INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

INVITACIÓN PRIVADA No IP – CO-064-2025

Objeto del proyecto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
"ADECUACIÓN, DOTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO SECTOR EL CEDRO, EN CORCONDANCIA CON EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NÚMERO CONTI-SI-043-2025 CELEBRADO ENTRE EDENORTE. Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL - ANTIOQUIA"	El plazo de la ejecución del contrato será de TRES (3) MESES desde la suscripción del acta de inicio, no obstante, no podrá superar el plazo del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N.º CONTI-SI-043-2025 CELEBRADO ENTRE EDENORTE. Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL - ANTIOQUIA.	MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS ($ 1.737.751.193,00) AU incluido.	En el sector Urbano del Municipio de YARUMAL

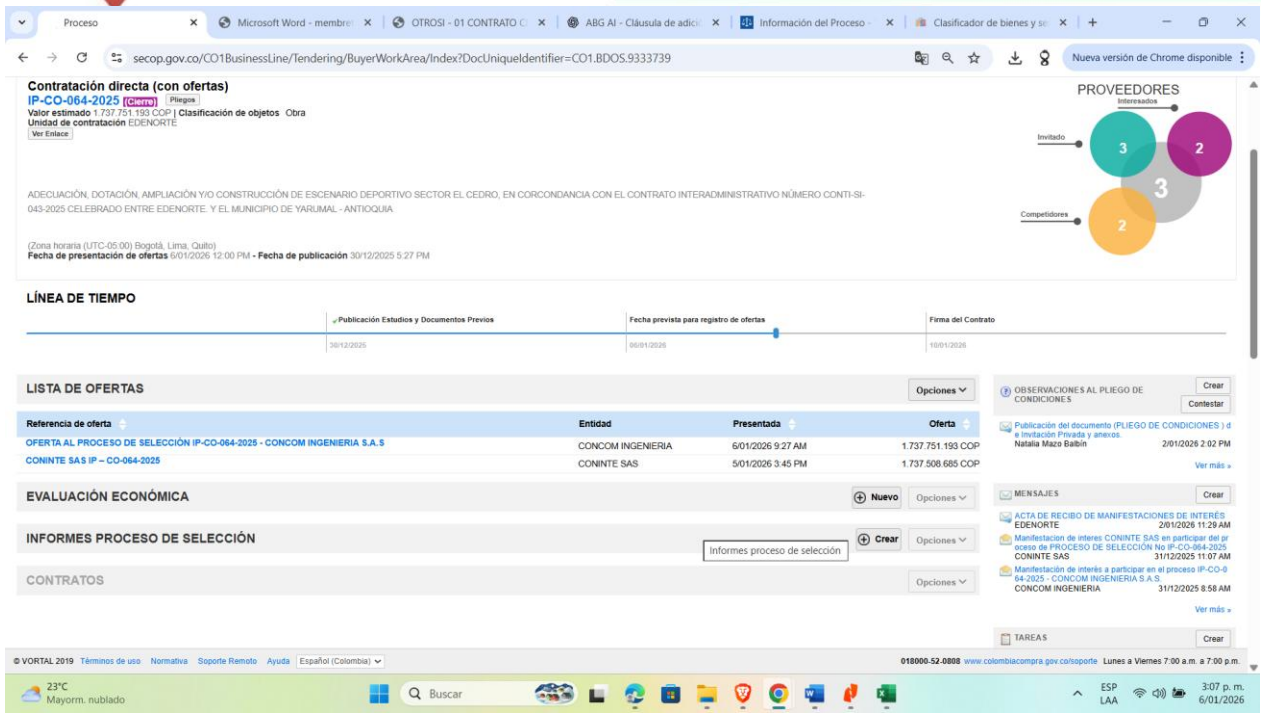
Teniendo en cuenta las fechas establecidas en el cronograma del proceso, se procede a realizar el presente informe de evaluación con respuesta a observaciones y/o subsanaciones.

1. PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	No IDENTIFICACIÓN	FECHA Y HORA DE ENTREGA
1	CONINTE SAS	901809170-6	5/01/2026 3:45 PM
2	CONCOM INGENIERÍA S.A.S.	901858565-0	6/01/2026 9:27 AM
3			

Se relaciona lista de ofertas presentadas a traves de la plataforma SECOP II a continuación:

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co



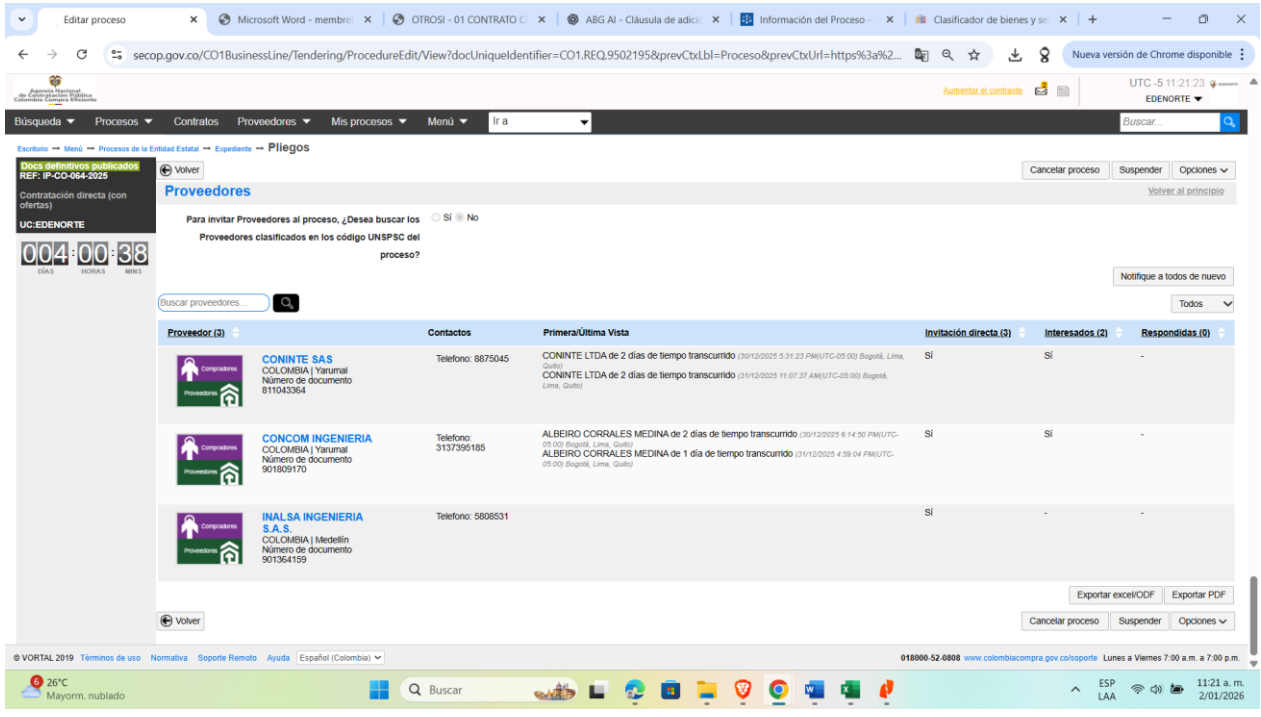
Subsanabilidad y presentación de observaciones al informe preliminar de evaluación.	7 de enero de 2026 a las 12:00 horas.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Territorial EDENORTE
Respuesta a observaciones y/o informe de evaluación preliminar con subsanaciones a los requisitos habilitantes.	7 de enero de 2026 a las 15:30 horas.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Territorial EDENORTE

