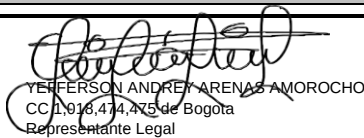


|                                                                                                         |                                                                                                                 |           |                                            |                       |                      |                                        |                   |                   |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                        |                                                                                                                 |           | <b>PROCESO GESTIÓN DE BIENES</b>           |                       |                      | <b>Código:</b><br><b>FGN-AP04-F-22</b> |                   |                   |                     |
|                                                                                                         |                                                                                                                 |           | <b>FORMATO CANTIDADES Y COSTOS DE OBRA</b> |                       |                      | <b>Versión: 01</b>                     |                   |                   |                     |
| <b>PROYECTO:</b> ADECUACIÓN BATERIAS SANITARIAS PISO 8° PALACIO DE JUSTICIA Y OTROS SEDE CARIBE FGN MED |                                                                                                                 |           |                                            |                       |                      |                                        |                   |                   |                     |
| <b>BALANCE CONTRATO N° 013 DE 2020</b>                                                                  |                                                                                                                 |           | <b>CONTRACTUAL</b>                         |                       |                      | <b>EJECUCIÓN REAL</b>                  |                   |                   |                     |
|                                                                                                         |                                                                                                                 |           | <b>Cant.</b>                               | <b>Valor Unitario</b> | <b>Valor Parcial</b> | <b>CANTIDADES ACTUALIZADAS</b>         |                   |                   | <b>VALOR TOTAL</b>  |
| <b>Ítem</b>                                                                                             | <b>Descripción</b>                                                                                              | <b>Un</b> |                                            |                       |                      | <b>Mayor cant</b>                      | <b>Menor Cant</b> | <b>Cant. Real</b> |                     |
| <b>1</b>                                                                                                | <b>Preliminares</b>                                                                                             |           |                                            |                       | <b>551.520,00</b>    |                                        |                   |                   | <b>654.620,00</b>   |
| 1,1                                                                                                     | Desmonte aparatos sanitarios                                                                                    | Unidad    | 14,00                                      | 2.200,00              | 30.800,00            | 2,00                                   | 0,00              | 16,00             | 35.200,00           |
| 1,2                                                                                                     | Desmonte cielo raso. (Incluye retiro y disposición final de escombros en botadero oficial)                      | m2        | 30,78                                      | 3.500,00              | 107.730,00           | 1,42                                   | 0,00              | 32,20             | 112.700,00          |
| 1,3                                                                                                     | Demolicion muros, (Incluye retiro y disposición final de escombros en botadero oficial)                         | m2        | 2,10                                       | 5.300,00              | 11.130,00            | 2,40                                   | 0,00              | 4,50              | 23.850,00           |
| 1,4                                                                                                     | Demolición enchape ceramico. (Incluye retiro y disposición final de escombros en botadero oficial)              | m2        | 82,08                                      | 4.500,00              | 369.360,00           | 16,78                                  | 0,00              | 98,86             | 444.870,00          |
| 1,5                                                                                                     | Desmote iluminación.                                                                                            | Unidad    | 10,00                                      | 2.700,00              | 27.000,00            | 0,00                                   | 0,00              | 10,00             | 27.000,00           |
| 1,6                                                                                                     | Demolicion de piso, en placa de concreto. (Incluye retiro y disposición final de escombros en botadero oficial) | m2        | 1,00                                       | 5.500,00              | 5.500,00             | 1,00                                   | 0,00              | 2,00              | 11.000,00           |
| <b>2</b>                                                                                                | <b>Redes hldrosanitarias y aparatos sanitarios</b>                                                              |           |                                            |                       | <b>7.775.100,00</b>  |                                        |                   |                   | <b>5.243.500,00</b> |
| 2,1                                                                                                     | Suministro e instalación Tubería de reventilación 2"                                                            | ml        | 12,00                                      | 18.200,00             | 218.400,00           | 0,00                                   | 0,00              | 12,00             | 218.400,00          |
| 2,2                                                                                                     | Salida sanitaria lavamanos 2" y orinal                                                                          | Un        | 11,00                                      | 27.400,00             | 301.400,00           | 0,00                                   | 1,00              | 10,00             | 274.000,00          |
