**ESTUDIO DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA**

A continuación, y de acuerdo con la ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, se presenta por parte de la Subdirección Administrativa y Financiera, un estudio de idoneidad y experiencia, previo a la celebración de un contrato de prestación de servicios personales:

1. **Mary Luz Tabares B., CC. 43.578.159 – Técnico Administrativo quien realiza la revisión:**

1. **Nombre e identificación del aspirante: Julio Cesar Pérez Fernández con cedula de ciudadanía 71.269.991**

2. **Objeto del contrato a celebrar:** Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la Subdirección Administrativa y Financiera, desde el componente operativo y logístico del Isvimed.

3. **Honorarios mensuales:** TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS ($ 3,156,000)

4. **Perfil requerido:**

| FORMACIÓN ACADÉMICA | EXPERIENCIA GENERAL | EXPERIENCIA ESPECÍFICA | OTROS CONOCIMIENTOS O COMPETENCIAS |
|---|---|---|---|
| técnico en labores locativas y/o bachiller académico | N/A | 3 años de experiencia en labores relacionadas al cargo | N/A |

5. **Análisis académico del contratista según perfil requerido:**

| EDUCACION | TÍTULO OBTENIDO | NOMBRE INSTITUCIÓN | AÑO DE GRADUACION | FECHA Y MEDIO DE VERIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| Bachiller | Bachiller académico | Instituto tecnológico metropolitano | 2002 | 31/12/2025 Documental: aporto acta de grado del Instituto tecnológico metropolitano |

**5.1. Cumple con el perfil académico requerido: SÍ X NO _____**

**6. EXPERIENCIA DEL CONTRATISTA:**

| ENTIDAD/EMPRESA | CARGO | DURACIÓN | SUBTOTAL TIEMPO EXPERIENCIA | FECHA Y MEDIO DE VERIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED | Contratista | 01/08/2025 – 31/12/2025 | 5 meses | 31/12/2025 Documental: aporto certificado INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED |
| INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED | Contratista | 15/01/2025 – 31/07/2025 | 6 meses y 15 días | 31/07/2025 Documental: aporto certificado INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED |
| INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED | Contratista | 15/10/2024 – 31/12/2024 | 2 meses y 16 días | 09/01/2025 Documental: aporto certificado INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED |
| Inter Doors | Operario | 26/05/2014 20/08/2019 | 5 años 2 meses 24 días | 09/01/2025 Documental: aporto certificado Inter Doors |
| IN RED SAS | Auxiliar de almacén | 16/10/2019 04/12/2019 | 1 mes y 19 días | 09/01/2025 Documental: aporto certificado IN RED SAS |
| **TOTAL EXPERIENCIA CERTIFICADA: =** | | 6 **años - 6 meses – 14 días** | | |

**6.1. El tiempo total de experiencia acreditada cumple con los requerimientos de la Entidad para el objeto contractual requerido: SÍ X NO____**

**6.2. Los contratos y actividades contractuales certificados se ajustan a los requerimientos de la Entidad para el objeto contractual requerido: SÍ X NO____**

Una vez verificados los requisitos académicos y de experiencia de JULUIO CESAR PEREZ FERNANDEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 71.269.991, SÍ X NO_____ se recomienda por parte de la Subdirección Administrativa y Financiera su contratación.

En constancia de lo anterior, se suscribe por quien revisó y por la Subdirectora Administrativa y Financiera en la ciudad de Medellín en enero de 2026.



Mary Luz Tabares Bermúdez
Técnico Administrativo
ISVIMED



Marisol García Ospina
subdirectora Administrativa y Financiera
ISVIMED