



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

[CONVOCATORIA PUBLICA: -002-2026]

ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

[OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN EL PUESTO DE SALUD RURAL DE CHICALA EN EL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA]

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Actualmente existe Deficiente capacidad para la prestación del Servicio básico de Salud en las Veredas de Chípalo, Doima y Chicalá del Hospital San Sebastián de Piedras Tolima San Sebastián del Municipio Piedra Tolima, El Hospital San Sebastián de Piedras Tolima presenta deficiencias en su infraestructura, servicios, lo que afecta la calidad de la atención y la satisfacción de los usuarios.

Por tal razón se debe adelantar las **OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN EL PUESTO DE SALUD RURAL DE CHICALA EN EL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA.**

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

El puesto de salud rural de Chicalá en el municipio de Piedras Tolima, no cuenta con condiciones físicas adecuadas para Prestar el Servicio de Salud.

2.1. Localización

En el puesto de salud rural de Chicalá en el municipio de Piedras Tolima.

3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

Las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

1	PRELIMINARES	UND	CANT.
1.1	RASPADO Y LIJADO DE PINTURA	M2	82,81
1.2	DEMOLICIONES (MUROS)	M2	32,75
1.3	DEMOLICIONES DE PISOS EN CERAMICA, PORCELANATO O ESMALTADOS	M2	55,12
1.4	DEMOLICIONES (GUARDA ESCOBAS)	ML	37,50
1.5	DEMOLICIONES (ENCHAPE - MUROS)	M2	12,80
1.6	DEMOLICION (MESON EN CONCRETO)	M2	3,60
1.7	DESMONTE (SANITARIOS Y LAVAMANOS)	UND	2,00
1.8	DESMONTE (CIELO RASO)	M2	40,50
1.9	DESMONTE CARPINTERIA METALICA PUERTAS, VENTANAS,VACIADO Y LIMPIEZA DE MARCOS)	UND	12,00
1.10	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	57,66

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

1.11	RETIRO DE ESCOMBROS (BOTADERO AUTORIZADO LA MIEL)	M3	13,37
1,12	TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE Y ESCOMBRO EMPACADO EN FIBRAS HASTA UNA DISTANCIA DE 100 MTR	M3	13,37
2	EXCAVACIONES -RELLENOS		
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	3,24
2.2	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE SITIO	M3	1,07
3	PLACA CONTRA PISO (AL INTERIOR DE LA EDIFICACION)		
3.1	PLACA DE CONTRA PISO DE 2500 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 5mm E:0.10cm	M2	24,96
4	OBRAS EN CUBIERTA		
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA INCLUYE SOPORTES VERTICALES, PLATINAS, CHASOS EXPANSIVOS, PINTURA EMALTE, ANTICORROSIVO (TUBO RECTANGULAR 76 x 38 x 1.1mm x 6m) SECTOR ANTEJARDIN FACHADA PRINCIPAL	M2	22,78
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA UPVC CRESTA ALTA (INCLUYE TORNILLOS, CAPUCHON Y SIKA FLEX)	M2	69,27
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA CRESTA BAJA SEGUN EL COLOR (INCLUYE TORNILLOS, CAPUCHON Y SIKA FLEX)	ML	6,65
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL GALABANIZADA CAL 22 DESARROLLO 61CM, INCLUYE WASH PRIMER Y SOPORTES EN ANGULO 3/4 X 1/8 (PREFABRICADA)	ML	13,30
4.5	BAJANTE PVC AMAZONAS	ML	7,00
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO (INCLUYE SIKAFLEX, CORTE CON DISCO DE TUNGSTENO)	ML	14,08
5	MAMPOSTERIA, ESTR. DE CONFINAMIENTO, PINTURA, PAÑETE Y ESTUCO		
5.1	MURO EN BLOQUE H4	M2	60,89
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 3000PSI VERTICAL, SECCION 15X20	ML	16,00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 3000PSI HORIZONTAL SECCION 15X30	ML	10,25
5.4	PAÑETE MURO (INCL. FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS)	M2	121,78
5.5	PAÑETE MURO IMPERMEABILIZADO (INCL FILOS, DILAT Y CARTERAS)	M2	53,03
5.6	ESTUCO PLASTICO DOS MANOS	M2	174,65
5.7	PINTURA INTERIOR DOS MANOS EN MUROS ANTIBACTERIAL-ANTIMOHO-LAVABLE (CORONA)	M2	174,65