| 2,3                                                                                                     | Salida sanitaria inodoro 4"                                                                                     | Un        | 7,00                                       | 33.000,00             | 231.000,00           | 0,00                                   | 1,00              | 6,00              | 198.000,00          |
| 2,4                                                                                                     | Salida sanitaria sifon de piso 2" descolgado                                                                    | Un        | 5,00                                       | 25.100,00             | 125.500,00           | 0,00                                   | 3,00              | 2,00              | 50.200,00           |
| 2,5                                                                                                     | Suministro e instalación Lavamanos de sobreponer con grifería                                                   | Un        | 5,00                                       | 145.000,00            | 725.000,00           | 0,00                                   | 5,00              | 0,00              | 0,00                |
| 2,6                                                                                                     | Suministro e instalación Inodoro tipo institucional para fluxometro                                             | Un        | 7,00                                       | 200.900,00            | 1.406.300,00         | 0,00                                   | 1,00              | 6,00              | 1.205.400,00        |
| 2,7                                                                                                     | Accesorios ceramicos para baño                                                                                  | Juego     | 4,00                                       | 64.900,00             | 259.600,00           | 0,00                                   | 4,00              | 0,00              | 0,00                |
| 2,8                                                                                                     | Suministro e instalación Fluxometro Orinal 861505                                                               | Un        | 3,00                                       | 287.000,00            | 861.000,00           | 0,00                                   | 3,00              | 0,00              | 0,00                |
| 2,9                                                                                                     | Suministro e instalación Fluxometro Sanitario 1-1/2" 81T201                                                     | Un        | 7,00                                       | 343.000,00            | 2.401.000,00         | 0,00                                   | 1,00              | 6,00              | 2.058.000,00        |
| 2,10                                                                                                    | Suministro e instalación TEE 4"                                                                                 | Un        | 5,00                                       | 13.300,00             | 66.500,00            | 1,00                                   | 0,00              | 6,00              | 79.800,00           |
| 2,11                                                                                                    | Tuberia PVCS 2"                                                                                                 | ML        | 26,00                                      | 11.900,00             | 309.400,00           | 0,00                                   | 0,00              | 26,00             | 309.400,00          |
| 2,12                                                                                                    | Tuberia PVCS 4"                                                                                                 | ML        | 26,00                                      | 18.500,00             | 481.000,00           | 0,00                                   | 0,00              | 26,00             | 481.000,00          |
| 2,13                                                                                                    | Suministro e instalación "Y" reduccion 4"                                                                       | Un        | 6,00                                       | 13.200,00             | 79.200,00            | 0,00                                   | 0,00              | 6,00              | 79.200,00           |
| 2,14                                                                                                    | Punto de agua fría para lavamanos                                                                               | Un        | 6,00                                       | 18.800,00             | 112.800,00           | 0,00                                   | 0,00              | 6,00              | 112.800,00          |
| 2,15                                                                                                    | Punto de agua fría para Sanitario y orinal                                                                      | Un        | 10,00                                      | 19.700,00             | 197.000,00           | 0,00                                   | 1,00              | 9,00              | 177.300,00          |
| <b>3</b>                                                                                                | <b>Acabados e iluminación</b>                                                                                   |           |                                            |                       | <b>10.781.794,00</b> |                                        |                   |                   | <b>7.219.137,00</b> |
| 3,1                                                                                                     | Pulida piso en baldosa de granito                                                                               | m2        | 42,78                                      | 19.700,00             | 842.766,00           | 0,00                                   | 10,58             | 32,20             | 634.340,00          |
| 3,2                                                                                                     | Enchape pared 30*60 cms, blanco rectificado                                                                     | m2        | 116,30                                     | 36.900,00             | 4.291.470,00         | 0,00                                   | 17,44             | 98,86             | 3.647.934,00        |

