

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISOR	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	1
			CODIGO	FEGI-02

ESTUDIOS FINANCIERO DEL SECTOR

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, La Empresa de Servicios públicos de Puerto Salgar, mediante el presente documento deja constancia sobre el contenido del Estudio Financiero del Sector para el proceso de contratación que tiene por objeto **SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P.S** de manera que los proponentes puedan conocer los lineamientos utilizados para la definición de los criterios financieros y organizacionales, que regirán el proceso de selección que promueve El Municipio Puerto Salgar Cundinamarca, son las siguientes:

UNIDAD FUNCIONAL QUE PROYECTA:	ÁREA FINANCIERA
FECHA:	13 de enero de 2026
I. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL	
Para determinar la estimación del presupuesto oficial para la celebración de contrato de prestación de servicios, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas propuestas para el 2026, se tuvo en cuenta: 1) Los recursos asignados dentro del presupuesto para vigencia 2026, 2) Las especificaciones de los elementos a proveer, 3) Los precios del mercado y los empleados en contratos de igual o similar naturaleza, 4) Los distintos tributos con cargo al contrato, 5) Se valoró la obligación del contratista de afiliarse al sistema de seguridad social durante la vigencia del contrato, 6) La idoneidad y experiencia del contratista para realizar las actividades contractuales, factor trascendental El presente proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto oficial esto es CUATRO MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/TE (\$ 4.129.677). incluidos los impuestos que le sean aplicables inherentes con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y la ejecución se realizará por la modalidad de pagos parciales. El contrato se cargará al rubro: 2.1.2.02.02.007-73123 -001 Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios leasing Centro de costo: Acueducto Certificado de disponibilidad Presupuestal 260017 del 13 de enero de 2026, expedido por el jefe del Área de administrativa, financiera y comercial.	
II. ANÁLISIS ECONÓMICO	
Se espera que el mercado mundial de impresoras domésticas aumente de 9,02 mil millones de dólares en 2026, en camino de alcanzar los 11,88 mil millones de dólares en 2035, creciendo a una tasa compuesta anual del 3% entre 2026 y 2035. El mercado de impresoras domésticas está creciendo a medida que el trabajo remoto y la educación en el hogar aumentan las necesidades de impresión. América del Norte y Europa muestran una fuerte demanda de dispositivos compactos y multifuncionales. este informe proporciona una visión detallada del mercado global de Impresoras domésticas y cubre todos los aspectos esenciales para ayudar a comprender su estado actual y su potencial futuro.	

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISOR	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	2
			CODIGO	FEGI-02

Analiza el tamaño del mercado, las tendencias de crecimiento y la competencia, ayudando a las empresas a identificar las mejores estrategias para mantenerse a la vanguardia. Además, el informe divide el mercado en varios tipos de impresoras y cómo se utilizan, así como factores regionales, para que sea más posible comprender qué áreas y productos tienen mayor demanda. Con el cierre del informe, se traza el camino futuro del mercado al observar de dónde viene el crecimiento, qué desafíos enfrentan y qué oportunidades están a la vuelta de la esquina. Además, muestra los actores clave del mercado, así como sus enfoques para lograrlo. Esto proporciona información para cualquiera que quiera ingresar al mercado, invertir en él o competir en él, mostrando cómo tomar decisiones acertadas de acuerdo con las tendencias actuales y los pronósticos futuros.

Source: <https://www.businessresearchinsights.com/es/market-reports/home-printer-market-118655>

III. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con base en los datos del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II, se analizó los procesos de contratación de las entidades que celebraron Contratos asociados con el objeto de la presente y como nuestra entidad los adquirió.

La siguiente tabla resume los contratos identificados:

- Histórico de compras de otras entidades y otros consumidores del servicio

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	VALOR
INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIA MANCILLA SANCHEZ	IEMMS 009-2025	ALQUILER IMPRESORAS	\$ 1.428.000
MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA	ALSAT MC 014-2025	ALQUILER IMPRESORAS	\$4.600.000
CONCEJO MUNICIPAL CHIA	MC 001 2025	SERVICIO ALQUILER IMPRESORAS	\$15.582.500

Histórico de compra previas de la Entidad:

CONTRATO	OBJETO	VALOR
0072024	SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P.S	\$5.531.520
061-2025	SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P.S	\$1.037.160

IV. DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS

Corresponde al contratista la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y

Carrera 5ª No. 11 – 18 Barrio Alto Buenos Aires Puerto Salgar – Cundinamarca

Telefax: 839 97 05 - 310 403 12 98 EMAIL: espsalg@gmail.com

PAGINA WEB: www.esppuertosalgarcundinamarca.gov.co

Vigilada Súper Servicios Públicos NUIR. 1.25572000 - 1

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISO	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	3
			CODIGO	FEGI-02

contribuciones, así como los demás gastos tributarios nacionales, departamentales, etc. y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato.