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

5.8	GRANIPLAST HIDROFUGADO	M2	59,53
5.9	PINTURA KORAZA TRES MANOS	M2	59,53
6	PISOS Y CIELO RASO		
6.1	ALISTADO PISO 1:5 E:04M	M2	57,71
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS (FORMATO 60X60)	ML	48,35
6.3	CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, MASILLA Y PINTURA)	M2	57,71
7	ENCHAPE Y ACCESORIOS BAÑOS		
7.1	CERAMICA PARED DE 60x30- BAÑOS (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	M2	43,04
7.2	CERAMICA PISO FORMATO 60x60 (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y LINEALES) - (TRAFICO PESADO)	M2	57,71
7.3	POCETA LAVATRAPEROS INCLUYE(BLOQUE H4, PAÑETE IMPEMEABILIZADO, ENCHAPE, MOLDURA EN ALUMINIO, CARTERAS, FILOS, ALISTADO DE PISO Y ENCHAPE DE PISO)	UND	1,00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL CORONA (INCLUYE ACOPLES)	UND	2,00
7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL CORONA (INCLUYE ACOPLES, GRIFERÍA LAVAMANOS MONOCONTROL ALUVIA, CONJUNTO DESAGUE LAVAMANOS)-(BAÑOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD)	UND	1,00
7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL CORONA (INCLUYE ACOPLES, CONJUNTO DESAGUE LAVAMANOS, KIT GRIFERIA INDUSTRIAL CON CONTROL DE PEDAL INSTITUCIONAL)-(CONSULTORIOS)	UND	2,00
7.7	KIT BARRA DE SEGURIDAD PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (1 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO 304 Y 1 BARRA DE SEGURIDAD AGARRADERA ACERO INOXIDABLE 60CM PREMIUM)	UND	2,00
7.8	TAPA REGISTRO PVC 15X15 (INCLUYE CAJA LLAVE REGISTRO)	UND	5,00
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA 3 " DE PISO ANTICUCARACHAS, CON SOSCO	UND	4,00
7,10	DISPENSADOR DE JABON	UND	3,00
7,11	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	UND	2,00
7,12	DISPENSADOR DE TOAYAS DE PAPEL	UND	2,00
7,13	DISPENSADOR DE GEL ANTIBACTERIAL	UND	3,00
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA - ESPEJOS-VIDRIOS		