Se deja constancia que no despeus de la evaluacion preliminar NO HUBO manifestacion por ninguno de los oferentes.

2. PROPUESTAS HABILITADAS

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

Se deja Constancia que; De conformidad con el artículo 19 del Manual de Contratación de EDENORTE, el proponente deberá enviar carta instructiva de invitación para manifestar interés en formular propuesta a por lo menos tres (03) personas naturales o jurídicas, **y que se encuentran previamente registrados como proveedores de la EDENORTE, para lo cual deberán manifestar su interés a través de la plataforma SECOP II por intermedio de una carta, firmada conforme al formato anexo que se dispone, por la persona natural o representante legal según corresponda.**



3. REQUISITOS HABILITANTES:

Requisitos habilitantes de los proponentes según pliego de condicones, el cual arrojó el siguiente resultado:

PROPONENTE NRO – 1:

N`	DOCUMENTO	CONINTE SAS NIT: 811043364-2
1	**Carta de presentación**	Si, presenta carta de presentación de la propuesta debidamente firmada por la representante legal
2	**Certificado de Existencia y Representación Legal**	Sí, presenta certificados de existencia y representación legal, presenta los certificados en debida CONINTE SAS. NIT: 811043364-2
3	**Garantía de Seriedad de la Propuesta**	Si, presenta garantía de seriedad de la oferta cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección. Nro M-100286840, EXPEDIA POR SEGUROS MUNDIAL
4	**Aportes seguridad social.**	Sí, aporta CERTIFICACIÓN PAGO APORTES Y PARAFISCALES PAZ Y SALVO DE APORTES PARAFISCALES expedida por, en calidad de Representante legal cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.

5	**Certificado de la Contraloría**	SI, presentan certificación de la Contraloría.
6	**Certificado de la Procuraduría General de la Nación**	SI, presentan certificación de la Procuraduría.
7	**Compromiso anticorrupción y/o de transparencia**	SI, presenta formato de compromiso anticorrupción.
8	**Registro único de proponentes**	Si, presenta, la inscripción del clasificador de bienes y servicios en el RUP, cumpliendo con lo establecido en el presente proceso de selección. Fecha de expedición 23/10/2025
9	**Declaratoria de inhabilidades e incompatibilidad es**	SI, presenta certificado de inhabilidades e incompatibilidades
10	**Certificado único tributario**	Si, presenta RUT, cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.
11	**Documentos confidenciales**	**NO**, en la carta de presentación de la propuesta no manifiesta si algún documento de su propuesta está bajo reserva legal.
12	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía**	Sí, cédula de ciudadanía del representante legal de las empresas, cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.
13	**Antecedentes judiciales**	SI, presenta certificado de antecedentes judiciales.
14	**Estados financieros**	Presenta información. según lo requerido.
	RESULTADO	**CUMPLE**

PROPONENTE NRO – 2:

N`	DOCUMENTO	CONCOM INGENIERÍA S.A.S.. NIT: **901809170-6**
1	**Carta de presentación**	Si, presenta carta de presentación de la propuesta debidamente firmada por la representante legal
2	**Certificado de Existencia y Representación Legal**	Sí, presenta certificados de existencia y representación legal, presenta los certificados en debida CONCOM INGENIERÍA S.A.S.. NIT: 901809170-6
3	**Garantía de Seriedad de la Propuesta**	NO, presenta garantía de seriedad de la oferta incumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.
4	**Aportes seguridad social.**	Sí, aporta CERTIFICACIÓN PAGO APORTES Y PARAFISCALES PAZ Y SALVO DE APORTES PARAFISCALES expedida por OLGA AMPARO ROLDAN, identificada con 32257553 de MEDELLIN, y con tarjeta profesional No. **MP 292669-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en calidad de Revisora Fiscal cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

5	**Certificado de la Contraloría**	SI, presentan certificación de la Contraloría.
6	**Certificado de la Procuraduría General de la Nación**	SI, presentan certificación de la Procuraduría.
7	**Compromiso anticorrupción y/o de transparencia**	SI, presenta formato de compromiso anticorrupción.
8	**Registro único de proponentes**	Si, presenta, la inscripción del clasificador de bienes y servicios en el RUP, cumpliendo con lo establecido en el presente proceso de selección. Fecha de expedición 23/10/2025
9	**Declaratoria de inhabilidades e incompatibilidad es**	SI, presenta certificado de inhabilidades e incompatibilidades
10	**Certificado único tributario**	Si, presenta RUT, cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.
11	**Documentos confidenciales**	**NO**, en la carta de presentación de la propuesta no manifiesta si algún documento de su propuesta está bajo reserva legal.
12	**Fotocopia de la cédula de ciudadanía**	Sí, cédula de ciudadanía del representante legal de las empresas, cumpliendo con lo requerido en el presente proceso de selección.
13	**Antecedentes judiciales**	SI, presenta certificado de antecedentes judiciales.
14	**Estados financieros**	Presenta información. según lo requerido.
	RESULTADO	**NO CUMPLE**

EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA - EDENORTE -

INVITACIÓN PRIVADA No IP – CO-064-2025.

