	Suministro e instalación marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 234.457,13		

9,4	Suministro e instalación reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	$ 170.408,60		
9,5	Vidrio 5mm	M2	$ 104.338,29		
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 245.676,90		
9,7	División para baños en aluminio y acrílico 0.05mm.	M2	$ 294.203,18		
9,8	Suministro e instalación sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, grifería y incrustaciones	UN	$ 746.824,05		
10	**OBRAS EXTERIORES**				
10,1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.371,00		
10,2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00		
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00		
10,4	Refuerzo malla electrosoldada H:257	KG	$ 7.936,00		
11	**OBRAS COMPLEMENTARIAS.**				
11,1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.371,00		
11,2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00		
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.574,00		
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, sección rectangular	M3	$ 829.581,00		
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.198.077,00		
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00		
11,7	Muro tolete común E=0.12m (contrapasos graderías)	M2	$ 80.547,00		
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	$ 25.187,00		
11,9	Losa maciza cimiento concreto 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderías)	M2	$ 101.450,00		
11,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00		
11,12	Refuerzo malla electrosoldada H:257	KG	$ 7.936,00		
11,13	Suministro e instalación perfilería metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00		
11,14	Suministro e instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal a 360	M2	$ 58.231,00		

10	ÍTEMS NO PREVISTOS				
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=4"	ML	$ 57.681,72	18,00	1.038.270,93
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	31,52	1.001.677,58
10,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	20,30	630.905,03
10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 5.831,34	30,00	174.940,29
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 14.951,64	2,00	29.903,29
10,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 12.291,99	15,00	184.379,90
10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO SIFÓN EN PVC 180 2``	UND.	$ 39.519,42	5,00	197.597,09
10,08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGÜES DE 2"	UND.	$ 65.453,41	6,00	392.720,45
10,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND.	$ 446.788,97	2,00	893.577,93
10,10	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 x 0.60 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND.	$ 324.048,18		
10,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	$ 10.823,25	126,11	1.364.920,44
10,16	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	$ 36.357,20	19,10	694.422,42
10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.061,48	37,00	631.274,82
10,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,20	25,00	438.780,04
10,20	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	$ 161.297,09	2,00	322.594,19
10,21	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	$ 132.557,54	2,00	265.115,09
10,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	$ 147.601,03	2,00	295.202,06
10,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02
10,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 1"	UND.	$ 4.798,64	19,00	91.174,09
10,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1"	UND.	$ 5.019,78	17,00	85.336,21
10,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=3/4"	UND.	$ 3.944,10	6,00	23.664,63

10,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	$ 190.536,23	36,00	6.859.304,42
10,45	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	$ 94.643,83	16,00	1.514.301,26
10,48	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-km	$ 2.312,50	1.462,80	3.382.725,00
10,49	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA	KG	$ 3.504,92	3.334,28	11.686.387,99
10,50	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 50.798,31	18,00	914.369,53
10,51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	$ 8.551,65	4,00	34.206,61
10,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	$ 101.126,03	12,00	1.213.512,30
10,54	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLÓPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 333.667,15	18,00	6.006.008,70
10,55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0,25M	ML	$ 55.065,63	10,66	586.999,65
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES					**$ 729.722.457,46**
ADMINISTRACIÓN = 20%					$ 145.944.491,49
IMPREVISTOS = 5%					$ 36.486.122,87
UTILIDAD = 3%					$ 21.891.673,72
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.					**$ 934.044.745,54**
VALOR TOTAL CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA					$ 1.190.000,00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00
VALOR TOTAL					**$ 954.264.035,54**

2.9 Actas Parciales de Obra

Durante la ejecución del contrato se tramitó y aprobó las actas parciales No. 01, 02, 03, 04, 05, 06 y 07 correspondientes al componente de estudios y diseños (Acta 1), al 30% de ejecución del componente de obra (Acta 2), al 14,33% de ejecución del componente de obra (Acta 3), al 20% de ejecución del componente de obra (Acta 4), al 24% de ejecución del componente de obra (Acta 5), al 27% de ejecución del componente de obra (Acta 6), y al 13,64% de ejecución del componente de obra (Acta 7).

2.10 Actas Parciales de Interventoría

Durante le ejecución del contrato se han tramitado, aprobados y cancelado dos actas parciales de acuerdo al avance de la firma contratista. Para la ejecución del presente contrato no se contó con anticipo para su ejecución.

2.11 Resumen Actas Modificatorias

Durante la ejecución del contrato se tramitaron cinco actas de modificación de cantidades y fijación de ítems no previstos, la última el pasado 15 de Octubre de 2025.

2.12 Organigrama de Obra

Se presenta el organigrama de la firma contratista para la ejecución del presente proyecto:

2.13 Relación de Correspondencia Interventoría

A continuación se presenta la relación de correspondencia enviada por la firma Interventora durante el presente periodo:

OFICIO	RADICADO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
1	LAIN-VILL/SC-040-2024	02 de Septiembre de 2025	ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 10	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
2	LAIN-VILL/SC-041-2024	02 de Septiembre de 2025	ENTREGA INFORME ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 02.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA

OFICIO	RADICADO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
3	LAIN-VILL/SC-042-2024	11 de Octubre de 2025	ENTREGA DOCUMENTOS ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 07.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
4	LAIN-VILL/SC-043-2024	11 de Octubre de 2025	ENTREGA INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
5	LAIN-VILL/SC-044-2024	15 de Octubre de 2025	APROBACIÓN BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA No. 05 SALÓN BARRIO SANTANDER.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
6	LAIN-VILL/SC-045-2024	15 de Octubre de 2025	ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 11	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
7	LAIN-VILL/SC-046-2024	12 de Noviembre de 2025	ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 12	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA

2.14 COMPONENTE JURIDICO

1.10 Control de Garantías

A continuación, se relacionan las pólizas generadas para los contratos de Obra e Interventoría hasta la fecha actualmente vigente. Adicionalmente se presentan las debidas pólizas y sus aprobaciones.

Anexo 1. Actas y Documentos Jurídicos Generados

1.10.1 Contrato de obra:

Tabla 6. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Obra

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023			
No. Póliza	39-44-101157723		**ANEXO 18**
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	**VIGENCIA DESDE**		**VIGENCIA HASTA**
Cumplimiento del contrato	27/12/2023	11/12/2026	$ 190.853.239,88
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	27/12/2023	11/12/2028	$ 95.426.619,94
Estabilidad y calidad de la obra	29/11/2025	29/11/2027	$ 286.279.859,83
No. Póliza	39-40-101041254		**ANEXO 13**
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Responsabilidad Civil Extractontractual	27/12/2023	11/01/2026	$ 284.700.000,00

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según Acta Final y Recibido a Satisfacción, y Aprobadas por el municipio de Villa de Leyva en la plataforma Secop II.

1.10.2 Contrato de Interventoría:

Tabla 7. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Interventoría

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 275 DE 2023			
No. Póliza	39-44-101158151		ANEXO 12
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	**VIGENCIA DESDE**		**VIGENCIA HASTA**
Cumplimiento del Contrato	19/12/2023	01/07/2026	$ 12.418.883,69
Calidad del servicio	19/12/2023	01/01/2028	$ 18.628.325,54
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	19/12/2023	01/01/2029	$ 6.209.441,85
No. Póliza	39-40-101041415		ANEXO 11
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	**VIGENCIA DESDE**		**VIGENCIA HASTA**
Responsabilidad Civil Extractontractual	19/12/2023	05/01/2026	$ 284.700.000,00

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según acta Adicioanl y Prórroga No. 04, y Aprobadas por el municipio de Villa de Leyva en la plataforma Secop II.

Aprobado por VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO 27-06-2025 16:21

Id de la garantía	CO1.WRT.17662303
Referencia de la garantía	ADICION 1 Y PRORROGA 4
Estado	Aceptado
Justificación	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato Cumplimiento - Pago de salarios Cumplimiento - Calidad del servicio
Tipo de garantía	Contrato de seguro Patrimonio autónomo Garantía bancaria
Entidad aseguradora	SEGUROS DELESTADO S.A.
Número de póliza	39-44-101158151 AN 12 - 39-44-101041415 AN 11
Tomador	LAINSCO INGENIERIAS A.S.
Beneficiario	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	12.418.883,69 COP	1/07/2026 12:00:00 AM
Cumplimiento - Pago de salarios	6.209.441,85 COP	1/01/2029 12:00:00 AM
Cumplimiento - Calidad del servicio	18.628.325,54 COP	1/01/2026 12:00:00 AM

1.11 Documentos contractuales emitidos

A la fecha, se han suscrito los siguientes documentos:

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo del 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N°1 a la suspensión Nro 3 del 24 de julio de 2024
- Acta de Ampliación N°2 a la suspensión Nro 3 del 24 de Octubre de 2024
- Acta de Reinicio N°3 del 6 De Noviembre de 2024
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de Diciembre de 2024
- Acta de Reinicio N°4 del 15 De Enero de 2025.
- Acta de Suspensión N°5 del 21 de Junio de 2025.
- Acta de Ampliación Suspensión N°5 del 10 de Julio de 2025.
- Acta de Reinicio N°5 del 26 de Julio de 2025.
- Acta Final y Recibido a Satisfacción de del 29 de Noviembre de 2025.

1.12 Control de inspección de ensayos

En el presente mes se continuó la ejecución de obras en el salón del barrio Santander, conforme al alcance aprobado, y los ensayos realizados se encuentran como anexos a los informes mensuales.

2.15 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En el presente componente se evidencian los anexos correspondientes al tema de Seguridad y Salud en el Trabajo como lo son:

- **Registro personal de Obra:** Se evidencia en el registro el personal profesional y técnico que estuvo durante dicho periodo.
- **Entrega de Dotación:** Anexo al presente informe se allega evidencia de entrega de dotación y capacitaciones al persona de obra.

Anexo dentro del informe de obra componente Registro personal de Obra

2.16 Revisión de la seguridad social:

La interventoría verifica el control realizado por el contratista en las afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social de sus empleados, se ha solicitado al contratista mantener adecuadamente sus mecanismos de control y verificación de esta documentación y garantizar el cumplimiento de las normas legales en el tema de la seguridad social y parafiscalidad.

El contratista lleva el control de la documentación de los trabajadores de la obra, en a-z y carpetas físicas, archivando: fotocopia de la cédula, examen médico de ingreso, soporte de afiliación ARL, soporte de afiliación a Salud, soporte de afiliación a Pensión y notificación de riesgos, entrega de dotaciones y elementos de protección personal, inducción a las labores y hoja de vida.
Anexo dentro del informe de obra componente Pago de Seguridad Social.

2.17 Higiene y Seguridad industrial:

Se realizan pruebas de aleatorias a los trabajadores en obra. Es necesario mejorar la metodología y temario de las charlas de seguridad diarias al personal con el fin de generar cultura en temas de seguridad y salud, promoviendo el autocuidado y las prácticas seguras.

2.18 COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

Se aclara que dentro del presupuesto estimado por la entidad dentro del proceso licitatario y ejecutado por la firma contratista no se incluyó el capítulo de Plan de Manejo Ambiental (PMA), Sin embargo, se realiza seguimiento a las actividades desarrolladas por la firma contratista durante la etapa de construcción.

2.19 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante la ejecución del contrato se evidenció un avance de ejecución de obra adecuado respecto al avance programado.

- Se ejecutó el contrato de obra de acuerdo al objeto y alcance definidos para el mismo, de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas y los plazos establecidos.

- Los materiales utilizados en las obras fueron de óptima calidad y según las especificaciones técnicas establecidas.

- En resumen, la obra se adelantó de acuerdo a la programación de obra actualizada, la cual relaciona un % programado del 100 % y a la fecha se presenta un avance acumulado del 99,99 %.

- Durante la ejecución de los trabajos se realizaron los ensayos a los materiales instalados, obteniendo resultados favorables a los mismos, por lo cual fueron debidamente APROBADAS por parte del equipo profesional de la Interventoría.

- El contratista mantuvo en obra el personal ofertado en las disponibilidades establecidas.

- El contratista realizó oportunamente las afiliaciones de personal de mano de obra que ingresa y se reportan las mismas a la interventoría.

- Anexo al presente informe se presenta el manual de mantenimiento de las obras ejecutadas. Así mismo los planos récord de las actividades ejecutadas, la actualización de los amparos de las pólizas, el certificado de cancelación de aportes al SENA - FIC, certificados de calidad de los materiales empleados durante la ejecución del proyecto, resultado de ensayos de laboratorio realizados, copia de las actas y contratos suscritos, bitácora de obra y finalmente un récord fotográfico del desarrollo del Contrato de Obra.

- Finalmente, la interventoría ha dado cumplimiento a sus obligaciones contractuales, así mismo, ha dispuesto de todos los recursos técnicos y logística necesaria para asegurar la correcta ejecución de las actividades por parte de la empresa LAINSCO INGENIERIA S.A.S., en el área técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental.

- Por medio del presente informe se autoriza el pago del acta de liquidación al contratista de obra, por valor de **NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS ($95.569.258,82) M/CTE**, que equivalen a un % de avance del **99.99 %.**

- Se recomienda realizar los mantenimientos periódicos, de acuerdo a lo mencionado en el Manual de Mantenimiento, dejando los soportes establecidos.

- Se recomienda realizar las gestiones administrativas y financieras tendientes a la culminación y puesta en servicio del salón comunal del barrio Santander, el cual se entrega en "Obra Gris", pendiente de acabados, que por falta de recursos no fue posible terminarlo en el presente contrato.

- Se recomienda realizar algunas obras menores de empradización y/o contención sobre los costados laterales del salón comunal de la vereda cañuelas, que eviten que se desconfinen los andenes instalados en contorno al salón comunal.

- Se debe concientizar a los miembros de las juntas de acción comunal y a la comunidad en general sobre el buen uso de las obras construidas que son para el beneficio y el desarrollo de la comunidad, por lo cual se sugiere y/o recomienda a la Alcaldía de Villa de Leyva realizar capacitaciones y/o divulgación del manual de mantenimiento a fin de que los usuarios tengan total conocimiento del procedimiento y requisitos para dar la correcta estabilidad a la obra y las salvedades correspondientes.

Ing. LUIS EDUARDO SICHACA GÁMEZ
C.C. No. 1.049.603.584 de Tunja
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LAINSCO INGENIERIA SAS

LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
C.C. No. 1.002.393.877 de Soracá
R.L. LAINSCO INGENIERIA SAS

ANEXOS

Anexo 1. Actas y Documentos Jurídicos Generados .....
Anexo 2. Planillas personal Interventoría .....
Anexo 3. Actas suscritas .....

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

ANEXO No.1- ACTAS Y DOCUMENTOS JURÍDICOS GENERADOS

ADICION No. 1 PRORROGA No. 04 AL COMPLEMENTO CONTRATO ELECTRÒNICO No. 275 DE 2023

NATURALEZA JURÍDICA	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONCURSO DE MÉRITOS
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
LUGAR DE EJECUCIÓN	MUNICIPIO VILLA DE LEYVA
FECHA DE CONTRATO	19/12/2023
FECHA DE INICIO	27/12/2023
VALOR INICIAL	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($41.400.000,00)
VALOR ADICIONAL N° 1	VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($20.694.418.46)
VALOR TOTAL	SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($62.094.418.46)
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N° 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRÓRROGA N° 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1
PRÓRROGA N° 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRORROGA 4	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1 ,2 Y 3
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
SUSPENSIÓN N° 1	28/12/2023
REINICIO N° 1	27/01/2024
SUSPENSIÓN N° 2	05/03/2024
REINICIO N° 2	05/04/2024
SUSPENSIÓN N° 3	25/05/2024
REINICIO N° 3	06/11/2024
SUSPENSIÓN N° 4	05/12/2024
REINICIO N° 4	15/01/2025
SUSPENSIÓN N° 5	21/06/2025
REINICIO N° 5	26/07/2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO INICIAL	31/12/2023
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA N° 1	20/02/2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRÓRROGA N° 2	21/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRÓRROGA N° 3	10/08//2025

CONSIDERACIONES:

Que la Constitución Política consagra en su artículo 209, inciso primero, que la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla como fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad imparcialidad y publicidad, a través de la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.

Que es competencia del alcalde de conformidad con la Ley 1551 de 2012 ordenar los gastos y celebrar contratos, convenios municipales de acuerdo con el plan de desarrollo económico, social y el presupuesto, observando las normas jurídicas aplicables; solucionar las necesidades insatisfechas en salud, educación, saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, vivienda, recreación y deporte, y en concurrencia y coordinación con las demás entidades territoriales y la nación, en los términos que define la ley y la Constitución Política de 1991.

Que, en el marco del Pilar 6 "Buen Gobierno con Transparencia y Tecnología" del Plan de Desarrollo Municipal de Villa de Leyva, se identifica la necesidad de adecuar los salones comunales como espacios estratégicos para fortalecer la participación ciudadana, la transparencia en la gestión pública y el acceso a la información. Estos espacios comunitarios son fundamentales para el ejercicio de un gobierno abierto y transparente, ya que permiten a la comunidad reunirse, planificar y tomar decisiones colectivas sobre el desarrollo de sus territorios.

Que, la falta de infraestructura adecuada limita el involucramiento directo y efectivo de los ciudadanos en procesos de planeación y ejecución de proyectos comunitarios, debilitando así el fortalecimiento organizativo de las juntas de acción comunal y la democracia participativa. Adecuar los salones comunales garantizará espacios dignos, accesibles y funcionales que propicien el diálogo ciudadano, la rendición de cuentas y la coordinación entre la administración pública y la comunidad.
Esta inversión responde al objetivo de incrementar la confianza de la ciudadanía en las instituciones públicas, asegurando que todas las voces sean escuchadas y que los sectores poblacionales tengan igualdad de oportunidades para contribuir al desarrollo sostenible y equitativo de Villa de Leyva.

Que el municipio de Villa de Leyva suscribió el CONTRATO DE OBRA N° 267 DE 2023 con la empresa **IMOES SAS NIT. 900.518.247-1,** representado legalmente por MARIA FERNANDA MORENO TRIANA, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.049.609.995 de Tunja, cuyo objeto es: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."

Que, a su vez, el Municipio de Villa de Leyva suscribió el CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 275 DE 2023 con la empresa LAINSCO INGENIERÍA S.A.S, con Nit 900.602.469 - 9, representada legalmente por la Ingeniera LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.002.393.877 De Soraca, contratado bajo la modalidad de CONCURSO DE MÉRITOS, cuyo objeto es la INTERVENTORÍA **"TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".**

Que el plazo y vigencia del contrato se pactó hasta el 31 de Diciembre de 2023, igualmente la suscripción del acta de inicio, se realizó el día veintisiete (27) de diciembre de 2023.

Que el valor del contrato se pactó en un valor de CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($41.400.000,00).

Que el día 27 de diciembre de 2023 se suscribió el acta de inicio. Que a los veintiocho (28) días del mes de diciembre de 2023 se suscribió ACTA DE SUSPENSIÓN N°1, debidamente sustentada, motivada por la dificultad en la contratación de personal operativo para el inicio de la etapa de estudios y diseños por parte del contratista de Obra N° 267 de 2023, sobre el cual es ejercida la Interventoría.

Que a los veintisiete (27) días del mes de enero de 2024, se suscribió ACTA DE REINICIO N°1, contemplando que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato han sido superadas.

Que a los cinco (05) días del mes de marzo de 2024 se suscribió ACTA DE SUSPENSIÓN N° 2 al contrato de Obra N° 267 de 2023, debidamente sustentada, motivada por la siguiente razón:

Se encuentra en revisión de por parte de la supervisión del Municipio de la memoria y distribución Arquitectónica del Salón de la Vereda cañuela, así como la intervención que se realizará en el Salón Comunal ubicado en el Barrio Santander

Que, por lo anteriormente expuesto, se hizo necesario realizar la suspensión N° 2 del contrato de Interventoría N° 275 de 2023, por lo cual se suscribe acta de suspensión N° 2 de fecha 05 de marzo de 2024.

Que, igualmente se suscribió Suspensión N° 2 al contrato 275 de 2023, atendiendo la suspensión del contrato sobre el cual se ejerce la interventoría

Que a los cinco (05) días del mes de abril de 2024, se suscribió ACTA DE REINICIO N°2, contemplando que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato fueron superadas.

Que a los veinticinco (25) días del mes de mayo de 2024 se suscribió ACTA DE SUSPENSIÓN N° 3 al contrato de Obra 267 de 2023, motivada por las siguientes razones:

- Que una vez finalizada la etapa de estudios y diseños, desde comienzos del mes de mayo, se han realizado reuniones presenciales con la Secretaría de Planeación Municipal para la revisión de los documentos necesarios para la radicación de los dos salones comunales, y las gestiones para la obtención de los documentos de los predios y propietarios de los mismos, según normatividad vigente.

- Que la firma contratista realizó la radicación de las dos solicitudes de licencia de construcción ante la ventanilla única de radicación del municipio de Villa de Leyva, mediante Radicados No. 20241102251 y 20241102251 de fecha 21 de Mayo de 2024.

- Que mediante Radicado No. 4110-2024 de fecha 22 de Mayo de 2024, la Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial, recibió en legal y debida forma los documentos necesarios para el trámite de la licencia del Salón de la vereda Cañuelas.

- Que según lo requerido por la supervisión en el comité desarrollado el día 23 de Mayo de 2024, normativamente el único radicado válido es el que se realice en legal y debida forma directamente ante la oficina de Planeación municipal, por lo cual para proceder con la suspensión se deberán aportar los dos radicados de los dos salones.

- Que mediante Radicado No. 4111-2024 de fecha 25 de Mayo de 2024, la Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial, recibió en legal y debida forma los documentos necesarios para el trámite de la licencia del Salón del Barrio Santander.

- Que de acuerdo a lo contenido en los estudios previos del proceso de contratación del presente contrato, se deberá contar con las Licencias de construcción aprobadas por la Secretaría de Planeación del Municipio de Villa de Leyva de cada uno de los salones comunales, para el inicio de la Fase II - Construcción.

- Que el contratista solicita se suspenda la ejecución del contrato hasta que se emitan las licencias correspondientes, ya que según la normatividad vigente. Que, por lo anteriormente expuesto,

igualmente se hizo necesario realizar la suspensión N° 3 del contrato de Interventoría N° 275 de 2023, por lo cual se suscribe acta de suspensión N° 3 de fecha 25 de mayo de 2024.

Que, así mismo se suscribió Suspensión N° 2 al contrato 275 de 2023, atendiendo la suspensión del contrato sobre el cual se ejerce la interventoria

Que a los seis (06) días del mes de noviembre de 2024, se suscribió ACTA DE REINICIO N°3 contemplando que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato fueron superadas.

Que a los cinco (05) días del mes de diciembre de 2024 se suscribió ACTA DE SUSPENSIÓN N° 4 al contrato de Obra N° 267 de 2023, debidamente sustentada, motivada por la siguiente razón:

- Que ya fue aprobado el modificatorio de cantidades y fijación de ítems no previstos para el inicio de la construcción del salón de la vereda cañuelas.

- Que el Contratista solicita que se suspenda nuevamente el contrato de obra No. 267 DE 2023 por un término de CUARENTA DÍAS (40) CALENDARIO, es decir hasta los primeros días del mes de enero de 2025, ya que durante el mes de diciembre se desarrollan bastantes actividades y festividades dentro del Municipio de Villa de Leyva, entre las cuales se tiene proyectadas festividades en la vereda cañuelas, por lo que se dificulta la contratación de personal de mano de obra para las actividades requeridas de cimentación, de igual manera se realizan cierres de vías con ocasión al festival de luces y aguinaldos que se desarrollarán ene l el transcurso del mes de diciembre, por lo cual se dificulta el acceso de personal y maquinaria al sitio de las obras.

Que, por lo anteriormente expuesto, se realizó la suspensión N° 2 del contrato de Interventoría N° 275 de 2023, de fecha 5 de diciembre de 2024, atendiendo la suspensión del contrato sobre el cual se ejerce la interventoría.

Que a los quince (15) días del mes de enero de 2025, se suscribió ACTA DE REINICIO N°4, contemplando que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato fueron superadas.

Que el Municipio de Villa de Leyva realizó solicitud formal a la empresa IMOES S.A.S, solicitando la Suspensión N° 05 al contrato N° 267 de 2023 indicando las siguientes razones:

Si bien el adicional presupuestal fue aprobado por el Concejo Municipal, a la fecha no se cuenta con la documentación debidamente aprobada y formalizada para proceder con su incorporación en el marco contractual.

Adicionalmente, no ha sido posible tramitar el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) requerido para el adicional del mencionado contrato, ni en consecuencia el correspondiente CDP para el Contrato de Interventoría No. 275 de 2023. Esta imposibilidad se deriva de que el trámite ordinario ante el Concejo Municipal para la aprobación del acuerdo que autoriza la incorporación del superávit de recursos aún se encuentra en fase de estudio y, por tanto, en espera de aprobación.

Cabe señalar que la suspensión solicitada también responde a la necesidad institucional de adelantar un proceso de verificación y validación de la documentación allegada, como parte de los procedimientos administrativos previos a la modificación contractual.

Por lo anterior, se solicita que se tramite la suspensión del contrato hasta tanto se supere la situación descrita y se cuente con la viabilidad presupuestal y jurídica requerida para la continuidad de su ejecución.

Que el contratista, mediante oficio SALONES VILLA – 2023 – 067 autoriza la realización de la **SUSPENSIÓN N° 5** al Contrato de Obra 267 de 2023, con el fin de que la entidad pueda desarrollar las actividades administrativas y presupuestales pertinentes para la adición presupuestal y prórroga requeridas para la intervención del Salón Comunal del Barrio Santander, de acuerdo a la solicitud presentada

Que la Interventoria, mediante oficio de fecha 20 de junio de 2025 realiza aprobación a la solicitud de Suspensión realizada por la entidad y aprobada por el Contratista.

Que teniendo en cuenta que el plazo de ejecución de la Interventoría se encuentra ligada al tiempo de ejecución de Obra, se hace necesario realizar suspensión igualmente al Contrato de Interventoría N° 275 de 2023 y Prórrogas N° 1 y N° 2.

Que, una vez superadas las causas que generaron la Suspensión N° 05 se realiza reinicio N° 05 al contrato de la referencia.

Que, por parte del contratista de obra , se solicitó la revisión y ajuste de precios para la ejecución de la obra referente al salón comunal del barrio santander del municipio de Villa de leyva, bajo los siguientes argumentos:

> "se han presentado diferentes situaciones, las cuales no han sido responsabilidad del contratista, sino que han excedido cualquier previsión y esfuerzo por parte de este para poder mitigar el sin número de sobrecostos padecidos que han causado.
>
> Que, los estudios previos y el análisis del sector nacido del citado contrato y que derivaron en la determinación de los precios que componen el presupuesto oficial del proceso, corresponde a los definidos por el Departamento de Boyacá aprobados mediante resolución No. 039 del 28 de marzo de 2023, sin embargo, dentro del componente de presupuesto, se definió que se deberían presentar los presupuestos de acuerdo al listado de precios vigente de la Gobernación de Boyacá.
>
> No obstante, haberse firmado el contrato el dia 29 de diciembre de 2023, el mismo comenzó a ejecutarse el dia 15 de enero de 2025, fecha del acta de reinicio, a más de un año y un mes de su suscripción, tiempo en el cual a la parte contratista no le fueron definidos licencias a los diseños presentados, actividades que eran responsabilidad de la Entidad contratante, las cuales debieron haber sido entregadas en un menor plazo.
>
> Es por todo lo anterior que, habiendo trascurrido más de dieciocho (18) meses a partir de la fecha de la firma del contrato, y transcurridos más de trece (13) meses a partir de la fecha inicialmente prevista para la terminación del contrato de obra (29 de mayo de 2024), se evidencia que las condiciones contractuales son las más equilibradas para las partes, más aun cuando al firma contratista ya ejecutó un porcentaje aproximado del 98,5% con las condiciones contractuales (precios 2023), y que para la ejecución de las obras contractuales necesarias para la construcción del salón comunal del barrio Santander, es necesario que se ajusten los precios unitarios únicamente del componente inicial, conforme al listado de precios vigente de la Gobernación de Boyacá".

Que, por parte de la firma interventora LAINSCO INGENIERIA SAS a través de su representante legal, en ejecución del contrato de interventoría No. 275 de 2023,emitió concepto favorable mediante el oficio No. LAIN-VILL/SC-037-2024, frente a la solicitud de revisión de precios de precios del contrato 267 de 2023, para el desarrollo del salón comunal del Barrio Santander en cuanto a las actividades referentes

a cimentación, estructura en concreto reforzado, cerramiento posterior, estructura de cubierta cubierta en teja fibrocemento, mampostería perimetral, instalaciones hidráulicas, sanitarias, entre otras.

Que la administración municipal mediante acto administrativo No. 404 de 02 de agosto de 2025, ordena la revisión de precios del contrato de obra pública No. 267 de 2023 cuyo objeto es: "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**" adjudicado a **IMOES SAS NIT. 900.518.247-1, representado legalmente por** MARIA FERNANDA MORENO TRIANA, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.049.609.995 de Tunja.
Que de acuerdo a lo anterior, se procede a realizar la revisión y ajuste de precios de acuerdo a la lista actual emitida por la Gobernación de Boyacá, mediante Resolución No. 050 del 05 de Mayo de 2025.

Que, una vez expuestos los antecedentes y la justificación de la necesidad por parte del contrato de obra 267 de 2023 en el cual expone que:

> *"El contrato tiene como objeto la construcción de dos salones comunales en el municipio de Villa de Leyva, específicamente en la vereda Cañuelas y el barrio Santander, con el fin de dotar a estas comunidades de espacios adecuados para la participación ciudadana, el fortalecimiento organizativo y la realización de actividades comunitarias, culturales y sociales.*
>
> *Sin embargo, durante la ejecución se identificó que las cantidades de obra previstas en la etapa de planeación no fueron correctamente estimadas, lo cual generó un incremento en los costos de materiales y mano de obra necesarios para garantizar la calidad y funcionalidad del proyecto. Como resultado, los recursos iniciales del contrato únicamente permitieron la construcción del salón comunal en la vereda Cañuelas, quedando pendiente la ejecución de las obras en el barrio Santander.*
> *La adición de recursos es necesaria para:*
>
> - *Ejecutar la construcción del salón comunal en el barrio Santander, tal como fue planteado en el objeto contractual.*
> - *Atender las necesidades de la comunidad de dicho sector, quienes actualmente carecen de un espacio adecuado para sus procesos de organización y participación ciudadana.*
> - *Cumplir con los objetivos del Pilar 6 "Buen Gobierno con Transparencia y Tecnología" del Plan de Desarrollo Municipal, que promueve la participación activa, la rendición de cuentas y el acceso equitativo a infraestructura comunitaria.*
>
> *Con esta adición se garantizará el cumplimiento integral del objeto contractual, permitiendo que ambas comunidades cuenten con espacios dignos que fortalezcan el tejido social y contribuyan al desarrollo sostenible y equitativo del municipio".*

Que, mediante oficio de fecha 8 de Julio de 2024, el contratista de interventoría LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ Identificada con cedula de ciudadanía N°1.002.393.877 De Soracá aprueba ADICIONAL N° 01 Y PRORROGA N°4 al CONTRATO DE OBRA N° 267-2023 cuyo objeto Es: "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**". Y al CONTRATO DE INTERVENTORIA 275-2023 cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**".

Que como fundamento de la solicitud de ADICIONAL N° 01 Y PRORROGA N°4 el contratista de interventoría remite a la Supervisión los documentos previamente avalados

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	Diana F Carvajal Torres	Diana F Carvajal Torres	Victor Alfonso Gamboa Chaparro
Cargo	Jefe Oficina Asesora de Contratación, Licitaciones y Suministros	Jefe Oficina Asesora de Contratación, Licitaciones y Suministros	Alcalde Municipal

Que se justifica ante la administración municipal de Villa de Leyva la suscripción de un MODIFICATORIO con el fin de ajustar los ítems relacionados en la SABANA DE CANTIDADES DEL MODIFICATORIO anexo a este documento.

Que se justifica la suscripción del ADICIONAL N° 001 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA "TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ", por un valor de **VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($20.694.418.46) MDA/CTE.**

Que, dicho valor equivale al mismo tiempo porcentaje de adición (49,98%) del valor adicional del contrato de obra garantizando las condiciones iniciales contractuales valor resultante de la prorroga en tiempo de cuatro (04) meses y para los trabajos de interventoría sobre las obras adiciones.

Que por lo anteriormente mencionado, se requiere la presente PRÓRROGA No. 4 y ADICIONAL N° 001, al **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 275 de 2023** cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ por un valor de VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($20.694.418.46) MDA/CTE.

Que existen los recursos suficientes en el C.D.P N° 2025070027 de fecha 05/07/2025 con rubro presupuestal 2.3.2.02.02.005.34 Denominado Construcción y mejoramiento de salones comunales -Vig Exp / SGP-PROPOSITO GENERAL-PROP / VIVIENDA; CIUDADYTERRITORIO / Ordenamientoterritorialydesarrollourbano / Intersubsectorial Vivienda y Desarrollo territoria / Plazasmantenidas / ADMINISTRACION CENTRAL

Nº RUBRO – CUENTA	NOMBRE DENOMINACIÓN	VALOR
2.3.2.02.02.005.34	Construcción y mejoramiento de salones comunales -Vig Exp / SGP-PROPOSITO GENERAL-PROP / VIVIENDA; CIUDADYTERRITORIO / Ordenamientoterritorialydesarrollourbano / Intersubsectorial Vivienda y Desarrollo territoria / Plazasmantenidas / ADMINISTRACION CENTRAL	**$ 20.694.418.46**
VALOR TOTAL		**$ 20.694.418.46**

Que, en consecuencia, la presente modificaciones se encuentran en armonía con el parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993, para el balance y cierre financiero de los contratos de obra.

Que la adición no supera el 50% del valor del presente Contrato de Obra Pública, en sujeción a lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

Que, siguiendo el lineamiento los lineamientos del artículo 40 del estatuto general de contratación, se sugiere adicionar o reformar, de común acuerdo, el contrato principal en cuanto a trabajos (agregación o extra, suspensión o disminución), al plazo (tiempo) y al precio (valor)

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	Diana F Carvajal Torres	Diana F Carvajal Torres	Victor Alfonso Gamboa Chaparro
Cargo	Jefe Oficina Asesora de Contratación, Licitaciones y Suministros	Jefe Oficina Asesora de Contratación, Licitaciones y Suministros	Alcalde Municipal

CLÁUSULAS:	
CLÁUSULA PRIMERA.- PRORROGUESE	**PRORROGUESE el plazo del contrato No. 275 de 2023, por el termino de cuatro (4) meses .**
CLÁUSULA SEGUNDA.- MODIFIQUESE	**MODIFIQUESE**, el plazo y vigencia del Contrato 275 de 2023, la cual para todos sus efectos quedara así: **PLAZO Y VIGENCIA** **El plazo de ejecución del contrato será de** TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.
CLÁUSULA TERCERA. – ADICIONESE	**ADICIONAR** al valor del contrato, la suma de VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($20.694.418.46) MDA/CTE
CLÁUSULA CUARTA – MODIFIQUESE	**MODIFIQUESE** el valor total del Contrato No. 275 de 2023, de acuerdo a la parte motiva, la cual para todos sus efectos quedara así: **VALOR TOTAL DE LA ACEPTACION** **SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($62.094.418.46) M/CTE**. La oferta contempla todos los costos directos, indirectos, imprevistos, utilidades impuestas, tasas y contribuciones y cualquier otra erogación necesaria para la ejecución del Contrato
CLAUSULA QUINTA DOCUMENTOS	Forman parte del presente adicional y obliga juridicamente a las partes los documentos que a continuación se relacionan: a). Formato de modificación Contractual. b). Las actas que, mediante la ejecución del contrato se redacten y firmen por las partes. c). Todos los demás documentos relativos al mismo, suscritos y cruzados entre las partes.
CLAUSULA SEXTA PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN	El presente adicional se perfeccionará una vez suscrito por las partes. Para su ejecución se requiere del cumplimiento del anterior requisito y la expedición del registro presupuestal correspondiente. Así mismo, la ampliación de las garantías del contrato según el plazo y el valor total y su cargue por parte del contratista en la plataforma Secop II y respectiva aprobación por parte de la entidad.
CLAUSULA SEPTIMA.- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES	En lo demás, las cláusulas del contrato electrónico **No. 275 DE 2023** conservan su vigencia y alcance.
CLAUSULA OCTAVA.- FIRMA ELECTRÓNICA	**EL CONTRATISTA** acepta de manera inequívoca el contenido del contrato electrónico y sus anexos con la aceptación de este a través de la plataforma SECOP II
ESTE DOCUMENTO HACE PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO ELECTRONICO No. 275 DE 2023 SE ENTIENDE ACEPTADO CON LA SUSCRIPCIÓN ELECTRONICA DE LAS PARTES A TRAVÉS DEL PORTAL SECOP II.	

RESPONSABLES	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	Diana F Carvajal Torres	Diana F Carvajal Torres	Victor Alfonso Gandica Chaparro
Cargo	Jefe Oficina Asesora de Contratación, Licitaciones y Suministros	Jefe Oficina Asesora de Contratación, Licitaciones y Suministros	Alcalde Municipal

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	06	2025	19	12	2023	00:00	01	09	2026	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
LAINSCO INGENIERIA SAS	NIT: 900.602.469-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELEFONO
CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	TUNJA, BOYACA	3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACION
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA	NIT: 891.801.358-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CARRERA 9 NO 13 11	VILLA DE LEYVA, BOYACA	7320411

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECION A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA QUE SE ANEXAN ESCRITO, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LIMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, EXIGIDOS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O ACEPTACION DE OFERTA No 171 DE 2023, REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/12/2023	01/03/2026	$12,418,883.69	$8,280,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	19/12/2023	01/09/2027	$18,628,325.54	$12,420,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19/12/2023	01/09/2026	$6,209,441.85	$4,140,000.00

ACLARACIONES

DESDE ADICION No 1 PRORROGA No 04, SE APROPIA EL VALOR ASEGURADO Y SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******47,074.00	$ ******8,000.00	$ ******10,464.00	$ **********65,538.00	$ *******37,256,651.08	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
HOEL SEGUROS BOYACA LTDA	194843	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

39-44-101158151

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	11

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	08	2025	19	12	2023	00:00	01	09	2028	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
LAINSCO INGENIERIA SAS		NIT	900.602.469-9
DIRECCION: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELEFONO:	3104626105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA		NIT	891.801.268-7
DIRECCION: CARRERA 9 NO 13 - 11	CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA	TELEFONO:	7320411

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 10 NO 21-33 LOCAL 109 - TELEFONO: (608) 7409488 - TUNJA

39-44-101158151

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD SUC	NO PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	12

FECHA EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	06	2025	19	12	2023	00:00	01	01	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **LAINSCO INGENIERIA SAS** — IDENTIFICACIÓN: **NIT: 900.602.469-9**

DIRECCIÓN: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101 — CIUDAD: TUNJA, BOYACA — TELÉFONO: 3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA** — IDENTIFICACION: **NIT: 891.801.269-7**

DIRECCIÓN: CARRERA 9 NO 13 11 — CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA — TELÉFONO: 7320411

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ADJUNTO, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O ADJUDICACION DE OFERTA No 171 DE 2023, REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

AMPAROS

TIPO(S): INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ADICIONAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/12/2023	01/07/2026	$12,418,883.69	$12,418,883.69
CALIDAD DEL SERVICIO	19/12/2023	01/01/2028	$18,628,325.54	$18,628,325.54
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19/12/2023	01/01/2029	$8,209,441.85	$8,209,441.85

ACLARACIONES

MEDIANTE ADICION No 1 PRORROGA No 04, SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO Y SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******27.396.00	$ ******8.000.00	$ ******5.725.00	$ **********42.121.00	$ *******37.256.651.08	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART	VALOR ASEGURADO
ASAL SEGUROS BOYACA LTDA	194442	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 10 NO 21-33 LOCAL 108 - TELEFONO: (608) 7409488 - TUNJA

39-44-101158151

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Representante de Planas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM — OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 68, PISO 5 TELEFONO: 601-(7)63477, 601-6016338 — DLP158843A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	13

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE: DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA: DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	08	2025	19	12	2023	00:00	01	01	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: LAINSCO INGENIERIA SAS — IDENTIFICACIÓN: NIT: 900.602.469-9

DIRECCION: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101 — CIUDAD: TUNJA, BOYACA — TELEFONO: 3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA — IDENTIFICACIÓN: NIT: 891.801.268-7

DIRECCION: CARRERA 9 NO 13 -11 — CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA — TELEFONO: 7320411

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 10 NO 21-33 LOCAL 106 - TELEFONO: (6M) 7409488 - TUNJA

39-44-101158151

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Finanzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-40-101041415	11

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	06	2025	19	12	2023	00:00	05	01	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
LAINSCO INGENIERIA SAS	NIT: 900.602.465-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	TUNJA, BOYACA	3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA	NIT 891.801.268-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 9 NO 13 11	VILLA DE LEYVA, BOYACA	7320411

BENEFICIARIO: 891801268 - MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECION A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2023 - 1329-3-06-00005-E-RCE-002A-0001 / 11-03-22 -1329-P-06-00005-E-RCE-021P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y SABER EL LIMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, EXPEDIDA DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO O ACEPTACION DE OFERTA No 275 DE 2023, SUSCRITO A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (CUYO OBJETO ES CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

AMPAROS

ESTADO: INTERVENTORIA

AMPARO	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	19/12/2023	05/01/2026	$284,700,000.00	$284,700,000.00

ACLARACIONES

SEGUN ADICIONAL 1 PRORROGA No 04, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****237,900.00	$ *******3,000.00	$ ******45,771.00	$ **********286,671.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	194842	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 10 NO 21-33 LOCAL 100 - TELEFONO: (608) 7405488 - TUNJA

39-40-101041415

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ovalle - Vicepresidente de Finanzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 68, PISO 5 TELEFONO: 601 2180577, 601-6013530 DLP194643A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-40-101041415	11

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	09	2025	19	12	2023	00:00	05	01	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	LAINSCO INGENIERIA SAS	NIT: 900.602.469-9
DIRECCION: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	**CIUDAD:** TUNJA, BOYACA	**TELEFONO:** 3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA	NIT: 891.801.269-7
DIRECCION: CARRERA 9 NO 13 -11	**CIUDAD:** VILLA DE LEYVA, BOYACA	**TELEFONO:** 7320411

BENEFICIARIO: 891801269 - MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

TEXTO ADICIONADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA. POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 10 NO 21-33 LOCAL 109 - TELEFONO: (608) 7409488 - TUNJA

39-40-101041415

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Planeas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLT1040626

ANEXO No.2- PLANILLAS INTERVENTORÍA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161895		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 1A- 02	TUNJA-BOYACA	7474489	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-09	94927846 43	94927846 43	I	2025/10/15	2025/10/02	BANCO DE BOGOTA	0	$480,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0
1	CC 7161895	ORTIZ OMAR	23-14	30	$2,320,000	$371,200	ERSON	30	$2,320,000	$290,000		0	$0	$0	94-01	30	$2,320,000	$12,200	0	$0	$0
Total Afiliados(1)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161895		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 14- 03	TUNJA-BOYACA	7456680	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-09	2025-09	94927846	94927846	1	2025/10/15	2025/10/02	BANCO DE BOGOTA	0	$680,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$12,200	$200	$0	$12,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$12,200	$200	$0	$12,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
TOTAL				1	$673,400	$6,800	$0	$680,200

2025/ 02 10:12 AM

Fecha creación reporte 2025-10-17, 01:18:52 p. m. **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 80987381

Periodo Cotización 202509 **Periodo Servicio** 202509

PAGADA 2025-10-17 13:14:48.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	EMILIO BLADIMIR PANQUEVA ALVAREZ				
Documento	CC 7318490	**Dirección**	CR 5 #45 B - 18		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3134200451		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	TUNJA	**Departamento**	BOYACA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 7318490		Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00					PANQUEVA ALVAREZ EMILIO BLADIMIR	15001000 - 15		BOYACA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Pensión							Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]			[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		12.5 %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SANITAS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 68.400	$ 0	$ 0	$ 53.400	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 124.100

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 37 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

EXPERTOS en PILA

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCION	TELÉFONO	CORREO	ESONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1049603584	LUIS EDUARDO DEHACA GAMEZ		CRA 7A 10 03	7442656	yeconfabrilladu655@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 - Independiente			BOYACÁ	TUNJA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-09	2025-09	1	29/09/2025	80105358	$522.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	225.000	0		0		0	0	0	0	225.000	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230001	Porvenir	800229739-8	288.000	0	0	0	0	0	0		288.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES														
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-4	9.400				9.400	0	0	9.400			94	9.400	1

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IDE, LMA, SSF y Mora	Total a Pagar
Salud	1	225.000	225.000
Pensión	1	288.000	288.000
Riesgos Laborales	1	9.400	9.400
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	522.400	522.400

COPIA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NUMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCION	TELEFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1040802094	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ		CRA TA 10 03	7402608	[illegible]	
FORMA PRESENTACION	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CODIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 - Trabajadores			BOYACÁ	TUNJA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NUMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	APC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-09	2025-09	1	29/09/2025	90109359	$623.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE							INFORMACIÓN ADHERIDOS																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Nombres y Apellidos	Extranjero	Colombiano	Extranjero Residente en Colombia	Extranjero No Residente en Colombia																Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario a Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1040802094	SICHACA GAMEZ LUIS EDUARDO	N	X		N																230301	1.900.000	285.000	0	0	0	0	973000	1.900.000	225.000	14.81	1.900.000	I	8.400		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1049603584	LUIS EDUARDO BECHACA SAMEZ	CRA 7A 15 03	7443508	[illegible]	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 - Independiente		BOYACA	TUNJA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-10	1	04/11/2025	91110358	$322.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS020	Sanitas EPS	830251443-6	225.000	0		0		0	0	0	0	225.000	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-6	288.000	0	0	0	0	0	0		288.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES														
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Debito a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	5.400				5.400	0	0	5.400			94	5.400	1

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	225.000	225.000
Pensión	1	288.000	288.000
Riesgos Laborales	1	5.400	5.400
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	522.400	522.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	[illegible]	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ		CRA 7A 18 03	[illegible]	[illegible]@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I - Independiente			BOYACA	TUNJA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-10	I	04/11/2025	[illegible]	$522.400	

DETALLE POR COTIZANTE

No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Novedades [illegible]	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	[illegible]	SICHACA GAMEZ LUIS EDUARDO	[illegible]	[illegible]			[illegible]		[illegible]	1.800.000	288.000	0	0	0	0	[illegible]	1.800.000	225.000	[illegible]	1.800.000	1	9.400		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

enlace operativo

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2025-11-13, 05:30:28 p. m. **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 81560294

Periodo Cotización 202510 **Periodo Servicio** 202510

PAGADA 2025-11-13 11:39:33.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	EMILIO BLADIMIR PANQUEVA ALVAREZ				
Documento	CC 7318490	**Dirección**	CR 5 #45 B - 18		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3134200451		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	TUNJA	**Departamento**	BOYACA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 7318490		Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00					PANQUEVA ALVAREZ EMILIO BLADIMIR	15001000 - 15		BOYACA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades	[illegible]	Tipo salario	Salario	Pensión						
[illegible]				Código AFP	Código Tras AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS
[illegible]			$ [illegible]	230201		16 %	$ [illegible]	$ 68.400	$ 0	$ 0

Salud						Riesgos				
Código EPS	Código Tras EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos
EPS005		12.5 %	$ [illegible]	$ 53.400	$ 0	14-23	1	0.522 %	$ [illegible]	$ 2.300

Caja				Parafiscales			
Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
MIN001	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SANITAS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 68.400	$ 0	$ 0	$ 53.400	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 124.100

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 486 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

EXPERTOS en PILA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161855		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 1A- 22	TUNJA-BOYACA	7436686	NO

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	94424894	94944324894	1	2025/11/15	2025/11/06	BANCO DE BOGOTA	0	$480,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$13,200		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$13,200		$0	$0
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$13,200		$0	$0
1	CC	7161855	ORTIZ OMAR	23-14	30	$2,320,000	$371,200	EP0001	30	$2,320,000	$290,000		0	$0	$0	14-33	30	$2,320,000	$13,200	0	$0	$0
Total Afiliados(1)						$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$13,200		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161855		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE 71 A ESTE No. 1A- 10	TUNJA-BOYACA	7436686	no

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	94424894	549442894	I	2025/11/05	2025/11/06	BANCO DE BOGOTA	0	$680,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$12,200	$200	$0	$12,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$12,200	$200	$0	$12,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
TOTAL				1	$673,400	$6,800	$0	$680,200

2025/ 06 11:12 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161855		ORTIZ ORTIZ David	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 14- 02	TUNJA-BOYACA	7456686	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1987336010	94959478814	I	2025/12/15	2025/12/05	BANCO DE BOGOTA	0	$480,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,310,000	$171,200			$1,310,000	$290,000			$0	$0			$1,310,000	$11,200		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,310,000	$171,200			$1,310,000	$290,000			$0	$0			$1,310,000	$11,200		$0	$0
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)					$1,310,000	$171,200			$1,310,000	$290,000			$0	$0			$1,310,000	$11,200		$0	$0
1	CC	7161855	ORTIZ David	D-14	30	$1,310,000	$171,200	070605	30	$1,310,000	$290,000		0	$0	$0	14-01	30	$1,310,000	$11,200	0	$0	$0
Total Afiliados(1)						$1,310,000	$171,200			$1,310,000	$290,000			$0	$0			$1,310,000	$11,200		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161855		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 14- 02	TUNJA-BOYACA	7456686	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	1VBESM010	94959768614	I	2025/12/15	2025/12/05	BANCO DE BOGOTA	0	$680,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$12,200	$200	$0	$12,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$12,200	$200	$0	$12,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
SANITAS	EPS008	800,251,440	6	1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
TOTAL				1	$673,400	$6,800	$0	$680,200

2025- 05 11:45 AM

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2025-12-18, 12:34:20 p. m. **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 82326855

Periodo Cotización 202511 **Periodo Servicio** 202511

PAGADA 2025-12-18 12:24:12.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	EMILIO BLADIMIR PANQUEVA ALVAREZ				
Documento	CC 7318490	**Dirección**	CR 5 #45 B - 18		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3134200451		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	UNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	TUNJA	**Departamento**	BOYACA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 7318490		Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00					PANQUEVA ALVAREZ EMILIO BLADIMIR	15001000 - 15		BOYACA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																											Ing	Ret	Tipo cotiz.	Salario	Pensión							Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
																																Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X	X																													$ 1.423.500	230807		16 %	$ 227.760	$ 68.328	$ 0	$ 0	3279358		12.5 %	$ 227.760	$ 28.470	$ 0	14-01	I	0.522 %	$ 227.760	$ 2.300	9600-01	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Caja	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SANITAS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 68.400	$ 0	$ 0	$ 53.400	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 124.100

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1043803884	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ		CRA 7A 15 23	7440808	jeisonbetancur035@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 – Independiente			BOYACÁ	TUNJA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-11	2025-11	1	03/12/2025	91799112	$322.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS309	Sanitas EPS	800251440-6	225.000	0		0		0	0	0	0	225.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Acordado	Aporte Voluntario Aportado	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	288.000	0	0	0	0	0	0		288.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otras Entidades	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	9.400				9.400	0	0	9.400			94	9.400	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	225.000	225.000
Pensión	1	288.000	288.000
Riesgos Laborales	1	9.400	9.400
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	322.400	322.400

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NUMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCION	TELEFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1049603584	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ		CRA 7A 15 03	7440808	[illegible]	
FORMA PRESENTACION	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CODIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	[illegible]			BOYACÁ	TUNJA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NUMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	APC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-11	2025-11	1	03/12/2025	91789113	$523.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACION COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES														PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de identificación	Apellidos y Nombres	Colocar	Extranjero	Colombiano en el Exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Cód. AFP	Ref. AFP	Cotización	Aportes a Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	Ref. EPS	Cotiz.Adic. Valor UPC	Cód. ARL	Ref. ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	Ref. CCF	Aporte CCF	Ref. otros parafiscales	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes MEN
1	CC	1049603584	SICHACA GAMEZ LUIS EDUARDO	NO	X																			230501	1.000.000	280.000	0	0	0	0	EPS005	1.000.000	225.000	14-23	1.000.000	1	6.400		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

ANEXO No.3- ACTAS SUSCRITAS

ACTA FINAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN
CONTRATO DE OBRA No. 387 de 2023, ADICIONAL No. 1)
PRÓRROGAS N° 1, N° 2, N° 3 y N°4

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
N.I.T.	891.801.285-7
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO CARDENAS RICO – ALCALDE (E)
IDENTIFICACIÓN	C.C. No. 7.127.994 DE VILLA DE LEYVA
MODALIDAD DE SELECCIÓN	LICITACIÓN PÚBLICA
NATURALEZA JURIDICA	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
CONTRATISTA	IMOES S.A.S
N.I.T.	900.516.247-1
REPRESENTANTE LEGAL	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
IDENTIFICACIÓN	1.049.606.886 DE TUNJA
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA."
INTERVENTOR	LAMBCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.652.489-0 R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
SUPERVISOR	FABIAN EDUARDO PAEZ VELANDIA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
VALOR INICIAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS ($591.458.422,16).
VALOR ADICIONAL	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS (MCTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($954.266.199,42) MCTE
CDP Y FECHA	2023100021 de fecha 19/10/2023 2023040000 de fecha 05/04/2023 2023070035 de fecha 05/07/2023
REGISTRO PRESUPUESTAL Y FECHA	2023130014 de fecha 13/12/2023 2023040000 de fecha 05/04/2023 2023080018 de fecha 09/08/2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	TRECIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRORROGA N° 1
PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.

PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.
FECHA ACTA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	29 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	08 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	08 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	08 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	8 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4.	09 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	31 DE JUNIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	28 DE JULIO DE 2025
FECHA PRESENTE ACTA	28 DE NOVIEMBRE DE 2025

En Villa de Leyva, a los veintinueve (29) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), en la Secretaría de Infraestructura, se reunieron el Ingeniero **FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA**, como Secretario de Infraestructura de Villa de Leyva en su calidad de supervisor, la Ingeniera **MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.049.606.886 de Tunja, representante legal de **IMOES S.A.S.** identificada con Nit N° 900.516.247-1 en calidad Contratista y la ingeniera **LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ**, identificada con cedula No. 1.102.393.677 de Boyacá representante legal de **LAMBCO INGENIERIA S.A.S.** identificada con Nit N° 900.652.489-0 en calidad Interventoría del **CONTRATO DE OBRA N° 387 de 2023**, CON EL FIN DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA FINAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN de las actividades contempladas dentro del periodo comprendido entre 05 de Octubre de 2025 a 28 de Noviembre de 2025, de acuerdo con las actividades pactadas en el contrato, así como las obligaciones descritas en la forma de pago del contrato en mención previa las siguientes:

1. Que en la cláusula CLAUSULA FORMA DE PAGO: El Municipio pagara al CONTRATISTA el valor del presente contrato de la siguiente manera:

   a) **PAGOS FASE I – ESTUDIOS Y DISEÑOS:**
   - UN ÚNICO PAGO: Correspondiente al CIEN PORCIENTO (100%) del valor total de FASE I: ESTUDIOS Y DISEÑOS, al cumplimiento de los siguientes requisitos:
   - Aprobación por parte de la interventoría de los productos elaborados.
   - Suscripción del Acta de Recibo correspondiente a la etapa de estudios y diseños con cumplimiento total de las obligaciones correspondientes a dicha etapa.
   - Correcta presentación de la Factura.
   - Certificación del cumplimiento a satisfacción de los servicios prestados, la cual debe venir aprobada por el interventor, donde se evidencia el cumplimiento de las obligaciones respectivas y los requisitos para el pago.
   - Informe final de ejecución de las obligaciones respectivas a cargo del contratista, aprobado por la interventoría.

- Certificación expedida por el revisor fiscal o por el representante legal, del cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

b) PAGOS FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA

- Treinta por ciento (30%) del valor total de la FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA se cancelará como primera acta de recibo parcial de las obras aprobadas por el interventor, cuando se alcance el 30% o más de la ejecución del contrato y que corresponda al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por los precios unitarios pactados. Las facturas correspondientes a las actas de avance parcial aprobadas y con toda la documentación requerida.
- Un sesenta por ciento (60%) del valor total de la FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA se cancelará mediante actas de recibo parciales de las obras aprobadas por el interventor, cuando la ejecución esté entre el 30% y 60% y que correspondan al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por los precios unitarios pactados. Las facturas correspondientes a las actas de avance parcial probadas y con toda la documentación requerida.
- El diez por ciento (10%) del valor total de la FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA correspondiente al último pago se efectuará a la ejecución total de las actividades de obra del objeto contractual previa suscripción del acta de recibo a satisfacción suscrita por el interventor previa aprobación supervisor, informe de actividades respectivo, acta de liquidación y pago de seguridad social integral.

2. Que en relación con lo anterior el supervisor del contrato constató el desarrollo de las obligaciones derivadas del objeto contractual las cuales fueron ejecutadas y realizadas a satisfacción de conformidad con los informes presentados por parte del contratista, para el periodo.

3. Que por lo anterior deberá efectuarse el pago del acta final y de recibido a satisfacción al contratista, teniendo en cuenta el desarrollo total de las siguientes actividades una vez revisada la ejecución total del Contrato:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA EJECUTADA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	VR UNIT SIN IVA	CANTIDAD	VALOR
A	CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.				
	CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRAMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	$ 500.000,00	2,00	1.000.000,00
SUB TOTAL VALOR CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.000.000,00
IVA 19%					$ 190.000,00
VALOR TOTAL CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.190.000,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.				
1.1	Levantamiento topográfico, planos y memoria descriptiva para dos (2) lotes	UNID.	$ 1.100.000,00	2,00	2.200.000,00

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.284-7
MONUMENTO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

APOYO	FORMATO	P-GTI-xx	Página 4 de 10
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 01	01-03-2020

ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN

1.3	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UNID.	1 $ 1.200.000,00	2,00	2.200.000,00
1.3	Diseño arquitectónico de salón comunal tipo (148 M2) para dos salones comunales.	M2	2 $ 7.800,00	296,00	2.230.000,00
1.4	Diseños estructurales (148 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	1 $ 10.800,00	296,00	2.980.000,00
1.2	Diseños eléctricos (148 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	2 $ 3.500,00	296,00	1.796.000,00
1.5	Diseños Hidrosanitarios(148 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	2 $ 3.500,00	296,00	1.796.000,00
1.7	Presupuesto, programación, cantidades de obra y especificaciones de construcción para dos salones comunales.	UN	1 $ 700.000,00	2,00	1.400.000,00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 16.991.000,00
IVA 19%					$ 3.333.290,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.825.090,00
C	CONSTRUCCIÓN SALONES COMUNALES				
1	PRELIMINARES				
1.1	Localización y replanteo de obra arquitectónica	M2	$ 5.571,00	184,44	1.115.087,24
1.2	Excavación de zanjas, canales y pozos(a mano en material común) h. máquina, incluye cargue y acarreo libre de 5000	M3	$ 19.782,00		
1.3	Demolición de edificación mampostería existente hasta un piso de altura	M2	$ 45.788,00		
2	CIMENTACIÓN				
2.1	Excavación manual en material común, limpieza varios	M3	$ 51.943,00	128,17	6.657.955,63
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2500 PSI) - relación 60/40P	M3	$ 472.207,00		
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA (3000PSI)	M3	$ 697.159,00	7,08	4.944.488,61
2.4	Concreto de viga de amarre 21 (3PSI)	M3	$ 691.417,00	11,04	8.852.344,19
2.5	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.003,00	1.771,23	12.418.368,79
2.6	Cajas de inspección de 60*60 con tapa	UN	$ 480.785,00		
2.7	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 39.152,00	80,00	3.588.416,00
3	ESTRUCTURAS				
3.1	Columnas en concreto 21 MPA (3000 PSI), altura menor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.270.282,00	8,41	$ 142.837,62
3.2	Viga de amarre aérea muro 21 MPa(3000PSI)	M3	$ 1.070.182,00	8,28	$ 941.990,73
3.3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.003,00	4.348,00	30.434.872,22
3.4	Placa maciza 21 MPA (3000 PSI) En 1 (0a15	M2	$ 288.282,00	5,04	1.291.481,44

4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 2 12 MTS	M2	$ 81.894,00	111,00	$ 7.783.274,00
4.2	Alfajia tamiz premedir tipo Maguncia	ML	$ 47.806,00		
4.3	Vitrinas en concreto 4x4,60 esp. 17,5 MPA (2500PSI) INC. REFUERZO	M3	$ 180.471,00	1,83	330.448,23
4.4	Pisa y dilataciones en zoficalo	ML	$ 8.952,00	359,54	3.948.128,58
4.5	Pañete liso muros 1:3	M2	$ 28.187,00	194,58	4.903.788,71
5	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS				
5.1	Suministro e instalación de acometida 2" X 1/2" incluye tubería PP + UAD 1/2", registro de corte, collar derivación y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 133.359,00		
5.2	Suministro e instalación de red suministro tubería PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 10.550,00	3,00	37.907,30
5.3	Punto agua fría PVC-P 1/2" Para ca sanit	UN	$ 113.874,00	5,00	569.870,00
5.4	Suministro e instalación de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 874.827,00		
5.5	Suministro e instalación de bajantes de agua lluvia PVCS	ML	$ 47.314,00		
5.6	Suministro e instalación sanitario modelo RED-WHITE 1/2"	UN	$ 46.866,00	3,00	139.998,00
5.7	Punto de desagüe PVC 2" Y 4"	UN	$ 113.907,00	3,00	329.914,00
5.8	Aparatos aéreos 1SAL PVC	UN	$ 313.207,00		
5.9	Salida de sumpera cona PVC corriente	UN	$ 172.845,00		
5.10	Tierra tablero general (varilla cooper weld)	UN	$ 343.373,00	1,00	343.373,00
5.11	Acometida e instalación panel red sobreponer 80*60 42m	UN	$ 87.837,00		
5.12	Suministro e instalación de tablero centro 12 circuitos	UN	$ 358.810,00	1,00	358.810,00
6	PINTURA Y ENCHAPES				
6.1	Estriado lamina tipo teja mas marcos	M2	$ 16.884,00		
6.2	Estriado lamina lineal mas marcos	ML	$ 7.289,00	17,20	131.736,10
6.3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 17.070,00	93,40	1.841.328,10
6.4	Suministro e instalación de piso ROBCO o similar 4"x4"	UN	$ 23.750,00	3,00	71.250,00
6.5	Remate bisel aluminio "MINOB"	ML	$ 11.374,00	9,00	101.797,30
6.6	Suministro e instalación de enchape cerámica CLIMPH o similar 07*30	M2	$ 78.345,00	33,66	2.383.021,73
6.7	Suministro e instalación de incrustaciones 3 piezas en cerámica color blanco	GLB	$ 76.183,00		

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.200-7
REGIMEN SUBSIDIADO
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN
APOYO: CONTRATACIÓN PÚBLICA | FORMATO: ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN | FCP-44 Versión 01 | Página 6 de 10 | 01-03-2020

7	PISOS				
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	140,63	10.515.934,61
7.2	Placa base en concreto E: 0,10 (3000PSI)	MT	$ 83.998,00	146,72	12.284.230,56
7.3	Refuerzo malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.938,00	326,37	2.153.446,26
7.4	Suministro e instalación de baldosa porcelanico o tipo cotto 0,3*0,3*0,3 (Tha)	M2	$ 83.431,00	132,47	11.845.568,57
7.5	Suministro e instalación de guardaescobas boliman	ML	$ 33.445,00	72,19	4.390.892,74
8	CUBIERTA				
8.1	Suministro e instalación teja fibra cemento para estructura de cubierta, dimensiones y detalle según diseño	M2	$ 17.725,00	3.286,87	88.611.360,48
8.2	Suministro e instalación caja Fibrocemento numero 5	ML	$ 56.221,00	226,41	12.135.802,71
8.3	suministro e instalación tejo de barro sobre Blanco	M2	$ 87.403,00	217,51	19.152.967,53
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS				
9.1	Suministro e instalación ventana lamina CAL. 18 con vidrio incluye antioxidante	M2	$ 230.765,00		
9.2	Suministro e instalación puerta lamina CAL. 18 incluye antioxidante	M2	$ 111.853,00	3,39	111.416,84
9.3	Suministro e instalación reja lamina CAL. 18 incluye antioxidante	UN	$ 153.953,00	2,00	307.906,00
9.4	Suministro e instalación reja baranda incluye antioxidante	M2	$ 153.753,00		
9.5	Vidrio 5mm	M2	$ 55.364,00		
9.6	Cerradura embutir sobre obrero	UN	$ 130.731,00		
9.7	División para baños en aluminio y acrilico 0,20mm	M2	$ 241.753,00		
9.8	Suministro e instalación aparato pared sifa blanco incluye accesorios con pedestal sanitario, griferia y herrajes/anclajes	UN	$ 852.364,00	2,00	1.166.928,00
10	OBRAS EXTERIORES				
10.1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.211,00	114,80	701.286,80
10.2	Excavación manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00		
10.3	Placa base en concreto E:0,10 3000 PSI	M3	$ 82.998,00	114,80	9.459.290,40
10.4	Refuerzo malla electrosoldada H-257	KG	$ 7.938,00	317,88	2.522.441,73
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
11.1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.211,00		
11.2	Excavación manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00		

Carrera 9 Nº 19-11 – Código Postal 154001 – Teléfono +57 (608) 7320030 – 7320093 – Celular 3108697002
Página WEB www.villadeleyva-boyaca.gov.co E-MAIL contactenos@villadeleyva-boyaca.gov.co

11.3	Suelos concreto espesor [illegible]	M2	$ 44.274,50		
11.4	Concreto viga de anclaje 21.1 MPA, vaciado monolítico	M3	$ 600.691,00		
11.5	Columnas en concreto 21 MPA (3000 PSI) altura menor a tres metros	MR	$ 1.188.077,00		
11.6	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.000,00		
11.7	Muro sisal concreto [illegible]	M2	$ 80.647,00		
11.8	Pañete liso muros I e	M2	$ 22.187,00		
11.9	Losa maciza armada concreto 21 MPA-3000 PSI (e=10cm, placa granular)	M2	$ 151.450,00		
11.10	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 75.747,50		
11.12	Retiro de malla electrosoldada H.227	KG	$ 7.000,00		
11.13	Suministro e instalación pechera metálica para estructura de soporte, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.100,00		
11.14	Suministro e instalación de tejo termoacústico tipo trapezoidal e.[illegible]	M2	$ 56.231,00		
12	**ITEMS NO PREVISTOS**				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC 2"	ML	$ 87.661,72	5,60	317.349,40
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC 4"	ML	$ 31.719,11	27,55	850.534,00
12.03	REVISTALACION PVC 2"	ML	$ 91.378,07	13,57	421.740,99
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO 2X45°	UNO.	$ 5.631,34	50,00	227.422,58
12.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO 2x45°	UNO.	$ 14.951,84	2,00	29.916,20
12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 2x2"	UNO.	$ 12.451,99	15,00	184.379,85
12.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO BIRCH EN PVC 160 2"	UNO.	$ 55.615,40	4,00	196.077,97
12.08	PUNTO DE DESAGÜES 2X2"	UNO.	$ 55.495,41	3,00	166.386,23
12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 5025 LTS. INC. ACCESORIOS	UNO.	$ 446.796,97	2,00	893.577,93
12.10	POZO - SISTEMA SEPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.50 X 1,00 m= 3.5M= BEDON DISEÑO HIDROSANITARIO	UNO.	$ 14.276.396,44	1,00	14.276.396,44
12.11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UNO.	$ 324.048,18	1,00	324.048,18
12.13	MURO TOILETE CONCH (H= 1) mts	M2	$ 84.478,13	44,00	3.717.038,00
12.13	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	$ 10.403,20	348,87	3.719.036,44
12.14	ESTUCO MUROS	M2	$ 10.883,84	127,72	1.391.673,32

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891 801 396-7
MONUMENTO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN
APOYO | FORMATO | F-CP-44 | Página 8 de 10
CONTRATACIÓN PÚBLICA | | Versión 01 | 01-09-2020
ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN

12.15	PAÑETE IMPERMEABILIDAD 1:3	M2	$ 32.315,50		
12.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ANTIPÁNICO SENCILLA DE 1022x220 MM	UNO.	$ 3.708.580,94	1,00	3.708.580,94
12.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ANTIPÁNICO DOBLE DE 2020X220 MM	UNO.	$ 4.418.777,00	1,00	4.418.777,00
12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 510X320 MM	UNO.	$ 5.342.427,51	1,00	5.342.427,51
12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 2200X220 MM	UNO.	$ 5.697.754,80	1,00	5.697.754,80
12.20	CERRADURA BAÑO	UNO.	$ 60.410,10	3,00	180.690,34
12.21	SOLADO CONCRETO ESPESOR EXCLUIDO VIGAS CIMENTAC	M2	$ 30.287,22	41,82	1.622.849,79
12.22	SUMINISTRO TOILETE CONCH (H=0.10 mts) INCLUYE CANTE INC.	UL	$ 79.368,28	70,00	5.555.140,60
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.281,48	31,25	534.877,40
12.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.881,23	9,80	186.926,13
12.25	SUMINISTRO E HIDTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UNO.	$ 181.297,00	2,00	362.594,10
12.26	SUMINISTRO E HIDTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UNO.	$ 133.337,94	2,00	266.118,08
12.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UNO.	$ 147.501,23	3,00	442.503,69
12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN UNIVERSAL RED-WHITE 1" BCHIC	UNO.	$ 38.900,21	2,00	77.800,32
12.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PRESIÓN PVC D=1"	UNO.	$ 1.750,84	16,00	16.772,12
12.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1"	UNO.	$ 2.211,79	13,00	30.237,12
12.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=3/4"	UNO.	$ 2.844,10	2,00	7.808,21
12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO NEC HIDROFÁNICO, BIFÁSICO O TRIFÁSICO, NO INCLUYE CABLE	UNO.	$ 439.991,53	1,00	439.991,53
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DESAGUE 6"	ML	$ 28.813,89	45,80	1.302.158,02
12.34	APERTURA DE ZANJA 87 DE 0.8 X 0.7 HC, SEÑALIZACIÓN TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	$ 43.784,23	28,23	1.197.802,72
12.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 120 ASSP	UNO	$ 220.772,27	1,00	220.772,20
12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UNO	$ 202.844,41	1,00	202.844,41

12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE #4awg ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFÁSICA 120 +N EN COBRE	ML	$ 16.623,51	11,00	$ 18.181,23
12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THWN #8AWG	ML	$ 7.885,40	145,89	$ 1.149.992,53
12.39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HIPRALIB PVC 1/2 COMPLETA	UND	$ 167.316,27	13,00	$ 171.236,51
12.40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THWN, PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	$ 212.917,27	4,00	$ 850.669,08
12.41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THWN EMT 1/2".	UND	$ 138.750,70	27,00	$ 3.956.548,81
12.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	$ 127.796,22	9,00	$ 1.149.832,16
12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	$ 32.430,02	2,00	$ 64.272,04
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	$ 129.260,61	4,00	$ 517.594,44
12.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	$ 84.566,03	8,00	$ 672.704,19
12.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	$ 91.668,03	4,00	$ 366.436,08
12.47	BAJOA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THWN LS COBRE PVC 1/2",INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 83.928,27	5,00	$ 408.526,07
12.48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THWN COBRE PVC 1/2",INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 88.989,28	2,00	$ 184.518,52
12.49	VIDRIO LAMINADO 6MM	M2	$ 345.883,76	9,48	$ 3.158.498,68
12.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPE DE MADERA TIMBRANA	UND	$ 193.296,23	60,00	$ 11.432.174,04
12.51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 6MM	M2	$ 84.840,50	28,70	$ 2.452.846,11
12.52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	$ 138.697,69	3,80	$ 515.615,17
12.53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 60 X 46 CM INCLUYE SIFONERIA	UND	$ 254.486,65	1,00	$ 254.486,63
12.54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO, VIA HERRADURA, DISTANCIA DE 4 KM (INSTALADOS Y HUMEDECIDOS) INCLUYE BANDEJA DE VIVIENDA	M3-KM	$ 2.212,82	3.423,98	$ 7.913.340,33
12.55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 5.004,82	3.555,97	$ 17.799.276,08
12.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	$ 389.748,17		
12.57	CERRAMIENTO EN MAS ROLLIZA Y LONA (H=1.82 M) ENTRADA ENTRE PORTES 2 M	ML	$ 93.788,31	67,40	$ 6.947.782,12
12.58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	$ 92.883,14	5,00	$ 185.618,58
12.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO DH2"	UND	$ 10.086,14	4,00	$ 40.276,97
12.60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAREJE IMPERMEABILIZADO (0.60 X 0.40 X 0.60 cm	UND	$ 999.832,76	1,00	$ 999.832,76

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.284-7
MONUMENTO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

APOYO	FORMATO	F-CP-44	Página 10 de 15
CONTRATACIÓN PUBLICA		Versión 01	01-03-2022

ACTA PARCIAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN

12.61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	$ 144.272,89	15,79	2.264.760,11
12.62	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC DH4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	3.33.021,11	54,00	1.853.838,53
12.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA DH2"	UNO	$ 8.391,89	4,00	34.259,51
12.64	ALISTADO PISO EN 4 CM - 1:5	M2	$ 51.743,83	127,79	4.372.712,73
12.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UNO	$ 99.233,53	15,00	1.788.102,53
12.66	SUMINISTRO E INSTACIÓN DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CUAJYNE EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS	ML	$ 46.080,33	43,04	2.044.213,69
12.67	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 CON VIDRIO INCOLORO 6MM SEGUN DISEÑO ARQUITECTONICO. INCLUYE DIVISIONES METALICAS, ANTICORROSIVO, BASE PISADO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VIETAS SATINADOR MADERA EN LAQUE (DOLO TONER)	M2	$ 340.920,39	99,00	33.810.758,89
12.68	VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE, INCLUYE TRAMITES DE LEGALIZACION DE LA MATRICULA ELECTRICA	GL	$ 3.803.030,39	1,00	3.800.000,00
12.69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	$ 7.150,00	255,76	1.863.221,66
C	CONSTRUCCION SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER PREDIOS RESOLOCION No. 080 DEL 05 DE MAYO DE 2022				
1	PRELIMINARES				
1.1	Localización y replanteo de obra arquitectónica	M2	$ 7.740,00	150,00	1.161.120,00
1.2	Excavación de zanjas, canales y cimentación en material común a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 20m	M3	2.28.883,13		
1.3	Demolición de edificación infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 45.170,14	155,03	7.076.421,09
2	CIMENTACIÓN				
2.1	Excavación manual en material común (incluye retiro)	M3	$ 70.377,00	66,01	4.663.302,31
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) vibrado MICHOP	M3	$ 467.869,13		
2.3	Concreto de sobrelosa 21 MPA, 3000PSI	M3	$ 894.307,23	13,40	12.553.040,41
2.4	Concreto de viga de amarre 21 / 3 MPA	M3	$ 931.653,73	9,19	8.565.213,01
2.5	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 5.035,06	2.157,30	17.360.267,83
2.6	Capa de impermeabilizante de 90°60 con aguilla	UN	$ 818.149,62	1,00	818.149,62
2.7	Suministro e instalación de tuberia de alcantarillado PVC DH4"	ML	$ 43.075,20		
3	ESTRUCTURAS				
3.1/5	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI) altura interior a 3 metros formaleta madera	M3	$ 1.235.599,28	4,80	5.143.153,01
3.2	Viga de amarre aerea muro 21 MPA (3000PSI)	M3	$ 1.141.833,33	6,64	7.525.309,18

3.3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI +420 Mpa	KG	$ 6.000,00	3.313,12	20.959.913,65
3.4	Placa metálica 21 MPA-(3000 PSI)-2= 2.13m³/S	M2	$ 200.000,00	8,69	1.939.224,91
4	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				
4.1	Muro en Bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 74.559,49	163,79	12.733.988,37
4.2	Alfajia dentro premedo con maquina	ML	$ 55.466,61		
4.3	Mezclas en concreto 4MEBD mts. 17.5 MPA-(2500PSI)AND REFUERZO	M3	$ 196.779,28		
4.4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 13.457,27	222,53	2.994.790,53
4.5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 37.808,43	220,47	8.420.232,60
5	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS**				
5.1	Suministro e instalación de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia (1/2 + UNO 1/2", registro de corte, collar derivación y accesorios complementarios para su correcto	UN	$ 104.992,37		
5.2	Suministro e instalación de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 15.999,58	11,10	177.602,38
5.3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Para ser visto	UN	$ 168.178,15		
5.4	Suministro e instalación de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 1.093.052,18		
5.5	Suministro e instalación de tuberias de agua fria PVC1	ML	$ 79.780,77		
5.6	Suministro e instalación sistma hidrelio RED-WHITE 1/2"	UN	$ 109.033,68		
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	$ 169.932,93	2,00	339.865,85
5.8	Acometida aérea 1SAL PVC	UN	$ 257.205,27		
5.9	Salida de lampara tuma PVC completa	UN	$ 230.411,20		
5.10	Tierra aislante general (varilla cobre +set)	UN	$ 441.308,80		
5.11	Suministro e instalación panel red subterranea 30*50 +5%	UN	$ 2.5.731,20		
5.12	Suministro e instalación de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 277.887,21		
6	**PINTURA Y BACHAPEO**				
6.1	Estucado tarraja tres manos	M2	$ 22.343,84		
6.2	Estucado tarraja linea tres manos	ML	$ 9.928,74		
6.3	Pintura tarraja en vinilo para exteriores	M2	$ 20.815,41		
6.4	Suministro e instalación de piso SOBCO o similar 4*4*3	UN	$ 30.051,42		
6.5	Remate base aluminio "VINISA"	ML	$ 51.923,70		

6.6	Suministro e instalación de avisaje ornamental OLIMPIA o similar 03*03	M2	$ 65.256,71		
6.7	Suministro e instalación de inscripciones 3 placas en porcelana color blanco	Gbl	$ 84.228,12		
7	**PISOS**				
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 142.280,61	87,41	9.483.645,71
7.2	Placa base en concreto E: 0.12 3000PSI	M2	$ 66.906,14	180,00	12.801.276,09
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.791,69	450,00	3.155.888,58
7.4	Suministro e instalación de tableta porcelanato o tipo cerusa 0.3*0.3 0.01mm	M2	$ 96.271,27		
7.5	Suministro e instalación de guardaescobas ceramico	ML	$ 62.418,33		
8	**CUBIERTA**				
8.1	Suministro e instalación estructura metalica para estructural de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	M2	$ 83.153,28	3.304,28	77.132.646,51
8.2	Suministro e instalación teja fibrocemento numero 6	M2	$ 82.276,30	114,00	7.463.240,23
8.3	suministro e instalación teja de barro sobre Eternit	M2	$ 86.271,88	111,94	10.154.284,64
9	**CARPINTERIA METÁLICA Y APARATOS**				
9.1	Suministro e instalación ventana tortuna CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 291.860,00		
9.2	Suministro e instalación puerta tortuna CAL 18 incluye anticorrosivo	U2	$ 272.181,83		
9.3	Suministro e instalación marco tortuna CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 234.407,13		
9.4	Suministro e instalación reja tortuna incluye anticorrosivo	M2	$ 172.433,83		
9.5	Vidrio 5mm	M2	$ 104.318,24		
9.6	Cerradura embebe sobre puerta	UN	$ 348.818,83		
9.7	División para baños en aluminio y acrilico 8.0mm	M2	$ 284.203,18		
9.8	Suministro e instalación aparatos sanit. sifon tanque, lavamanos con cerradal, sanitario, grifería y herrajes/otros	UN	$ 748.834,88		
10	**OBRAS EXTERIORES**				
10.1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 8.271,83		
10.2	Excavación manual en material común (incluye retiro)	M3	$ 81.848,33		
10.3	Placa base en concreto E:0.10 3000 PSI	M2	$ 83.398,83		
10.4	Refuerzo malla electrosoldada H-257	KG	$ 7.598,05		
11	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				

11.1	Localización y replanteo obra arquitectónica	M2	$ 6.271,00		
11.2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 31.843,00		
11.3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 140KPA (2000PSI)	M2	$ 44.274,00		
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, sección rectangular	M3	$ 929.691,00		
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura mayor a tres metros	M3	$ 1.108.277,00		
11.6	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Viga	KG	$ 7.208,00		
11.7	Muro bloque comun E=0.12m (cerramiento provisional)	M2	$ 80.847,00		
11.8	Pañete liso, muros I-II	M2	$ 23.167,00		
11.9	Losa maciza aligerada concreto 21 MPA-3000 PSI (incluye viguetas prefabricadas)	M2	$ 131.455,00		
11.1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00		
11.12	Refuerzo malla electrosoldada H-257	KG	$ 7.856,00		
11.13	Suministro e instalación perfiles metálicos para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.156,00		
11.14	Suministro e instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal e 080	M2	$ 88.231,00		
12	**ITEMS NO PREVISTOS**				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 3/4 DESAGUE PVC D=4"	ML	$ 97.861,79	16,00	1.258.270,53
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 3/4 DESAGÜE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	31,80	1.201.877,58
12.03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	20,30	630.328,03
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANITARIO DE 2" PVC PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UNO	$ 8.851,84	20,00	174.843,28
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANITARIO DE 4" PVC PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UNO	$ 14.881,84	2,00	29.863,28
12.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA DE 3" PVC PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UNO	$ 12.291,56	16,00	194.279,00
12.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO BIFON EN PVC 160 2"	UNO	$ 29.016,42	5,00	167.867,09
12.08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGÜES DE 3"	UNO	$ 65.403,41	6,00	392.720,45
12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 850L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UNO	$ 448.758,67	2,00	893.577,03
12.10	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 x 0.60 M. (NO INCLUYE TAPA)	UNO	$ 324.940,18		
12.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIRIOLO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	$ 12.403,08	126,11	1.264.895,44
12.12	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.08MTS 140KPa (2000PSI)	M2	$ 36.287,30	19,13	694.433,42

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.200-7
GOBIERNO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

APOYO	FORMATO	F-GP-44	Página 14 de 16
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 01	01-03-2022

ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN

12.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION D = 1" RDE 21 S.L.	ML	$ 11.021,46	37,00	651.674,82
12.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,23	23,00	403.780,64
12.20	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UNO	$ 19.127,28	2,00	332.594,19
12.21	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UNO	$ 132.397,84	2,00	265.115,09
12.22	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RED-WHITE 1"	UNO	$ 141.661,02	2,00	308.332,09
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" BOMB	UNO	$ 39.805,01	2,00	77.600,22
12.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 1"	UNO	$ 4.150,64	16,00	61.174,08
12.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1"	UNO	$ 5.015,78	11,00	80.230,21
12.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=3/4"	UNO	$ 3.841,15	8,00	23.884,82
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DANES DE MADERA IMAGINADA	UND	$ 180.026,23	50,00	8.958.304,42
12.45	CIELO RASO EN SUPERBOARD SMV	M2	$ 34.843,83	15,00	1.814.301,24
12.46	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DISPUES DE 5 KM	M3-Km	$ 2.312,50	1.462,50	5.382.705,00
12.48	PINTURA DO LA ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 3.304,80	3.334,29	11.886.337,99
12.50	CERRAMIENTO EN MALLA ECOLUCA Y 1.70MM ALT. 50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 62.780,21	16,00	814.382,82
12.51	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTACION DE LAMPIDA PVC SANITARIA D=6"	UNO	$ 8.581,89	4,00	34.208,91
12.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA SIN PEGAMENTO	UNO	$ 101.109,83	12,01	1.213.912,91
12.54	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 333.857,19	15,03	5.005.008,70
Y3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLASHE EN Lámina E=0.25M	ML	$ 50.055,00	10,00	500.550,00
	VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES				$ 108.732.487,48
	ADMINISTRACIÓN = 22%				$ 140.944.451,45
	IMPREVISTOS = 5%				$ 36.466.122,87
	UTILIDAD = 5%				$ 31.661.613,12
	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.				$ 934.946.745,91
	VALOR TOTAL CONSTRATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA				$ 1.160.000,00
	VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO				$ 10.000.000,00
	VALOR TOTAL				$ 964.284.333,91

Las cantidades de obra antes descritas, fueron corroboradas en campo por parte de la interventoría y el contratista, quedando establecidas como cantidades finales de obra, las cuales se encuentran debidamente soportadas con memorias de cálculo y actanas de recibo final anexo al presente documento.

