

INFORME DE EVIDENCIAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS AL ESTADIO OLÍMPICO JAIME MORÓN LEÓN EN LA CIUDAD CARTAGENA DE INDIAS POR PRESTACION DE SERVICIOS EN LAS FECHAS 30 Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025 DE LA EMPRESA DISTRIBUIDORA DE REFRIGERACION. UN TOTAL DE 24 EQUIPOS PREVENTIVOS Y 1 CORRECTIVO.

Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo.

Entidad	Estadio Olímpico Jaime Morón León / Cartagena
Ubicación	Olaya Herrera, sector 11 de Noviembre
Equipos	Un total de 24 Equipos
Modelo	N/A
Código Activo Fijo	No disponible
Fecha de Mantenimiento	Del 30 al 31 de Diciembre del 2025 y 03 Enero del 2026
Técnico Responsable	Ramiro Castro / José Castro / Silvio Mejía / Juan Pablo Cedrón

Actividades Realizadas:

- Lavado del evaporador.
- Limpieza y ajuste de rejillas y difusores.
- Limpieza y ajuste de bandeja y tubo de drenaje.
- Lavado del condensador.

CAMERINO 4

Se realizó mantenimiento preventivo a los respectivos tres (3) aires acondicionados (Minisplit) del camerino número cuatro (4).

Se adjunta por medio del presente informe las evidencias tomadas de cada preventivos.



- ✓ Primer Minisplit que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número cuatro.
- ✓ Datos del Minisplit 36.000 BTU
- ✓ Marca KFIR modelo KF36

CAMERINO 4



- ✓ Segundo Minisplit que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número cuatro.
- ✓ 24.000 BTU.
- ✓ Marca Confortfresh.
- ✓ Modelo TAC 24CSA/Z2

CAMERINO 3



- ✓ Primer aire central tipo caset que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número tres.
- ✓ 60.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQC104060CCK216B.

CAMERINO 3



- ✓ Segundo aire central tipo casset que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número tres.
- ✓ 60.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQC104060CCK216B.

CAMERINO 2



- ✓ Segundo Minisplit que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número dos.
- ✓ 24.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQM-124024-CWF21A.

CAMERINO 1



- ✓ Primer aire central que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número uno.
- ✓ 60.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQC104060AHU216A.

CAMERINO 1



- ✓ Segundo aire central que se le realizo mantenimiento preventivo del camerino número uno.
- ✓ 60.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQC104060AHU216A.

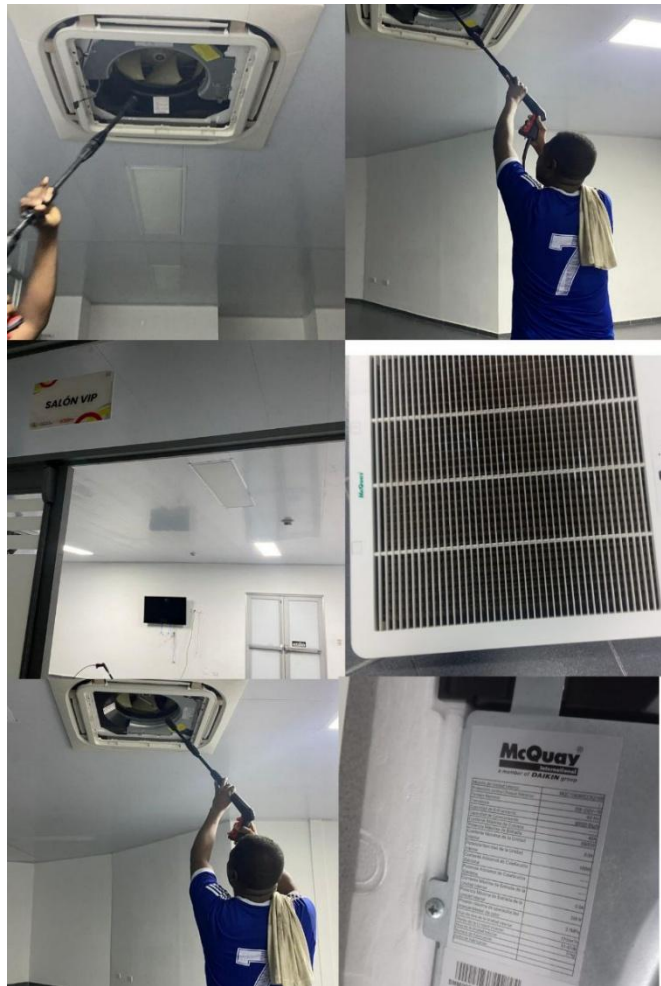


SALA DE PRENSA



- ✓ Segundo aire central tipo caset que se le realizo mantenimiento preventivo de la sala de prensa.
- ✓ 60.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQC104060CCK216B.

SALON V.I.P de la Sala de Prensa.



- ✓ Segundo aire central tipo caset que se le realizo mantenimiento preventivo del salón VIP
- ✓ 60.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQC104060CCK216B.

OFICINA ADMINISTRACIÓN.



- ✓ Primer Minisplit que se le realizo mantenimiento preventivo de la oficina de administración
- ✓ 24.000 BTU.
- ✓ Marca MCQUAY.
- ✓ Modelo MQM-124024-CWF216A.

OFICINA ADMINISTRACIÓN.



- ✓ Segundo Minisplit que se le realizo mantenimiento preventivo de la oficina de administración
- ✓ 24.000 BTU.
- ✓ Marca MIRAGE.
- ✓ Modelo ELF261Q.

OFICINA ADMINISTRACIÓN.



- ✓ Minisplit de la oficina de administración que se le realizo correctivo.
- ✓ 24.000 BTU.
- ✓ Marca MIRAGE.
- ✓ Modelo ELF261Q.

OFICINA CONMEBOL



- ✓ Aire central que se le realizo preventivo de la oficina de la Conmebol.
- ✓ 55.000 BTU.
- ✓ Marca MIDEA.
- ✓ Modelo MVC-60CWN1-N.

PUESTO DE COMANDO UNIFICADO



- ✓ Primer Minisplit de la oficina PMU se le realizo preventivo.
- ✓ 9.000 BTU.
- ✓ Marca CONFORTFRES.
- ✓ Modelo ESMS122.

PUESTO DE COMANDO UNIFICADO



- ✓ Segundo Minisplit de la oficina PMU se le realizo preventivo.
- ✓ 18.000 BTU.
- ✓ Marca HYUNDAI.
- ✓ Modelo HY18K229WAC.

ENFERMERIA SUR



- ✓ Minisplit de la enfermería norte se le realizo preventivo.
- ✓ 9.000 BTU.
- ✓ Marca MIRAGE.
- ✓ Modelo ELF090Q.

ENFERMERIA NORTE



- ✓ Minisplit de la enfermería norte se le realizo preventivo.
- ✓ 12.000 BTU.
- ✓ Marca MIRAGE.
- ✓ Modelo ELFQ.

CONDENSADORAS

Se realizó mantenimientos preventivos a un total de 24 condensadoras de las cuales corresponden cada una a su minisplit y aires tipo casset, se adjuntaron las evidencias conjuntas de cada equipo de condensado.