ADECUACIÓN, DOTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO SECTOR EL CEDRO, EN CORCONDANCIA CON EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NÚMERO CONTI-SI-043-2025 CELEBRADO ENTRE EDENORTE. Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL - ANTIOQUIA

PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURIDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	PROPUESTA ACEPTADA/NO ACEPTADA - DEBE SUBSANAR	PROPUESTAS HABILITADAS

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

PROPUESTA No. 1	CONCOM INGENIERÍA S.A.S. NIT. 901809170-6	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DEBE SUBSANAR	RECHAZADA
PROPUESTA No. 2	CONINTE SAS NIT: 811043364-2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ACEPTADA	HABILITADA
PROPUESTA No. 3									

4. CRITERIOS DE PONDERACIÓN O CALIFICACIÓN

Conforme a lo anteriormente expuesto se procederá a realizar la evaluación de las ofertas, tanto en sus componentes técnicos, jurídicos y financieros, diferentes a la propuesta económica, de los proponentes inicialmente habilitados y que se relacionan a continuación:

No	PROPONENTE	NIT
1	CONINTE SAS	811043364-2

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

De conformidad con la **Invitación Privada IP - CO- 064 de 2025,** la evaluación de los criterios de ponderación y calificación se realizará una vez los proponentes hayan acreditado los requisitos habilitantes de que trata el capítulo III y las ofertas que hayan cumplido con los mínimos establecidos en el mismo serán evaluadas por La Entidad Contratante.

Se realiza la evaluación de proponentes habilitados de conformidad con los siguientes criterios:

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	60
Apoyo a la industria nacional	30
Vinculación de personas con discapacidad	4
Emprendimientos y empresas de mujeres	3
Mipyme	3
Total	**100**

EVALUACIÓN ECONÓMICA

PEDIDO:

PRESUPUESTO: ESCENARIO DEPORTIVO SECTOR EL CEDRO					
ALCALDÍA DE YARUMAL					
Item	**Actividad**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Valor Total**
1	**Preliminares**				**$ 36.783.660,00**
1,1	Localización del escenario deportivo y obras complementarias	día	2,00	$ 1.338.000	$ 2.676.000
1,2	Cerramiento provisional en Tela Sarán	ml	150,90	$ 26.584	$ 4.011.540
1,3	Demolición de pisos duros, de cualquier resistencia y espesor. Incluye corte con cortadora según trazado, retiro de entresuelo adherido, de acero de refuerzo, de cordones y el cargue, transporte y	m2	604,10	$ 44.099	$ 26.640.370

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

	disposición final hasta el sitio destinado por la Interventoria				
1,4	Retiro, demolición y disposición final de cerramiento existente, incluye muro de cerramiento	m	62,12	$ 55.630	$ 3.455.750
2	**Movimientos de tierra y llenos**				**$ 149.152.010,00**
2,1	Limpieza y Descapote	m2	447,26	$ 8.592	$ 3.842.700
2,2	Excavación manual en material común Humedo 0-2 m de profundidad. Medido en sitio. No Incluye acarreo interno	m3	895,09	$ 32.218	$ 28.838.400
2,3	Excavación de pilas (0-4 metros)	m3	40,72	$ 141.237	$ 5.750.480
2,4	Botada de material proveniente de la excavación, cargue con medios mecánicos o manuales, transporte y disposicion final hasta el sitio destinado por la Interventoria.	m3	721,68	$ 51.679	$ 37.295.950
2,5	Suministro transporte e instalación de Base granular, reacomodado y compactado con medios mecánicos mínimo al 97% del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida sera tomada en sitio ya compactado. Incluye acarreo interno.	m3	94,54	$ 302.801	$ 28.626.960
2,6	Llenos con material de préstamo en limo arenilla, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado., incluye transporte y acarreo interno.	m3	236,44	$ 91.054	$ 21.529.180

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

2,7	Llenos con material proveniente de la excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado, incluye acarreo interno.	m3	354,67	$ 65.606	$ 23.268.340
3	**Concretos**				**$ 199.942.750,00**
3,1	S.T.C Concreto f´c = 17.5Mpa para anillos en pilas (Especificaciones según diseño)	m3	12,46	$ 714.070	$ 8.894.460
3,2	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para pilas ø=1,00 m (Especificaciones según diseño)	m3	32,42	$ 754.070	$ 24.447.880
3,3	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para pedestales (Especificaciones según diseño)	m3	8,70	$ 739.900	$ 6.437.130
3,4	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Huella - Gradería (Especificacion según diseño)	m2	5,92	$ 720.147	$ 4.263.990
3,5	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Viga - Gradería (Especificacion según diseño)	m3	16,03	$ 733.593	$ 11.757.950
3,6	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Muro - Gradería (Especificacion según diseño)	m3	5,25	$ 852.193	$ 4.476.060
3,7	Muro en bloque de concreto con grouting e:0,15m.	m2	54,79	$ 108.421	$ 5.939.830
3,80	S.T.C Concreto f´c = 28Mpa para losa del área de juego e:0,12m (Especificaciones según diseño)	m2	630,04	$ 116.384	$ 73.326.530
3,90	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Canal hidráulico (Especificacion según diseño)	m3	6,07	$ 911.797	$ 5.534.610
3,10	Corte y sellado de juntas	m	327,00	$ 29.832	$ 9.754.930
3,11	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para escalera y rampa de acceso e:0,12m (Especificaciones según diseño)	m2	26,95	$ 93.541	$ 2.520.940
3,12	S.T.C de Concreto solado para evasión de remoldeo del terreno	m2	13,57	$ 29.099	$ 394.920