Carrera 9 Nº 13-11 - Código Postal: 154001 – Teléfono +57 (608) 7328830 - 7328282 – Celular: 3138870402
Página WEB: www.villadeleyva-boyaca.gov.co E-MAIL: contratacion@villadeleyva-boyaca.gov.co

Por lo tanto el interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista da obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la Interventoría y esta la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE LAS OBRAS EJECUTADAS
Ninguna.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA	VALOR	
Valor del contrato	$ 527.468.422,18	
Valor adicional	$365.807.777,29	
Valor Total Contratado	$864.266.199,43	
Anticipo	$ 0,00	
Sumatoria actas parciales pagadas	$864.034.776,71	
Valor a pagar presente acta final y recibido a satisfacción	**$66.889.288,83**	
Saldo a favor del Municipio	$ 2.163,88	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA FINAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN	SON: SESENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE.	**$66.889.288,83**

Que conforme al balance realizado al contrato se pudo verificar que el valor total ejecutado correspondió a la suma de NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($864.264.095,54) M/CTE, quedando a favor del municipio la suma de $2.163,88.

Que el valor pendiente por cancelar al contratista corresponde a **$66.889.288,83**.

Que para el pago del valor relacionado en la presente acta el contratista deberá proceder a cumplir con los requisitos establecidos en la cláusula Forma de Pago del contrato N° 267 de 2023.

El contratista manifiesta encontrarse a paz y salvo por todo concepto generado por la ejecución de este contrato y exonera de toda reclamación al municipio de Villa de Leyva.

Por lo anteriormente expuesto las partes,

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado, de común acuerdo el CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023, ADICIONAL No. 1, PRÓRROGAS N° 1, N° 2, N° 3 y N° 4 a partir del 29 de Noviembre de 2023, toda vez que se cumplió a satisfacción el objeto del proceso contractual.

SEGUNDO: Entregar por parte del contratista y recibir a entera satisfacción por parte de la interventoría y el municipio de Villa de Leyva los trabajos correspondientes al CONTRATO DE OBRA N° 267 de 2023, cuyo objeto es la "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.501.266-7
MONUMENTO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

APOYO	FORMATO	F-GP-44	Página 15 de 16
CONTRATACIÓN PÚBLICA		Versión 01	01-08-2022
ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN			

TERCERO: La presente acta contiene todos los valores de la obra contratada y ejecutada, de acuerdo al seguimiento y control de calidad realizado por la interventoría.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no relieva al Contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo la calidad de las mismas, son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

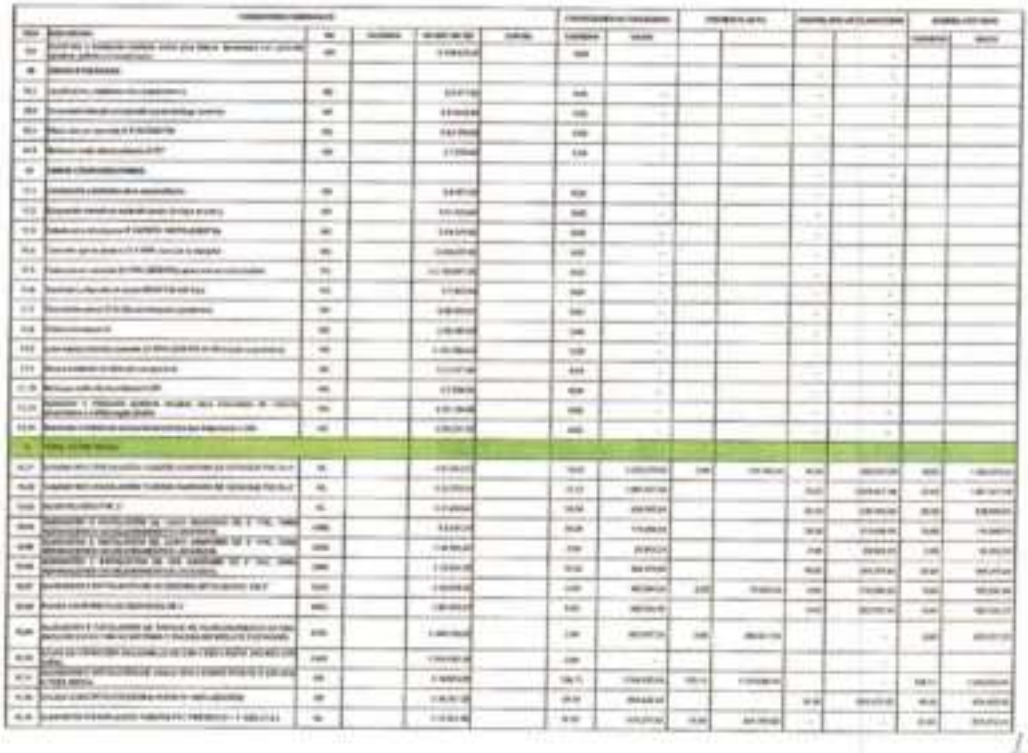
QUINTO: El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato y en la ley.

SEXTO: El contratista manifiesta que renuncia a todas las acciones contractuales que se pudiesen generar como consecuencia de la ejecución del presente contrato, ya que a satisfacción tanto el municipio como el contratista cumplieron con todas las obligaciones contraídas, por lo tanto no reclamara judicialmente indemnización alguna.

Quien entrega	Quien recibe de conformidad, Interventor
NOMBRE: LUCIA FERNANDA MORENO TRIANA C.C. No. 1.049.639.945 DE TUNJA **R.L. WICES S.A.S.** NIT. 900.916.247-1 CONTRATISTA	NOMBRE: LEIDY JOHANNA OJEDA SANCHEZ C.C. No. 1.033.951.277 DE BOYACÁ **R.L. LARRCO INGENIERIA S.A.S.** NIT. 900.832.489-8 INTERVENTORÍA
Quien recibe de conformidad, Supervisor:	
NOMBRE: FABIAN EDUARDO PAEZ VILLAMIZAR CARGO: SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	

Proyectó: Leidy Johanna Ojeda Sánchez / Técnico Operativo # 1.7
Revisó: Fabian Páez / Secretario de Infraestructura

Carrera 9 # 10-71 – Código Postal 154001 – Teléfono +57 (608) 7328830 – 7328255 – Conmutador 3134607555
Página WEB www.villadeleyva-nacional-boyaca.gov.co E-MAIL contactenos@villadeleyva-nacional-boyaca.gov.co



MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	
OBJETO	
CONTRATISTA DE OBRA	
INTERVENTOR	

CAPITULO	1.0	PRELIMINARES
ITEM	1.01	Cerramiento provisional de obra

UNIDAD: M

UBICACION

Foto

Localizacion	DIMENSIONES (M)			Cantidad x # Elementos	CANTIDAD
	Ancho	Largo	Alto		
Cerramiento provisional	50.00			1	50.00
					0.00
				SUBTOTAL	50.00
				IVA	
				TOTAL	50.00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Ing. [illegible]

INTERVENTOR

Ing. [illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

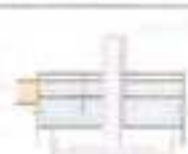
CONTRATANTE	
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	
OBJETO	
CONTRATISTA DE OBRA	
INTERVENTOR	

CAPITULO	1.0	CIMENTACION
ITEM	1.08	Concreto de limpieza de cimentacion de viga cinta

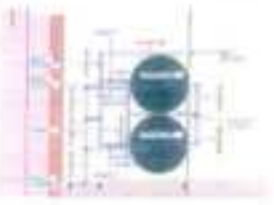
UNIDAD: M

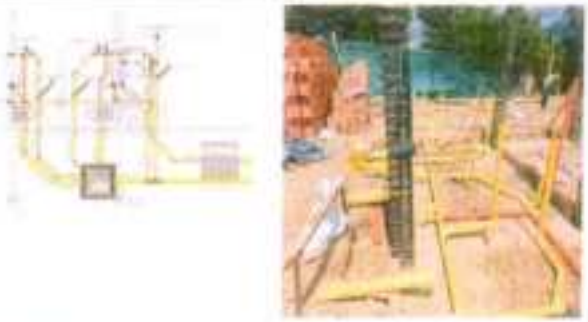
UBICACION

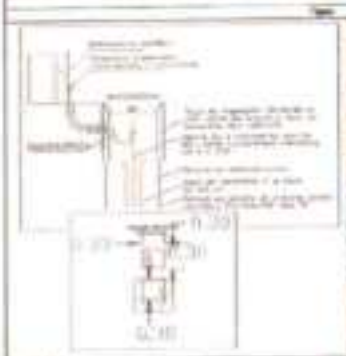
Foto



Localizacion	DIMENSIONES (M)			Cantidad x # Elementos	CANTIDAD
	Ancho	Largo	Alto		
CIMENTACION					
[illegible]					







MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2021
OBJETO	"CONTRATACIÓN DE LA MEJORAMIENTO DE LOS TRAMOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TALUDES CANALIZACIÓN EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
SUPERVISOR DE OBRA	INGECI S.A.S ING. MSC. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA	CARLOS MEDINA HG S.A.S ING. CARLOS ANDRES TORRES PEREZ

DESCRIPCION

CAPITULO	1000	CANALIZACIONES
ITEM	1000.1	Localización y replanteo obra ampliación de vía

UNIDAD: M2

MEDIDA DE CALCULO

UBICACION		DIMENSIONES (M)			CANTIDAD A PRESENTAR	CANTIDAD
Tipo	Localización	LARGO (M)	Largo	Ancho		
	Localización y replanteo ampliación	114.6			1	114.60
OBSERVACIONES					SUBTOTAL	114.60
					TOTAL	114.60

CARLOS MEDINA HG S.A.S
ING. CARLOS ANDRES TORRES PEREZ
INTERVENTOR

ING. MSC. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
SUPERVISOR DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2021
OBJETO	"CONTRATACIÓN DE LA MEJORAMIENTO DE LOS TRAMOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TALUDES CANALIZACIÓN EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
SUPERVISOR DE OBRA	INGECI S.A.S ING. MSC. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA	CARLOS MEDINA HG S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO	1000	CANALIZACIONES
ITEM	1000.1	Localización y replanteo obra ampliación de vía

UNIDAD: M2

MEDIDA DE CALCULO

UBICACION		DIMENSIONES (M)			CANTIDAD A PRESENTAR	CANTIDAD
Tipo	Localización	LARGO (M)	Largo	Ancho		
	Placa de concreto	11.4				11.40
OBSERVACIONES					SUBTOTAL	11.40
					TOTAL	11.40

CARLOS MEDINA HG S.A.S
ING. CARLOS ANDRES TORRES PEREZ
INTERVENTOR

ING. MSC. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
SUPERVISOR DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CUANTIFICACIÓN DE OBRA

CONTRATANTE	
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
OBJETO	
CONTRATISTA DE OBRA	
INTERVENTOR	

DESCRIPCIÓN

CAPÍTULO	3.2	
ÍTEM	3.2.4	

UNIDAD: UND

MEMORIA DE CALCULO

UBICACIÓN

Tramo:

Localización	DIMENSIONES (M)			Cantidad a Ejecutar	Cantidad
	Ancho	Largo	Alto		
				1	1,00
				1	1,00
				1	1,00
				0	0,00
				1	1,00
				1	1,00
				4	4,00
				1	1,00

Subtotal: 9,00

Otros:

TOTAL: 9,00

MEMORIA DE CALCULO DE CUANTIFICACIÓN DE OBRA

CONTRATANTE	
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
OBJETO	
CONTRATISTA DE OBRA	
INTERVENTOR	

DESCRIPCIÓN

CAPÍTULO	3.2	
ÍTEM	3.2.4	

UNIDAD: UND

MEMORIA DE CALCULO

UBICACIÓN

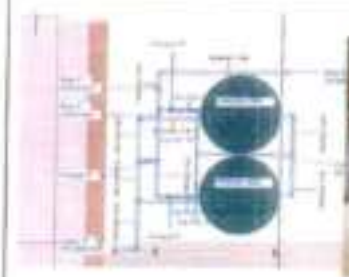
Tramo:

Localización	DIMENSIONES (M)			Cantidad a Ejecutar	Cantidad
	Ancho	Largo	Alto		
				1	1,00

Subtotal: 1,00

Otros:

TOTAL: 1,00



MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	291 DE 2020
OBJETO	CONSTRUCCION DE LA UNIDAD BASICA DE ASEO PARA LA COMPACTACION DE BASURAS EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA
CONTRATISTA DE OBRA	MEDIO S.A.S. NIT. 900.[illegible] FERNANDA MENDOZA TRIANA
SUPERVISOR	CONSTRUCTORA MEDIA S.A.S

ACTA No. 1

CAPITULO	02.01	PRELIMINARES
ITEM	02.01.01	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 12 1/2 INCLUYE POSTES

UNIDAD: UN

UBICACION

Foto

Localización	DIMENSIONES (m)			Cantidad x # Elementos	CANTIDAD
	Ancho	Largo	Alto		
Registro de cortes 1*				1	1,00

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	
PROYECTO	
CONTRATISTA DE OBRA	
RESIDENTE	

DESCRIPCION

CAPITULO	02.0	
PARTIDA	02.08	

UNIDAD: PZA

CANTIDADES

UBICACION	DIMENSIONES				CANTIDAD
	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	
				1	1.00

SUBTOTAL 1.00
TOTAL 1.00

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	
PROYECTO	
CONTRATISTA DE OBRA	
RESIDENTE	

DESCRIPCION

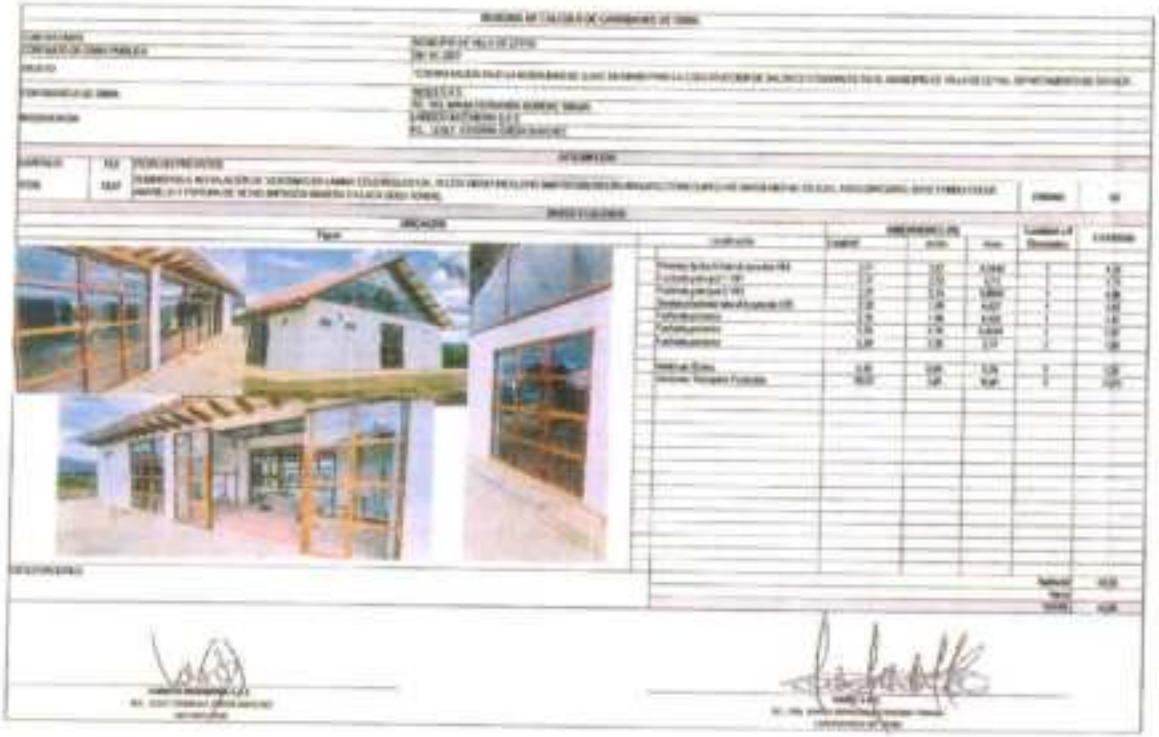
CAPITULO	02.0	
PARTIDA	02.09	

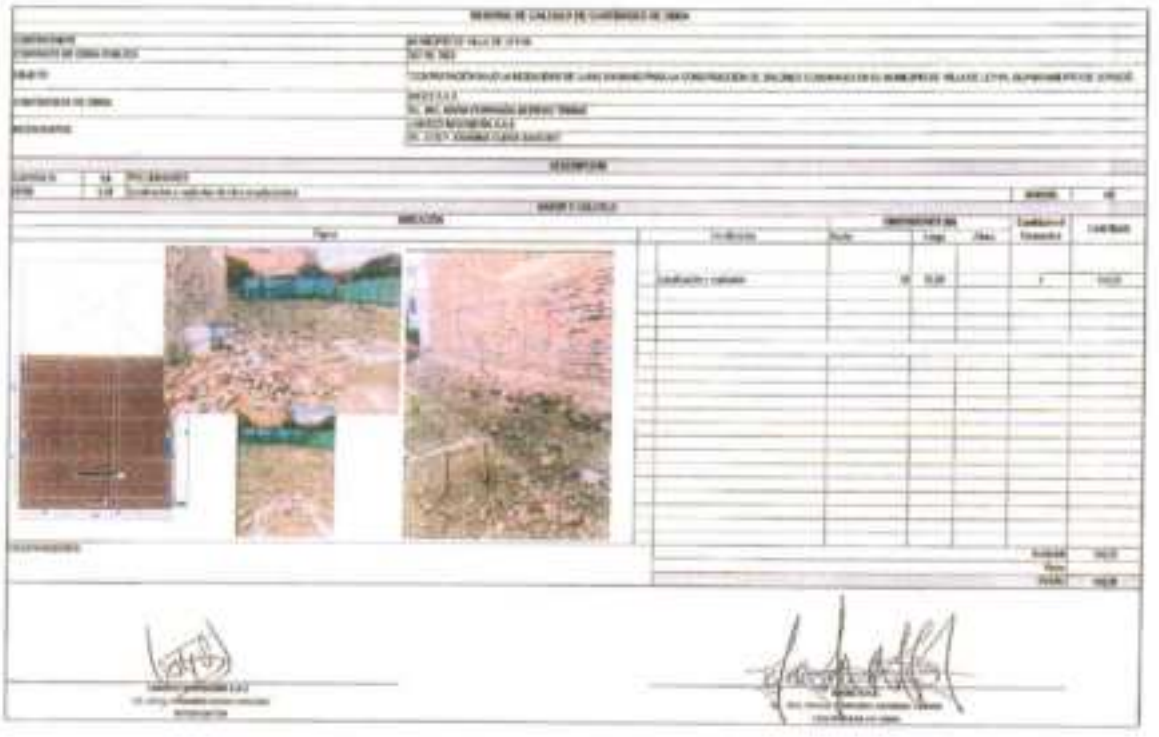
UNIDAD: PZA

CANTIDADES

UBICACION	DIMENSIONES				CANTIDAD
	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	
				1	1.00

SUBTOTAL 1.00
TOTAL 1.00





MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	247 DE 2021
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE LA ALCALDIA DE VILLA DE LEYVA
CONTRATISTA DE OBRA	MOTTE S.A.S
INTERVENTOR	CARLOS MOLINA S.A.S

CAPITULO

CAPITULO	1.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS
ITEM	1.01	Canalizar e instalar en la cubierta tubería PVC 3/4" RDE 9

UNIDAD: ML

UBICACIÓN		DIMENSIONES (m)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tipo	Localización	Ancho	Largo	Alto		
	Tramo "A" (por cubierta) pasillo hasta el cuarto		11.0			11.0
					Subtotal:	11.0
					Pérdidas:	
					TOTAL:	11.0

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA

INTERVENTOR

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

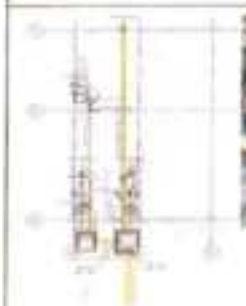
CONTRATANTE	ALCALDIA DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	247 DE 2021
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE LA ALCALDIA DE VILLA DE LEYVA
CONTRATISTA DE OBRA	MOTTE S.A.S
INTERVENTOR	CARLOS MOLINA S.A.S

CAPITULO

CAPITULO	1.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS
ITEM	1.02	Punto de luz apagador PVC 3/4"

UNIDAD: UN

UBICACIÓN		DIMENSIONES (m)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tipo	Localización	Ancho	Largo	Alto		
	Pasillo con 3" bajos				7	7.0
					Subtotal:	7.0
					Pérdidas:	
					TOTAL:	7.0



OBSERVACIONES:

CONTRATISTA

INTERVENTOR

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	001 DE 2021
OBJETO	CONSTRUCCION VIAS Y ANDENES DE LA CARRERA 9 ENTRE CALLES 18 Y 19 DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA
CONTRATISTA DE OBRA	MYCC S.A.S ING. MSC. DIANA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAMAT INGENIERIA S.A.S ING. LUIS F. CAMARGO DAVILA

DESCRIPCION

CAPITULO	3.3.4	ZONAS DE PARQUEO
ITEM	3.3.4.1	SUMINISTRO Y ADECUACION SUELOS SUBRASANTE DE ZONAS DE PARQUEO

UNIDAD: M2

MEDICION Y CALCULO

Item	Localizacion	DIMENSIONES			Cantidad Parcial	Cantidad
		Ancho	Largo	Alto		
	ZONAS BAHIA 1		1.00			1.00
	ZONAS BAHIA 2		1.00			1.00
	ZONAS PARQ		10.00			10.00
					SUBTOTAL	10.00
					10%	
					TOTAL	10.00

OBSERVACIONES

LAMAT INGENIERIA S.A.S
ING. LUIS F. CAMARGO DAVILA
INTERVENTOR

MYCC S.A.S
ING. MSC. DIANA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	001 DE 2021
OBJETO	CONSTRUCCION VIAS Y ANDENES DE LA CARRERA 9 ENTRE CALLES 18 Y 19 DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA
CONTRATISTA DE OBRA	MYCC S.A.S ING. MSC. DIANA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAMAT INGENIERIA S.A.S ING. LUIS F. CAMARGO DAVILA

DESCRIPCION

CAPITULO	3.3.4	ZONAS DE PARQUEO
ITEM	3.3.4.1	SUMINISTRO Y ADECUACION SUELOS SUBRASANTE DE ZONAS DE PARQUEO

UNIDAD: M2

MEDICION Y CALCULO

Item	Localizacion	DIMENSIONES			Cantidad Parcial	Cantidad
		Ancho	Largo	Alto		
	zona verde		3.00			3.00
	2 pendiente cuneta		2.00			2.00
	pendiente de franja		2.00			2.00
	zona verde 1		3.00			3.00
	pendiente de franja		2.00			2.00
	zona verde 2		3.00			3.00
	pendiente de franja		2.00			2.00
	zona verde 3		3.00			3.00
	zona verde 4		1.00			1.00
	Triangulo		0.50			0.50
	Triangulo		0.50			0.50
					SUBTOTAL	24.00
					10%	
					TOTAL	24.00

OBSERVACIONES

LAMAT INGENIERIA S.A.S
ING. LUIS F. CAMARGO DAVILA
INTERVENTOR

MYCC S.A.S
ING. MSC. DIANA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

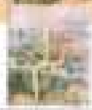
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

Localización	Ancho	Largo	Alto	Cantidad
[illegible]		[illegible]		[illegible]
[illegible]		[illegible]		[illegible]
[illegible]		[illegible]		[illegible]

MEMORIA DE CALCULOS DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]



Localización	Ancho	Largo	Alto	Cantidad
[illegible]				[illegible]
[illegible]				[illegible]
[illegible]				[illegible]
[illegible]				[illegible]
[illegible]				[illegible]
[illegible]				[illegible]
[illegible]				[illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LUVINA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	
PROYECTO	CONSTRUCCION DE LA TECHUMBRE DE LOZA DE CONCRETO PARA LA CANCHA DE USOS MULTIPLES DE LA LOCALIDAD DE VILLA DE LUVINA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA DE OBRA	
SUPERVISOR	

DESCRIPCION

CAPITULO	01.0	OBRAS PRELIMINARES
ITEM	01.01	SUMINISTRO E INSTALACION TABLA DE DATOS DE OBRA DE ACUERDO

UNIDAD: UN

MEDICIONES

UBICACION

Foto

Localización	Veces	Largo	Ancho	Cantidad a Ejecutar	Cantidad
Tramo Unico				1	1.00
				Subtotal	1.00
				Pérdida	
				TOTAL	1.00

OBSERVACIONES

[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LUVINA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	
PROYECTO	CONSTRUCCION DE LA TECHUMBRE DE LOZA DE CONCRETO PARA LA CANCHA DE USOS MULTIPLES DE LA LOCALIDAD DE VILLA DE LUVINA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA DE OBRA	
SUPERVISOR	

DESCRIPCION

CAPITULO	01.0	OBRAS PRELIMINARES
ITEM	01.01	SUMINISTRO E INSTALACION TABLA DE DATOS DE OBRA DE ACUERDO

UNIDAD: UN

MEDICIONES

UBICACION

Foto

Localización	Veces	Largo	Ancho	Cantidad a Ejecutar	Cantidad
Placa sobre viga		4.25	1.41	4	24.07
Placa viga 2x4		2.24	0.22	1	0.49
					0.71
Apoyos Techumbre		0.25	0.22	2	0.11
					0.22
					0.11
					0.22
					0.11
					0.22

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	001 DE 2022
OBJETO	CONSTRUCCION DE BANCAS Y ANDENES EN LA CARRERA 9 ENTRE CALLES 13 Y 14 DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA DE OBRA	INGECI S.A.S. ING. MSC. MARIA FERNANDA CEBALLOS TORRES
INTERVENTOR	CARVAJO INGENIERIA S.A.S.

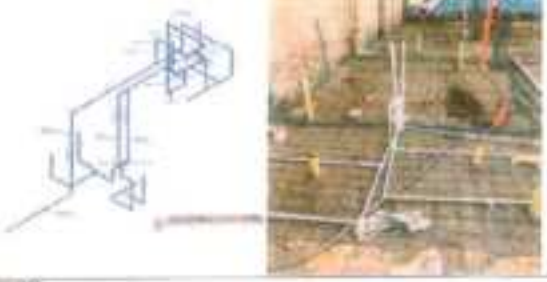
ACCESORIOS

CAPITULO	1.0.0	PRELIMINARES
ITEM	1.0.1	CAMPAMENTO Y BODEGA (INCLUYE ALQUILER DE CASETA PARA ALMACEN Y OFICINA)

UNIDAD: UN

DESCRIPCION

Tipo:



Localización	Ancho	Largo	Alto	Cantidad o # Elementos	Cantidad
Cabezote 20° Calzada		0.30		1	0.30
Cabezote 20° Andén 1		0.30		1	0.30
Cabezote 20° Andén 2		0.30		1	0.30
				Subtotal	0.90
				Total	
				TOTAL	0.90

OBSERVACIONES

CARVAJO INGENIERIA S.A.S.
NIT. 901371284-8 CARVAJO INGENIERIA S.A.S.
INTERVENTORIA

INGECI S.A.S.
ING. MSC. MARIA FERNANDA CEBALLOS TORRES
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	001 DE 2022
OBJETO	CONSTRUCCION DE BANCAS Y ANDENES EN LA CARRERA 9 ENTRE CALLES 13 Y 14 DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA DE OBRA	INGECI S.A.S. ING. MSC. MARIA FERNANDA CEBALLOS TORRES
INTERVENTOR	CARVAJO INGENIERIA S.A.S.

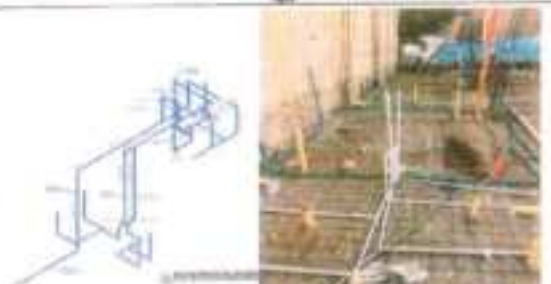
ACCESORIOS

CAPITULO	1.0.0	PRELIMINARES
ITEM	1.0.2	CAMPAMENTO Y BODEGA (INCLUYE ALQUILER DE CASETA PARA ALMACEN Y OFICINA) MES ADICIONAL

UNIDAD: MES

DESCRIPCION

Tipo:



Localización	Ancho	Largo	Alto	Cantidad o # Elementos	Cantidad
Parque de andén 2				1	1.00
				Subtotal	1.00
				Total	
				TOTAL	1.00

OBSERVACIONES

CARVAJO INGENIERIA S.A.S.
NIT. 901371284-8 CARVAJO INGENIERIA S.A.S.
INTERVENTORIA

INGECI S.A.S.
ING. MSC. MARIA FERNANDA CEBALLOS TORRES
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE [illegible]
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	[illegible]
OBJETO	CONSTRUCCIÓN [illegible]
CONTRATISTA DE OBRA	[illegible] S.A.S.
	[illegible]
INTERVENTOR	[illegible] S.A.S.

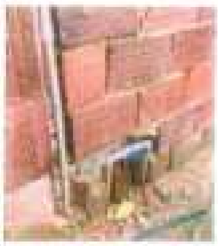
DESCRIPCION

CAPITULO	[illegible]	[illegible]
ITEM	[illegible]	[illegible]

UNIDAD: [illegible]

MEMORIA DE CALCULO

UBICACION – Planta



Localizacion	Ancho	Largo	Altura	Cantidad # Elementos	Cantidad
[illegible]				1	[illegible]
[illegible]				1	[illegible]

OBSERVACIONES:

Subtotal	[illegible]
[illegible]	
TOTAL	[illegible]

[illegible] S.A.S.
[illegible]
INTERVENTOR

[illegible]
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE [illegible]
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	[illegible]
OBJETO	CONSTRUCCIÓN [illegible]
CONTRATISTA DE OBRA	[illegible] S.A.S.
	[illegible]
INTERVENTOR	[illegible] S.A.S.

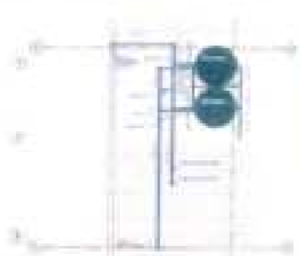
DESCRIPCION

CAPITULO	[illegible]	[illegible]
ITEM	[illegible]	[illegible]

UNIDAD: [illegible]

MEMORIA DE CALCULO

UBICACION – Planta



Localizacion	Ancho	Largo	Altura	Cantidad # Elementos	Cantidad
[illegible]				1	[illegible]

OBSERVACIONES:

Subtotal	[illegible]
[illegible]	
TOTAL	[illegible]

[illegible] S.A.S.
[illegible]
INTERVENTOR

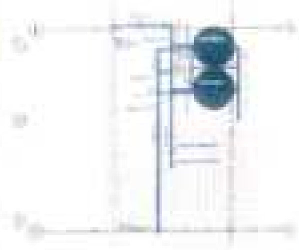
[illegible]
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

DESCRIPCION

[illegible]

Ubicación		Localización	Ancho	Largo	Alto	Cantidad # Elementos	Cantidad
		[illegible]				[illegible]	[illegible]

OBSERVACIONES:

[illegible]

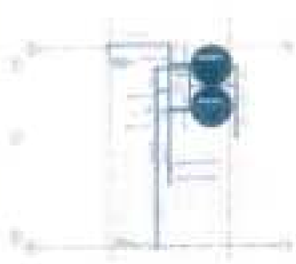
[illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

DESCRIPCION

[illegible]

Ubicación		Localización	Ancho	Largo	Alto	Cantidad # Elementos	Cantidad
		[illegible]				[illegible]	[illegible]
		[illegible]				[illegible]	[illegible]

OBSERVACIONES:

[illegible]

[illegible]

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	SIC SC 2022
OBJETO	CONSTRUCCION EN LA MEDIANERIA DE CLASE DOMICILIARIA PARA LA COMUNIDAD DE CRIADEROS DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA DE OBRA	MOVIC S.A.S Rl. Rte. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAMOT INGENIERIA S.A.S

CAPITULO 1.0.0 PRELIMINARES

SUBCAPITULO 1.1.0 CAMINO DE ACCESO A LA OBRA

UNIDAD: M2

MEDICION

Tipo:

Localización	MEDIDAS (m) Ancho	Largo	Alto	Cantidad # Elementos	CANTIDAD
Ver "1" en imagen				1	0.00
Ver "2" en imagen				1	0.00
				Subtotal	0.00
				Otros	
				TOTAL	0.00

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	SIC SC 2022
OBJETO	CONSTRUCCION EN LA MEDIANERIA DE CLASE DOMICILIARIA PARA LA COMUNIDAD DE CRIADEROS DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA DE OBRA	MOVIC S.A.S Rl. Rte. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAMOT INGENIERIA S.A.S

CAPITULO 1.0.0 PRELIMINARES

SUBCAPITULO 1.2.0 CERRAMIENTO PROVISIONAL

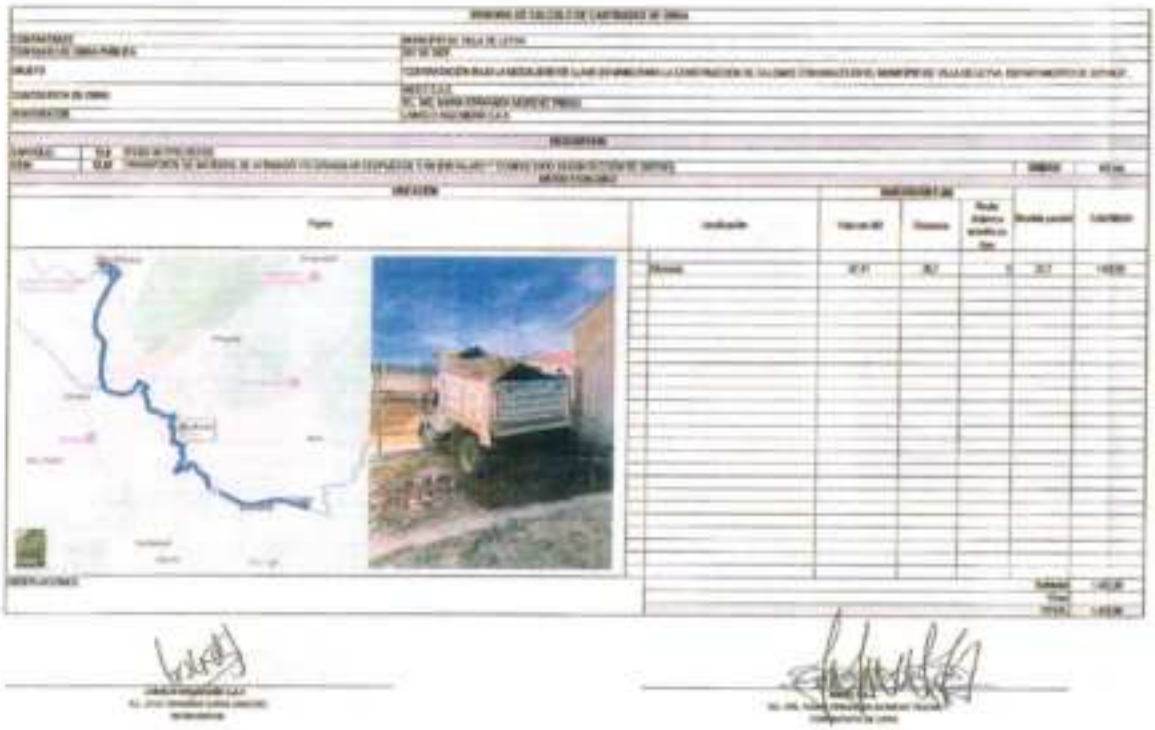
UNIDAD: UN

MEDICION

Tipo:

Localización	MEDIDAS (m) Ancho	Largo	Alto	Cantidad # Elementos	CANTIDAD
Ver imagen				1	1.00
				Subtotal	1.00
				Otros	
				TOTAL	1.00

OBSERVACIONES:



LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.169-9

ANEXO- INFORME DE OBRA

Imoes S.A.S.

Tunja, 15 de Diciembre del 2025

SALONES VILLA - 2022 - 088

Ingeniero:
FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Supervisor Contrato
Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva

Señora:
LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
R.L. LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.
Interventor Externo

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTOS TRÁMITE ACTA DE LIQUIDACIÓN.

REFERENCIA. CONTRATO DE OBRA No. 387 DE 2023 cuyo objeto es "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

Cordial saludo,

Por medio de la presente la suscrita MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de la empresa **IMOES S.A.S.**, realizo entrega de los siguientes documentos necesarios para el trámite del acta de liquidación del contrato de la referencia:

- Acta de liquidación en formato Municipio de Villa de Leyva para revisión.
- Factura de Venta.
- Memorias de Cantidades Finales de Obra.
- Manual De Mantenimiento Y Conservación Obra Construida.
- Planos Record de las obras ejecutadas.
- Informe Final de Obra.
- Pago y Paz y Salvo Fondo de la Industria de la Construcción FIC.
- Certificado de Aportes Caja de Compensación Familiar de Boyacá – Comfaboy.
- Seguridad Social del personal que laboró durante el último periodo reportado (Octubre – Noviembre 2025).
- Certificadoo Bancaria reciente.
- Contratos y actas Suscritas.
- Paz y Salvo Proveedores y Subcontratistas.
- Copia Bitácora de obra.
- Antecedentes Empresa y de la representante legal.
- Certificado de existencia y Representación Legal de la Empresa reciente.
- Certificado de aportes parafiscales.
- Pólizas actualizadas según acta de recibo final.

302 3565387 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 302, carrera 9ª número 45bis-28 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.imoesingenieria.com

Imoes S.A.S.

- Certificados de calidad de los materiales empleados.
- Resultado de ensayos de laboratorio ejecutados.

Agradezco la atención prestada a la presente.

ING. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No. 1.049.629.995 de Tunja
R.L. IMOES S.A.S.
NIT. 900.818.247-1

302 3565387 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 302, carrera 9ª número 45bis-28 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.imoesingenieria.com

11/12/25, 14:09 Factura - Diligo

IMOES S.A.S.
NIT 900.618.247-1
Cl 18 7C 15 APTO 201 ED ALTEA
Tel. 3112568187
Bogotá - Colombia
imoes@gmail.com

No. CIMO 01

Señores	MUNICIPIO DE VILLA DE LEIVA.			Fecha y hora certificación	Fecha de Vencimiento
NIT	891.801.268-7	Teléfono	(608) 7405680		
Dirección	CR 9 13 11	Ciudad	Boyacá - Colombia	2025-12-11	2025-12-30

Item	Cantidad	Descripción	Vr. Unitario	Valor Antes Cargo		Vr. Total
1	1,00	ACTA LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA Nº 287 DE 2023 - CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ. PERIODO DEL 28 DE OCTUBRE DE 2025 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025.	95.569.256,82		0,00	95.569.256,82

Total Items: 1

Total Bruto	95.569.256,82
Total a Pagar	95.569.256,82

Valor en Letras: Noventa y cinco millones quinientos sesenta y nueve mil doscientos cincuenta y seis pesos m/cte con ochenta y dos cent

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Transferencia Débito Bancario - Pago a crédito - Cuota $ 95.569.256,82
Rs. 001 vence el 2025-12-30 por

Observaciones:

Este es un borrador de la factura para fines informativos. No reemplaza la factura de venta o el documento equivalente.

about:blank 1/1

Imoes S.A.S.

INFORME EJECUTIVO DE OBRA
INFORME FINAL

"CONTRATO DE OBRA No. 287 de 2023"

CUYO OBJETO ES: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

PERIODO DEL 28 DE OCTUBRE DE 2025 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025

IMOES S.A.S.

MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
REPRESENTANTE LEGAL

TUNJA- BOYACÁ

DICIEMBRE 2025

C. 312 256 8187
9 Oficina 502, carrera 27 número 40A-20 Barrio Los Quindos, Tunja-Boyacá.

CONTROL DE CAMBIOS		
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS
0	10/12/2020	Remisión Inicial IMOES S.A.S. R/L. María Fernanda Moreno Triana para Revisión y comentarios de Interventoría.

ELABORACIÓN	REVISIÓN	APROBACIÓN
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	María Fernanda Moreno Triana	Interventoría
Rodolfo Alberto Buitrago Medina **Director de Obra.**	María Fernanda Moreno Triana **Representante Legal.**	Lesly Johanna Ojeda Sanchez **Interventoría.**

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN 4
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
   2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
   2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO 9
   3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO: 9
   3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS 12
   3.3. ASPECTOS FINANCIEROS 12
   3.4. PERSONAL DEL PROYECTO: 13
   3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente 13
   3.4.2. Personal del Contratista 13
4. ACTIVIDADES 14
   4.1. ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR 14
   4.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN 28
   4.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS A LA FECHA 30
   4.4. RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS CON LAS RESPECTIVAS RECOMENDACIONES, APROBACIÓN Y CONCLUSIONES 43
   4.5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 46
   4.6. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES 46
   4.7. COMPONENTE AMBIENTAL – SST - SOCIAL 46
5. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 46
6. RECOMENDACIONES 47
7. CONCLUSIONES 48

LISTA DE ANEXOS

1. APROBACIÓN POLIZAS
2. CONTROL DE PROGRAMACION
3. REGISTRO FOTOGRAFICO
4. DOCUMENTOS CONTRACTUALES

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

El Municipio de Villa de Leyva es una entidad descentralizada territorialmente, dotada de autonomía fiscal y administrativa, que tiene como función prestar los servicios que determina la ley, construir las obras que demanden el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y las que por virtud de la constitución y la ley le sean asignadas.

Conforme a lo anterior, y dando aplicación al Artículo 315 de la Constitución Política, es obligación del Alcalde Municipal dirigir la acción administrativa del municipio, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, así como dar cumplimiento a su plan de gobierno mediante la ejecución de planes, programas y proyectos que materialicen las metas propuestas dentro del plan de desarrollo vigente.

El Municipio de Villa de Leyva a través de la Secretaria de Infraestructura y Obras Físicas y Secretaria de Contratación en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 80 de 1993 dio inicio al proceso de contratación y ordenó la apertura del mismo mediante Resolución No. 565 del 09 de noviembre de 2023.

Posteriormente mediante resolución 602 del 05 de diciembre de 2023, se Adjudicó el Proceso al Proponente **IMOES S.A.S**, representada legalmente por MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA, Y con esto se perfeccionó el Contrato de Obra No. 287 de 2023 cuyo objeto es **"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".**

El día Veintiseis (27) de diciembre de 2023 se suscribió acta de inicio del contrato.

El día Veintiocho (28) de diciembre de 2023 se suscribió acta de Suspensión No. 1.

El día veintisiete (27) de enero de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 1.

El contrato se Reinició el veintisiete (27) de enero de 2024, y teniendo en cuenta que el plazo inicial del contrato correspondía hasta el 31 de diciembre de 2023, se suscribió Prórroga No. 01 al Contrato de Obra No. 287 de 2023, por un plazo total de ciento cincuenta (150) días.

El día cinco (05) de marzo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 2.

El día cinco (05) de abril de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 2.

El día veintiocho (28) de mayo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 3.

El día veinticuatro (24) de julio de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 1 a suspensión No. 3

El día veinticuatro (24) de octubre de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 2 a suspensión No. 3

El día seis (06) de noviembre de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 3.

El día cinco (5) de diciembre de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 4

[illegible] de 2025 se suscribió el acta de Reinicio No. 4.

El día Primero (01) de febrero de 2025 se suscribió Prórroga No. 2, por un plazo de cuatro (4) meses más.

El día Veintiuno (21) de Junio de 2025 se suscribió acta de Suspensión No. 5.

El día Diez (10) de Julio de 2025 se suscribió acta de Ampliación a la Suspensión No. 5.

El día Veintiséis (26) de Julio de 2025 se suscribió acta de Reinicio No. 5.

El día Veintiséis (26) de Julio de 2025 se suscribió Prórroga No. 3, por un plazo de quince (15) días calendario más.

El día Nueve (09) de Agosto de 2025 se suscribió Adición No. 1 y Prórroga No. 4, por un plazo de cuatro (4) meses más.

El día Veintinueve (29) de Noviembre de 2025 se suscribió Acta Final y Recibido a Satisfacción.

Por lo anteriormente expuesto, se presenta informe ejecutivo final de obra correspondiente al periodo de ejecución desde el día veintiséis (26) de octubre de 2023 al Veintinueve (29) de Noviembre del 2025.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El municipio de Villa de Leyva es un municipio colombiano, ubicado en la provincia de Ricaurte, del Departamento de Boyacá. El territorio del municipio se halla sobre el altiplano cundiboyacense y dista 37 km de Tunja, la capital del departamento. Cuenta con un área total de 121 km² y su temperatura media oscila entre 15 y 22 °C. Las precipitaciones son abundantes y regulares. A su vez, la altitud media del municipio es de 2000 y 3200 m.s.n.m. (ver Figura 1). Mapa de localización, Figura 2 Localización, Figura 3. Localización Proyecto).

Figura 1. Localización del Municipio dentro del Departamento

Fuente: Propia

Figura 2. Panorámica satelital del sector intervenido salón comunal sector cañuelas.

Fuente: Google Earth Pro

Figura 3. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector Santander.

Fuente: Google Earth Pro

Coordenadas del proyecto:

UBICACIÓN	LONGITUD	LATITUD
SALON COMUNAL CAÑUELAS	73°34'10.95"	5°39'7.34"
SALON COMUNAL SANTANDER	73°31'47.78"	5°39'4.11"

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con el presente contrato se realizó la construcción de dos salones comunales en el municipio de villa de Leyva, departamento de Boyacá, dicho proyecto se desarrolló con estricta adhesión a las normativas de construcción como la NSR-10 y la norma técnica Colombiana, se realizara bajo la modalidad llave en mano, se ejecutó en 2 fases principales, la fase I comarpió los estudios y diseños de los salones comunales a intervenir. Esta fase incluyó los levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseños hidráulicos, diseños sanitarios, diseños eléctricos y posteriormente a la aprobación de la fase I (mediante la expedición de las licencias de construcción respectivas), se inicia la fase 2 la cual se encargó de la ejecución de la obras, donde se plasmaran todo lo que se realizó en la fase I. Dicho proyecto buscó beneficiar a las juntas de acción comunal creando espacios físico para reuniones, eventos comunitarios y actividades sociales, para tener un sitio apropiado para llevar a cabo reuniones de diversos tipos, tales como: asambleas comunitarias, sesiones educativas o encuentros para debatir temas relevantes, de la misma manera incentivar las actividades culturales y hacer tener un conocimiento en el enriquecimiento cultural y la promoción del sentido de identidad en la

comunidad, y así poder realizar celebraciones de festivales, talleres, presentaciones artísticas, reuniones y celebraciones culturales. La fase de construcción de obras, se ejecutó [illegible] posibles y precios unitarios previstos, conforme a la disponibilidad presupuestal que destinó la entidad.

Las obras ejecutadas se efectuaron en cumplimiento a los lineamientos técnicos definidos por la Entidad Contratante Alcaldía Municipal de Villa de Leyva-Boyacá, para tal fin se ejecutaron las siguientes fases para la ejecución del proyecto.

- **FASE I-ESTUDIOS Y DISEÑOS**
- **FASE II-EJECUCIÓN DE OBRA**

En cumplimiento a la necesidad y los documentos técnicos, se desarrolla el Contrato de Obra No. **287 del 2023** cuyo objeto es el **"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."**, este proyecto tiene como finalidad realizar los estudios y diseños de salones comunales y de la misma manera la ejecución de los mismos.

Estado Actual de los dos Salones Comunales:

SALÓN VEREDA CAÑUELAS Estado: Terminado, Entregado, en Servicio.

SALÓN BARRIO SANTANDER Estado: Se culminó la construcción de la "Obra Gris", que [illegible] preliminares, cimentación, estructura, mampostería, cubierta, [illegible] y pañetes, como se observa en la siguiente imagen.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:

Tabla 1. Información General del Contrato.

CONTRATO	No. 287 del 2023
OBJETO CONTRATO:	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16)
VALOR ADICIONAL:	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON

	CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 664.396.189,42) M/CTE.
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	0 %
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA Nº. 1	CIENTO CINCUENTA (180) DIAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA Nº. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRORROGA Nº 1.
PRORROGA Nº. 3	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS Nº 01 Y Nº 2.
PRORROGA Nº. 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS Nº 01, Nº 02 Y Nº 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	06 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN Nº 1 SUSPENSIÓN Nº 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN Nº 2 A LA SUSPENSIÓN Nº 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO Nº 3	8 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	08 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO Nº 4	18 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO Nº 5	28 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	10 DE DICIEMBRE DE 2025

Imoes S.A.S
Oficina 501, carrera 27 número 45B-20 Barrio Los Cuarros, Tuluá-Valle
www.imoesingeniería.com

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA NIT: 891.801.298-7
% AVANCE DE PROYECTO	95.03 %
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL REINTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($954.264.039,54) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 1	VEINTE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE ($ 20.219.290,00)
VALOR ACTA PARCIAL 2	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 171.371.739,65)
VALOR ACTA PARCIAL 3	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($81.870.805,59)
VALOR ACTA PARCIAL 4	CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO VENTICINCO MIL DOSCIENTOS UN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE ($115.126.201,29)
VALOR ACTA PARCIAL 5	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS UN PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($141.607.401,65) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 6	CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS ($198.302.391,88) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 7	CIENTO TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($130.197.946,65) M/CTE
VALOR A COBRAR EN ACTA DE LIQUIDACIÓN	NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. ($95.569.358,82) M/CTE
CONTRATISTA:	IMOES S.A.S NIT: 900.518.347-1 R/L: MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR:	LAINSCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.502.469-6 R/L: LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

Imoes S.A.S
Oficina 501, carrera 27 número 45B-20 Barrio Los Cuarros, Tuluá-Valle
www.imoesingeniería.com

3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS

- El contrato 1000 con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo de 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N° 1 a la suspensión N° 3 del 24 de julio de 2024.
- Acta de Ampliación N° 2 a la suspensión N° 3 del 24 de octubre de 2024
- Acta de Reinicio N°3 del 06 de noviembre de 2024.
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de diciembre de 2024.
- Acta de Reinicio N°4 del 15 de enero de 2025.
- Prórroga No. 2 del 01 de Febrero de 2025.
- Acta de Suspensión N°5 del 21 de Junio de 2025.
- Acta de Ampliación Suspensión N°5 del 10 de Julio de 2025.
- Acta de Reinicio N°5 del 25 de Julio de 2025.
- Prórroga No. 3 del 25 de Julio de 2025.
- Prórroga No. 4 Y Adición No. 1 del 06 de Agosto de 2025.
- Acta Final y Recibido a Satisfacción de del 29 de Noviembre de 2025.

3.3. ASPECTOS FINANCIEROS

- El contrato 267 de 2023, No conto con anticipo para su ejecución.

Tabla 2. Aspectos Financieros del Contrato

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO DURANTE EL PERIODO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 954.295.129,42	$ 45.706.076,16	$ 2.163,88

ACTUALIZACIÓN PAGOS CONTRATO DE OBRA		
DESCRIPCION	FECHA	VALOR
ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 (Estudios y Diseños)	19/02/2025	$ 20.210.300,00
ACTA DE PAGO PARCIAL No 2	18/02/2025	$ 171,371,738.88
ACTA DE PAGO PARCIAL No 3	19/03/2025	$ 81.670.808,89
ACTA DE PAGO PARCIAL No 4	18/05/2025	$ 116.139.201,29
ACTA DE PAGO PARCIAL No. 5	17/06/2025	$141.407.461,95
ACTA DE PAGO PARCIAL No. 6	28/08/2025	$186.202.391,88
ACTA DE PAGO PARCIAL No. 7	09/10/2025	$136.197.846,88
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS		$858.654.779,72

3.4. PERSONAL DEL PROYECTO:

Durante el periodo del presente informe, cada una de las entidades contó con un equipo de personas que se relaciona a continuación:

3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente

Personal de la Alcaldía de Villa de Leyva.
(Supervisión de los contratos)

CARGO	NOMBRE
Supervisor Contrato de Obra	ING. FABIAN EDUARDO PAEZ VELANDIA

Personal de Interventoría
(Interventoría del Contrato de Obra)

CARGO	NOMBRE
Residente de Interventoría	OMAR ORTIZ ORTIZ
Director de Interventoría	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ
Profesional SIBO	EMILIO BLADIMIR PANQUEVA ALVAREZ

3.4.2. Personal del Contratista.

ORGANIGRAMA DE OBRA

Personal de contrato de obra 287 de 20022.

Tabla 3. Personal Contratista de Obra (Octubre - Noviembre)

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.609.955	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZALEZ	1.049.606.354	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VELANDIA	1.049.643.885	INGENIERO AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra Salón Barrio Santander (Octubre 2025)

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.363.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ SERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.995	AUXILIAR DE OBRA
4	SERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ BOTELLO	1.054.091.756	AUXILIAR DE OBRA
6	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SÁNCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
7	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.084	AUXILIAR DE OBRA

Nota: Durante el Mes de Noviembre de 2025 se realizaron actividades administrativas, por lo cual no ahy personal operativo reportado.

4. ACTIVIDADES.

4.1. ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR.

Tabla 4. Actividades y Cantidades de Obra a ejecutar Según Acta Tecnica No 05 De Mayores Y Menores Cantidades de fecha 16 de Octubre de 2025.