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

8.1	MUEBLE EN AGLOMERADO RH EXP 15MM INCLUYE ((HERRAJES, BOTONES, CANTOS, TAPA TORNILLOS)	ML	3,40
8.2	PUERTA ENTAMBORADA EN AGLOMERADO, INCLUYE (MARCO EN MADERA, BISAGRAS Y CHAPA TIPO PALANCA) 0,90 X 2,00	UND	5,00
8.3	VENTANA SENCILLA EN ALUMINIO COLOR BLANCO CORREDIZA EN DOS CUERPOS PERFIL 744 INCLUYE ALFAJIA DE 8MM)	M2	5,98
8.4	ESPEJO 4MM	M2	1,20
9	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA		
9.1	SALIDA PARA ILUMINACION INCLUYE (LED 12W, INTERRUPTOR, CABLE LIBRE DE ALOGENO, CAJA CUADRADA, CURVAS PVC 1/2, TUBO PVC 1/2 Y SUPLEMENTO)	UND	12,00
9.2	SALIDAS PARA TOMA CORRIENTE MONOFASICO DE 110V USO GENERA INCLUYE (TOMA CORRIENTE DOBLE, CABLE LIBRE DE ALOGENO, CAJA CUADRADA, CURVAS PVC 1/2, TUBO PVC 1/2 Y SUPLEMENTO)	UND	17,00
9.3	REGATAS	ML	37,62
10	SUMINISTRO E INSTALACION HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS		
10.1	TUBERIA 1/2" PVC PRESION	ML	18,00
10.2	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	12,00
10.3	TUBERIA SANITARIA 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	18,00
10.4	TUBERIA SANITARIA 2" (INCLYE ACCEOSORIOS)	ML	9,00
10.5	REGISTRO PVC PRESION 1/2"	UND	5,00
10.6	SUMINITRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE 500 LTS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00
10.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL TIPO JARDIN	UND	2,00
10.8	PUNTO SANITARIO DE 2" O DE 1-1/2	UND	5,00
10.9	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	4,00
11	CARPINTERIA METALICA		
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA AGATA 6 DILATACIONES DE 0.80 X 2.10 ALA Y MARCO EN LAMINA CR CALIBRE 20. PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA, CERRADURA DE INCRUSTAR TRES PASADORES K35MM, ESCUDO CUADRADO ACERO INOXIDABLE, BISAGRAS OMEGAS, PINTURA ELECTROSTÁTICA.	UND	2,00
11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA AGATA 6 DILATACIONES DE 0.90 X 2.10 Y MARCO EN LAMINA CR CALIBRE 20. PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA, CERRADURA DE INCRUSTAR TRES PASADORES K35MM, ESCUDO CUADRADO ACERO INOXIDABLE, BISAGRAS OMEGAS (REVISAR MANO DE OBRA,) (PREFABRICADA)	UND	2,00

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PARA VENTANAS EN CARPINTERIA METALICA TUBO CUADRADO DE 3/4" CALIBRE 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO, CHASOS EXPANSIVOS Y TRANSPORTE)	M2	32,81
11,4	SUMINISTRO E INTALACION DE ESTRUCTURA EN CARPINTERIA METALICA (Perfil C Gr50 150 x 50 x 1.5mm x 6m Galvanizado) PARA SOPORTE DE PANELES SOLARES	M2	30,00
12	ASEO GENERAL		
12.1	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	57,71
13	MOBILIARIO USO PUESTO DE SALUD		
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTO EN SERVICIO DE LETRERO ILUMINADO EN ACRILICO EN COLORES PRIMARIOS, EXPESOR DE LA LAMINA 3MM, INCLUYE TRANSPORTE Y LED (MEDIDAS 2,00 X 0,80) - (PREFABRICADO)	UND	1,00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO PLANTA SOLAR HIBRIDA 3,85 KWP 7,6 KW US FO	UND	1,00
13.3	SUMINSTRTO E INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER YORK DE 12.000 BTU/H, R410A, 220/1/60	UND	2,00

3.1. Fases y etapas del proyecto

- PRELIMINARES
- EXCAVACIONES
- RELLENOS
- OBRAS DE URBANISMO
- OBRAS EN CUBIERTA
- MAMPOSTERIA
- ESTR. DE CONFINAMIENTO
- PINTURA
- PAÑETE Y ESTUCO
- PISOS Y CIELO RASO
- ENCHAPE Y ACCESORIOS
- BAÑOS
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA
- ESPEJOS
- VIDRIOS
- ALUMINIO
- SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA
- SUMINISTRO E INSTALACION HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS
- CARPINTERIA METALICA
- ASEO GENERAL
- OTROS COSTOS INDIRECTOS MAS IMPUESTOS
- INTERVENTORIA

