

TERMINACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 022025-FV-001	
CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA-FOVIS.
NIT.	800.213.880-1
CONTRATISTA	RUTH ELENA CHAVARRIA LONDONO
CÉDULA – NIT	22.187.456
MODALIDAD	CONTRATACIÓN DIRECTA - PRESTACIÓN DE SERVICIOS
SUPERVISOR	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA- FOVIS.
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO DE EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS CORRECTIVOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS U OBJETIVOS PREVISTOS, ADEMÁS LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG Y EL MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI.
VALOR	TREINTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/L (\$33.000.000)
PLAZO DE EJECUCION	DIEZ (10) MESES.
FECHA DE SUSCRIPCION	FEBRERO 17 DE 2025
FECHA DE INICIO	FEBRERO 17 DE 2025
FECHA TERMINACION	DICIEMBRE 16 DE 2025
LUGAR Y FECHA SUSCRIPCION TERMINACION BILATERAL	DONMATIAS, DICIEMBRE 18 DE 2025

El presente documento corresponde al acta de terminación bilateral del contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 022025-FV-001** celebrado entre el **FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-FOVIS** Y **RUTH ELENA CHAVARRIA LONDOÑO** identificado con cédula de ciudadanía Numero **22.187.456** de Valdivia, Antioquia busca describir las actividades desarrolladas durante la vigencia del contrato.

DATOS DEL CONTRATO:**OBJETO:**

El objeto de la presente contratación es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO DE EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS CORRECTIVOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS U OBJETIVOS PREVISTOS, ADEMÁS LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG Y EL MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI.



ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO
PROCESOS DE CONTRATACIÓN

F-DJC-016

DATOS DEL EJECUTOR DEL CONTRATO

NOMBRE	CEDULA
RUTH ELENA CHAVARRIA LONDOÑO	22.187.456

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES:

VALOR CONTRACTUAL	PLAZO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	ESTADO ACTUAL
\$33.000.000	DIEZ (10) MESES	17/02/2025	17/02/2025	16/12/2025	TERMINAD O

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

ASPECTOS	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Verificación de Requisitos	X			
Disponibilidad y Reserva	X			
Acta de inicio	X			
Se designó supervisor	X			

ANÁLISIS FINANCIERO

BALANCE FINANCIERO					
Balance General		Pagos efectuados al contratista a la fecha			
Concepto	Valor	Pago No.	COMPROBANTE DE EGRESO No.	Fecha	Valor
Valor inicial (1)	\$33.000.000	1	00007	28/02/2025	1.540.000
Vr. Adiciones (2)	\$0	2	00014	21/03/2025	3.300.000
		3	00021	30/04/2025	3.300.000
		4	00029	30/05/2025	3.300.000
Vr. Pagado a la fecha (3)	\$33.000.000	5	00038	30/06/2025	3.300.000
Vr. Causado y que no se ha pagado al contratista (4)	\$0	6	00045	30/07/2025	3.300.000
		7	00054	30/08/2025	3.300.000
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	\$33.000.000	8	00064	30/09/2025	3.300.000
		9	00078	12/11/2025	3.300.000
VR. SALDO A LA FECHA	\$0	10	00089	30/11/2025	3.300.000



ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO
PROCESOS DE CONTRATACIÓN

F-DJC-016

(Vr. Total, menos Vr. Ejecutado a la fecha)	
--	--

11	00097	18/12/2025	1.760.000
Vr. Pagado a la fecha			\$ 33.000.000

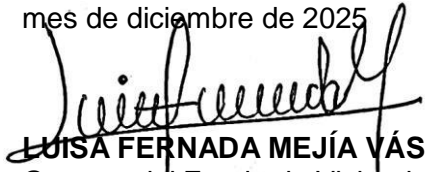
La supervisión del contrato verificó las actividades realizadas por la señora **RUTH ELENA CHAVARRIA LONDOÑO**, identificado con cédula de ciudadanía número **22.187.456** de Valdivia dentro del plazo del contrato **N° 022025-FV-001**, determinando que se realizaron con la oportunidad e idoneidad requerida.

Por lo anterior las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado de manera bilateral el contrato de prestación de servicios Nro. en la fecha 16/12/2025.

Para constancia se firma en el Municipio de Donmatías, Antioquia, a los dieciocho (18) días del mes de diciembre de 2025


LUISA FERNANDA MEJÍA VÁSQUEZ
Gerente del Fondo de Vivienda de
Interés Social y Reforma Urbana
Municipio de Donmatías


RUTH ELENA CHAVARRIA LONDOÑO
Contratista

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyecto	Luisa Fernanda Mejía Vásquez		18/12/2025
Revisó	Luisa Fernanda Mejía Vásquez		18/12/2025
Aprobó	Luisa Fernanda Mejía Vásquez		18/12/2025

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a la norma y disposiciones legales vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.