CONDICIONES ANTERIORES (MODIFICATORIO 4)						CONDICION ACTUALIZADA (MODIFICATORIO 5)	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR UNIT SIC P/D	V.TOTAL	CANT	VALOR
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO						
	CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	2.00	$ 500.000,00	1.000.000,00	2.00	1.000.000,00
SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.000.000,00		$ 1.000.000,00
IVA 19%					$ 190.000,00		$ 190.000,00
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.						
1.1	Levantamiento topográfico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND	2.00	$ 1.100.000,00	2.200.000,00	2.00	2.200.000,00
1.2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND	2.00	$ 1.900.000,00	3.800.000,00	2.00	3.800.000,00
1.3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	298.00	$ 7.800,00	2.330.000,00	298.00	2.235.000,00
1.4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales	M2	298.00	$ 10.000,00	2.980.000,00	298.00	2.980.000,00
1.5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	$ 6.500,00	1.798.000,00	298.00	1.798.000,00
1.6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	$ 6.000,00	1.788.000,00	298.00	1.788.000,00
1.7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	2.00	$ 700.000,00	1.400.000,00	2.00	1.400.000,00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 15.991.000,00		$ 15.991.000,00
IVA 19%					$ 3.038.290,00		$ 3.038.290,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNAL VEREDA CANUBLAS						
1	PRELIMINARES						

	[illegible] arquitectonica	M2	184,44	$ 6.371,00	1.175.087,24	184,44	1.175.087,24
1.2	Material comun a maquina, incluye tamiza y acarreo libre de obra	M3	0,00	$ 15.702,00	-	0,00	-
1.3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	0,00	$ 45.795,00	-	0,00	-
2	CIMENTACION						
2.1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	108,17	$ 61.643,00	6.670.656,60	108,17	6.670.656,60
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	8,40	$ 472.207,00	3.021.647,74	0,00	-
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7,88	$ 827.156,00	6.544.439,63	7,88	6.544.439,63
2.4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	11,34	$ 861.417,00	9.952.344,20	11,34	9.952.344,20
2.5	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1.773,23	$ 7.002,00	12.416.068,78	1.773,23	12.416.068,78
2.6	Cajas de inspeccion de 60*60 en ladrillo	UN	0,00	$ 480.786,00	-	0,00	-
2.7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC DN8"	ML	88,00	$ 39.160,00	2.869.418,00	88,00	2.869.418,00
3	ESTRUCTURAS						
3.1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros formaleta madera	M3	8,41	$ 1.270.282,00	9.142.507,60	8,41	9.142.507,60
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	8,28	$ 1.070.182,00	8.841.880,76	8,28	8.841.880,76
3.3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	4.345,60	$ 7.002,00	30.434.870,23	4.345,60	30.434.870,23
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	8,64	$ 209.280,00	1.581.481,44	8,64	1.581.481,44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	111,00	$ 61.534,00	6.753.974,00	111,00	6.753.974,00
4.2	Alfagia sobre pretecho tipo maguncia	ML	0,00	$ 47.508,00	-	0,00	-
4.3	Mesones en concreto A=0.60 mts, 17.5 MPA-(2500PSI)H.C. REFUERZO	M2	1,82	$ 160.411,20	292.299,62	1,82	292.299,62
4.4	Hitos y instalaciones en pañetes	ML	356,84	$ 8.932,00	3.546.128,88	356,84	3.546.128,88
4.5	Pañete liso muros 1:4	M2	184,88	$ 25.197,20	4.900.783,71	184,88	4.900.783,71
5	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						
5.1	Suministro e instalacion de acometida 2" A 1/2" incluye tuberia PP + UAD 1/2" registro de corte	UN	1,00	$ 122.208,00	120.308,00	0,00	-

Imoes S.A.S.
Oficina 503, carrera 24 numero 4 Sur-28 Barrio Los Guaduales, Sogamoso
[illegible]

	[illegible]						
5.2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	3,00	$ 13.690,00	37.907,80	2,89	37.907,80
5.3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Panel de techo	UN	8,00	$ 113.974,00	989.870,00	8,00	989.870,00
5.4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTR incluye accesorios	UN	0,00	$ 674.027,00	-	0,00	-
5.5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC8	ML	0,00	$ 47.814,00	-	0,00	-
5.6	Suministro e instalacion cortina metalica RED-WHITE 1/2"	UN	3,00	$ 46.899,00	139.696,00	3,00	139.696,00
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2,00	$ 112.907,00	226.814,00	2,00	226.814,00
5.8	Aromatico sanex 10ML PVC	UN	0,00	$ 313.207,00	-	0,00	-
5.9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	0,00	$ 172.845,00	-	0,00	-
5.10	Tierra tablero general cuerda cooper weld	UN	1,00	$ 543.372,00	543.372,00	1,00	543.372,00
5.11	Suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0,00	$ 97.837,00	-	0,00	-
5.12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	1,00	$ 359.810,00	359.810,00	1,00	359.810,00
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6.1	Estuche lamina tipo tres manos	M2	0,00	$ 16.884,00	-	0,00	-
6.2	Estuche lamina lineal tres manos	ML	17,80	$ 7.369,00	131.726,10	17,80	131.726,10
6.3	Pintura tableros en vinilo para exteriores	M2	83,40	$ 17.078,00	1.841.828,12	83,40	1.841.828,12
6.4	Suministro e instalacion de piso SOBCO o similar 4*4*3	UN	4,00	$ 23.750,00	165.000,00	8,00	77.280,00
6.5	Remate bocel aluminio "WIN025"	ML	8,89	$ 11.374,00	101.797,30	8,89	101.797,30
6.6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	33,63	$ 79.340,00	2.982.021,72	33,63	2.982.021,72
6.7	Suministro e instalacion de monvelaciones 2 piezas en porcelana color blanco.	Upi	2,00	$ 79.188,00	198.276,00		
7	PISOS						
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	142,83	$ 73.747,00	10.318.534,81	142,83	10.318.534,81
7.2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	148,73	$ 82.368,00	12.254.293,98	148,73	12.254.293,98
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-283	Kg	259,67	$ 7.535,00	3.183.249,70	264,47	3.191.249,70

Imoes S.A.S.
Oficina 503, carrera 24 numero 4 Sur-28 Barrio Los Guaduales, Sogamoso
[illegible]

	[illegible]	M2	132,47	$ 85.421,00	11.845.599,87	132,47	11.845.599,87
7.7	Suministro e instalacion de guardaescobas batidom	ML	73,19	$ 59.445,00	4.350.652,74	73,19	4.350.652,74
8	CUBIERTA						
8.1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre segun diseño	KG	6.088,87	$ 17.133,00	88.811.380,45	6.088,87	88.811.380,45
8.2	Suministro e instalacion teja fibrocemento nervio 6	M2	208,41	$ 58.231,00	12.136.822,71	208,41	12.136.822,71
8.3	suministro e instalacion teja de barro acore eternit	M2	217,81	$ 87.833,00	19.132.880,93	217,81	19.132.880,93
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS						
9.1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL 18 con vidrio incluye antioxidativo	M2	0,00	$ 234.708,00	-	0,00	-
9.2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye antioxidativo	M2	3,39	$ 211.808,00	717.418,92	3,39	717.418,92
9.3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye antioxidativo	UN	2,00	$ 128.653,00	257.306,00	2,00	257.306,00
9.4	Suministro e instalacion reja barreteria incluye antioxidativo	M2	0,00	$ 126.759,00	-	0,00	-
9.5	Vidrio 5mm	M2	0,00	$ 83.984,00	-	0,00	-
9.6	Cerradura embida sobre cilindro	UN	0,00	$ 138.731,00	-	0,00	-
9.7	Division para baños en aluminio y acrilico 0,03mm	M2	0,00	$ 240.726,00	-	0,00	-
9.8	Suministro e instalacion sanitario avant plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y accesorios	UN	2,00	$ 592.964,00	1.185.928,00	2,00	1.185.928,00
10	OBRAS EXTERIORES						
10.1	Localizacion y replanteo obra arquitectonica	M2	114,80	$ 6.371,00	731.360,80	114,80	731.360,80
10.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.949,00	-	0,00	-
10.3	Placa base en concreto E.D.10 2500 PSI	M3	114,80	$ 82.399,00	9.456.285,40	114,80	9.456.285,40
10.4	Relleno en malla electrosoldada H.257	M2	217,88	$ 7.436,00	2.622.441,73	217,88	2.622.441,73
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.						
11.1	Localizacion y replanteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 6.371,00	-	0,00	-
11.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.949,00	-	0,00	-
11.3	Dados concreto especial E.D.07MTS 1400KN 1700KPSI	M3	0,00	$ 44.174,00	-	0,00	-

Imoes S.A.S.
[illegible]

11	[illegible] 21 MPA, sección [illegible]	M3	0,00	$ 818.591,00	-	0,00	-
11.6	[illegible] MPA-3000 PSI altura [illegible]	M2	0,00	$ 1.108.077,00	-	0,00	-
11.8	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0,00	$ 1.022,00	-	0,00	-
11.7	Muro bolsa concreto 0=0.12m (contrapisos prefabricados)	M2	0,00	$ 50.947,00	-	0,00	-
11.8	Pañete liso muro1 a	M2	0,00	$ 25.187,00	-	0,00	-
11.9	Losa maciza cimento concreto 21 MPA-3000 PSI H=12cm(placa prefabricada)	M2	0,00	$ 101.480,00	-	0,00	-
11.10	Base en material de afirmado compactado	M3	0,00	$ 73.747,00	-	0,00	-
11.12	Refuerzo malla electrosoldada H.257	KG	0,00	$ 7.336,00	-	0,00	-
11.13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre segun diseño	KG	0,00	$ 17.133,00	-	0,00	-
11.14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a SID	M2	0,00	$ 58.231,00	-	0,00	-
12	ITEMS NO PREVISTOS						
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=4"	ML	9,60	$ 37.881,72	317.248,46	9,60	317.248,46
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=3"	ML	27,38	$ 31.776,11	869.824,89	27,38	869.824,89
12.03	REVENTILACION PVC 2"	ML	13,87	$ 21.579,07	421.742,62	13,87	421.742,62
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND	39,00	$ 5.831,34	227.422,38	39,00	227.422,38
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND	2,00	$ 14.851,84	29.903,29	2,00	29.903,29
12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA D=2"	UND	16,00	$ 12.391,99	194.379,60	16,00	194.379,60
12.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 160 2"	UND	4,00	$ 39.816,42	159.277,67	4,00	159.277,67
12.08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND	8,00	$ 88.493,41	196.560,23	8,00	196.560,23
12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTR INC ACCESORIOS	UND	2,00	$ 446.788,97	893.577,93	2,00	893.577,93
12.10	POZO - SISTEMA SEPTICO DIMENSIONES INTERNAS 2.00 X 1.50 H= 2.00m SEGUN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND	1,00	$ 14.379.286,44	14.379.286,44	1,00	14.379.286,44
12.11	CAJAS DE INSPECCION DE 80x80x80 cm LADRILLO	UND	1,00	$ 324.048,18	324.048,18	1,00	324.048,18

[illegible]

		M2	44,82	$ 84.375,13	3.773.403,40	44,82	3.773.403,40
12.13	SOBRE ESTUCO	M2	348,87	$ 10.823,28	3.776.696,48	348,87	3.776.839,48
12.14	ESTUCO MUROS	M2	127,72	$ 10.953,04	1.381.873,32	127,72	1.381.873,33
12.15	PARETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	0,00	$ 32.319,58	-	0,00	-
12.16	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 1800X2200 MM	UNO.	1,00	$ 3.035.865,94	3.035.865,94	1,00	3.035.865,94
12.17	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 3000X2200 MM	UNO.	1,00	$ 4.415.777,89	4.415.777,89	1,00	4.415.777,89
12.18	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 3100X2200 MM	UNO.	1,00	$ 6.542.427,91	6.542.427,91	1,00	6.542.427,91
12.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 2600X200 MM	UNO.	1,00	$ 8.887.794,80	8.887.794,80	1,00	8.887.794,80
12.20	CERRADURA BAÑO	UNO	2,00	$ 65.413,12	130.826,24	2,00	130.826,24
12.21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.08M F'C 140KPa (2000PSI)	M2	41,82	$ 36.357,20	1.520.548,70	41,82	1.520.548,70
12.22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 H=0.20 INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	70,90	$ 70.388,38	5.008.143,60	70,90	5.008.143,60
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESIÓN D 4 1" RDE 21 E.L.	ML	31,38	$ 17.081,48	534.877,45	31,33	534.877,45
12.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	9,86	$ 17.881,20	183.328,13	9,86	188.328,13
12.25	SUMINISTRO E INSTALRGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UNO.	2,00	$ 161.287,38	322.584,15	2,00	322.584,19
12.26	SUMINISTRO E INSTALRSISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UNO.	2,00	$ 132.557,54	265.115,09	2,00	266.115,09
12.27	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RED-WHITE 1"	UNO.	3,00	$ 147.601,23	442.803,68	3,00	442.803,69
12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNION UNIVERSAL RBO-WHITE 1" SCH40	UNO.	2,00	$ 38.900,31	77.800,63	2,00	77.800,63
12.29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UNO.	16,00	$ 4.708,54	19.778,18	16,00	19.778,18
12.30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UNO.	13,00	$ 6.019,78	66.297,13	13,00	66.297,13
12.31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UNO.	2,00	$ 3.944,13	7.888,21	2,00	7.888,21

	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA [illegible] EN TUBO IMC, [illegible] NO	UNO	1,00	$ 409.991,82	409.991,82	1,00	409.991,82
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	48,80	$ 26.813,99	1.308.199,03	48,80	1.303.199,03
12.34	APERTURA DE ZANJA ST DE 0,8 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	28,00	$ 43.734,22	1.137.909,72	26,00	1.137.909,72
12.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND	1,00	$ 333.172,20	333.172,20	1,00	333.172,20
12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	1,00	$ 252.044,41	252.044,41	1,00	252.044,41
12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	11,00	$ 16.822,80	218.091,30	11,00	218.091,30
12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	148,80	$ 7.880,40	1.148.862,32	148,80	1.148.862,32
12.39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HPR-LE PVC 1/2 COMPLETA	UND	13,00	$ 167.018,27	2.171.238,51	13,00	2.171.238,51
12.40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN, PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	4,00	$ 212.917,37	850.469,48	4,00	833.469,48
12.41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	27,00	$ 159.790,72	2.285.348,91	27,00	2.285.348,91
12.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 1200X30 DE 40 W	UND	8,00	$ 127.756,23	1.140.804,18	8,00	1.140.804,18
12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	2,00	$ 32.435,22	64.870,24	2,00	64.870,24
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	4,00	$ 129.398,91	817.594,44	4,00	817.594,44
12.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	8,00	$ 84.088,02	672.704,16	8,00	672.704,16
12.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	4,00	$ 61.808,02	386.436,08	4,00	389.436,08
12.47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UND	5,00	$ 93.306,27	466.826,27	5,00	466.826,27
12.48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2,00	$ 92.008,26	184.016,52	2,00	184.016,52
12.49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	8,48	$ 242.865,78	2.106.438,95	8,48	2.106.438,95
12.50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	80,00	$ 190.030,23	11.402.174,24	80,00	11.402.174,24
12.51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 9MM	M2	25,70	$ 84.943,83	2.432.348,41	25,70	2.432.348,41
12.52	CONCRETO 4000PSI RAMPAS 17.5 MPa + [illegible]	UND	2,00	$ 170.337,09	318.674,17	2,00	318.674,17

12.53	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO EN POCETA SIN INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 204.999,53	204.999,53	1,00	204.999,53
12.54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE APIRADO Y/O GRANILLAR DESPUES DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGUN SECCION DE DISEÑO)	M3-km	2.422,56	$ 2.312,51	7.810.045,00	3.422,56	7.910.045,00
12.55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	5.996,57	$ 3.624,63	17.758.278,05	5.996,57	17.758.278,05
12.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	0,00	$ 260.745,17	-	0,00	-
12.57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA ver1.80 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	97,40	$ 50.788,21	4.947.788,12	97,40	4.947.788,12
12.58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	0,00	$ 32.883,14	165.915,85	5,00	165.915,85
12.59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	4,00	$ 10.269,14	40.276,57	4,00	40.276,57
12.60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZANDO DE 60 X 60 X 60 cm	UND	1,00	$ 888.835,78	888.835,78	1,00	888.835,78
13.01	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	15,78	$ 144.873,58	2.284.788,17	15,78	2.284.788,17
12.62	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	54,00	$ 30.821,11	1.663.639,83	54,00	1.663.639,83
12.63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=3"	UND	4,00	$ 8.581,58	34.326,31	4,00	34.326,31
12.64	ALISTADO PISO E=4 CM - 1:5	M2	137,76	$ 31.740,58	4.372.712,72	137,76	4.372.712,72
12.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA SIN FIBROCEMENTO	UND	18,00	$ 99.232,52	1.788.185,32	18,00	1.788.185,32
12.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y DULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS	ML	42,94	$ 49.066,32	2.044.315,68	42,94	2.044.315,68
12.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGUN DISEÑO ARQUITECTONICO INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACION MADERA EN LACA GOLD TONER	M2	99,56	$ 343.828,36	23.918.706,55	99,56	25.618.700,55
12.68	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE, INCLUYE TRAMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL	1,00	$ 3.800.200,00	3.800.000,00	1,00	3.800.000,00
12.69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	283,79	$ 1.156,00	1.483.221,99	283,79	1.883.221,99
4	CONSTRUCCION SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER PREDIOS RESOLUCION No. 242 DEL 03 DE MAYO DE 2023						
1	PRELIMINARES						
1.1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	180,00	$ 7.740,97	1.393.126,00	180,00	1.487.123,00

1.2	Excavacion de zanjas, cepas y pozos en material conglomerado y sobres	M3	0,00	$ 26.668,10	-	0,00	-
1.3	Demolicion de elementos de infraestructura existente hasta un pies de altura	M2	180,00	$ 42.176,14	7.379.421,00	180,00	7.379.421,00
2	CIMENTACIÓN						
2.1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	61,34	$ 72.677,00	4.329.239,58	65,83	4.663.302,31
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (3000 PSI) relacion 60/40/P	M3	0,26	$ 487.666,10	126.883,31	0,00	-
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7,01	$ 984.327,25	5.780.666,31	13,40	12.822.946,41
2.4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	13,18	$ 931.659,70	12.284.586,52	8,19	8.686.213,91
2.5	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	2.157,30	$ 8.068,89	17.360.367,89	2.157,30	17.360.367,89
2.6	Cajas de registros de 60*60 en ladrillo	UN	1,00	$ 818.145,82	818.145,82	1,00	818.145,82
2.7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=6"	ML	0,00	$ 43.973,20	-	0,00	-
3	ESTRUCTURAS						
3.10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	4,23	$ 1.229.258,23	5.034.794,14	4,80	5.142.102,67
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	8,25	$ 1.141.933,03	9.420.035,12	6,64	7.629.000,15
3.3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	5.210,12	$ 8.068,89	28.868.910,89	3.210,12	25.899.910,00
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.15MTS	M2	6,89	$ 289.280,33	1.988.034,84	6,89	1.988.034,84
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 M15	M2	89,82	$ 74.938,48	6.431.303,17	168,79	12.723.990,37
4.2	Dintel ladrillo prensado tipo reguncia	ML	0,00	$ 83.469,91	-	0,00	-
4.3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(3500PSI)INC. REFUERZO	M2	0,00	$ 188.773,38	-	0,00	-
4.4	Filos y dilatadoras en pañetes	ML	0,00	$ 13.427,27	-	211,86	2.846.083,21
4.5	Pañete las muros 1:4	M2	28,19	$ 37.509,43	1.056.833,60	210,06	7.880.888,43
5	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						
5.1	Suministro e instalacion de acometida 3" ó 1/2" incluye tuberia PP + UAD 1/2", registro de corte, collar perforacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1,00	$ 134.992,27	134.992,27	0,00	-
5.2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	11,10	$ 16.383,53	181.912,38	8,50	123.298,98

Imoes
Oficina 101, carrera 2ª número 45bis-03 Barrio Las Quintas, Yumbo-Bolívar
www.imoesingenieria.com

	[illegible]	UN	0,00	$ 153.175,75	-	0,00	-
5.7	[illegible] 1000 LTS incluye accesorios	UN	0,00	$ 1.280.283,15	-	0,00	-
5.8	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC2	ML	0,00	$ 74.760,77	-	0,00	-
5.9	Suministro e instalacion sombrero metalico RED-WHITE 1/2"	UN	0,00	$ 109.003,98	-	0,00	-
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2,00	$ 169.932,99	339.865,98	2,00	339.865,98
5.8	Hidrometro aereo 10MM PVC	UN	0,00	$ 287.203,27	-	0,00	-
5.9	Salida de lavamanos toma PVC completa	UN	0,00	$ 233.411,36	-	0,00	-
5.10	Tierra tablero general (varilla copper weld)	UN	0,00	$ 441.209,50	-	0,00	-
5.11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 +BIV	UN	0,00	$ 213.731,09	-	0,00	-
5.12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	0,00	$ 377.887,21	-	0,00	-
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6.1	Derrelle lamina liana tres manos	M2	0,00	$ 22.348,04	-	0,00	-
6.2	Derrelle lamina lineal tres manos	ML	0,00	$ 5.838,14	-	0,00	-
6.3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	0,00	$ 20.915,41	-	0,00	-
6.4	Suministro e instalacion de piso 60X60 o similar 4*4*5	UN	0,00	$ 30.067,42	-	0,00	-
6.5	Remate bocel aluminio "VARIOS"	ML	0,00	$ 21.823,70	-	0,00	-
6.6	Suministro e instalacion de enchape porcelana CELIMPIA o similar 20*20	M2	0,00	$ 55.286,71	-	0,00	-
6.7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco	cje	0,00	$ 94.009,10	-	0,00	-
7	PISOS						
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	97,50	$ 142.393,61	9.476.662,19	97,41	9.469.645,72
7.2	Plane base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	180,00	$ 83.209,19	13.801.379,50	180,00	13.801.379,50
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	400,00	$ 7.794,94	3.133.585,68	402,00	3.133.559,88
7.4	Suministro e instalacion de tableta peatonales o tipo cebolla 0.2*0.2*0.07mt	M2	0,00	$ 56.371,37	-	0,00	-
7.5	Suministro e instalacion de guardaescobas tablaseo	ML	0,00	$ 53.415,30	-	0,00	-
8	CUBIERTA						

	Suministro e instalacion pantalla metalica para [illegible] segun	M2	4.133,84	$ 23.133,29	95.667.666,01	3.334,39	77.132.849,91
8.2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	110,00	$ 66.378,30	7.191.723,00	114,00	7.483.240,20
8.3	Suministro e instalacion teja de barro sobre estructura	M2	110,00	$ 98.071,96	10.667.815,00	111,84	10.794.217,79
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS						
9.1	Suministro e instalacion ventanilla lamina CAL 18 con vidrio incluye antiCorrosivo	M2	0,00	$ 291.666,80	-	0,00	-
9.2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye antiCorrosivo	M2	0,00	$ 218.151,93	-	0,00	-
9.3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye antiCorrosivo	UN	0,00	$ 254.457,13	-	0,00	-
9.4	Suministro e instalacio reja herreria incluye antiCorrosivo	M2	0,00	$ 170.429,60	-	0,00	-
9.5	Vidrio 5mm	M2	0,00	$ 104.356,29	-	0,00	-
9.6	Cerradura antirack doble cilindro	UN	0,00	$ 243.676,96	-	0,00	-
9.7	Divisiion para baños en aluminio y acrilico 0,08mm	M2	0,00	$ 284.200,18	-	0,00	-
9.8	Suministro e instalacion sanitario aserti plus stanos, lavamanos con (sellomat, sanitario, griferia y accesorios	UN	0,00	$ 748.834,09	-	0,00	-
10	OBRAS EXTERIORES						
10.1	Localizacion y replanteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 5.371,00	-	0,00	-
10.2	Excavacion manual en material comun (incluye retiros)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
10.3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	0,00	$ 82.368,00	-	0,00	-
10.4	Refuerzo malla electrosoldada H-257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.						
11.1	Localizacion y replanteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 5.371,00	-	0,00	-
11.2	Excavacion manual en material comun (incluye retiros)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
11.3	Solado concreto espesor: 0.0.07MTS tolurba (3000PSI)	M2	0,00	$ 44.874,00	-	0,00	-
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0,00	$ 829.941,00	-	0,00	-
11.5	Columnas en concreto 21 MPA+3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0,00	$ 1.166.277,23	-	0,00	-
11.9	Suministro y figuracio de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0,00	$ 7.002,00	-	0,00	-
11.1	Muro soga comun 640.12m (construccion primaria)	M2	0,00	$ 82.947,00	-	0,00	-

11		M3	0,00	$ 29.187,00	-	0,00	-
11.0	Suministro, transporte, extendido, compactado, f'c= 21 MPA-3000 PSI (H=150m) (sitio proximo)	M2	0,00	$ 101.400,00	-	0,00	-
11.1	Base en material de afirmado compactado	M3	0,00	$ 73.747,00	-	0,00	-
11.12	Refuerzo malla electrosoldad H.257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-
11.13	Suministro e instalacion pañeria metalica para estructuras de cubierta, ornamentales y cerca segun diseño	KG	0,00	$ 17.139,00	-	0,00	-
11.14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal e 350	M2	0,00	$ 83.231,00	-	0,00	-
10	ITEMS NO PREVISTOS						
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	18,00	$ 57.891,72	823.907,00	18,00	1.038.270,93
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	31,52	$ 31.779,11	1.001.877,68	31,52	1.001.877,68
10.03	REVENTILACION PVC 2"	ML	20,30	$ 31.279,07	635.905,03	20,30	635.905,03
10.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UND.	30,00	$ 5.831,34	174.940,29	30,00	174.940,29
10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UND.	2,00	$ 14.951,64	29.903,29	2,00	29.903,29
10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UND.	16,00	$ 12.291,86	184.378,80	16,00	184.378,80
10.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 160 2"	UND.	4,00	$ 39.515,42	158.077,67	6,00	167.587,08
10.08	PUNTO SANITARIO D DE DESAGUES DE 2"	UND.	6,00	$ 55.453,41	332.720,46	6,00	332.720,46
10.09	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.08MTS 14MPa (2000PSI)	M2	19,10	$ 59.307,20	894.422,42	2,00	1.105.999,23
10.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESION D = 1" RDE 21 S L	ML	33,39	$ 17.061,49	569.171,02	126,11	2.869.728,40
10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	15,80	$ 17.551,23	277.305,88	16,10	894.422,42
10.12	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	2,00	$ 191.297,06	322.994,18	37,00	831.214,62
10.21	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	2,00	$ 132.897,84	266.115,09	23,00	499.780,04
10.22	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	3,00	$ 147.821,03	442.803,09	2,00	322.994,18
10.23	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" BCHMD	UND.	2,00	$ 38.800,01	77.600,02	2,00	266.115,09
10.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 2"	UND.	18,00	$ 6.795,84	91.174,09	2,00	295.222,09

10.38	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	6,00	$ 3.944,10	16.720,52	18,00	91.174,09
10.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	96,00	$ 190.038,23	6.899.304,42	17,00	88.338,21
10.45	CIELO RASO EN SUPERBOARD BMV	M2	20,00	$ 54.643,83	1.892.878,58	8,00	33.884,53
10.48	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUES DE 5 KM	M3-km	2.450,00	$ 3.312,50	7.973.123,03	39,00	6.099.304,42
10.48	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	4.123,84	$ 3.934,82	14.453.733,42	18,00	1.514.301,28
10.50	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	10,00	$ 50.798,31	607.983,07	1.462,50	2.982.718,06
10.51	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4,00	$ 5.551,03	34.208,61	2.334,29	11.666.567,59
10.53	SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA SIN FIJACION/CEMENTO	UND	10,00	$ 101.129,03	1.011.290,28	18,00	814.309,53
10.54	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3		$ 202.867,15		4,00	34.208,61
10.55	SUMINISTRO E INSTALACION FLASHCHE SIN LÁMINA E=C.25M	ML		$ 99.395,83		12,00	1.213.512,30
	VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES				$ 729.734.147,89		$ 729.734.147,89
	ADMINISTRACIÓN = 20%				$ 145.944.929,60		$ 145.944.929,60
	IMPREVISTOS = 5%				$ 36.486.207,40		$ 36.486.207,40
	UTILIDAD = 3%				$ 21.891.724,44		$ 21.891.724,44
	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.				$ 934.948.909,43		$ 934.948.909,43
	VALOR TOTAL DOMITATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA				$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00
	VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO				$ 15.020.290,00		$ 15.020.290,00
	VALOR TOTAL				954.299.199,43		954.299.199,43

CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

- Se realizó la toma de medidas en terreno de las cantidades desarrolladas durante la ejecución del contrato y las coteja con la ejecución programada, donde se encuentra un avance de la obra de 99.99 %.
- Se tuvo en cuenta la programación de obra vigente aprobada por la Interventoría, según acta Técnica de Mayores y Menores Cantidades No. 05 de fecha 15 de Octubre de 2025.

A continuación, se muestran unos gráficos del avance del proyecto semana a semana desde su inicio.

Tabla 8. Avances Acumulado a la fecha de corte en %.

FECHA DE CORTE	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
29/11/2025	100.00 %	99.99 %

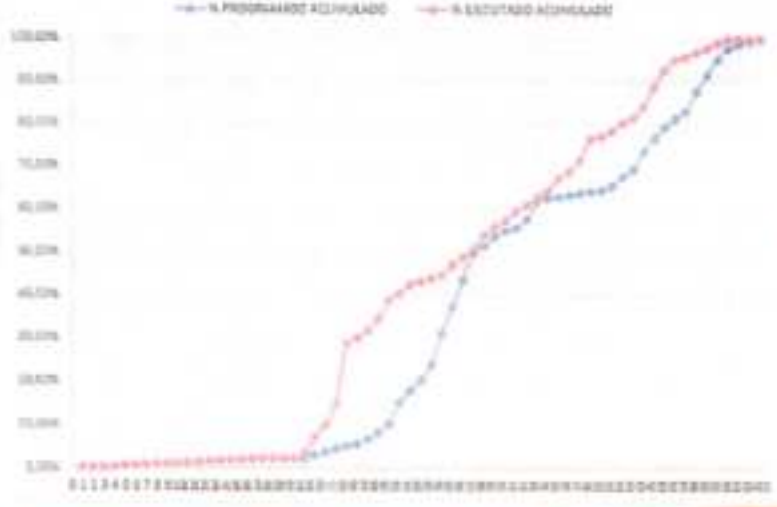
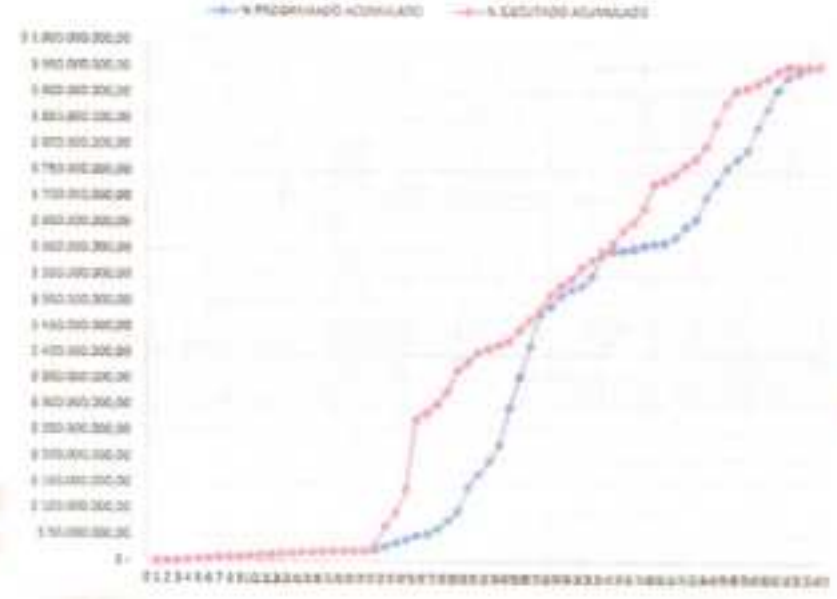


Tabla 9. Avance Acumulado a la fecha de corte en $.

FECHA DE CORTE	$ PROGRAMADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO
29/11/2025	$ 954.265.199,43	$ 954.264.035,54



En resumen, la obra se ha adelantado de acuerdo a la programación de obra vigente el cual relaciona un % programado del 100.00 % y a la fecha se presenta un avance acumulado del 99.99 %.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS A LA FECHA.

A la fecha se reportan las siguientes actividades ejecutadas y avaladas por la Interventoría externa del proyecto.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR UNITARIO ($)	CANTIDAD	VALOR
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.				
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRAMITES PARA OBTENCION DE LICENCIAS	UN	$ 500.000,00	2,00	1.000.000,00
SUB TOTAL VALOR CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.000.000,00
IVA 19%					$ 190.000,00
VALOR TOTAL CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.190.000,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.				
1.1	Levantamiento topográfico, vertical y memoria descriptiva para una (1) lotes	UND	$ 1.100.000,00	2,00	2.200.000,00
1.2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND	$ 1.800.000,00	2,00	3.600.000,00
1.3	Diseño arquitectónico de salón comunal tipo (148 M2) para dos salones comunales.	M2	$ 7.900,00	296,00	2.338.000,00
1.4	Diseños estructurales (148 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales	M2	$ 10.000,00	296,00	2.960.000,00
1.5	Diseños eléctricos (148 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	296,00	1.788.000,00
1.6	Diseños Hidrosanitarios(148 M2) para salón comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	296,00	1.788.000,00
1.7	Presupuesto, programación, cantidades de obra y especificaciones de construcción para dos salones comunales	UN	$ 700.000,00	2,00	1.400.000,00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 16.991.000,00
IVA 19%					$ 3.228.290,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 18.220.290,00
C	CONSTRUCCIÓN SALONES COMUNALES				

1.1	Localización y replanteo de obra arquitectónica	M2	$ 6.371,00	184,44	1.175.067,24
1.2	Excavación de cortes, zanjas y preterizs en material común a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 19.792,00		
1.3	Demolición de edificación infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 45.796,00		
2	CIMENTACIÓN				
2.1	Excavación manual en material común (mixtura tierra)	M3	$ 51.843,00	103,17	5.973.665,63
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relación 60C/40P	M3	$ 472.207,00		
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 997.158,00	7,00	6.944.406,63
2.4	Concreto de viga de amarre 21 1 MPA	M3	$ 851.417,00	11,34	9.992.244,23
2.5	Suministro y hincada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.000,00	1.773,23	12.419.089,76
2.6	Cajas de inspección de 60*80 con tapilla	UN	$ 480.788,00		
2.7	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC Ø4"	ML	$ 39.182,00	80,00	3.085.418,00
3	ESTRUCTURAS				
3.1	Columnas en concreto 21 MPA/3000 PSI, altura menor a 3 metros formaleta madera	M2	$ 1.270.282,00	8,41	8.142.827,82
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.070.182,00	9,25	9.941.460,78
3.3	Suministro y hincada de acero 60000 PSI +20 Mpa	KG	$ 7.000,00	4.348,80	30.404.870,23
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.12MTS	M2	$ 285.390,00	5,64	1.581.421,44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 51.934,00	111,00	5.763.874,00
4.2	Alfajia tabilla prensado tipo Mapondo	ML	$ 47.806,00		
4.3	Mesones en concreto A=0.60 mts 17.5 MPA-(2500PSI)(IVC REFUERZO	M2	$ 180.411,00	1,82	282.446,23
4.4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 9.852,00	359,94	3.546.123,88
4.5	Pañete las muros 1:4	M2	$ 25.187,00	184,56	4.902.785,71

5	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS				
5.1	Suministro e instalación de entrada de 2" A 1/2" incluye tubería PP + URD 1/2", registro de corte, collar derivación y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 133.308,00		
5.2	Suministro e instalación de red suministro tubería PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 13.990,00	2,68	37.837,93
5.3	Punto agua fría PVC-P 1/2" Para pe lavto	UN	$ 115.674,00	5,00	664.870,00
5.4	Suministro e instalación de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 974.837,00		
5.5	Suministro e instalación de bajantes de agua lluvia PVC6	ML	$ 47.314,00		
5.6	Suministro e instalación sanitario nacional RED-WHITE 1/2"	UN	$ 46.866,00	3,00	139.998,00
5.7	Punto de desagües PVC 2" Y 4"	UN	$ 113.957,00	2,00	229.914,00
5.8	Acometida aérea 1ΦN, PVC	UN	$ 513.207,00		
5.9	Salida de lampara tuma PVC completa	UN	$ 172.648,00		
5.10	Tierra tablero general (varilla copper weld)	UN	$ 543.372,00	1,00	543.372,00
5.11	suministro e instalación panel iec autosoportado 60*80 480V	UN	$ 87.837,00		
5.12	Suministro e instalación de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 368.610,00	1,00	368.610,00
6	PINTURA Y ENCHAPES				
6.1	Estriado lamina liana tres manos	M2	$ 16.684,00		
6.2	Estriado lamina linea tres manos	ML	$ 7.338,00	17,90	131.338,10
6.3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 17.578,00	89,40	1.841.928,10
6.4	Suministro e instalación de piso SOECO o similar (1*1")	UN	$ 23.760,00	3,00	77.282,00
6.5	Remate bisel aluminio "WINDS"	ML	$ 11.274,00	8,85	101.757,00
6.6	Suministro e instalación de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 76.346,00	33,82	2.582.021,72
6.7	Suministro e instalación de instalaciones 3 piezas en porcelana color blanco	Jgo	$ 76.166,00		
7	PISOS				

	Suministro e instalación de [illegible]	M3	$ 73.747,00	142,63	10.518.934,61
	[illegible]	M2	$ 82.388,00	148,72	12.254.230,58
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.936,00	396,87	3.150.048,32
7.4	Suministro e instalación de ladrillo pescadero o tipo cubeta 0,3*0,3*0,07mts	M2	$ 66.421,00	132,47	11.945.686,87
7.5	Suministro e instalación de guardaescobas cerámico	ML	$ 55.446,00	72,19	4.000.800,74
8	CUBIERTA				
8.1	Suministro e instalación cerchería metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.199,00	5.056,87	86.917.360,46
8.2	Suministro e instalación teja fibrocemento numero 6	M2	$ 69.231,00	208,41	12.139.822,71
8.3	Suministro e instalación teja de barro sobre Eternit	M2	$ 87.033,00	217,81	19.152.660,03
9	CARPINTERÍA METÁLICA Y APAÑATOS				
9.1	Suministro e instalación ventana lamina CAL. 18 con vidrio incluye antioxidativo	M2	$ 236.788,00		
9.2	Suministro e instalación puerta lamina CAL. 18 incluye antioxidativo	M2	$ 211.626,00	3,39	717.418,62
9.3	Suministro e instalación marco lamina CAL. 18 incluye antioxidativo	UN	$ 128.883,00	2,00	257.306,00
9.4	Suministro e instalación reja barrotería incluye antioxidativo	M2	$ 126.798,00		
9.5	Vidrio liso	M2	$ 63.864,00		
9.6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 138.131,00		
9.7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.06mm	M2	$ 243.728,00		
9.8	Suministro e instalación sanitario avanti plus blanco ovalmarios con pedestal, sanitario, grifería y complementos	UN	$ 583.984,00	2,00	1.165.928,00
10	OBRAS EXTERIORES				
10.1	Localización y replanteo obra arquitectonica	M2	$ 5.371,00	114,80	731.392,80
10.2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 51.942,00		
10.3	Placa base en concreto 6.5 10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00	114,80	9.459.290,40
10.4	Refuerzo malla electrosoldada H-337	KG	$ 7.936,00	317,65	2.522.441,75

	Cerramiento y aislamiento obra arquitectónica	M2	$ 8.071,00		
11.2	Excavación manual en material común (incluye acarreo)	M3	$ 51.243,00		
11.3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.874,00		
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, sección rectangular	M3	$ 828.661,00		
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.186.277,00		
11.6	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.000,00		
11.7	Muro tolete común E=0.12m (contrapesos graderías)	M2	$ 50.641,00		
11.8	Pañete liso muro t.v.	M2	$ 25.187,00		
11.9	Losa maciza armarlo concreto 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderías)	M2	$ 101.460,00		
11.10	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 72.747,00		
11.11	Refuerzo malla electrosoldada H.237	KG	$ 7.898,00		
11.12	Suministro e instalación perfilaria metálica para estructuras de cubierta: dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.109,00		
11.14	Suministro e instalación de teja termoacústica tipo trapezoidal e 360	M2	$ 68.231,00		
12	ITEMS NO PREVISTOS				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC 2½"	ML	$ 97.681,73	5,50	317.240,45
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC 3½"	ML	$ 31.779,11	21,09	669.824,85
12.03	REVENTILACIÓN PVC 2"	ML	$ 31.279,07	13,57	421.742,62
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO 2½"	UND.	$ 5.831,34	38,00	227.422,58
12.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO 3½"	UND.	$ 14.861,84	2,00	29.803,29
12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 3½"	UND.	$ 12.291,89	16,00	194.378,80
12.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE ACCESORIO SIFÓN EN PVC 160 2"	UND.	$ 35.519,42	4,00	188.077,67

		UNO.	$ 65.483,41	3,00	196.390,23
12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	$ 445.788,87	2,00	883.577,93
12.10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 2.00 X 1.50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	$ 14.378.288,44	1,00	14.378.288,44
12.11	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x80 cm LADRILLO	UND.	$ 324.048,18	1,00	324.048,18
12.12	MURO TOLETE COMÚN E=0.10 mts	M2	$ 84.378,13	44,82	3.773.403,42
12.13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	$ 10.823,39	345,87	3.778.938,48
12.14	ESTUCO MUROS	M2	$ 10.883,84	127,72	1.391.873,33
12.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M3	$ 32.219,58		
12.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ANTIPÁNICO SENCILLA DE 140X220 MM	UND.	$ 3.038.995,94	1,00	3.038.995,94
12.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ANTIPÁNICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	$ 4.415.777,69	1,00	4.415.777,69
12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 210X220 MM	UND.	$ 6.542.427,81	1,00	6.542.427,81
12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	$ 5.997.794,90	1,00	5.997.794,90
12.20	CERRADURA BAÑO	UND.	$ 66.413,12	2,00	132.826,24
12.21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.08MTS 14MPa (2000PSI)	M2	$ 39.597,22	41,83	1.656.948,79
12.22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMÚN E=0.12 mts INCLUYE PAÑETE 3X7	ML	$ 79.099,35	70,40	5.566.143,60
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.081,48	21,33	364.877,48
12.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.581,22	8,89	155.538,13
12.25	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UNC.	$ 161.287,09	2,00	322.994,18
12.26	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UNC.	$ 132.557,84	2,00	265.115,68

	SUMINISTRO E INSTALACION CODO/HEGUS REDAHNTE 1"	UNO.	$ 147.901,23	3,00	443.803,69
12.28	SUMINISTRO E INSTALACION UNIÓN UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCHHE	UNO.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02
12.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PRESIÓN PVC D=1"	UNO.	$ 4.798,94	16,00	76.778,18
12.30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESIÓN PVC D=1"	UNO.	$ 5.019,79	13,00	65.257,10
12.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=3/4"	UNO.	$ 3.944,10	2,00	7.888,21
12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFÁSICO, BIFÁSICO O TRIFÁSICO. NO INCLUYE CABLE	UNO	$ 409.991,82	1,00	409.991,82
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2"	ML	$ 29.813,99	48,60	1.303.139,03
12.34	APERTURA DE ZANJA (0.7 DE 0.8 X 1.1 M) , SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	$ 43.784,22	36,00	1.157.808,72
12.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELÉCTRICO ELECTRÓNICO MONOFÁSICO 5 A 150 AMP	UNO	$ 333.172,20	1,00	333.172,20
12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO	UNO	$ 202.044,41	1,00	202.044,41
12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFÁSICA 1X2 +8 EN COBRE	ML	$ 18.922,99	11,00	216.331,39
12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	$ 7.930,42	145,80	1.148.982,33
12.39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UNO	$ 187.018,27	13,00	2.171.238,81
12.40	SALIDA TOMA - GFCI CABLE12 AWG THHN, PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UNO	$ 213.817,27	4,00	855.468,48
12.41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2"	UNO	$ 199.795,70	27,00	5.394.548,81
12.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UNO	$ 127.758,00	9,00	1.149.804,18
12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UNO	$ 33.436,00	2,00	84.872,04
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMÉTICA 20 MW	UNO	$ 129.388,81	4,00	517.554,44
12.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APUDUS TIPO FAROL	UNO	$ 84.208,00	8,00	673.704,15
12.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UNO	$ 91.808,00	4,00	366.439,09

	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UNO	$ 93.328,37	5,00	466.526,87
12.48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UNO	$ 93.308,28	2,00	184.016,83
12.48	VIDRIO LAMINADO 8MM	M2	$ 245.985,79	8,48	2.108.436,88
12.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UNO	$ 180.536,23	90,00	11.432.174,04
12.51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	$ 54.548,93	25,70	3.432.546,41
12.52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UNO	$ 135.557,68	3,80	515.513,17
12.53	LAVAPLATOR DE EMPOTRAR Y POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 60 X 46 CM INCLUYE GRIFERÍA	UNO	$ 294.968,53	1,00	294.968,53
12.54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO, YO DESALOJO DESPUES DE 5 KM INSTALADO Y COMPACTADO SEGUN SECCION DE DISEÑO	M3-km	$ 2.312,50	3.420,56	7.910.245,00
12.55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 3.504,32	5.058,67	17.726.279,08
12.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	$ 290.749,17		
12.57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA de 1.80 m DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 93.798,31	87,43	4.947.782,10
12.58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D 2"	ML	$ 22.963,14	8,00	183.912,85
12.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=2"	UNO	$ 10.269,14	4,00	40.276,57
12.60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UNO	$ 866.838,78	1,00	866.838,78
12.61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	$ 144.873,68	15,78	2.284.765,17
12.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	$ 30.821,11	54,00	1.663.939,83
12.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADAPTADOR DE LAVAPERA PVC SANITARIA 2X2"	UNO	$ 8.991,98	4,00	34.208,81
12.64	RELLENO FIBO D= 4 CM - 1.5	M2	$ 31.742,83	137,75	4.372.712,72
12.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UNO	$ 99.232,02	18,00	1.786.185,22
12.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	$ 48.006,33	42,54	2.044.313,68

	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LAMINA CALIBRE 20 CONVOY 3D, INCOLORO, INCOLORO, ENM MODERNO ARQUITECTONICO (INCLUYE SUMINISTRO ENTREGA DE ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA (GOLD TONER).	M2	$ 343.928,39	68,56	23.618.730,69
12,69	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A RESLABRENTO RETIE, INCLUYE TRAMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL	$ 3.600.000,00	1,00	3.600.000,00
12,69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	$ 7.136,00	263,79	1.883.221,85
C	CONSTRUCCIÓN SALÓN COMUNAL BARRIO SANTANDER PRECIOS RESOLUCIÓN No. 089 DEL 08 DE MAYO DE 2020				
1	PRELIMINARES				
1,1	Localización y replanteo de obra arquitectónica	M2	$ 7.740,80	150,00	1.161.120,00
1,2	Excavación de zanjas, cárcamos y pretiles en material común a maquina, incluye cargue y acarreo libre de DMM	M3	$ 26.999,10		
1,3	Demolición de edificación infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 40.176,14	150,00	7.276.421,00
2	CIMENTACIÓN				
2,1	Excavación manual en material común (incluye retiro)	M3	$ 72.577,60	66,93	4.883.302,31
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	$ 457.388,10		
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 664.337,79	13,40	12.822.948,41
2,4	Concreto de viga de amarre 21,1 MPA	M3	$ 821.599,72	8,19	6.886.213,81
2,5	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 6.068,88	2.187,90	11.386.267,99
2,6	Caseta de inspección de 80*80 con tapilla	UN	$ 918.145,62	1,00	918.145,62
2,7	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC Dn4"	ML	$ 43.079,20		
3	ESTRUCTURAS				
3,10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta metálica	M3	$ 1.335.359,25	4,80	6.142.193,67
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.141.232,22	6,84	7.805.308,16
3,3	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 6.068,88	3.210,12	20.980.910,09
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	$ 285.283,00	6,66	1.888.034,84

Imdes

4,1	[illegible]	M2	$ 74.809,40	168,79	12.723.956,27
4,2	Alhajia ladrillo prensado tipo Maguncia	ML	$ 53.466,61		
4,3	Mezclas en concreto A=0,60 mts. 17,5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 198.775,38		
4,4	Pilas y cimentaciones en zapatas	ML	$ 13.457,27	220,50	2.966.792,08
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 37.809,43	267,47	9.420.232,58
5	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELÉCTRICAS Y SANITARIAS.				
5,1	Suministro e instalación de acometida 2" Ø 1/2" incluye tubería PP + UAC 1/2", registro de corte, soldar dachadon y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 134.260,27		
5,2	Suministro e instalación de red suministro tubería PVC-P 1/2" HDE 9	ML	$ 15.399,59	11,10	170.903,39
5,3	Punto agua fría PVC-P 1/2" Pared de techo	UN	$ 152.178,73		
5,4	Suministro e instalación de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 1.030.280,19		
5,5	Suministro e instalación de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 78.780,77		
5,6	Suministro e instalación sanitario inodoro RED-WHITE 1/2"	UN	$ 109.553,86		
5,7	Punto de desagües PVC 3" Y 4"	UN	$ 199.932,05	3,00	239.883,69
5,8	Acometida aérea 10ML PVC	UN	$ 287.303,27		
5,9	Salida de lampara tenia PVC completa	UN	$ 300.411,69		
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper weld)	UN	$ 441.300,93		
5,11	suministro e instalación panel led sobreponer 60*60 40W	UN	$ 213.731,38		
5,12	Suministro e instalación de tablero period 12 circuitos	UN	$ 377.007,31		
6	PINTURA Y ENCHAPES				
6,1	Esmalte lámina tenia tres manos	M2	$ 22.348,84		
6,2	Esmalte lámina lineal tres manos	ML	$ 8.838,14		

Imdes

		M2	$ 23.815,41		
6.5	Suministro e instalación de piso ROBCO o similar 4"x4"	UN	$ 30.091,42		
6.6	Remate bowl aluminio "WINDE"	ML	$ 21.823,70		
6.6	Suministro e instalación de enchape porcelana OLIMPIA o similar 22*20	M2	$ 65.286,71		
6.7	Suministro e instalación de monamicones 2 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	$ 84.036,19		
7	PISOS				
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 140.583,81	87,41	$ 460.946,73
7.2	Placa base en concreto E 0.10 2500PSI	M2	$ 82.556,18	160,00	13.801.376,00
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.794,89	460,00	$ 155.699,68
7.4	Suministro e instalación de tableta veezalaire o tipo cubota 0.3*0.3*2.017mc	M2	$ 89.271,37		
7.5	Suministro e instalación de guardaescobas baldosin	ML	$ 62.418,30		
8	CUBIERTA				
8.1	Suministro e instalación perfileria metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 23.155,29	3.334,28	77.132.946,51
8.2	Suministro e instalación teja fibrocemento numero 6	M2	$ 65.376,92	114,99	7.455.340,22
8.3	suministro e instalacion teja de barro sobre Eternit	M2	$ 93.071,66	111,84	10.754.294,54
9	CARPINTERÍA METÁLICA Y APARATOS				
9.1	Suministro e instalación ventana lamina CAL 18 con vidrio incluye embonillado	M2	$ 281.888,80		
9.2	Suministro e instalación puerta lamina CAL 18 incluye embonillado	U2	$ 378.191,93		
9.3	Suministro e instalación marco lamina CAL 18 incluye embonillado	UN	$ 234.457,13		
9.4	Suministro e instalación reja barriana incluye embonillado	M2	$ 170.406,80		
9.5	Vidrio 6mm	M2	$ 104.398,29		
9.6	Cerradura encasta doble alimbre	UN	$ 345.978,80		
9.7	División para baños en aluminio y acrilico 0.28mm.	U2	$ 264.203,16		

	Suministro e instalación sanitario ovalin blue blanco, grifería cromo y conexiones	UN	$ 748.824,00		
10	OBRAS EXTERIORES				
10.1	Localización y replanteo obra arquitectonica	M2	$ 5.371,00		
10.2	Excavación manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.845,00		
10.3	Placa base en concreto E 0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00		
10.4	Refuerzo malla electrosoldada H-257	KG	$ 7.936,00		
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.				
11.1	Localización y replanteo obra arquitectonica	M2	$ 5.371,00		
11.2	Excavación manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.845,00		
11.3	Bolardo concreto acceso E:0.07MTS 1alturA (3000PSI)	M2	$ 44.374,00		
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	$ 826.881,00		
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.199.277,00		
11.6	Suministro y figureta de acero 60000 PSI +20 Mpa	KG	$ 7.003,00		
11.7	Muro bolete concr E=0.12m (contrapesos graderias)	M2	$ 80.547,00		
11.8	Pañete dos muros t.d	M2	$ 28.127,00		
11.9	Losa maciza concreto concreto 21 MPA-3000 PSI (e=12cm) (Area graderias)	M2	$ 101.460,00		
11.1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00		
11.12	Refuerzo malla electrosoldada H-257	KG	$ 7.936,00		
11.13	Suministro e instalación perfileria metálica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.136,00		
11.14	Suministro e instalación de teja termoacustica tipo metaldeck e 380	M2	$ 58.231,00		
12	ITEMS NO PREVISTOS				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	$ 87.891,72	18,00	1.558.270,83
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	$ 31.778,11	31,52	1.001.877,58

		ML	$ 31.278,07	20,30	635.809,33
10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UNO	$ 5.631,54	30,00	174.840,23
10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UNO	$ 14.951,84	2,30	28.903,23
10.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS	UNO	$ 12.291,89	15,00	184.378,80
10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO BIFÓN EN PVC 160 2"	UNE	$ 39.519,42	5,00	197.597,09
10.08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGÜES DE 2"	UNI	$ 55.483,41	5,00	582.725,45
10.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 900L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UNO	$ 445.769,97	2,00	933.577,93
10.10	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 x 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA)	UNO	$ 224.948,19		
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	$ 10.823,28	126,11	1.364.920,44
10.18	SOLADO CONCRETO 3000PSI CON MTTO 140Pa (3000PSI)	M3	$ 33.337,20	19,10	694.422,42
10.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E/L	ML	$ 17.291,48	37,00	521.274,52
10.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.881,20	25,00	438.780,54
10.20	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UNO	$ 181.297,08	2,00	322.594,13
10.21	SUMINISTRO E INSTA REGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UNO	$ 152.597,84	2,00	288.118,09
10.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UNO	$ 147.901,33	2,00	289.202,05
10.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UNO	$ 38.900,01	2,00	77.800,03
10.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 1"	UNO	$ 4.798,54	19,00	91.174,33
10.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1"	UNO	$ 5.018,79	17,00	85.338,21
10.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=3/4"	UNO	$ 3.944,10	5,00	20.994,51
10.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANES DE MADERA IMNUNIZADA	UNO	$ 102.696,23	66,00	6.869.304,42
10.45	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	$ 64.543,63	16,00	1.814.301,23
10.46	TRASPORTE DE MATERIAL DE ARRASADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUES DE 5 KM.	M3-km	$ 2.312,92	1.462,80	3.382.739,33

	ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 3.934,32	3.934,39	11.686.387,99
10.80	SUMINISTRO E INSTALACION CERCA ROLLIZA Y LONA H=1,80 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 60.798,91	16,00	814.386,53
10.81	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=3"	UNO	$ 8.551,69	4,00	34.206,81
10.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UNO	$ 101.128,53	12,00	1.213.813,30
10.84	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLÓPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 333.887,15	18,00	6.009.008,70
10.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANCHE EN LÁMINA E=0,25M	ML	$ 55.095,93	10,85	598.988,85
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES					$ 729.725.487,46
ADMINISTRACIÓN = 20%					$ 145.944.491,48
IMPREVISTOS = 5%					$ 36.486.122,87
UTILIDAD = 3%					$ 21.891.673,72
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + AIU					$ 934.046.748,84
VALOR TOTAL CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA SUBCUTABILIDAD DE LA OBRA					$ 1.190.000,00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.039.200,00
VALOR TOTAL					$ 954.284.328,84

4.4. RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS CON LAS RESPECTIVAS RECOMENDACIONES, APROBACIÓN Y CONCLUSIONES.

Se anexan los certificados de calidad del cemento, perfilería metálica, acero utilizados en obra. (Anexo 5.1). De manera periódica por parte del Contratista, se toman cilindros para realizar los ensayos de resistencias de los concretos utilizados en el desarrollo la obra para zapatas, vigas y columnas, a la fecha se han fallado todas las muestras a una edad de 28 días.

Ensayos Baldín Comunal Verada Cañuelas

No	Fecha de Toma	Tipo de Ensayo	Elemento	Resistencia Esperada	Resistencia Obtenida	Observaciones.
1	29/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	102%	Se obtuvo 3120 PSI.

		Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	129%	Se obtuvo 3930 PSI.
5	7/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Placa de piso	2800 PSI	125%	Se obtuvo 2130 PSI.
4	10/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	130%	Se obtuvo 3980 PSI.
5	12/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	120%	Se obtuvo 3650 PSI.
6	24/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas aereas y Placa Tanque	3000 PSI	136%	Se obtuvo 4150 PSI.
7	27/06/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes Externos	2800 PSI	143%	Se obtuvo 3940 PSI.
8	5/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes Externos	2600 PSI	154%	Se obtuvo 4020 PSI.

Ensayos Salón Comunal Barrio Santander

No	Fecha de Toma	Tipo de Ensayo	Elemento	Resistencia Esperada	Resistencia Obtenida	Observaciones.
1	11/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas	3000 PSI	175%	Se obtuvo 5320 PSI.
2	15/0/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas de Cimentación	3000 PSI	188%	Se obtuvo 5110 PSI.
3	22/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zarpa Cerramiento posterior	3000 PSI	138%	Se obtuvo 4090 PSI.
4	26/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Placa de contrapiso	2800 PSI	114%	Se obtuvo 2890 PSI.
5	28/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	141%	Se obtuvo 4310 PSI.
6	12/09/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas aereas y Placa tanques	3000 PSI	148%	Se obtuvo 4420 PSI.
7	20/09/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnetas y vigas de confinamiento	2800 PSI	186%	Se obtuvo 5730 PSI.

Imdes

4.6. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Dentro de los anexos al informe de obra se anexa el registro fotográfico de las actividades ejecutadas en el contrato durante el presente periodo.

4.6. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES.

Durante la ejecución del contrato no se realizaron solicitudes de multas y sanciones para el Contratista.

4.7. COMPONENTE AMBIENTAL – SST - SOCIAL.

Teniendo en cuenta que el presente proyecto no contempla actividades de PMA, PAGA, PGIO, SOCIAL o similares, no se realiza formulación ni seguimiento a los mismos.

5. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se resumen las pólizas actualizadas, las cuales fueron debidamente aprobadas por el Municipio de Villa de Leyva en la Plataforma Secop II. Ver Anexo No. 1.

Tabla 6. Relación Pólizas Vigentes Contrato de Obra

PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA DEL AMPARO		MONTO DEL AMPARO	OBSERVACIONES
		DESDE	HASTA		
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL No 39-44-101137723 Anexo 1E	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/12/2023	11/13/2026	$ 190.893.230,88	
	PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27/12/2023	11/13/2026	$ 95.426.615,94	
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	29/11/2023	29/11/2027	$ 286.279.846,83	
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS No 39-40-101041284 Anexo 1G	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27/12/2023	11/01/2026	$ 264.700.000,00	

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según Acta Final y Recibido a Satisfacción del 29 de Noviembre de 2025.

DETALLE DE LA GARANTIA

DETALLE DE LA GARANTIA

6. RECOMENDACIONES.

- Se recomienda realizar los mantenimientos periódicos, de acuerdo a lo mencionado en el Manual de Mantenimiento, dejando los soportes establecidos.

- Se recomienda realizar la actualización del "Profesional ejecutor" de la licencia de construcción No. 291-2024 correspondiente al Barrio Santander para la etapa de acabados que no se pudo culminar con el presente contrato.

- Se recomienda realizar las gestiones administrativas y financieras tendientes a la culminación y puesta en servicio del salón comunal del barrio Santander, el cual es entrega en "Obra Gris", pendiente de acabados, que por falta de recursos no fue posible terminarlo en el presente contrato.

- Se recomienda realizar algunas obras menores de empradización y/o contención sobre los costados laterales del salón comunal de la vereda cañuelas, que evitan que se desconfinen los andenes instalados en conjunto al salón comunal.

- Se debe concientizar a los miembros de las juntas de acción comunal y a la comunidad en general sobre el buen uso de las obras construidas que son para el beneficio y el desarrollo de la comunidad, por lo cual se sugiere y/o recomienda a la Alcaldía de Villa de Leyva realizar capacitaciones y/o divulgación del manual de mantenimiento a fin de que los usuarios tengan total conocimiento del procedimiento y requisitos para dar la correcta estabilidad a la obra y las salvedades correspondientes.

7. CONCLUSIONES.

- Se ejecutó el contrato de obra de acuerdo al objeto y alcance definidos en el mismo y en la adición presupuestal No. 01.
- Durante la ejecución del contrato se culminó efectivamente la etapa I correspondiente a los estudios y diseños de los dos salones intervenidos, obteniendo las licencias de construcción pertinentes, en la Fase II de construcción, se dió cumplimiento de acuerdo con la disponibilidad presupuestal y la priorización de actividades definida por la administración municipal de villa de Leyva.
- Para el acta de liquidación se tiene un pago correspondiente a un valor de **NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS ($95.569.258,82) M/CTE.**
- Para generar un óptimo funcionamiento y mantenimiento de las obras adelantadas se deja el Manual de mantenimiento y conservación de obra construida, en donde se especifica las actividades y recomendaciones para llevar a cabo los trabajos de limpieza y retiro de elementos que pueden llegar a generar un mal funcionamiento de las estructuras.
- La obra se ejecutó de acuerdo a la programación de obra vigente, generando un avance acumulado del 99.99 %, y el cumplimiento en la intervención de las vías priorizadas por la administración municipal de Villa de Leyva.
- El Contratista de Obra realizo las afiliaciones y pagos de seguridad social correspondientes al personal requerido durante el tiempo de ejecución del contrato.
- Teniendo en cuenta que el presente proyecto no contempló actividades, PMA, PAGA, PGIO, SOCIAL, PMT o similares, no se realiza formulación ni seguimiento a los mismos.

RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. 287 DE 2023

IMOES S.A.S
R.L. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATO DE OBRA No. 287 DE 2023

comfaboy
unidos para crecer

comfaboy
unidos para crecer

EL SUSCRITO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE APORTES Y AFILIADOS DE LA
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BOYACA - COMFABOY
NIT 891855013 - 8
C E R T I F I C A

1. Que los aportes realizados por la Caja de Compensación Familiar en Boyacá - COMFABOY, en cumplimiento de una obligación legal, por horas, todo pago de aportes parafiscales que sean no exentivos, en cumplimiento establecido de la investigación, nos ofrecen la empresa aportante a cuenta de Planilla PILA.

2. Que los aportes realizados correspondientes a la novedad/ingreso de la empresa aportante, quien en la que relacionan trabajadores en la planilla PILA de periodo al artículo 23 de la Ley 789 de 2002 la empresa contratante se puede tomar la obligación de validar y verificar que todos los trabajadores vinculados en la ejecución de la obra deducción estén afiliados a la empresa actual y pago se positivamente.

3. Que la Caja de Compensación al no poder establecer que todos los trabajadores que ejecutaron el contrato están relacionados en esta autoliquidación, se reserva el derecho a revisar las solicitudes que correspondan, darse a la presente constancia como el reconocimiento sobre los pagos que se adelanten conexidad a la seguridad social y parafiscales.

4. Que esta certificación expedida por COMFABOY no tiene efectos de paz y salvo sobre los valores que adeuda conexidad al contratista respecto de la ejecución del contrato, no tiene efectos para la afiliación a esa. Caja de Compensación Familiar.

5. Que los pagos de aportes mencionados efectuados por la empresa [illegible] son sus NOVECIENTOS en la siguiente autoliquida se relacionan a continuación:

Pedro	Planilla	# Pers	Tot Tot Devng	Num Pago	Fecha de Pagado	Valor Pagado	Valor Mayora Tot Pers Pagados
12/05/2025	0450185078A4	6	287.700	202501	607.700	44.438.280	44.138.280
12/05/2025	0450185051140	4	271.300	202502	271.300	44.770.800	44.770.500
12/05/2025	0450184617004	4	271.400	202504	271.300	44.770.800	44.770.800
12/05/2025	0450185052408	4	285.120	202504	285.120	44.763.280	44.762.280
12/05/2025	0450185078A04	4	285.120	202502	285.120	44.048.280	44.048.280
12/07/2025	0450185078500	4	318.970	202503	318.970	45.354.480	45.351.180
12/08/2025	0450185055581	4	318.900	202507	318.903	45.354.180	45.354.180
12/05/2025	0450185078700	4	316.800	202508	316.803	44.914.180	45.314.180
12/10/2025	0450185087100	4	271.300	202509	271.303	44.770.800	44.770.500
31/10/2025	0450185056581	4	271.300	202510	271.303	44.770.800	44.770.500
31/12/2025	0450185052880	4	84.900	202511	84.903	33.131.980	33.131.980
TOTALES:			45.414.405		$ 0.414.400	449.314.900	448.314.100

FECHA DE EXPEDICION: 12/12/2025

Cordialmente,

[illegible]

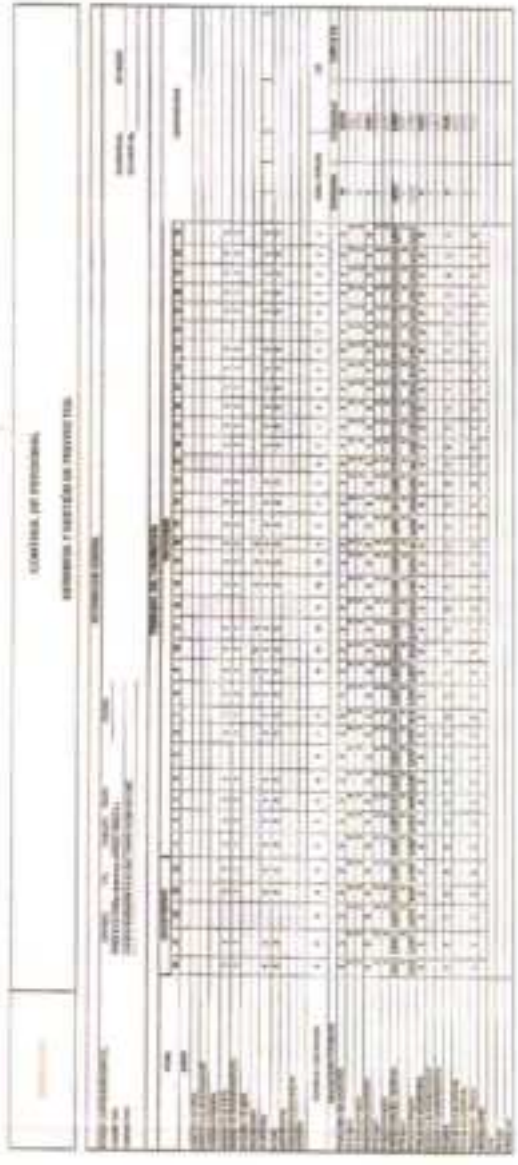
[illegible]

[illegible]

M - 12 - 876 | relación 2 | 12/05/2025
Certificación de aportes 2025 APEL. [illegible]

Imoes S.A.S.

REGISTRO PERSONAL DE OBRA



Imoes S.A.S.

PANILLAS SEGURIDAD SOCIAL

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 171883-T

CERTIFICA

Que la empresa **IMOES S.A.S.** identificada con el número de identificación tributaria **900.618.247-1** ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y de demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar; en cuanto a Salud, Pensión, Riesgos laborales, Caja de Compensación Familiar y cuando ha sido el caso, con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF).

Por lo anterior me permito manifestar que la empresa **IMOES S.A.S.** , se encuentra a **PAZ Y SALVO** por concepto de **APORTES PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE el **09 DE OCTUBRE DE 2025 AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2025** de acuerdo a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002 y Art 114-1 del Estatuto Tributario.

La presente se expide a solicitud del interesado a los Doce (12) días del mes de Diciembre de dos mil veinticinco (2025).

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
C.C. 33.366.503 Tunja
T.P. 171883-T

Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200481
c.p.jovanasamaca@gmail.com

Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200481

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

B 0 1 7 6 0 F 8 3 0 1 1 6 3 9 C

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANIA No 33365803 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 171883-T Ø tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y cuenta la fecha de inscripción.

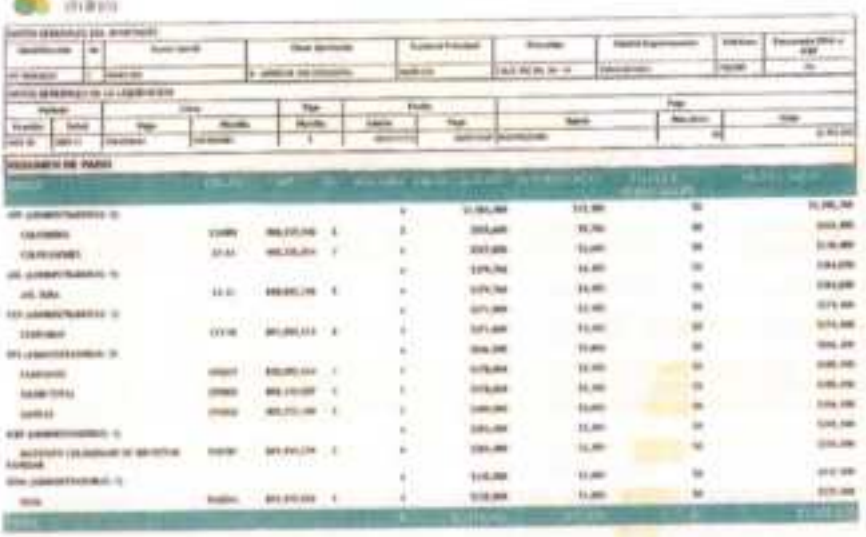
NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

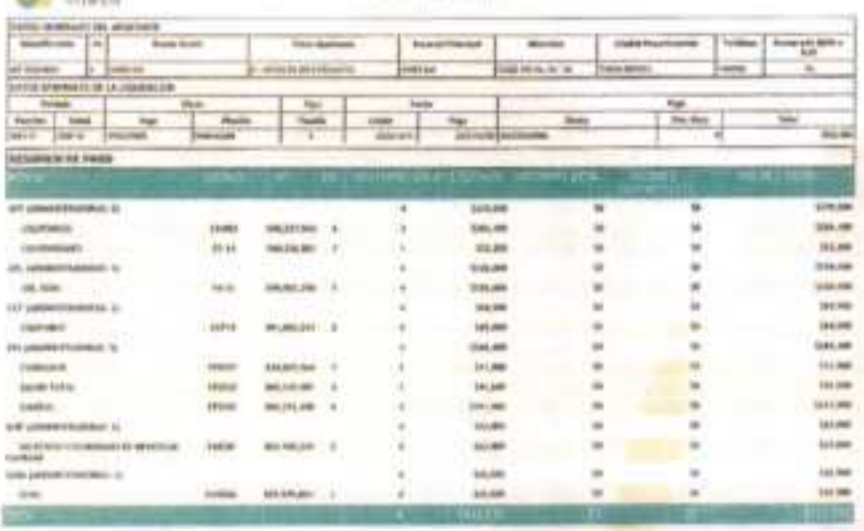
Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de noviembre de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 3 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 8 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado





Planilla Resumen

Página 1 de 2

ASOPAGOS S.A.

CONSTANCIA DE PAGO
Periodo Planilla: 2025-09
Periodo Salud : 2025-10

Se certifica que en la fecha 2025-10-08 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación Nit 900902836 Numeral 0, cancelo los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante ZAPATA ZAMUDIO JOSE ALEX CDNO identificado con CC-1002356378, dirigido a las siguientes entidades administradoras.

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
Nit-900902836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34817718	E	2025-10-08	0.0696

Datos Administradoras

Tipo	Nit	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900156264	EPS041	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. EPS	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca - COMFABOY	30

Página 1 08-10-2025 12:30 PM

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-09
Período Salud : 2025-10

Se certifica que en la fecha 2025-10-08 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación Nit 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante FARIAS GAMEZ CRISTOFER identificado con CC-1092354990, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
Nit-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34917718	E	2025-10-08	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900156264	EPS041	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. EPS	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

Página 1 09-10-2025 12:38 PM

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-09
Período Salud : 2025-10

Se certifica que en la fecha 2025-10-08 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación Nit 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante BERNAL ALVAREZ FRANCISCO JAVIER identificado con CC-7193379, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
Nit-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34917718	E	2025-10-08	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM COLSUBSIDIO	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

Página 1 09-10-2025 12:38 PM

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Periodo Pensión: 2025-09
Periodo Salud : 2025-10

Se certifica que en la fecha 2025-10-08 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO identificado con CC-7177426, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

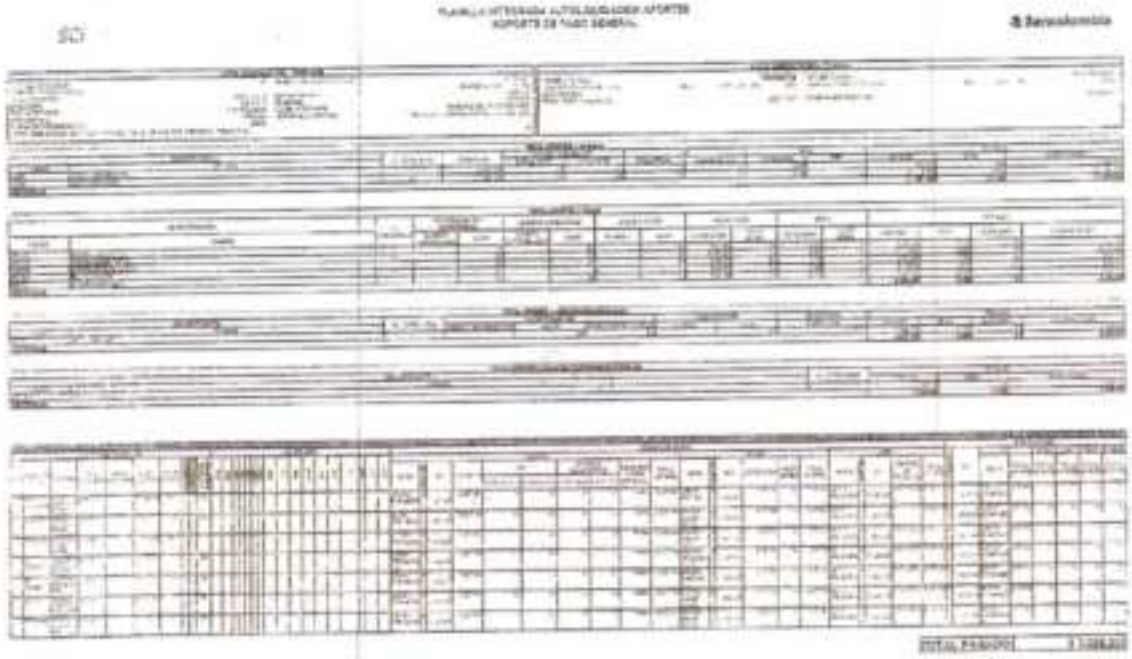
Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34817718	E	2025-10-08	0,0696

Datos Administradores

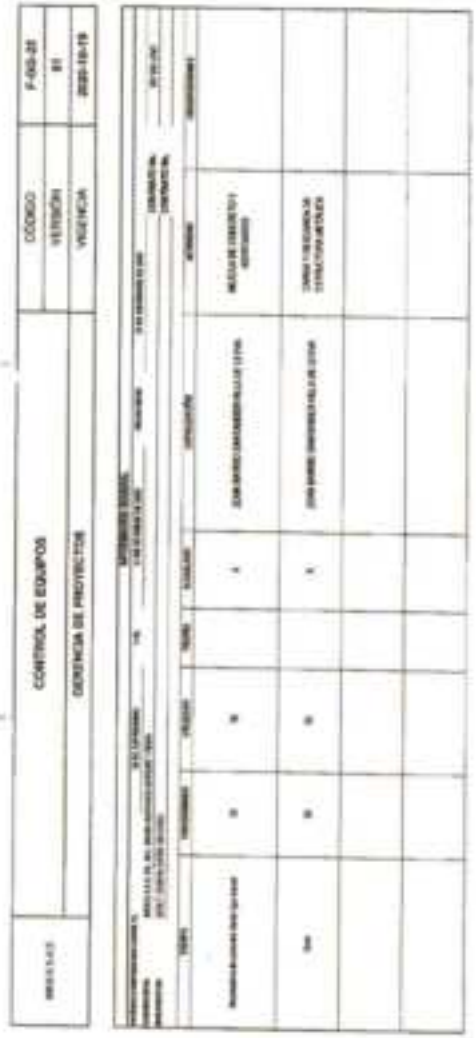
Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	800088702	EPS010	EPS SURA	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensación Familiar de Boyacá COMFABOY	30

Planilla Recuben



Imoes S.A.S.

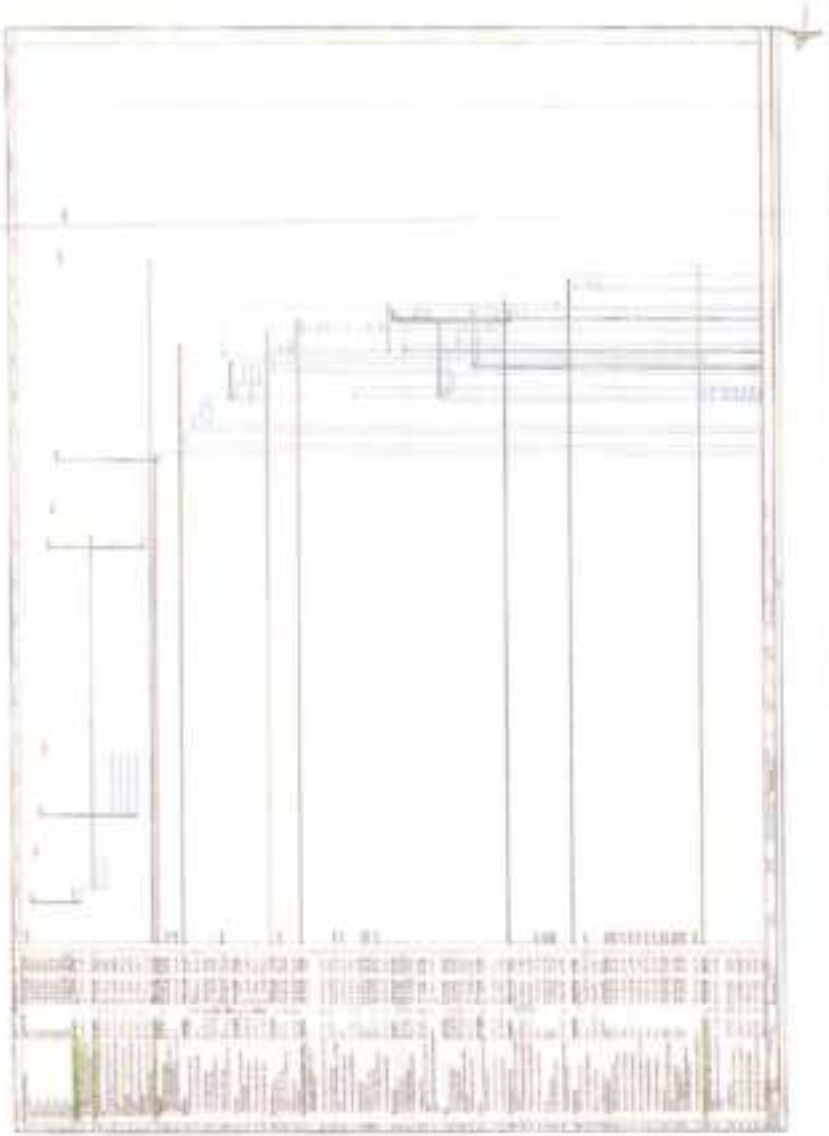
MAQUINARIA Y EQUIPO APROBADOS



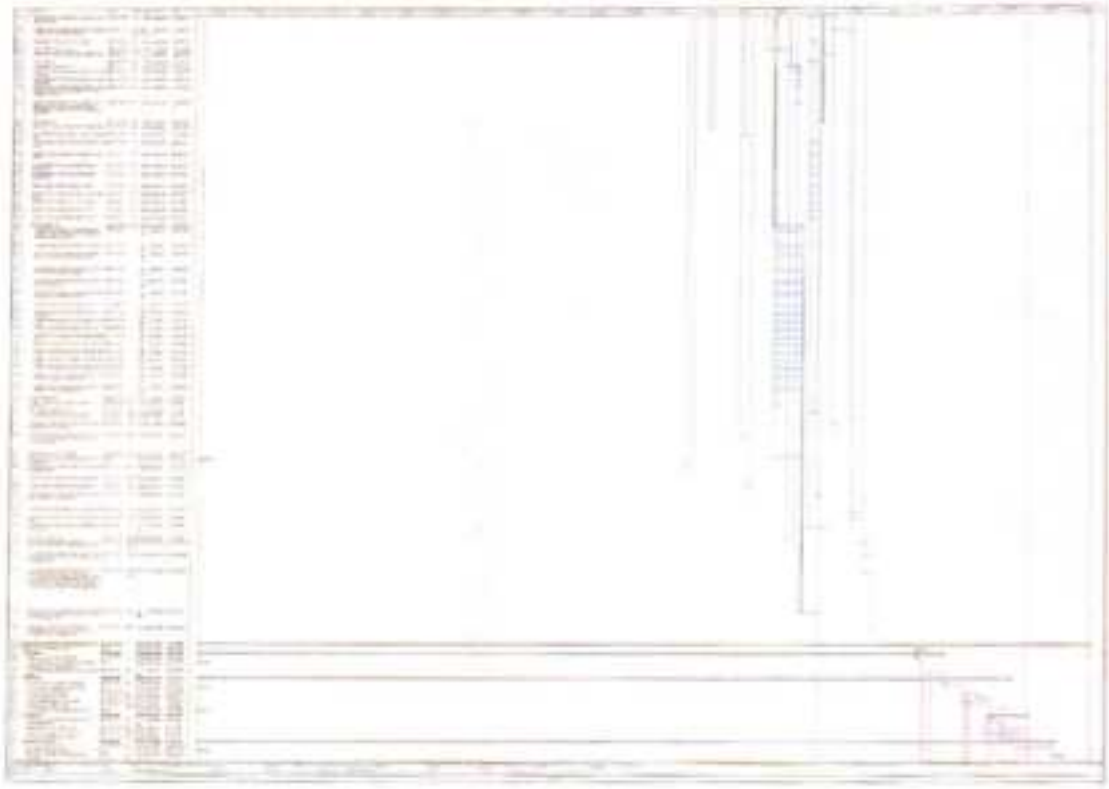
Oficina 103, Carrera 27 número 42b - 25, Barrio Los Quindos, Yopal-Casanare

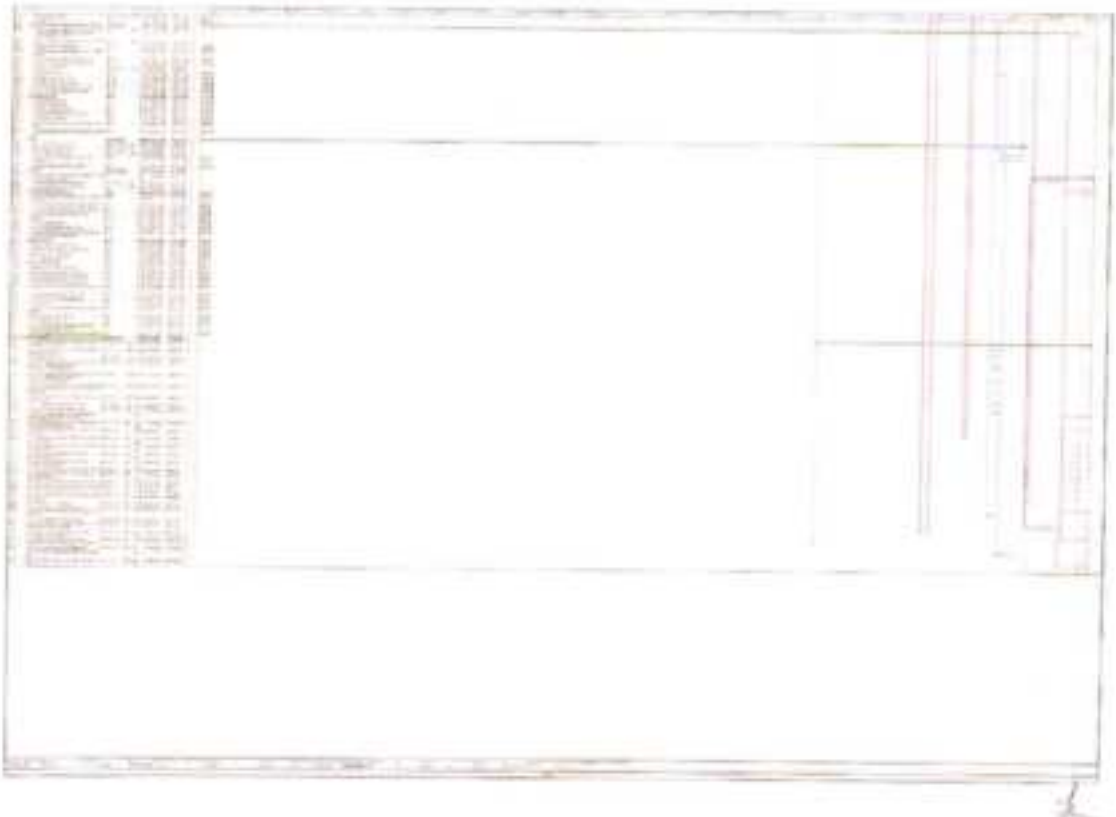
Imoes s.a.s.