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

- MOBILIARIO USO PUESTO DE SALUD

a. Ítems de pago:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/R UNITARIO	V/R TOTAL
ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD CHICALÁ DEL HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS TOLIMA SAN SEBASTIÁN DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA					
1	PRELIMINARES				\$ 6.403.867
1.1	RASPADO Y LIJADO DE PINTURA	M2	82,81	\$ 17.599	\$ 1.457.348
1.2	DEMOLICIONES (MUROS)	M2	32,75	\$ 8.089	\$ 264.918
1.3	DEMOLICIONES DE PISOS EN CERAMICA, PORCELANATO O ESMALTADOS	M2	55,12	\$ 19.887	\$ 1.096.147
1.4	DEMOLICIONES (GUARDA ESCOBAS)	ML	37,50	\$ 5.359	\$ 200.965
1.5	DEMOLICIONES (ENCHAPE - MUROS)	M2	12,80	\$ 8.862	\$ 113.431
1.6	DEMOLICION (MESON EN CONCRETO)	M2	3,60	\$ 34.696	\$ 124.904
1.7	DESMONTE (SANITARIOS Y LAVAMANOS)	UND	2,00	\$ 36.013	\$ 72.026
1.8	DESMONTE (CIELO RASO)	M2	40,50	\$ 15.005	\$ 607.697
1.9	DESMONTE CARPINTERIA METALICA PUERTAS, VENTANAS,VACIADO Y LIMPIEZA DE MARCOS)	UND	12,00	\$ 25.724	\$ 308.682
1.10	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	57,66	\$ 15.205	\$ 876.661
1.11	RETIRO DE ESCOMBROS (BOTADERO AUTORIZADO LA MIEL)	M3	13,37	\$ 59.000	\$ 788.681
1.12	TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE Y ESCOMBRO EMPACADO EN FIBRAS HASTA UNA DISTANCIA DE 100 MTR	M3	13,37	\$ 36.836	\$ 492.408
2	EXCAVACIONES -RELLENOS				\$ 171.048
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	3,24	\$ 42.873	\$ 138.907
2.2	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL DE SITIO	M3	1,07	\$ 30.011	\$ 32.142
3	PLACA CONTRA PISO (AL INTERIOR DE LA EDIFICACION)				\$ 1.707.277
3.1	PLACA DE CONTRA PISO DE 2500 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15x15 5mm E:0.10cm	M2	24,96	\$ 68.405	\$ 1.707.277
4	OBRAS EN CUBIERTA				\$ 15.462.853
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA INCLUYE SOPORTES VERTICALES, PLATINAS, CHASOS EXPANSIVOS, PINTURA EMALTE, ANTICORROSIVO (TUBO RECTANGULAR 76 x 38 x 1.1mm x 6m) SECTOR ANTEJARDIN FACHADA PRINCIPAL	M2	22,78	\$ 154.271	\$ 3.514.296
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA UPVC CRESTA ALTA (INCLUYE TORNILLOS, CAPUCHON Y SIKA FLEX)	M2	69,27	\$ 108.170	\$ 7.492.399

