Correo electrónico o.l.arbech@gmail.com
Calle 7 No 10-20 Barrio Centro
Celular 3176434228

Leticia, 24 de nov. De 2020

Señores
ICBF
Ciudad

Yo **ÓSCAR LEONARDO ARBELÁEZ CHAMORRO** con CC **15.879.463** en calidad de representante legal de la empresa **CONSTRUCTORA ARBECH** SAS identificado con nit **900.941.840-2** en mi calidad de oferente, declaro que acepto y cumplo con las siguientes condiciones

- ✓ **Especificaciones Técnicas**

Teniendo en cuenta que el ICBF es una entidad de servicio público comprometida con la protección integral de la Familia y en especial de la Niñez, cuyas actividades son específicamente destinadas al cumplimiento de este objeto, no tiene los recursos técnicos, físicos y humanos requeridos para garantizar por cuenta propia los mantenimientos preventivos y correctivos de los inmuebles donde funcionan la sede de CENTRO DE ATENCIÒN ESPECIALIZADA Regional Amazonas, por lo cual atendiendo factores de economía administrativa y financiera resulta de mayor beneficio iniciar proceso para seleccionar persona natural, jurídica, consorcio o unión temporal que esté en capacidad de realizar actividades de: mantenimiento preventivo y correctivo, adecuaciones y reparaciones de las instalaciones del CENTRO DE ATENCIÒN ESPECIALIZADA Regional amazonas propiedad de la entidad, mediante la celebración de un contrato de obra.

Por lo anterior se requiere contratar las actividades para el mantenimiento y reparación de la infraestructura y equipos del CENTRO DE ATENCIÒN ESPECIALIZADA, regionales amazonas teniendo en cuenta que existen problemas de deterioro de las canales de aguas lluvias, cajas de inspección tanto de aguas negras como de aguas lluvias y el mantenimiento de unos equipos de cómputo y aires acondicionados.

Con el objeto a contratar se tiene como fin mejorar las instalaciones de la sede del CENTRO DE ATENCIÒN ESPECIALIZADA regionales amazonas, adecuando la infraestructura para su buen funcionamiento y prolongación de su vida útil.

ARBECH
CONSTRUCTURA S.A.S
Correo electrónico o.l.arbech@gmail.com
Calle 7 No 10-20 Barrio Centro
Celular 3176434228

Por tal razón es necesario realizar las siguientes actividades de mantenimiento y reparación:

1.1. Mantenimiento de viga canal de aguas lluvias, incluye resane de fisuras en mortero 1.3 impermeabilizado y aplicación de emulsión asfáltica.

1.2. Mantenimientos de pozos artesianos, incluye bombeo de limpieza y aplicación de cloro para desinfección.

1.3. Mantenimiento de tanques elevados, incluye vaciados, lavado y desinfectados con cloro.

1.4. Mantenimiento e suministro de flotador automático, incluye mantenimiento de motobomba y punto eléctrico.

1.5. Mantenimiento y prolongación de acometida para flotador de tanque elevado en tubería EMT, incluye accesorios de fijación.

2.1. Mantenimiento de estufas Tipo industrial, incluye cambio de acoples, accesorios y limpieza general.

2.2. Mantenimiento de ventiladores de pared, incluye repuestos y accesorios.

2.3. Mantenimiento preventivo, y predictivo de equipos de cómputo TODO EN UNO en zona, (cada mantenimiento consta de desmonte, limpieza, aplicación de componente refrigerante en procesador, liquido anti polvo en componentes, limpieza de disipadores, en la parte externa limpieza de periféricos, (teclados, mouse) con componentes químicos.

2.4. Mantenimiento preventivo, y correctivo de IMPRESORAS en zona, cada mantenimiento cuenta de limpieza de cabezales, revisión de tóner ya sea en líquido, polvo o impresión láser, limpieza de componentes internos, aplicación de líquido anti polvo, y limpieza de componentes externo.

2.5. Mantenimiento y reposición de aires acondicionados de 9000BTU INVERTE, incluye limpieza de unidad, carga de gas R410-R22, punto eléctrico y punto de desagüe.

2.6. Suministro e instalación de Purificador de Agua de pared, con Ozono en Acero Quirúrgico Nova para lavaplatos cocina.

3.1. Mantenimiento de mallas eslabonadas de porterías y cerramiento perimetral, incluye dos capas de anticorrosivo y pintura en esmalte.

3.2. Demarcación de líneas/ normas INDEPORTES

3.3. Pintura de alto tráfico 3M / Ind. Nacional, para piso de cancha (2 manos)

3.4. Mantenimiento y resane de placa de piso y graderías, incluye demolición de fisuras, aplicación de apoxico para juntas de concreto sikadur 32 y resane en concreto 1.2.2.

Correo electrónico o.l.arbech@gmail.com
Calle 7 No 10-20 Barrio Centro
Celular 3176434228

3.5. Pintura de graderías en vinilo tipo 1, incluye lavado de pisos y paredes.

4.1. Mantenimiento y drenaje de sifones de piso de 4"-3", incluye suministro de rejilla con sosco.

4.2. Mantenimiento y nivelación de zonas verdes zona de acceso principal H=0.40mts, incluye retiro a deposito final.

4.3. Mantenimiento de Puerta de acceso principal, incluye reestructuración de marco en perfil metálico y inmunización con anticorrosivo a dos (2) manos.

4.4. Mantenimiento de estructura de cubierta accesos principal, incluye inmunizada y pintada a dos (2) manos.

4.5. Mantenimiento de Caja de inspección de Pozo séptico zona de cocina, incluye tapa, mampostería y pañete.

4.6. Mantenimiento y sondeo de Cajas de inspección sanitarias existen, incluye resane con pañete impermeabilizado.

4.7. Mantenimiento y adecuación de bajantes de aguas lluvias en tubería de 4", incluye accesorios y prolongación con su respectiva demolición y excavación

ARBECH
CONSTRUCTURA S.A.S
Correo electrónico o.l.arbech@gmail.com
Calle 7 No 10-20 Barrio Centro
Celular 3176434228



**OSCAR LEONARDO ARBELAEZ CHAMORRO**
RL/ CONSTRUCTURA ARBECH S.A.S
N.I.T. 900.941.840-2
Celular: 3175168148
Dirección Calle 7 No 10-20 Leticia, Amazonas
Dirección electrónica: o.l.arbech@gmail.com