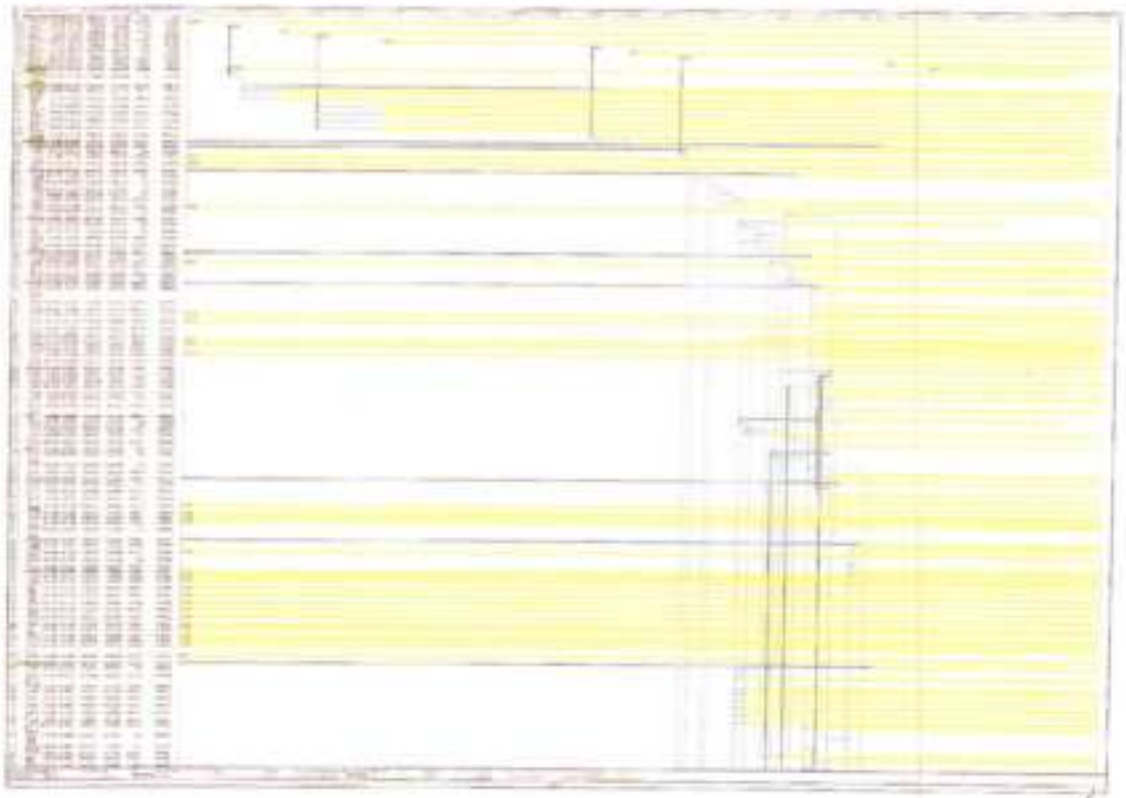
PROGRAMACIÓN DE OBRA

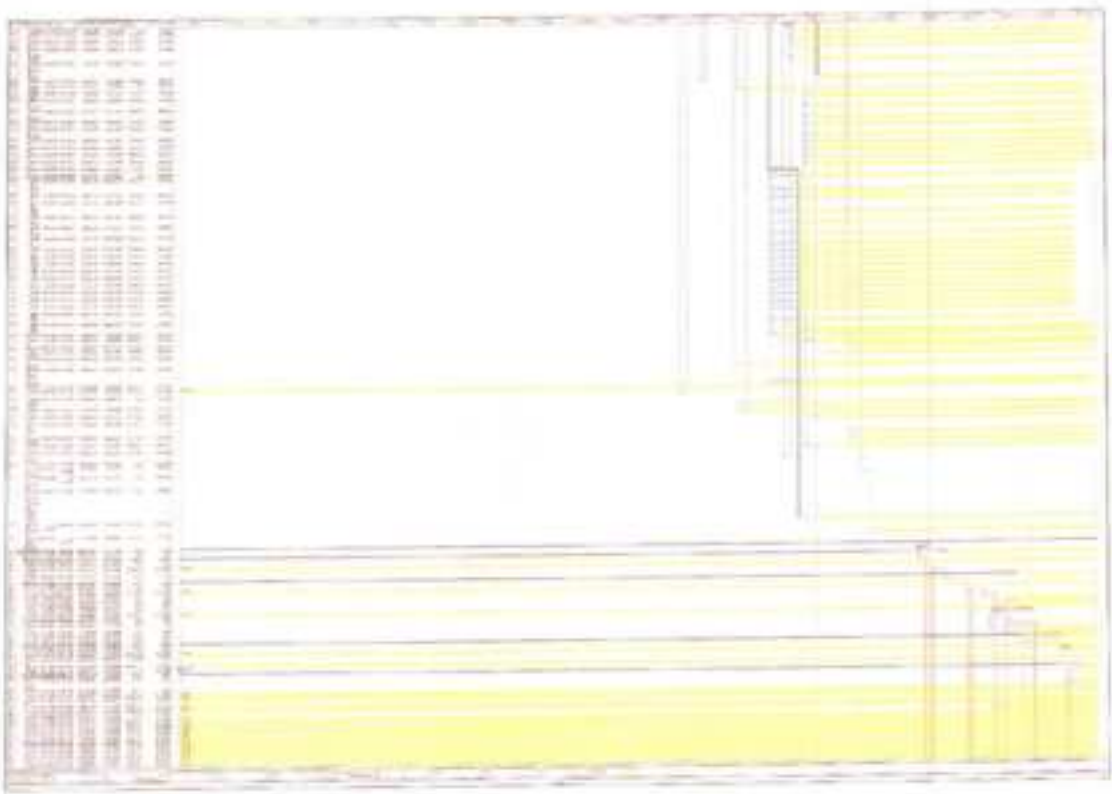


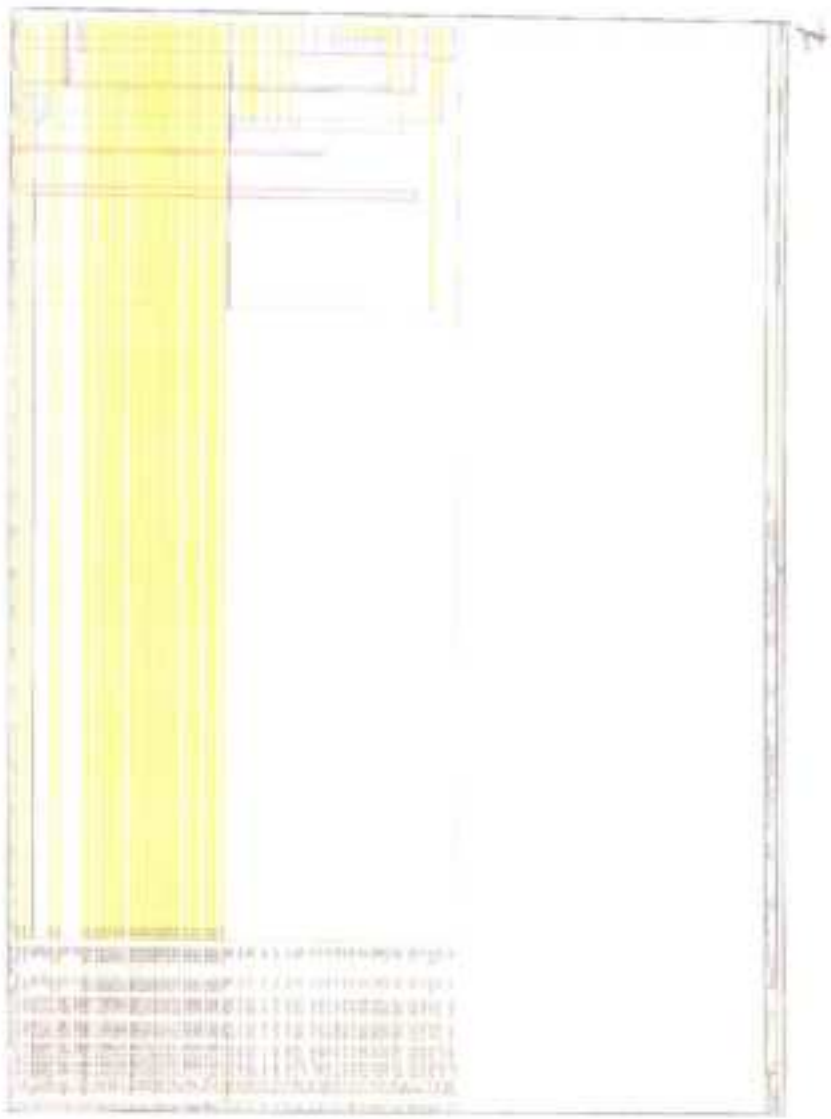
Oficina 305, carrera 21 número 45B-13 Barrio Los Cuervos, Tunja-Boyacá











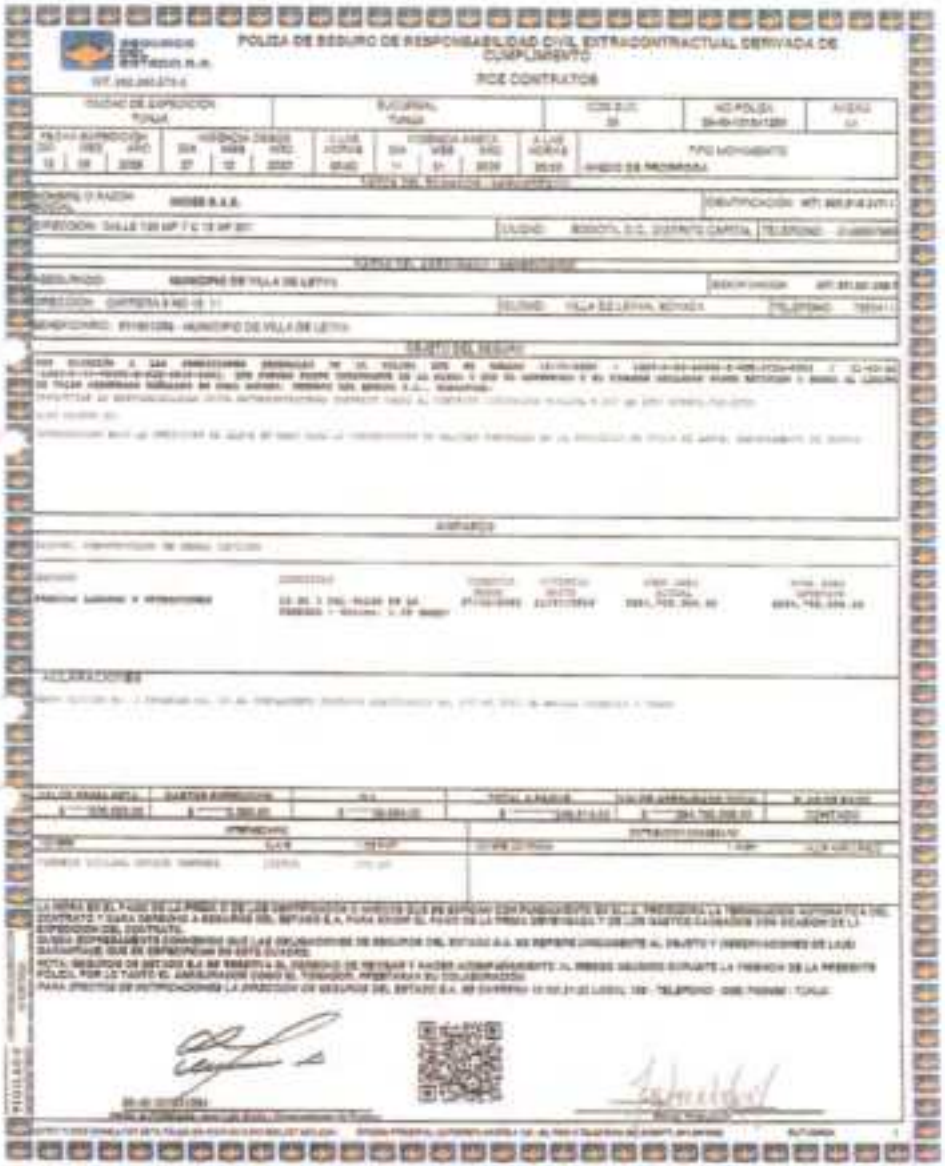
Imoes S.A.S.

RELACIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

T. 3012568187 E. [illegible]
Oficina 101 carrera 8ª número 49a-23 Barrio Las Quintas, Tunja Boyacá
W. www.imoesingeniería.com

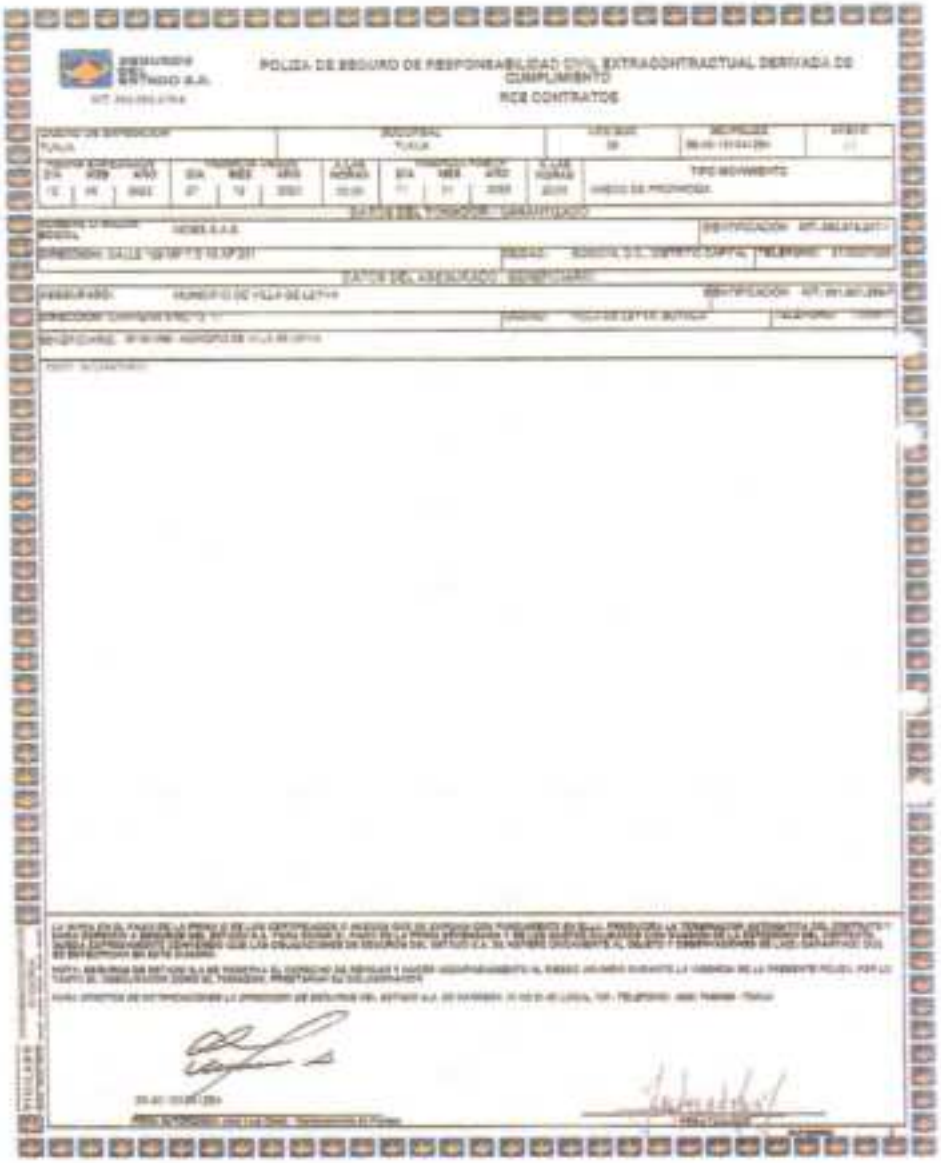
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

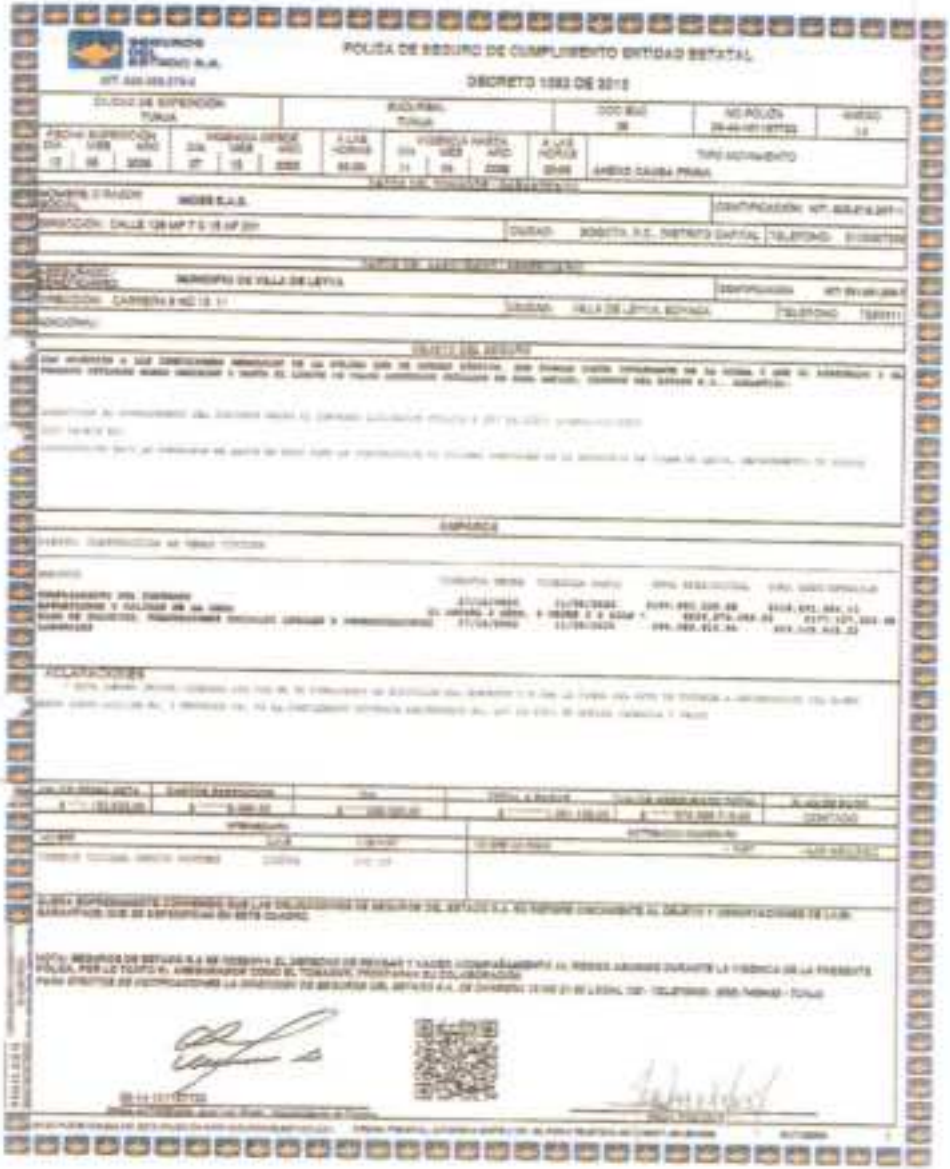
RCE CONTRATOS



POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS





POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

NIT 860.066.676-6

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD SUC	NO POLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	38	38-44-101187723	14

FECHA EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	VALOR HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	VALOR HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	12	2025	27	12	2025	$0.00	11	12	2026	$0.00	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: INGES S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT 900.210.647-1

DIRECCIÓN: CALLE 128 NP 7 C 18 AP 201 — CIUDAD: BOGOTA D.C. DISTRITO CAPITAL — TELEFONO: 3135007386

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA — IDENTIFICACIÓN: NIT 891.201.288-7

DIRECCION: CARRERA 9 NO 14 -11 — CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA — TELEFONO: 7200411

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE CERTIFICA QUE LA ENTIDAD ESTATAL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, CON NIT 891.201.288-7 HA CONTRATADO CON EL CONTRATISTA INGES S.A.S., IDENTIFICADO CON NIT 900.210.647-1, EL CONTRATO DE OBRA No. 2025-12-0001 CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA VEREDA LA CAPILLA DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

CUANTIA

VALOR: CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR

AMPARO

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SMMLV ASEGURADO	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/12/2025	31/12/2026	3191,902,224.00	$191,514,133.44
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LABORALES Y CONPENSACIONES LABORALES	27/12/2025	31/12/2029	1915,141,334.40	$114,908,480.06
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	31/12/2026	31/12/2027	6382,274,448.80	$382,274,448.80

ACLARACIONES

VALOR PRIMA ANTES	FACTOR IVA(%)	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	AL DIA DE HOY
$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 687,335,711.93	CONTADO

OTRAS(S)

CLASE	% A	VALOR
TASA DE EMISION	0.0	$ 0.00

OTRAS CONDICIONES

CLASE	%	VALOR
IVA	0.00	$ 0.00

NUEVA SEGUROS DEL ESTADO S.A. NO RESPONDE EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADO COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 10 NO 21-63 LOCAL 109 - TELEFONO: 3057000 - TUNJA

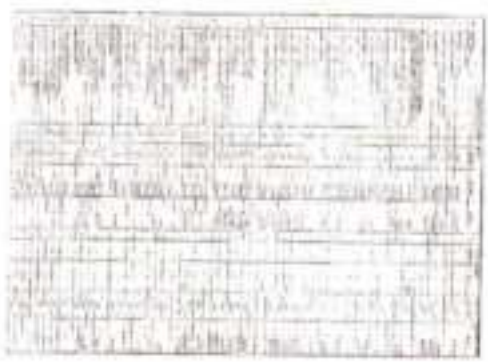
38-44-101187723

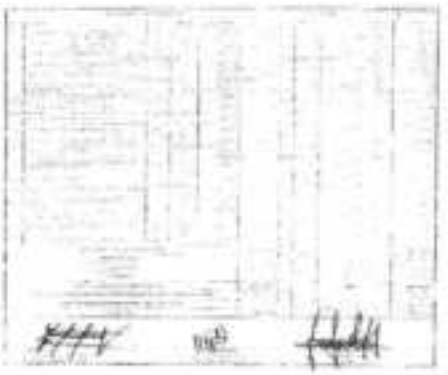
Para ACLARACIONES ante Las Sedes Territoriales de Tunja

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

ACTAS SUSCRITAS





Imoes S.A.S.

RELACIÓN CORRESPONDENCIA

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

OFERTAS Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS

ITEM	REFERENCIA / RADICADO	DESTINO	FECHA	RECIBE

Imoes S.A.S.
Oficina 505, carrera 2ª número 45b-25 Barrio Los Cuarteles, Tunja-Boyacá
www.imoesingenieria.com

SEGUIMIENTO PMA - SST

INFORME FINAL DE SEGUIMIENTO PMA-SST

"CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023"

CUYO OBJETO ES: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

IMOES S.A.S

MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
REPRESENTANTE LEGAL

TUNJA- BOYACÁ, DICIEMBRE DE 2026

CONTROL DE CAMBIOS		
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS
0	10/12/2025	Remisión Inicial IMOES S.A.S. RIL. María Fernanda Moreno Triana para Revisión y comentarios de Interventoría.

ELABORACIÓN	REVISIÓN	APROBACIÓN
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	María Fernanda Moreno Triana	Interventoría
Rodolfo Alberto Buitrago Medina Director de Obra.	María Fernanda Moreno Triana Representante Legal.	Leonardo Rodríguez Ojeda Sánchez Interventoría.

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

El Municipio de Villa de Leyva es una entidad descentralizada territorialmente, dotada de autonomía fiscal y administrativa, que tiene como función prestar los servicios que determine la ley, construir las obras que demanden el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y las que por virtud de la constitución y la ley le sean asignadas.

Conforme a lo anterior, y dando aplicación al Artículo 315 de la Constitución Política, es obligación del alcalde Municipal dirigir la acción administrativa del municipio, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, así como dar cumplimiento a su plan de gobierno mediante la ejecución de planes, programas y proyectos que materialicen las metas propuestas dentro del plan de desarrollo vigente.

El Municipio de Villa de Leyva a través de la Secretaría de Infraestructura y Obras Físicas y secretaría de Contratación en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 80 de 1993 dio inicio al proceso de contratación y ordenó la apertura del mismo mediante Resolución No. 585 del 09 de noviembre de 2023.

Posteriormente mediante resolución, 603 del 06 de diciembre de 2023, se Adjudicó el Proceso al Proponente **IMOES S.A.S.** representada legalmente por MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA. Y con esto se perfección al Contrato de Obra No. 287 de 2023 cuyo objeto es "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**".

- El día Veintisiete (27) de diciembre de 2023 se suscribió acta de inicio del contrato.
- El día Veintiocho (28) de diciembre de 2023 se suscribió acta de Suspensión No. 1.
- El día veintisiete (27) de enero de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 1.
- El contrato se Reinició el veintisiete (27) de enero de 2024, y teniendo en cuenta que el plazo inicial del contrato correspondía hasta el 31 de diciembre de 2023, se suscribió Prórroga No. 01 al Contrato de Obra No. 287 de 2023, por un plazo total de ciento cincuenta (150) días.
- El día cinco (05) de marzo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 2.
- El día cinco (05) de abril de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 2.
- El día veinticinco (25) de mayo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 3.
- El día veinticuatro (24) de julio de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 1 a suspensión No. 3
- El día veinticuatro (24) de octubre de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 2 a suspensión No. 3
- El día seis (06) de noviembre de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 3.
- El día cinco (5) de diciembre de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 4.
- El día quince (15) de enero de 2025 se suscribió el acta de Reinicio No. 4.
- El día Primero (01) de febrero de 2025 se suscribió Prórroga No. 2, por un plazo de cuatro (4) meses más.

T. 320 258 6267 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 205, carrera 2ª número 4B-26 Barrio Los Quindos, Tunja-Boyacá
www.imoesingenieria.com

- El día Veintiuno (21) de Junio de 2025 se suscribió acta de Suspensión No. 5.
- El día Diez (10) de Julio de 2025 se suscribió acta de Ampliación a la Suspensión No. 5.
- El día Veintiséis (26) de Julio de 2025 se suscribió acta de Reinicio No. 5.
- El día Veintiséis (26) de Julio de 2025 se suscribió Prórroga No. 3. por un plazo de quince (15) días calendario más.
- El día Nueve (09) de agosto de 2025 se suscribió Adición No. 1 y Prórroga No. 4, por un plazo de cuatro (4) meses más.
- El día Veintinueve (29) de Noviembre de 2025 se suscribió Acta Final y Recibido a Satisfacción.

Por lo anteriormente expuesto, se presenta informe ejecutivo final de obra correspondiente al periodo de ejecución desde el día veintiséis (26) de octubre de 2025 al Veintinueve (29) de Noviembre del 2025.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El municipio de Villa de Leyva es un municipio colombiano, ubicado en la provincia de Ricaurte, del Departamento de Boyacá. El territorio del municipio se halla sobre el altiplano cundiboyacense y dista 37 km de Tunja, la capital del departamento. Cuenta con un área total de 121 km² y su temperatura media oscila entre 15 y 20 °C. Las precipitaciones son abundantes y regulares. A su vez, la altitud media del municipio es de 2060 y 3200 m.s.n.m. (ver Figura 1). Mapa de localización: Figura 2 Localización, Figura 3. Localización Proyecto).

Figura 1. Localización del Municipio dentro del Departamento

Fuente: Propia

Figura 2. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector Cañuelas.

Fuente: Google Earth Pro

Figura 3. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector Santander.

Fuente: Google Earth Pro

Coordenadas del proyecto:

UBICACIÓN	LONGITUD	LATITUD
SALÓN COMUNAL CAÑUELAS	73°34'10.95"	5°38'7.24"
SALÓN COMUNAL SANTANDER	73°33'47.79"	5°38'4.11"

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con el presente contrato se realizará la construcción de salones comunales en el municipio de «Villa de Leyva, departamento de Boyacá, dicho proyecto se desarrollara con estricta adhesión a las normativas de construcción como la NSR-10 y la norma técnica Colombiana, se realizara bajo la modalidad llave en mano, se llevara a cabo en 2 fases principales, la fase I contempla estudios y diseños de los salones comunales a intervenir, en esta fase se realizara levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseños hidráulicos, diseños sanitarios, diseños eléctricos y posteriormente a la aprobación de la fase I, se inicia la fase 2 la cual se encarga de la ejecución de la obra, donde se plasmaran todo lo que se realizó en la fase I; dicho proyecto beneficiara a la comunidad creando un espacio físico para reuniones, eventos comunitarios y actividades sociales, para tener un sitio apropiado para llevar a cabo reuniones de diversos tipos, tales como; asambleas comunitarias, sesiones educativas o encuentros para debatir temas relevantes, de la misma manera incentivar las actividades culturales y hacer tener un crecimiento en el enriquecimiento cultural y la promoción del sentido de identidad de la

Imoes S.A.S.

comunidad, y así poder realizar celebraciones de festivales, talleres, presentaciones artísticas y otras manifestaciones culturales.

Las obras programadas se efectuarán en cumplimiento a los lineamientos técnicos definidos por la Entidad Contratante Alcaldía Municipal de Villa de Leyva-Boyacá, para tal fin se cuenta con las siguientes fases para la ejecución del proyecto.

- **FASE I-ESTUDIOS Y DISEÑOS**
- **FASE II-EJECUCIÓN DE OBRA**

En cumplimiento a la necesidad y los documentos técnicos, se desarrolla el Contrato de Obra No. **267 del 2023** cuyo objeto es el "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.**", este proyecto tiene como finalidad realizar los estudios y diseños de salones comunales y de la misma manera la ejecución de los mismos.

Estado Actual de los dos Salones Comunales:

SALÓN VEREDA CAÑUELAS Estado: Terminado

SALÓN BARRIO SANTANDER Estado: Terminado

Imoes S.A.S.

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO CASA BARRIO SANTANDER:

Tabla 1. Información General del Contrato.

CONTRATO	No. 267 del 2023
OBJETO CONTRATO:	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16)
VALOR ADICIONAL:	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON

	CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 954.266.199,42) M/CTE.
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	0 %
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (180) DIAS CALENDARIO. UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	08 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024

FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN Nº 2 A LA SUSPENSIÓN Nº 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO Nº 3	8 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	09 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO Nº 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO Nº 5	25 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	10 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA NIT: 891.801.268-7
% DE AVANCE DEL PROYECTO	99.69 %
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($954.264.035,54) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 1	VEINTE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE ($ 20.219.290,00)
VALOR ACTA PARCIAL 2	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 171.371.739,65)
VALOR ACTA PARCIAL 3	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS

	CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($81.870.806,89)
VALOR ACTA PARCIAL 4	CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS UN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE ($118.128.201,29)
VALOR ACTA PARCIAL 5	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS UN PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($141.607.401,65) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 6	CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS ($198.302.391,88) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 7	CIENTO TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($130.197.946,65) M/CTE
VALOR A COBRAR EN ACTA DE LIQUIDACIÓN	NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. ($95.569.258,82) M/CTE
CONTRATISTA:	IMOES S.A.S NIT: 900.918.247-1 R/L: MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR:	LAINBCO INGENIERÍA S.A.S NIT N. 900.802.458-9 R/L: LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

3.2. **ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS CAÑUELAS**
Acta de inicio con fecha del 27 de Diciembre del 2023.

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo de 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N° 1 a la suspensión N° 3 del 24 de julio de 2024.
- Acta de Ampliación N° 2 a la suspensión N° 3 del 24 de octubre de 2024.
- Acta de Reinicio N°3 del 06 de noviembre de 2024.
- Acta de Suspensión N°4 del 06 de diciembre de 2024.
- Acta de Reinicio N°4 del 15 de enero de 2025.
- Prórroga No. 2 del 01 de Febrero de 2025.
- Acta de Suspensión N°5 del 21 de Junio de 2025.
- Acta de Ampliación Suspensión N°5 del 10 de Julio de 2025.
- Acta de Reinicio N°5 del 26 de Julio de 2025.
- Prórroga No. 3 del 26 de Julio de 2025.
- Prórroga No. 4 Y Adición No. 1 del 08 de Agosto de 2025.
- Acta Final y Recibido a Satisfacción de del 29 de Noviembre de 2025.

3.3. ASPECTOS FINANCIEROS

El contrato 287 de 2023, No contó con anticipo para su ejecución.

Tabla 2. Aspectos Financieros del Contrato

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO DURANTE EL PERIODO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 934.265.135,42	$ 45.789.079,19	$ 2.163,66

AVANCE FISICO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA		
DESCRIPCION	FECHA	VALOR
ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 (Estudios y Diseños)	18/02/2025	$ 20,219,290.00
ACTA DE PAGO PARCIAL No 2	18/02/2025	$ 171,371,739.65
ACTA DE PAGO PARCIAL No 3	18/03/2025	$ 91,870,805.59
ACTA DE PAGO PARCIAL No 4	18/06/2025	$ 115,128,201,29
ACTA DE PAGO PARCIAL No 6	11/08/2025	$141,807,401,65
ACTA DE PAGO PARCIAL No 6	25/08/2025	$199,303,291,85
ACTA DE PAGO PARCIAL No 7	09/12/2025	$130,197,946,62
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS		$889,894,776,72

3.4. PERSONAL DEL PROYECTO:

Durante el periodo del presente informe, cada una de las entidades contó con un equipo de personas que se relaciona a continuación:

3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente

Personal de la Alcaldía de Villa de Leyva.
(Supervisión de los contratos

CARGO	NOMBRE
Supervisor Contrato de Obra	ING. Fabian Eduardo Páez Valencia

Personal de Interventoría
(Interventoría del Contrato de Obra)

CARGO	NOMBRE
Director de Interventoría	Luis Eduardo Sonaca Gamez
Residente de Interventoría	Omar Ortiz Ortiz
Profesional SISO	Emilio Bladimir Penagos Alvarez

3.4.2. Personal del Contratista de obra.

ORGANIGRAMA DE OBRA

Personal de contrato de obra 267 de 2023.

Table 3. Personal Contratista de Obra Enero- Noviembre 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.606.995	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZALEZ	1.049.606.354	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VELANDIA	1.049.643.885	AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra Enero-Febrero cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	ANDRES FERNANDO ROBLES MORENO	1.049.623.358	AUXILIAR DE OBRA
2	CRISTIAN ANDRES NONSOQUE SANCHEZ	1.049.655.986	AUXILIAR DE OBRA
3	FABIAN ANDRES ACUÑA TORRES	1.054.094.513	AUXILIAR DE OBRA
4	JOHAN SEBASTIAN CASTILLO PEÑA	1.054.094.969	AUXILIAR DE OBRA
5	JORGE ANDRES RODRIGUEZ TORRES	1.054.094.041	AUXILIAR DE OBRA
6	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
7	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.2 Personal operativo de obra Febrero-Marzo cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	ANDRES FERNANDO ROBLES MORENO	1.049.623.358	AUXILIAR DE OBRA
2	CRISTIAN ANDRES NONSOQUE SANCHEZ	1.049.655.986	OFICIAL DE OBRA
3	JOHAN SEBASTIAN CASTILLO PEÑA	1.054.094.969	AUXILIAR DE OBRA
4	JORGE ANDRES RODRIGUEZ TORRES	1.054.094.041	AUXILIAR DE OBRA
5	SERGIO ANDRES FORIGUA VARGAS	1.049.618.906	MAESTRO GENERAL DE OBRA
6	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
7	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	HORNAMENTADOR
8	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.384.996	SOLDADOR
9	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	SOLDADOR

Tabla 3.3 Personal operativo de obra Marzo-Abril cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	HORNAMENTADOR
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.384.996	SOLDADOR
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	SOLDADOR
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.677.034	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.4 Personal operativo de obra Abril-mayo cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.384.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.677.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.5 Personal operativo de obra Mayo- junio cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
3	CRISTOPER FARIAS GAMEZ	1.002.364.896	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.677.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
7	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

Tabla 3.6 Personal operativo de obra Junio-Julio y agosto cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOPER FARIAS GAMEZ	1.002.364.896	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
8	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

Tabla 3.7 Personal operativo de obra Junio-Julio y agosto Casa Barrio Santander

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOPER FARIAS GAMEZ	1.002.364.896	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
9	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SANCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
6	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA
7	RODRIGO VARGAS LOPEZ	4.238.888	AUXILIAR DE OBRA
8	ELBER ANTONIO MOLINA RODRIGUEZ	1.049.625.247	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
10	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

Tabla 3.8 Personal operativo de obra Agosto-septiembre barrio Santander

Imoes S.A.S.

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOPER FARIAS GAMEZ	1.002.364.896	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
6	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SANCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
7	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA
8	RODRIGO VARGAS LOPEZ	4.238.888	AUXILIAR DE OBRA
9	ELBER ANTONIO MOLINA RODRIGUEZ	1.049.625.247	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.9 Personal operativo de obra Septiembre-octubre barrio Santander

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOPER FARIAS GAMEZ	1.002.364.896	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
6	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SANCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
7	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA

1. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El ministerio de trabajo exige el cumplimiento de las políticas de protección de los trabajadores colombianos desarrollando normas con el objetivo de mejorar el ambiente de trabajo, el bienestar y la calidad de vida laboral, la disminución de las tasas de ausentismo por enfermedad, la reducción de las tasas de accidentalidad y mortalidad por accidentes de trabajo cooperando al aumento de la productividad de las empresas.

IMOES S.A.S lleva a cabo subprogramas establecidos en el desarrollo de las actividades relacionadas con: saneamiento básico, suministro de elementos de protección personal, inspecciones, mantenimiento preventivo, demarcación de áreas, entre otros.

Se realizan estas actividades con el fin de prevenir y mitigar los riesgos que se puedan generar en el desarrollo de las actividades iniciales del proyecto.

PERSONAL DE OBRA

A continuación, se presenta la relación de personal solicitada según anexo técnico del proceso licitatorio del proyecto

i) **Mano de obra calificada – Obra**

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.608.895	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZÁLEZ	1.049.606.554	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VILLANDIA	1.049.643.888	AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra Enero-Febrero cañuelas 2026

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	ANDRES FERNANDO ROBLES MORENO	1.049.623.359	AUXILIAR DE OBRA
2	CRISTIAN ANDRES NONSOQUE SÁNCHEZ	1.049.555.899	AUXILIAR DE OBRA
3	FABIAN ANDRES ACUÑA TORRES	1.094.094.813	AUXILIAR DE OBRA
4	JOHAN SEBASTIAN CASTILLO PEÑA	1.054.094.999	AUXILIAR DE OBRA
5	JORGE ANDRES RODRIGUEZ TORRES	1.094.094.041	AUXILIAR DE OBRA
6	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.369.079	AUXILIAR DE OBRA
7	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.2 Personal operativo de obra Febrero-Marzo cañuelas 2026

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	ANDRES FERNANDO ROBLES MORENO	1.049.623.359	AUXILIAR DE OBRA
2	CRISTIAN ANDRES NONSOQUE SÁNCHEZ	1.049.555.899	OFICIAL DE OBRA
3	JOHAN SEBASTIAN CASTILLO PEÑA	1.054.094.999	AUXILIAR DE OBRA
4	JORGE ANDRES RODRIGUEZ TORRES	1.094.094.041	AUXILIAR DE OBRA

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
5	SERGIO ANDRES FONSECA VARGAS	1.049.610.808	MAESTRO GENERAL DE OBRA
6	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.369.079	AUXILIAR DE OBRA
7	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.378	HORNAMENTADOR
8	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	SOLDADOR
9	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	SOLDADOR

Tabla 3.3 Personal operativo de obra Marzo-Abril cañuelas 2026

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.369.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.378	HORNAMENTADOR
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	SOLDADOR
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	SOLDADOR
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.877.034	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.4 Personal operativo de obra Abril-mayo cañuelas 2026

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.369.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.378	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.877.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.758	AUXILIAR DE OBRA

Tabla 3.5 Personal operativo de obra Mayo- junio cañuelas 2026

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORO FARIAS GAMEZ	1.002.369.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.378	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.877.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.758	AUXILIAR DE OBRA
7	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.856	ELECTRICISTA

Table 3.6 Personal operativo de obra Junio-Julio y agosto cañuelas 2025

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.388.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
6	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.899	ELECTRICISTA

Tabla 3.7 Personal operativo de obra Junio-Julio y agosto Casa Barrio Santander

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.388.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA
5	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SANCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
6	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA
7	RODRIGO VARGAS LOPEZ	4.238.668	AUXILIAR DE OBRA
8	ELBER ANTONIO MOLINA RODRIGUEZ	1.049.823.247	AUXILIAR DE OBRA
9	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
10	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.899	ELECTRICISTA

Tabla 3.8 Personal operativo de obra Agosto-septiembre barrio Santander

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.388.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
6	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SANCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
7	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA
8	RODRIGO VARGAS LOPEZ	4.238.668	AUXILIAR DE OBRA
9	ELBER ANTONIO MOLINA RODRIGUEZ	1.049.823.247	AUXILIAR DE OBRA

Table 3.9 Personal operativo de obra Septiembre-octubre Barrio Santander

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.388.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.429	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
6	FRANK SEBASTIAN RAMIREZ SANCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
7	GUSTAVO RAFAEL DIAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA

II) **Entrega de elementos de protección personal:** Se discute de la entrega de EPPS a los trabajadores en obra que ingresaron durante todo el periodo de obra **(se adjunta anexo 1 entrega de EPPS en obra)**

III) **Afiliaciones:** Se adjunta todas las respectivas planillas del profesional social presente en obra. **(Se adjunta anexo 2 afiliaciones Seguridad social personal profesional, lo que corresponde a las planillas de seguridad social presentes en el informe de obra)**

IV) **Higiene y seguridad industrial:** Se realizó el seguimiento hacia todos los trabajadores de cada periodo de obra sobre los sistemas de higiene y seguridad en obra para determinar el nivel de compromiso de los mismos en la organización y disposición general de la obra en óptimas condiciones libre de suciedad y desorden en el mismo entorno. **(Se adjunta anexo 3)**

V) **Curso en alturas:** Se realizó la verificación de que los trabajadores que estén en alturas tengas los certificados pertinentes para su ejecución en obra en los periodos de obra correspondientes **(Se adjunta anexo 4 curso en alturas)**.

2. COMPONENTE AMBIENTAL

II) **Certificado Cantera:** Antes y después de la ejecución de la obra se presenta y aprueba el certificado de la disposición del material en la cantera correspondiente; esto para su manejo y control respectivo en su totalidad. Cabe aclarar que la cantera del sector las cañuelas es la misma para el sector barrio Santander (**Se adjunta anexo 6 documento cantera autorizado**).

III) **Maquinaria y equipo:** Se adjunta el chequeo preoperacional de la maquinaria, equipo y herramientas de trabajo utilizados a lo largo de todo el periodo de obra para su factibilidad en el manejo del mismo sin crear inconveniente alguno en el entorno por temas ambientales entorno a emisiones de gases, ruidos y residuos varios. (**Se adjunta anexo 8 chequeo preoperacional de maquinaria, herramienta y equipo**)

III) **Actas de Vecindad:** Previo al inicio de la obra se realizo las respectivas actas de vecindad para la comunidad aledaña a la obra, esto con el objetivo de tener soporte y registro para la respectiva autorización en caso o no de afectación al entorno (**Se adjunta anexo 7 actas de vecindad**)

IV) **Actas de cierre:** Luego de la finalización de la obra se hace la firma de las actas de cierre de vecindad, esto con el objetivo de dejar constancia que no hubo inconvenientes ni inconformidades durante la obra que pudo haber ocasionado la construcción de los salones comunales en su totalidad. (**Se adjunta anexo 8 actas de cierre de vecindad**)

3. CONCLUSIONES.

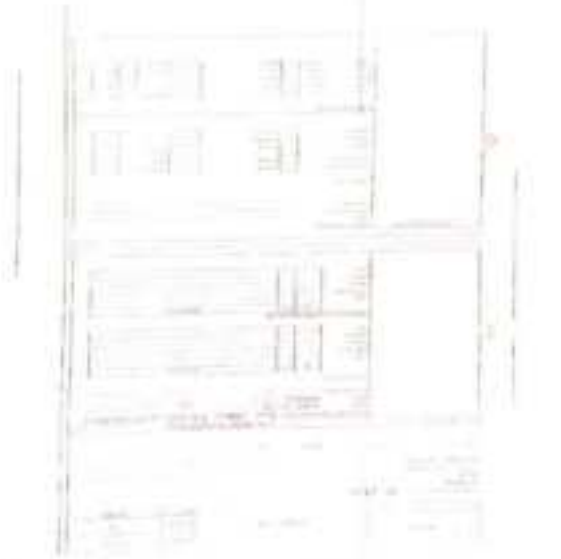
Durante todo el periodo de ejecución de las obras contempladas en la Fase II del contrato, se dio cumplimiento a las actividades PMA-SST en obra, en concordancia con las actividades ejecutadas, cumpliendo así con la normativa vigente; así mismo no se recibieron requerimientos por parte de la interventoría y/o supervisión del contrato.

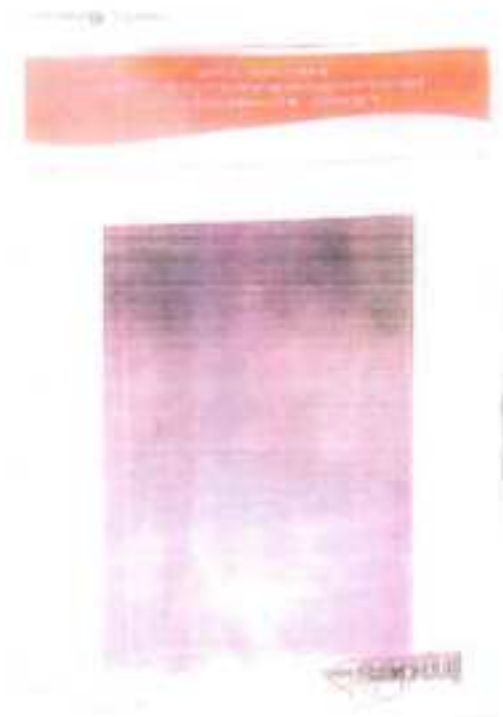
Se realizó la correcta implementación de las actividades de seguridad y salud en el trabajo, cumpliendo la meta de "cero accidentes" durante el periodo informado.

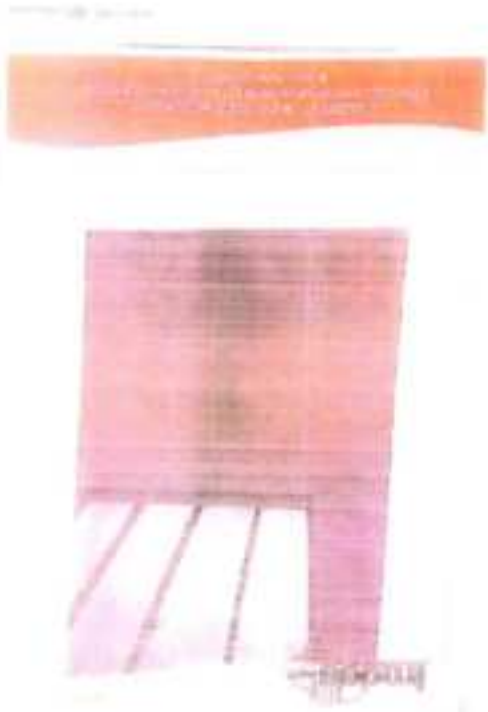
RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

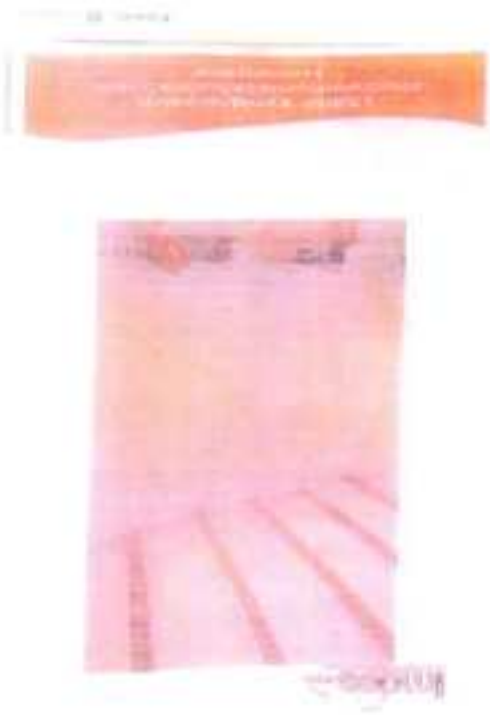
R.L. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

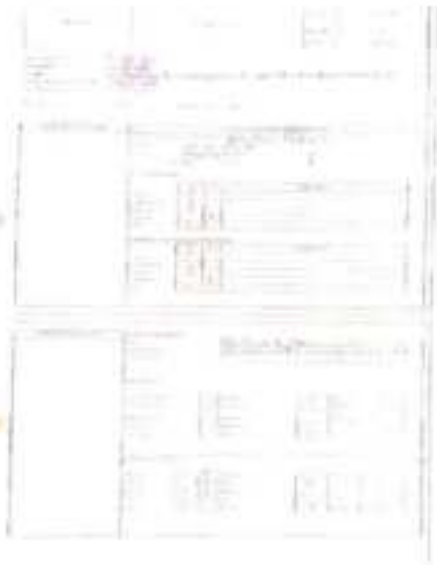
L. 333 259 6567 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 305, carrera 2ª número 45b- 22 Barrio Los Cuervos, Tuluá-Bolívar.
www.imoesingenieria.com

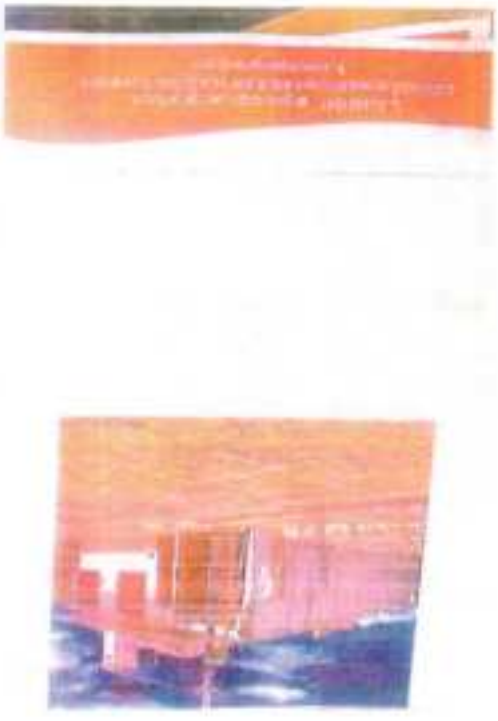


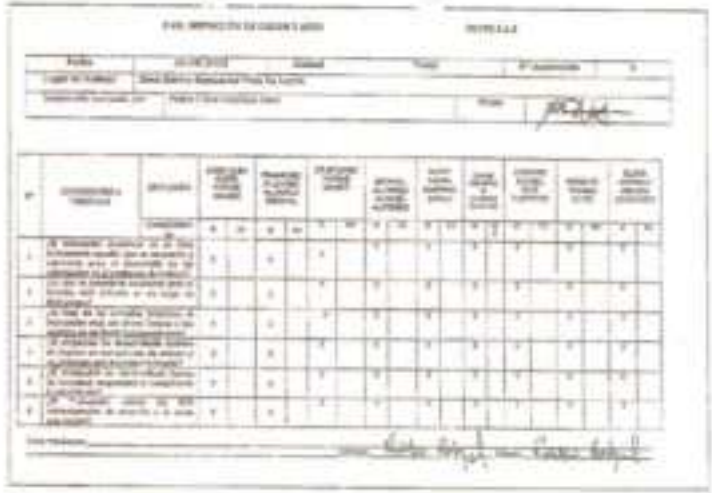


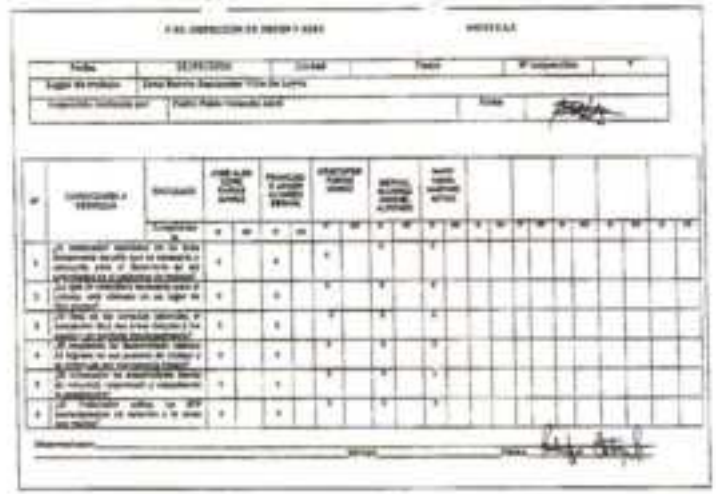












CEFECOL

CENTRO DE FORMACIÓN EDUCAR DE COLOMBIA S.

NIT 901.486.560-7

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

En cumplimiento de la Resolución 4272 de 2021

Hace constar que:

FEIBER ALBERTO LOPEZ GUTIERREZ

IDENTIFICADO CON C.C. N° 1055670696

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (8) HORAS

TSA-5457

CELAC

CEFECOL

CENTRO DE FORMACIÓN EDUCAR DE COLOMBIA S.

NIT 901.488.500-7

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

En cumplimiento de la Resolución 4272 de 2021

Hace constar que:

YEIMER ALEXANDER SOTELO

IDENTIFICADO CON C.C. N° 4244134

EMPRESA: [illegible]

REP. CRUZ NIÑO JHOSEP CAMILO

NIT: [illegible]

ARL: SURA

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (8) HORAS

[illegible]

TSA - 5457

CELAC

CEFECOL

CENTRO DE FORMACIÓN EDUCAR DE COLOMBIA S.

NIT 901.488.500-7

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURA

En cumplimiento de la Resolución 4272 de 2021

Hace constar que:

JHEISSON URIEL CRUZ NIÑO

IDENTIFICADO CON C.C. N° 80392933

EMPRESA: [illegible]

REP. CRUZ NIÑO JHOSEP CAMILO

NIT: [illegible]

ARL: SURA

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

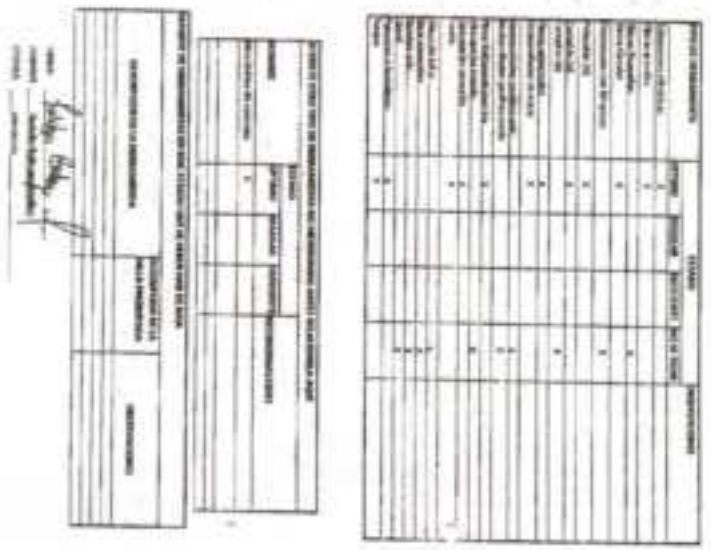
TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (8) HORAS

[illegible]

TSA - 5457

CELAC



Imoes S.A.S.

MANUAL DE MANTENIMIENTO

T. [illegible] E. [illegible]
Oficina 101, carrera 87 número 45b-23 Barrio Las Quintas, Bogotá-Bosa
W. [illegible]

MANUAL DE MANTENIMIENTO DE OBRA CONSTRUIDA

IMOES S.A.S– CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA No. 287 de 2023

CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

Estimado propietario:

En la vida útil de cualquier tipo de construcción arquitectónica, ya sea la destinada a edificación o comercio, o un espacio público, ya sea de un solo nivel o una propiedad horizontal, por su propio uso, paso del tiempo, agentes externos y accidentes ocasionales, sus elementos sufren una degradación que no es, en muchas ocasiones, apreciada por el propietario de las mismas.

Es por esta razón que el municipio y los usuarios deben conocer las características generales de la construcción de salones comunales en el municipio de Villa de Leyva - Boyacá, y sus diferentes partes.

En líneas generales, podemos sostener que la construcción de salones comunales en el municipio de Villa de Leyva- Boyacá, en buen estado debe ser:

a) SEGURO
La construcción de salones comunales en el municipio de Villa de Leyva- Boyacá nos proporciona seguridad, pero los edificios, a medida que van envejeciendo presentan algunos peligros: el simple accidente deportivo, la descarga eléctrica o el desprendimiento de una parte de la fachada o de la cubierta.

Teniendo los salones comunales en Villa de Leyva en buen estado eliminamos los peligros y aumentamos nuestra seguridad y la de los usuarios que son los que van a utilizar los servicios de este gran proyecto.

b) DURABLE Y ECONÓMICO
Si los salones comunales están en buen estado cura más, envejece más dignamente y podemos disfrutarlo muchos más años.

Al mismo tiempo, si se hace un mantenimiento periódico, evitamos que el municipio haga fuertes gastos que hemos de efectuar si, de repente, es necesario hacer reparaciones importantes originadas por un pequeño problema que se ha ido agravando con el tiempo.

c) ECOLÓGICO
El buen funcionamiento de las instalaciones generales de los salones comunales permiten un importante ahorro energético. Cuando las instalaciones funcionan bien, no gastamos

Imoes S.A.S.

más energía de la cuenta y respetamos el medio ambiente, ya que en buen estado es más ecológico.

d) CONFORTABLE
Podemos conseguir un nivel óptimo de confort con espacios y zonas adecuadas, un buen aislamiento de los sonidos y una óptima iluminación y ventilación. Un salón comunal en buen estado nos proporciona calidad de vida a los habitantes del Municipio de Villa de Leyva y de las juntas de acción comunal beneficiadas.

e) AGRADABLE
Un salón comunal en buen estado tiene mejor aspecto, y hace más agradable las vías y el paisaje rural del Municipio de Villa de Leyva-Boyacá.

CONOZCA LA EDIFICACIÓN QUE UTILIZA

Los edificios son complejos. Se han construido para dar respuesta a las necesidades de la vida diaria y construidos según las reglas del arte de la construcción. Cada parte tiene una misión específica y debe cumplirla siempre.

a) La estructura

Aguanta el peso de la edificación y de la cubierta. Tiene elementos metálicos horizontales (vigas y forjados), verticales (columnas) y enterrados (cimientos). Los forjados y vigas aguantan su propio peso, el de los muros, cerramiento y cubierta. Las columnas aguantan la cubierta y llevan los pesos a los cimientos, y de ahí al terreno.

b) Las fachadas

Nos protegen del calor, el frío, el viento, la lluvia y los ruidos. Proporcionan confianza, y a la vez nos relacionan con el exterior mediante el cerramiento en malla elaborada y el muro de la fachada principal.

c) La cubierta
Al igual que la fachada protege de los agentes atmosféricos y aísla de las temperaturas extremas. La cubierta construida en este escenario deportivo es inclinada, de acuerdo a la pendiente estipulada en los diseños.

d) Las paredes interiores
Dividen las plantas del edificio en diferentes espacios y funciones. Las paredes que sólo tienen función divisoria se llaman muros. En cambio, las que aguantan peso se llaman paredes maestras o muros de carga.

PROPÓSITO

Este manual le permitirá gestionar y mantener los salones comunales en el municipio de Villa de Leyva - Boyacá, con mayor eficacia. Le dará una idea de: las recomendaciones de uso, conservación y mantenimiento y descripción de los elementos comunes de la obra, y la información referida a la planificación de su mantenimiento.

La formación, la experiencia y el conocimiento de las técnicas constructivas, sitúan a los Arquitectos y Constructores en posición óptima para dar respuesta concreta al problema de mantenimiento de las edificaciones. Estos profesionales de la construcción, además, pueden ofrecerle asesoramiento antes de realizar los salones comunales en el municipio de Villa de Leyva - Boyacá modificaciones importantes.

MANUAL DE USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

Sr. Propietario:

Para que el Municipio de Villa de Leyva pueda mantener los salones comunales en buenas condiciones de habitabilidad, otorgando un uso social y garantizando la calidad de vida que le brinda este espacio, es de importancia vital que todo el servicio de mantenimiento para preservar la propiedad se realice con la frecuencia recomendada.

El tiempo transcurrido o el uso que se le dé a los salones comunales se determinan cuando debe realizarse cada tarea de mantenimiento o reparación.

Nunca efectúe por el mismo cualquier reparación. Por falta de conocimiento puede llegar a comprometer su propia seguridad y la de otros.

El Plan de Mantenimiento Preventivo en general presupone inspecciones anuales, y servicios de mantenimiento cada tres años para la sustitución o reparación de algunos elementos. Pero esto no quita que dichos plazos puedan modificarse en función del uso o de acontecimientos extraordinarios que obligue a realizar intervenciones en períodos más cortos.

QUIEN DEBER REALIZAR LOS TRABAJOS:

Los trabajos deben ser realizados dentro del plazo de garantía y responsabilidad del constructor por el contratista del rubro y SUPERVISADA POR EL SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL, si se llegase a presentar alguna inconformidad con los productos entregados.

GARANTIA:
La garantía de obra no se aplicará cuando se verifique que el o los daños fueron provocados por un uso inadecuado, maltrato o por un mantenimiento no acorde con lo establecido en este manual.

CRITERIOS GENERALES

CUBIERTA DE TECHOS

Ninguna persona no autorizada, puede acceder a los salones comunales del municipio de Villa de Leyva en las cubiertas; además de ser muy peligroso, puede deteriorar la teja, causando goteras en esta superficie.

Para acceder a las cubiertas de teja de barro, se dispondrán tablones a modo de pasarelas que permitan la permanencia y tránsito de los operarios, de forma que éstos no pisen directamente las tejas.

No se transitará sobre la cubierta cuando está mojada. La cubierta sólo será accesible para su mantenimiento.

No deben recibirse sobre la cubierta elementos, como antenas o mástiles, que perforen la misma o dificulten el desagüe, salvo que un técnico especializado lo autorice.

Se debe evitar el vertido de productos químicos agresivos, tales como aceites, disolventes, etc.,

No deben almacenarse materiales en la cubierta. En el caso de que sea necesario dicho almacenamiento, debe comprobarse que éste no sobrepase la carga máxima que la cubierta puede soportar y, además, debe realizarse una protección adecuada de la impermeabilización.

No se deberá proceder a ninguna modificación o alteración de la cubierta sin el previo estudio y dirección de obra de un técnico competente.

Se deberá realizar una verificación general de la cubierta del techo una vez por año a los efectos de detectar roturas, oquedades, fijaciones flojas, deformaciones producto de dilataciones o por caída de algún objeto contundente (cascote, granizo, etc.) que puedan ocasionar una filtración de agua de lluvia.

Se deberá verificar que no existan deformaciones de los elementos de hojalatería que impliquen algún riesgo de filtración de agua y/o viento, como que tampoco sean signo de movimientos estructurales inteseables.

Se deberán realizar semestralmente las tareas de limpieza de las canaletas, canales, bocas de desagües y bajantes a los fines de evitar que se produzcan obstrucciones (con hojas, papeles, cascotes, etc.) que hagan colapsar el sistema de desagüe de la cubierta.

Para la limpieza, se pueden realizar barridos, chorro de agua, siempre a favor de la pendiente. No es aconsejable utilizar productos de limpieza que alteren la coloración o textura, ni ácidos que dañen, o elementos que ataquen el metal.

Cada 6 meses se aconseja limpiar los canalones.

El musgo y los hongos se eliminarán con un cepillo y, si es necesario, se aplicará un fungicida. Para la eliminación de restos de cemento, utilizar limpiadores específicos, de venta en almacenes de materiales de construcción, aplicándolos con cepillos de raíces.

EL MUNICIPIO ESTA OBLIGADO A DAR AVISO AL CONTRATISTA EN EL CASO DE DETECCION DE CUALQUIER ANOMALIA EN UN PLAZO IGUAL O DE CINCO DIAS CORRIDOS DE DETECTADA LA MISMA.

Imoes E.S.S.

INSTALACIONES

Se deberán realizar por lo menos una vez al año las verificaciones correspondientes de todas las tuberías, cámaras de inspección y rejillas del sistema de desagües pluvial a fin de otorgarle a los mismos las condiciones favorables para un funcionamiento adecuado.

La obra debe contar con los sistemas de seguridad determinados oportunamente, por lo que a los efectos de poder contar con las máximas prestaciones se deberá el Municipio de Villa de Leyva, suministrar y/o recargar los extintores ABC de 5Kg anualmente o luego de cada uso (lo que se produzca primero).

Tener en cuenta de realizar la recarga de los acumuladores de energía que alimentan las luces de emergencia según lo indicado por el proveedor. El período máximo para el recambio de un acumulador es de 3 años. La vida útil del mismo depende de la frecuencia e intensidad de uso que tuvo el mismo, lo cual puede afectar considerablemente su prestación.

En caso de tener que realizar alguna reparación de algún elemento de cualquier artefacto, grifería o instalación de agua, sanitaria, electricidad, telefonía, etc., asegúrese de reemplazarlos por repuestos legítimos de igual calidad y marca, a fin de mantener en óptimas condiciones las prestaciones de las mismas.

EL MUNICIPIO ESTA OBLIGADO A DAR AVISO AL CONTRATISTA EN EL CASO DE DETECCION DE CUALQUIER ANOMALIA EN UN PLAZO MAXIMO DE CINCO DIAS DE DETECTADA LA MISMA.

PISOS

Se recomienda evitar golpes con objetos duros que puedan dañar la superficie de la placa.
Si se observan fisuras en las juntas de las cerámicas proceder a su tapado con cualquier tipo de sellador, como el cemento blanco, eliminando los restos.

Se recomienda cada 2 años realizar una inspección general del concreto de la placa.
Cada 5 años es conveniente hacer un repaso del estado de las juntas.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- Debe evitar golpes y roces con objetos duros.
- Evite pisarlo con el calzado de calle, (en especial si este contiene restos de gravilla, tierra, barro, etc.).
- Debe limpiarlo a menudo eliminando el polvo con un trapo seco. Una vez al mes impregne el trapo seco con spray especial. En caso de manchas puede humedecerlo ligeramente y secar de inmediato. No limpie nunca con agua. Si alguna zona le queda metrada (sin brillo), pase una muñequilla empapada ligeramente de brillantina para el cabello.

Enchapes y pisos

Descripción:

Se incluyen en este apartado los suelos de baldosas más comunes en las edificación, como las baldosas cerámicas.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- Evite golpes con objetos duros que puedan dañar la superficie de la baldosa.
- No mueva muebles si no están dotados de deslizadores o alguna protección para evitar rayar el suelo.
- Si observa restos de cemento, elimínelos con agua sola o algún producto específico, de venta en centros de materiales de construcción. A la hora de adquirir un producto de este tipo, se debe especificar el tipo de superficie sobre la que va a ser aplicado.
- Si observa fisuras en las juntas de los cerámicos proceda a su tapado con cualquier tipo de sellador, como el cemento blanco, eliminando los restos con un estropajo.
- Si nota que alguna pieza se mueve, avise inmediatamente para su reparación. Procure disponer desde el inicio de algunas piezas de repuesto, de igual clase y color.
- Limpie los suelos habitualmente con agua y jabones neutros o detergente líquidos no agresivos. No utilice ácido clorhídrico, ni detergentes alcalinos, como la soda cáustica. Los productos que incorporan abrillantadores no son recomendables, ya que pueden aumentar la adherencia del polvo. Elimine inmediatamente las manchas que aparezcan.

Revisiones Periódicas:

- Cada 2 años realice una inspección general del pavimento.
- Cada 5 años es conveniente hacer un repaso de del estado de las juntas entre cerámicos.

EL MUNICIPIO ESTA OBLIGADO A DAR AVISO AL CONTRATISTA EN EL CASO DE DETECCION DE CUALQUIER ANOMALIA EN UN PLAZO MAXIMO DE CINCO DIAS DE DETECTADA LA MISMA.

CIMENTACION

Están encargados de contener la tierra. Suelen ser generalmente de hormigón, aunque también podemos encontrarlos de ladrillo.

Uso - Conservación y Mantenimiento

No se deben introducir cuerpos duros en las juntas.
No se adosarán al muro elementos estructurales y/o acopios que puedan alterar su estabilidad.
La zona debe mantenerse exenta de elementos que alteren la humedad del terreno contenido.
No se depositarán líquidos o sustancias que puedan alterar sus parámetros.
Se evitarán en la zona los elementos o productos químicos, que puedan alterar química o mecánicamente al muro o a las tierras contenidas.
Mantener los drenajes en perfecto estado de funcionamiento.
No abrir zanjas paralelas al muro y junto a la cara del mismo.

Revisiones Periódicas

Cada año, deberían inspeccionarse los paramentos después de cada periodo de lluvias.
Cada 5 años, deberían inspeccionarse los muros de contención.

RESTO DE CIMENTACIONES

Las cimentaciones de una casa comunal son fundamentales. Según el tipo de cimentación, un escape de agua o una fuga de un desagüe bajo un edificio pueden provocar efectos muy graves.
Estos elementos están siempre enterrados, sin embargo, siguiendo unas sencillas recomendaciones podemos influir en su mejor estado de conservación, y en la estabilidad de los terrenos sobre los que se apoya.

Uso - Conservación y Mantenimiento

En caso de que se produzcan fugas, tanto en las tuberías de evacuación de la casa comunal como en las de suministro de agua potable, se dará inmediato aviso, para una rápida reparación, pues en caso contrario se pueden producir graves afecciones en el terreno, que podrían transformarse en deterioros importantes en el resto de la estructura.

No deben realizarse perforaciones que alteren su resistencia.

No modificar las cargas previstas en cálculo, sin un estudio previo.

La zona de cimentación debe mantenerse en el mismo estado en que se presenta, exenta de todo elemento que pueda alterarlo o dificulte su mantenimiento o inspección.

Si se observan defectos, fisuras u obras, en el edificio, estas deben ser estudiadas por un técnico competente, que dictamine su importancia y peligrosidad, así como, las medidas y actuaciones que deben adoptarse.

Si por causa de nuevas construcciones próximas al edificio, aparecen desperfectos, será necesario la inspección y el dictamen de un técnico competente.

Después de fuertes lluvias se comprobarán las posibles humedades y el buen funcionamiento de las perforaciones de drenaje y desagüe.