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

3,13	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para muro con acabado arquitectonico a la vista (Especificaciones según diseño)	m3	45,37	$ 929.929	$ 42.193.520
4	**Acero de Refuerzo**				**$ 83.074.840,00**
4,1	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero de refuerzo fy = 60.000 PSI (incluye figuración)	kg	8781,12	$ 8.967	$ 78.743.280
4,2	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Malla Electrosoldada D335	m2	94,51	$ 37.405	$ 3.534.990
4,3	Suministro, transporte, corte, y colocación de Dovelas, incluye anclaje	m	66,20	$ 12.033	$ 796.570
5	**Cubierta Metálica**				**$ 495.067.200,00**
5,1	Estructura metalica de cubierta en acero estructural (Incluye perfilería, conexiones, platinería). Según diseño estructuctural.	kg	19.974,69	$ 21.566	$ 430.783.160
5,2	Suministro, transporte e instalación de teja termoacústica UPVC 11.8X1.07, incluye tornillos, equipo de trabajo en alturas, andamios y lo necesario para su correcta instalación	m2	636,15	$ 101.051	$ 64.284.040
6	**Obras Hidráulicas**				**$ 87.822.560,00**
6,1	Canoa de lámina gavanizada. Incluye todos los accesorios necesario para su correcta instalación.	m	65,40	$ 75.808	$ 4.957.840
6,2	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 50 mm (2"). (Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	120,55	$ 22.699	$ 2.736.330

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

6,3	Suministro, transporte e instalacion de bajantes en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 100 mm (4"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	34,20	$ 51.740	$ 1.769.490
6,4	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 150 mm (6"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	72,00	$ 57.728	$ 4.156.410
6,5	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 250 mm (10"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	5,00	$ 103.148	$ 515.740
6,6	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 300 mm (12"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	45,77	$ 172.688	$ 7.903.910
6,7	Caja en concreto de 21 MPa de 0,60 m x 0,60 m x H:0,65m, de profundidad 0,8m (Incluye acero), piso con cañuela en tubería, tapa en concreto reforzada con ángulo metálico.	un	7,00	$ 572.268	$ 4.005.880
6,8	Construcción de Filtro Ancho: 50cm x Alto: 130cm. Compuesto de material granular de 2", geotextil no tejido NT-2500 y tubería perforada de Ø=6". Incluye suministro, transporte, colocación de los materiales y equipos, accesorios y los acarreos internos de los materiales y equipos.	m	64,00	$ 219.486	$ 14.047.120
6,10	Cuneta en concreto f´c = 21Mpa (Tipo V)	m	50,20	$ 163.890	$ 8.227.300
6,11	Cuneta en concreto f´c = 21Mpa (Berma Cuneta)	m	53,00	$ 134.817	$ 7.145.310

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

6,12	Sumideros Tipo B (Incluye Herraje)	un	2,00	$ 942.751	$ 1.885.500
6,13	Dado en concreto para anclaje de tubería de desagüe	un	9,00	$ 146.257	$ 1.316.310
6,14	Construcción de Dren subhorizontal en suelo, de 2" de diametro con tuberia sanitaria de PVC, perforada, revestido con geotextil no tejido NT1600 o similar. Con descarga en el talud.	m	140,00	$ 130.697	$ 18.297.540
6,15	Ronda de coronación en sacos de suelo cemento	m	56,20	$ 74.886	$ 4.208.580
6,16	Construcción de Filtro Ancho: 50cm x Alto: 130cm. Compuesto de material granular de 2", geotextil no tejido NT-2500 y tubería perforada de Ø=4". Incluye suministro, transporte, colocación de los materiales y equipos, accesorios y los acarreos internos de los materiales y equipos.	m	47,00	$ 116.327	$ 5.467.360
6,17	Suministro e instalación de tubería para conducción temporal de aguas recogidas en filtros y disposición final en vía existente (PVC-s 4") (incluye accesorios)	m	28,00	$ 42.212	$ 1.181.940
7	**Estructura de Contención y Cerramiento**				**$ 129.643.360,00**
7,1	Cerramiento en Malla. Incluye refuerzo vertical empotrado 60 cm cada 2 m, refuerzo horizontal en parte superior donde termina el refuerzo vertical, y diagonales en tuberia galvanizada, platina metálica de 1" para pisar la malla en los bloques de concreto, malla Eslabonada H: 3.60 m calibre 10 ojo 2"x2" traslapada 40 cm, tres hiladas de bloques en concreto de 0,20 x 0,20 x 0,40 m , el refuerzo vertical tendrá una altura de 2 m por encima de la malla eslabonada, dicha altura será	m	103,30	$ 476.696	$ 49.242.690

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

	utilizada para instalar malla fibra enka a 3 hilos con ojos 10 x 10 cm. Incluye soldadura, acarreo interno y transporte de materiales.				
7,2	S.T.I. de malla fibra enka a 3 hilos con ojos 10 x 10 cm, continuidad del cerramiento lateral en malla eslabonada con el fin de obtener un cerramiento total hasta la altura de cubierta.	m2	206,60	$ 20.923	$ 4.322.790
7,3	Muro de contención con gaviones. En malla gavión tipo A calibre 12 - 2x1x1mt	m3	188,00	$ 404.670	$ 76.077.880
8	**Escenario Deportivo**				**$ 93.957.890,00**
8,1	Pintura cancha de microfútbol, baloncesto y voleibol con pintura de tráfico alto, acuerdo a los colores reglamentarios y al diseño	m2	630,04	$ 128.656	$ 81.058.230
8,2	Juego De 2 Estructuras Multiple, (Micro-Baloncesto) Fija, Elaborada En Tuberia Agua Negra De Primera Calidad, De Diametro Interior De 2½ Pulgadas Las 2 Porterias, El Resto De La Estructura De 1½ Pulgadas, Tableros En Acrilico De 10 Mm. Color Cristal De Medidas 1.05 X 1.80 Mts. Debidamente Demarcados Con Aros, Malla De Baloncesto y juego de mallas de microfubtol.	un	2,00	$ 6.449.830	$ 12.899.660
9	**Instalaciones Eléctricas**				**$ 38.317.891,22**