| BALANCE CONTRATO N° 013 DE 2020 |                                                                                                                                   |         | CONTRACTUAL |                |                      | EJECUCIÓN REAL          |            |            |                      |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|----------------|----------------------|-------------------------|------------|------------|----------------------|
|                                 |                                                                                                                                   |         | Cant.       | Valor Unitario | Valor Parcial        | CANTIDADES ACTUALIZADAS |            |            | VALOR TOTAL          |
|                                 |                                                                                                                                   |         |             |                |                      | Mayor cant              | Menor Cant | Cant. Real |                      |
| Ítem                            | Descripción                                                                                                                       | Un      |             |                |                      |                         |            |            |                      |
| 3,3                             | Suministro e instalación espejo dilatado de la pared con fijaciones en acero inox.                                                | m2      | 6,44        | 136.900,00     | 881.636,00           | 0,00                    | 3,22       | 3,22       | 440.818,00           |
| 3,4                             | Suministro e instalación Meson lavamanos en granito San Gabriel con soporte en estructura metalica de acero inox.                 | ml      | 4,40        | 215.300,00     | 947.320,00           | 0,25                    | 0,00       | 4,65       | 1.001.145,00         |
| 3,5                             | Suministro e instalación Cielo Raso plano en superboard 8mm                                                                       | M2      | 36,78       | 35.200,00      | 1.294.656,00         | 0,00                    | 36,78      | 0,00       | 0,00                 |
| 3,6                             | Pintura vinilo tipo II para cielo en drywall, tres manos, incluye resanes y encintado en areas de defectuoso estado               | M2      | 36,78       | 5.700,00       | 209.646,00           | 0,00                    | 36,78      | 0,00       | 0,00                 |
| 3,7                             | Pintura tipo esmalte para puertas en madera, 1 Mt *2,10 Mts de altura, incluye la pintura del ala y del marco en madera.          | Uni     | 5,00        | 17.200,00      | 86.000,00            | 0,00                    | 1,00       | 4,00       | 68.800,00            |
| 3,8                             | Suministro e instalación Interruptor sencillo                                                                                     | Uni     | 4,00        | 55.700,00      | 222.800,00           | 0,00                    | 0,00       | 4,00       | 222.800,00           |
| 3,9                             | Salida electrica para iluminación en toma dobles tipo levinton y tubería pvc conduit                                              | Uni     | 15,00       | 36.000,00      | 540.000,00           | 0,00                    | 6,00       | 9,00       | 324.000,00           |
| 3,10                            | Suministro e instalación de Panel LED de incrustar dim.060x60 cM de 45W, 6000°K, tipo LED SMD3528.                                | Uni     | 15,00       | 97.700,00      | 1.465.500,00         | 0,00                    | 6,00       | 9,00       | 879.300,00           |
| <b>4</b>                        | <b>Carpintería Metalica</b>                                                                                                       |         |             |                | <b>14.742.000,00</b> |                         |            |            | <b>10.716.000,00</b> |
| 4,1                             | Suministro e instalación de división de baño en acero inox. Incluye puertas y accesorios para cierre de las mismas                | m2      | 24,57       | 600.000,00     | 14.742.000,00        | 0,00                    | 6,71       | 17,86      | 10.716.000,00        |
| <b>5</b>                        | <b>Otros</b>                                                                                                                      |         |             |                | <b>2.031.000,00</b>  |                         |            |            | <b>2.031.000,00</b>  |
| 5,1                             | Bases tipo dados en concreto, 0,40m*0,40m*0,50m; incluye refuerzo de 60000psi y concreto de 3000psi                               | Unidad  | 4,00        | 114.000,00     | 456.000,00           | 0,00                    | 0,00       | 4,00       | 456.000,00           |
| 5,2                             | Residente bioseguridad para manejo Covid19, estimado para 7 personas, incluye insumos de bioseguridad.                            | Mensual | 1,50        | 1.050.000,00   | 1.575.000,00         | 0,00                    | 0,00       | 1,50       | 1.575.000,00         |
| <b>6</b>                        | <b>ITEMS NO PREVISTOS</b>                                                                                                         |         |             |                |                      |                         |            |            | <b>21.052.282,00</b> |
| NP 6-1                          | Suministro e instalación orinal tipo institucional para fluxometro                                                                | Unid.   | 0,00        | 509.900,00     |                      | 3,00                    | 0,00       | 3,00       | 1.529.700,00         |
| NP 6-2                          | Construcción de muro doble cara con superboard, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación. | M2      | 0,00        | 90.200,00      |                      | 6,50                    | 0,00       | 6,50       | 586.300,00           |
| NP 6-3                          | Guarda escoba granito                                                                                                             | ML      | 0,00        | 28.500,00      |                      | 1,20                    | 0,00       | 1,20       | 34.200,00            |
| NP 6-4                          | Cielo raso pvc, incluye refuerzo y apertura vano para lamparas                                                                    | M2      | 0,00        | 90.400,00      |                      | 32,20                   | 0,00       | 32,20      | 2.910.880,00         |
| NP 6-5                          | Suministro e instalación Lavamanos de sobreponer con grifería                                                                     | Unid.   | 0,00        | 755.000,00     |                      | 7,00                    | 0,00       | 7,00       | 5.285.000,00         |
| NP 6-6                          | Sifon de 3" con sello hidraulico                                                                                                  | Unid.   | 0,00        | 45.000,00      |                      | 2,00                    | 0,00       | 2,00       | 90.000,00            |
| NP 6-7                          | Griferia llave lavatraperos                                                                                                       | Unid.   | 0,00        | 75.000,00      |                      | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 75.000,00            |
| NP 6-8                          | Registro hidraulico con tapa plastica                                                                                             | Unid.   | 0,00        | 39.000,00      |                      | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 156.000,00           |
| NP 6-9                          | Pañete muros para enchape                                                                                                         | M2      | 0,00        | 18.200,00      |                      | 98,86                   | 0,00       | 98,86      | 1.799.252,00         |
| NP 6-10                         | Puerta madera prefabricada, incluye chapa.                                                                                        | Unid.   | 0,00        | 405.000,00     |                      | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 1.620.000,00         |