Impuestos aplicables de forma enunciativa al contrato a celebrar:

TIPO DE CONTRIBUCIÓN POR IMPUESTOS	% de Contribución (valor base es el valor del contrato)
RETEICA SERV	Según actividad económica informada por el contribuyente
PROANCIANO	4%
PROCULTURA	2%
PRODEPORTE	1.5%

V. CODIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
82121507	Servicios editoriales, de diseño, artes gráficas y bellas artes	Servicios de reproducción	impresiones	Impresión de papelería o formularios comerciales

VI. RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN Y LA FORMA DE MITIGAR EL IMPACTO

Z	Caso	Frente	Eje	Tipo de Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Vulneración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Contrato a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Vulneración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	PARTE DEL CONTRATO	PRELIMINAR	PRELIMINAR	PRELIMINAR	Comportamiento del mercado, y Disponibilidad de los bienes, para dar cumplimiento al objeto contractual y el normal funcionamiento del mismo.	Afecta directamente la ejecución del objeto contractual	3	4	7	ALTO	COORDINADOR	Verificación del contrato de la Disponibilidad del mercado que requiera así como la disponibilidad de bienes en el menor tiempo posible.	3	4	7	ALTO	SI	COORDINADOR	DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Verificación y actualización de proveedores y la variación de precios en el mercado	MESES
2	PARTE DEL CONTRATO	PRELIMINAR	PRELIMINAR	PRELIMINAR	Cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las condiciones sociales, y las decisiones que se tomen por parte del sector político en el cambio de los tributos en el sector.	Afecta directamente la ejecución y satisfacción del objeto contractual	2	3	5	MEDIO	MEJOR	Seguimiento por parte de la administración en la planeación y ejecución de los cambios políticos para que el proceso se cumpla a cabalidad	2	3	5	MEDIO	SI	FUENTE ALIMENTADA	ETAPAS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	ETAPAS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Control y verificación del estado actual en cuanto a aspectos políticos y sociales que puedan afectar la ejecución del contrato	MESES
3	PARTE DEL CONTRATO	PRELIMINAR	PRELIMINAR	PRELIMINAR	Cambios inesperados en lo contemplado en el proyecto, afectando la disponibilidad económica como por ejemplo fluctuaciones significativas en divisas o ausencia de recursos	Afecta el desarrollo directamente del objeto del contrato	2	3	5	MEDIO	MEJOR	Seguimiento del contrato a las actividades contratadas y a desarrollar en el proceso y su oportuna entrega	2	3	5	MEDIO	SI	COORDINADOR	DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Actualización Continua del cronograma de Actividades.	MESES
4	PARTE DEL CONTRATO	PRELIMINAR	PRELIMINAR	PRELIMINAR	Afectar el objeto del contrato a la hora de que el contratista no cumpla con los requisitos de la ficha técnica y no se han compatibles con los actuales.	Afecta directamente la Ejecución del Proyecto	3	4	7	ALTO	MEJOR	Realizar verificación a la hora de la ejecución del objeto contractual	2	3	5	MEDIO	SI	COORDINADOR	DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Verificación a las diferentes zonas de acceso y control y monitoreo del clima	MESES

**PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD****FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS**

Versión: 0

REVISOR	Gerencia
APROBO	C.C.
FECHA	09/03/22
PAGINA	4
CODIGO	FEGI-02

Tabla de estimación de riesgos previsible CONPES 3714 de 2011*

La metodología de estimación de los riesgos que se ilustra a continuación es una propuesta que realiza la Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público; sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4° de la Ley 1150 de 2007.

Número de riesgos a estimar	4	Estimar	Reiniciar
Valor del contrato	\$ 4,129,677.00	Guardar reporte en formato pdf	
Total estimación del riesgo	\$ 3,070,808.54		

Riesgo General	Observaciones	Probabilidad	Impacto	Estimación	Participación
Económico	Son aquellos que se derivan del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimientos	Alto	Alto	\$ 1,998,288.85	65.07%
Sociales o Políticos	Son aquellos que se derivan por cambios de las políticas gubernamentales que sean probables y previsible, tales como cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las	Medio-Bajo	Medio-Bajo	\$ 110,006.11	3.58%
Financiero	Cambios inesperados en la economía interna y externa del país que afectan directamente el cumplimiento del contrato	Medio-Bajo	Medio-Bajo	\$ 110,006.11	3.58%
Tecnológicos	Afectar el objeto del contrato a la hora de que el contratista no cumpla con los softwares y los hardware requisitos de en la ficha técnica y	Alto	Medio-Alto	\$ 852,507.47	27.76%


JUAN CARLOS MONTOYA CORONADO
ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA E.S.P.S.

Carrera 5ª No. 11 – 18 Barrio Alto Buenos Aires Puerto Salgar – Cundinamarca

Telefax: 839 97 05 - 310 403 12 98 EMAIL: espsalg@gmail.comPAGINA WEB: www.esppuertosalgarcundinamarca.gov.co

Vigilada Súper Servicios Públicos NUIR. 1.25572000 - 1