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

9,1	Sistema de iluminación (Especificacion según diseño)				$ 11.100.692
9,1,1	Suministro e instalación de Tubería EMT galvanizada de 1" de diámetro (incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	16,00	$ 26.277	$ 420.425
9,1,2	Suministro e instalación de Tubería EMT galvanizada de 3/4" de diámetro (incluye accesorios, cajas 4x4 y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	62,00	$ 28.042	$ 1.738.605
9,1,3	Cableado Eléctrico Acometida 2No.8 + 1No.8 AWG-Cu Concéntrico (2x8+8) (Incluye tubería tipo conduit de diámetro 2", uniones, curvas y todo lo necesario para su correcta ejecución)	m	50,00	$ 61.858	$ 3.092.919
9,1,4	Tablero eléctrico de 8 circuitos bifásico 120/140V (incluye Breaker 2X40A, 2X20A y X20A, especificaciones según diseño eléctrico)	un	1,00	$ 309.328	$ 309.328
9,1,5	Cableado Eléctrico CTO1-CTO3 3xNo. 12 Encauchetado AWG-Cu HFFR-LS (incluye lo necesario para su correcta instalación)	m	50,00	$ 15.416	$ 770.819
9,1,6	Cableado Eléctrico CTO2-CTO4 3xNo. 12 Encauchetado AWG-Cu HFFR-LS (incluye lo necesario para su correcta instalación)	m	58,00	$ 15.416	$ 894.150
9,1,7	Varilla Copperweld de 5/8" x 2.40m	un	1,00	$ 51.222	$ 51.222
9,1,8	Cable de Cobre Desnudo 1/0 AWG	m	2,50	$ 40.416	$ 101.041
9,1,9	Led High Bay GC350 3CCT - P29856 150W - 90° - 120-277V - 5000K (incluye lo necesaario para su correcta ejecución)	un	10,00	$ 372.218	$ 3.722.184
9,2	Sistema de apantallamiento y puesta a tierra - Anillo equipotencial superior				$ 6.401.595
9,2,1	Punta captadora 16mm x 50 cm Aluminio con Base REF 101/ALU600-DX marca OBO BETTERMANN	un	12,00	$ 112.109	$ 1.345.310

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

9,2,2	Conductor sólido (Alambrón) para captación en anillo superior de 8mm de diámetro REF RD8/ALU-T marca OBO BETTERMANN o equivalente. Cable cubierto 1/0 AL - serie 8000	m	153,00	$ 9.616	$ 1.471.305
9,2,3	Soporte plástico tipo clip para conductor sólido REF 177/55-DIN marca OBO BETTERMANN	un	105,00	$ 16.633	$ 1.746.439
9,2,4	Base para soporte tipo clip marca OBO BETTERMANN	un	105,00	$ 14.666	$ 1.539.879
9,2,5	Cartucho x 300 ml de adhesivo elástico universal de base química de polímero marca Weicon	un	4,00	$ 74.666	$ 298.662
9,3	Sistema de apantallamiento y puesta a tierra - Anillo equipotencial inferior				$ 9.645.604
9,3,1	Varilla Cu 5/8” x 2.4m	un	6,00	$ 51.222	$ 307.331
9,3,2	Tubería IMC 3/4"	m	48,00	$ 34.808	$ 1.670.778
9,3,3	Cable Cu No. 1/0 AWG desnudo	m	130,00	$ 47.416	$ 6.164.129
9,3,4	Soldadura exotérmica 90 gr. (Cable-Varilla)	un	12,00	$ 49.018	$ 588.220
9,3,5	Caja de inspección de medida interna mínima de 30x30 cm según RETIE	un	2,00	$ 310.409	$ 620.819
9,3,6	Conector bimetálico OB1010	un	12,00	$ 11.111	$ 133.331
9,3,7	Caja de empalme para transición AL-Cu. Caja Plástica PVC 15x15x10 cm con tapa lisa	un	6,00	$ 26.833	$ 160.997
9,4	Certificados, Normativa y Legalización				$ 11.170.000
9,4,1	Certificación RETIE	un	1,00	$ 2.770.000	$ 2.770.000
9,4,2	Certificación RETILAB	un	1,00	$ 6.400.000	$ 6.400.000
9,4,3	Legalización para instalación eléctrica	un	1,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

	TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 1.313.762.161,22**
	ADMINISTRACIÓN	26,31%	**$ 345.595.664,78**
	UTILIDAD	5,00%	**$ 65.688.108,06**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + AU		**$ 1.725.045.934,00**
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		**$ 9.015.002,00**
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO		**$ 3.690.257,00**
	COSTO TOTAL PROYECTO		**$ 1.737.751.193,00**

OFERTADO:

PRESUPUESTO: ESCENARIO DEPORTIVO SECTOR EL CEDRO					
ALCALDÍA DE YARUMAL					
Item	**Actividad**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Valor Total**
1	**Preliminares**				**$ 36.783.660,00**

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

1,1	Localización del escenario deportivo y obras complementarias	día	2,00	$ 1.338.000	$ 2.676.000
1,2	Cerramiento provisional en Tela Sarán	ml	150,90	$ 26.584	$ 4.011.540
1,3	Demolición de pisos duros, de cualquier resistencia y espesor. Incluye corte con cortadora según trazado, retiro de entresuelo adherido, de acero de refuerzo, de cordones y el cargue, transporte y disposición final hasta el sitio destinado por la Interventoria	m2	604,10	$ 44.099	$ 26.640.370
1,4	Retiro, demolición y disposición final de cerramiento existente, incluye muro de cerramiento	m	62,12	$ 55.630	$ 3.455.750
2	**Movimientos de tierra y llenos**				**$ 149.152.010,00**
2,1	Limpieza y Descapote	m2	447,26	$ 8.592	$ 3.842.700
2,2	Excavación manual en material común Humedo 0-2 m de profundidad. Medido en sitio. No Incluye acarreo interno	m3	895,09	$ 32.218	$ 28.838.400
2,3	Excavación de pilas (0-4 metros)	m3	40,72	$ 141.237	$ 5.750.480
2,4	Botada de material proveniente de la excavación, cargue con medios mecánicos o manuales, transporte y disposicion final hasta el sitio destinado por la Interventoria.	m3	721,68	$ 51.679	$ 37.295.950
2,5	Suministro transporte e instalación de Base granular, reacomodado y compactado con medios mecánicos mínimo al 97% del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida sera tomada en sitio ya compactado. Incluye acarreo interno.	m3	94,54	$ 302.801	$ 28.626.960