| BALANCE CONTRATO N° 013 DE 2020 |                                                                   |       | CONTRACTUAL |                |               | EJECUCIÓN REAL          |            |            |               |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------|-------------|----------------|---------------|-------------------------|------------|------------|---------------|
| Ítem                            | Descripción                                                       | Un    | Cant.       | Valor Unitario | Valor Parcial | CANTIDADES ACTUALIZADAS |            |            | VALOR TOTAL   |
|                                 |                                                                   |       |             |                |               | Mayor cant              | Menor Cant | Cant. Real |               |
| NP 6-11                         | Marco de puerta en madera con tapaluz de 26cms                    | Unid. | 0,00        | 600.000,00     |               | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 600.000,00    |
| NP 6-12                         | Matenimiento lavamanos cambio de acoples                          | Unid. | 0,00        | 38.900,00      |               | 2,00                    | 0,00       | 2,00       | 77.800,00     |
| NP 6-13                         | Combo barra minusvalidos en acero inoxidable 1 fija +1 articulada | Unid. | 0,00        | 751.800,00     |               | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 751.800,00    |
| NP 6-14                         | Mueble en acero inoxidable para cafetería.                        | Unid. | 0,00        | 1.390.000,00   |               | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 1.390.000,00  |
| NP 6-15                         | Tapa chut en acero inoxidable 40x40 cms                           | Unid. | 0,00        | 329.000,00     |               | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 329.000,00    |
| NP 6-16                         | Dispensador de jabon                                              | Unid. | 0,00        | 79.000,00      |               | 3,00                    | 0,00       | 3,00       | 237.000,00    |
| NP 6-17                         | Dispensador de papel toalla                                       | Unid. | 0,00        | 324.000,00     |               | 0,00                    | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| NP 6-18                         | Dispensador de papel                                              | Unid. | 0,00        | 120.000,00     |               | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 480.000,00    |
| NP 6-19                         | Tomas GFCI                                                        | Unid. | 0,00        | 59.000,00      |               | 7,00                    | 0,00       | 7,00       | 413.000,00    |
| NP 6-20                         | Salida para interruptor sencillo                                  | Unid. | 0,00        | 65.900,00      |               | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 263.600,00    |
| NP 6-21                         | Tapaciegua para interruptor                                       | Unid. | 0,00        | 17.000,00      |               | 2,00                    | 0,00       | 2,00       | 34.000,00     |
| NP 6-22                         | Cambio accesorios sanitario piso 9°                               | Unid. | 0,00        | 33.000,00      |               | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 132.000,00    |
| NP 6-23                         | Acondicionamiento red electrica para control por interruptor      | Unid. | 0,00        | 320.000,00     |               | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 1.280.000,00  |
| NP 6-24                         | Poceta lavatraperos en acero inoxidable                           | Unid. | 0,00        | 630.000,00     |               | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 630.000,00    |
| NP 6-25                         | Pintura tipo esmalte para tapas tableros electricos               | Glob. | 0,00        | 113.000,00     |               | 1,00                    | 0,00       | 1,00       | 113.000,00    |
| NP 6-26                         | Red de abasto para fluxometro sanitario de minusvalidos.          | ML    | 0,00        | 17.500,00      |               | 6,10                    | 0,00       | 6,10       | 106.750,00    |
| NP 6-27                         | Reparación en muro marmol                                         | Glob. | 0,00        | 32.000,00      |               | 4,00                    | 0,00       | 4,00       | 128.000,00    |
| TOTAL COSTO DIRECTO             |                                                                   |       |             |                | 35.881.414,00 |                         |            |            | 46.916.539,00 |
|                                 | Administración                                                    | %     | 0,15        |                | 5.382.212,10  |                         |            |            | 7.037.480,85  |
|                                 | Imprevistos                                                       | %     | 0,05        |                | 1.794.070,70  |                         |            |            | 2.345.826,95  |
|                                 | Utilidad                                                          | %     | 0,08        |                | 2.870.513,12  |                         |            |            | 3.753.323,12  |
|                                 | IVA Sobre Utilidad                                                | %     | 0,19        |                | 545.397,49    |                         |            |            | 713.131,39    |
| TOTAL COSTOS INDIRECTOS         |                                                                   |       |             |                | 10.592.193,41 |                         |            |            | 13.849.762,31 |
| VALOR TOTAL OBRA                |                                                                   |       |             |                | 46.473.607    |                         |            |            | 60.766.301    |


  
 JEFFERSON ANDREY ARENAS AMORCHO
   
 CC 1.918.474.475 de Bogota
   
 Representante Legal

CONSTRUCCION, CONSULTORIA Y PROYECTOS PROYMAAR SAS