



Alcaldía de  
**IBAGUÉ**

Secretaría de Planeación  
Dirección de Planeación del Desarrollo  
Grupo Banco de Proyectos de Inversión



EL SUSCRITO DIRECTOR DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO DE LA  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**CERTIFICA QUE:**

El proyecto denominado "OPTIMIZACIÓN Y SISTEMATIZACIÓN DE LOS PROCESOS PARA LOS TRAMITES DE NORMA URBANISTICA EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ IBAGUÉ", se encuentra registrado en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal con el código BPIN 2024730010101 cuyo estado es COMPLETADO y con CONCEPTO VIABLE, como lo indica la ficha de viabilidad de la plataforma PIIP para la vigencia 2026.

Igualmente se indica que es responsabilidad de la unidad ejecutora de la información suministrada, calidad de los documentos como estudios, diseños, requisitos exigidos entregados en la viabilidad y posteriores para su ejecución, acorde a la naturaleza del proyecto de inversión, responsabilidad para efectos de la actualización de la información, documentos soporte de ejecución, seguimiento en la plataforma y buen uso del ROL en la plataforma PIIP, acatar la normatividad vigente, así como las disposiciones y directrices impartidas por el Departamento Nacional de Planeación-DNP, como también las premisas consignadas en la circular 0008 del 15 de julio del 2025 expedida conjuntamente por la Secretaría de Hacienda y Planeación Municipal.

Lo anterior obedeciendo lo estipulado en el Decreto Municipal No. 1000-0669 de noviembre 05 del 2025 "Por medio del cual se actualiza el Banco de Programas y Proyectos de Inversión del Municipio de Ibagué, se adoptan los manuales y metodología y se dictan otras disposiciones".

Se expide en la ciudad de Ibagué, el 05 de enero del 2026.

  
JUAN PABLO YÁÑEZ PUENTES

Redactor: Wilson Danilo Romero Charry



**Alternativa:** Fortalecer los procedimientos y el Sistema de Información para el desarrollo de los trámites urbanísticos, para cumplir la misión institucional y brindar respuestas

**Cadena de valor de la alternativa**

**Costo total de la alternativa:** \$ 5.343.990.381,00

**1 - Objetivo específico 1 Costo:** \$ 4.405.000.000,00

Eficiencia en la prestación de trámites y servicios

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de gestión documental  Medido a través de: Número de sistemas Cantidad: 1.000,0000 Costo: \$ 865.500.000,00	1.1.1 Realizar intervencion de la documentación del archivo de gestion Costo: \$ 516.500.000,00 Etapa: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.2 Realizar la digitalizacion de acervo documental del archivo urbanistico x carpetas Costo: \$ 349.000.000,00 Etapa: Inversión Ruta Crítica: No
1.2 Documentos de planeación (Producto principal del proyecto)  Medido a través de: Número de documentos Cantidad: 30.000,0000 Costo: \$ 3.539.500.000,00	1.2.1 Realizar la Expedición de Trámites de Acuerdo al Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Ibagué. Costo: \$ 3.089.500.000,00 Etapa: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.2.2 Estratificación socioeconómica Costo: \$ 450.000.000,00 Etapa: Inversión Ruta Crítica: No

**2 - Objetivo específico 2 Costo:** \$ 938.990.381,00

Aumento en tramites digitales

Producto	Actividad:
<p><b>2.1 Servicios tecnológicos</b></p> <p><b>Medido a través de:</b> Porcentaje de capacidad</p> <p><b>Cantidad:</b> 100,0000</p> <p><b>Costo:</b> \$ 938.990.381,00</p>	<p><b>2.1.1</b> Realizar la actualizacion y ampliacion del portafolio de servicios de la Ventanilla Unica del Constructor - MIVUC</p> <p><b>Costo:</b> \$ 438.990.381,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta Crítica:</b> Si</p>
	<p><b>2.1.2</b> Adquirir equipos Tecnologicos</p> <p><b>Costo:</b> \$ 500.000.000,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta Crítica:</b> No</p>