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

2,6	Llenos con material de préstamo en limo arenilla, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado., incluye transporte y acarreo interno.	m3	236,44	$ 91.054	$ 21.529.180
2,7	Llenos con material proveniente de la excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado, incluye acarreo interno.	m3	354,67	$ 65.606	$ 23.268.340
3	**Concretos**				**$ 199.942.750,00**
3,1	S.T.C Concreto f´c = 17.5Mpa para anillos en pilas (Especificaciones según diseño)	m3	12,46	$ 714.070	$ 8.894.460
3,2	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para pilas ø=1,00 m (Especificaciones según diseño)	m3	32,42	$ 754.070	$ 24.447.880
3,3	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para pedestales (Especificaciones según diseño)	m3	8,70	$ 739.900	$ 6.437.130
3,4	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Huella - Gradería (Especificacion según diseño)	m2	5,92	$ 720.147	$ 4.263.990
3,5	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Viga - Gradería (Especificacion según diseño)	m3	16,03	$ 733.593	$ 11.757.950
3,6	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Muro - Gradería (Especificacion según diseño)	m3	5,25	$ 852.193	$ 4.476.060
3,7	Muro en bloque de concreto con grouting e:0,15m.	m2	54,79	$ 108.421	$ 5.939.830
3,80	S.T.C Concreto f´c = 28Mpa para losa del área de juego e:0,12m (Especificaciones según diseño)	m2	630,04	$ 116.384	$ 73.326.530
3,90	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para Canal hidráulico (Especificacion según diseño)	m3	6,07	$ 911.797	$ 5.534.610

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

3,10	Corte y sellado de juntas	m	327,00	$ 29.832	$ 9.754.930
3,11	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para escalera y rampa de acceso e:0,12m (Especificaciones según diseño)	m2	26,95	$ 93.541	$ 2.520.940
3,12	S.T.C de Concreto solado para evasión de remoldeo del terreno	m2	13,57	$ 29.099	$ 394.920
3,13	S.T.C Concreto f´c = 21Mpa para muro con acabado arquitectonico a la vista (Especificaciones según diseño)	m3	45,37	$ 929.929	$ 42.193.520
4	**Acero de Refuerzo**				**$ 83.074.840,00**
4,1	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero de refuerzo fy = 60.000 PSI (incluye figuración)	kg	8781,12	$ 8.967	$ 78.743.280
4,2	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Malla Electrosoldada D335	m2	94,51	$ 37.405	$ 3.534.990
4,3	Suministro, transporte, corte, y colocación de Dovelas, incluye anclaje	m	66,20	$ 12.033	$ 796.570
5	**Cubierta Metálica**				**$ 495.067.200,00**
5,1	Estructura metalica de cubierta en acero estructural (Incluye perfilería, conexiones, platinería). Según diseño estructuctural.	kg	19.974,69	$ 21.566	$ 430.783.160
5,2	Suministro, transporte e instalación de teja termoacústica UPVC 11.8X1.07, incluye tornillos, equipo de trabajo en alturas, andamios y lo necesario para su correcta instalación	m2	636,15	$ 101.051	$ 64.284.040
6	**Obras Hidráulicas**				**$ 87.822.560,00**

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

6,1	Canoa de lámina gavanizada. Incluye todos los accesorios necesario para su correcta instalación.	m	65,40	$ 75.808	$ 4.957.840
6,2	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 50 mm (2"). (Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	120,55	$ 22.699	$ 2.736.330
6,3	Suministro, transporte e instalacion de bajantes en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 100 mm (4"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	34,20	$ 51.740	$ 1.769.490
6,4	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 150 mm (6"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	72,00	$ 57.728	$ 4.156.410
6,5	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 250 mm (10"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	5,00	$ 103.148	$ 515.740
6,6	Suministro, transporte e instalacion de desagües en Tubería PVC- S (Alcantarillado) Ø 300 mm (12"). (Incluye Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	45,77	$ 172.688	$ 7.903.910
6,7	Caja en concreto de 21 MPa de 0,60 m x 0,60 m x H:0,65m, de profundidad 0,8m (Incluye acero), piso con cañuela en tubería, tapa en concreto reforzada con ángulo metálico.	un	7,00	$ 572.268	$ 4.005.880
6,8	Construcción de Filtro Ancho: 50cm x Alto: 130cm. Compuesto de material granular de 2", geotextil no tejido NT-2500 y tubería perforada de Ø=6". Incluye suministro, transporte, colocación de los materiales y	m	64,00	$ 219.486	$ 14.047.120

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

	equipos, accesorios y los acarreos internos de los materiales y equipos.				
6,10	Cuneta en concreto f´c = 21Mpa (Tipo V)	m	50,20	$ 163.890	$ 8.227.300
6,11	Cuneta en concreto f´c = 21Mpa (Berma Cuneta)	m	53,00	$ 134.817	$ 7.145.310
6,12	Sumideros Tipo B (Incluye Herraje)	un	2,00	$ 942.751	$ 1.885.500
6,13	Dado en concreto para anclaje de tubería de desagüe	un	9,00	$ 146.257	$ 1.316.310
6,14	Construcción de Dren subhorizontal en suelo, de 2" de diametro con tuberia sanitaria de PVC, perforada, revestido con geotextil no tejido NT1600 o similar. Con descarga en el talud.	m	140,00	$ 130.697	$ 18.297.540
6,15	Ronda de coronación en sacos de suelo cemento	m	56,20	$ 74.886	$ 4.208.580
6,16	Construcción de Filtro Ancho: 50cm x Alto: 130cm. Compuesto de material granular de 2", geotextil no tejido NT-2500 y tubería perforada de Ø=4". Incluye suministro, transporte, colocación de los materiales y equipos, accesorios y los acarreos internos de los materiales y equipos.	m	47,00	$ 116.327	$ 5.467.360
6,17	Suministro e instalación de tubería para conducción temporal de aguas recogidas en filtros y disposición final en vía existente (PVC-s 4") (incluye accesorios)	m	28,00	$ 42.212	$ 1.181.940
7	**Estructura de Contención y Cerramiento**				**$ 129.643.360,00**

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

7,1	Cerramiento en Malla. Incluye refuerzo vertical empotrado 60 cm cada 2 m, refuerzo horizontal en parte superior donde termina el refuerzo vertical, y diagonales en tuberia galvanizada, platina metálica de 1" para pisar la malla en los bloques de concreto, malla Eslabonada H: 3.60 m calibre 10 ojo 2"x2" traslapada 40 cm, tres hiladas de bloques en concreto de 0,20 x 0,20 x 0,40 m , el refuerzo vertical tendrá una altura de 2 m por encima de la malla eslabonada, dicha altura será utilizada para instalar malla fibra enka a 3 hilos con ojos 10 x 10 cm. Incluye soldadura, acarreo interno y transporte de materiales.	m	103,30	$ 476.696	$ 49.242.690
7,2	S.T.I. de malla fibra enka a 3 hilos con ojos 10 x 10 cm, continuidad del cerramiento lateral en malla eslabonada con el fin de obtener un cerramiento total hasta la altura de cubierta.	m2	206,60	$ 20.923	$ 4.322.790
7,3	Muro de contención con gaviones. En malla gavión tipo A calibre 12 - 2x1x1mt	m3	188,00	$ 404.670	$ 76.077.880
8	**Escenario Deportivo**				**$ 93.957.890,00**
8,1	Pintura cancha de microfútbol, baloncesto y voleibol con pintura de tráfico alto, acuerdo a los colores reglamentarios y al diseño	m2	630,04	$ 128.656	$ 81.058.230