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN TEJA TERMOACUSTICA CRESTA BAJA SEGUN EL COLOR (INCLUYE TORNILLOS, CAPUCHON Y SIKAFLEX)	ML	6,65	\$ 63.457	\$ 421.988
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL GALABANIZADA CAL 22 DESARROLLO 61CM, INCLUYE WASH PRIMER Y SOPORTES EN ANGULO 3/4 X 1/8 (PREFABRICADA)	ML	13,30	\$ 222.930	\$ 2.964.968
4.5	BAJANTE PVC AMAZONAS	ML	7,00	\$ 48.978	\$ 342.849
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO (INCLUYE SIKAFLEX, CORTE CON DISCO DE TUNGSTENO)	ML	14,08	\$ 51.588	\$ 726.353
5	MAMPOSTERIA, ESTR. DE CONFINAMIENTO, PINTURA, PAÑETE Y ESTUCO				\$ 23.335.834
<u>5.1</u>	MURO EN BLOQUE H4	M2	60,89	\$ 62.069	\$ 3.779.265
<u>5.2</u>	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 3000PSI VERTICAL, SECCION 15X20	ML	16,00	\$ 153.716	\$ 2.459.453
<u>5.3</u>	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 3000PSI HORIZONTAL SECCION 15X30	ML	10,25	\$ 158.582	\$ 1.625.470
5.4	PAÑETE MURO (INCL. FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS)	M2	121,78	\$ 27.512	\$ 3.350.252
5.5	PAÑETE MURO IMPERMEABILIZADO (INCL FILOS, DILAT Y CARTERAS)	M2	53,03	\$ 31.164	\$ 1.652.711
<u>5.6</u>	ESTUCO PLASTICO DOS MANOS	M2	174,65	\$ 23.077	\$ 4.030.347
<u>5.7</u>	PINTURA INTERIOR DOS MANOS EN MUROS ANTIBACTERIAL-ANTIMOHO-LAVABLE (CORONA)	M2	174,65	\$ 17.485	\$ 3.053.790
<u>5.8</u>	GRANIPLAST HIDROFUGADO	M2	59,53	\$ 30.465	\$ 1.813.578
5.9	PINTURA KORAZA TRES MANOS	M2	59,53	\$ 26.390	\$ 1.570.970
6	PISOS Y CIELO RASO				\$ 7.714.504
6.1	ALISTADO PISO 1:5 E:04M	M2	57,71	\$ 34.359	\$ 1.982.859
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS (FORMATO 60X60)	ML	48,35	\$ 27.975	\$ 1.352.575
6.3	CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, MASILLA Y PINTURA)	M2	57,71	\$ 75.881	\$ 4.379.070
7	ENCHAPE Y ACCESORIOS BAÑOS				\$ 16.534.839
7.1	CERAMICA PARED DE 60x30- BAÑOS (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	M2	43,04	\$ 91.428	\$ 3.935.047
7.2	CERAMICA PISO FORMATO 60x60 (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y LINEALES) - (TRAFICO PESADO)	M2	57,71	\$ 112.088	\$ 6.468.614
7.3	POCETA LAVATRAPEROS INCLUYE(BLOQUE H4, PAÑETE IMPERMEABILIZADO, ENCHAPE, MOLDURA EN ALUMINIO, CARTERAS, FILOS, ALISTADO DE PISO Y ENCHAPE DE PISO)	UND	1,00	\$ 310.396	\$ 310.396
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL CORONA (INCLUYE ACOPLES)	UND	2,00	\$ 810.388	\$ 1.620.776