Revisiones Periódicas

Cada 2 años, debería comprobarse el estado general y buen funcionamiento de los conductos de drenaje y desagüe.
Cada 10 años, deberían inspeccionarse los elementos que conforman la cimentación.

ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN

Dentro de los salones comunales, están incluidas las zapatas, vigas de cimentación, las columnas y las vigas aéreas de hormigón armado.

Uso – Conservación y Mantenimiento

No debe variar el peso de la carga para la que fue diseñada la estructura.

Si se aprecia alguna anomalía aparente, fisuras, deterioro o alteración de un elemento estructural, será necesaria una inspección y un informe técnico por parte de un especialista que haga una revisión total.

No exponer a la humedad los soportes y vigas, y reparar de inmediato cualquier fuga en las instalaciones de suministro o evacuación de agua, tomándose las medidas de protección de la estructura que sean necesarias.

No efectuar perforaciones en el hormigón armado. Si ello es imprescindible, los huecos no serán mayores de 3 cm. Y con una separación mínima de 30 cm. En todo caso, consultar con un técnico competente.

Si los pilares y vigas son vistos, la limpieza se llevará a cabo con un cepillo de raíces y agua.

Revisiones Periódicas

Es conveniente que cada 2 años se realice una inspección (o antes en caso de detectar anomalías), observando el estado de conservación de vigas y soportes y la existencia de fisuras, grietas y deformaciones. En caso necesario se procederá a una reparación.
Cada 10 años, se deben realizar las pruebas adecuadas de resistencia de estas estructuras, por técnico competente, para observar su evolución.

FACHADAS

Las fachadas de los salones comunales dan ambiente exterior, por lo que deben cumplir determinadas exigencias frente al frío, al ruido, la entrada de aire y la humedad.

Uso - Conservación y Mantenimiento
Evita añadir elementos o realizar modificaciones que produzcan humedades que puedan perjudicar a la fachada.

Cualquier modificación que se quiera realizar, deberá ser avalada por un técnico competente.

Las causas principales de deterioro suelen tener como motivo agentes agresivos, polución atmosférica, etc., o la alteración de su configuración de origen.

La aparición de manchas de salitre en las fachadas de ladrillo o de hormigón, es una reacción química de los materiales y no indica en ningún caso mala calidad de la construcción. Con el tiempo y la acción de la lluvia desaparecerán.

Una falta de aislamiento térmico puede ser la causa de la existencia de humedades de condensación. Si esto sucede, conviene consultar con un técnico competente.

Revisiones Periódicas
Cada 2 años se debería revisar los anclajes de elementos de fachada.
Cada 10 años, se recomienda realizar una inspección de toda la fachada por la existencia de posibles desperfectos.
Cada 15 años, se aconseja revocado o pintado de fachadas.
Al ser fachadas en mamposteria se deben lavar periódicamente.

DIVISIONES INTERIORES

Imoes S.L.U.

Descripción:
Son los muros interiores de su edificación de pequeño espesor que delimitan los espacios de la casa. Habitualmente se encuentran revestidos de cerámico, en baños y cocinas.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- No cuelgue elementos pesados ni realice golpes que puedan dañar la tabiquería.
- No realice aberturas que disminuyan sensiblemente la sección del tabique, en especial en sentido horizontal y en las partes inferiores.
- Antes de perforar un tabique, compruebe que no afecte a alguna conducción que pase, empotrada, por ese punto (tuberías de agua, cables eléctricos, etc.). Infórmese sobre los trazados ocultos de las instalaciones de su edificación.
- Para la fijación de elementos de decoración, se aconseja utilizar taco de plástico y tornillo metálico roscado.
- Los daños producidos por escapes de agua debe repararlos de inmediato.

Revisiones Periódicas:

- Cada año conviene realizar una revisión de los tabiques, para detectar lesiones como fisuras, desplomes, etc. En caso de apreciarse alguno de estos síntomas consulte a un técnico.

REVESTIMIENTO DE PAREDES

Revestimiento de mortero

Descripción:

Es el acabado más común en las paredes de nuestra edificación. Consiste en una capa de mortero de 1,5 ó 2 cm. de espesor que posteriormente se cubre con la pintura. Es igual que el revestimiento de los techos.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- Al igual que en los techos, presentan pocos problemas de mantenimiento, salvo que es imprescindible protegerlos de la humedad, pues es su peor enemigo. Si recibe un exceso de agua, puede perder sus propiedades, y tendrá que realizar una su sustitución total.
- No sujete elementos pesados anclados sólo al espesor del revestimiento.
- Si tiene que hacer reparaciones, reponga el revestimiento con los mismos materiales utilizados originalmente.
- Recuerde que en las paredes de su edificación están empotradas diversas conducciones (eléctricas, de agua, teléfono, etc.), que podrían dañarse e incluso producir accidentes al realizar taladros. Infórmese sobre los trazados ocultos de las instalaciones.
- Desempolve periódicamente con un plumero. Revisiones Periódicas:
- Cada 5 años, realice una inspección de la superficie para ver posibles desperfectos.

Revestimiento de cerámico

Descripción:

Imoes S.L.U.

Se entiende por el revestimiento de paredes realizado con cerámicos, que suele encontrarse en cocinas y baños, ya sea cubriendo toda la pared o parte de ella.

Uso, Conservación y mantenimiento:

- Este tipo de revestimiento no necesita una conservación especial. No obstante, es recomendable disponer de una pequeña reserva de piezas de cada tipo de cerámico, por si es necesaria una sustitución en caso de roturas o desperfectos.
- Evite los golpes con objetos duros.
- Limpie la superficie con un elemento no duro, y agua y jabón o detergente no agresivo, y seque después. No utilice ácidos fuertes ni abrasivos, pues hay peligro de decolorar o rayar el cerámico y sus correspondientes juntas. En cocinas, al menos una vez por semana, limpie a fondo con detergente amoniaco o al bicabonato. Compruebe siempre la etiqueta del producto que utilice.
- Vigile las juntas entre piezas y con los aparatos sanitarios (lavabo, bañeras, etc.). Si se observan algunas abiertas, proceda a sellar con lechada de cemento blanco, o bien con silicona blanca aplicada con el dedo enjabonado. Las fisuras en juntas pueden permitir el paso de la humedad.
- Reponga de inmediato las piezas desprendidas.
- Evite la incidencia de focos de calor importantes próximos a los revestimientos.

Revisiones periódicas:

- Compruebe cada 5 años, el agarre de los cerámicos. Puede detectar piezas sueltas por el sonido que emiten al golpearlas.

CARPINTERIA METALICA (ESTRUCTURA METÁLICA Y VENTANERÍA)

Uso - Conservación y Mantenimiento
El cerramiento y la estructura de la cubierta se encuentra actualmente con anticorrosivo y esmalte de color gris y negro. No apoyar sobre la carpintería soportes de andamios, poleas o mecanismos que puedan dañarla.

No sujetar acondicionadores de aire a la misma, sin haber realizado un análisis por persona especializada, y lo mismo en caso de otras adaptaciones, modificaciones y colocación de persianas o contraventanas.

No dar golpes secos en la apertura y cerrado, se evitará la rotura del sistema de cierre y desajustes en la carpintería.

Se recomienda el uso de bordes de neopreno, para una mayor estanqueidad.

Evitar el uso de disolventes, acetonas, alcohol y otros elementos que atacan la carpintería. Emplear únicamente bayetas suaves o esponjas que no raye, y agua jabonosa o detergentes rebajados, que no contengan cloro.

Para carpinterías de aluminio anodizado, y acero inoxidable, utilizar detergentes no alcalinos y agua caliente. Conviene limpiar todos los años el polvo y la polución del acero inoxidable. Si hay manchas pegadas, usar igual sistema que para limpiar el resto, añadiendo polvos de limpieza, y si es necesario, un poco de amoniaco.

En las carpinterías pintadas o barnizadas, se procederá a la renovación de su pintura cada tres (3) años, o antes si está visiblemente deteriorada.

En caso de que se realicen trabajos de pintura, revoque o enluco, proteger la carpintería con cinta adhesiva, que se retirará al final de los trabajos.

Engrasar cada año los elementos de giro o movimiento con aceite para máquina de coser.

Revisiones periódicas

Vigilar los tubos del cerramiento, su fijación y que no tengan fisuras.

Cada año se revisarán las acidaduras de la carpintería. Las siliconas que se utilizan para el sellado tienen una duración relativa, siendo frecuente su resecado y agrietamiento. En tal caso se debe proceder a su reparación o sustitución.

Cada 2 años comprobar el estado de los herrajes de las puertas. Se repararán si es necesario. Se revisarán también los elementos pintados, lacados, anodizados, galvanizados o con cualquier tipo de protección superficial, y se restaurarán las zonas dañadas.

Cada 3 años comprobar la estanqueidad, estabilidad y defectos de acabado.
Cada 5 años, realice una revisión general revisando las oxidaciones, pintura, soldaduras, y fisuras que se puedan presentar.

VENTANAS

Descripción:

Están incluidas en este apartado las ventanas exteriores correderas, que estén realizadas con los materiales más comunes en el mercado, tales como: madera y lámina.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- No de golpes secos en la apertura y cerrado, evitará la rotura del sistema de cierre y desajustes en la carpintería.
- Para la limpieza de vidrios y carpinterías metálicas, no se utilizarán materiales duros o abrasivos. Evite el uso de disolventes, acetonas, alcohol y otros elementos que atacan la carpintería. Emplear únicamente esponjas y agua jabonosa o detergentes neutros, que no contengan cloro. Para carpinterías de aluminio anodizado, utilice detergentes no alcalinos y agua caliente.
- En las ventanas correderas procura mantener limpios y engrasados los rieles.
- Limpie la carpintería de madera con aceite o agua y jabón neutro. No use ácidos, lacas ni productos químicos. Cada 6 meses realice una limpieza con un trapo húmedo, y cada 2 años aplique productos insecticidas y fungicidas.
- Para la restauración de la carpintería de aluminio, consulte a un especialista.
- En las carpinterías pintadas o barnizadas, se procederá a la renovación de su pintura cada 5 años, o antes si está visiblemente deteriorada.

Revisiones periódicas:

- Cada año se revisarán juntas y sellados de la carpintería. Las siliconas que se utilizan para el sellado tienen una duración relativa, siendo frecuente su resecado y agrietamiento. En tal caso debe proceder a su reparación o sustitución.
- Cada 2 años comprueba el estado de los herrajes de las ventanas. Se repararán si es necesario. Y cada año engrásalos, preferentemente con un spray (de los que se utilizan para desatascar cerraduras).

VIDRIOS

Descripción:

Su edificación posee vidrios del tipo plano simple o doble. Los vidrios simples solo tienen una luna y los dobles tienen dos, separadas por una cámara de aire que actúa como aislamiento térmico de la edificación.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- Evite los golpes fuertes cuando cierre sus puertas o ventanas.
- Si tiene que pintar su carpintería, no se olvide de proteger el borde de los cristales, en contacto con la misma, con cinta adhesiva.
- No coloque dentro del radio de giro de sus puertas o ventanas estanterías objetos o muebles que puedan golpearlos accidentalmente. Procure poner topes en sus puertas o agarres para evitar portazos.
- En caso de rotura, no trate de sacar de la carpintería los restos de cristales que queden, y si lo hace, no empiece nunca por los de abajo: podría cortarse. Reutilice de inmediato las piezas rotas.
- En caso de lluvias vientos, etc., cierre bien sus puertas y ventanas.
- Es recomendable utilizar únicamente agua para la limpieza de los cristales, ya que numerosos productos los engrasan y exigen una limpieza mucho más frecuente de los mismos. Evite, en todo caso, los productos abrasivos.

Revisiones Periódicas:

- Periódicamente revise los sellados y las masillas que sujetan el vidrio.

PINTURAS

Se deberán revisar todas las superficies interiores y exteriores pintadas de paredes a fin de detectar la formación de colonias de hongos. Estos microorganismos alojados generalmente en el interior de los ambientes resultan perjudiciales para la estructura de la edificación, formándose por la condensación del vapor de agua retenido en los ambientes mal ventilados y que se desarrollan en los sectores más fríos de los espacios interiores. En las superficies exteriores el mayor problema resulta ser un defecto estético.

En caso de tener que remover una colonia de hongos se deberá rociar la superficie afectada y sus adyacencias con una solución fungicida y conseguir su remoción total. Posteriormente, a las 48 horas dicha superficie puede volver a pintarse.

La verificación de la aparición de grietas y fisuras es muy importante, dado que constituyen el principal punto de riesgo de filtración de agua, por lo tanto, se debe prestar la máxima atención y se deberá poner especial cuidado en la revisión de los paramentos exteriores.

En el caso de hallarse alguna de un espesor mayor a 2mm es conveniente profundizarla y agrandarla, de manera de lograr luego que el producto que se aplique especialmente para tal fin, penetre lo más profundamente posible, sellándola en toda su extensión. Se recomienda la aplicación de una manta o cinta elástica sobre la superficie tratada a fin de que se produzca un puente de trabajo que permita que la grieta quede activa sin perjudicar al revestimiento plástico aplicado de terminación de la superficie.

En las superficies exteriores, luego del tratamiento de reparación de una grieta o fisura, se deberá restaurar la superficie aplicando una capa de estuco plástico a fin de disimular las diferencias de espesor y luego aplicar el revestimiento, utilizado originalmente. Los paños de trabajo deben ser de tal dimensión que aseguren disimular la restauración.

EL MONOBLOCK ESTA OBLIGADO A DAR AVISO AL CONTRATISTA EN EL CASO DE DETECCIÓN DE CUALQUIER ANOMALÍA EN UN PLAZO MÁXIMO DE (una) (1) (a) DETECTADA LA MISMA.

Uso - Conservación y Mantenimiento

Es recomendable utilizar pinturas de calidad y garantía. No todas las pinturas o barnices son adecuados para todas las superficies.

Un buen pintado depende de la preparación previa que se realice de la superficie a proteger. Se deben evitar los golpes, roces y el contacto con materiales corrosivos. Es aconsejable proteger los cantos de los muebles que están en contacto con las paredes.

Para limpiar las pinturas al temple utilizar sólo trapos secos suaves o un plumero. No debe utilizarse nunca agua ni sustancias humedas. Algunas manchas pueden quitarse con goma de borrar. Recubierta un repintado cada 2 años, con material compatible y descascado, y nueva pintura cada 4 años.

Las pinturas plásticas, esmaltes, barnices, etc., se pueden limpiar con bayeta humedecida en agua jabonosa o detergente no agresivo, o bien en seco con plumero o paño suave. Cada 5 años necesitan un repintado con material compatible.

Revisiones periódicas
En pinturas interiores y exteriores se recomienda revisión general cada 5 años.
Las revisiones periódicas de las pinturas en el exterior, dependen de las superficies pintadas:
a) Cemento y derivados: cada 3 años.
b) Superficies metálicas: cada 5 años, aunque es recomendable realizarla cada 2 o 3 años.

REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL

El sistema de recolección de aguas lluvia lo componen las canales en lámina, bajantes, cajas de inspección y redes en PVC con diámetros de 4", 6" y 8".

PRECAUCIONES

El sistema de alcantarillado está construido para el transporte de agua lluvia y en caso que el uso sea requerido también se podrán transportar aguas servidas sanitarias no se aplica para el transporte de aguas con agentes químicos que puedan alterar la vida útil del POLIVINIL CLORURO.

El acceso a las cajas de inspección o redes debe ser considerado como un trabajo en espacios confinados.

RECOMENDACIONES

Las tuberías de alcantarillado deben limpiarse periódicamente y de una forma apropiada, a fin de mantener su funcionamiento normal. Tierra, arena, aceites y grasas, pueden acumularse en las tuberías de alcantarillado sanitario, y reducir su sección transversal, dando como resultado una disminución de su capacidad de flujo hasta producir un bloqueo de las mismas.

En cajas de inspección La tierra y la arena es más probable que se acumulen y obstruyan estas estructuras. Es por esta razón que se requiere que sean limpiadas regularmente. La tierra y arena puede ser removida manualmente o usando un camión dotado con un equipo con alto poder de succión.

La tierra y la arena resultante de la limpieza del alcantarillado pluvial debe disponerse apropiadamente a fin de no provocar problemas ambientales.

PROHIBICIONES

No se permite el vertimiento de agentes contaminantes.
No se permite el vertimiento de agentes químicos agresivos.
No se cambiarán las características funcionales del sistema.

MANTENIMIENTO

Por el profesional cualificado:

PERIÓDICO:

Eliminación de cualquier tipo de vegetación y de los materiales acumulados por el arrastre en los pozos de inspección.

Cada 2 años

Inspección y limpieza de las redes de tubería ya sea de forma manual o mecánica.

INSTALACIONES DE AGUA Y DESAGÜE

Las fugas de agua hacen perder en 48 horas, lo que se consume en el mes. Generalmente ocurren por desgaste de la empaquetadura de los caños y de la válvula de ingreso de agua en los inodoros, por lo que es necesario revisarlas constantemente para evitar el desperdicio de agua y dinero.

Antes de instalar cualquier reparación de tuberías o accesorios, es conveniente cerrar la llave general, para poder trabajar sin gastar agua. En este tipo de edificio las tuberías van empotradas en los muros y losas. Para cuidar el baño nunca botar por el inodoro o váter, artículos como algodón, toallas higiénicas, papeles o restos de comida.

Las redes exteriores de agua potable y alcantarillado externas están a cargo del Municipio y ninguna persona ajena puede manipularlas.

Conductos de agua

Descripción:

En la edificación hay un conducto de agua fría. A partir de la entrega al municipio como propietario es responsable del mantenimiento de su instalación, no tan solo desde la llave de paso de la edificación. Aunque no requiere especiales cuidados de mantenimiento, se aconseja seguir las siguientes recomendaciones.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- Cualquier modificación o ampliación que desee hacer en su instalación, debe realizarla a través de un técnico competente y un instalador adecuado.
- Para abrir o cerrar el agua, procure no forzar las llaves de paso generales.
- Las instalaciones de agua están comprobadas para la presión de suministro durante la ejecución de las obras de construcción de su edificación. Esta presión puede variar con el tiempo. Si observa anomalías, consulte a la empresa.
- No deje nunca la instalación sin agua, que se encuentre siempre llena aunque no la utilice, sobre todo en épocas de verano.
- El agua es un bien cada día más escaso, siempre que pueda ahórrela y mantenga la instalación sin fugas.

Revisiones Periódicas:

-Una o dos veces al mes, conviene abrir y cerrar la llave de paso general.
- Cada 2 años haga revisar el contador general por personal de la Compañía Suministradora.
- En caso de escape, avería o de ausencias prolongadas, cierre la llave de paso y asegúrese que todos los registros queden, asimismo, cerrados.

SANEAMIENTO Y SANITARIOS

Descripción:

La red de saneamiento de la edificación está constituida por los desagües de los aparatos sanitarios y su conexión con las bajantes generales del edificio.

Uso, Conservación y Mantenimiento:

- Toda modificación en la instalación o en sus condiciones de uso será realizada previo estudio.

- Utilice correctamente la red de desagües, no vertiendo en ella sustancias tóxicas o contaminantes, elementos duros, plásticos, aceites, restos alimenticios o cualquier producto o desperdicio que pueda provocar el atranco de las canalizaciones. No utilice el inodoro como vertedero de basuras, en especial para elementos como pañales, compresas y plásticos.
- Si se produce algún atranco, utilice agua caliente con soda cáustica o producto similar para disolver el tapón. Si no consigue su eliminación, acuda a un profesional calificado. Los problemas más comunes en esta instalación son los atascos provocados por papel, tejidos o elementos sólidos de plástico o goma.
- Mantener siempre con agua los botes sifónicos y demás sifones de la red de desagüe, para evitar que los olores salgan al exterior.
- No use nunca productos abrasivos en la limpieza de mezcladores y porcelanas, use jabón neutro y agua. Limpie la grifería siempre con detergente líquido y una esponja, gamuza o paño suave, y enjuague, no use nunca estropajos.
- Utilice detergentes biodegradables, que evitarán la creación de espumas que se solidifican en los sifones del edificio.
- Seque las salpicaduras y condensaciones de agua de las mezcladoras cromadas, porque así duran mucho más, y de los sanitarios de porcelana y los fregaderos de acero inoxidable, para prolongar su brillo.
- Limpie cada 3 meses la cisterna de agua del inodoro.
- Cada año revise las juntas entre cerámicos, para evitar la penetración de agua.
- Cada 2 años, selle con material plástico o silicona las juntas entre los cerámicos y los aparatos sanitarios de los baños.

Revisiones Periódicas:

- Revise periódicamente los sifones y el bote sifónico. Este último está situado, normalmente en el suelo del baño, levante el registro cada su limpieza, y así evitará la acumulación de residuos. Estos residuos podrían provocar una disminución apreciable del caudal de evacuación.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO A INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Para esta actividad se debe usar casco, guantes de caucho, gafas de plástico, arnés de seguridad con cable de vida, camisa de manga larga, zapatos de seguridad tipo dieléctrico, escalera dieléctrica de tipo tijera.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Utilizar el equipo de protección personal, cortar el suministro de energía eléctrica del sistema que se va a revisar, realizar el trabajo sin la presencia del personal que labora en el área (administrativo, investigadores o alumnos), para no poner en riesgo su integridad física, en caso de lluvia no realizar trabajos en elementos eléctricos.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO A REALIZAR

Contactos eléctricos:
En la revisión de contactos se debe verificar que el voltaje del contacto sea el apropiado, la conexión se verificará utilizando un probador de contactos, revisar que tenga la tapa en

buenas condiciones y que el contacto no esté flameado o dañado, de ser así realizar el reemplazo del mismo.

Lámparas:
El mantenimiento preventivo de la iluminación interior comprende la revisión visual de que el encendido y apagado de las lámparas sea correcto, limpieza de los gabinetes y difusores de luz en caso necesario, si el difusor está deteriorado debe ser reemplazado.
En el mantenimiento preventivo de la iluminación interior las lámparas se deben mantener limpias y libres de humedad y de insectos, verificar que la conexión en la base del poste no presente deterioro, así como verificar que enciendan todas las luminarias del circuito.

Checar que las lámparas de emergencia funcionen adecuadamente y limpiarlas para mantenerlas libres de polvo.

Interruptores:
En los interruptores se debe revisar que accionen correctamente es decir que no tengan falso contacto y que no se calienten o presenten manchas por calentamiento, de lo contrario se deberán reemplazar.

Centros de carga y Tableros eléctricos:
En los centros de carga y tableros de distribución se deberá realizar la limpieza del interior, chequeo del apriete en las conexiones de los cables, verificar que los interruptores termomagnéticos no hagan falso contacto en las barras de alimentación, que no presentan calentamiento excesivo y que accionen correctamente, si algún interruptor presenta anomalías de las antes mencionadas se le deben reajustar las terminales de montaje y si el problema persiste debe ser reemplazado por otro en buenas condiciones.
Verificar el estado general de los cables que no presenten deterioro por calentamiento en el aislante o en el metal, si presentan deterioro cortar las partes dañadas y reconectar asegurando un buen apriete de las terminales.
Checar el voltaje y amperaje de entrada y salida en el interruptor principal de cada una de las fases, así como verificar que no haya voltaje en la barra de neutros y barra física.
Mantener en buen estado la pintura del equipo.

Registros eléctricos:
Se deben mantener cerrados con candado, libres de nidos de plagas, maleza, exceso de humedad (encharcamiento de agua), verificar que no exista deterioro en el aislante de los cables o conexiones existentes, de presentar algún deterioro de este tipo reemplazar el aislante.
Mantener las llegadas de tubería al registro selladas con poliuretano, si el registro cuenta con drenes para el agua checar que no se encuentre obstruido.

BAÑOS

Descripción de sus elementos

- Acabado alicatado con baldosas esmaltadas
- Desagües empotrados
- Sifones de PVC
- Bote sifónico

Modo de uso:

Imoes e.s.s.

Los baños son zonas de la edificación con un uso intensivo del agua, y la mayoría de problemas son derivados de su uso.
Los posibles contactos del agua o cuerpos mojados con los conductores eléctricos pueden producir accidentes graves. Se debe evitar el uso de maquinillas de afeitar eléctricas o secadores de cabello con las manos mojadas.
La reglamentación actual prohíbe las tomas de corriente dentro del área ocupada por la bañera o la ducha.
Se debe evitar dirigir la ducha directamente contra los azulejos para evitar que penetre agua por las juntas y fisuras.
El inodoro no se debe usar como vertedero, ya que puede representar un grave peligro de obstrucción de los sifones y conducciones de evacuación, especialmente si estas materias no se diluyeran con agua. En este sentido es necesario llamar la atención respecto a pañales, compresas y plásticos, los cuales nunca se deben tirar al inodoro.
Es conveniente sacar las sellos/cubrirse sobre los grifos para alargar su duración y su aspecto brillante. Se debe evitar el contacto con productos abrasivos, así como los golpes que los puedan dañar de forma irreparable.

Mantenimiento

A renovar

Cada año: Sellado de las juntas entre piezas de los aplacados para evitar la penetración de agua entre el material adhesivo y el soporte.
Cada 2 años: Sellado con materiales plásticos o silicona de las juntas entre los azulejos y los aparatos sanitarios de los baños.

EMERGENCIAS

En caso de emergencia, actuar correctamente, con rapidez y eficacia, en muchos casos puede evitarnos accidentes y peligros innecesarios o evitar un incendio.

Para prevenir los incendios

- Evite guardar dentro de casa materias inflamables o explosivas (gasolina, pinturas, disolventes).
- Limpie el hollín de la chimenea periódicamente porque es muy inflamable.
- No arroje productos inflamables al fuego. Tampoco los use para encender (alcohol, gasolina).
- No haga tirolesa con la electricidad. Puede provocar sobrecalentamientos o cortocircuitos e incendios.
- Evite fumar cigarrillos en la cama, ya que, en caso de adormecerse el sueño, puede provocarse un incendio.
- Debe disponer siempre de un extintor en casa, adecuado al tipo de fuego que se pueda producir.
- Desconecte los aparatos eléctricos y la antena de televisión en caso de tormenta.

Para actuar bien en caso de incendio

- Avise rápidamente a los ocupantes de la casa y telefonee a los bomberos.
- Cierre todas las puertas y ventanas que sea posible para separarse del fuego y evitar corrientes de aire. Tape las entradas de humo con ropa o trapos mojados.

- Si existe instalación de gas, cierre la llave de paso inmediatamente, y si hay alguna bombona de gas butano, alejala de los focos del incendio.
- Si hay que evacuar la casa hágalo siempre escaleras abajo. No coja nunca el ascensor. Si el paso está cortado busque una ventana y pida auxilio. No salte ni se descuelgue por bajantes o con sábanas por la fachada.
- Antes de abrir una puerta, debe tocarla con la mano. Si está caliente, no la abra. Si la salida pasa por lugares con humo, hay que agacharse, ya que en las zonas bajas hay más oxígeno. Si las escaleras están llenas de humo, intentaremos pedir auxilio por las ventanas.
- Mientras la evacuación, no debe pararse a coger pertenencias y hasta que no haya pasado el peligro, no podrá volver a por ellas.

OTRAS EMERGENCIAS

Fuertes vientos

- Cierre ventanas y puertas, recoja las persianas y plegue los toldos si los hubiera.
- Retire macetas o objetos que puedan caer al exterior.
- Después del temporal, revise la cubierta para ver si hay tejas o piezas desprendidas con peligro de caída.

Caída de un rayo o tormenta

- Actuaremos como en el punto anterior, ya que se pueden ocasionar fuertes vientos.
- Cuando acabe la tormenta revise el pararrayos y las conexiones.

Inundaciones

- Tapone las puertas o ventanas que acceden a la calle.
- Ocupe las partes altas de la casa.
- Desconecte el cuadro eléctrico.
- No frene el paso del agua con barreras y parapetos, ya que es puede provocar daños en la estructura.

Explosiones

- Cierre la llave de paso de la instalación de gas y desconecte el cuadro eléctrico.
- Escape de agua
- Cierre la llave de paso del agua.
- Desconecte la instalación eléctrica
- Recoja a la mayor brevedad posible el agua para evitar que se produzcan daños en la edificación.
- Avise a la compañía suministradora.

Escape de gas con fuego

- Si es posible cierre la llave de paso de la instalación de gas.
- Con un extintor o un trapo mojado intente apagar el fuego.
- Si no puede apagar la llama, actúe a modo de incendio.

Escape de gas sin fuego

- Cierre la llave de paso de la instalación de gas si es posible.
- Abra todas las puertas y ventanas para ventilar las dependencias con la mayor brevedad posible.

T.
Oficina 103, carrera 2ª número 40bis-23 Barrio Los Guaimaros, Tunja-Boyacá
www.imoesingenieria.com

- No haga chapas de ningún tipo (perfiles, enrolladores, cigarros...)
- Tampoco debe accionar ningún interruptor eléctrico ya que este podría ocasionar chispas.
- Avise cuanto antes a la compañía suministradora.

MEJORAS DE NUESTRA EDIFICACIÓN

Humedades

Nuestra edificación está expuesta a humedades que pueden producirse por:

Agua de lluvia

- Tenemos que tener en cuenta que la impermeabilización del edificio suele durar 10 años, aunque a veces por defectos de ejecución suelen aparecer en el primer año.
- Mirad mos que no tengamos tejas rotas periódicamente.
- De las vierteaguas y puertas exteriores también tendremos que vigilar su estanqueidad y mantener limpios los agujeros de la parte inferior del canto para que el agua evacue correctamente.

Instalaciones

- En este caso las humedades serán producidas por rotura de tuberías o condensación en las tuberías.
- En el caso de una rotura de tubería, será fácil de detectar ya que se produce una gran cantidad de agua, para lo que deberemos cortar el suministro y avisar a un instalador.
- Si la humedad se produce por la condensación, vaciaremos los conductos y avisaremos a un instalador.
- Si se trata de la red de desagües, avisaremos directamente a una empresa de fontanería.

Fisuras

- El tamaño de las fisuras es menor que el de las grietas, la mayoría de las fisuras se pueden arreglar con masilla elástica.
- Si las fisuras o grietas estuvieran situadas en la estructura, puede ser un aviso de un mal mayor, por lo que deberíamos ponernos en contacto con un técnico.

Malos olores

- Suele producirse en la red de desagüe y sobre todo en épocas de lluvia, por lo que comprobaremos el llenado de todos los sifones.
- Otra causa puede ser que las juntas o empalmes de los sifones no estén bien sellados, en ese caso el olor sería persistente.
- Los conductos de ventilación por norma no dejan pasar malos olores, pero en ciertas condiciones climatológicas sucede, por lo que no debemos darle importancia salvo que sea de manera continua.

Mantenimiento

A inspeccionar: Haciendo un mantenimiento preventivo, evitaremos que se produzcan estos daños.

T.
Oficina 103, carrera 2ª número 40bis-23 Barrio Los Guaimaros, Tunja-Boyacá
www.imoesingenieria.com

Imoes S.A.S.

"... el Municipio conserva los salones comunales en el municipio de Villa de Leyva-Boyacá, en buenas condiciones para su uso, no tendrá gastos excesivos, de lo que sugerimos por la falta del uso y mantenimiento oportuno, se garantizara una buena calidad de vida y mantendrá la edificación en Excelentes condiciones para el disfrute de todos los Habitantes de Villa de Leyva-Boyacá."

MARIA FERNANDA MORENO TRIANA.
IMOES S.A.S.
CONTRATISTA DE OBRA.

Imoes S.A.S.

DOCUMENTOS TESORERÍA

IMOES S.A.S.
NIT 900.518.247-1
CL 139 7C 15 APTO 201 EDIFICIO
Tel. 3112584187
Bogotá - Colombia
imoessas@gmail.com

No. CMO 51

Señores	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA			**Fecha y hora (calculadoras)**	**Fecha de Vencimiento**
NIT	891.801.286-7	**Teléfono**	(608) 7325000	2025-12-11	2025-12-30
Dirección	CR 9 13 11	**Ciudad**	Bogotá - Colombia		

Item	Cantidad	Descripción	Vr. Unitario	Valor Impto./Cargo		Vr. Total
1	1.00	ACTA LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA N° 287 DE 2023 - CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ. PERIODO DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025.	90.909.256,82		0,00	90.909.256,82

Total Items: 1

Total Bruto	90,909,256.82
Total a Pagar	90,909,256.82

Valor en Letras: Noventa y cinco millones quinientos sesenta y nueve mil doscientos cincuenta y ocho pesos m/cte con ochenta y dos cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Transferencia Débito Bancaria - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-12-30 por $ 90.909.256,82

Observaciones:

Este no es un recibo de la factura para fines informativos. No constituye un título valor o documento equivalente.

Imoes S.A.S.

CERTIFICACIÓN NO POSEEDOR DE DEMANDAS EJECUTIVAS, NI EMBARGOS Y RETENCIONES DE DINERO

Turja, 12 de Diciembre de 2025

Señores
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

REFERENCIA: Contrato de Obra No. 287 de 2023

OBJETO: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

Por medio de la presente la suscrita MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de la empresa IMOES S.A.S. identificada con NIT No. 900.518.247-1, manifiesto bajo la gravedad de juramento que dicha empresa no tiene en la actualidad procesos ejecutivos, ni embargos, ni retenciones de dinero.

En constancia se firma en Turja, a los Doce (12) días del mes de Diciembre de 2025.

Atentamente,

ING. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No. 1.049.629.995 de Turja
R.L. IMOES S.A.S.
NIT. No. 900.518.247-1

[redacted]

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa IMOES SAS identificado(a) con NITPJ 9005182471 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA CORRIENTE No. 616926255 desde el 01 de febrero de 2023, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 12 de Diciembre de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

Olga Yanira Chilhura Guerrero
Gerencia de Soluciones para el Cliente
Banco de Bogota

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 171883-T

CERTIFICA

Que la empresa IMOES S.A.S. identificada con el número de identificación tributaria 900.618.247-1 ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y de demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a Salud, Pensión, Riesgos laborales, Caja de Compensación Familiar y cuando ha sido el caso, con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF).

Por lo anterior me permito manifestar que la empresa **IMOES S.A.S.** , se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de **APORTES PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE el **09 DE OCTUBRE DE 2025 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2025** de acuerdo a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002 y Art 114-1 del Estatuto Tributario.

La presente se expide a solicitud del interesado a los Doce (12) días del mes de Diciembre de dos mil veinticinco (2025).

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
C.C. 33.365.503 Tunja
T.P. 171883-T

Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 A Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134300451
c.p.jovanasamaca@gmail.com

Cra 9 N° 16 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200451
s.a.lavanessamora@gmail.com

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

B01760FB961189BC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ASTRID JOVANA BAMACA HERNANDEZ** identificado con CEDULA DE CIUDADANÍA No 33366903 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 171883-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

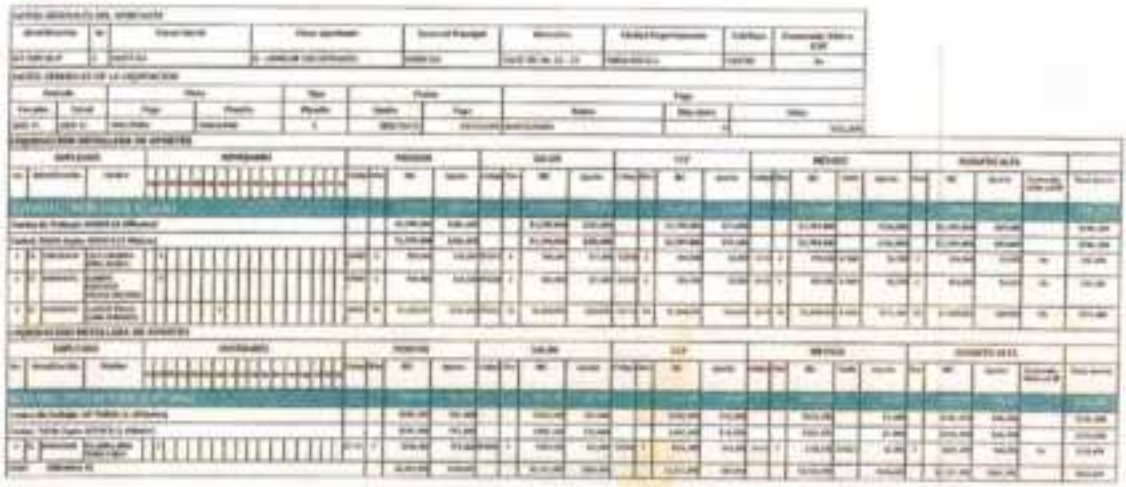
NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ....

Dado en **BOGOTA** a los 23 días del mes de Noviembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

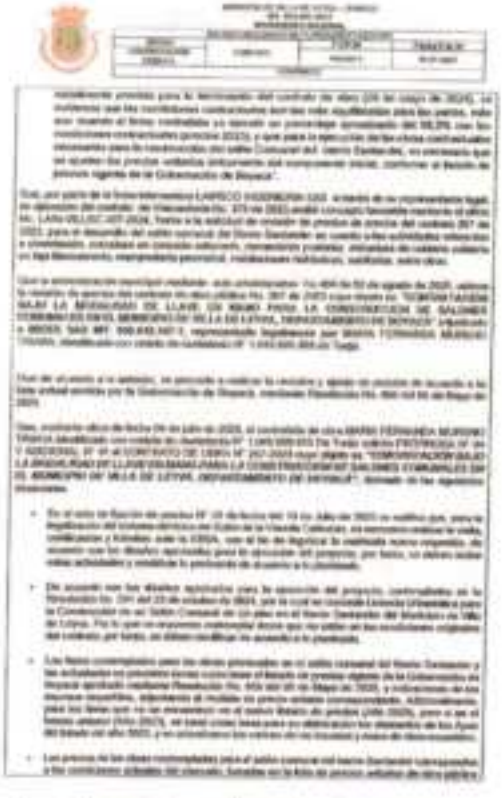
ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

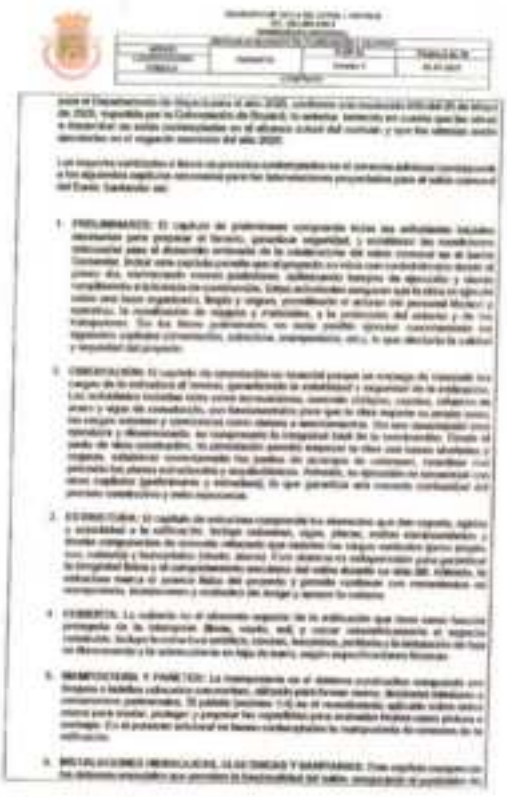
Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

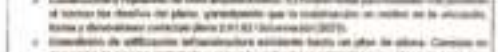


Planilla Resumen

CONSIDERACIONES







DIAN | Autorización Numeración de Facturación | 1876

4. Número de formulario: 18704037612872

3. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9.005.182.471-1

11. Razón social: IMOBS SAS

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

Dto: 3

20. Dirección: CL 132 # C. 13 A# 201 ED ALTEA

21. País: Colombia

Departamento: Bogotá D.C.

Municipio: Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado, determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el trámite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de este documento oficial.

Si el obligado a facturar, no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procederá la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2023-05-23 11:44:32 PM
Fecha Hora de Firma
Firmado

880. Apellidos y nombres:
881. Cargo:
882. Dependencia:

1001. Apellidos y nombres: MORENO TRIANA MARIA FERNANDA
1002. Tipo documento: Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación: 1.049.633.936 Dígito Dv: 4
1006. Cód. Representación: Representante Legal Principal
1005. Organización: IMOBS SAS

883. Lugar administrativo: SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
884. Dependencia: U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONA
885. Area:
886. Establecimiento:

887. Fecha formalización: 2023-05-23 16:44:32

DIAN | Autorización Numeración de Facturación | 1876

Página 2 de 2 Hoja No. 2

4. Número de formulario: 18704037612872

3. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9.005.182.471-1

11. Razón social: IMOBS SAS

Rangos de numeración para facturar, imprimir o imprimir

	20. Establecimiento	21. Habilitar	22. Prefijo	23. Desde el número	24. Hasta el número	25. Vigencia	26. Tipo solicitud	Dias
1	IMOBS SAS CL 132 # C. 13 A# 201 ED ALTEA	FACTURA ELECTRONICA DE VENTA	A	COMO	47	150	12	HABILITACION	2
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

1. Formulario: 0 2 — Actualización

4. Número de formulario: 14113780370 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 3 1 8 2 4 7 - 1

6. DV:

7. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

8. Buzón electrónico:

IDENTIFICACIÓN

23. Tipo de contribuyente: Persona jurídica — 1

24. Tipo de sociedad:

25. Número de establecimiento:

Lugar de expedición:

26. País:

29. Departamento:

30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido:

32. Segundo apellido:

33. Primer nombre:

34. Otros nombres:

35. Razón social: UNIDOS SAS

36. Sigla o nombre comercial:

37. Página:

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA — 1 6 9

39. Departamento: Bogotá, D.C. — 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. — 0 0 1

41. Dirección principal: CL 128 7 C 18 INT 201 ED ALTEA

42. Correo electrónico:

43. Código postal:

44. Teléfono 1:

CLASIFICACIÓN

ACTIVIDAD ECONÓMICA

Actividad principal — 45. Código: 4 3 9 1 — 47. Fecha inicio actividad: 2 0 1 8 0 3 0 5

Actividad secundaria — 46. Código: 4 6 9 0 — 48. Fecha inicio actividad: 2 0 2 2 0 2 0 4

Otras actividades — 49. Código 1: 7 1 2 3 0 6 0 — 50. Código 2:

Pensionado — 51. Código:

52. No. resolución pensión:

RESPONSABILIDADES, CALIDADES Y ATRIBUTOS

53. Código: 4 7 — 1 4 2 4 5 6 1 2 3 6

(29) Impto. ventas y servicio - régimen común

(31) - Retención en la fuente a título de renta

(14) - Informante de exogena

(42) - Obligado a llevar contabilidad

(48) - Impuesto sobre las ventas - IVA

(53) - Facturador electrónico

(55) - Informante de Beneficiarios Finales

OBLIGADO aduanero

54. Código:

Establecimientos

55. Fecha: 56. Tipo:

Nombre: 1 2 3

57. Abrev.:

58. CPC:

IMPORTANTE: Este proceso de las actualizaciones a este hace lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, siendo requisito indispensable y de estricto cumplimiento no se asigna el no inscripción.

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIAN

59. Firma: SI [ ] NO [X] — 60. No. de Firma: 0

La información suministrada a través del formulario único de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), obtenido por primera vez, en caso de cambios formulados en alguno de los datos suministrados se entenderán, en oportunidades sucesivas, como manifestación de la voluntad, según lo dicho, establecido en el artículo 116 Ley 633 del Estatuto 1607 de 2012. De esta manera el contribuyente o declarante se obliga a cumplir las obligaciones del Estatuto 1997 de 2019.

Firma del declarante:

61. Firma del funcionario autorizado para recibir:

Firma autorizada:

Cód. Nombre: MORENO TRIANA MARIA FERNANDA

Cód. Cargo: Representante Legal Contribuyente

Página generada técnicamente PDF

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página: 2 de 4 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14113780370 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 3 1 8 2 4 7 - 1

6. DV:

7. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

8. Buzón electrónico:

Clasificación y tarifas de las responsabilidades

32. Identidad: 0

33. Fecha:

34. No. resolución pantalla:

35. Fecha inicio actividad: 1 2

36. Cesación de:

37. Otras responsabilidades no clasificadas:

38. Actividad o actividades de mayor ingreso en el último semestre, independientes y para trabajadores por cuenta propia: 0 1 1 1

39. Beneficios: 1

Establecimientos, Registros y Datos Bancarios

Descripción	1. Establecimiento	2. Apertura
71. Clase	0 0	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 2 0 4 1 3	
74. Número de matrícula		
75. Entidad de registro	0 0	
76. Fecha de registro	2 0 1 8 0 4 2 5	
77. Inic. Matrícula mercantil	0 0 2 0 6 9 0 1	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0	
Ingresos		
80. Diario	2 0 1 2 0 4 1 3	
81. Hasta		

Composición del Capital

86. Accionar: 1 0 0 %

87. Nacional privado: 0 . 0 %

88. Nacional mixto: 1 0 0 . 0 %

89. Extranjero: 0 %

90. Comunero público: 0 . 0 %

91. Extranjero privado: 0 . 0 %

Actividad de exportación o servicio

92. Unidad de exportación o servicio: Exportación/servicio en Barranquilla — 0

Socios y Accionistas

Item	93. Acciones/ cuotas	94. Fecha inicio de vínculo	95. Número de identificación Tributaria (NIT)	96. DV
1	4 9	2 0 1 2 0 4 1 3		
2	5 1	2 0 1 8 0 3 0 4		
3				
4				
5				

Información económica

97. Declarante exclusivo: — 98. Persona sin ánimo de lucro y consorcio: — 99. Número de identificación Tributaria (NIT) de la persona o consorcio:

100. Número de identificación Tributaria (NIT) del representante legal:

101. Fecha:

102. Número de identificación Tributaria (NIT) de la persona o sociedad:

103. Número de identificación Tributaria (NIT) de la persona o sociedad:

104. Número de identificación Tributaria (NIT) de la persona o sociedad:

Página generada técnicamente PDF

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 2 de 4 Hoja 3

4. Número de Formulario: 14113780370?

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 8 1 9 2 4 7 1

Representación

24. Razón social: REPRE LEGAL PRIV

25. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía

26. Número de identificación: 1 0 4 6 0 2 4 8 8 6

27. Primer apellido: MORENO

28. Segundo apellido: TRIANA

29. Primer nombre: MARIA

30. Otros nombres: FERNANDA

Representación

24. Razón social:

25. Tipo de documento:

26. Número de identificación:

27. Primer apellido:

28. Segundo apellido:

29. Primer nombre:

30. Otros nombres:

Representación

24. Razón social:

25. Tipo de documento:

26. Número de identificación:

27. Primer apellido:

28. Segundo apellido:

29. Primer nombre:

30. Otros nombres:

Representación

24. Razón social:

25. Tipo de documento:

26. Número de identificación:

27. Primer apellido:

28. Segundo apellido:

29. Primer nombre:

30. Otros nombres:

Fecha generación documento PDF

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 4 de 4 Hoja 3

4. Número de Formulario: 14113780370?

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 8 1 9 2 4 7 1

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal o auditor

120. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía

121. Número de identificación: 1 0 4 6 0 2 4 8 8 6

122. DV: 6

123. Primer apellido: PRIETO

124. Segundo apellido: PIRABAQUIN

125. Primer nombre: NESTOR

126. Otros nombres: MAURICIO

127. Número de Identificación Tributaria (NIT):

128. DV:

129. Servidor o firma designada:

130. Fecha de nombramiento: 2 0 1 2 0 5 0 3

Revisor fiscal suplente

132. Tipo de documento:

133. Número de identificación:

134. DV:

135. Número de tarjeta profesional:

136. Primer apellido:

137. Segundo apellido:

138. Primer nombre:

139. Otros nombres:

140. Número de Identificación Tributaria (NIT):

141. DV:

142. Servidor o firma designada:

143. Fecha de nombramiento:

Contador

145. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía

146. Número de identificación: 1 0 5 0 8 8 0 7 3

147. DV: 1

148. Número de tarjeta profesional: 1 7 1 8 3 7

149. Primer apellido: BAMACA

150. Segundo apellido: HERNANDEZ

151. Primer nombre: ASTRID

152. Otros nombres: LIZVANIS

153. Número de Identificación Tributaria (NIT):

154. DV:

155. Servidor o firma designada:

156. Fecha de nombramiento: 2 0 1 4 0 7 0 8

Fecha generación documento PDF

Cámara de Comercio de Bogotá

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2025 Hora: 19:49:18
Recibo No. AE25771171
Valor: $ 11,000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN AE25771171TSYN

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/verificatuscertificados/inicio y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 30 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: IMOES SAS
Nit: 900518247 1
Domicilio principal: Cota (Cundinamarca)

MATRÍCULA

Matrícula No.	02205901
Fecha de matrícula:	20 de abril de 2012
Último año renovado:	2025
Fecha de renovación:	26 de febrero de 2025
Grupo NIIF:	Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Calle 129 No 7C-19 Apto 201
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	gerencia@imoesingenieria.com
Teléfono comercial 1:	3112586187
Teléfono comercial 2:	No reportó.
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Carrera 2A No. 43B - 21 Of. 101
Municipio:	Tunja (Boyacá)
Correo electrónico de notificación:	imoesas@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	3112586187
Teléfono para notificación 2:	No reportó.
Teléfono para notificación 3:	No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Cámara de Comercio de Bogotá

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2025 Hora: 19:49:18
Recibo No. AE25771171
Valor: $ 11,000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN AE25771171TSYN

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/verificatuscertificados/inicio y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 30 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 13 de abril de 2012 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de abril de 2012, con el No. 01826964 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada IMOES SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá por objeto, el desarrollo de las siguientes actividades: Buscar el desarrollo de la industria metalmecánica, tratamiento y revestimiento de materiales, obra de ingeniería mecánica, en general mantenimiento industrial, fabricación de estructuras, tanques y tuberías, montajes industriales, fabricación de productos elaborados en metal, distribución, importación, exportación y comercialización al por mayor y al detal de todo tipo de artículos en cuanto se relacionen con el objeto social. Igualmente la distribución de venta de maquinaria industrial, repuestos y partes relacionadas con el objeto social, construcción de obras de ingeniería civil en general, instalaciones hidráulicas y trabajos conexos, trabajos de electricidad, otros trabajos de acondicionamiento, trabajos de pintura y terminación de muros y pisos, otros trabajos de terminación y acabados, también podrá ocuparse, la sociedad de transacciones sobre bienes muebles o inmuebles, tomar intereses en las compañías que se dediquen o no a la exportación de ramos idénticos o similares, solicitar, registrar, adquirir o de cualquier otra forma, poseer, usar, disfrutar y exportar franquicias, marcas de fábrica, nombres comerciales, patentes, inventos y procedimientos, tecnología y derechos de propiedad intelectual para el desarrollo de su objeto social. En desarrollo de este objeto la sociedad podrá además adquirir, enajenar, gravar, administrar tomar y dar en arrendamiento toda clase de bienes sean estos muebles o inmuebles, intervenir ante las socios ellenos como acreedora y deudora de toda clase de operaciones de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2020 Hora: 10:43:10
Recibo No. AE17171271
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN E207143737E6E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada. Durante 30 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

crédito; dando o recibiendo las garantías del caso, cuando haya lugar a ello. Abrir, manejar y cancelar cuentas corrientes o de ahorro ante cualquier entidad bancaria o corporación del orden nacional o internacional, en todo tipo de moneda, y con sujeción y cumplimiento de sus correspondientes reglamentos en general efectuar en su propio nombre o por cuenta de terceros toda clase de operaciones civiles, comerciales, industriales o financieras necesarias o convenientes para el logro de los fines que ella persigue o que pueda favorecer o desarrollar sus actividades o las empresas en que ella tenga intereses y que en forma directa se relacione con su objeto diseño y construcción de redes hidráulicas, sanitarias, contra incendio y para suministro de gas, construcción de edificaciones para uso residencial y no residencial, reparaciones locativas, ampliación, decoración y remodelación de espacios, mantenimiento de instalación de gasdomesticos y todas las inherentes al desarrollo del objeto social.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $80.000.000,00
No. de acciones	: 40,00
Valor nominal	: $2.000.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	: $80.000.000,00
No. de acciones	: 40,00
Valor nominal	: $2.000.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	: $80.000.000,00
No. de acciones	: 40,00
Valor nominal	: $2.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad y la gestión de los negocios

Cámara de Comercio de Bogotá

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2020 Hora: 10:43:10
Recibo No. AE17171271
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN E207143737E6E

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada. Durante 30 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

sociales estarán a cargo del gerente.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El gerente está facultado para ejecutar, a nombre de la sociedad, todos los actos y contratos relacionados directamente con el objeto de la sociedad, sin límite de cuantía. Serán funciones específicas del cargo las siguientes: A) Constituir, para propósitos concretos los apoderados especiales que considere necesarios para representar judicial o extrajudicialmente a la sociedad. B) Cuidar la recaudación e inversión de los fondos sociales. C) Organizar adecuadamente los sistemas requeridos para la contabilización, pagos y demás operaciones de la sociedad. D) Velar por el cumplimiento oportuno de todas las obligaciones de la sociedad en materia impositiva. E) Certificar conjuntamente con el contador de la compañía los estados financieros en el caso de ser dicha certificación exigida por las normas legales. F) Designar las personas que van a prestar servicios a la sociedad y para el efecto celebrar los contratos que de acuerdo a las circunstancias sean convenientes; además, fijara las remuneraciones correspondientes, dentro de los límites establecidos en el presupuesto anual de ingresos y egresos. G) Celebrar los actos y contratos comprendidos en el objeto social de la compañía y necesarios para que esta desarrolle plenamente los fines para los cuales ha sido constituida. H) Cumplir las demás funciones que le corresponda según lo previsto en las normas legales y en estos estatutos. El gerente queda facultado para celebrar actos y contratos, en desarrollo del objeto de la sociedad, con entidades públicas, privadas, y mixta.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 024 del 5 de enero de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 25 de enero de 2021 con el No. 02654872 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE			IDENTIFICACIÓN
Representante	Moreno	Triana	Maria	C.C. No. 1049639991

Cámara de Comercio de Bogotá

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2024 Hora: 16:48:18
Recibo No. AB24771271
Valor: $ 11,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B24771271T0848

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/verificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Legal Fernanda

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 03 del 30 de septiembre de 2024, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 18 de octubre de 2024 con el No. 02848294 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal	Nestor Mauricio Fresno Pirabaguen	C.C. No. 1049604586 T.P. No. 181984-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4290
Actividad secundaria Código CIIU: 4390
Otras actividades Código CIIU: 7110

Cámara de Comercio de Bogotá

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2024 Hora: 16:48:18
Recibo No. AB24771271
Valor: $ 11,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B24771271T0848

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/verificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 7.125.974.000
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : 4290

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 10 de marzo de 2021. Fecha de envío de información a Planeación : 10 de marzo de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Cámara de Comercio de Bogotá

[illegible]

[illegible]

Fecha Expedición: 27 de noviembre de 2020 Hora: 10:44:10
[illegible]

[illegible]

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [illegible] y digite el siguiente código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 90 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

[illegible]

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.049.609.995
MORENO TRIANA

APELLIDOS
MARIA FERNANDA

NOMBRES

FECHA DE NACIMIENTO 29-NOV-1987
TUNJA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.54
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

25-DIC-2008 TUNJA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO

[illegible]

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadana

La Policía Nacional de Colombia informa:

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

Si usted requiere más información sobre la medida correctiva impuesta, puede acercarse a cualquier estación de Policía a nivel nacional.

Nueva Consulta | Imprimir

Dios y Patria

Policía Nacional de Colombia

COLOMBIA VIDA

GOV.CO

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD 2025-4213120

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que **MARIA FERNANDA ROSERO TRUANA**, identificado(a) con **CEDULA DE CIUDADANIA 1085909995**, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de **INGENIERIA CIVIL** con **MATRICULA PROFESIONAL 1720214531** desde el 14 de Febrero de 2012, otorgada(o) mediante Resolución Nacional 247.

2. Que el(la) **MATRICULA PROFESIONAL** se le autorizaron que ejerza el título para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referenciado(a) **MATRICULA PROFESIONAL** se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ética-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veinte (07) días del mes de Noviembre de año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Darío Ochoa Arboleda

Firma del titular (*)

_____

(*) En el caso de que el titular que se encuentre en proceso externo no cuente con firma digital, podrá firmar en tinta azul y escanear.
El presente es un documento público generado electrónicamente con base en la información suministrada por los titulares de las matrículas profesionales y certificados de inscripción. Para verificar la validez de este documento ingrese a www.copnia.gov.co y en el menú de trámites y servicios seleccione la opción "Verificación de Documentos" y digite el número de matrícula profesional o certificado de inscripción y el código de verificación que aparece en la parte inferior del documento. Para verificar la validez de este documento ingrese a www.copnia.gov.co y en el menú de trámites y servicios seleccione la opción "Verificación de Documentos" y digite el número de matrícula profesional o certificado de inscripción y el código de verificación que aparece en la parte inferior del documento.

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA – COPNIA
Cra. 7 N° 8 - 17 Teléfono: 3221910 Bogotá D.C.
e-mail: atencionalciudadano@copnia.gov.co
www.copnia.gov.co

CONTRALORÍA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que con esa fecha consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales "SIBOR", hoy viernes 07 de noviembre de 2025, a las 11:33:05, el número de identificación relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	1049609896
Código de Verificación	1049609896251107113305

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Control: W33

Con el Código de Verificación puede constatar la autenticidad del Certificado
Carrera 69 No. 44-35 Piso 1. Código Postal 111071. PBX 5187900 - Bogotá D.C.
Ciudadela Corneanería General NC. BOGOTÁ, D.C.

Página 1 de 1

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 283983371

FIS
11:31:53
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 07 de noviembre del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) MARIA FERNANDA MORENO TRIANA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 1049609896

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Artículo 38 de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se derivan de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las sentencias proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes. El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de cumplimiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodriguez Millan
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN:
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

División de Relacionamiento con el Ciudadano.
Línea gratuita 018000910315
Carrera 5 No. 15 - 00 Piso 1. Pbx 5878750 ext. 12170, Bogotá D.C.
www.procuraduria.gov.co

CONTRALORÍA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 07 de noviembre de 2025, a las 11:33:16, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionada a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributaria
No. Identificación	900518471
Código de Verificación	9005184712811071133 18

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNAN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

Con el Código de Verificación puede comprobar la autenticidad del Certificado.
Carrera 69 No. 44-35 Piso 1, Código Postal 111071, PBX 5187000 - Bogotá D.C.
Colombia Compra Eficiente Línea(s) 160, BOGOTÁ, D.C.

Página 1 de 1

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 283983485

FIE
113247
Hoja 1 de 31

Bogotá DC, 07 de noviembre del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona NADES SAS identificado(a) con NIT número 900518471

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de anotaciones, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Artículo 4o. de acuerdo a los incisos 5o. y 6o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las sanciones proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Política y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del expresito en la página web https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

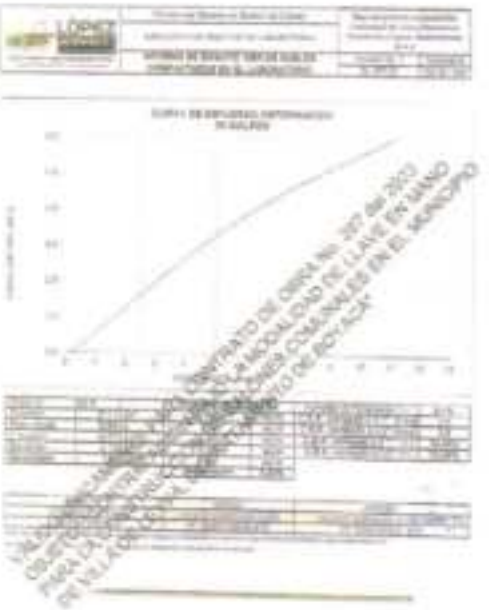
Carlos William Rodriguez Millan
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

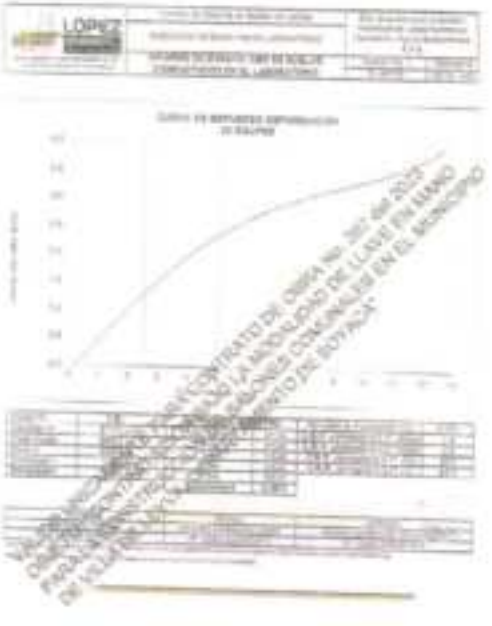
ATENCION:
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 31 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

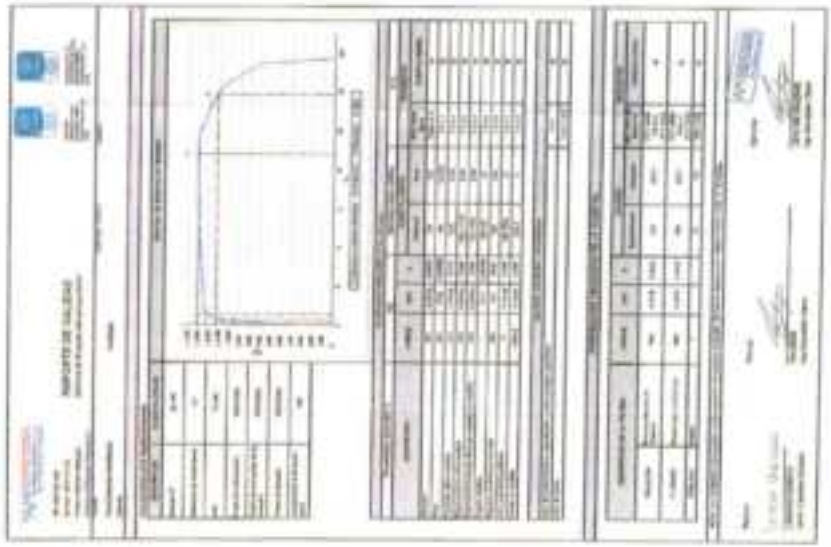
División de Relacionamiento con el Ciudadano
Línea gratuita 018000910315
Carrera 5 No. 15 - 80 Piso 1, Pbx 5878750 ext. 1317) Bogotá D.C.
www.procuraduria.gov.co

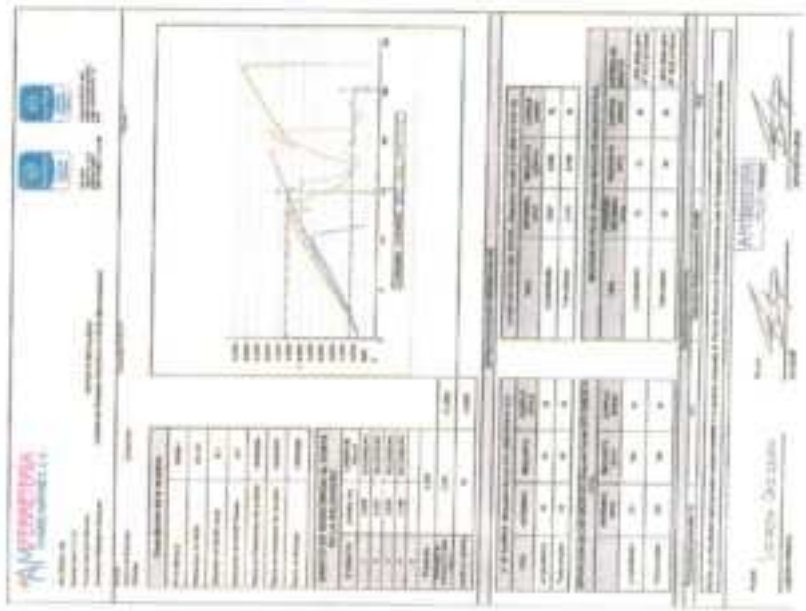
Imdes S.A.S.

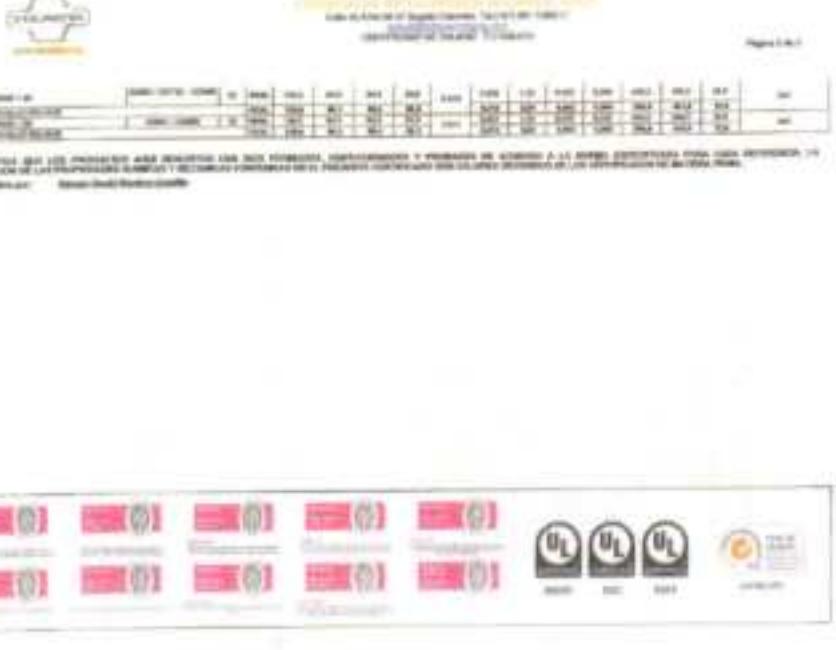
CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ENSAYOS

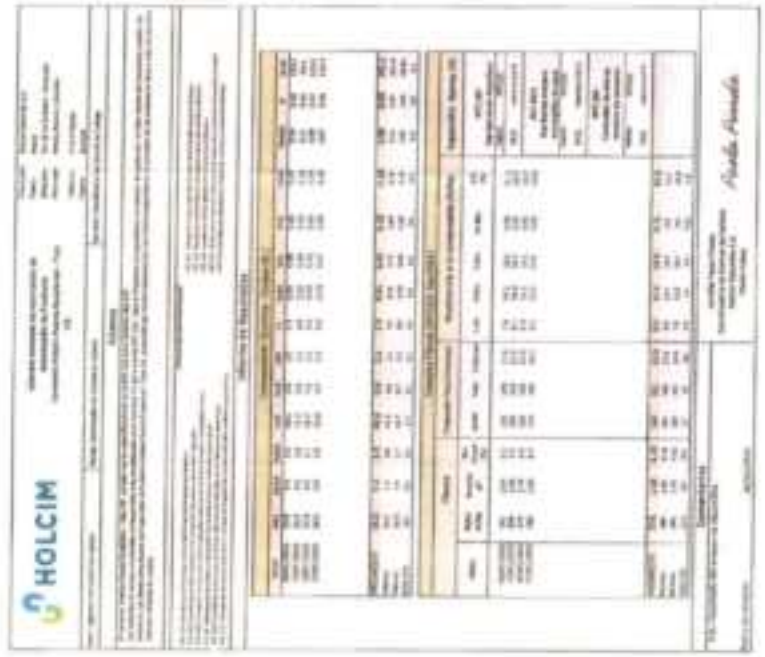












	DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD ALAMBRE RECOCIDO NEGRO	CÓDIGO	FO-01-70
		VERSIÓN	10

DECLARACIÓN

El alambre recocido negro fabricado y suministrado por la Productora de Alambres Colombianos - Proalco S.A.S., cumple con los siguientes requisitos técnicos:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS							
Código NAP	Diámetro (mm)		Ovalidad (mm)	Resistencia a la tracción nominal (kgf/mm²)	Peso Rollo (kg)		Usos de Alambres (SAE)
	Nominal	Tolerancia			Mínimo	Máximo	
210000	7,29	± 0,08	0,08	42-48	25	30	1008 / 1006 / 1003 / 1004
210100	1,24	± 0,05	0,06	41-46	25,1	30	
210500	5,50	± 0,05	0,05	42	50	60	
210800	1,20	± 0,05	0,05	41	25	30	SAE PREMIUM 1008 / 1006 / 1004 / 1010 SAE ALTERNO 1012
210900	1,00	± 0,02	0,02	43	25,1	30	
210600	1,20	± 0,02	0,02	42	24,1	25	
210270	1,50	± 0,03	0,03	42	9,8	15	
210200	1,02	± 0,02	0,02	43	24,1	30	

"Documento confidencial, las copias impresas son solo para propósitos de consulta y no son controladas. Este documento es propiedad de Proalco S.A.S. Prohibida su reproducción total o parcial sin autorización escrita."

LÓPEZ HERMANOS

INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS

HOLCIM

Tunja, 12 de febrero de 2025

CALIDAD DEL CONCRETO PRODUCIDO POR
HOLCIM (COLOMBIA) S. A.

El Consejo produjo y despachó por mixto (Concreto S.A. para el diseño MIXER SAS en la obra PROYECTO VILLA DE LEYVA cumple con los niveles de resistencia por el Instituto Colombiano de Normas Técnicas.

El concreto se fabricó según ACI 318 "Producción de Concreto" y para la evaluación y aceptación de calidad del mismo se procede según esta norma, la ACI 318 y las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR-2010.

Cordialmente,

Ing. Diego Hernández Gutiérrez
Representante Comercial
Cel. 3102019465
Holcim Colombia S.A.

Anexo: Resistencias de concreto a compresión

Proyecto: Construcción Tunja

LÓPEZ HERMANOS

INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS

LÓPEZ HERMANOS

LÓPEZ HERMANOS

LÓPEZ HERMANOS

Formato del Sistema de Gestión de Calidad

EJECUCIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Ascensores y Hunas Subterráneas S.A.S.

INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE CILINDROS CILINDROS

Versión No. 2 | 26/04/2023

CL-INF-06 | 1/1

Número de ensayo: 140802 (2) | Ref: [illegible]

Cliente: [illegible] | Fecha de ingreso muestra: 4/10/2023

Dirección: [illegible] | Fecha de ensaye: 25/8/2023

M.C.(E.): [illegible] | Fecha de salida: 4/10/2023 | 14:36

Tel.: [illegible] | Edad (días): 14 días

Obra: Sello comunal Sonsonito | Tr (MPa): 21

Orden: 41801 | Asentamiento (cm): No reportado

Resultado: Determinar calidad de especímenes cilíndricos de concreto | Elaborado: Cliente

Muestra tomada por: El cliente

Zona de ensaye: MTC (CO) | Fondo y Localidad/Mpio: Cliente

Registro de ensaye: [illegible] | Fecha Informe: 4/10/2023 3:41

Certificado de calibración EQU-17-(CC)

Cilindro No.	Masa (kg)	H/D	Ø	Diámetro promedio (cm)	Área (cm²)	Ruptura a Compresión: Carga (kgf)	Carga (kN)	Esfuerzo (MPa)	Esfuerzo (psi)	f'c (%)	Tipo de falla	Peso volumen (kg/m³)	Información adicional: Tipo de Asentamiento
1-140802-01	3.67	2.01	1.50	150	2210	24998	15418	25.7	3729	123%	11	2331	Altura real

Tipos de falla: 1a 2a 3a 4a 5a 6a

Ninguna debilidad observada

OBSERVACIONES: No hay observaciones adicionales

Página 1 de 1

LÓPEZ HERMANOS

Formato del Sistema de Gestión de Calidad

EJECUCIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Ascensores y Hunas Subterráneas S.A.S.

INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE CILINDROS CILINDROS

Versión No. 2 | 26/04/2023

CL-INF-06 | 1/1

Número de ensayo: 140802 (2) | Ref: [illegible]

Cliente: [illegible] | Fecha de ingreso muestra: 4/10/2023

Dirección: [illegible] | Fecha de ensaye: 25/8/2023

M.C.(E.): [illegible] | Fecha de salida: 4/10/2023 | 14:36

Tel.: [illegible] | Edad (días): 14 días

Obra: Sello comunal Sonsonito | Tr (MPa): 21

Orden: 41801 | Asentamiento (cm): No reportado

Resultado: Determinar calidad de especímenes cilíndricos de concreto | Elaborado: Cliente

Muestra tomada por: El cliente

Zona de ensaye: MTC (CO) | Fondo y Localidad/Mpio: Cliente

Registro de ensaye: [illegible] | Fecha Informe: 4/10/2023 3:41

Certificado de calibración EQU-17-(CC)

Cilindro No.	Masa (kg)	H/D	Ø	Diámetro promedio (cm)	Área (cm²)	Ruptura a Compresión: Carga (kgf)	Carga (kN)	Esfuerzo (MPa)	Esfuerzo (psi)	f'c (%)	Tipo de falla	Peso volumen (kg/m³)	Información adicional: Tipo de Asentamiento
1-140802-01	3.7	2.04	1.49	150	1774	21458	41303	58.3	8456	178%	14	2343	Temprano

Tipos de falla: 1a 2a 3a 4a 5a 6a

Ninguna debilidad observada

OBSERVACIONES: No hay observaciones adicionales

Página 1 de 1

LÓPEZ HERMANOS

Formato del Sistema de Gestión de Calidad

EJECUCIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Ascensores y Hunas Subterráneas S.A.S.

INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE CILINDROS CILINDROS

Versión No. 2 | 26/04/2023

CL-INF-06 | 1/1

Número de ensayo: 140802 (2) | Ref: [illegible]

Cliente: [illegible] | Fecha de ingreso muestra: 4/10/2023

Dirección: [illegible] | Fecha de ensaye: 25/8/2023

M.C.(E.): [illegible] | Fecha de salida: 4/10/2023 | 14:36

Tel.: [illegible] | Edad (días): 14 días

Obra: Sello comunal Sonsonito | Tr (MPa): 21

Orden: 41801 | Asentamiento (cm): No reportado

Resultado: Determinar calidad de especímenes cilíndricos de concreto | Elaborado: Cliente

Muestra tomada por: El cliente

Zona de ensaye: MTC (CO) | Fondo y Localidad/Mpio: Cliente

Registro de ensaye: [illegible] | Fecha Informe: 4/10/2023 3:41

Certificado de calibración EQU-17-(CC)

LÓPEZ HERMANOS

Formato del Sistema de Gestión de Calidad

EJECUCIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Ascensores y Hunas Subterráneas S.A.S.

INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE CILINDROS CILINDROS

Versión No. 2 | 26/04/2023

CL-INF-06 | 1/1

Número de ensayo: 140802 (2) | Ref: [illegible]

Cliente: [illegible] | Fecha de ingreso muestra: 4/10/2023

Dirección: [illegible] | Fecha de ensaye: 25/8/2023

M.C.(E.): [illegible] | Fecha de salida: 4/10/2023 | 14:36

Tel.: [illegible] | Edad (días): 14 días

Obra: Sello comunal Sonsonito | Tr (MPa): 21

Orden: 41801 | Asentamiento (cm): No reportado

Resultado: Determinar calidad de especímenes cilíndricos de concreto | Elaborado: Cliente

Muestra tomada por: El cliente

Zona de ensaye: MTC (CO) | Fondo y Localidad/Mpio: Cliente

Registro de ensaye: [illegible] | Fecha Informe: 4/10/2023 3:41

Certificado de calibración EQU-17-(CC)

Perfil 7

Proteja

Proteja

Proteja

Proteja

Perfil 7

Proteja

Perfil 7

Proteja

Proteja

Perfil 7

Proteja

HOLCIM

Tunja, 09 de Octubre 2025

CALIDAD DEL CONCRETO PRODUCIDO POR HOLCIM (COLOMBIA) S. A.

El Concreto producido y despachado por Holcim (Colombia) S.A. para el cliente **IMOES SAS** en la obra **SALON SANTANDER** cumple con las normas de calidad establecidas por el Instituto Colombiano de Normas Técnicas.

El concreto es fabricado segun NTC 3318 "Producción de Concreto" y para la evaluación y aceptación de calidad del mismo se procede según esta norma, la ACI 318 y las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR-2010.

Cordialmente,

Edgar Siabato Suarez
Ing. Supervisor Control de Calidad
Boyacá

Anexo: Resistencias de concretos entregados

Certificado de calidad Fuerte Ecoplanet HOLCIM

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 02000

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACION	TIPO	REFERENCIA
VARILLA MACIZA DE COBRE PARA PUESTA A TIERRA	ENTERA	CC-C de 12.7 x 2.4 mm x 2.40 m a 3.05 m (1/2" x 8.1" x 2.40 m a 3.05 m)

Las características o certificación de este producto se describen en el documento entero que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 2 página(s).

Comercializado y fabricado por

COBRES DE COLOMBIA S.A.S.

Cumple los requerimientos de

NTC 2206(2001) y la RESOLUCIÓN 90706 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – PETE (Numeral 15.3)

Fecha de Certificación: 2020/10/08
Fecha de Renovación: 2024/07/18
Fecha de Vencimiento: 2029/07/17

Fecha máxima para la finalización de las primeras auditorías de seguimiento: 2024/07/17 y 2025/07/17

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02000

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2000/10/20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/07/18
FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/07/17

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE VARILLA MACIZA DE COBRE PARA PUESTA A TIERRA

Tipo	Solera
Referencia	152.6 de 11.7 y 25.4 mm x 3.46 m a 5.49 m / 0.5" X 1" y 3.46 m a 5.49 m
Contenido de cobre (%)	> 95
Conductividad a 20°C % IACS	> 97.4
Dureza HBF	< 85
Resistencia a la tracción	> 18
Resistencia en cámara salina	1000 horas mínimo
Marcación	Las varillas de puesta a tierra llevarán la siguiente información: Razón social o marca del fabricante y sus dimensiones, dentro de los primeros 30 centímetros desde la parte superior.
Referencial	NTC 2206:2001 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 15.3)

Nota: Este certificado se unifica con el 02140.

Fabrica	Planta
PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A.S.	CARRERA 106 # 20 - 70 Z.I. CALI (VALLE)

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los constantes y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.64-11 (Av. Oriental), piso 10, Tel: (+574) 444 1011 Fax: (+574) 444 4440

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 04925

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CABLES Y CONDUCTORES ELECTRICOS	ALAMBRES Y CABLES TERMOPLASTICOS	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 3 página(s).

Comercializado por

PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A.S.

Calle 20 No. 3005 - 71, Bogotá D.C., Colombia

Satisface los requerimientos de

NTC 1332(2011, 03, 23)2017, ENERGUISMO(ENSA S.AT.-001(Rev. 0.2011, CODENSA ST 1102:2013) y la RESOLUCIÓN 90708 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 2013/04/11
Fecha de Actualización: 2023/05/02
Fecha de Vencimiento: 2025/04/30

Fecha máxima para la finalización de la próxima auditoría de seguimiento: 2024/04/30

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los constantes y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.64-11 (Av. Oriental), piso 10, Tel: (+574) 444 1011 Fax: (+574) 444 4440

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2013/04/11
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2023/05/02
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/04/30

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo	Alambres y cables termoplásticos			
Referencia	Unipolar, Cableados 19 AWG al 1000 kcmil, en tiras AWG, Cableados 2 AWG al 1000 kcmil			Cableados desde 2 AWG hasta 1000 kcmil
Marca	PROCABLES			
Código	800 V			
Conductor	Cobre suave o aluminio serie 8000			Cobre suave
Cableado	Concéntrico, compactado, compactado o flexible, clases AA, B, C, D, 2, 4 y 6. Combinaciones 2,4,6, y 8000. Ver tabla para diámetros de cobre.			Compactado, clase 2
Recubrimiento	Tinto	Tinto	Tinto/Tinto	Tinto/2
Aislamiento	PVC			
Máxima Temperatura	75°C Seco o Húmedo	90°C Seco, 75°C Húmedo		90°C Seco o Húmedo
Cubierta	No aplica	Verde		
Marcación adicional opcional	Apto para uso en bandeja portacable Tipo CT para Tintos	Apto para uso en bandeja portacable Tipo CT. Resistente a la intemperie "SR". Resistente a gasolina y aceite "OR" (para Tinto/Tinto/2). Resistente al Calor "HH" (para Tinto/Tinto/2)		
Normas	UL 83	UL 83 y CT-1-96	UL 83	S-97-001
Aplicación	Ya comercializado con la aplicación en el Código Eléctrico Colombiano (NTC 2050) y NEC (National Electrical Code)			
Referencial	NTC 1332(2011, 03, 23)2017, ENERGUISMO(ENSA S.AT.-001(Rev. 0.2011, CODENSA ST 1102:2013) y la RESOLUCIÓN 90708 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)			

Notas:

- Este certificado unifica los certificados 02000, 02002, 02003, 03001 y 04906.
- Alcance Reglamentario o Alcance Voluntario y/o Normativo NTC 1332(2011, 03, 23)2017, CODENSA ST-1102:2013 con sello CIDET.
- Alcance Voluntario y/o Normativo ENERGUISMO(ENSA S.AT.-001(Rev. 0.2011 con sello ANAB.

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los constantes y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.64-11 (Av. Oriental), piso 10, Tel: (+574) 444 1011 Fax: (+574) 444 4440

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2013/04/11
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2023/05/02
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/04/30

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Fábrica	Planta
PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A.S.	[illegible]

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los constantes y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.64-11 (Av. Oriental), piso 10, Tel: (+574) 444 1011 Fax: (+574) 444 4440

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos — **No. 01626**

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
TABLEROS ELÉCTRICOS	VER ANEXO	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el Documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 11 página(s).

Comercializado por

CENDIEL COLOMBIA S.A.

Calle 13 # No. 51-01, Bogotá, Colombia

Cumple los requerimientos de

RESOLUCIÓN 90 908 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.11)

Fecha de Certificación: 2005/03/09
Fecha de Renovación: 2021/08/20
Fecha de Vencimiento: 2025/08/20

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2023/08/21 y 2024/08/20

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certificates Manager

CIDET audita la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 11. Tel: (+57) 604 444 1212 Ext. 1 (+57) 604 444 4444
Página 1 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/20
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/20

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Tipo	Tablero(s) para B.T. (≤ 1 kV)	
Corriente asignada	75 A a ca Referencia base 40 °C (40)	
Fusibles	2 (N)	3 (3F+N)
Corriente admisible asignada de corta duración (Icw)	10 kA	
Frecuencia	60 Hz	
Medio de verificación para el cumplimiento	Informe de la verificación de la conformidad a los requerimientos de ensayos de material (6.1.1.a. de la norma NTC 5102:2017) y el parágrafo 1 numeral 20.11.1. del RETIE 2013	
Dimensiones: Alto	Hasta 200 mm	
Dimensiones: Ancho	Hasta 600 mm	
Dimensiones: Profundo	Hasta 600 mm	
Características de la pintura	Electrostática, Blanco RAL 9016 gris claro	
Resistencia a cámara salina	600 horas	
Grado de protección	IP 30 / IK 08	
Montaje	Superficie empotrado, tipo UNE 20315 o cofre o tipo mixto, tipo 12 UNE	
Construcción	• Lámina de la estructura: 1,2 mm (18 BWG). • Lámina de las tapas: 1,2 mm (18 BWG). • Tipo de cierre: Chapa plástica ABS. • Material de los embarrados: Cobre (pletina o pasacables). • Cableado: Cable libre de halógenos, baja emisión de humos y gases corrosivos, no propagante de la llama, no propagante de incendio, de cobre, clase 5 (-), aislamiento 0,6/1 kV, temperatura de servicio 90 °C.	
Otros	Resistencia mecánica a impactos de 20 julios (IK 08)	
Referencia(s)	Descripción	
TG06-1MC	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MD	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MF	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MG	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MH	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MJ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MK	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MM	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MN	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MP	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MQ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MR	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MS	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MT	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MU	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MV	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MW	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MX	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MY	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MZ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	

CIDET audita la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 11. Tel: (+57) 604 444 1212 Ext. 1 (+57) 604 444 4444
Página 2 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/20
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/20

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Tipo	Tablero(s) para B.T. (≤ 1 kV)	
Corriente asignada	75 A a ca Referencia base 40 °C (40)	
Fusibles	2 (N)	3 (3F+N)
Corriente admisible asignada de corta duración (Icw)	10 kA	
Frecuencia	60 Hz	
Medio de verificación para el cumplimiento	Informe de la verificación de la conformidad a los requerimientos de ensayos de material (6.1.1.a. de la norma NTC 5102:2017) y el parágrafo 1 numeral 20.11.1. del RETIE 2013	
Dimensiones: Alto	Hasta 200 mm	
Dimensiones: Ancho	Hasta 600 mm	
Dimensiones: Profundo	Hasta 600 mm	
Características de la pintura	Electrostática, Blanco RAL 9016 gris claro	
Resistencia a cámara salina	600 horas	
Grado de protección	IP 30 / IK 08	
Montaje	Superficie empotrado, tipo UNE 20315 o cofre o tipo mixto, tipo 12 UNE	
Construcción	• Lámina de la estructura: 1,2 mm (18 BWG). • Lámina de las tapas: 1,2 mm (18 BWG). • Tipo de cierre: Chapa plástica ABS. • Material de los embarrados: Cobre (pletina o pasacables). • Cableado: Cable libre de halógenos, baja emisión de humos y gases corrosivos, no propagante de la llama, no propagante de incendio, de cobre, clase 5 (-), aislamiento 0,6/1 kV, temperatura de servicio 90 °C.	
Otros	Resistencia mecánica a impactos de 20 julios (IK 08)	
Referencia(s)	Descripción	
TG06-1MC	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MD	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MF	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MG	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MH	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MJ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MK	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MM	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MN	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MP	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MQ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MR	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MS	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MT	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MU	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MV	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MW	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MX	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MY	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MZ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	

CIDET audita la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 11. Tel: (+57) 604 444 1212 Ext. 1 (+57) 604 444 4444
Página 3 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/20
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/20

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Tipo	Tablero(s) para B.T. (≤ 1 kV)	
Corriente asignada	75 A a ca Referencia base 40 °C (40)	
Fusibles	2 (N)	3 (3F+N)
Corriente admisible asignada de corta duración (Icw)	10 kA	
Frecuencia	60 Hz	
Medio de verificación para el cumplimiento	Informe de la verificación de la conformidad a los requerimientos de ensayos de material (6.1.1.a. de la norma NTC 5102:2017) y el parágrafo 1 numeral 20.11.1. del RETIE 2013	
Dimensiones: Alto	Hasta 200 mm	
Dimensiones: Ancho	Hasta 600 mm	
Dimensiones: Profundo	Hasta 600 mm	
Características de la pintura	Electrostática, Blanco RAL 9016 gris claro	
Resistencia a cámara salina	600 horas	
Grado de protección	IP 30 / IK 08	
Montaje	Superficie empotrado, tipo UNE 20315 o cofre o tipo mixto, tipo 12 UNE	
Construcción	• Lámina de la estructura: 1,2 mm (18 BWG). • Lámina de las tapas: 1,2 mm (18 BWG). • Tipo de cierre: Chapa plástica ABS. • Material de los embarrados: Cobre (pletina o pasacables). • Cableado: Cable libre de halógenos, baja emisión de humos y gases corrosivos, no propagante de la llama, no propagante de incendio, de cobre, clase 5 (-), aislamiento 0,6/1 kV, temperatura de servicio 90 °C.	
Otros	Resistencia mecánica a impactos de 20 julios (IK 08)	
Referencia(s)	Descripción	
TG06-1MC	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MD	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MF	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MG	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MH	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MJ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MK	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MM	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MN	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MP	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MQ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MR	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MS	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MT	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MU	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MV	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MW	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MX	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MY	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	
TG06-1MZ	Tablero Monofásico de 6 Circuitos (1+N)	

CIDET audita la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 11. Tel: (+57) 604 444 1212 Ext. 1 (+57) 604 444 4444
Página 4 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/19
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/19

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Tipo	Gabinete Metálico para 6, 12, 18, 24 y 30 circuitos
Construcción	• Gabinete de la serie Linea (Galvanizado) • Gabinete de tres hilos: L1 línea (Café) • Gabinete de dos polos: L1 y L2 (Negro) • Tipo de carril: Omega (Metálico ANT) • Barra de tres polos para neutro (Galvanizado) (opcional) • Gabinete y tapa del cable para puesta a tierra para conexión de neutro a tierra • Incorporación/salida de gabinete y tapa de los orificios de fijación de la tapa • Configuración de tornillo (Acero)
Uso	Residencial, comercial e industrial
Referencia	Descripción
TM-4BC	Gabinete Metálico de 4 circuitos
TM-6BC	Gabinete Metálico de 6 circuitos
TM-8BC	Gabinete Metálico de 8 circuitos
TM-12BC	Gabinete Metálico de 12 circuitos
TM-4BC	Gabinete Metálico de 4 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-6BC	Gabinete Metálico de 6 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-8BC	Gabinete Metálico de 8 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-12BC	Gabinete Metálico de 12 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-18BC	Gabinete Metálico de 18 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-24BC	Gabinete Metálico de 24 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-30BC	Gabinete Metálico de 30 circuitos con puerta y tapa plástica
TM-12MBC	Gabinete Metálico de 12 circuitos con espacio para 6 medidores
TM-24MBC	Gabinete Metálico de 24 circuitos con espacio para 6 medidores
Referencias	Referencias de 4, 6, 8, 12, 18, 24 y 30 circuitos - Línea Económica

Tipo	Gabinete 4, 6, 8, 12, 18, 24, 30 y 42 circuitos - Línea Económica
Material	Lámina
Corriente asignada	100 A (Línea) | Tipo Caja - 125A (ANT) | 125A (Línea) - 200A (ANT)
Tensión	120V
Corriente admisible asignada de corta duración (Icw)	10 kA
Frecuencia	60 Hz
Medio de verificación para el cumplimiento	Conforme a lo establecido en los numerales 8.2.1.1 y 8.2.1.2 del RETIE, en concordancia con el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1595 de 2015 y el parágrafo 1 numeral 10.2.5.1 del RETIE 2013
Dimensiones: Alto	Desde 420 mm
Dimensiones: Ancho	Desde 275 mm
Dimensiones: Profundo	Desde 90 mm
Características de la pintura	Electrostática, Blanco RAL 9010 (gofrizo)
Resistencia a cámara salina	600 horas
Grado de protección	IP 30 / IK 08
Montaje	Tipo Caja (empotrar) + Línea (a ras o sobre superficie)
Construcción	• Gabinete de la serie económica: Línea (1 a 42 circuitos) (Café) • Gabinete de tres hilos: L1 línea (Café) • Gabinete de dos polos: L1 y L2 (Negro) • Tipo de carril: Omega (Metálico ANT)

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado; los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/19
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/19

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/19
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/19

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/03/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/08/19
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/19

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/12/20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2022/08/29
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/29

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Tipo		Tablero(s) autosoportado(s) para el control de motor(es)
Corriente nominal (In)		63 kA
Frecuencia		60 Hz
Método de verificación para el cumplimiento		Ensayos de tipo de verificación de la resistencia a los esfuerzos térmicos y dinámicos de cortocircuito de acuerdo con la norma IEC 61439-1 y 2011 y su enmienda IEC 1 corregido IEC 61 2:2, del IEC 61 2012
Dimensiones	Alto	Hasta 2200 mm
	Ancho	Hasta 800 mm
	Profundo	Hasta 400 mm
Grado de protección		IP 20 / IP 30
Norma		Guía de cables UNE 21 123 IEC 61 corregidos
Características		• Material de construcción: ABS autoextinguible o lámina galvanizada • Marca de los productos: Fabricación nacional / Importados (nacionales) • Configuración del barraje: Horizontal
Uso		Residencial y comercial
Referencia		Descripción
1 (F1)		Tablero metálico de 24 circuitos para uso en conjuntos de apartamentos monofásicos (TDA - 24 M)
2 (F2)		Tablero metálico de 6 circuitos para uso en conjuntos de salón y administración con uso compartido (IM 3ø corriente (TDA 6 M)
Referencias		Referencias (UNE 60 439-3): 23.1.1 (en UNE-EN 61 439-3 / UNE-EN 61 439-3): 23.101 Numeral 23.1.1.1

Nota: * Esta corriente solo aplica para las referencias 23.1.1.1 y 23.1.1.2 con conductores en aluminio

Tipo		Tablero(s) autosoportado(s)
Corriente soportada		50 A
Tensión		220 V
Corriente nominal soportada de corta duración (rms)		10 kA
Frecuencia		60 Hz
Método de verificación para el cumplimiento		Verificación de la resistencia a los esfuerzos térmicos y dinámicos de cortocircuito de acuerdo con la norma IEC 61 2:2, del IEC 61 2012
Dimensiones	Alto	Hasta 2200 mm
	Ancho	Hasta 800 mm
	Profundo	Hasta 400 mm
Características de la puerta		Abatible(s), Marco PVC, IEC 61 gafa(s)
Características de cerradura puerta		Metálica(s)
Grado de protección		IP 20 / IP 30
Norma		Norma(s) de fuego de propagación vertical (retardante)
Características		• Calibre de la lámina de 0.9 mm (20 AWG) • Calibre de las tapas: 0.9 mm (20 AWG)

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. La vigencia y validez de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A-15 Sur, Envigado, piso 15. Tel: (+574) 340 4141 Ext: (+574) 340 4040
Página 1 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/12/20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2022/08/29
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/29

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Tipo		Tablero(s) autosoportado(s)
Corriente soportada		50 A
Tensión		220 V
Corriente nominal soportada de corta duración (rms)		10 kA
Frecuencia		60 Hz
Método de verificación para el cumplimiento		Verificación de la resistencia a los esfuerzos térmicos y dinámicos de cortocircuito de acuerdo con la norma IEC 61 2:2, del IEC 61 2012
Dimensiones	Alto	Hasta 2200 mm
	Ancho	Hasta 800 mm
	Profundo	Hasta 400 mm
Grado de protección		IP 20 / IP 30
Norma		Norma(s) de fuego de propagación vertical (retardante)
Características		• Material de construcción: ABS autoextinguible o lámina galvanizada • Marca de los productos: Fabricación nacional / Importados (nacionales) • Configuración del barraje: Horizontal
Uso		Residencial y comercial
Referencia		Descripción
1 (F1)		Tablero metálico para 24 circuitos monofásicos
2 (F2)		Tablero metálico para 6 circuitos trifásicos
Referencia		Referencias (UNE 60 439-3): 23.1.1 (en UNE-EN 61 439-3 / UNE-EN 61 439-3): 23.101 Numeral 23.1.1.1

Nota: Todos los certificados emitidos poseen hasta una letra "E" dentro de su referencia, la cual hace referencia a producto de empaque/diferir para ambos en aplicaciones.

Nota: Este certificado se emite con [illegible]

Fábrica	Planta
[illegible]	[illegible]

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. La vigencia y validez de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A-15 Sur, Envigado, piso 15. Tel: (+574) 340 4141 Ext: (+574) 340 4040
Página 2 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/12/20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2022/08/29
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/08/29

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TABLEROS ELÉCTRICOS

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. La vigencia y validez de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A-15 Sur, Envigado, piso 15. Tel: (+574) 340 4141 Ext: (+574) 340 4040
Página 3 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 32050

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS	VER ANEXO	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene [illegible]

LEGRAND COLOMBIA S.A.
Calle 95A No. 53 - 31, Bogotá, Colombia
Sabotaje los requerimientos de:

RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16), UL 489:2019

Fecha de Certificación: 2009/10/29
Fecha de Renovación: 2013/01/23
Fecha de Vencimiento: 2020/01/23

Fecha máxima para la Realización de las próximas auditorías de seguimiento: 2014/01/23 y 2015/01/23

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. La vigencia y validez de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A-15 Sur, Envigado, piso 15. Tel: (+574) 340 4141 Ext: (+574) 340 4040
Página 4 de 11

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2008/10/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/01/23
FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/01/22

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS

Tipo	Enchufables DIN (Lumines) y TORN (Bticino)					
Referencia	Número de Polos	Corriente nominal (A)	Tensión de operación	Corriente de interrupción	Curva de operación (DIN 43880)	Tensión de aislamiento
Marca	LUMINEX Y BTICINO					
DNA 10/10...	1	10	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/20...	1	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/30...	1	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/40...	1	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/50...	1	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/60...	1	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/70...	1	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/80...	1	80	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/90...	1	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/100...	1	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/10...	2	10	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/20...	2	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/30...	2	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/40...	2	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/50...	2	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/60...	2	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/70...	2	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/80...	2	80	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/90...	2	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/100...	2	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/10...	3	10	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/20...	3	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema por ellos(s) otorgado(s) este certificado(s).
Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2008/10/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/01/23
FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/01/22

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS

Tipo	Enchufables DIN (Lumines) y TORN (Bticino)					
Referencia	Número de Polos	Corriente nominal (A)	Tensión de operación	Corriente de interrupción	Curva de operación (DIN 43880)	Tensión de aislamiento
Marca	LUMINEX Y BTICINO					
DNA 30/30...	3	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/40...	3	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/50...	3	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/60...	3	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/70...	3	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/80...	3	80	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/90...	3	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/100...	3	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
Referencia*	REGULACIÓN MTNR de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.14.c), año 2018					

Nota:
Los interruptores a cuya referencia se le adiciona una S, ejemplo: DNA 10/10S, DNA 20/10S o DNA 30/10S, son de características constructivas y operativas similares, únicamente varía el tipo de empaque. En este caso, no tienen empaque, únicamente se identifican mediante una etiqueta individual.
Cuando la S se adiciona al final de las letras de la referencia, ejemplo: DNA2 10/10, DNA3 20/10 o DNA3 30/10, significa que el empaque es del tipo bifalar.

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema por ellos(s) otorgado(s) este certificado(s).
Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.26-70 Of. Oficentro, piso 10. Tel: (+574) 444 1911 Fax: (+574) 444 0466
Página 3 de 3

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2008/10/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/01/23
FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/01/22

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS

Tipo	Enchufables DIN (Lumines) y TORN (Bticino)					
Referencia	Número de Polos	Corriente nominal (A)	Tensión de operación	Corriente de interrupción	Curva de operación (DIN 43880)	Tensión de aislamiento
Marca	LUMINEX Y BTICINO					
DNA 10/10...	1	10	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/20...	1	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/30...	1	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/40...	1	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/50...	1	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/60...	1	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/70...	1	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/80...	1	80	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/90...	1	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 10/100...	1	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/10...	2	10	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/20...	2	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/30...	2	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/40...	2	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/50...	2	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/60...	2	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/70...	2	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/80...	2	80	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/90...	2	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 20/100...	2	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/10...	3	10	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/20...	3	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema por ellos(s) otorgado(s) este certificado(s).
Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.26-70 Of. Oficentro, piso 10. Tel: (+574) 444 1911 Fax: (+574) 444 0466
Página 4 de 3

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2008/10/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/01/23
FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/01/22

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS

Tipo	Enchufables DIN (Lumines) y TORN (Bticino)					
Referencia	Número de Polos	Corriente nominal (A)	Tensión de operación	Corriente de interrupción	Curva de operación (DIN 43880)	Tensión de aislamiento
Marca	LUMINEX Y BTICINO					
DNA 30/30...	3	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/40...	3	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/50...	3	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/60...	3	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/70...	3	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/80...	3	80	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/90...	3	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DNA 30/100...	3	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
Referencia*	REGULACIÓN MTNR de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.14.c), año 2018					

Nota:
Los interruptores a cuya referencia se le adiciona una S, ejemplo: DNA 10/10S, DNA 20/10S o DNA 30/10S, son de características constructivas y operativas similares, únicamente varía el tipo de empaque. En este caso, no tienen empaque, únicamente se identifican mediante una etiqueta individual.
Cuando la S se adiciona al final de las letras de la referencia, ejemplo: DNA2 10/10, DNA3 20/10 o DNA3 30/10, significa que el empaque es del tipo bifalar.

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a los requerimientos del sistema por ellos(s) otorgado(s) este certificado(s).
Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.26-70 Of. Oficentro, piso 10. Tel: (+574) 444 1911 Fax: (+574) 444 0466
Página 5 de 3

ISO/IEC 17065:2012
09-CFR-006

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2009/10/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/01/23
FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/01/23

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS

Tipo	Enchufables (C10-B)					
Referencia	Número de Polos	Corriente nominal (A)	Tensión de operación	Corriente de interrupción	Ciclos de operación (CO-CO)	Tensión de aislamiento
Marca	CAMBRE / BTICINO					
19C1111-B	1	10	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C1121-B	1	20	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C1131-B	1	30	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2111-B	2	10	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2131-B	2	30	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2111-BS	2	10	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2131-BS	2	30	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2120-B	2	20	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2121-BS	2	20	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2133-BS	2	25	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2111-N	2	10	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2131-NS	2	30	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2131-NS	2	30	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2141-N	2	40	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2141-NS	2	40	120/240 V	10 kA	6000	600 V
19C2040-NS	2	50	120/240 V	10 kA	6000	600 V
Referencia	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)					

Nota: Este certificado de producto se unifica con los certificados de producto 02049 y 02051

Fábrica	Planta
LEGRAND COLOMBIA S.A.	CALLE 97 # 69-47, BOGOTÁ – COLOMBIA

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los reconocimientos y alcances de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 02400

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CONDUCTORES ELÉCTRICOS	ALAMBRES Y CABLES AISLADOS, CON NIVEL DE TENSIÓN NOMINAL CONCÉNTRICO PARA ACOMETIDA, TIPO USE Y USE-2	2 HILOS # 8 AWG HASTA 4/0 AWG

Comercializado por:

Fabricado por:
MEXANO COLOMBIA S.A.
Parque Industrial de Bucaramanga Mutiscua # 8, Bucaramanga, Santander, Colombia

Satisface los requerimientos de:

NTC 2050/2010, UL 854/2007, NTC 1099 (2002), NTC 8948(2013) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 2009/11/06
Fecha de Renovación: 2022/10/28
Fecha de Vencimiento: 2025/10/28

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2023/10/28 y 2024/10/28

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los reconocimientos y alcances de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02400

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2009/11/06
FECHA DE RENOVACIÓN: 2022/10/28
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/10/28

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo	Alambres y cables aislados, con nivel de tensión nominal para acometida, Tipo USE y USE-2			
Referencia	2 HILOS # 8 AWG HASTA 4/0 AWG			
Marca	MEXANO COLOMBIA			
Tensión Nominal	600 V			
Conductor	Cobre suave o recocido de acuerdo con la norma ASTM B3, ASTM B8 y ASTM B787 para AWG # 8 AWG hasta 4/0 AWG, clase B, 7 y 37			
Designación	Cables con nivel de tensión nominal para acometida			
Aislamiento	XLP	PVC	XLPE	XLPE HEAT
Temperatura de operación	90 °C	90 °C	90 °C	90 °C
Chaqueta	Compuesto termoplástico de cubierta exterior, resistente a la humedad, a la luz solar y a la propagación de la llama			
Certificación	RTIC, RTIC-C, RTIC-CT			
Colores	BL, NG, BLAN, AMA, ROJ			
Marcación	Identificación en relieve en la superficie exterior del cable			
Aplicación	Cables para aplicaciones aéreas y subterráneas de la red de baja tensión de sistemas de energía eléctrica con tensión 600 V			
Referencias	2 HILOS # 8 AWG HASTA 4/0 AWG, UL 854/2015, NTC 2050/2010 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)			

Nota:

- Mexano Reglamentario y Mexano Voltubare grs Normativo C10-1 En 50618:2006, NTC 3609 (2007), NTC 4346(2013) con cable UNAL
- Mexano Voltubare grs Normativo(UL EDICIÓN Rev. 2014) con cable UNAL

Fábrica	Planta
MEXANO COLOMBIA S.A.	CARTAGENA – COLOMBIA

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los reconocimientos y alcances de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 01864

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CONDUCTORES ELÉCTRICOS	VER ANEXO	VER ANEXO

Comercializado por:

Fabricado por:
MEXANO COLOMBIA S.A.
Parque Industrial de Bucaramanga Mutiscua # 8, Bucaramanga, Santander, Colombia

Satisface los requerimientos de:

NTC 2050/2010, UL 854/2007 Rev. 2009 y la RESOLUCIÓN 90708 DE 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2) / NTC 1692/2010, UL 44/2007 Rev. 2009 and RESOLUCIÓN 90708 OF 2013 of the MINISTRY OF MINES AND ENERGY – RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 2005/06/02
Fecha de Actualización: 2022/05/30
Fecha de Vencimiento: 2025/10/28

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2023/10/31 y 2024/10/31

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los reconocimientos y alcances de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01864

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/08/02
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2022/10/20
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/10/15

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo / Type	Aluminio o cables aislados de cobre de baja tensión (600 V). Monoconductores y multiconductores para aplicaciones de: Servicio tipo THW, THW-2/AL o THHW, THWN/THWN-2/AL o THHW-2/AL aptos para uso en [...] / Wires and cables insulated in thermoplastic material for low voltage (600 V). Single and multi-conductors for power type applications: THW, THW-2/AL or THHW, THWN/THWN-2/AL or THHW-2/AL suitable for use in [...]						
Referencia / Reference	Monoconductores: Calibres desde 14 AWG (2 mm²) a 2 AWG (33,62 mm²) hasta 1000 kcmil (507 mm²). Single conductor: Sizes From 14 AWG (2 mm²) to 2 AWG (33,62 mm²) up to 1000 kcmil (507 mm²). Multiconductores: Calibres desde 14 AWG (2 mm²) a 2 AWG (33,62 mm²) hasta 500 kcmil (253 mm²). Multiconductors: From 14 AWG (2 mm²) to 2 AWG (33,62 mm²) up to 500 kcmil (253 mm²).						
Marca / Brand	Alambres y Cables						
Código comercial / Bar code	600 V						
Tipo de cable / Cable type	14	Otros	Otros	Otros (Cord/Flex/ AWG/ Cord/ Flex/ AWG)	Otros/Varios	Otros/Varios ...	Varios ...
Aislamiento / Insulation	PVC	PVC	PVC	PVC	Varios/Various	PVC	PVC
Marcas temperatura / Marked temperature	60°C seco o húmedo / 60°C dry or wet	75°C seco o húmedo / 75°C dry or wet	90°C seco o húmedo / 90°C dry or wet	90°C seco, 105°C húmedo / 90°C dry, 105°C wet	90°C seco, 105°C húmedo / 90°C dry, 105°C wet	90°C seco, 105°C húmedo / 90°C dry, 105°C wet	90°C seco, 75°C húmedo / 90°C dry, 75°C wet
Cubierta / Cover	No aplica / Does not apply			Nylon			No aplica / Does not apply
Conductor / Stripe	Cobre suave recocido concéntrico, clase B, 7 - 19 hilos (Clase 2 Cord/Flex/ AWG) Conductor: cobre soft copper, class B, 7 - 19 wires (Class 2 Cord/Flex/ AWG) Aluminio serie 8000, cableado concéntrico, clase B (7 - 19 hilos) 8000 series aluminum, concentric wiring, class B (7 - 19 wires) Aluminio recubierto de cobre (CCA), cableado concéntrico, clase B (7 - 19 hilos) Copper Clad Aluminum (CCA), Concentric Wiring, Class B (7 - 19 wires) Conductor de cobre suave flexible según normas NTC 1285, ASTM B3 [...] y ASTM B172 [...] Flexible soft copper conductor according to NTC 1285, ASTM B3 [...] and ASTM B172 [...] standards						
Colores / Colors	Rojo						
Información (opcional) / Printing (optional)	Texto con cobertura / Typing (uniform cover)						
Aplicación / Application	No recomendado para ser instalado en un codigo electrico colombiano (RETIE Articulo 20 NEC 2017) 11 - 2018) / In accordance with the provisions of the Colombian electrical code (RETIE Article 20 and the NEC (NFPA 70 - 2014))						

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01864

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/08/02
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2022/10/20
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/10/15

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo / Type	Aluminio o cables aislados de cobre de baja tensión (600 V). Monoconductores y multiconductores para aplicaciones de: Servicio tipo THW, THW-2/AL o THHW, THWN/THWN-2/AL o THHW-2/AL aptos para uso en [...] / Wires and cables insulated in thermoplastic material for low voltage (600 V). Single and multi-conductors for power type applications: THW, THW-2/AL or THHW, THWN/THWN-2/AL or THHW-2/AL suitable for use in [...]	
Referencia / Reference	Monoconductores: Calibres desde 14 AWG (2 mm²) a 2 AWG (33,62 mm²) hasta 1000 kcmil (507 mm²). Single conductor: Sizes From 14 AWG (2 mm²) to 2 AWG (33,62 mm²) up to 1000 kcmil (507 mm²). Multiconductores: Calibres desde 14 AWG (2 mm²) a 2 AWG (33,62 mm²) hasta 500 kcmil (253 mm²). Multiconductors: From 14 AWG (2 mm²) to 2 AWG (33,62 mm²) up to 500 kcmil (253 mm²).	
Diferencias características / Construction markings	No aplica / Does not apply	Cumple todo lo establecido en la norma, tales como: Cumple con lo establecido en la norma, tales como: Cumple con lo establecido en la norma, tales como:
	Cada 75 cm [...] / Every 75 cm [...]	
	Durchmesser [...] / Diameter [...]	
	Hilo [...] / Numbering [...]	
	Cord/Flex/ AWG/ Cord/Flex/	
Referencias / References	NTC 2050 (2014) [...] y la NEC 2014 (NFPA 70 - 2014) [...] / NTC 2050 (2014) [...] and NEC 2014 (NFPA 70 - 2014) [...] NTC 2050 (2014) [...] y la NEC 2014 (NFPA 70 - 2014) [...] / NTC 2050 (2014) [...] and NEC 2014 (NFPA 70 - 2014) [...]	

Nota:

- Alcance Reglamentario y Alcance Voluntario a la Norma Técnica NTC 2050 (2014) [...] / Regulatory Scope and Voluntary Scope to the Technical Standard NTC 2050 (2014) [...]
- Alcance Voluntario a la Norma Técnica NTC 2050 (2014) [...] / Voluntary Scope to the Technical Standard NTC 2050 (2014) [...]

Fábrica	Planta
Alambres y Cables S.A.	Alambres y Cables

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 10. Tel: (+574) 448 1111 Ext: 1104 (+574) 448 4848
Página 2 de 3

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos No. 00814

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CONDUCTORES ELÉCTRICOS	VER ANEXO	VER ANEXO

con características e identificación como se describen en el documento anexo, hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene [...] páginas.

Comercializado por
[illegible] S.A.

Parque Industrial de Bucaramanga Manzana B, Bucaramanga, Santander, Colombia

Satisface los requerimientos de

NTC 1746(2015), ASTM B1/2013 Rev. 2018, NTC 1782(2015), ASTM B172/2013 Rev. 2018, NTC 2050(2014), ASTM B8/2011 Rev. 2018, NTC 2031(2012), ASTM B8/2011 Rev. 2017 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 2005/09/09
Fecha de Renovación: 2022/10/20
Fecha de Vencimiento: 2027/10/20

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2023/10/20 y 2026/10/20

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 10. Tel: (+574) 448 1111 Ext: 1104 (+574) 448 4848
Página 3 de 3

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 00814

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/09/09
FECHA DE RENOVACIÓN: 2022/10/20
FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/10/20

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo	Alambres de cobre desnudo, suave, semiduro y duro y cableados concéntricos
Referencia	Cobre Tipico: Calibres 50 AWG a 4/0 AWG Cobre duro ampliamente: Calibres 50 AWG a 500 MCM
Marca	Alambres y Cables
Conductor	Conductores de cobre, cableado concéntrico clase AA, A, B, C
Aplicación	Conductores, fabricados para redes aéreas de distribución de energía eléctrica y para instalaciones [illegible]
Referencias	NTC 1746(2015), ASTM B1/2013 Rev. 2018, NTC 1782(2015), ASTM B172/2013 Rev. 2018, NTC 2031(2012), ASTM B8/2011 Rev. 2017 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Tipo	Cables de cobre desnudo trenzado sólido, duro, semiduro y cableados concéntricos Clase AA, A, B, C
Referencia	Cobre Tipico: Calibres 50 AWG a 4/0 AWG Cobre duro y ampliamente: Calibres 50 AWG a 1000 MCM
Marca	Alambres y Cables
Aplicación	Conductores, fabricados para redes aéreas de distribución de energía eléctrica y en instalaciones [illegible]
Referencias	NTC 1746(2015), ASTM B1/2013 Rev. 2018, NTC 1782(2015), ASTM B172/2013 Rev. 2018, NTC 2031(2012), ASTM B8/2011 Rev. 2017 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Nota:

- Alcance Reglamentario y Alcance Voluntario a la Norma Técnica NTC 1746(2015), NTC 1782(2015), NTC 2031(2012) y NTC 8(2011) con sello IRAM.
- Alcance Voluntario a la Norma Técnica ASTM B1/2013 Rev. 2018, ASTM B172/2013 Rev. 2018, ASTM B8/2011 Rev. 2017 y ASTM B8/2011 Rev. 2017 con sello IRAM.

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Los resultados y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No 10 A Sur - 15 (Envigado), piso 10. Tel: (+574) 448 1111 Ext: 1104 (+574) 448 4848
Página 4 de 3

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 00814

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2021/05/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/10/28
FECHA DE VENCIMIENTO: 2023/10/28

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Fábrica	Planta
INDUMA COLOMBIA S.A.	CARTAGENA - COLOMBIA

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado; su vigencia y alcance se pueden consultar en la página www.cidet.co/es/consulta-certificados
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos No. 07511

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CONDUCTORES ELÉCTRICOS	CABLES UNIPOLARES HALÓGENOS LSHFR 0.6	CALIBRES 10 AWG 12 AWG

Fabricado por:
INDUMA COLOMBIA S.A.

Parque Industrial de Acuarela Manzana 8, Bucaramanga, Santander, Colombia

Satisface los requerimientos de:

RETIE 2018/2019 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 2019/10/23
Fecha de Renovación: 2021/10/23
Fecha de Vencimiento: 2023/10/23

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2020/10/23 y 2022/10/23

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado; su vigencia y alcance se pueden consultar en la página www.cidet.co/es/consulta-certificados
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 07511

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2019/10/23
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021/10/23
FECHA DE VENCIMIENTO: 2023/10/23

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo	Cables Unipolares Halogenados LSHFR 0.6	
Referencia	Calibres desde 12 AWG hasta 1/0 AWG	
Marcas	INDUMA COLOMBIA - CENTELSA - CENTELSA DE NEGRET - CENTELSA - CENTELSA	
Tensión Nominal	600 V	
Constitución	Cobre suave o Aluminio 8000	
Colores	Negro, Rojo, Azul, Blanco, Verde, Amarillo	
Embalajes	Carretes o Cajas de Cartón CONFORME AL Cliente	AUN LIBRE
Temperatura de operación	90°C en SECO	90°C
Configuración	Monoconductores o Multiconductores hasta 5 conductores	
Colores	Negro, Rojo, Azul, Blanco, Verde, Amarillo, Gris, Naranja, Violeta	
Retardancia	Monoconductor a la llama FH, aplica para Multiconductores cumpliendo CT-1 relacionado a la retardancia IEC	
Aplicación	Distribución de energía eléctrica en bajo voltaje, Alumbrado, Control de sistemas y circuitos electrónicos, apantallados con alta sensibilidad de corrientes o ruidos para ser considerados en tuberías subterráneas	
Referencias	NTC 2050 Art. 8 y 10 RETIE 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE 20.2 numeral 20.2.2	

Fábrica	Planta
INDUMA COLOMBIA S.A.	Girardota, Antioquia - Colombia

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado; su vigencia y alcance se pueden consultar en la página www.cidet.co/es/consulta-certificados
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

No. de Certificado
0391

INDUMA SCA
NIT 890.800.400-2
Certificación tipo marca de conformidad (Esquema 5)

La Calidad es nuestro sello.

ANEXO CERTIFICADO

Nº de certificado	0161
Dirección	Ave 1 Vía Terminales El Dorado, Mosquera
Fecha de Renovación	2021-11-11

Aspecto	Descripción
Producto	Cable para uso MINERO
Reglamento	Numeral 20.1 del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE, Resolución 90708 de 30 de agosto de 2013 del Ministerio de Minas y Energía.
Fabricante	INDUMA S. C. A.
Planta de fabricación	Ave 1 Vía Terminales El Dorado, Mosquera
Marca	Indumax
Accesorios	Tapon, Tuerca doble, Caja, Unil, Arol, Unil-O, Suplemento y Reducto
Material	Latonx CB
Equipos de ensayo	Calibre 10 centesimal
Acabado	Galvanizado y cincado
Puesta a tierra	01, mediante tornillo a base de la caja
Exclusiones (*)	Ninguna
Nota	Cable para alarga instrumentación e interruptores

Nº de Renovación	0161
Dirección	Ave 1 Vía Terminales El Dorado, Mosquera
Fecha de Renovación	2021-11-11

REFERENCIAS PARTICULARES

ITEM	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN
1	711201-003	12X 4*14 AWG/7(0,64), 4X 2X, Latonx Ltd/ Rollo1
2	711201-006	12X 2X 7(0,64), 4X 2X, Latonx Ltd/ Rollo1
3	711302-004	12X 2*14 AWG/7(0,64), 4X 2X, Latonx Ltd/ Rollo1
4	711302-010	12X 2X 7(0,64) cm, 4X 2X, Latonx Ltd/ Rollo1

Elaboró

Revisó

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación

Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 02302

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
TUBOS DE PVC RÍGIDO MARCAS PLASTIMEC Y BALCO	CONDUIT TIPO A	½", ¾", 1", 1 ¼", 1 ½", 2"
	SCHEDULE 40 (SCH 40)	

CÓDIGO ANI	NL 90	CÓDIGO NACIS	32.20, 27.33	CÓDIGO ICS	29.120.20

Las características e identificación de este producto se describen en el (los) anexo(s) que hace parte integral del presente (1)CERTIFICADO. Este documento contiene 3 páginas.

Fabricado por:

INDUSTRIA COLOMBIANA DE PLÁSTICOS S.A.S. - IMEC S.A.S.

Carrera 37 No. 30-47 Urbanización Industrial Arroyo Hondo, Colombia

Satisface los requerimientos de:

NTC 5754(2008) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.6)

Fecha de Certificación: 2006 / 04 / 20
Fecha de renovación: 2021 / 09 / 24
Fecha de Vencimiento: 2024 / 09 / 24

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2022 / 09 / 24 y 2023 / 09 / 24

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados/

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02302

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2006 / 04 / 20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021 / 09 / 24
FECHA DE VENCIMIENTO: 2024 / 09 / 24

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TUBOS DE PVC RÍGIDO MARCAS PLASTIMEC Y BALCO

Tipo	Conduit Tipo A					
Referencia	Sch 40 / ½" / ¾" / 1" / 1¼" / 1½" / 2"					
	½"	¾"	1"	1¼"	1½"	2"
Diámetro exterior máximo (mm)	22,44	26,77	33,63	42,29	48,13	60,07
Diámetro exterior mínimo (mm)	21,34	26,07	33,27	41,91	47,73	59,77
Espesor de pared mínimo (mm)	3,23	3,23	3,51	3,91	3,91	3,91
Espesor de pared máximo (mm)	3,53	3,53	3,91	4,29	4,29	4,29
Ovalamiento máx. (mm)	0,41	0,51	0,61	0,76	0,76	0,76
Diámetro entrada mínimo (mm)	21,41	26,41	33,78	42,55	48,31	60,38
Diámetro entrada máximo (mm)	21,44	26,77	33,63	42,29	48,13	60,08
Ovalamiento (mm)	0,25	0,31	0,38	0,46	0,46	0,46
Diámetro hondo mínimo (mm)	21,23	26,07	33,40	42,01	48,08	60,02
Diámetro hondo máximo (mm)	21,51	26,41	33,71	42,49	47,98	60,02
Ovalamiento (mm)	0,28	0,31	0,76	0,86	0,46	0,25
Longitud roscada campana (mm)	20,62	23,83	28,45	31,75	34,93	44,45
Referencias	NTC 5754(2008) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA (RETIE) Numeral 20.6					

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados/

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02302

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2006 / 04 / 20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021 / 09 / 24
FECHA DE VENCIMIENTO: 2024 / 09 / 24

CONTINUACIÓN ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TUBOS DE PVC RÍGIDO MARCAS PLASTIMEC Y BALCO

Tipo	Schedule 40 (SCH 40)					
Referencia	½"	¾"	1"	1¼"	1½"	2"
Diámetro exterior máximo (mm)	22,44	26,77	33,63	42,29	48,13	60,07
Diámetro exterior mínimo (mm)	21,34	26,07	33,27	41,91	47,73	59,77
Espesor de pared mínimo (mm)	3,05	3,05	3,38	3,78	3,78	3,78
Espesor de pared máximo (mm)	3,73	3,81	3,96	3,96	3,96	3,96
Ovalamiento máx. (mm)	0,41	0,51	0,61	0,76	0,76	0,76
Diámetro de entrada mínimo (mm)	21,34	27,23	33,99	42,75	48,87	60,93
Diámetro de entrada máximo (mm)	21,64	26,93	33,63	42,47	48,77	60,63
Ovalamiento (mm)	0,30	0,51	0,61	0,91	0,91	0,91
Diámetro de fondo mínimo (mm)	21,23	26,67	33,40	42,01	48,08	60,12
Diámetro de fondo máximo (mm)	21,51	26,97	33,71	42,39	47,98	60,12
Ovalamiento (mm)	0,28	0,31	0,31	0,38	0,46	0,46
Longitud roscada de campana (mm)	18,26	19,86	22,22	22,61	26,97	28,58
Espesor de pared mínimo de campana (mm)	3,81	3,81	3,94	3,96	3,96	3,96
Aplicación	Aguas a presión, conducción de líquidos a temperatura ambiente					
Usos no permitidos	No se incluyen los Compuestos ECL y ECS de la NTC 900 para la fabricación de tubos para acueducto y uso con presión en redes de gas.					
Referencias	NTC 5754(2008) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA (Numeral 20.6)					

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados/

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación

Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 03096

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
ACCESORIOS DE PVC PARA TUBERÍA CONDUIT	ADAPTADORES CONDUIT	½", ¾", 1"

CÓDIGO ANI	NL 90	CÓDIGO NACIS	32.20, 27.33	CÓDIGO ICS	-

Las características e identificación de este producto se describen en el (los) anexo(s) que hace parte integral del presente (1)CERTIFICADO. Este documento contiene 3 páginas.

Fabricado por:

D PLAST e INDUSTRIA COLOMBIANA DE PLÁSTICOS S.A.S. - IMEC S.A.S. planta de **COLOMBIA** y comercializado por **INDUSTRIA COLOMBIANA DE PLÁSTICOS S.A.S. - IMEC S.A.S.**

Calle 170 No. 32 -33 Bogotá, Colombia y Carrera 37 No. 30-47 Urbanización Industrial Arroyo Hondo, Colombia

Satisface los requerimientos de:

NTC 5754(2008) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.6)

Fecha de Certificación: 2006 / 06 / 08
Fecha de renovación: 2021 / 09 / 24
Fecha de Vencimiento: 2024 / 09 / 24

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2022 / 09 / 24 y 2023 / 09 / 24

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a este certificado. Los contenidos y vigencia de este certificado pueden ser consultados en la página www.cidet.com.co/certificados/

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 03096

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2008 / 06 / 18
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021 / 09 / 24
FECHA DE VENCIMIENTO: 2024 / 09 / 24

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE ACCESORIOS DE PVC PARA TUBERIA CONDUIT

Tipo	Accesorios conduit		
Referencia	41	41	7
Espesor de pared mínimo (mm)	1,52	1,52	1,52
Diámetro de entrada mínimo (mm)	23,44	28,07	12,75
Diámetro de entrada máximo (mm)	23,44	28,77	13,13
Ovalamiento (mm)	0,50	0,62	0,52
Diámetro de ferrule mínimo (mm)	32,92	38,07	20,40
Diámetro de ferrule máximo (mm)	33,31	38,47	20,74
Ovalamiento (mm)	0,50	0,62	0,52
Longitud mínima de campana (mm)	19	19,05	20,00
Polichaqueta	Empaque Colombiana de Polímeros S.A.S. - EMPOLSAS	COPLAST	
Aplicación	Accesorios para tubería conduit		
Referencias	NTC 979 (2008) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA (Numeral 20.6.3)		

Nota: Alcance Reglamentario con sello CIDET y Alcance Industrial con sello ANAB.

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Las condiciones y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.co/es/certificados-certificates/

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

No. 02301

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
TUBOS DE PVC RÍGIDO MARCAS PLASTIMEC Y BALCO	LISO PESADO (DB) LISO LIVIANO (EB)	DB 2", 3", 4" Y 6" Y EB 3" Y 4"

CÓDIGO ARANCELARIO	N. N	CÓDIGO BARCODE	SEGÚN ITEM	CÓDIGO NTC	-

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene [ ] páginas.

Fabricado por:
Manufactured by:

INDUSTRIA COLOMBIANA DE PLÁSTICOS S.A.S. - INEC S.A.S.

Carretera 37 No. 50-27 Urbanización Industrial Arcos, Yumbo, Colombia

Satisface los requerimientos de:
Satisfies the requirements of:

NTC 3630/2008 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - SETE (Numeral 20.6.3)

Fecha de Certificación: 2008 / 06 / 20
Fecha de renovación: 2021 / 09 / 24
Fecha de Vencimiento: 2024 / 09 / 24

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2022 / 09 / 24 y 2023 / 09 / 24

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Las condiciones y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.co/es/certificados-certificates/

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02303

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2006 / 04 / 20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021 / 09 / 24
FECHA DE VENCIMIENTO: 2024 / 09 / 24

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TUBOS DE PVC RIGIDO MARCAS PLASTIMEC Y BALCO

Tipo	Liso pesado (DB) Liso liviano (EB)					
Referencia	DB 2", 3", 4" y 6" EB de 3" y 4"					
	DB 2"	DB 3"	EB 3"	DB 4"	EB 4"	DB 6"
Diámetro exterior mínimo (mm)	60,48	88,90	94,00	114,05	88,90	164,03
Diámetro exterior máximo (mm)	60,96	89,79	94,97	114,81	89,79	164,97
Diámetro interior mínimo (mm)	53,84	79,81	83,84	102,44	79,81	157,66
Espesor pared mínimo (mm)	3,02	3,94	3,07	4,60	3,05	4,08
Ovalamiento máximo (mm)	1,52	1,52	2,54	2,54	1,52	2,54
Diámetro entrada mínimo (mm)	60,91	88,90	93,68	113,15	88,90	163,45
Diámetro entrada máximo (mm)	60,96	89,07	93,78	114,07	89,07	163,45
Ovalamiento (mm)	1,52	1,52	2,54	2,54	1,52	2,54
Diámetro ferrule mínimo (mm)	64,40	89,07	94,00	114,05	89,07	164,03
Diámetro ferrule máximo (mm)	64,78	89,97	94,97	114,81	89,97	164,97
Ovalamiento (mm)	1,52	1,52	2,54	2,54	1,52	2,54
Longitud mínima campana (mm)	30,00	73,00	88,90	127,00	73,00	88,90
Referencias	NTC 979 (2008) y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - SETE (Numeral 20.6.3)					

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Las condiciones y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.co/es/certificados-certificates/

COVIFactura

SOLICITUD DE INFORMACIÓN DEL COMPRADOR

Fecha: Señor(es) sírvanse suministrar el producto a solicitud de: ☐ COVIFactura ☐ Otro(s) Monto de Cupo Aprobado: $

INFORMACIÓN COMERCIAL DE LA SOLICITUD

Nombre de Usuario: SIKOPE SEPA | Cantidad a Financiar: VALOR FACTURA

Código y Contrato: 474277 | Celular: 3216750660

INFORMACIÓN PERSONAL COMPRADOR

Nombre y Apellidos Completos: | Tipo de documento: C.C ☐ C.E ☐ NIT ☐

Número de documento: | Fecha de expedición: | Correo electrónico:

Dirección de residencia actual: | Ciudad y Departamento: | Departamento:

Celular: | Teléfono fijo: | A cuál teléfono prefiere ser contactado:

Autoriza con sus datos para: Una consulta detallada de su cuenta/deuda: INFORMA/Data ☐ Contactarlo vía: SMS ☐ Llamada ☐

INFORMACIÓN REPRESENTANTE LEGAL

Nombre(s) y apellido(s): | Tipo de documento: C.C ☐ C.E ☐ NIT ☐ Pasaporte ☐ | Número de documento:

Fecha de expedición: | Correo electrónico: | Celular:

INFORMACIÓN CONTACTO EMPRESARIAL (Aplica para Personas Jurídicas) ☐ Marque si el cargo es el mismo del representante legal

Nombre y apellido(s): | Correo electrónico:

Celular: | Cargo:

REFERENCIA COMERCIAL

Tipo de referencia: Hogar ☐ Comercial ☐ | Nombre y Primer Apellido: | Correo electrónico:

Correo electrónico: | Teléfono de contacto: Fijo ☐ Celular ☐ | Número telefónico:

Cupo aprobado: $ | Plazo (días):

NOTAS

Detalle en esta sección cualquier información que considere importante para el proceso de la solicitud (por ejemplo: Cuando la persona no contesta, Cuando la persona no entiende, Cuando la persona no quiere, etc.)

1		
2		
3		
4		

DOCUMENTOS SOLICITADOS AL COMPRADOR | **DOCUMENTOS ANEXADOS A LA SOLICITUD**

Fotocopia de cada cédula de ciudadanía	✓	✓	✓
Certificado de libertad y tradición	✓	✓	✓
Certificado de existencia y representación legal (Cámara de Comercio)		✓	✓*
Estados financieros certificados por contador y revisor fiscal		✓	✓*

* Solo para montos superiores a $

COVIFactura

Para cualquier información o duda comuníquese a [illegible]

Para cualquier sugerencia o duda escríbanos a [illegible]

COVIFactura

SOLICITUD DE INFORMACIÓN DEL COMPRADOR

GRUPO OLFA

ANEXO
DE PAGARÉ

ANEXO
DE PAGARÉ

Lenor

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

LENOR COLOMBIA S.A.S

CERTIFICA

PRODUCTO (*)	Descripción
LUMINARIAS Y REFLECTORES DRIVERS LED	(*) Referencias: Ver Anexo No. 1 Ver Anexo No. 2

Titular del Certificado:
FEILO SYLVANIA COLOMBIA S.A
IMPORTADOR
Calle 178 Sur # 72 A – 22, Bogotá D.C.
NIT: 800.137.170-2

El producto identificado ha sido evaluado por LENOR COLOMBIA S.A.S y se encontró Conforme con los requisitos del siguiente referendo normativo:

República de Colombia. Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010. ANEXO GENERAL REGLAMENTO TÉCNICO DE ILUMINACIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO (RETILAP) y sus modificaciones con la Resolución 40568 del 1 de septiembre de 2010, Resolución 40044 del 23 de diciembre de 2010, Resolución 90933 del 14 de febrero de 2011, Resolución 91811 del 28 de diciembre de 2011, Resolución 40980 del 13 de noviembre de 2013, Resolución 40122 del 4 de febrero de 2016, Numerales 330 y 331. 336

Esquema de Certificación N° 5 - ISO/IEC 17067:2013

(*) Todas las Características e Identificación del Producto cubierto por el presente Certificado de Conformidad se encuentran detalladas en los documentos Anexos que hacen parte de este Certificado: ANEXO No. 1 que consta de tres (3) páginas y ANEXO No. 2 que consta de una (1) página.

Fecha de Emisión: 16 de junio de 2022
Fecha de Recertificación: 15 de julio de 2022
Fecha de Expiración: 16 de junio de 2026
Fecha próxima seguimiento: 16 de junio de 2024**

Vigencia: Tres (3) años a partir de la fecha de Emisión del Certificado sujeto a Seguimientos Periódicos
**Los requerimientos deberán entregarse dentro de los treinta días calendario a la fecha indicada

Dirección de Certificación

ONAC

IAF

www.lenor.com.co

Carrera 15 No. 93A – 53 – Oficina 501 Tel +57 1 7383 44 - Bogotá, D.C. Colombia

ANEXO No. 1
Certificado de Conformidad NR. CS-LCD-14994-2023/01/001
LUMINARIAS Y REFLECTORES

ITEM	DESCRIPCIÓN / CARACTERISTICAS TÉCNICAS	REFERENCIA
6	LED STREET LIGHT 32cms POTENCIAS 30W, 40W, 45W, 50W, 60W, 70W, 80W, 90W, 100W, 110W, 120W, 130W, 140W, 150W, 160W, 170W, 180W, 190W, 200W, 210W, 220W, 230W, 240W, 250W, 260W, 270W, 280W, 290W, 300W TENSIONES 12V DC, 24V DC, 100V~240V, 100V~277V, 184V~242V, 208V~240V, 220V~240V, 277V~480V TEMPERATURA DE COLOR 3.700 ~ 4.000K(CW), 4.000~4.500K(NW), 5.000~6.500K(CW), 6.000~6.500K(DL) IP66	32cms
7	LED SYLFLOOD POTENCIAS 30W, 40W, 45W, 50W, 60W, 70W, 80W, 90W, 100W, 110W, 120W, 130W, 140W, 150W, 160W, 170W, 180W, 190W, 200W, 210W, 220W, 230W, 240W, 250W, 260W, 270W, 280W, 290W, 300W, 310W, 320W, 330W, 340W, 350W, 360W, 370W, 380W, 390W, 400W, 410W, 420W, 430W, 440W, 450W, 460W, 470W, 480W, 490W, 500W TENSIONES 12V DC, 24V DC, 100V~240V, 100V~277V, 184V~242V, 208V~240V, 220V~240V, 277V~480V TEMPERATURA DE COLOR 3.700 ~ 4.000K(CW), 4.000~4.500K(NW), 5.000~6.500K(CW), 6.000~6.500K(DL) IP66	LED SYLFLOOD
8	LED STREET LIGHT URBAN POTENCIAS 30W, 35W, 40W, 45W, 50W, 55W, 60W, 65W, 70W, 75W, 80W, 85W, 90W, 95W, 100W, 105W, 110W, 115W, 120W, 125W, 130W, 135W, 140W, 145W, 150W, 155W, 160W, 165W, 170W, 175W, 180W, 185W, 190W, 195W, 200W TENSIONES 12V DC, 24V DC, 100V~240V, 100V~277V, 184V~242V, 208V~240V, 220V~240V, 277V~480V TEMPERATURA DE COLOR 3.700 ~ 4.000K(CW), 4.000~4.500K(NW), 5.000~6.500K(CW), 6.000~6.500K(DL) IP66 CLASE II	LED STREET LIGHT URBAN
9	LED SYL-STREET POTENCIAS 30W, 35W, 40W, 45W, 50W, 55W, 60W, 65W, 70W, 75W, 80W, 85W, 90W, 95W, 100W, 105W, 110W, 115W, 120W, 125W, 130W, 135W, 140W, 145W, 150W, 155W, 160W, 165W, 170W, 175W, 180W, 185W, 190W, 195W, 200W TENSIONES 12V DC, 24V DC, 100V~240V, 100V~277V, 184V~242V, 208V~240V, 220V~240V, 277V~480V TEMPERATURA DE COLOR 3.700 ~ 4.000K(CW), 4.000~4.500K(NW), 5.000~6.500K(CW), 6.000~6.500K(DL) IP66	LED SYL-STREET

Lenor

ANEXO No. 1
Certificado de Conformidad NR. CS-LCD-14994-2023/01/001
LUMINARIAS Y REFLECTORES

ITEM	DESCRIPCIÓN / CARACTERISTICAS TÉCNICAS	REFERENCIA
10	LED SYL-STREET POTENCIAS 30W, 35W, 40W, 45W, 50W, 55W, 60W, 65W, 70W, 75W, 80W, 85W, 90W, 95W, 100W, 105W, 110W, 115W, 120W, 125W, 130W, 135W, 140W, 145W, 150W, 155W, 160W, 165W, 170W, 175W, 180W, 185W, 190W, 195W, 200W TENSIONES 12V DC, 24V DC, 100V~240V, 100V~277V, 184V~242V, 208V~240V, 220V~240V, 277V~480V TEMPERATURA DE COLOR 3.700 ~ 4.000K(CW), 4.000~4.500K(NW), 5.000~6.500K(CW), 6.000~6.500K(DL) IP66	LED SYL-STREET CX

*****FIN DEL ANEXO No. 1****

Lenor

ANEXO No. 1
Certificado de Conformidad NR. CS-LCD-14994-2023/01/001
DRIVERS LED

ITEM	DESCRIPCIÓN / CARACTERISTICAS TÉCNICAS	REFERENCIA
1	LED DRIVER DESDE 10W HASTA 180W TENSIONES SALIDA DC 10-16VDC, 14~16VDC, 20~42VDC, 28~48VDC, 42~54VDC, 48~56VDC, 48~60VDC, 60~64VDC CORRIENTES SALIDA 0.02~0.5MA, 0.5~0.7A, 0.65~0.8MA, 0.78~0.9MA, 0.85~1.05A, 0.98~1.05A, 1.1~1.4A, 1.2~1.5A, 1.2~1.6A, 1.27~1.72A, 1.5~1.7A, 1.5A, 1.5~1.6A, 1.7A, 1.4A, 1.4~2A, 1.5~2.0A, 1.6~1.8A, 1.7~1.8A, 1.8~1.9A, 1.9~2.1A, 2~3.6A, 2.2~3.2A, 2.5~3.3A, 3.1~3.9A, 3.4A, 2.5~4.0A, 2.8~4.2A, 3.7~4.2A, 3.9~5.0A	LED DRIVER

*****FIN DEL ANEXO No. 1****

Lenor

ANEXO No. 1
Certificado de Conformidad NR. CS-LCD-14994-2023/01/001
LUMINARIAS Y REFLECTORES

ITEM	DESCRIPCIÓN / CARACTERISTICAS TÉCNICAS	REFERENCIA
11	LED SYL-STREET POTENCIAS 30W, 35W, 40W, 45W, 50W, 55W, 60W, 65W, 70W, 75W, 80W, 85W, 90W, 95W, 100W, 105W, 110W, 115W, 120W, 125W, 130W, 135W, 140W, 145W, 150W, 155W, 160W, 165W, 170W, 175W, 180W, 185W, 190W, 195W, 200W TENSIONES 12V DC, 24V DC, 100V~240V, 100V~277V, 184V~242V, 208V~240V, 220V~240V, 277V~480V TEMPERATURA DE COLOR 3.700 ~ 4.000K(CW), 4.000~4.500K(NW), 5.000~6.500K(CW), 6.000~6.500K(DL) IP66	LED SYL-STREET CX

*****FIN DEL ANEXO No. 1****

Lenor

ANEXO No. 1
Certificado de Conformidad NR. CS-LCD-14994-2023/01/001
DRIVERS LED

ITEM	DESCRIPCIÓN / CARACTERISTICAS TÉCNICAS	REFERENCIA
1	LED DRIVER DESDE 10W HASTA 180W TENSIONES SALIDA DC 10-16VDC, 14~16VDC, 20~42VDC, 28~48VDC, 42~54VDC, 48~56VDC, 48~60VDC, 60~64VDC CORRIENTES SALIDA 0.02~0.5MA, 0.5~0.7A, 0.65~0.8MA, 0.78~0.9MA, 0.85~1.05A, 0.98~1.05A, 1.1~1.4A, 1.2~1.5A, 1.2~1.6A, 1.27~1.72A, 1.5~1.7A, 1.5A, 1.5~1.6A, 1.7A, 1.4A, 1.4~2A, 1.5~2.0A, 1.6~1.8A, 1.7~1.8A, 1.8~1.9A, 1.9~2.1A, 2~3.6A, 2.2~3.2A, 2.5~3.3A, 3.1~3.9A, 3.4A, 2.5~4.0A, 2.8~4.2A, 3.7~4.2A, 3.9~5.0A	LED DRIVER

*****FIN DEL ANEXO No. 1****

Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC 5 Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067 para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC 5 Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067 for:

CAJAS METÁLICAS

Fabricado por **CU CONECTORES S.A.S.** en la Autopista a Medellín km 1, parque industrial DELTA TRADE PARK, bodega 162-1 Funza Cundinamarca, identificado con número de NIT 830.073.593-2.

Manufactured by **CU CONECTORES S.A.S.** in the Autopista a Medellín km 1, parque industrial DELTA TRADE PARK, bodega 162-1 Funza Cundinamarca, identified with NIT number 830.073.593-2.

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el cumplimiento
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria

Resolución No. 9 0708 de 2013 del Ministerio de Minas y Energía

RETIE 2013 - Capítulo 5, Artículo 20.6
RETIE 2013 - Chapter 5, Article 20.6

SECTOR 472 DE 630.00

Este certificado de conformidad de producto solo cubre a los productos comercializados con las siguientes características, de la referencia o de la descripción, de los Reglamentos para la certificación de producto con Marca de Conformidad de Icontec por ICONTEC, no cubre lo verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the Audit Criteria and the RTE for the Regulations governing certification of products with Mark of Conformity of Icontec by ICONTEC, not covered what is verified by ICONTEC

Las referencias mencionadas para controles de auditoría de conformidad de producto se encuentran en el control de cambios que se genera luego de la emisión del certificado

The references mentioned for monitoring conformity of product audit are found in the control changes that is generated after the issuance of the certificate

Certificado CCR-133xxxxxx
Certificate

Fecha de Aprobación: 2022-08-05 Fecha Última Modificación:
Approval Date: Last Modification Date:
Fecha de Renovación: Fecha de Vencimiento: 2026-08-04
Renewal Date: Expiration Date:

La vigencia depende del informe de auditoría de seguimiento
The validity depends on the monitoring audit report

Roberto Enrique Montoya Vila
Director Ejecutivo

ONAC · icontec · ANSI

Modelo de Certificación
Certificación Voluntaria
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos
Sistema 5

No. 04925

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS	ALAMBRES Y CABLES TERMOPLÁSTICOS	VER ANEXO

Las características o identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 3 página(s).

Comercializado por
Comercializador (s):
PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A.S.
Calle 22 No. 68B – 71, Bogotá D.C., Colombia

Satisface los requerimientos de
Explicación breve (opcional) (1)
NTC 1332(2011, UL 83(2017, ENERGÍA(ENERGÍA E 87-01(Rev. 5 2011 CODENSA ET-116(2019 y la RESOLUCIÓN 90708 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)

Fecha de Certificación: 2013/04/11
Fecha de Renovación: 2023/04/28
Fecha de Actualización: 2024/04/27
Fecha de Vencimiento: 2025/04/28

Fecha máxima para la finalización de la próxima auditoría de renovación: 2025/04/28

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Las inconformidades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.96-51 (Av. Oriental), piso 15. Tel: (+574) 444 1511 Fax: (+574) 444 4466
Página 2 de 3

ANAB ONAC ACREDITADO IAF CIDET

ISO/IEC 17065:2012
SIC CRE 004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2013/04/11
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/04/28
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2024/04/27
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/04/28

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo	Alambres y cables termoplásticos			
Referencia	Calibre: Cableado: Aislamiento:			Calibres: desde # AWG hasta # AWG (kcmil)
Marca	PROCABLES			
Código	NSX-1			
Conductor	Cobre suave o aluminio serie 8000			Cobre suave
Cableado	Concéntrico, compactado, compactado o flexible, clases 2			Compactado clase 2
Recubrimiento	Tinto	Fosfo	Fosfato/Cromo	Fosfato Cr
Aislamiento	PVC			
Máxima Temperatura	75°C Seco o Húmedo	90°C Seco, 75°C Húmedo		90°C Seco o Húmedo
Cubierta	Sin cubierta	Nylon		
Marcación adicional opcional	Apto para uso en bandeja portacable "Tipo CT" según TC4(a)	Apto para uso en bandeja portacable "Tipo CT" Resistente a la intemperie "SR" Resistentes a gasolina y aceite "OR" si para "Clase II Nivel 2 Disponible de Voltaje: 1000 V" para CONDUCTORES		
Norma	UL 83	UL 83 y ET 116	UL 83	E 87-01
Aplicación	De conformidad con lo establecido en el Código Eléctrico Colombiano (CEC 2002) y NEC (National Electrical Code)			
Referencias	NTC 1332(2011, UL 83(2017, ENERGÍA(ENERGÍA E 87-01(Rev. 5 2011 CODENSA ET-116(2019 y la RESOLUCIÓN 90708 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.2)			

Notas:
- Este certificado cubre los conductores 02808, 02809, 02000, 02001 y 04808.
- Ruptura Reglamentaria y Ruptura Intrusiva s/n Normativa NTC 1332(2011, UL 83(2017, CODENSA ET-116(2019 con sello ONAC.
- Ruptura Intrusiva s/n Normativa ENERGÍA E 87-01(Rev. 5 2011 con sello ANAB.

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Las inconformidades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.96-51 (Av. Oriental), piso 15. Tel: (+574) 444 1511 Fax: (+574) 444 4466
Página 3 de 3

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2013/04/11
FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/04/28
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2024/04/27
FECHA DE VENCIMIENTO: 2025/04/28

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Fábrica	Planta
PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A.S.	BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA

Atentamente,

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a este certificado. Las inconformidades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados/
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

Medellín: Carrera 48 No.96-51 (Av. Oriental), piso 15. Tel: (+574) 444 1511 Fax: (+574) 444 4466
Página 3 de 3

LLC
ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN

LLC ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN S.A.S
CERTIFICA QUE:

IMPORTADORES ELÉCTRICOS BOGOTÁ S.A.S
NIT 901.759.146-9
Carrera 68A #22-20

Con motivación y idóneo el certificado de conformidad de producto para TUBERÍAS Y CAJAS DE ALUMINIO Marca: MAXWELL/CEB Productos: [illegible] descripción/características/tipo y referencias del documento(s) Anexo(s) Referencia del Certificado: Normas Esquema de Certificación 5 – ISO/IEC 17067:2013 y el reglamento normativo: Resolución 90708 de 2014, Título 30 de 2013, RITEL GENERAL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (RETIE) y sus modificaciones vía la Resolución 90987 del 21 de Octubre de 2013, Resolución 90700 de 19 de enero de 2016 Resolución 40492 del 24 de Abril de 2021, Resolución 40908 del 5 de Septiembre de 2018 del Ministerio de Minas y Energía (Artículo 20 numeral 20.5 y 20.6.2.

Autorizado por
VALERIA VARGAS SANCHEZ
Representante Legal

Certificado de conformidad de producto No. [illegible]
LLC Organismo de Certificación SAS
Carrera 15 # 17-64 Oficina 401, Bogotá D.C. Colombia.
Fecha de Emisión: 27/09/2024
Fecha primer seguimiento: 27/09/2025
Fecha Segundo seguimiento: 27/09/2026
Fecha de Vencimiento: 25/09/2027.

IAF
ONAC ACREDITADO
RG-IEC 17065:2012
21-CPR-004

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS NIT. 900.758.612 VALIDO DE LA MARCA MAXWELL/CEB VALIDO HASTA 08/02/2025
USO EXCLUSIVO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS NIT. 900.758.612 VALIDO DE LA MARCA MAXWELL/CEB VALIDO HASTA 08/02/2025

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

LLC
ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN

ANEXO GENERAL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (RETIE) y sus modificaciones con la Resolución 90987 del 21 de octubre de 2013, artículo 20 numerales 20.5 Y 20.6.2.