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

8,2	Juego De 2 Estructuras Multiple, (Micro-Baloncesto) Fija, Elaborada En Tuberia Agua Negra De Primera Calidad, De Diametro Interior De 2½ Pulgadas Las 2 Porterias, El Resto De La Estructura De 1½ Pulgadas, Tableros En Acrilico De 10 Mm. Color Cristal De Medidas 1.05 X 1.80 Mts. Debidamente Demarcados Con Aros, Malla De Baloncesto y juego de mallas de microfubtol.	un	2,00	$ 6.449.830	$ 12.899.660
9	**Instalaciones Eléctricas**				**$ 38.317.891,22**
9,1	Sistema de iluminación (Especificacion según diseño)				$ 11.100.692
9,1,1	Suministro e instalación de Tubería EMT galvanizada de 1" de diámetro (incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	16,00	$ 26.277	$ 420.425
9,1,2	Suministro e instalación de Tubería EMT galvanizada de 3/4" de diámetro (incluye accesorios, cajas 4x4 y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	62,00	$ 28.042	$ 1.738.605
9,1,3	Cableado Eléctrico Acometida 2No.8 + 1No.8 AWG-Cu Concéntrico (2x8+8) (Incluye tubería tipo conduit de diámetro 2", uniones, curvas y todo lo necesario para su correcta ejecución)	m	50,00	$ 61.858	$ 3.092.919
9,1,4	Tablero eléctrico de 8 circuitos bifásico 120/140V (incluye Breaker 2X40A, 2X20A y X20A, especificaciones según diseño eléctrico)	un	1,00	$ 309.328	$ 309.328
9,1,5	Cableado Eléctrico CTO1-CTO3 3xNo. 12 Encauchetado AWG-Cu HFFR-LS (incluye lo necesario para su correcta instalación)	m	50,00	$ 15.416	$ 770.819

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

9,1,6	Cableado Eléctrico CTO2-CTO4 3xNo. 12 Encauchetado AWG-Cu HFFR-LS (incluye lo necesario para su correcta instalación)	m	58,00	$ 15.416	$ 894.150
9,1,7	Varilla Copperweld de 5/8" x 2.40m	un	1,00	$ 51.222	$ 51.222
9,1,8	Cable de Cobre Desnudo 1/0 AWG	m	2,50	$ 40.416	$ 101.041
9,1,9	Led High Bay GC350 3CCT - P29856 150W - 90° - 120-277V - 5000K (incluye lo necesaario para su correcta ejecución)	un	10,00	$ 372.218	$ 3.722.184
9,2	Sistema de apantallamiento y puesta a tierra - Anillo equipotencial superior				$ 6.401.595
9,2,1	Punta captadora 16mm x 50 cm Aluminio con Base REF 101/ALU600-DX marca OBO BETTERMANN	un	12,00	$ 112.109	$ 1.345.310
9,2,2	Conductor sólido (Alambrón) para captación en anillo superior de 8mm de diámetro REF RD8/ALU-T marca OBO BETTERMANN o equivalente. Cable cubierto 1/0 AL - serie 8000	m	153,00	$ 9.616	$ 1.471.305
9,2,3	Soporte plástico tipo clip para conductor sólido REF 177/55-DIN marca OBO BETTERMANN	un	105,00	$ 16.633	$ 1.746.439
9,2,4	Base para soporte tipo clip marca OBO BETTERMANN	un	105,00	$ 14.666	$ 1.539.879
9,2,5	Cartucho x 300 ml de adhesivo elástico universal de base química de polímero marca Weicon	un	4,00	$ 74.666	$ 298.662
9,3	Sistema de apantallamiento y puesta a tierra - Anillo equipotencial inferior				$ 9.645.604
9,3,1	Varilla Cu 5/8” x 2.4m	un	6,00	$ 51.222	$ 307.331
9,3,2	Tubería IMC 3/4"	m	48,00	$ 34.808	$ 1.670.778
9,3,3	Cable Cu No. 1/0 AWG desnudo	m	130,00	$ 47.416	$ 6.164.129
9,3,4	Soldadura exotérmica 90 gr. (Cable-Varilla)	un	12,00	$ 49.018	$ 588.220

