INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO JOHN F. KENNEDY

1. Información del Supervisor	
Nombre del Supervisor	Esdras Reyes Barrera
Dependencia	Todas
Cargo	Coordinador académico
2. Información del Contrato	
Número del Contrato	16 de 2025
Fecha del Contrato	14 de octubre de 2025
Objeto	Servicio de mano de obra para la ejecución de obras de mantenimiento, restauración, pintura y adecuación general de las aulas de preescolar de la sede Jardín Nacional
Valor	$23.409.400
Plazo	15 días
Contratista	Annyi Daniela Arias Carabalí
Fecha de Inicio	14 de octubre de 2025
Fecha revisión parcial	28 de octubre de 2025
Fecha de Terminación	28 de octubre de 2026

3. Concepto del supervisor sobre el cumplimiento general del objeto del contrato:

Certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el siguiente servicio, de acuerdo con el objeto contractual:

DESCRIPCION	CANTIDAD
LIMPIEZA DE CANALES CON HIDROLAVADORA DE LA ENTRADA PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL, REVESTIMIENTO DE BROCOSIL, EUCOFELT REFUERZO & BRONCOELASTICO. (INCLUYE BRONCOSIL, EUCOFELT, BRONCOELASTICO, ALQUILER DE ANDAMIOS Y BROCHAS)	45 ML
MANTENIMIENTO & LIMPIEZA DE SUPERFICIE DE CUBIERTA ENTRADA PREJARDIN SEDE JARDIN NACIONAL, TEJADO EN ETERNIT POR CRECIMIENTO DE VEGETACIÓN. (INCLUYE HIDROLAVADORA & ALQUILER DE ANDAMIOS)	40 M2
MANTENIMIENTO & LIMPIEZA DE SUPERFICIE DE PAREDES. (INCLUYE HIDROLAVADORA & ALQUILER DE ANDAMIOS)	120 M2
MANO DE OBRA PARA ACABADO DE PINTURA DE COLOR BLANCO, AZUL, AMARILLO & VERDE PARA EXTERIORES. (INCLUYE ALQUILER DE ANDAMIOS, RODILLOS, BROCHAS & PINTURA KORAZA DE ALTA DURABILIDAD)	120 M2
MANO DE OBRA PARA ACABADO DE PINTURA DE COLOR BLANCO PARA INTERIORES DE TEJAS DE LA ENTRADA PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN, TEJADOS EN ETERNIT. (INCLUYE ALQUILER DE ANDAMIOS, BROCHAS Y PINTURA TIPO 2)	40 M2

INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO JOHN F. KENNEDY

MANO DE OBRA PARA LIJAR & PINTAR LAS ZONAS AFECTADAS POR EL OXIDO DE 2 ESTRUCTURAS METALICAS DE 2.30 DE ALTO X 2.80 DE ANCHO DE LA SEDE JARDIN. (INCLUYE ALQUILER DE COMPRESOR, LIJAS, ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE POLIURETANO)	2
MANO DE OBRA PARA LIJAR, LAVAR & PINTAR ESTRUCTURA METALICA Y PLASTICAS DEL PARQUE INFANTIL. (INCLUYE ALQUILER DE COMPRESOR, PULIDORA PARA RETIRAR LA PINTURA, PRIMER PARA PLASTICO, ANTICORROSIVO & PINTURA ESMALTE EN POLIUTERANO)	1
DEMOLICIÓN DE 14 METROS DE BALSOSA EXISTENTE DEL BAÑO DE LA SEDE JARDIN	14 M2
SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE 21 METROS DE CERAMICA, PARA BAÑO DE PREJARDIN DEL SALON SEDE JARDIN NACIONAL.	21 M2
CERAMICA PARA PARED MALAWI BEIGE 20X30	
CERAMICA PARA PISO SOULGE BEIGE 30 X 30.	
(INCLUYE LA CERAMICA, WIN, PEGAMENTO PARA ENCHAPE, ALISTADO PARA PISO Y PAREDES & BOQUILLA)	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA DE 3.5 M2 EN PVC EN EL SALON DE SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE LAMINA EN PVC, ESTRUCTURA METALICA, TORNILLOS, PUNTILLAS & VIGUETAS)	3.5 M2
SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN Y ADECUACIÓN DE 2 SANITARIOS INFANTILES EN EL BAÑO DEL SALON DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE LOS SANITARIOS INFANTILES CON SUS ACCESORIOS, T DE 3 PULGAGAS, REDUCCIONES DE 3 PULGADAS, 2 TUBOS DE 2 PULGADAS, CODOS DE 2 PULGADAS, T DE 2 PULGADAS)	2 unidades
MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE MATERIAL PARA 3 PUNTOS ELECTRICOS EN EL BAÑO DEL SALON DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE 4 CAJAS DE 5.800, 20 METROS DE CABLE No. 12, REGATA, INTERLOCUTOR, TOMA CORRIENTES, LAMPARA LED DE 12 W & 12 METROS DE TUBERIA CONDUIT)	5 unidades
DEMOLICION DE 2 M2 DE PARED DE LADRILLO Y CEMENTO, SE REALIZA LA DEMOLICIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UNA PUERTA DE MADERA EN EL BAÑO DEL SALON DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL.	2 M2
SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE 2 LAVAMANOS, EN EL BAÑO DEL SALON DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE LOS LAVAMANOS, LLAVES GRIVAL Y MANGUERAS)	2 unidades
MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE MATERIAL PARA REMODELACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA PARA SUMINISTRO DE AGUA PROVENIENTE DE LOS TANQUES ELEVADOS. (INCLUYE REGATA, 3 TUBOS DE ½, 3 TUBOS DE ¾, PEGANTE PARA PVC, LIMPIADOR DE PVC, 6 UNIONES DE ½, 6 UNIONES DE ¾, 7 CODOS DE ½, 5 CODOS DE ¾) & ACABADOS EN CEMENTO Y ARENA)	18 ML

INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO JOHN F. KENNEDY

SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA CONSTRUCCION DE MESON EN BAÑO DE LA SEDE JARDIN DE 1.20 X 60 EN CONCRETO Y VARILLA DE 3/8. (INCLUYE ARENA DE PEÑA, TABLAS PARA LAFORMALETA, CEMENTO Y VARILLA DE 3/8)	1
SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE UN MURO DE 2,40 DE ALTO X 1,20 DE ANCHO CON PAÑETE PARA DIVIDIR LOS BAÑOS DE LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE ARENA DE PEÑA, VARILLA 3/8, LADRILLOS & CEMENTO)	2.88 M2
SUMINISTRO & MANO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DE 2 PUERTAS EN MADERA DE 85 X 200 CM, EN EL BAÑO DEL SALON DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE PUNTILLAS, CHAZOS)	2 unidades
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SILLAS YA EXISTENTES, SILLAS EN LLANTA CON SUPERFICIE EN CEMENTO, SE REALIZA LIMPIEZA CON HIDROLAVADORA, SE REALIZA UN REVESTIMIENTO EN CEMENTO CON ARENA Y SE PINTAN. (INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, ARENA,CEMENTO Y PINTURA)	12 unidades
DESINTALACIÓN DE DOMO DE 15 M2, LAVADO CON HIDROLAVADORA DE ESTRUCTURA METALICA & ACRILICO E INSTALACIÓN DE DOMO EN LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE ALQUILER DE HIDROLAVADORA)	15 M2
DEMOLICION ESTRUCTURA ABANDONADA EN LA SEDE JARDIN NACIONAL, ESTRUCTURA EN LADRILLO DE 13 METROS LINEALES.	13 ML
SUMINISTRO DE 7 TEJAS # 6 EN MATERIAL ETERNIT EN EL SALON DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL.	7 unidades
DESMONTE DE TEJAS EN ETERNIT DE SALON DE LA SEDE JARDIN NACIONAL & MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TEJAS EXISTENTES. (INCLUYE ALQUILER DE ANDAMIOS)	12 M2
INSTALACION DE TEJAS EN MATERIAL ETERNIT EN SALON DE LA SEDE JARDIN NACIONAL, ACOMODAMIENTO CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE AMARRES. (INCLUYE ALQUILER DE ANDAMIOS, AMARRES & PATERNIT)	12 M2
SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA EL RETIRO DE 7 CABALLETES DE LA ENTRADA DE PREJARDIN DE LA SEDE JARDIN NACIONAL, INSTALACIÓN DE 7 CABALLETES EN ETERNIT. (INCLUYE CABELLETES Y ALQUILER DE ANDAMIOS)	7 unidades
SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA ESTUCAR Y PINTAR 8 METROS DE PARED EN EL BAÑO DE PREJARDIN DEL SALON DE LA SEDE JARDIN NACIONAL. (INCLUYE LAVADO CON HIDROLAVADORA, PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES & ESTUCO PLASTICO)	8 M2
VIAJES DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	6 viajes

INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO JOHN F. KENNEDY

4. Informe general de las actividades desarrolladas por el supervisor:

En cumplimiento a lo ordenado en el oficio de fecha 14 de octubre de 2025, me permito indicar las actividades realizadas como supervisor:

a. Verifiqué el cumplimiento de las obligaciones del contratista previstas en el contrato
b. Corroboré que los pagos de seguridad social (salud y ARL) se realizaron cabalmente de acuerdo con la normatividad aplicable vigente, correspondiente al mes de octubre de 2025.
c. No hubo atención de sugerencias, reclamos y consultas del contratista, ya que no se presentaron durante la ejecución del contrato
d. Certifiqué en el numeral 3 de este documento la ejecución del contrato como requisito para efectuar los pagos al contratista
e. No hubo necesidad de solicitar información adicional para optimizar la ejecución del contrato
f. No fue necesario impartir instrucciones adicionales al contratista sobre el cumplimiento de sus obligaciones, ya que dichas obligaciones se encuentran descritas en la cláusula segunda del contrato
g. No hubo necesidad de solicitar multas y/o declaratorias de incumplimiento del contrato
h. El contrato suscrito no cuenta con póliza de garantías, por tanto, no se hace vigilancia al respecto

Fecha de elaboración: 7 de noviembre de 2025.

ESDRAS REYES BARRERA
Supervisor Contrato 16 de 2025

Vo.Bo. Lic. HOOBER ANCIZAR GONZÁLEZ ROJAS
Rector