Item	Descripción / Caracteristica / Tipo	Referencia
1	Tubo EMT 1/2	EMT 1/2
2	Tubo EMT 3/4	EMT 3/4
3	Tubo EMT 1	EMT 1
4	Tubo EMT 1-1/4	EMT 1-1/4
5	Tubo EMT 1-1/2	EMT 1-1/2
6	Tubo EMT 2	EMT 2
7	Tubo EMT 2-1/2	EMT 2-1/2
8	Tubo EMT 3	EMT 3
9	Tubo EMT 3-1/2	EMT 3-1/2
10	Tubo EMT 4	EMT 4
11	Tubo EMT 6	EMT 6
12	Tubo RIGID 4	RIGID 4
13	Tubo RIGID 6	RIGID 6
14	Tubo IMC 1/2	IMC 1/2
15	Tubo IMC 3/4	IMC 3/4
16	Tubo IMC 1	IMC 1
17	Tubo IMC 1-1/4	IMC 1-1/4
18	Tubo IMC 1-1/2	IMC 1-1/2
19	Tubo IMC 2	IMC 2
20	Tubo IMC 2-1/2	IMC 2-1/2
21	Tubo IMC 3	IMC 3
22	Tubo IMC 3-1/2	IMC 3-1/2
23	Tubo IMC 4	IMC 4

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

LLC
ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN

24	TUBO IMC 6	IMC 6
25	Conector para EMT Acero H-500	EMT ACERO H-500
26	Conector para EMT Acero H-750	EMT ACERO H-750
27	Conector para EMT Acero H-1000	EMT ACERO H-1000
28	Conector para EMT Acero H-1250	EMT ACERO H-1250
29	Conector para EMT Acero H-1500	EMT ACERO H-1500
30	Conector para EMT Acero H-2000	EMT ACERO H-2000
31	Conector para EMT Acero H-2500	EMT ACERO H-2500
32	Conector para EMT Acero H-3000	EMT ACERO H-3000
34	Conector para EMT Acero H-3500	EMT ACERO H-3500
34	Conector para EMT Acero H-4000	EMT ACERO H-4000
35	Conector para EMT ALUMINIO H-500AL	EMT ALUMINIO H-500AL
36	Conector para EMT Aluminio H-750AL	EMT ALUMINIO H-750AL
37	Conector para EMT Aluminio H-100AL	EMT ALUMINIO H-100AL
38	Conector para EMT Aluminio H-125AL	EMT ALUMINIO H-125AL
39	Conector para EMT Aluminio H-150AL	EMT ALUMINIO H-150AL
40	Conector para EMT Aluminio H-200AL	EMT ALUMINIO H-200AL
41	Conector para EMT Aluminio H-250AL	EMT ALUMINIO H-250AL
42	Conector para EMT Aluminio H-300AL	EMT ALUMINIO H-300AL
43	Conector para EMT Aluminio H-350AL	EMT ALUMINIO H-350AL

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

LLC
ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN

44	Conector para EMT Aluminio H-400AL	EMT ALUMINIO H-400AL
45	Conector recto para coraza SLTC-38	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-38
46	Conector recto para coraza SLTC-50	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-50
47	Conector recto para coraza SLTC-75	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-75
48	Conector recto para coraza SLTC-100	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-100
49	Conector recto para coraza SLTC-125	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-125
50	Conector recto para coraza SLTC-150	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-150
51	Conector recto para coraza SLTC-200	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-200
52	Conector recto para coraza SLTC-250	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-250
53	Conector recto para coraza SLTC-300	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-300
54	Conector recto para coraza SLTC-350	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-350
55	Conector recto para coraza SLTC-400	CONECTOR RECTO PARA CORAZA SLTC-400
56	Conector curvo para coraza LTC-38	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-38

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

57	Conector curvo para coraza LTC-50	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-50
58	Conector curvo para coraza LTC-75	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-75
59	Conector curvo para coraza LTC-100	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-100
60	Conector curvo para coraza LTC-125	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-125
61	Conector curvo para coraza LTC-150	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-150
62	Conector curvo para coraza LTC-200	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-200
63	Conector curvo para coraza LTC-250	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-250
64	Conector curvo para coraza LTC-300	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-300
65	Conector curvo para coraza LTC-350	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-350
66	Conector curvo para coraza LTC-400	CONECTOR CURVO PARA CORAZA LTC-400
67	Unión EMT Acero Z-050	EMT ACERO Z-050
68	Unión EMT Acero Z-075	EMT ACERO Z-075
69	Unión EMT Acero Z-100	EMT ACERO Z-100
70	Unión EMT Acero Z-125	EMT ACERO Z-125
71	Unión EMT Acero Z-150	EMT ACERO Z-150
72	Unión EMT Acero Z-200	EMT ACERO Z-200

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS NIT. 900.795.612 USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELL/CEB VALIDO HASTA 08/03/2023

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

73	Unión EMT Acero Z-200S	EMT ACERO Z-200S
74	Unión EMT Acero Z-300S	EMT ACERO Z-300S
75	Unión EMT Acero Z-350S	EMT ACERO Z-350S
76	Unión EMT Acero Z-400S	EMT ACERO Z-400S
77	Unión EMT Aluminio Z-050AL	EMT ALUMINIO Z-050AL
78	Unión EMT Aluminio Z-075AL	EMT ALUMINIO Z-075AL
79	Unión EMT Aluminio Z-100AL	EMT ALUMINIO Z-100AL
80	Unión EMT Aluminio Z-125AL	EMT ALUMINIO Z-125AL
81	Unión EMT Aluminio Z-150AL	EMT ALUMINIO Z-150AL
82	Unión EMT Aluminio Z-200AL	EMT ALUMINIO Z-200AL
83	Unión EMT Aluminio Z-250AL	EMT ALUMINIO Z-250AL
84	Unión EMT Aluminio Z-300AL	EMT ALUMINIO Z-300AL
85	Unión EMT Aluminio Z-350AL	EMT ALUMINIO Z-350AL
86	Unión EMT Aluminio Z-400AL	EMT ALUMINIO Z-400AL
87	Unión IMC Galvanizada PF-50	IMC GALVANIZADA PF-50
88	Unión IMC Galvanizada PF-75	IMC GALVANIZADA PF-75
89	Unión IMC Galvanizada PF-100	IMC GALVANIZADA PF-100
90	Unión IMC Galvanizada PF-125	IMC GALVANIZADA PF-125
91	Unión IMC Galvanizada PF-150	IMC GALVANIZADA PF-150
92	Unión IMC Galvanizada PF-200	IMC GALVANIZADA PF-200

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS NIT. 900.795.612 USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELL/CEB VALIDO HASTA 08/03/2023

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

93	Unión IMC Galvanizado PF-200	IMC GALVANIZADA PF-200
94	Unión IMC Galvanizada PF-300	IMC GALVANIZADA PF-300
95	Unión IMC Galvanizada PF-350	IMC GALVANIZADA PF-350
96	Unión IMC Galvanizada PF-400	IMC GALVANIZADA PF-400
97	Unión IMC Galvanizada PF-500	IMC GALVANIZADA PF-500
98	Unión IMC Galvanizada PF-600	IMC GALVANIZADA PF-600
99	Curva EMT PJE-050	EMT PJE-050
100	Curva EMT PJE-075	EMT PJE-075
101	Curva EMT PJE-100	EMT PJE-100
102	Curva EMT PJE-125	EMT PJE-125
103	Curva EMT PJE-150	EMT PJE-150
104	Curva EMT PJE-200	EMT PJE-200
105	Curva EMT PJE-250	EMT PJE-250
106	Curva EMT PJE-300	EMT PJE-300
107	Curva EMT PJE-350	EMT PJE-350
108	Curva EMT PJE-400	EMT PJE-400
109	Curva IMC PNE-50	IMC PNE-50
110	Curva IMC PNE-75	IMC PNE-75
111	Curva IMC PNE-100	IMC PNE-100
112	Curva IMC PNE-125	IMC PNE-125
113	Curva IMC PNE-150	IMC PNE-150

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS NIT. 900.795.612 USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELL/CEB VALIDO HASTA 08/03/2023

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

114	Curva IMC PNE-200	IMC PNE-200
115	Curva IMC PNE-250	IMC PNE-250
116	Curva IMC PNE-300	IMC PNE-300
117	Curva IMC PNE-350	IMC PNE-350
118	Curva IMC PNE-400S	IMC PNE-400S
119	Curva IMC PNE-600	IMC PNE-600
120	Capacetes EC1-50	CAPACETES EC1-50
121	Capacetes EC1-75	CAPACETES EC1-75
122	Capacetes EC1-100	CAPACETES EC1-100
123	Capacetes EC1-125	CAPACETES EC1-125
124	Capacetes EC1-150	CAPACETES EC1-150
125	Capacetes EC1-200	CAPACETES EC1-200
126	Capacetes EC1-250	CAPACETES EC1-250
127	Capacetes EC1-300	CAPACETES EC1-300
128	Capacetes EC1-350	CAPACETES EC1-350
129	Capacetes EC1-400	CAPACETES EC1-400
130	Boquilla IMC MCB-50	IMC MCB-50
131	Boquilla IMC MCB-75	IMC MCB-75
132	Boquilla IMC MCB-100	IMC MCB-100
133	Boquilla IMC MCB-125	IMC MCB-125
134	Boquilla IMC MCB-150	IMC MCB-150
135	Boquilla IMC MCB-200	IMC MCB-200
136	Boquilla IMC MCB-250	IMC MCB-250
137	Boquilla IMC MCB-300	IMC MCB-300
138	Boquilla IMC MCB-350	IMC MCB-350
139	Boquilla IMC MCB-400	IMC MCB-400
140	Boquilla IMC MCB-600	IMC MCB-600

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS NIT. 900.795.612 USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELL/CEB VALIDO HASTA 08/03/2023

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

141	Bisagra IMC MCB-600	IMC MCB-600
142	Caja Aluminio 5800 FS800-0	CAJA ALUMINIO 5800 FS800-0
143	Caja Aluminio 5800 FS875-0	CAJA ALUMINIO 5800 FS875-0
144	Caja Aluminio 5800 FS8100-0	CAJA ALUMINIO 5800 FS8100-0
145	Caja Aluminio 5800 TG850-0	CAJA ALUMINIO 5800 TG850-0
146	Caja Aluminio 5800 FS875-0	CAJA ALUMINIO 5800 FS875-0
147	Caja Aluminio 5800 FS8100-0	CAJA ALUMINIO 5800 FS8100-0
148	Caja Aluminio 5800 TG800-0	CAJA ALUMINIO 5800 TG800-0
149	Caja Aluminio 5800 TG875-0	CAJA ALUMINIO 5800 TG875-0
150	Caja Aluminio 5800 TG8100-0	CAJA ALUMINIO 5800 TG8100-0
151	Caja Aluminio 5800 DBT-100-0	CAJA ALUMINIO 5800 DBT-100-0
152	Caja Aluminio 5800 DBT-75	CAJA ALUMINIO 5800 DBT-75
153	Caja Aluminio 5800 DBT-0	CAJA ALUMINIO 5800 DBT-0

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS
USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELLCEB
NIT. 900.793.512
VALIDO HASTA 08/02/2025

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

154	Caja Aluminio IMCS TBD5-50	CAJA ALUMINIO 5800 TBD5-50
155	Caja Aluminio 5800 TBD5-75	CAJA ALUMINIO 5800 TBD5-75
156	Caja Aluminio 5800 TBD5-100	CAJA ALUMINIO 5800 TBD5-100
157	Caja Aluminio Octogonal FS850-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL FS850-0
158	Caja Aluminio Octogonal FS875-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL FS875-0
159	Caja Aluminio Octogonal FS8100-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL FS8100-0
160	Caja Aluminio Octogonal TG850-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL FS850-0
161	Caja Aluminio Octogonal TG875-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL FS875-0
162	Caja Aluminio Octogonal FSB100-50	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL FSB100-50
163	Caja Aluminio Octogonal TG8100-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL TG8100-0
164	Caja Aluminio Octogonal TGB75-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL TGB75-0
165	Caja Aluminio Octogonal TGB100-50	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL TGB100-50
166	Caja Aluminio Octogonal DBT-100-50	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL DBT-100-50

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS
USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELLCEB
NIT. 900.793.512
VALIDO HASTA 08/02/2025

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

167	Caja Aluminio Octogonal DBT-100	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL DBT-100
168	Caja Aluminio Octogonal DBT-50	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL DBT-50
169	Caja Aluminio Octogonal DBT-0	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL DBT-0
170	Caja Aluminio Octogonal TBD5-50	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL TBD5-50
171	Caja Aluminio Octogonal TBD5-75	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL TBD5-75
172	Caja Aluminio Octogonal TBD5-MAG	CAJA ALUMINIO OCTAGONAL TBD5-MAG
173	Caja metalica Acero 4x4	CAJA METALICA ACERO 4X4
174	Caja metalica Acero 5800	CAJA METALICA ACERO 5800
175	Caja metalica Acero 150/100 D	CAJA METALICA ACERO 150/100 D
176	Caja metalica Acero 12X12	CAJA METALICA ACERO 12X12
177	Caja metalica Acero 6X11X5	CAJA METALICA ACERO 6X11X5
178	Caja metalica Acero Octogonal	CAJA METALICA ACERO OCTAGONAL
179	Caja Aluminio 2400 FS850-0	CAJA ALUMINIO 2400 FS850-0

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS
USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELLCEB
NIT. 900.793.512
VALIDO HASTA 08/02/2025

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

180	Caja Aluminio2400 FS875-0	CAJA ALUMINIO 2400 FS875-0
181	Caja Aluminio2400 FSB100-0	CAJA ALUMINIO 2400 FSB100-0
182	Caja Aluminio 2400 FS850-0	CAJA ALUMINIO 2400 FS850-0
183	Caja Aluminio 2400 FS875-0	CAJA ALUMINIO 2400 FS875-0
184	Caja Aluminio 2400 FSB100-50	CAJA ALUMINIO 2400 FSB100-50
185	Caja Aluminio 2400 TG850-0	CAJA ALUMINIO 2400 TG850-0
186	Caja Aluminio 2400 TG875-0	CAJA ALUMINIO 2400 TG875-0
187	Caja Aluminio 2400 TGB100-50	CAJA ALUMINIO 2400 TGB100-50
188	Caja Aluminio 2400 DBT-100	CAJA ALUMINIO 2400 DBT-100
189	Caja Aluminio 2400 DBT-75	CAJA ALUMINIO 2400 DBT-75
190	Caja Aluminio 2400 DBT-0	CAJA ALUMINIO 2400 DBT-0
191	Caja Aluminio 2400 TBD5-50	CAJA ALUMINIO 2400 TBD5-50
192	Caja Aluminio 2400 TBD5-75	CAJA ALUMINIO 2400 TBD5-75

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS
USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELLCEB
NIT. 900.793.512
VALIDO HASTA 08/02/2025

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404031591

183	Caja Aluminio 3400 TIEBI-MPO	CAJA ALUMINIO 3400 TIEBI-MPO

** Fin del Anexo 1 **

NOTAS:
1. La vigencia y validez del presente certificado está sujeta al cumplimiento de los requisitos establecidos en el reglamento CRR-GV-FR-02 ACUERDO DE CERTIFICACIÓN, TARIFAS Y CONDICIONES SERVICIO CERTIFICACIÓN PRODUCTO.
2. LLC realiza vigilancia para verificar el cumplimiento del producto de acuerdo a lo establecido en el reglamento CRR-GV-FR-02 ACUERDO DE CERTIFICACIÓN, TARIFAS Y CONDICIONES SERVICIO CERTIFICACIÓN PRODUCTO.
3. Las modificaciones al producto certificado, así como su utilización indebida, son responsabilidad del titular del certificado y serán contra a carácter legales.
4. Este certificado de producto se otorga en base de emisión y se otorga en forma descriptiva/características técnicas/tipo y Normativas detalladas en el anexo No. 1 que hace parte de este certificado; se evaluaron los requisitos generales y específicos del referente, así mismo, cualquier cambio de las materias primas, procesos productivos, ubicación, alcance del sistema de gestión de calidad, deberán ser reportados a LLC SAS para la respectiva evaluación complementaria. La no información oportuna genera la responsabilidad exclusiva del titular del certificado.
5. Este certificado de producto no implica garantías sobre productos distintos a los mencionados en el Anexo 1, ni tampoco sobre otros productos que posea el cliente o titular del certificado.
6. Para verificar la vigencia y novedades del presente certificado puede consultar la página www.llcolombia.com o a través de la consulta pública en SIGMEC.

Ing. [illegible]
Representante Legal

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA SAS
NIT. 900.791.612
USO EXCLUSIVO DE LA MARCA MAXWELL/CEB
VALIDO HASTA 08/02/2025

Escaneado con CamScanner

1

Contrato de obra 367 de 2025

Objeto: Construcción techo en madera de pino para la Construcción de Salones Comunales en el municipio de Villa de Leyva, Departamento de Boyacá.

Contratista: Lonzo SAS
Rep. Alvin T. Alvaro

Ubicación: Lonzo Argentina 343

Powered by CamScanner

3

Fecha 15 de enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am
Clima mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Oficial de obra
un (1) Oficial de interventoria
un (1) maestro de obra
un (1) oficial
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Novedades: se inicia la ejecución de Cerramiento con Polisombra y Vía veloza.
Hora fin de la Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Jueves 16 de enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Oficial de obra
un (1) Oficial de interventoria
un (1) maestro de obra
un (1) oficial
un (1) Topografo
un (1) Cadenero
Maquinaria y equipo: Herramienta menor, Equipo de Topografia.

Powered by CamScanner

4

1

Novedades: Se Continua la ejecución de Cerramiento con polisombra y vía veloza. se realizo el Corte de los postes de madera, Excavación y instalación y nivelación de postes y vigas de Cimentación. se realizo la Excavación de Zanjas Elementos personales varios y Epp reflectivos.
Hora fin de la Jornada: 5:00 Pm
Observaciones

Firma:

Fecha: Viernes 17 de enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: soleado.
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Oficial de obra
un (1) Oficial de interventoria
un (1) maestro de obra
un (1) oficial

Maquinaria y equipo: Herramienta menor.

Powered by CamScanner

5

Novedades: Ingreso de todos materiales la instalación y nivelación de postes y vigas de Cimentación se realizo la Excavación de zanjas Elementos personales varios y Epp reflectivos
Hora fin de la Jornada: 5:00 Pm
Observaciones

Firma:

Fecha: Sabado 18 de Enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Oficial de obra
un (1) Oficial de interventoria
un (1) maestro de obra
un (1) oficial

Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Novedades: Se Continua Excavación de Zanjas y Vigas de Cimentación

Hora fin de Jornada: 5:00 Pm

Powered by CamScanner

Observaciones

Firma

Fecha: Lunes 20 de Enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am.
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado.
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de Interventoría
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: Retroexcavadora mediana.
Actividades: Se Continuo Excavación de Zapata y viga de Cimentación, se inicio Corte y Figurado de acero para Zapatas.
Hora fin Jornada: 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

7

Fecha: Martes 21 de Enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am.
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
un (1) Director de Interventoría
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: Retroexcavadora, Mezcladora
Actividades: - Se Retiro el Material el cual no Pudo cumplir la Resistencia de Diseño de 3000 PSI a los 28 días en Vigas de Cimentación y Zapatas
- Se Continuo con Corte y Figurado de acero de Zapatas, se inicio el armado de acero para Zapatas
Hora fin de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha: Miercoles 22 de Enero de 2025
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

Powered by CamScanner

8

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
un (1) Director de Interventoría
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: Retroexcavadora mediana
Actividades: Se Continuo Corte y Figurado de acero para Zapatas y Columnas
Se inicio acero de Zapatas, se dejaron pases y traslapo para Instalacion de acero de Zapatas en la tarde.
Observaciones

Hora fin de la Jornada: 5:00 Pm

Firma

Fecha: Jueves 23 de Enero de 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
un (1) Director de Interventoría
maestro de obra
oficial

Powered by CamScanner

9

Ayudante
Maquinaria y equipo: Retroexcavadora mediana
Actividades: Se Continuo Corte y Figurado de acero de Zapatas, Columnas y Vigas de Cimentación, se terminaron las instalacion de acero de Zapatas y se inicio armado de acero de Columnas

Hora fin de la Jornada: 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Viernes 24 de Enero de 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
un (1) Director de Interventoría
maestro de obra
oficial
Ayudantes

Powered by CamScanner

Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades: Se Colocaron anclas de acero de Columnas, y se hizo instalacion de acero de Columnas
Hora de Salida: 5:00 PM
Observaciones:

Firma

Fecha: Sabado 24 de Junio 2023
Hora inicio de Jornada: 7:00 a.m.
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: 01 Residente de obra
01 Residente de Interventoria
01 Cuadrilla de obra
01 Cuadrilla de Interventoria
Maestro de obra
Oficial
Ayudantes
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades: Se Colocaron anclas de acero de Columnas y Vigas de Cimentacion
Hora de salida de Jornada: 3:00 Pm
Observaciones:

Firma

Powered by CamScanner

Fecha: Lunes 27 de Junio de 2023
Hora inicio de la Jornada: 7:00 a.m.
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: 01 Residente de obra
01 Residente de Interventoria
1 Cuadrilla de obra
Maestro
Ayudantes
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades: Se Colocaron anclas de acero de Columnas y Vigas de Cimentacion
Hora de salida de Jornada: 3:00 Pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Martes 28 de Junio de 2023
Hora inicio de Jornada: 7:00 a.m.
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: 01 Residente de obra
01 Residente de Interventoria
maestro de obra
Oficial
Ayudantes
01 Cuadrilla de obra

Powered by CamScanner

Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades: Se Colocaron el acero de anclaje de Columnas y Vigas de Cimentacion se hizo formaleta a Vigas de Cimentacion para Muro de Contención
Hora de salida de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Miercoles 29 de Junio 2023
Hora inicio de la Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: 01 Residente de obra
01 Residente de Interventoria
01 Cuadrilla de obra
01 Cuadrilla de Interventoria
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor, dilatadas de Concreto Recibido
Actividades: se dejo la formaleta de Cimiento de 3000 PSI de 4 Tableros de Cimentacion y a Vigas de Cimentacion. Se Colocaron anclas de acero de Columnas
Hora de salida de Jornada: 5:00 Pm

Powered by CamScanner

Observaciones:

Firma

Fecha: Jueves 30 de Junio de 2023
Hora inicio de Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: 01 Residente de obra
01 Residente de Interventoria
01 Cuadrilla de obra
01 Cuadrilla de Interventoria
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades: se hizo formaleta a Vigas Pedestales de Muro. Se Colocaron anclas de acero de Columnas
Hora de salida de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Firma

Powered by CamScanner

14

Fecha Lunes 3 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima mañana Soleado
Tarde Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
un (1) Dueño de obra
un (1) Dueño de Instrumentación
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: 8 mezcla Volumétrica 1.40 Concreto
Electrodo Manganeso
Actividades: Se realizo instalación de Concreto de 3000 PSI para el Bulbo y Fuste de Cimentación
Se Centraron manual de acero de Columna
Hora de Jornada: 3:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Sabado 1 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada: 7:00 Am
Clima mañana: Soleado
Tarde Soleado

15

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
un (1) Dueño de obra
un (1) Dueño de Instrumentación
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: 8 mezcla Volumétrica 1.40 Concreto
Actividades: Se Centraron manual de acero de Columna se instalo Instrumentación de interno y su respectiva Compactación

Hora de Jornada: 4:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Lunes 3 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada: 7:00 Am
Clima mañana: Soleado
Tarde Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
un (1) Dueño de obra
un (1) Dueño de Instrumentación

16

maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: 8 mezcla Volumétrica 1.40 Concreto
Actividades: Se Centraron la instalación de manual para acero y su respectiva compactación
Se hizo la instalación de Instrumentación en bulbo Nivel Cinco 0.12 cm
Hora de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Martes 4 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana Soleado
Tarde Lluvia
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
un (1) Dueño de obra
un (1) Dueño de Instrumentación
1 maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: 8 mezcla Volumétrica 1.40 concreto y 1.00 Concreto

17

Actividades: Se Centraron Instalaciones de manual de acero y su respectiva Compactación, se Centraron Instalaciones de Instrumentación de interno hasta Cinco 0.12 cm.
Se realizo Instalación de Bulbo, Fuste de Cimentación, Instrumentación, Instalación de Inclinometro, con su respectiva Instalación

Hora de Jornada: 4:00 Pm.
Observaciones

Firma

Fecha Martes 5 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada: 7:00 Pm
Clima mañana Soleado
Tarde Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
un (1) Dueño de obra
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo: 8 mezcla Volumétrica 1.40 concreto y 1.00 Concreto

18

Actividades: Se colocan instalaciones de material de acuerdo con el plano
Complementos
Se colocan instalaciones de Subest... existente en bodega pabellón 4-12 c/u
Se colocan cuadros de acuerdo de Columnas

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Jueves 6 de Febrero 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 AM
Clima mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
un (1) Director de obra
un (1) Director de Instrumentación
maestro de obra
oficiales

Almuerzo y Aporte 1 menor

Powered by CamScanner

19

Actividades: Se realizan instalaciones de bobinas Tipo Malla de 1/2" A, con Conectores Con sus Aislamientos Colocan Instrumentos
- Se instala bobina de 4" de electrica para pasar los cables hasta tablero de Control.
- Se realiza instalación de malla electrosoldada sum.
- Se colocan cuadros de acero de Columnas.
- Se toman densidades de bomba Concreto

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Viernes 7 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 AM
Clima mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentista
un (1) Director de obra
un (1) Director de Instrumentos
un (1) Supervisor visita una vez de Aqua
maestro de obra
oficiales
Ayudantes.

Powered by CamScanner

20

Almuerzo y refrigerio 1 menor. Almuerzo de Cuadrilla electrica.
Actividades: Se realizo la instalacion de Pernos de Suspension de tuyo Metalico en las 1 cuadrilla y Cuadrilla se realizo instalacion de Conduit de 1400 Mts, para un de 450 mts con Se Colocan cuadros de acero de Columnas

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Sabado 8 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentos
y maestro de obra
oficiales
Ayudantes

Almuerzo y Aporte 1 menor

Powered by CamScanner

21

Actividades: Se Colocan cuadros de acero de Columnas,
Se realizo mano especial de obra.

Hora fin de Jornada 5:00 Pm

Firma

Fecha Lunes 10 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentos
maestro
oficiales
Ayudantes
Almuerzo y refrigerio 1 menor, Medidores, Viandas de Cuadrilla electrica
Actividades: se realizo instalacion de Conduit de 3000 Pvc en columnas 261 450 Mts, se quitaron instalaciones anteriores
Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

Fecha sábado 11 de febrero 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima reportado: soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de laboratorio
un (1) Operario de obra
un (1) Operario de laboratorio
maestro de obra
oficial
Residente
Actividades realizadas: Abastecimiento, Llenado de Concreto Rígido.
Novedades: se inicio instalacion de Concreto de 3000 Psi en Columnas del eje B.
se hicieron especimenes cilindros de muestra.
se hizo instalacion de formaleta para Viga canal.
se hizo vaciado de concreto de Viga canal.
Hora fin de Jornada 3:00 Pm
Observaciones:

Firma

Fecha Sabado 11 de febrero 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am

Powered by CamScanner

Clima reportado: soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de laboratorio
un (1) Operario de obra
maestro de obra
oficial
Residente
Actividades realizadas: Abastecimiento, Llenado de Concreto Rígido.
Novedades: se inicio instalacion de Concreto de 3000 Psi en Columnas del eje B.
se hicieron especimenes cilindros de muestra.
se hizo instalacion de formaleta para Viga canal.
se hizo vaciado de concreto de Viga canal.
Hora fin de Jornada 3:00 Pm.
Observaciones:

Firma

Fecha Sabado 4 de febrero 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 AM
Clima reportado soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de obra
maestro de obra
oficial
Residente

Powered by CamScanner

Actividades realizadas:
Novedades: se hicieron especimenes de muestra,
para vigas canal.
se realizo retiro de
Vigas canal.

Observaciones:
Hora fin de Jornada 3:00 Pm

Firma

Fecha Viernes 10 de febrero de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima reportado: soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Operario de obra
un (1) Operario de laboratorio
un (1) Residente de obra
un (1) Residente de laboratorio
maestro de obra
oficial
Residente
Actividades realizadas: No aplica
Novedades: Se realizo retiro de formaleta para Vigas canal
Se realizo vaciado de concreto de Vigas canal.

Powered by CamScanner

Observaciones:
Hora fin Jornada 3:00 Pm

Firma

Fecha sabado 18 de febrero de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima reportado: soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de laboratorio
un (1) Operario de obra
maestro de obra
oficial
Residente
Actividades realizadas: No aplica
Novedades: Se realizo retiro de formaleta para Vigas canal.
Hora fin Jornada:
Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

Fecha lunes 17 de febrero 2025
Hora inicio de Jornada 7:00am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Laboratorio
un (1) Operario de obra
maestro de obra
oficial
Ayudantes
Maquinaria y equipo: 3 mezcladoras
Actividades: -Se Continua armado de acero de Viga aerea
-Se Continua instalacion de tuberia Sanitaria en
-Se Corta y Figura acero de Viga de Fundacion
-Se realiza formaleta manual de Viga de Fundacion y Losa de entrepiso
Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Martes 18 de Febrero 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Laboratorio
un (1) Operario de obra
un (1) Operario de Laboratorio
maestro de obra
oficial
Ayudantes
Maquinaria y equipo: 3 mezcladoras
Actividades: -Se Continua armado de acero de Viga aerea
-Se Continua instalacion de tuberia Sanitaria en
-Se Corta y Figura acero de Viga de Fundacion
-Se realiza formaleta manual de Viga de Fundacion y Losa de entrepiso
Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Miercoles 19 de Febrero 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado

Powered by CamScanner

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de obra
un (1) Operario de Laboratorio
maestro de obra
oficial
Ayudantes
Maquinaria y equipo: 3 mezcladoras
Actividades: -Se Continua instalacion de Cuerpo de muro
-Se inicia Construccion de Viga de Fundacion y Losa de entrepiso
-Se Continua Corte y Figurado de acero para Placa de Entrepiso
Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones.

Firma

Fecha Jueves 20 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Laboratorio
un (1) Operario de obra
maestro de obra
oficial
2 ayudantes

Maquinaria y equipo: 3 mezcladoras, equipo de topografia
Actividades: -Se Continua instalacion de Cuerpo de muro
-Se Continua Corte y Figurado de acero para Placa de Entrepiso
-Se inicia la instalacion de Muros y Acero de refuerzo para Escalera Metalica en eje A.
Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Viernes 21 de Febrero de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 Am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Laboratorio
un (1) Operario de obra
maestro de obra
oficial
2 ayudantes
Maquinaria y equipo: 3 mezcl. equipo de topografia
Actividades: -Se genera la instalacion de muros Sanitarios
-Se concreta armado de refuerzo de Placa de Entrepiso
-Se realiza instalacion de Muros y Acero de refuerzo en el eje C.

Powered by CamScanner

30

Hora de la Reunión: 7:00 Am
Observaciones:

Firma

Fecha: Martes 25 de Febrero 2025
Hora inicio de la Reunión: 7:00 Am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: en el Residente de obra
en el Residente de Seguridad
en el Operario de obra
maestro de obra
oficiales
Ausencias y motivo: Ninguna
Novedades: Se realizo la inducción del Residente
Pico hacia varias
Se realizo todo general en la obra
Hora de la Reunión: 7:00 Am
Observaciones:

Firma

Fecha: Lunes 24 de Febrero de 2025
Hora inicio de Reunión: 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado

Powered by CamScanner

31

Personal: en el Residente de obra
en el Residente de Seguridad
en el Operario de obra
maestro de obra
oficiales
Ayudantes
Ausencias y motivo: Ninguna, debido al Carnaval
Novedades: Se realizo inducción de Residente, de
Seguridad, Pico hacia varias
Se realizo inducción del Operario de
obra, Pico hacia varias buenas 8:10 am
Se realizo toma muestras concreto.
Hora de la Reunión: 7:00 am
Observaciones:

Firma

Fecha: Martes 11 de Febrero de 2025
Hora inicio de Reunión: 7:00 am.
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: en el Residente de obra
en el Residente de Seguridad
maestro de obra
Oficiales
Ausencias y motivo: Ninguna

Powered by CamScanner

32

Novedades: Se realizo charla de inducción de
Seguridad industrial y el Control de
accesos
Se realizo aseo general a la obra
Hora de Reunión: 7:00 Am
Observaciones:

Firma

Fecha: 18 de Febrero 2025
Clima: mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: Residente de obra
Residente de Seguridad
maestro de obra
Ausencias y motivo: Ninguna
Novedades: Se realizo charla de inducción Seguridad

Hora de la Reunión:
Observaciones:

Firma

Fecha: Jueves 13 de Febrero de 2025
Hora inicio de Reunión: 7:00 Am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado

Powered by CamScanner

33

Personal: en el Residente de obra
en el Residente de Seguridad
en el Operario de obra
maestro de obra
Oficiales
Ausencias y motivo: Ninguna
Novedades: Se realizo la inducción del
Residente de Seguridad, se le entrego el
kit de Aseo
Se realizo inducción del Operario de
obra, Pico hacia varias buenas 8:10 am
Hora de la Reunión: 7:00 Am
Observaciones:

Firma

Fecha: Viernes 28 de Febrero de 2025
Hora inicio de Reunión: 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: en el Residente de obra,
en el Residente de Seguridad
en el Operario de obra
maestro de obra
Oficiales
Ayudantes
Ausencias y motivo: Ninguna

Powered by CamScanner

34

Powered by CamScanner

35

Powered by CamScanner

36

Powered by CamScanner

37

Powered by CamScanner

38

Fecha 03 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana: soleado
tarde soleado
Personal: en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Operario de obra
en el Operario de laboratorio
Observaciones
ninguna
Firmas y sello Residente, Supervisor de Obra
Conforme.

Powered by CamScanner

39

Fecha Viernes 14 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada: 7:00 am
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Operario de obra
en el Operario de laboratorio
Observaciones
Ninguna
Firmas y sello Residente, Supervisor de Obra, Contratista

Powered by CamScanner

40

Fecha Lunes 10 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Operario de obra
en el maestro de obra
Observaciones
Ninguna
Firmas y sello Residente, Supervisor de Obra, Contratista

Powered by CamScanner

41

Fecha Martes 11 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Operario de obra
en el maestro de obra
Observaciones
Ninguna
Firmas y sello Residente, Supervisor de Obra, Contratista

Powered by CamScanner

Hora de Salida 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha: Sabado 4 de Marzo de 2023
Hora de Salida 5:00 Pm
Clase: mujeres: sabado
Todos Juntos
Personal: 01 Facilitador de obra
01 Facilitador de Infraestructura
01 Auxiliar de obra
Ausente
Asistentes y nuevo Ingreso: Ninguno
Actividades: Se Continua la instalacion de
Drywall #2 en los pisos correspondientes
de Entrada y Mural Exterior

Hora de Salida 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

Fecha: Jueves 15 de Marzo de 2023
Hora Inicio de Jornada: 7:00 am
Clase: mujeres: sabado
Todos Juntos
Personal: 01 Facilitador de obra
01 Facilitador de Infraestructura
01 Auxiliar de obra
Ausente
Asistentes y nuevo Ingreso: Ninguno
Actividades: Se Continua la instalacion de
Drywall #2 en los pisos correspondientes
de Entrada y Mural Exterior

Hora de Salida 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha: Viernes 16 de Marzo de 2023
Hora Inicio de Jornada: 7:00 am
Clase: mujeres: Sabado
Todos Sabado
Personal: 01 Facilitador de obra
01 Facilitador de Infraestructura
01 Auxiliar de obra
Ausente

Powered by CamScanner

Asistentes y nuevo Ingreso: Ninguno
Actividades: Se Continua la instalacion de
Drywall #2 en los pisos correspondientes
de Entrada y Mural Exterior
Se hace instalacion de manguera
de pvc Sanitario

Hora de Salida 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha: Sabado 6 de Marzo de 2023
Hora Inicio de Jornada: 7:00 am
Clase: mujeres: sabado
Todos sabado
Personal: 01 Facilitador de obra
01 Facilitador de Infraestructura
01 Electricista de obra
01 Electricista de Infraestructura
Auxiliar de obra
Ausente
Asistentes y nuevo Ingreso: Ninguno
Actividades: Se Continua la instalacion de
Drywall #2 en los pisos correspondientes
de Entrada y mural exterior

Se instalacion de
manguera de PVC Sanitario.

Hora de Salida 12:00 pm
Observaciones

Firma

Fecha: Lunes 19 de Marzo de 2023
Hora Inicio de Jornada: 7:00 am
Clase: mujeres: sabado
Todos
Personal: 01 Facilitador de obra
01 Facilitador de Infraestructura
01 Electricista de obra
01 Electricista de Infraestructura
Ausente
Asistentes y nuevo Ingreso: Ninguno
Actividades: Se Continua instalacion de
Drywall #2 en los pisos correspondientes
de Entrada y mural exterior
Se Continua instalacion de manguera
de pvc Sanitario
Hora de Salida 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Martes 6 de Junio de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 am
Clima matutino: soleado
Tarde soleado
Personal: en Residente de obra
en el Residente de Instalaciones
en el Oficial de obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo utilizado:
Actividades: Se Continua instalando el Muro
B.S. con mampostería bloque 1
cabeza, y labrado para muro
de pozo septico
Se inicia instalación de
Lozeta de Cimentación Para Sobre
Cimiento de medida
Hora fin de Semana 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Miercoles 14 de Junio de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 am
Clima matutino: soleado
Tarde soleado
Personal: en el Residente de obra
en el) Residente de Instalaciones
maestro de obra
oficial

Powered by CamScanner

Maquinaria y equipo utilizado:
Actividades: Se Continua instalando el
labrado para muro de pozo
Septico
Se Continua instalando el Lozeta
de cimentación Para sobre cimiento
de medida
Se inicia instalación de
Tapa Asentada.
Hora fin de Semana 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Jueves 20 de Junio de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 am
Clima matutino soleado
Tarde soleado
Personal: en el Residente de obra
en el) Residente de Instalaciones
en el) Oficial de obra
maestro de obra
maestro oficial
Maquinaria y equipo utilizado:
Actividades: Se Continua instalando el mampostería
de muro de pozo septico
Se Continua instalando el Tapa Asentada
Se Continua instalando el Lozeta de
Cimentación sobre Cimiento de medida

Powered by CamScanner

Hora fin de Semana 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Viernes 21 de Junio de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 Pm
Clima matutino soleado
Tarde soleado
Personal: en el) Residente de obra
en el) Residente de Instalaciones
en el) Oficial de obra
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo utilizado:
Actividades: Se Continua instalando de
mampostería para muro de pozo Septico
Se Continua instalando el Lozeta
de Cimentación Para sobre Cimiento de
medida
Se Continua instalando el Tapa
Asentada.
Hora fin de Semana 5:00 Pm
Observaciones

Powered by CamScanner

Firma

Fecha Sabado 22 de Junio de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 Pm
Clima matutino soleado
Tarde soleado
Personal: en el) Residente de obra
en el) Residente de Instalaciones
en el) Oficial de obra
maestro de obra
oficial
Ayudante
Maquinaria y equipo utilizado:
Actividades: Se Continua instalando el Lozeta
de Cimentación Para sobre Cimiento de
medida
Se Continua instalando el Tapa
Asentada.
Hora fin de Semana 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

Fecha Lunes 24 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana Soleado
Tarde Soleado
Personal en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Cheque de obra
maestro de obra
ayudi

Maquinaria y equipo Utilizado
Actividades se realizo limpieza de
se excavaron 8 mts
se fundio losa de
cimen
se hizo instalacion de muro
en la obra Principal

Hora fin Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Martes 25 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana soleado
Tarde Soleado

Powered by CamScanner

Personal en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Cheque de obra
maestro de obra
ayudi

Maquinaria y equipo Utilizado
Actividades se hizo la instalacion de losa
de Acero sobre losa ciment
se Continuo excavacion de muro
Tarde cimien en obra principal
se realizo armado de muros de
forma del pozo septico y se le
colocaron mezcla se cubrio
instalacion de Concreto sobre la
losa tapa de pozo septico en cimen

Hora fin Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Miercoles 26 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana Soleado
Tarde Soleado
Personal en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Cheque de obra
maestro de obra
ayudi

Powered by CamScanner

Maquinaria y equipo Utilizado
Actividades se realizo limpieza de losa de
Acero sobre losa de cimen
se Continuo excavacion de muro
tarde cimien en obra principal
se realizo instalacion de mezcla
en cuna de instalacion de cuello
y en tuberia de Agua potable

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Jueves 27 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana soleado
Tarde Soleado
Personal en el Cheque de obra
en el Residente de laboratorio
en el Residente de obra
en el Cheque de laboratorio
maestro de obra
ayudi

Maquinaria y equipo Utilizado

Powered by CamScanner

Actividades se Continuo instalacion de losa de
Acero sobre losa de cimen
se Continuo instalacion de muro
tarde cimien en obra principal
se realizo instalacion de mezcla
en cuna de instalacion de cuello
y en tuberia de Agua potable

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Viernes 28 de Abril de 2023
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima mañana soleado
Tarde soleado
Personal en el Residente de obra
en el Residente de laboratorio
en el Cheque de obra
maestro de obra
ayudi
Maquinaria y equipo Utilizado Retroexcavadora
Actividades se Continuo instalacion de losa de
Acero sobre losa de cimen
se Continuo instalacion de muro tarde
en obra Principal
se realizo instalacion de cuello de cimen
en obra Principal Cheque y Ayud

Powered by CamScanner

54

Hora fin de Semana 5:00 PM
Observaciones

Firma

Fecha sábado 29 de Abril de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 am
Clima: mañana soleado
tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instalaciones
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Actividades y Horas Realizadas:
Actividades: Se Continua instalacion de loza
de baño sobre losa de oficial
Se realiza llenado de cajon de
Impermeable y limpieza de Cuarto.

Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

55

Fecha sábado 22 de Abril de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 am
Clima: mañana soleado
tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instalaciones
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Actividades y Horas Realizadas:
Actividades: Se Continua la instalacion de
loza de baño sobre losa
de oficial
Se realiza instalacion de
mojones de 45° y 90° Para
baños y Cocina.

Hora fin de Semana 5:00 PM
Observaciones

Firma

Fecha 01 de abril de 2023
Hora inicio de Semana 7:00 am
Clima: mañana: soleado
tarde soleado

Powered by CamScanner

56

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instalaciones
un (1) Director de obra
un (1) Director de Instalaciones
maestro de obra
oficial
Actividades y Horas Realizadas:
Actividades: Se hacen instalaciones de Puntos sin
Hacer en Bal.

Hora fin de Semana 5:00 PM
Observaciones

Firma

Fecha Sábado 03 de Abril de 2023
Clima: mañana soleado
tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instalaciones
un (1) Director de obra
un (1) Director de Instalaciones
maestro de obra
oficial
Actividades y Horas Realizadas:
Actividades: Se Continua instalacion de
Puntos en Bal y Cocina.

Powered by CamScanner

57

Hora fin de Semana 5:00 PM
Observaciones

Firma

Fecha Sábado 03 de Abril de 2023
Clima: mañana soleado
tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instalaciones
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Actividades y Horas Realizadas:
Actividades: Se Continua instalacion de
Puntos en Bal y Cocina, en la
misma manera la semana del
Puntos instalados.

Hora fin de Semana 5:00 PM
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

58

Fecha Viernes 04 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado
Personal en el Cuarto de obra
en el Pasillo de obra
en el Recibidor de habitaciones
medios de obra
oficial.
Ausencia: Ninguno
Actividades: se Continua Instalación de Acrilico en Baño y Cocina

Hora fin de Jornada 3:00 pm
Observaciones

Firma

Fecha Sabado 05 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 9:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde soleado
Personal en el Cuarto de obra
en el Pasillo de obra
en el Recibidor de habitaciones
medios de obra
oficial
Ausencia: Ninguno.

Powered by CamScanner

59

Actividades: se Continua Instalación de Acrilico en Baño y Cocina

Observaciones

Firma

Fecha Lunes 7 de abril 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: en el Cuarto de obra
en el Pasillo de obra
en el Recibidor de habitaciones
medios de obra
oficial
Ausencia: Ninguno
Actividades: se Inicia Instalación de obra
sobre Acrilico en Piso.
se Continua Instalación de Acrilico en Escalones.

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

60

Fecha Martes 08 de Abril de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima: mañana soleado
Tarde soleado
Personal en el Recibidor de obra
en el Recibidor de habitaciones
en el Cuarto de obra
medios de obra
oficial
Ausencia: Ninguno.
Actividades: se Inicia Instalación de Cubierta Cocina
se Continua Instalación de Acrilico sobre muro
se Continua Instalación de Acrilico en Escalones.

Observaciones

Firma

Fecha Miercoles 09 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde soleado

61

Personal en el Recibidor de obra
en el Recibidor de habitaciones
en el Cuarto de obra
medios de obra
oficial
Ausencia: Ninguno
Actividades: se Continua Instalación de Cubierta Cocina.
se Continua Instalación de Acrilico sobre muro
se Continua Instalación de Acrilico en Escalones

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Firma

Fecha Jueves 10 de Abril de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde soleado
Personal en el Recibidor de obra
en el Recibidor de habitaciones
en el Cuarto de obra
medios de obra
oficial.
Ausencia: Ninguno.

Powered by CamScanner

62

Powered by CamScanner

63

Powered by CamScanner

64

Powered by CamScanner

65

Powered by CamScanner

Fecha Lunes 21 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 5:00 am.
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) residente de obra
un (1) residente de interventoría
un (1) Director de obra
residente de obra
Oficial
Maquinaria y equipo N. menor:
Actividades: se continua instalación de cubierta
Se continua instalación de cubierta
Se continua instalación de cubierta
sobre pasillo

Hora fin de Jornada 5:00 Pm

Powered by CamScanner

Observaciones

Fecha Martes 22 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 5:00 am.
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Director de obra
un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoría
residente de obra
Oficial
Maquinaria y equipo N. menor:
Actividades: se continua instalación de cubierta
Se continua instalación de cubierta
sobre pasillo
Se continua retirando de cubierta

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones:

Powered by CamScanner

Fecha Miercoles 23 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 5:00 Am
Clima mañana
Tarde
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoría
residente de obra
Oficial

Maquinaria y equipo N. menor:
Actividades: se continua instalación de cubierta
Se inicia embalgonitado del pasillo
Se continua instalación de
cubierta en lamina acerolit
Se realiza Comité de obra Con
presencia de Secretario de
Infraestructura y Planeación

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Powered by CamScanner

Fecha Jueves 24 de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 5:00 am.
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Director de obra
un (1) Residente de interventoría
un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoría
residente de obra
Oficial
Maquinaria y equipo N. menor:
Actividades: se continua embalgonitado del
pasillo
se continua instalación de
cubierta en lamina acerolit
Se continua instalación de
cubierta sobre pasillo

Hora fin de Jornada 5:00 Pm
Observaciones

Fecha Viernes 25 de abril de abril de 2025
Hora inicio de Jornada 7:00 am.
Clima mañana: soleado
Tarde soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoría
residente de obra
oficial

Powered by CamScanner

Maquinaria y equipo: 8 mezcladoras
Actividades: Se continua trabajando en
Armado de las columnas
Se continua trabajando en el muro
Se continua trabajando en el muro
sobre pasillo

Hora fin de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Sabado 28 de abril de 2012
Hora inicio de Jornada: 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo: 8 mezcladoras
Actividades: Se continua trabajando de pasillo
Se continua trabajando de
Muro sobre pasillo

Hora fin de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Powered by CamScanner

Firma:

Fecha: Lunes 30 de abril de 2012
Hora inicio de Jornada: 7:00 am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo: 8 mezcladoras
Actividades: Se continua trabajando de
Muro sobre pasillo
Se continua trabajando de
Pasillo en ladrillo prensado

Hora fin de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Martes 24 de abril de 2012
Hora inicio de Jornada: 7:00 Am
Clima: mañana: soleado
Tarde: soleado

Powered by CamScanner

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo: 8 mezcladoras
Actividades: Se continua trabajando de Muro
y se continua trabajando de
Pasillo en ladrillo prensado

Hora fin de Jornada: 5:00 Pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Miercoles 30 de Abril del 2012
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Director de Obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo: 8 mezcladoras

Powered by CamScanner

Actividades: Se continua trabajando de [illegible]
se continua trabajando de muro y
Pasillo prensado

Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Jueves 2 de Mayo del 2012
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de interventoria
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo: 8 mezcladoras
Actividades: Continuacion de la aplicacion de adoquin,
al igual que la instalacion de puntos en
fachadas.
Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

Fecha: Sábado 1 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Lluvioso
Tarde: Lluvioso
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
maestro de obra
Oficial
Maquinaria y equipos: N. aplica.
Actividades: Continuación con la aplicación de estuco y arreglo en las fachadas laterales
Hora fin jornada: 12:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Lunes 4 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Lluvioso
Tarde: Lluvioso
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
maestro de obra
Oficial de obra
Maquinaria y equipos: N. aplica.
Actividades: Continuación de estucado para pintura y continuación de pintura en fachadas.

Powered by CamScanner

Hora fin jornada: 6:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Martes 6 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Nublado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipos: N. aplica.
Actividades: Continuación con la aplicación de estuco y aplicación de pintura en fachadas
Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Miércoles 7 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Lluvioso

Powered by CamScanner

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipos: N. aplica.
Actividades: Continuación del estuco en muro y columnas, al igual que el pintado en fachadas.
Hora fin jornada: 5:00 pm.
Observaciones:

Firma:

Fecha: Jueves 8 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Clima: Mañana: Lluvioso
Tarde: Lluvioso
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de Obra
maestro
oficial
Maquinaria y equipos: N. aplica
Actividades: Continuación con aplicación de estuco y aplicación de pintura en fachadas.
Hora fin jornada: 5:00 pm.

Powered by CamScanner

Observaciones:

Firma:

Fecha: Viernes 9 de mayo del 2015
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
un (1) Director de obra
maestro de obra
Oficial
Maquinaria y equipos: N. aplica.
Actividades: Se continúa con la aplicación de estuco y el pintado de muros de fachadas.
Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Sábado 10 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

Powered by CamScanner

Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoria
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial

Maquinaria y equipo: A mano.

Actividades: Continuacion de la colocacion de muros
tabicones y terminacion de retiros en
fachadas.

Hora fin jornada: 12:00 pm

Observaciones: Se estaba atendo en reposo Empresa sin
afiliacion de EPP. encontrando todo en orden.

Firma:

Fecha: Lunes 12 de mayo del 2025
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Residente de Interventoria
un (1) Director de obra
maestro de obra
oficial
Maquinaria y equipo: A mano.
Actividades: Continuacion de colocacion de muros
y terminacion de enchape en
fachadas.
Hora fin jornada: 5:00 pm.

Powered by CamScanner

Observaciones

Firma

Fecha: Martes 13 de mayo del 2025
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Ingeniero Contratista
un (1) Electricista
Dos (2) Auxiliares de obra.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades: Se revisa con la parte electrica replanteo y
elevacion de puntos electricos, al igual se
le brinda detalles en la instalacion de luz
de techo.
Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

Fecha: Miercoles 14 de mayo del 2025
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Nublado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboral
un (1) Ingeniero Contratista
un (1) Electricista
Dos (2) Auxiliares de obra.
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor, cinta y
herramienta menor.
Actividades: Se continua con las instalaciones electricas
debidamente cada una de las elevaciones de
los tomacorrientes y demas, continuando la
elevacion y los derrocamientos. Con la
retroexcavadora, se hace retiro de material
sobrante de la obra, y se fachada para
alrededor de parqueadero. Se terminan
de enfierrar las columnas con vendas Alrede-
Hora fin Jornada: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

Firma

Fecha: Jueves 15 de mayo del 2025
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Nublado
Tarde: Lluvioso
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Ingeniero Contratista
un (1) Electricista

Powered by CamScanner

un (1) oficial de obra
dos (2) Auxiliares de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y manual
Actividades: Se continua con la conformacion de muros
de fachada principal, terminando con estos,
se continua con instalaciones electricas
Hora fin jornada: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

Firma

Fecha: Viernes 16 de mayo del 2025
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Ingeniero Contratista
un (1) Electricista
un (1) oficial de obra
Dos (2) Ayudantes obra.
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y cinta
Actividades: Conformacion del ambito de fachada
posterior, continuacion con parte electrica,
inicio con enchape pasadas bastal, terminacion
enlagado y fachada de piso para terminar
Hora fin jornada: 5:00 pm.
Observaciones: Visita de funcionarios de la alcaldia
9:00 am, y toma de medidas de
ornamentacion y demas.

Powered by CamScanner

Firma:

Fecha: Sábado 11 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Personal: (1) Residente de obra (1) Residente laboratorio
(1) Contratista
(2) Oficiales de obra
(2) Ayudantes de obra
(1) Electricista
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y obra.
Actividades: Compactación de cimientos, Continuación con punto eléctrico y enchape baños
Hora fin jornada: 5:00 pm.
Observaciones:

Firma

Fecha: Lunes 11 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Clima: Mañana: Nublado
Tarde: Soleado
Personal: (1) Ingeniero Residente, (1) Residente laboratorio
(1) Ingeniero Contratista
(2) Oficiales de obra
(2) Ayudantes de obra
(1) Electricista.
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor.

Powered by CamScanner

Actividades: Continuación con la instalación de enchape baños, se continua con instalación de tuberías con
Hora fin jornada: 5:00 pm
Fin observaciones:

Firma:

Fecha: Martes 20 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana Nublado
Tarde: Soleado.
Personal: (1) Ingeniero Residente, (1) Residente laboratorio
(1) Ingeniero Contratista
(2) Oficiales de obra
(2) Ayudantes de obra
(1) Electricista
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor.
Actividades: Se inicia con el enchape de baños, que incluye instalación y colocaciones y pisos de baños. Se continúa con red eléctrica.
Hora fin jornada: 5:00 pm.
Observaciones

Firma

Powered by CamScanner

Fecha: Miércoles 21 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: (1) Residente de obra, (1) Residente laboratorio
(1) Ingeniero Contratista
(2) Oficiales de obra
(2) Ayudantes de obra
(1) Electricista.
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor.
Actividades: Se inicia instalación de baños en muros, se continúa con las derivaciones eléctricas e instalación de cielo encontrados
Hora fin jornada: 5:00 pm.
Observaciones:

Firma

Fecha: Jueves 22 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Clima: Mañana: Nublado
Tarde: Soleado.
Personal: (1) Residente de obra, (1) Residente laboratorio
(1) Ingeniero Contratista
(2) Oficiales obra
(2) Ayudantes de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y varia.
Actividades: Instalación de cielos de fibratec pegados, colocación de cielos, e instalación de drywall en baños.

Powered by CamScanner

Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Viernes 23 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: (1) (1) Residente de obra, (1) Residente laboratorio
(1) (1) Ingeniero Contratista
(2) (2) Oficiales de obra
(2) (2) Ayudantes de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y mezcladora.
Actividades: Se inicia fundida de vigas de fachada posterior con concreto y vibrado.
Hora fin jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Sábado 24 de mayo del 2015
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Clima: Mañana: Soleado
Personal: (1) (1) Residente de obra
(2) (2) Oficiales de obra
(1) (1) Residente laboratorio

Powered by CamScanner

Fecha: Lunes 16 de Mayo del 2022.
Hora inicio jornada: 8:00 am.
Cliente: Maicow Salcedo
Tarde: Salcedo
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Oficial de obra
un (1) Ayudante de obra
Actividades: Se realiza la respectiva charla de seguridad
de Riesgos Laboral impartida Salud Top ofrecida
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y cinta.
Hora fin jornada: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

Firma:

Fecha: Martes 17 de Mayo del 2022
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Cliente: Maicow Salcedo
Tarde: Maicow

Powered by CamScanner

Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Ingeniero Ambiental
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y mezcladora
Actividades: Se realiza fundición de anclaje de baranda
Salud ocupacional, con personal de ingeniería
en la tarde, se fue afectado fundición de
anclaje
Hora fin jornada: 5:00 pm
OBSERVACIONES: Se realiza reunión de inducción de Seguridad
relacionado con el ingreso Ingeniero Ambiental

Firma:

Fecha: Martes 24 de Mayo del 2022
Hora inicio jornada: 8:00 am.
Cliente: Maicow Salcedo
Tarde: Salcedo
Personal: un (1) Residente obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Ingeniero Ambiental
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor y mezcladora
Actividades: Se realizan las fundidas del anclaje de
Baranda principal, con Residentes y Laboratorio.
Hora fin jornada: 5:00 pm.
OBSERVACIONES: Se realiza un recorrido de Salud ocupacional, con
el ingeniero Ingeniero de la Laboratorio, quien realizo recorrido de
Inspección de seguridad personal y recorrido todo en diferentes instalaciones

Powered by CamScanner

Firma:

Fecha: Jueves 26 de Mayo del 2022
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Cliente: Maicow Salcedo
Tarde: Salcedo
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Oficial de obra
dos (2) Ayudantes de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor
Actividades: Se realizan la respectiva reunión para la
fundida faltante de voz anclajes de la parte
de seguridad y hacer pase lateral, también
se realizo con capacitación de trabajo y riesgo
de enfoque de gran
Hora fin jornada: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

Firma:

Fecha: Viernes 27 de Mayo del 2022
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Cliente: Maicow Salcedo
Tarde: Maicow
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente laboratorio
un (1) Oficial de obra
dos (2) Ayudantes de obra
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor.

Powered by CamScanner

Actividades: Se realizan con la apertura de huecos para la
instalación de Baranda Lateral
Hora fin jornada: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

Firma:

Fecha: Sábado 28 de Mayo del 2022
Hora inicio jornada: 8:00 am
Cliente: Maicow Salcedo
Tarde: Salcedo
Personal: un (1) Residente de obra, un (1) Residente de laboratorio
un (1) Oficial de obra
dos (2) Ayudantes de obra
Visita (1) Auxiliares de Laboratorio
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor, Compresor, Martillo
de Saber.
Actividades: Se realizo con la instalación de Laboratorio y puntos
antiguos, con los respectivos valores, incluido los
Cuidados Laborales. Al igual se realizan los ensayos
Cuidados hacia pasos y hacia pase lateral, se
realizan con capacitación de enfoque de Riesgos y
cuidado de Trabajo.
Hora fin jornada: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

Firma:

Powered by CamScanner

Fecha: Martes 6 de Junio del 2023
Hora inicio jornada: 7:00 am
Cliente: Mamma Soledad
Turno: Soledad
Personal: un (1) Vendedor de piso
un (1) Vendedor de telemercadeo
dos (2) Ayudante de piso (Aprendices)
dos (2) Oficial

Maquinaria y equipo: Aspiradora manual
Actividades: Se inicia con el conteo de Cajas en bodega del
y otras generales de aseo.

Hora fin jornada: 3:00 pm

OBSERVACIONES: Se realiza reunión con Seguridad ocupacional
seguimiento Compromisos de la telemercadeo, quien realiza revisión
de Normatividad de Seguridad personal y evaluación todo en perfecto estado
Firma.

Fecha: Miércoles 7 de Junio del 2023
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Cliente: Mamma Soledad
Turno: Soledad
Personal: un (1) Vendedor de piso
un (1) Vendedor de telemercadeo
dos (2) Ayudante de piso
dos (2) Oficial

Maquinaria y equipo: Aspiradora manual

Powered by CamScanner

Actividades: Se continúa con el conteo de Cajas y distribución
Abonos: se mandan para el trabajo en
Bodega de Abonos

Hora fin jornada: 3:00 pm
OBSERVACIONES:

Firma

Fecha: Jueves 8 de Junio del 2023
Hora inicio jornada: 7:00 am
Cliente: Mamma Soledad
Turno: Soledad
Personal: un (1) Vendedor de piso
un (1) Vendedor de telemercadeo
dos (2) Ayudante de piso
dos (2) Oficial

Maquinaria y equipo: Aspiradora manual
Actividades: Se continúa con el conteo de Cajas y distribución
Se colocan Inventarios en todos los espacios
Se inicia Limpieza del exterior de Bodega Mineral
Abonos

Hora fin jornada: 3:00 pm
OBSERVACIONES:

Firma

Powered by CamScanner

Fecha: Viernes 9 de Junio del 2023
Hora inicio jornada: 7:00 am
Cliente: Mamma Soledad
Turno: Soledad
Personal: un (1) Vendedor de piso
un (1) Vendedor de telemercadeo
dos (2) Ayudante de Piso
dos (2) Oficial
Maquinaria y equipo: Aspiradora manual, escoba
Actividades: Se Continúa con los Cajas de abonos de
cosecha y subsiguiente de bodega en general,
también se conforma y se completa el
inventario de aforrando con ayuda de varios
se hace limpieza y barrido a bodega
Mineral

Hora fin jornada: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

Firma

Fecha: Sábado 11 de Junio del 2023
Hora inicio jornada: 7:00 am.
Cliente: Mamma Soledad.
Turno: Soledad
Personal: un (1) Vendedor de piso
un (1) Vendedor de telemercadeo
dos (2) Ayudante de piso
dos (2) Oficial

Powered by CamScanner

Maquinaria y equipo: Aspiradora manual y otros
Actividades: Se continúa la limpieza de todas
las instalaciones con ayuda de varios para
desinfectarlas, terminando la tarde para
se entregan las llaves de la casa
valores limpieza de todos de bodega y
Local a Cabello Blanco

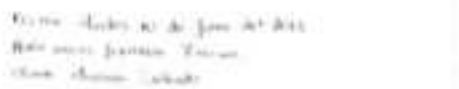
Hora fin jornada: 6:00 pm
OBSERVACIONES:

Firma

Fecha: Lunes 9 de Junio del 2023
Hora inicio jornada: 7:00 am
Cliente: Mamma Soledad
Turno: Soledad
Personal: un (1) Vendedor de piso
un (1) Vendedor de telemercadeo
dos (2) Ayudante de piso
dos (2) Oficial
Maquinaria y equipo: Aspiradora manual
Actividades: Se hace Limpieza general de piso, alrededores del
lugar y partes de suspensión, se inicia con la
recepción abonos desde punto de recepción
hasta bodega de almacén.

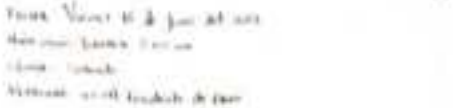
Hora fin jornada: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

FECHA: 21 de junio del 2015

SUSPENSION DEL CONTRATO
267 del 2023

OBSERVACIONES:

Firma:

FECHA: 26 de Julio del 2015

REINICIO DEL CONTRATO
267 del 2023

OBSERVACIONES:

Firma:

Powered by CamScanner

SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER

FECHA: Lunes 28 de Julio del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de laboratorio.
Dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se inicia con la demolición manual de la edificación existente, disponiendo el material en una lona para su traslado y traslado del mismo. También se retira el cerramiento y la instalación de la valla.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Martes 29 de Julio del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de laboratorio.
Dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se continua la demolición de muros colindantes con las edificaciones vecinas, procurando no afectarlas, la demolición se continúa haciendo de forma manual.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Miércoles 30 de Julio del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de laboratorio.
Dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor, retroexcavadora, volqueta.

ACTIVIDADES: Se inicia con el cargue de todo el material producto de la demolición, y se inicia con el replanteo arquitectónico, el corte de los ejes y la ubicación de los apoyos.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Jueves 31 de Julio del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de laboratorio.
Dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Una vez se termina de replantear y ubicar los alineamientos topográficos, se inicia con la excavación manual de las vigas, teniendo en cuenta su dirección y la profundidad de desplante.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

102

Fecha: Viernes 1 de Agosto del 2015

Hora inicio Jornada: 7:00 am

Clima Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

Personal: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de Interventoria.
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.

Actividades: Se continua con la excavación manual de las Vigas, hasta la profundidad establecida en planos, tambien fue retirado material sobrante de obra.

Hora fin Jornada: 5:00 pm.

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

103

Fecha: Sabado 2 de Agosto del 2015

Hora inicio Jornada: 7:00 am

Clima Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

Personal: Un (1) residente de obra
Un (1) residente de Interventoria
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.

Actividades: Se continua con la excavación manual de las Vigas de cimentación, una vez se ha terminado la excavación de las Vigas, rectificando niveles y dimensiones.

Hora Fin Jornada: 12:00 pm

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

104

Fecha: Lunes 4 de Agosto del 2015.

Hora inicio Jornada: 7:00 am

Clima Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

Personal: Un (1) residente de obra.
un (1) residente de Interventoria
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.

Actividades: Se continua con la excavación de las Vigas de cimentación y el retiro del material de excavación y escombros. A las 4:00 se continua la excavación de las Vigas.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm.

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

105

Fecha: Martes 3 de Agosto del 2015

Hora inicio Jornada: 7:00 am

Clima Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

Personal: Un (1) residente de obra.
un (1) residente de Interventoria
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

Maquinaria y Equipos: Herramientas menor

Actividades: Se continua con la excavación de Vigas de cimentación, y replanteo del area de asentamiento posterior, se inicia con la excavación de Vigas.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm.

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

106

FECHA: Miercoles 6 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de laboratorio.
Dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se hace el retiro del material producto de la excavación manual. Se continua con perfilar las excavaciones de zapatas y vigas de cimentación.

HORA FIN JORNADA: 3:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

107

FECHA: Jueves 7 de Agosto del 2015.

Dia Festivo no laborado.

FECHA: Viernes 8 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de laboratorio.
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la excavación manual en áreas de Vigas de cimentación y Zapata. Se encuentra una cimentación en todo el perimetro del lote de concreto ciclopeo

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

108

FECHA: Sabado 9 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
un (1) Residente de laboratorio.
dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con la excavación manual en las zonas faltantes de Zapata y Vigas. Se inicia demolición manual (pica y cincel) de la cimentación antigua ya que se encuentra en todo el perimetro y debido la fundida y la ubicación de las vigas de cimentación. Se dejan fundidas Soldadas de Zapatas y se hacen traslapos con HORA FIN JORNADA: 12:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

109

FECHA: Lunes 11 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado.

PERSONAL: un (1) residente de obra
un (1) residente de laboratorio.
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor y martillo demoledor electrico.

ACTIVIDADES: Se continua con la demolición mecanica Concreto ciclopeo existente de la cimentación antigua, y se dejan perfiladas Vigas de cimentación. Dejan Se Soldadas Se Fundan Concreto de las Zapatas

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

110

FECHA: Martes 12 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un(1) Residente de obra.
un(1) Residente de laboratorio
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se llenaron con la grafilada de las Vigas de Cimentación, Se retiro el material producto de la demolición del concreto ciclopeo existente, y Se continuo con el Solado en las Vigas de cimentación faltantes. Se inicio armado acero de las mismas.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

111

FECHA: Miercoles 13 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

PERSONAL: un(1) residente de obra.
un(1) residente de laboratorio.
dos (2) oficiales de obra.
cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continuo armando hierro de las Vigas de Cimentación con sus estribos y ganchos correspondientes.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

112

FECHA: Jueves 14 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

PERSONAL: un(1) Residente de obra.
un(1) Residente de laboratorio.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor y cinta.

ACTIVIDADES: Se Continuo armando acero y se Empezo con material de afirmado Entre las Vigas, tambien se Colocan camillas para darle la Salida a la Viga de cimentacion.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

113

FECHA: Viernes 15 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de laboratorio.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor y Vibrador concreto.

ACTIVIDADES: Se termino de Fundaciones las Vigas de cimentacion y se Finalizo con concreto premezclado, Se hace la respectiva Vibracion y nivelacion de la Viga de cimentacion Se toman muestras de cilindros para los respectivos ensayos en laboratorio.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

114

FECHA: Sábado 06 de Agosto del 2022

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un(1) Residente de obra
un(1) Residente de laboratorio.
dos(2) oficiales de obra.
Cinco(5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor y mezcladora.

ACTIVIDADES: Se retira la Encofrado, Se inicia con la nivelación de la Superficie, Se compacta con vibro y se trazan niveles para la disposición de material de afirmado, Se hace el curado de los elementos en concreto.

HORA FIN JORNADA: 12:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

115

FECHA: Martes 09 de Agosto del 2022

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un(1) residente de obra.
un(1) residente de laboratorio.
dos(2) oficiales de obra.
Cinco(5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con la perfilado de la excavación donde se instalo la losa, Se funde Solado de concreto e instala y fijación de la misma.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

116

FECHA: 10 Agosto Miercoles del 2022.

HORA INICIO JORNADA: 8:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.

PERSONAL: un(1) residente de obra.
un(1) residente de laboratorio.
dos(2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con el encofre del acero de la losa, tanto longitudinal como transversal. Se continúa instalando la Superficie para la disposición del material de afirmado.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

117

FECHA: 24 de Agosto Jueves del 2022

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Lluvioso

PERSONAL: un(1) residente de obra
un(1) residente de laboratorio.
dos(2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor, tanta, Volquete.

ACTIVIDADES: Se dispone material de afirmado, se procede a extenderlo en capas y se va compactando con su adecuado humedad Optimo. Se continúa con el encofre de acero en losa y excavación en zona de cocina y baños, para disponer la red Sanitaria.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

118

FECHA: Viernes 25 de Agosto del 2023

HORA INICIO JORNADA: 8:00 am.

CLIMA: Abierto Humedo
Tarde Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente Interventoria
dos (2) Oficiales de obra.
Cuatro (4) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la red Sanitaria de bodega 4 cuando el Fredrico se hace pruebas hidrostáticas de la misma y se verifica que no tiene fugas En la tarde se finde Bajar ya debidamente con sus Pajes y ganchos establecidos, se tomas cilindros en concreto.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

119

Powered by CamScanner

120

FECHA: Lunes 28 de Agosto del 2023.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Abierto Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y Vibrador de concreto.

ACTIVIDADES: Se hace reparacion hasta la prueba de Presion a la red de Sanitario y pasa sin problemas. Se acomoda molde y se humedece la Superficie para la fundida de placa Segun especificaciones. Se Vibra la placa a medida que se funde

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

121

FECHA: Martes 29 de Agosto del 2023.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Abierto Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Interventoria
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se hace el respectivo humedecimiento de la superficie de la placa para un adecuado curado. Y se sigue con el replanteo nuevamente de ejes.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

122

FECHA: Miercoles 29 de Agosto del 2015

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con el replanteo del eje de las columnas, las cuales deben estar dentro de los ejes marcados anteriormente, se verifica el armado de los estribos y los ganchos de cada columna, Se inicia con el amarrado y alambrado de la formaleta metalica.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

123

FECHA: Jueves 28 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con la fundida de las columnas, de acuerdo a especificaciones de resistencia, Seccion, longitud y demas.

HORA FIN JORNADA: 5:30 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

124

FECHA: Viernes 28 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se quita formaleta de columnas, se hace el respectivo curado, humedecimiento y empapelado a las columnas, de igual manera, se limpia la formaleta para ser entregada.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

125

FECHA: Sabado 30 de Agosto del 2015.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se realizan labores de limpieza y orden general a la obra.

HORA FIN JORNADA: 12:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Lunes 4 de Septiembre del 2023

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) residente de obra.
Un (1) residente de Interventoría.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia toda la formaleta para armar la viga de la viga aérea y la placa de tanques, llegan canales, parales, cachos y cuñetes.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Martes 5 de Septiembre de 2023

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con el armado de la estructura para la viga aérea, se replantean ejes, niveles para continuar de armado y placa.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Miercoles 6 de Septiembre del 2023

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se termina con el armado de la estructura para la viga aérea, se instalan ejes para la cuadrilla y se remueve toda la estructura.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

FECHA: Jueves 7 de Septiembre 2023

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
un (1) Residente de Interventoría.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con el replanteo del muro del estribamiento posterior, se hacen topografías niveles y demás. Se continúa con la instalación del Viaje #1. El acero de la viga aérea llega a obra.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

130

Fecha: Viernes 5 de Septiembre del 2012

Hora inicio Jornada: 7:00 am.

Clima: Nublado Lluvioso
Tarde: Soleado

Personal: Un (1) Residente de obra
Un (1) Residente de Interventoría
Dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.

Actividades: Se inicia con el armado de la viga aérea, respetando traslapos, separación entre estribos y demás, también se instalaron algunas alcayatas para dar confinamiento al muro de aislamiento posterior.

Hora fin Jornada: 5:00 pm.

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

131

Fecha: Sábado 6 de Septiembre del 2012

Hora inicio Jornada: 7:00 am.

Clima: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

Personal: Un (1) Residente de obra
Un (1) Residente de Interventoría
Dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.

Actividades: Se continua con el armado del acero de la viga aérea, empleando mas los ganchos, separación de estribos y traslapos.

Hora fin Jornada: 12:00 pm.

Observaciones:

Firma

Powered by CamScanner

132

Fecha: Lunes 8 de Septiembre del 2012

Hora inicio Jornada: 7:00 am.

Clima: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

Personal: Un (1) Residente de obra
Un (1) Residente de Interventoría
Dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.

Actividades: Se da continuidad para el armado de las vigas aereas, y se colocan mallas, traslapos de acero longitudinal y separación entre ganchos y estribos.

Hora fin Jornada: 5:00 pm.

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

133

Fecha: Martes 9 de Septiembre del 2012

Hora inicio Jornada: 7:00 am.

Clima: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

Personal: Un (1) Residente de obra
Un (1) Residente de Interventoría
Dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes.

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor y Vibradora.

Actividades: Se da inicio a la fundida de 6 alcayatas del aislamiento posterior, para dar confinamiento al muro, también se colocan dependientes a la viga aérea para cumplir con el recubrimiento del acero.

Hora fin Jornada: 5:00 pm.