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

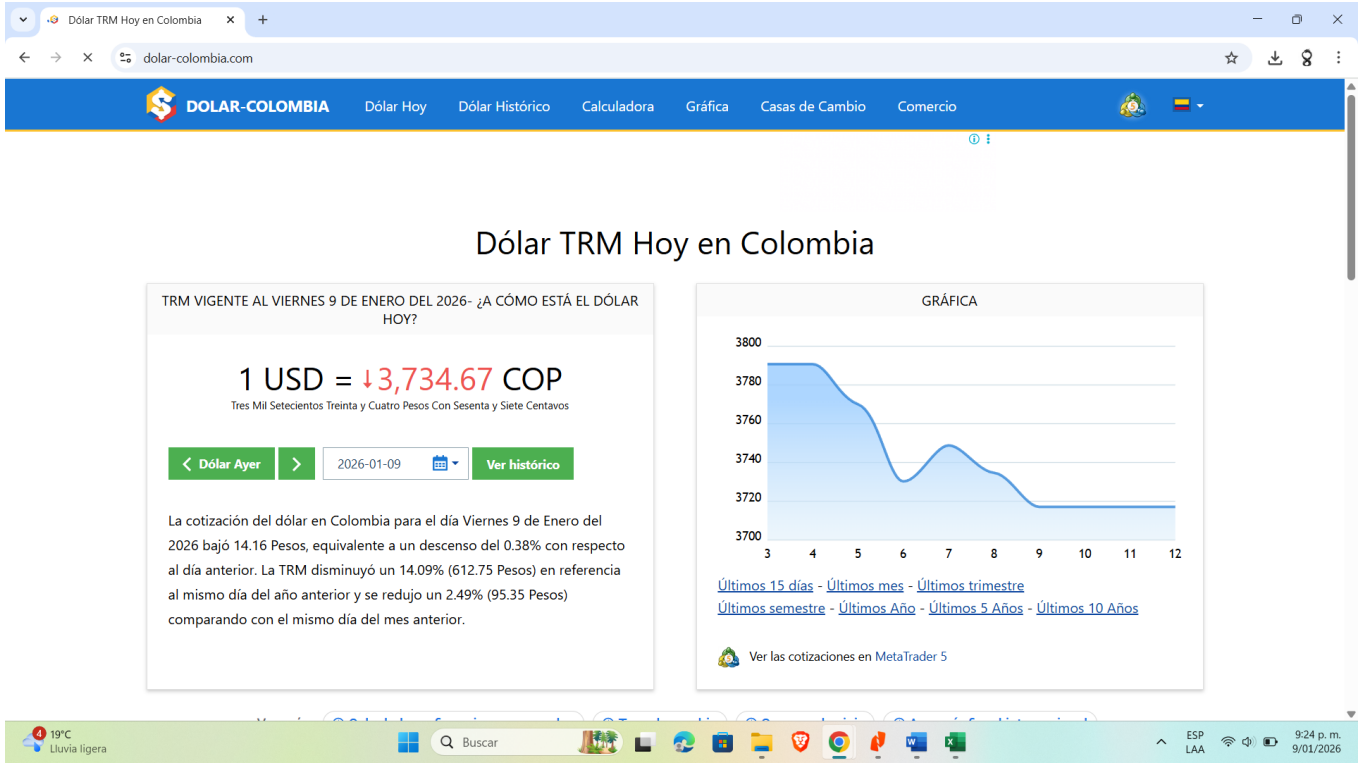
9,3,5	Caja de inspección de medida interna mínima de 30x30 cm según RETIE	un	2,00	$ 310.409	$ 620.819
9,3,6	Conector bimetálico OB1010	un	12,00	$ 11.111	$ 133.331
9,3,7	Caja de empalme para transición AL-Cu. Caja Plástica PVC 15x15x10 cm con tapa lisa	un	6,00	$ 26.833	$ 160.997
9,4	Certificados, Normativa y Legalización				$ 11.170.000
9,4,1	Certificación RETIE	un	1,00	$ 2.770.000	$ 2.770.000
9,4,2	Certificación RETILAB	un	1,00	$ 6.400.000	$ 6.400.000
9,4,3	Legalización para instalación eléctrica	un	1,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000

	TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 1.313.762.161,22**
	ADMINISTRACIÓN	26,31%	**$ 345.595.664,78**
	UTILIDAD	5,00%	**$ 65.688.108,06**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + AU		**$ 1.725.045.934,00**
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL		**$ 9.015.002,00**
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO		**$ 3.690.257,00**
	COSTO TOTAL PROYECTO		**$ 1.737.751.193,00**

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

Arq. HUGO NELSON ARROYAVE PINO
Representante Legal CONINTE SAS
Matricula profesional A05022004

TRM DEL DÍA:



5. PUNTAJE

Evaluados la totalidad de los criterios de evaluación y ponderación de los proponentes habilitados, incluyendo la propuesta económica se arrojó el siguiente resultado:

EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA - EDENORTE
INVITACIÓN PRIVADA No IP – CO-064-2025.

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

EVALUACIÓN PROPONENTES HABILITADOS					
		FACTORES DE EVALUACIÓN	**PUNTAJE MAXIMO**	**PROPUESTA**	**CALIFICACIÓN**
PROPUESTA No 1	**CONINTE SAS** **NIT. 811043364-2**	Oferta Económica	60	Sobre No 2 – Propuesta económica	60
		Apoyo a la Industria Nacional	30	Aporta el certificado de existencia y representación legal del oferente corresponde a una Cámara de Comercio Colombiana.	30
		Vinculación de trabajadores con discapacidad	4	No aporta	0
		Emprendimiento y empresa de mujeres	3	No aporta	0
		Mipyme	3	No aporta	0
		PUNTAJE MÁXIMO TOTAL	**100**		**90**

6. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Una vez evaluados a los proponentes habilitados en la totalidad de los criterios contemplados en el "capítulo IV" y ordenados de mayor a menor, se tiene el siguiente orden de elegibilidad de las ofertas, el cual quedará en firme a partir de la fecha de publicación del presente documento, dado que ya se venció el termino para presentar subsanaciones y/o aclaraciones al informe evaluación preliminar y no se presentaron más observaciones.

No	PROPONENTE	NIT	PUNTAJE
1	CONINTE S.A.S.	811043364-2	90

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co

7. CONCLUSIÓN

De al Manual Interno de Contratación de la Entidad, por medio de la cual se establecen las funciones del comité evaluador, una vez verificados los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, financieros y agotada la etapa para presentar observaciones y/o subsanaciones al informe de evaluación y sus anexos, el comité asesor y evaluador recomienda ADJUDICAR el contrato No **CO-064 de 2025,** al proponente denominado **CONINTE SAS**; Con NIT: 811043364-2, sociedad debidamente constituida conforme a las normas colombianas y representada legalmente por HUGO NELSON ARROYAVE PINO, identificado con cédula de ciudadanía No 15.271.893 de Yarumal y cuyo valor de propuesta económica fue presentada por valor de **MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS ($1.737.508.685,00)** AU incluido, y plazo de ejecución contractual TRES (3) MESES desde la suscripción del acta de inicio.

8. TRASLADO

Se da traslado del presente a partir de su publicación en el SECOP (www.colombiacompra.gov.co).
Dada en Yarumal a los nueve (9) días del mes de enero de 2026.

NATALIA MAZO BALBIN
Gerente

Firma:	Firma:	Firma:
Proyectó: Claudia Patricia Guirales P	Revisó: Irian Castrillon	Aprobó: Natalia Mazo Balbín
Cargo: Apoyo Técnico y Administrativo	Cargo: Asesor contratación.	Cargo: Gerente General de Edenorte.
Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas		

311 332 56 23
Calle 20#20 -05
Yarumal (Ant).
edenorte@yarumal.gov.co