Observaciones:

Firma:

Powered by CamScanner

134

FECHA: Miércoles 10 de Septiembre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Lluvia Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
un (1) Residente de laboratorio.
dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se inicia con la colocación de la formaleta metálica en toda la viga aérea, también se dejan embebidas y soldadas las platinas para las anclas de la estructura de la cubierta, esto con el fin de garantizar un anclaje mejor.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

135

FECHA: Jueves 11 de Septiembre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Lluvia Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de laboratorio.
dos (2) oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua formaleteando la viga aerea, tambien se instalan los tacos de madera de tal manera que queden alineados y con la separacion correcta. Se da una primera mano de aceite a los moldes.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

136

FECHA: Viernes 12 de Septiembre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Lluvia Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra
un (1) Residente laboratorista
dos (2) oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da inicio con la fundida de la viga aérea y placa de tanques de almacenaje. En la fundida se toman los muestras y medidas establecidas, de igual manera se hace el adecuado vibrado del concreto.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

137

FECHA: Sábado 13 de Septiembre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Lluvia Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra
Un (1) Residente de laboratorio
dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se quitan las laminas o formaleta de la viga aérea, limpieza de formaleta y aseo a la obra.

HORA FIN JORNADA: 12:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

138

FECHA Lunes 15 de Septiembre del 2025

HORA INICIO JORNADA 7:00 am

CLIMA Algunas Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: 01(1) Residente de obra
01(1) Residente de Laboratorio
02(2) Oficiales de obra
Cinco(5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se realiza el vaciado concreto de la Viga aérea, se continúa quitando la formaleta de madera en la fachada principal y posterior, en la zona de las casas.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

139

FECHA Martes 16 de Septiembre del 2025

HORA INICIO JORNADA 7:00 am

CLIMA Algunas Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: 01(1) Residente de obra
01(1) Residente de laboratorio
02(2) Oficiales de obra
Cinco(5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da inicio con la compactación del entablamento posterior con bloque N° 5 ordenado anteriormente y medidas establecidas.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

140

FECHA Miércoles 17 de Septiembre 2025

HORA INICIO JORNADA 7:00 am

CLIMA Algunas Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: 01(1) Residente de Obra
01(1) Residente de Laboratorio
02(2) Oficiales de Obra
Cinco(5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da continuidad con la instalación del bloque N° 5 en el entablamento posterior.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

141

FECHA Jueves 18 de Septiembre 2025

HORA INICIO JORNADA 7:00 am

CLIMA Algunas Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: 01(1) Residente de obra
01(1) Residente de laboratorio
02(2) Oficiales de obra
Cinco(5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se finaliza la manipostería en bloque N° 5 en el entablamento posterior y se fraguan los cabezotes, cumpliendo su sección y su plomo correspondiente

HORA FIN JORNADA: 3:30 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

142

FECHA: Viernes 19 de Septiembre 2015.

HORA HORA JORNADA: 8:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Laboratorio.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se fundan zapatas y columnetas para dar confinamiento al muro y evitar que las fuerzas ejercidas afecten la estabilidad estructural.

HORA Fin JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

Firma:

Powered by CamScanner

143

FECHA: Sábado 20 de Septiembre del 2015

HORA HORA JORNADA: 8:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Laboratorio.
dos (2) Oficiales de Obra.
cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se hace el descargue de material para mampostería, bloque N° 5 y se organiza la obra, recogiendo escombros y residuos de construcción.

HORA Fin JORNADA: 12:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

144

FECHA: Lunes 21 de Septiembre del 2015

HORA HORA JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Laboratorio.
dos (2) Oficiales de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se dio inicio con la mampostería en bloque N° 5 en el eje 3 entre C y D, especificamente en las columnas, las cuales van en la zona lateral de la edificación, a la vez se hace visita al taller de Ornamentación para hacer registro fotográfico y ver el avance de la fabricación de las Canchas para la Cubierta.

HORA Fin JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

145

FECHA: Martes 22 de Septiembre del 2015.

HORA HORA JORNADA: 8:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Laboratorio.
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continúa con la mampostería en bloque N° 5 en las columnas y tabiles, al igual se inicia el muro de las Columnetas.

HORA Fin JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

146

FECHA: Miércoles 14 de Septiembre de 2022

HORA INICIO JORNADA: 8:00 am

CLASE: Mañana: Sábado
Tarde: Sábado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Seguridad y Salud
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Oficiales de Obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la compactación en bloque N° 2 de los cabezales, empezando con los estribos, pilares y anclajes según la fecha que se tiene programada.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

147

FECHA: Jueves 15 de Septiembre del 2022

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLASE: Mañana: Sábado
Tarde: Sábado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Oficiales de Obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da continuidad con la compactación en los cabezales, el cual que la fundición de los cabezales por más cercano tiempo, en consecuencia que previamente se dejaron cabezales en la tarde los pasos para darle continuidad al resto de los cabezales.

HORA FIN JORNADA: 3:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

148

FECHA: Viernes 16 de Septiembre del 2022

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLASE: Mañana: Sábado
Tarde: Sábado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Oficiales de Obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la colocación de la compactación en bloque N°2 en la fundación principal, también se hace entrega del equipo alquilado para la cama de la viga móvil, se deja apuntalado cada dos metros y así garantizar un adecuado fraguado.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

149

FECHA: Sábado 17 de Septiembre del 2022

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLASE: Mañana: Sábado
Tarde: Sábado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Oficiales de Obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la compactación en bloque N° 2 en la fundación principal también se dispone de personal para hacer limpieza y retiro de ganchos de la obra.

HORA FIN JORNADA: 12:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

150

FECHA: Lunes 29 de Septiembre del 2014

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Nublado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se Continúa con la instalación de manposteria en bloque N°5 en el perimetro del área Social, Hall y baños. Se hace alto circito en el área de instrumentación y así con el avance de la estructura metálica de las cubiertas tomando un registro fotográfico y verificando medidas y Soldaduras.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

151

FECHA: Martes 30 de Septiembre del 2014

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Nublado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de Obra
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continúa con la instalación de la manposteria en bloque N°5 en las zonas del perimetro zonas descritas, también se sigue el avance de las figuras de confinamiento de las cubiertas.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

Firma

Powered by CamScanner

152

[illegible] 1 de Octubre del 2014

[illegible] 7:00 am

[illegible] Mañana: Soleado
Tarde: Nublado

[illegible]: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se Continúa con la instalación de la manposteria en bloque N°5 y se da inicio con la instalación de las figuras de confinamiento de las cubiertas.
Las zonas que se continuan en manposteria es el área de Hall y unos divisiones de baños.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA

Powered by CamScanner

153

FECHA: Jueves 2 de Octubre del 2014

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se Continúa con la instalación de manposteria en bloque N°5 en área Social. Al igual se da inicio con el pantalla de las cubiertas y de este manera dar tiempo para el secado del mortero y preparar la superficie para poderla untar de Cabecer la Concha.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

154

FECHA: Viernes 3 de Octubre del 2014

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Obreros de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se Continuo con la instalación de la mampostería en bloque #2 E y se continuo con el pegado de la otra cabeza de pared izquierda.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA

155

FECHA: Sabado 4 de Octubre del 2014

HORA INICIO: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Obreros de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da Continuidad con la instalación de mampostería en bloque #2 E y la instalación de dinteles en dormitorio y puertas.

HORA FIN JORNADA: 4:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA

156

FECHA: Lunes 6 de Octubre de 2014

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Nublado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Obreros de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da un primero vaciado de pedestal y se da continuidad con la instalación de dinteles y mampostería en dormitorio y Medio. Se realizo visita al taller de Construcción en el cual se vio el Laboratorio la estructura metálica de la cubierta. Se registro fotograficamente y se analizo la calidad de la soldadura y los requerimientos según los planos.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA

157

FECHA: Martes 7 de Octubre del 2014

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Laboratorio
Dos (2) Obreros de Obra.
Cinco (5) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se vuelve al vaciado de la segunda de cerramiento del apartamento posterior y se finaliza de vaciado a los muretes. Tambien se continuo actualmente instalando de dinteles en dormitorio y puertas.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA

158

FECHA: Miércoles 8 de Octubre del 2025.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de obra.
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se da por terminada la compactación en Etapa N°2. y se da inicio con el montaje de la estructura metálica que conformará el tejado del Salón comunal. Se montan los cerchos y se soldan a las platinas que previamente se habían anclado a la viga corona, finalizada de montar los cerchos para el posterior montaje del Salón comunal.

HORA DE JORNADA: 3:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

159

FECHA: JUEVES 9 de Octubre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Nublado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de obra
Cinco (5) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se continua con la distribución de los cerchos de la estructura metálica de acuerdo a la modulación de la viga, de igual manera se pinta la estructura con anticorrosivo y se ubican los templetes, de igual manera se rectifica soldadura en los apoyos de los cerchos, garantizando la estabilidad.

HORA DE JORNADA: 3:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

160

FECHA: Viernes 10 de Octubre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de obra.
Tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Una vez se termina de montar toda la estructura metálica, se pinta con anticorrosivo y posteriormente se pinta de color cenizo, dependiendo la uniformidad de la misma. Se retira limpieza general a la obra.

HORA DE JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

161

FECHA: Sábado 11 de Octubre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Nublado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Instrumentación
dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se terminan los pintura de la estructura metálica, se procede la labores de nivelación de las bases y vigas hasta la placa con el fin de soldarlas las mismas por la actividad de puente, de igual forma se proyecta las labores de soldadura hasta la placa de tanques.

HORA DE JORNADA: 12:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

162

FECHA: Martes 14 de Octubre del 2012

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde Lluvioso

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
un (1) Residente de Laboratorista.
dos (2) Oficiales de obra.
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se organiza el área de trabajo para realizar la entrega de puesto a iniciar con esta actividad. Se toman muestras en el asfaltomastic poderoso y así iniciar en el puesto de la instrucción en general.

HORA FIN JORNADA: 2:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

163

FECHA: Miercoles 15 de Octubre del 2012

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde Lluvioso

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Laboratorista
dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continúa con la actividad de puesto, terminado colocado de los moldes de cemento y la distribución del mismo. Se continua con la actividad en la base del asfaltomastic poderoso, las labores se son interrumpidas por los sedimentos del clima.

HORA FIN JORNADA: 2:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

164

FECHA: Jueves 16 de Octubre del 2012

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Nublado Lluvioso
Tarde Lluvioso

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Laboratorista
dos (2) Oficiales de Obra
Tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continúa con la actividad de puesto en el área baños del Salón comunal, cuidando de la distribución entre arena y cemento tomando en medidas especificaciones del nivel y la uniformidad del puesto.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

165

FECHA: Viernes 17 de Octubre del 2012

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Laboratorista
dos (2) Oficiales de Obra
Tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Una parte del personal continúa con la actividad de puesto en área de baños, cocina y hall y el otro personal se dispone a pintar la viga alrededor y una vez se pinten los tercios de la misma con la instalación de la viga alrededor y al mismo tiempo se colora la tercera en alrededor sobre cerca de madera.

HORA FIN JORNADA: 2:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

166

FECHA: Sábado 21 de Octubre 2023

HORA HACIA JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de laboratorio
dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da continuidad con la actividad de puesta en tierra interna del Salón y de igual manera se continua con la instalación de la loza aligerada sobre las viguetas metálicas.

HORA DE JORNADA: 4:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

167

FECHA: Lunes 23 de Octubre del 2023

HORA HACIA JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de laboratorio
dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la instalación de la loza aligerada y la actividad de puesta en la tierra del área interna del Salón, de la misma manera se instalan las chazabeyas para darle dimensión al Salón comunal.

HORA DE JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

168

FECHA: Martes 24 de Octubre del 2023

HORA HACIA JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de laboratorio
dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se da continuidad con el puesto de la malla, garantizando un traslado fino y bien realizado. También se pone la tapadera en diferentes áreas para verificar la continuidad y la originalidad de las mismas.

HORA DE JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

169

FECHA: Miercoles 25 de Octubre del 2023

HORA HACIA JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra
Un (1) Residente de laboratorio
dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con el puesto de malla en la tierra interna del Salón comunal especificamente en las vigas de borde y sobre, verificando la planeidad y la calidad del mismo. Dejando los puntos hidráulicos de riego para posteriormente ser conectados.

HORA DE JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

170

FECHA: Jueves 25 de Octubre del 2012.

HORA INICIO JORNADA: 9:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Instrumentación
Dos (2) Oficiales de Obra
Tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da continuidad con la actividad de pañete en todo interno del Salón y otro pañete de muro a la instalación de tapa de toma. Sobre eleval para dar un acabado colonial a la edificación.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

171

FECHA: Viernes 26 de Octubre del 2012.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Lluvia

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Instrumentación
Dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da continuidad con la actividad de instalación de tapa de toma sobre eleval, de igual manera se continua con la actividad de pañete y acabado de filos y dilataciones estipulados en los planos del salón comunal.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

172

FECHA: Sabado 27 de Octubre del 2012

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Instrumentación
Dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se da continuidad a la instalación de la tapa de toma sobre la tapa eleval, también se instalaron listones de pañete y afinado de la superficie, también se dieron filos y dilataciones de los tapas y columnas.

HORA FIN JORNADA: 12:00 pm.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

173

FECHA: Lunes 29 de Octubre del 2012.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.

CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: Un (1) Residente de Obra
Un (1) Residente de Instrumentación
Dos (2) Oficiales de obra
Tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continua con la labor de instalación de tapa de toma sobre tapa eleval, afinado del pañete y retoque de puntos en tapa eleval, de igual manera se dieron filos y se hacen dilataciones en fachada principal y fachada posterior.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

174

FECHA: Martes 28 de Octubre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría
dos (2) Oficiales de Obra
tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se continuan adelantando labores de instalación de liga cimentada sobre liga elevada, y de igual manera se siguen sacando filos y haciendo distribuciones teniendo en cuenta aspectos como la ortogonalidad y verticalidad de los muros.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

175

FECHA: Miercoles 29 de Octubre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría
dos (2) Oficiales de Obra
tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se da por terminada la actividad de instalación de liga de base sobre liga elevada. Se realiza limpieza de la misma y se continua sacando filos y distribuciones de fachadas principales. Se verifica la verticalidad del muro.

HORA FIN JORNADA: 3:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

176

FECHA: Jueves 30 de Octubre del 2025.

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
dos (2) Oficiales de Obra
y tres (3) Ayudantes.

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor

ACTIVIDADES: Se da por terminada la actividad del pañete, se revisan cada uno de los filos y distribuciones que contengan su ortogonalidad y verticalidad. Se dispone a realizar aseo general interno de la obra.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

177

FECHA: Viernes 31 de Octubre del 2025

HORA INICIO JORNADA: 7:00 am

CLIMA: Nublado Soleado
Tarde: Soleado

PERSONAL: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría
dos (2) Oficiales de Obra
tres (3) Ayudantes

MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se dispone a hacer aseo y a sacar todas las herramientas menor, material sobrante y demas objetos personales en la obra, y asi dar por finalizada la construcción del muro salon comunal del barrio Santander.

HORA FIN JORNADA: 3:00 pm

OBSERVACIONES:

FIRMA:

Powered by CamScanner

NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
LOCALIZACION DEL PROYECTO	VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
CONTRATISTA	[illegible]
CONTRATO DE OBRA No.	No. 257 del 2023
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRAFICO	ENERO-FEBRERO 2025

SECTOR CAÑUELAS

FOTOGRAFÍA 1

CERRAMIENTO DE OBRA

FOTOGRAFÍA 2

CERRAMIENTO DE OBRA

FOTOGRAFÍA 3

LOCALIZACION Y REPLANTEO EN OBRA

FOTOGRAFÍA 4

LOCALIZACION Y REPLANTEO EN OBRA

FOTOGRAFÍA 5

LOCALIZACION Y REPLANTEO EN OBRA

FOTOGRAFÍA 6

LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL PROYECTO

FOTOGRAFÍA 7

LOCALIZACION Y REPLANTEO EN OBRA

FOTOGRAFÍA 8

LOCALIZACION Y REPLANTEO EN OBRA

(1) 310 [illegible]
Oficina 101, carrera 3ª número 4Bis-35 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá

FOTOGRAFÍA 9

TRAZADO Y UBICACIÓN DE REFERENCIA PARA EXCAVACIÓN E INSTALACION DE ZAPATAS Y VIGAS

FOTOGRAFÍA 10

TRAZADO Y UBICACIÓN DE REFERENCIA PARA EXCAVACIÓN E INSTALACION DE ZAPATAS Y VIGAS

FOTOGRAFÍA 11

TRAZADO Y UBICACIÓN DE REFERENCIA PARA EXCAVACIÓN E INSTALACION DE ZAPATAS Y VIGAS

FOTOGRAFÍA 12

TRAZADO Y UBICACIÓN DE REFERENCIA PARA EXCAVACIÓN E INSTALACION DE ZAPATAS Y VIGAS

FOTOGRAFÍA 13

EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 14

EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 15

EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 16

EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS Y ZAPATAS

(1) 310 [illegible]
Oficina 101, carrera 3ª número 4Bis-35 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá

FOTOGRAFÍA 17

EXCAVACIÓN Y DISPOSICIÓN PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 18

EXCAVACIÓN Y DISPOSICIÓN PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 19

EXCAVACIÓN Y DISPOSICIÓN PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 20

EXCAVACIÓN Y DISPOSICIÓN PARA VIGAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 21

HUMEDECIMIENTO TERRENO EXCAVADO

FOTOGRAFÍA 22

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 23

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 24

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 25

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 26

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 26

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 27

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 28

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 28

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

Fotografía 29

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 30

Instalación de solado de zapatas y vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 31

Suministro para amarre de acero en zapatas

FOTOGRAFÍA 32

Suministro para amarre de acero en zapatas

FOTOGRAFÍA 33

Amarre de acero para zapatas

FOTOGRAFÍA 34

Amarre de acero para zapatas

FOTOGRAFÍA 35

Amarre de acero para zapatas

FOTOGRAFÍA 36

Amarre de acero para zapatas

FOTOGRAFÍA 36

Amarre de acero para zapatas

FOTOGRAFÍA 37

Amarre y figurado de acero

L. 32 258 0207 ✉ gerencia@ingenieriaconstruccion.com
Oficina #22 carrera 29 numero 49b-32 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.ingenieriaconstruccion.com

FOTOGRAFÍA 38

Amarre y figurado de acero

FOTOGRAFÍA 39

Amarre y figurado de acero

FOTOGRAFÍA 40

Suministro para instalación, levantamiento y amarre de acero en columnas

FOTOGRAFÍA 41

Amarre de acero con flejes para diseño estructural de las columnas

L. 32 258 0207 ✉ gerencia@ingenieriaconstruccion.com
Oficina #22 carrera 29 numero 49b-32 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.ingenieriaconstruccion.com

FOTOGRAFÍA 42

Amarre de acero con flejes para diseño estructural de las columnas

FOTOGRAFÍA 43

Levantamiento y amarre de las columnas en acero sobre las zapatas

FOTOGRAFÍA 44

Levantamiento y amarre de las columnas en acero sobre las zapatas

FOTOGRAFÍA 45

Levantamiento y amarre de las columnas en acero sobre las zapatas

L. 32 258 0207 ✉ gerencia@ingenieriaconstruccion.com
Oficina #22 carrera 29 numero 49b-32 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.ingenieriaconstruccion.com

FOTOGRAFÍA 46

Levantamiento y amarre de las columnas en acero sobre las zapatas

FOTOGRAFÍA 47

Amarre de acero de vigas

FOTOGRAFÍA 48

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 49

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 51

Amarre de vigas de acero para cimentación

FOTOGRAFÍA 52

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 53

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 54

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 55

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 56

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 57

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 58

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 59

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 60

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 61

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 62

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 69

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 68

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 67

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 66

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 65

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 64

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 63

Amarre de acero en vigas de cimentación

FOTOGRAFÍA 70

Encofrado para procesos de fundición en vigas y capiteles

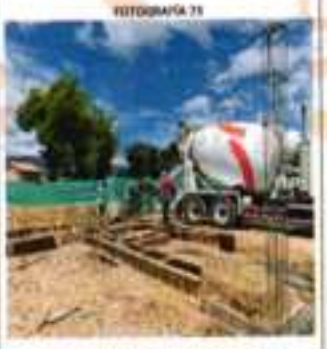
FOTOGRAFÍA 71

Encofrado para procesos de fundición en vigas y capiteles

FOTOGRAFÍA 72

Encofrado para procesos de fundición en vigas y capiteles

FOTOGRAFÍA 73



procesos de fundición en vigas y capiteles

FOTOGRAFÍA 74

Concreación en vigas y capiteles

FOTOGRAFÍA 75

procesos de fundición en vigas y capiteles

FOTOGRAFÍA 76

procesos de fundición en vigas y capiteles

FOTOGRAFÍA 77

Fundición de capiteles de pilas

FOTOGRAFÍA 78

FOTOGRAFÍA 79

Encofrado y fundición vigas

FOTOGRAFÍA 80

FUNDICION Y SOLADO PARA VIGAS DE CIMENTACION

FOTOGRAFÍA 81

Encofrado y fundición de las vigas

FOTOGRAFÍA 82

FUNDICION Y SOLADO PARA VIGAS DE CIMENTACION

FOTOGRAFÍA 83

Desencofrado y curado de la cimentación

FOTOGRAFÍA 84

Desencofrado y curado de la cimentación

FOTOGRAFÍA 85

Desencofrado y curado de la cimentación

FOTOGRAFÍA 86

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 87

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 88

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 89

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 90

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 91

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 92

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 93

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 94

Desencofrado y curado de la cimentación en vigas

FOTOGRAFÍA 95

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 96

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 97

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 98

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 99

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 100

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 101

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 102

Encofrado y fundición para cimentación de las vigas sección 2

FOTOGRAFÍA 103

Desencofrado y curado del concreto en las vigas de cimentación perfil 1

FOTOGRAFÍA 104

Desencofrado y curado del concreto en las vigas de cimentación perfil 1

FOTOGRAFÍA 105

Desencofrado y curado del concreto en las vigas de cimentación perfil 1

FOTOGRAFÍA 106

Desencofrado y curado del concreto en las vigas de cimentación perfil 1

FOTOGRAFÍA 107

Desencofrado y curado del concreto en las vigas de cimentación perfil 2

FOTOGRAFÍA 108

Desencofrado y curado del concreto en las vigas de cimentación perfil 2

FOTOGRAFÍA 109

Suministro e instalación de redes de tubería

FOTOGRAFÍA 110

Unión y distribución de redes de tuberías

FOTOGRAFÍA 111

Relleno de material de agregados en la superficie del suelo

FOTOGRAFÍA 112

Relleno y compactación de agregados de material particular con vibro compactador tipo rana

FOTOGRAFÍA 113

Compactación del terreno con vibro compactador tipo rana

FOTOGRAFÍA 114

Compactación del terreno

FOTOGRAFÍA 115

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA EN LADRILLO POR LOS ALREDEDORES DEL TERRENO

FOTOGRAFÍA 116

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA EN EL TERRENO

FOTOGRAFÍA 117

INSTALACIÓN MAMPOSTERIA DE LADRILLO EN EL TERRENO

FOTOGRAFÍA 118

Compactación de material particular con vibro compactador tipo canguro

(02) 259 0207 · gerencia@mmaingenieria.com
Oficina 101, carrera 9ª número 49b-05 Barrio Los Quindos, Yunga Bajo
www.mmaingenieria.com

(02) 259 0207 · gerencia@mmaingenieria.com
Oficina 101, carrera 9ª número 49b-05 Barrio Los Quindos, Yunga Bajo
www.mmaingenieria.com

FOTOGRAFÍA 119

INSTALACIÓN MAMPOSTERIA DE LADRILLO EN EL TERRENO

FOTOGRAFÍA 120

INSTALACIÓN MAMPOSTERIA DE LADRILLO EN EL TERRENO

FOTOGRAFÍA 121

INSTALACIÓN MAMPOSTERIA DE LADRILLO EN EL TERRENO

FOTOGRAFÍA 124

COMPACTACIÓN DE LOS ALREDEDORES DEL TERRENO CON VIBRO TIPO CANGURO

FOTOGRAFÍA 122

INSTALACIÓN MAMPOSTERIA DE LADRILLO EN EL TERRENO

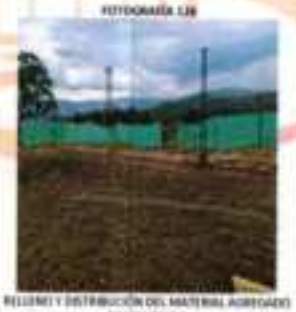
FOTOGRAFÍA 123

INSTALACIÓN MAMPOSTERIA DE LADRILLO EN EL TERRENO

FOTOGRAFÍA 125

RELLENO Y DISTRIBUCIÓN DEL MATERIAL AGREGADO PARA COMPACTAR

FOTOGRAFÍA 126



RELLENO Y DISTRIBUCIÓN DEL MATERIAL AGREGADO COMPACTADO

(02) 259 0207 · gerencia@mmaingenieria.com
Oficina 101, carrera 9ª número 49b-05 Barrio Los Quindos, Yunga Bajo
www.mmaingenieria.com

(02) 259 0207 · gerencia@mmaingenieria.com
Oficina 101, carrera 9ª número 49b-05 Barrio Los Quindos, Yunga Bajo
www.mmaingenieria.com

FOTOGRAFÍA 127

COMPACTACION DEL TERRENO

FOTOGRAFÍA 128

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO

FOTOGRAFÍA 129

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO

FOTOGRAFÍA 130

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO

FOTOGRAFÍA 131

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO

FOTOGRAFÍA 132

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO

FOTOGRAFÍA 133

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO

FOTOGRAFÍA 134

INSTALACIÓN Y UBICACIÓN DE LA TUBERIA PVC ELECTRICA

FOTOGRAFÍA 135

MALLA ELECTROSOLDADA SOBRE TUBERIAS DE PVC SANITARIAS

FOTOGRAFÍA 136

INSTALACIÓN Y UBICACIÓN DE LA TUBERIA PVC ELECTRICA

FOTOGRAFÍA 137

INSTALACIÓN DE TUBERIAS PVC PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS Y DOMESTICAS

FOTOGRAFÍA 138

INSTALACIÓN DE TUBERIAS PVC PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS Y DOMESTICAS

FOTOGRAFÍA 139

FUNDICION EN CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 140

FUNDICION Y ESPARCIMIENTO DE CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 141

FUNDICION Y ESPARCIMIENTO DE CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 142

CORRIDO Y NIVELACIÓN DE LA FUNDICION EN CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 143

CURADO Y NIVELACIÓN DE LA FUNDICION EN CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 144

CURADO Y NIVELACIÓN DE LA FUNDICION EN CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 145

CURADO Y NIVELACIÓN DE LA FUNDICION EN CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 146

CURADO Y NIVELACIÓN DE LA FUNDICION EN CONCRETO PARA PLACA DE PISO

FOTOGRAFÍA 147

ENCOFRADO Y FUNDICION DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 148

ENCOFRADO Y FUNDICION DE COLUMNAS DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 149

ENCOFRADO Y FUNDICION DE COLUMNAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 150

DESENCOFRADO Y CURADO DE LAS COLUMNAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 151

DISPOSICION DE COLUMNAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 152

DISPOSICION DE COLUMNAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 153

DISPOSICION DE COLUMNAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 154

INSTALACIÓN DE FORMALETAS EN MADERA Y AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 155

INSTALACIÓN DE FORMALETAS EN MADERA Y AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 156

INSTALACIÓN DE FORMALETAS EN MADERA Y AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 157

INSTALACIÓN DE FORMALETAS EN MADERA Y AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 158

AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 159

AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 160

AMARRE DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 161

DEMARCACION PARA EXCAVACIÓN E INSTALACIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN Y DE TRAMPA DE GRASA

FOTOGRAFÍA 162

EXCAVACION PARA INSTALACIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN Y DE TRAMPA DE GRASA

FOTOGRAFÍA 163

EXCAVACION PARA INSTALACIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN Y DE TRAMPA DE GRASA

FOTOGRAFÍA 164

ENCOFRADO DE LAS VIGAS EN ACERO PARA PROCESOS DE FUNDICIÓN DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 165

ENCOFRADO DE LAS VIGAS EN ACERO PARA PROCESOS DE FUNDICIÓN DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 166

ENCOFRADO DE LAS VIGAS EN ACERO PARA PROCESOS DE FUNDICIÓN DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 167

ENCOFRADO DE LAS VIGAS EN ACERO PARA PROCESOS DE FUNDICIÓN DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 168

INSTALACIÓN DE MADERA INMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 169

INSTALACIÓN DE MADERA INMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 170

INSTALACIÓN DE MADERA INMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 171

INSTALACIÓN DE MADERA INMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 172

INSTALACIÓN DE MADERA INMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 173

SUMINISTRO PLATINAS DE ANCLAJE EN ACERO

FOTOGRAFÍA 174

SUMINISTRO PLATINAS DE ANCLAJE EN ACERO

FOTOGRAFÍA 175

INSTALACION PLATINAS DE ANCLAJE EN ACERO

FOTOGRAFÍA 176

INSTALACIÓN PLATINAS DE ANCLAJE EN ACERO

FOTOGRAFÍA 177

FUNDICION DE VIGAS EN ACERO PARA ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 178

INSTALACIÓN DE MALLA EN ACERO PARA ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 179

FUNDICION DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 180

FUNDICION DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 181

FUNDICION DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 182

FUNDICION DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 183

FUNDICION DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 184

FUNDICION PARA LA PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 185

FUNDICION PARA LA PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 186

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 87

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS Y PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 188

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS Y PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 189

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 190

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 191

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 192

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 193

DESENCOFRE Y DISPOSICIÓN DE LAS VIGAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 194

Suministro para instalación, levantamiento y almacenamiento de acero en columnas

FOTOGRAFÍA 195

Instalación de ladrillo tolete para levantamiento de muros

FOTOGRAFÍA 196

Instalación de ladrillo tolete para levantamiento de muros

FOTOGRAFÍA 197

Instalación de ladrillo tolete para levantamiento de muros

FOTOGRAFÍA 198

Instalación de ladrillo tolete para levantamiento de muros

FOTOGRAFÍA 199

Levantamiento con grúa de perfilería metálica para estructuras de techo

FOTOGRAFÍA 200

Levantamiento e instalación de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 201

Instalación de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 202

Instalación de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 203

Excavación del terreno para la instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 204

Excavación del terreno para la instalación de tubería PVC

FOTOGRAFÍA 205

Excavación del terreno para la instalación de la caja de inspección

FOTOGRAFÍA 206

Excavación del terreno para la instalación de la caja de inspección

FOTOGRAFÍA 207

Instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 208

Instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 209

Instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 210

Instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 211

Instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 212

Instalación de tubería de drenaje

FOTOGRAFÍA 213

Instalación de tubería de drenaje

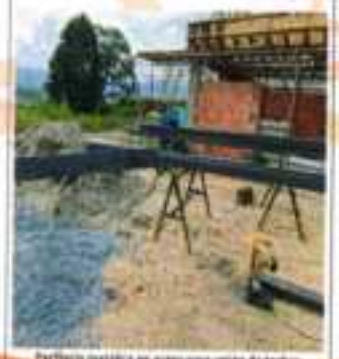
FOTOGRAFÍA 214

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 215

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 216



Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 217

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 218

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 219

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 220

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 221

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 222

Perfilería metálica en acero para unión de techos metálicos

FOTOGRAFÍA 223

Pintura de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 224

Pintura de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 225

Pintura de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 226

Pintura de perfilería metálica

FOTOGRAFÍA 227

Instalación de malla en acero para la caja de inspección y trampa de grasa

FOTOGRAFÍA 228

FUNDICION EN CONCRETO DE LA CAJA DE INSPECCION Y TRAMPA DE GRASA

FOTOGRAFÍA 229

FUNDICION EN CONCRETO DE LA CAJA DE INSPECCION Y TRAMPA DE GRASA

FOTOGRAFÍA 230

PROCESO DE PINTURA DE LA MADERA IMMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 231

MADERA IMMUNIZADA PINTADA

FOTOGRAFÍA 232

PROCESO DE PINTURA DE LA MADERA IMMUNIZADA

FOTOGRAFÍA 233

EXCAVACIÓN MANUAL PARA CAMPO DE INFILTRACIÓN

FOTOGRAFÍA 234

EXCAVACIÓN MANUAL PARA CAMPO DE INFILTRACIÓN INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA 4"

FOTOGRAFÍA 235

CONSTRUCCIÓN CAMPO DE INFILTRACIÓN, INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA 4" Y RELLENO EN GRAVILLA

FOTOGRAFÍA 236

CONSTRUCCIÓN CAMPO DE INFILTRACIÓN, INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA 4" Y RELLENO EN GRAVILLA

FOTOGRAFÍA 237

RELLENO CON MATERIAL DE SITIO SOBRE CAMPO DE INFILTRACIÓN

FOTOGRAFÍA 238

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA POZO SEPTICO

FOTOGRAFÍA 239

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 240

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 241

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 242

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 243

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 244

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 245

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 246

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 247

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 248

INSTALACION DE PINTURA EN TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 249

INSTALACION DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 250

INSTALACION DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 251

INSTALACION DE TECHO EN SUPERBOARD

FOTOGRAFÍA 252

INSTALACION DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 253

FOTOGRAFÍA 254

INSTALACIÓN DE TECHO EN SUPERBOARD

FOTOGRAFÍA 255

INSTALACIÓN DE TECHO EN SUPERBOARD

FOTOGRAFÍA 256

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 257

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 258

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 259

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 260

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 261

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 262

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 263

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 264

INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 265

Colocación ladrillo en mampostería en muros

FOTOGRAFÍA 266

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 267

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 268

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 269

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 35

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 36

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 270

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 271

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 272

SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE BARRO

FOTOGRAFÍA 273

Instalación acero para poso séptico

FOTOGRAFÍA 274

Instalación acero para poso séptico

FOTOGRAFÍA 275

Instalación acero para poso séptico

FOTOGRAFÍA 276

INSTALACIÓN EN CONCRETO TAPA POZO SEPTICO

FOTOGRAFÍA 277

INSTALACIÓN EN CONCRETO TAPA POZO SEPTICO

FOTOGRAFÍA 278

INSTALACIÓN DE MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 279

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 280

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 281

Impermeabilizante en ladrillo de drenajeteria

FOTOGRAFÍA 282

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 283

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 284

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 285

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 286

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 287

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 288

INSTALACIÓN DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 289

Instalación tablero 12 circuitos

FOTOGRAFÍA 290

Instalación redes hidrosanitarias

FOTOGRAFÍA 291

Instalación registros

FOTOGRAFÍA 292

Instalación de afinado de piso

FOTOGRAFÍA 293

Instalación de afinado de piso

FOTOGRAFÍA 294

Instalación de afinado de piso

FOTOGRAFÍA 295

Instalación de afinado de piso

FOTOGRAFÍA 296

Instalación de bambora tipo cuculo

FOTOGRAFÍA 297

Muros parte exterior

FOTOGRAFÍA 298

Disposición caja de inspección

FOTOGRAFÍA 299

Disposición caja de inspección

FOTOGRAFÍA 300

Disposición caja de inspección

FOTOGRAFÍA 301

Instalación de loza de baño

FOTOGRAFÍA 301

Instalación de loza de baño

FOTOGRAFÍA 302

Instalación y disposición de mueble

L. 311 656 0337 ✉ gerencia@inmasingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 49b-30 Barrio Los Guaimos, Tunja-Boyacá
www.inmasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 302

FOTOGRAFÍA 304

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 303

INSTALACION DE PAÑETE FACHADAS

FOTOGRAFÍA 305

INSTALACION BALDOSA TIPO CUCUTA

L. 311 656 0337 ✉ gerencia@inmasingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 49b-30 Barrio Los Guaimos, Tunja-Boyacá
www.inmasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 307

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS

FOTOGRAFÍA 308

INSTALACIÓN BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 309

INSTALACIÓN BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 310

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS

L. 311 656 0337 ✉ gerencia@inmasingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 49b-30 Barrio Los Guaimos, Tunja-Boyacá
www.inmasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 313

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS

FOTOGRAFÍA 312

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS

FOTOGRAFÍA 315

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS

FOTOGRAFÍA 314

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS

FOTOGRAFÍA 315

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS

FOTOGRAFÍA 316

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS Y VIGAS

L. 311 656 0337 ✉ gerencia@inmasingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 49b-30 Barrio Los Guaimos, Tunja-Boyacá
www.inmasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 317

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE COLUMNAS, VIGAS Y MUROS

FOTOGRAFÍA 318

INSTALACION DE ESTUCO EN COLUMNAS INTERNAS

FOTOGRAFÍA 319

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS

FOTOGRAFÍA 320

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS

FOTOGRAFÍA 321

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS EXTERNOS E VIGA

FOTOGRAFÍA 322

INSTALACION DE ESTUCO SOBRE MUROS INTERNOS

FOTOGRAFÍA 323

DISPOSICIÓN MURO EN MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 324

DISPOSICION MURO EN MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 324

DISPOSICION MURO EN MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 325

DISPOSICION MURO EN MAMPOSTERIA

FOTOGRAFÍA 326

DISPOSICION MUROS EN MAMPOSTERIA Y ESTUCO COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 327

DISPOSICIÓN MUROS EXTERNOS EN ESTUCO

FOTOGRAFÍA 328

Instalación loza en techo

FOTOGRAFÍA 329

INSTALACIÓN BALDOSA TIPO CUCHITA

FOTOGRAFÍA 330

INSTALACIÓN BALDOSA TIPO CUCHITA

FOTOGRAFÍA 331

DISPOSICIÓN MUROS EXTERNOS EN ESTUCO

FOTOGRAFÍA 332

Anclado cubierta en techo en drywall

FOTOGRAFÍA 333

Excavación y nivelación del terreno

FOTOGRAFÍA 334

Disposición de material particular en el terreno

FOTOGRAFÍA 335

Distribución de material particular en el terreno

FOTOGRAFÍA 336

Relleno de material particular en el terreno

FOTOGRAFÍA 337

Relleno de material particular en el terreno

FOTOGRAFÍA 338

Relleno de material particular en caja de inspección

FOTOGRAFÍA 339

Formación de la caja de inspección en mampostería

FOTOGRAFÍA 340

Transporte y vaciado de material particular

FOTOGRAFÍA 341

Relleno y nivelación de terreno con retroexcavadora

FOTOGRAFÍA 342

Relleno y disposición de material particular en el terreno

FOTOGRAFÍA 343

Instalación cableado eléctrico para tomacorriente

FOTOGRAFÍA 344

Instalación general bases eléctricas en madera

FOTOGRAFÍA 345

Instalación Tubería PVC sanitaria y eléctrica enterrada

FOTOGRAFÍA 346

Compactación de material particular agregado para mantenimiento del suelo

FOTOGRAFÍA 347

Compactación de material particular agregado para mantenimiento del suelo

FOTOGRAFÍA 348

Disposición de material agregado para piso

FOTOGRAFÍA 349

Esparcido del material agregado en superficie

FOTOGRAFÍA 350

Relleno de material agregado sección 2

FOTOGRAFÍA 351

Compactación con vibro material de agregado sección 2

FOTOGRAFÍA 352

Fijación y endurecimiento de concreto de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 353

Fijación y endurecimiento de concreto de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 354

Limpieza de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 355

Limpieza de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 356

Limpieza de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 357

Limpieza de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 358

Limpieza de BALDOSA TIPO CUCUTA

FOTOGRAFÍA 359

Instalación tubería pvc eléctrica tomacorriente en muros

FOTOGRAFÍA 360

Instalación medidores eléctricos y tomacorriente

FOTOGRAFÍA 361

Proceso de recubrimiento de teja en drywall con teja tipo barro

FOTOGRAFÍA 362

Proceso de recubrimiento de teja en drywall con teja tipo barro

FOTOGRAFÍA 363

Proceso de recubrimiento de teja en drywall con teja tipo barro

FOTOGRAFÍA 364

Proceso de recubrimiento de teja en drywall con teja tipo barro

FOTOGRAFÍA 365

Proceso de recubrimiento de teja en drywall con teja tipo barro

FOTOGRAFÍA 366

Terminación recubrimiento total de teja en drywall con teja tipo barro

FOTOGRAFÍA 367

Terminación recubrimiento total de teja en drywall con teja tipo barro

Oficina 201, carrera 3ª número 49bis-35 Barrio Los Quemos, Tunja-Boyacá

FOTOGRAFÍA 368

Pintura en interior columnas

FOTOGRAFÍA 369

Pintura en interior vigas

FOTOGRAFÍA 370

Pintura en interior en columnas y vigas

FOTOGRAFÍA 371

Pintura en interior general techos, vigas y columnas

Oficina 201, carrera 3ª número 49bis-35 Barrio Los Quemos, Tunja-Boyacá

FOTOGRAFÍA 372

INSTALACIÓN DE RED ELÉCTRICA PARTE EXTERNA

FOTOGRAFÍA 373

INSTALACIÓN RED ELÉCTRICA

FOTOGRAFÍA 374

INSTALACIÓN COMPLETA BASES DE ESTRIBOS DE MADERA

FOTOGRAFÍA 375

Inicio implementación cubierta en madera en drywall con teja tipo barro

Oficina 201, carrera 3ª número 49bis-35 Barrio Los Quemos, Tunja-Boyacá

FOTOGRAFÍA 376

MEZCLA DE CONCRETO CON MATERIAL DE AFIRMADO Y COMPACTACIÓN DEL MISMO PARA PROCESOS DE FUNDICIÓN Y FORMACIÓN DE ANDENES

FOTOGRAFÍA 377

INSTALACIÓN PARALES Y SOTERRADA DE ENCERRADO PARA ANDENES

FOTOGRAFÍA 378

INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PAREDES DE BAÑOS

FOTOGRAFÍA 379

ENCHAPE EN MESON Y SALPICADERO DE COCINA

Oficina 201, carrera 3ª número 49bis-35 Barrio Los Quemos, Tunja-Boyacá

FOTOGRAFÍA 380

ENCHAPE COCINA

FOTOGRAFÍA 381

ESTRUCTURACION DE TECHO DRYWALL EN BAÑOS

FOTOGRAFÍA 382

INSTALACION TECHO EN DRYWALL PARA BAÑOS

FOTOGRAFÍA 383

INSTALACION DE PISO GRESS

FOTOGRAFÍA 384

ENCHAPE PAREDES BAÑOS

FOTOGRAFÍA 385

ENCHAPE PISO BAÑOS

FOTOGRAFÍA 386

ENCHAPE PAREDES BAÑOS

FOTOGRAFÍA 387

INSTALACION DE CANALY TUBERIAS PVC

FOTOGRAFÍA 388

INSTALACION TUBERIA EMT PARA LAMPARAS

FOTOGRAFÍA 389

INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA EN ANDENES

FOTOGRAFÍA 390

NIVELACION ANDEN SECCION 1

FOTOGRAFÍA 391

FUNDICION DE ANDENES SECCION 1

FOTOGRAFÍA 392

ALISADO DE ANDEN SECCION 1

FOTOGRAFÍA 393

ALISADO Y NIVELACION DE ANDENES SECCION 1

FOTOGRAFÍA 394

TEXTURIZADO DE ANDENES

FOTOGRAFÍA 395

FOTOGRAFÍA 396

CEPILLADO ANDEN SECCION 1

FOTOGRAFÍA 397

NIVELACIÓN ANDEN SECCIÓN 1

FOTOGRAFÍA 398

DISPOSICION FINAL ANDEN SECCION 1

FOTOGRAFÍA 399

FUNDICION ANDEN SECCION 2

FOTOGRAFÍA 400

FUNDICIÓN ANDEN SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 401

NIVELACION DE MAESTRAS ANDEN SECCION 2

FOTOGRAFÍA 402

FUNDICIÓN MAESTRAS SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 403

TERMINADO DE ANDEN SECCION 2

FOTOGRAFÍA 404

FUNDICION ANDEN SECCIÓN 3

FOTOGRAFÍA 405

FRAISADO DE CONCRETO ANDEN SECCIÓN 3

FOTOGRAFÍA 406

FOTOGRAFÍA 407

ADECUACION DE MALLA SECCION 3

FOTOGRAFÍA 408

VACIADO DE CONCRETO PARA MAESTRAS

FOTOGRAFÍA 409

NIVELACIÓN DE MAESTRAS PARA SECCIÓN 3

FOTOGRAFÍA 410

TERMINADO DE LAS ESCALERAS 3

FOTOGRAFÍA 411

DISPOSICIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA

FOTOGRAFÍA 412

CEPILLADO DE ANDEN SECCIÓN 3

FOTOGRAFÍA 413

ESTOBONADO DE ANDEN SECCIÓN 3

FOTOGRAFÍA 414

FOTOGRAFÍA 415

FOTOGRAFÍA 416

APERTURA DE ZANJAS Y PENDIENTE DEL TERRENO

FOTOGRAFÍA 417

CONEXIÓN DE RED SANITARIA A POZO DE INSPECCIÓN

FOTOGRAFÍA 418

FOTOGRAFÍA 419

INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 420

INSTALACIÓN DE VENTANERÍA

FOTOGRAFÍA 421

INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA PARA CUBIERTAS

FOTOGRAFÍA 422

INSTALACIÓN VIDRIO TIPO LAMINA EN VENTANAS

FOTOGRAFÍA 423

INSTALACIÓN PUERTAS BAÑOS

FOTOGRAFÍA 424

INSTALACIÓN DE VIDRIO Tipo EN FACHADAS LATERALES

FOTOGRAFÍA 425

INSTALACIÓN VIDRIOS TIPO EN VENTANAS

FOTOGRAFÍA 426

INSTALACIÓN DE VIDRIO EN FACHADA POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 427

INSTALACIÓN DE VIDRIOS EN FACHADA POSTERIOR

FOTOGRAFIA 428

INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO EN CUMBRERAS

FOTOGRAFIA 429

CARPINTERIA EN FACHADA PRINCIPAL

FOTOGRAFIA 430

INSTALACION DE VENTANERIA PARTE POSTERIOR

FOTOGRAFIA 431

INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO

Oficina 503, carrera 8ª número 45bis-31 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.mvasingenieria.com

FOTOGRAFIA 432

FOTOGRAFIA 433

FOTOGRAFIA 434

FOTOGRAFIA 435

Oficina 503, carrera 8ª número 45bis-31 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.mvasingenieria.com

FOTOGRAFIA 436

FOTOGRAFIA 437

FOTOGRAFIA 438

FOTOGRAFIA 439

Oficina 503, carrera 8ª número 45bis-31 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.mvasingenieria.com

FOTOGRAFIA 440

FOTOGRAFIA 441

FOTOGRAFIA 442

FOTOGRAFIA 443

Oficina 503, carrera 8ª número 45bis-31 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá
www.mvasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 444

FOTOGRAFÍA 445

FOTOGRAFÍA 446

FOTOGRAFÍA 447

FOTOGRAFÍA 448

INSTALACION TOMACORRIENTES ELECTRICOS

FOTOGRAFÍA 449

INSTALACION LUMINARIAS PARTE INTERNA

FOTOGRAFÍA 450

INSTALACION CAJA ELECTRICA MEDIDOR

FOTOGRAFÍA 451

INSTALACION ZONA EXTERNA LUMINARIAS

FOTOGRAFÍA 452

Instalación luminarias parte externa fanales

FOTOGRAFÍA 453

Instalación luminarias parte externa fanales

FOTOGRAFÍA 454

INSTALACION PANELES LED LUZ ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 455

INSTALACION PANELES LED LUZ ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 456

INSTALACION PANELES LED LUZ ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 457

PINTURA Y ACABADO EN TEJA SOLETE CAJA DE MEDIDOR ELÉCTRICA

FOTOGRAFÍA 458

DISPOSICION CAJA ELECTRICA MEDIDOR AVEO

FOTOGRAFÍA 459

PUNTO DE CONEXION ELECTRICA CUCINA

FOTOGRAFÍA 460

DISPOSICION TOMACORRIENTE Y PUNTO DE CONEXIÓN ELECTRICA Y CABLEADO INTERNO

FOTOGRAFÍA 461

PUNTO SANITARIO LAVOM Y GRIFERIA

FOTOGRAFÍA 462

TOMACORRIENTE CUARTO

FOTOGRAFÍA 463

LUMINARIA ZONA ENTRADA PRINCIPAL

FOTOGRAFÍA 464

LUMINARIAS ZONA DESPENSERIA ENTRADA SALON COMUNAL

FOTOGRAFÍA 465

VENTERIA ZONA INTERMEDIA PUERTA CORREDIZA

FOTOGRAFÍA 466

ZONA DE LUMINARIAS EXTERIOR ENTRADA PRINCIPAL

FOTOGRAFÍA 467

MEDIDOR MONOFASICO ELECTRONICO PARA 2 HILOS

FOTOGRAFÍA 468

TOMACORRIENTE ELECTRICA COCINA

FOTOGRAFÍA 469

INTERRUPTORES DE LUZ LATERALES

FOTOGRAFÍA 470

TOMACORRIENTE ZONA COMUNAL PRINCIPAL

FOTOGRAFÍA 471

INSTALACIÓN LUCES LED TUBO LARGO PARA TECHO EN DRYWALL

FOTOGRAFÍA 472

INSTALACIÓN LUCES LED TUBO LARGO PARA TECHO EN DRYWALL

FOTOGRAFÍA 473

INSTALACIÓN SENSOR DE LUZ PARTE INTERNA ENTRADA PRINCIPAL

FOTOGRAFÍA 474

INSTALACIÓN LUCES PARA BAÑOS LED

FOTOGRAFÍA 475

INSTALACIÓN SISTEMA DE RED ELECTRICA ZONA TECHO DRYWALL

FOTOGRAFÍA 476

INSTALACIÓN CABLEADO ELÉCTRICO ZONA TECHO DRYWALL

FOTOGRAFÍA 477

MEDICIÓN CORRIENTE ELÉCTRICA DE CAJA MONOFÁSICA

FOTOGRAFÍA 478

MEDICIÓN POLO A TIERRA CONEXIÓN DE CORRIENTE ELÉCTRICA

FOTOGRAFÍA 479

INSTALACIÓN ESTRUCTURA PARA TECHO EN DRYWALL

FOTOGRAFÍA 480

INSTALACIÓN STECK TOMACORRIENTES

FOTOGRAFÍA 481

INSTALACIÓN TUBERÍA SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS

FOTOGRAFÍA 482

INSTALACIÓN SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS

FOTOGRAFÍA 483

INSTALACIÓN BALDOSA PARA CUBRIMIENTO DE SISTEMA DE CABLEADO ELÉCTRICO

FOTOGRAFÍA 484

INSTALACIÓN BALDOSA PARA CUBRIMIENTO DE SISTEMA DE CABLEADO ELÉCTRICO

FOTOGRAFÍA 485

ENSAYO SISTEMA ELÉCTRICO E HIDRICO

FOTOGRAFÍA 486

DISPOSICIÓN FINAL SISTEMA ILUMINARIO CASA COMUNAL

FOTOGRAFÍA 487

DISPOSICIÓN FINAL CASA COMUNAL

SALÓN BARRIO SANTANDER

FOTOGRAFÍA 1

DEMOLICIÓN MURO DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 2

EXCAVACIÓN DE ESCOMBROS POR DEMOLICIÓN CON MAQUINARIA DE RETROEXCAVADORA Y TRANSPORTE CON VOLQUETA

FOTOGRAFÍA 3

EXCAVACIÓN DE ESCOMBROS POR MEDIO DE MAQUINARIA TIPO RETROEXCAVADORA

FOTOGRAFÍA 4

DEMOLICIÓN MURO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 5

RECOLECCION ESCOMBROS MANO

FOTOGRAFÍA 6

REPLANTEO PARA EXCAVACION DE COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 7

REPLANTEO PARA EXCAVACION PROFUNDA

FOTOGRAFÍA 8

REPLANTEO PARA EXCAVACIÓN DE COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 9

EXCAVACIÓN CON RETROEXCAVADORA PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 10

DISPOSICION EXCAVACION MECANICA PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 11

DISPOSICION EXCAVACION MECANICA PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 12

EXCAVACIÓN MANUAL PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 13

EXCAVACIÓN MANUAL CON PALA PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 14

EXCAVACION Y REPLANTEO PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 15

USO DE TALADRO PARA DEMOLICION DE CONCRETO EN PISO

FOTOGRAFÍA 16

DEMOLICION DE CONCRETO REFORZADO PARA INSTALACION DE COLUMNAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 17

EXCAVACION CON PALA PARA RELLENO DE CONCRETO EN VIGAS Y COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 18

RELLENO EN CONCRETO PARA FORMACION ESTRUCTURAL EN COLUMNAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 19

EXCAVACION Y RELLENO DE ENTREPISO EN CONCRETO PARA VIGAS

FOTOGRAFÍA 20

RELLENO DE ENTREPISO EN CONCRETO PARA VIGAS

FOTOGRAFÍA 21

TRANSPORTE DE FLEJES Y VARILLAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 22

COLOCACIÓN DE FLEJES Y VARILLAS DE ACERO PARA VIGAS

FOTOGRAFÍA 23

REPLANTEO PARA UBICACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO PARA COLUMNAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 24

INSTALACIÓN MALLA SOLDADA DE ACERO PARA COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 25

INSTALACIÓN FLEJES Y MALLA DE ACERO PARA COLUMNAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 26

INSTALACIÓN FLEJES Y MALLA DE ACERO PARA COLUMNAS Y ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 27

PREPARACIÓN PARA MEZCLA DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 28

VERTIDO DE MEZCLA DE CONCRETO EN ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 29

FRAGUADO DE LA MEZCLA EN CONCRETO PARA ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 30

FRAGUADO DE LA MEZCLA EN CONCRETO PARA ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 31

FRAGUADO CON MANGUERA DEL CONCRETO EN ENCOFRADO PARA LOSAS

FOTOGRAFÍA 32

ENCOFRADO DE COLUMNAS EN FORMALETA DE MADERA Y CURADO DE CONCRETO PARA ZAPATAS

FOTOGRAFÍA 33

ASENTAMIENTO Y COMPACTACION DE LA SUPERFICIE DEL SUELO CON VIBRADOR TIPO RANA

FOTOGRAFÍA 34

ARMADO DE ACERO EN VIGAS Y COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 35

ARMADO DE ACERO PARA VIGAS Y COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 36

ARMADO DE ACERO PARA VIGAS Y COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 37

ARMARE DE ACERO PARA VIGAS Y COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 38

ENCOFRADO CON FORMALETA DE MADERA PARA FUNDICIÓN DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 39

FUNDICIÓN DE CONCRETO EN VIGAS

FOTOGRAFÍA 40

FUNDICIÓN DE CONCRETO EN VIGAS

FOTOGRAFÍA 41

FUNDICIÓN DE CONCRETO EN VIGAS

FOTOGRAFÍA 42

ENSAYO DE CILINDROS EN CONCRETO PARA RESISTENCIA A COMPRESIÓN

FOTOGRAFÍA 43

FRAGUADO Y CURADO CUBIERTA DE VIGAS DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 44

DESENCOFRE Y CURADO VIGAS DE CIMENTACION

FOTOGRAFÍA 45

DESENCOFRADO Y CURADO VIGAS DE CIMENTACION

FOTOGRAFÍA 46

DESENCOFRADO, CURADO Y LIMPIEZA VIGAS DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 47

DESENCOFRADO, CURADO Y LIMPIEZA VIGAS DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 48

COMPACTACIÓN DEL SUELO CON MATERIAL DE AGREGADO DE PEDRAS

FOTOGRAFÍA 49

COMPACTACIÓN DEL SUELO CON MATERIAL DE AGREGADO DE TIERRAS

FOTOGRAFÍA 50

INSTALACIÓN SISTEMA DE TUBERÍAS DE AGUAS NEGRAS

FOTOGRAFÍA 51

INSTALACIÓN SISTEMA DE TUBERÍAS DE AGUAS NEGRAS

FOTOGRAFÍA 52

INSTALACIÓN SISTEMA DE TUBERÍAS DE AGUAS NEGRAS

FOTOGRAFÍA 53

INSTALACIÓN AMARRE DE ACERO PARA VIGA PRINCIPAL DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 54

INSTALACIÓN AMARRE DE ACERO PARA VIGA PRINCIPAL DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 55

PREPARACIÓN MEZCLA DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 56

PREPARACIÓN MEZCLA DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 57

VACIADO DE CONCRETO PARA VIGA PRINCIPAL DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 58

VACIADO DE CONCRETO Y TRASLADO PARA VIGA PRINCIPAL DE CIMENTACIÓN

FOTOGRAFÍA 59

INSTALACIÓN SISTEMA DE TUBERIAS SANITARIAS Y GAS

FOTOGRAFÍA 60

DESENCOFRADO DE COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO Y COLOCACIÓN DE ESTRIBOS DE MADERA

FOTOGRAFÍA 61

DESENCOFRADO DE COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO SECCION 1

FOTOGRAFÍA 62

DESENCOFRADO Y CURADO COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO CON ESTRIBOS DE MADERA

FOTOGRAFÍA 63

DESENCOFRADO Y CURADO DE LAS COLUMNAS CON INSTALACIÓN AMARRE DE ACERO PARA VIGAS

FOTOGRAFÍA 64

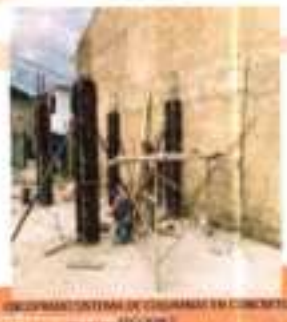
DESENCOFRADO Y CURADO DE LAS COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO

FOTOGRAFÍA 65

DESENCOFRADO Y CURADO DE LAS COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO

FOTOGRAFÍA 66

FOTOGRAFÍA 67



DESCOFRADO INTERNO DE COLUMNAS EN CONCRETO SECCION 2

FOTOGRAFÍA 68

FRAGUADO SISTEMA DE COLUMNAS SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 69

FRAGUADO SISTEMA DE COLUMNAS SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 70

DISPOSICION GENERAL COLUMNAS EN CONCRETO ENCOFRADAS

FOTOGRAFÍA 71

COLOCACION FORMALETAS SUPERIORES EN MADERA PARA CONCRETO REFORZADO

FOTOGRAFÍA 72

DESENCOFRADO COLUMNAS EN CONCRETO Y ESTRIBOS EN MADERA

FOTOGRAFÍA 73

COLOCACION FLEJES, ESTRIBOS Y VARILLAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 74

COLOCACION ANCLAJES DE ACERO EMBEBIDOS COLUMNAS SECCION 3

FOTOGRAFÍA 75

FUNDICION COLUMNAS EN CONCRETO SECCION 3

FOTOGRAFÍA 76

COLOCACION SOPORTE EN ACERO PARA BASE DE MADERA DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 77

COLOCACION SOPORTE EN ACERO PARA BASE DE MADERA DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 78

COLOCACION SOPORTE EN ACERO PARA BASE DE MADERA DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 79

COLOCACION SOPORTE EN ACERO PARA BASE DE MADERA DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 80

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 81

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 82

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 83

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 84

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 85

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 86

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 87

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 88

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFIAS 89

COLOCACION PLANCHONES DE MADERA PARA ENTREPISOS

FOTOGRAFÍA 90

FOTOGRAFÍA 91

FOTOGRAFÍA 92

COLOCACION DE LADRILLO TOLETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 93

COLOCACION DE LADRILLO TOLETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 94

COLOCACION DE LADRILLO TOLETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 95

COLOCACION DE LADRILLO TOLETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 96

COLOCACION DE LADRILLO TOLETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 97

COLOCACION DE LADRILLO TOLETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 98

TRANSPORTE DE VIGAS Y VIGUETAS (4.00 M)

FOTOGRAFÍA 99

HABILADO DE ACERO PARA VIGAS DE CIMENTACION

FOTOGRAFÍA 100

AMARRE DE FLEJES EN ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 101

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 102

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 103

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 104

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 105

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 106

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 107

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 108

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 109

INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE LADRILLO TOLETE CON CEMENTO PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 110

AMARRE DE ACERO PARA COLUMNETAS

FOTOGRAFÍA 111

COLOCACIÓN MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN

FOTOGRAFÍA 112

COLUMNETAS E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO TOLETE

FOTOGRAFÍA 113

COLOCACIÓN AMARRE VIGAS DE ACERO PARA FRONTAL

FOTOGRAFÍA 114

FUNDICIÓN COLUMNETAS EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 115

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 116

ENCOFRADO EN FORMALETA METALICA Y DE MADERA PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 117

ENCOFRADO EN FORMALETA METALICA Y DE MADERA PARA VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 118

COLOCACION DE LOS GANCHOS PARA UNION DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 119

COLOCACION DE LOS GANCHOS PARA UNION DE VIGAS DE ACERO

FOTOGRAFÍA 120

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS UNION CON GANCHOS

FOTOGRAFÍA 121

AMARRE DE ACERO PARA VIGAS UNION CON GANCHOS

FOTOGRAFÍA 122

COLOCACIÓN CABEZOTES DE MADERA

FOTOGRAFÍA 123

USO DE GANCHOS PARA UNION DE VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 124

AMARRE EN ACERO PLACA DE ENTREPISO Y FUNDICION EN CONRETO

FOTOGRAFÍA 125

FUNDICION Y ENRASADO CONCRETO PARA PLACA DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 126

FUNDICION VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 127

CURADO VIGA DE CONCRETO ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 75

FRAGUADO CONCRETO EN PLACA Y VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 76

FUNDICION VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 128

CURADO VIGA Y PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA 129

FUNDICION VIGA Y PLACA DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 130

DESENCOFRE Y CURADO VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 131

DESENCOFRE Y CURADO VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 132

DESENCOFRE Y CURADO VIGAS Y COLUMNAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 133

DESENCOFRE VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 134

DESENCOFRE VIGAS Y COLUMNAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 135

DESENCOFRE VIGAS Y COLUMNAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 136

DESENCOFRE VIGAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 137

DESENCOFRE VIGAS DE ENTREPISO Y PLACA

FOTOGRAFÍA 138 y 139

DESENCOFRE Y CURADO VIGAS Y COLUMNAS

FOTOGRAFÍA 140

DESENCOFRE VIGAS Y COLUMNAS DE ENTREPISO

FOTOGRAFÍA 141

FOTACION PARA INSTALACION DE MUROS EN LADRILLO TOLETE

FOTOGRAFÍA 142

INSTALACION MUROS EN LADRILLO TOLETE

FOTOGRAFÍA 143

SOLDADURA DE ACERO PARA TECHO Y MUROS LATERALES

FOTOGRAFÍA 144

FUNDICION EN CONCRETO MUROS EN TECHO

FOTOGRAFÍA 145

CURADO E INSTALACION DE LADRILLO TOLETE PARA TECHOS

FOTOGRAFÍA 146

INSTALACION DE FORMALETA PARA FUNDICION DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 147

INSTALACION EN ACERO DE LAS COLUMNETAS EN TECHO

FOTOGRAFÍA 148

INSTALACION COLUMNETAS Y LADRILLO TOLETE

FOTOGRAFÍA 149

INSTALACION LADRILLO TOLETE PARA TECHO

FOTOGRAFÍA 150

INSTALACION LADRILLO TOLETE PARA TECHO

FOTOGRAFÍA 151

ARMARE DE ACERO PARA TECHO Y SERCHAS LATERALES

FOTOGRAFÍA 152

ENCOFRADO COLUMNETAS Y DISPOSICION MURO EN LADRILLO

FOTOGRAFÍA 153

ESTRUCTURA DE ACERO PARA TECHO Y SERCHAS LATERALES

FOTOGRAFÍA 154

DESENCOFRADO Y CURADO DE LAS COLUMNAS Y VIGAS

FOTOGRAFÍA 155

DESENCOFRADO Y CURADO DE LAS COLUMNAS Y VIGAS

FOTOGRAFÍA 156

SUMINISTRO E INSTALACIÓN BLOQUE N°5 PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 157

SUMINISTRO E INSTALACIÓN BLOQUE N°5 PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 158

CERRAMIENTO ZONA FRONTAL

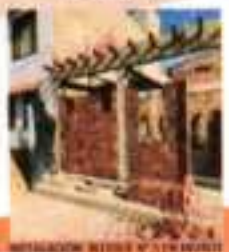
FOTOGRAFÍA 159

INSTALACIÓN BLOQUE N°5 EN MUROS

FOTOGRAFÍA 160

INSTALACIÓN BLOQUE N°5 EN MUROS

FOTOGRAFÍA 161



INSTALACIÓN BLOQUE N°5 EN MUROS

FOTOGRAFÍA 162

INSTALACIÓN BLOQUE N°5 EN MUROS

FOTOGRAFÍA 163

INSTALACIÓN BLOQUE N°5 EN MUROS

FOTOGRAFÍA 164

INSTALACIÓN BLOQUE N°5 EN MUROS

FOTOGRAFÍA 165

DISPOSICIÓN DE FACHADA FRONTAL

FOTOGRAFÍA 166

CILINDROS DE CONCRETO PARA TOMA DE ENSAYOS EN LABORATORIO

FOTOGRAFÍA 167

ARMADO DE LAS CERCHAS METALICAS PARA TECHO

FOTOGRAFÍA 168

SOLDADURA DE CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 169

SOLDADURA DE CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 170

SOLDADURA DE CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 171

SOLDADURA DE CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 172

MAGADURA DE CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 173

COLOCACION CUARTONES Y MAGUETO PARA CUBIERTA

321 [illegible]
Oficina 101, carrera 3ª número 49bis-35 Barrio Las Quintas, Turgo Bucaramanga
www.[illegible].com

FOTOGRAFÍA 174

COLOCACION DE MUROS EN BLOQUE N° 5 ENTORNOS

FOTOGRAFÍA 175

ACERO DE REFUERZO DE VIGAS DE CONFINAMIENTO EN CULA

FOTOGRAFÍA 176

COLOCACION BLOQUE N° 5 MURO LATERAL

FOTOGRAFÍA 177

MURO EN BLOQUE N°5

FOTOGRAFÍA 178

FUNDIDA DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO PARA CULATAS

FOTOGRAFÍA 179

FUNDIDA DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO PARA CULATA

FOTOGRAFÍA 180

FUNDIDA DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO PARA CULATAS

FOTOGRAFÍA 181

INSTALACION MUROS EN BLOQUE N°5

321 [illegible]
Oficina 101, carrera 3ª número 49bis-35 Barrio Las Quintas, Turgo Bucaramanga
www.[illegible].com

FOTOGRAFÍA 182

ENCOFRADO DE VIGUETAS DE CONFINAMIENTO CULATAS

FOTOGRAFÍAS 183

PAÑETE DE CULATAS

FOTOGRAFÍA 184

PAÑETE DE CULATAS

FOTOGRAFÍA 185

MAMPOSTERIA EN BLOQUE N°5

FOTOGRAFÍA 186

COLOCACION DE BLOQUE N°5 PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 187

INSTALACION CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA

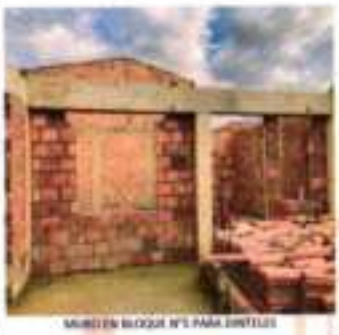
FOTOGRAFÍA 188

IZAJE DE CORREAS PARA CERCHAS

FOTOGRAFÍA 189

PAÑETE DE CULATAS

FOTOGRAFÍA 190



MURO EN BLOQUE N°5 PARA DINTELES

FOTOGRAFÍA 191

MAMPOSTERIA EN BLOQUE N°5

FOTOGRAFÍA 192

PINTURA CULATAS

FOTOGRAFÍA 193

VANO DE VENTANAS BAÑOS

FOTOGRAFÍA 194

PINTURA CULATAS

FOTOGRAFÍA 195

MONTAJE DE CERCHAS PARA CUBIERTA DEL SALÓN COMUNAL

FOTOGRAFÍA 196

MONTAJE CON GRUA DE LAS CERCHAS METALICAS

FOTOGRAFÍA 197

IZAJE DE CERCHAS METALICAS

FOTOGRAFÍA 198

INSTALACION CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA CON GRUA

FOTOGRAFÍA 199

INSTALACION CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA CON GRUAS

FOTOGRAFÍA 200

INSTALACION CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA CON GRUA

FOTOGRAFÍA 201

APLICACIÓN DE SOLDADURA EN LOS ANCLAJES DE LA CERCH

FOTOGRAFÍA 202

INSTALACION CERCHAS METALICAS PARA CUBIERTA CON GRUA

FOTOGRAFÍA 203

DISPOSICION DE LAS CERCHAS DE LA CUBIERTA CON PINTU ANTICORROSIVA

FOTOGRAFÍA 204

DISPOSICIÓN DE LAS CERCHAS DE LA CUBIERTA CON PINTURA ANTICORROSIVA

FOTOGRAFÍA 205

DISPOSICION DE LAS CERCHAS DE LA CUBIERTA CON PINTU ANTICORROSIVA

321 000 0000 garcerosa@hotmail.com
Oficina 101, carrera 21 número 45bis-20 Barrio Las Quintas, Yumbo Bogotá
www.lineasingenieria.com

321 000 0000 garcerosa@hotmail.com
Oficina 101, carrera 21 número 45bis-20 Barrio Las Quintas, Yumbo Bogotá
www.lineasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 206

PINTURA ANTICORROSIVA EN CERCHAS ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 207

PINTURA ANTICORROSIVA EN CERCHAS ESTRUCTURA METÁL

FOTOGRAFÍA 208

DISPOSICION DE CORREAS Y TEMPLETES PARA CONFORMAR LA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 209

TEMPLETE EN VARILLA DE 5/8"

FOTOGRAFÍA 210

SUMINISTRO DE PINTURA ANTICORROSIVA PARA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 211

INSTALACION DE RED DE SUMINISTRO

321 000 0000 garcerosa@hotmail.com
Oficina 101, carrera 21 número 45bis-20 Barrio Las Quintas, Yumbo Bogotá
www.lineasingenieria.com

321 000 0000 garcerosa@hotmail.com
Oficina 101, carrera 21 número 45bis-20 Barrio Las Quintas, Yumbo Bogotá
www.lineasingenieria.com

FOTOGRAFÍA 211

INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PRESIÓN.

FOTOGRAFÍA 213

INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDROSANITARIA

FOTOGRAFÍA 214

INSTALACIÓN DE TUBERIA DE SUMINISTRO

FOTOGRAFÍA 215

INSTALACIÓN DE TUBERIA DE SUMINISTRO A PLACA DE TANQUES

FOTOGRAFÍA 216

INSTALACIÓN CORREAS DE SOPORTE EN ACERO

FOTOGRAFÍA 217

DISPOSICIÓN DE CERCHAS, CORREAS Y TEMPLETES DE LA CUBIERTA

FOTOGRAFÍA 218

INSTALACIÓN DE TEMPLETES EN VARILLA DE 1/2"

FOTOGRAFÍA 219

DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EN ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 220

PINTURA FINAL DE LAS CERCHAS COLOR CAOBA

FOTOGRAFÍA 221

TRAZADO DE MAESTRAS PARA DAR INICIO A LA ACTIVIDAD DE PAÑETE

FOTOGRAFÍA 222

MAESTRAS PARA PAÑETAR

FOTOGRAFÍA 223

SATARRIADO DE VIGAS Y COLUMNAS PARA POSTERIOR PAÑETE

FOTOGRAFÍA 224

ACERO EN ASILAMIENTO POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 225

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METALICA

FOTOGRAFÍA 226

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 227

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 228

MESTRAL PARA PAÑETE DE MUROS

FOTOGRAFÍA 229

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 230

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 231

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 232

PINTURA FINAL DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 233

PAÑETADO DE MUROS DE AISLAMIENTO POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 234

PAÑETADO DE MUROS DE AISLAMIENTO POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 235

PAÑETADO DE MUROS DE AISLAMIENTO POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 236

PAÑETADO DE MUROS DE AISLAMIENTO POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 237

VIGAS DE LOS CORREAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 238

INSTALACIÓN DE ETERNIBRE SOBRE CABIOS DE MADERA

FOTOGRAFÍA 239

PINTURA EN TEJA TIPO ETERNIT

FOTOGRAFÍA 240

PINTURA EN TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 241

PINTURA EN TEJA CLARABOYA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 242

PAÑETE PARA MUROS EN ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 243

PAÑETE PARA MUROS EN ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 244

PAÑETE PARA MUROS EN ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 245

PAÑETE PARA MUROS EN ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 246

PAÑETE PARA MUROS INTERIORES

FOTOGRAFÍA 247

PAÑETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 248

PAÑETE PARA MUROS

FOTOGRAFÍA 249

INSTALACION DE TEJA DE BARRO SOBRE ETERNIT

FOTOGRAFÍA 250

INSTALACIÓN DE TEJAS BARRO

FOTOGRAFÍA 251

PAÑETE DE MUROS INTERNOS

FOTOGRAFÍA 252

TERMINACION INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO SOBRE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 253

TERMINACION INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO SOBRE TEJA ETERNIT

FOTOGRAFÍA 254

EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTA Y VENTANA

FOTOGRAFÍA 255

EMPAÑETADO MUROS Y ACABADO ZONA EXTERNA

FOTOGRAFÍA 256

EMPAÑETADO ZONA INTERNA MUROS

FOTOGRAFÍA 257

TERMINACION EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTAS Y VENTANAS ZONA EXTERNA

FOTOGRAFÍA 258

TERMINACION EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTAS Y VENTANAS ZONA EXTERNA

FOTOGRAFÍA 259

EMPAÑETADO MUROS Y ACABADO ZONA INTERNA

FOTOGRAFÍA 260

PULIDO Y ACABADO EN MUROS Y TECHO

FOTOGRAFÍA 261

TERMINACION EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTAS Y VENTANAS ZONA EXTERNA

FOTOGRAFÍA 262

TERMINACION EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTAS Y VENTANAS ZONA EXTERNA

FOTOGRAFÍA 263

TERMINACION EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTAS Y VENTANAS ZONA EXTERNA

FOTOGRAFÍA 264

TERMINACION EMPAÑETADO Y APERTURA PARA PUERTAS Y VENTANAS ZONA INTERNA