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL CORONA (INCLUYE ACOPLES, GRIFERÍA LAVAMANOS MONOCONTROL ALUVIA, CONJUNTO DESAGUE LAVAMANOS)-(BAÑOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD)	UND	1,00	\$ 451.341	\$ 451.341
7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL CORONA (INCLUYE ACOPLES, CONJUNTO DESAGUE LAVAMANOS, KIT GRIFERIA INDUSTRIAL CON CONTROL DE PEDAL INSTITUCIONAL)-(CONSULTORIOS)	UND	2,00	\$ 495.241	\$ 990.481
7.7	KIT BARRA DE SEGURIDAD PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (1 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO 304 Y 1 BARRA DE SEGURIDAD AGARRADERA ACERO INOXIDABLE 60CM PREMIUM)	UND	2,00	\$ 355.200	\$ 710.399
7.8	TAPA REGISTRO PVC 15X15 (INCLUYE CAJA LLAVE REGISTRO)	UND	5,00	\$ 35.063	\$ 175.316
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA 3 " DE PISO ANTICUCARACHAS, CON SOSCO	UND	4,00	\$ 61.293	\$ 245.172
7,10	DISPENSADOR DE JABON	UND	3,00	\$ 154.911	\$ 464.732
7,11	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	UND	2,00	\$ 187.911	\$ 375.822
7,12	DISPENSADOR DE TOAYAS DE PAPEL	UND	2,00	\$ 225.913	\$ 451.826
7,13	DISPENSADOR DE GEL ANTIBACTERIAL	UND	3,00	\$ 111.639	\$ 334.917
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA - ESPEJOS-VIDRIOS				\$ 9.076.748
8.1	MUEBLE EN AGLOMERADO RH EXP 15MM INCLUYE ((HERRAJES, BOTONES, CANTOS, TAPA TORNILLOS)	ML	3,40	\$ 635.661	\$ 2.161.248
8.2	PUERTA ENTAMBORADA EN AGLOMERADO, INCLUYE (MARCO EN MADERA, BISAGRAS Y CHAPA TIPO PALANCA) 0,90 X 2,00	UND	5,00	\$ 759.088	\$ 3.795.438
8.3	VENTANA SENCILLA EN ALUMINIO COLOR BLANCO CORREDIZA EN DOS CUERPOS PERFIL 744 INCLUYE ALFAJIA DE 8MM)	M2	5,98	\$ 489.237	\$ 2.927.104
8.4	ESPEJO 4MM	M2	1,20	\$ 160.798	\$ 192.958
9	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA				\$ 6.150.142
9.1	SALIDA PARA ILUMINACION INCLUYE (LED 12W, INTERRUPTOR, CABLE LIBRE DE ALOGENO, CAJA CUADRADA, CURVAS PVC 1/2, TUBO PVC 1/2 Y SUPLEMENTO)	UND	12,00	\$ 225.709	\$ 2.708.504
9.2	SALIDAS PARA TOMA CORRIENTE MONOFASICO DE 110V USO GENERA INCLUYE (TOMA CORRIENTE DOBLE, CABLE LIBRE DE ALOGENO, CAJA CUADRADA, CURVAS PVC 1/2, TUBO PVC 1/2 Y SUPLEMENTO)	UND	17,00	\$ 172.998	\$ 2.940.965
9.3	REGATAS	ML	37,62	\$ 13.309	\$ 500.673
10	SUMINISTRO E INSTALACION HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				\$ 5.071.791
10.1	TUBERIA 1/2" PVC PRESION	ML	18,00	\$ 39.012	\$ 702.217
10.2	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	12,00	\$ 56.027	\$ 672.322

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

10.3	TUBERIA SANITARIA 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	18,00	\$ 73.103	\$ 1.315.848
10.4	TUBERIA SANITARIA 2" (INCLYE ACCEOSORIOS)	ML	9,00	\$ 60.352	\$ 543.172
10.5	REGISTRO PVC PRESION 1/2"	UND	5,00	\$ 45.538	\$ 227.692
10.6	SUMINITRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE 500 LTS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00	\$ 808.805	\$ 808.805
10.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL TIPO JARDIN	UND	2,00	\$ 73.054	\$ 146.107
10.8	PUNTO SANITARIO DE 2" O DE 1-1/2	UND	5,00	\$ 61.524	\$ 307.618
10.9	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	4,00	\$ 87.003	\$ 348.010
11	CARPINTERIA METALICA				\$ 16.581.231
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA AGATA 6 DILATACIONES DE 0.80 X 2.10 ALA Y MARCO EN LAMINA CR CALIBRE 20. PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA, CERRADURA DE INCRUSTAR TRES PASADORES K35MM, ESCUDO CUADRADO ACERO INOXIDABLE, BISAGRAS OMEGAS, PINTURA ELECTROSTÁTICA.	UND	2,00	\$ 752.556	\$ 1.505.112
11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA AGATA 6 DILATACIONES DE 0.90 X 2.10 Y MARCO EN LAMINA CR CALIBRE 20. PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA, CERRADURA DE INCRUSTAR TRES PASADORES K35MM, ESCUDO CUADRADO ACERO INOXIDABLE, BISAGRAS OMEGAS (REVISAR MANO DE OBRA,) (PREFABRICADA)	UND	2,00	\$ 772.556	\$ 1.545.112
11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PARA VENTANAS EN CARPINTERIA METALICA TUBO CUADRADO DE 3/4" CALIBRE 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO, CHASOS EXPANSIVOS Y TRANSPORTE)	M2	32,81	\$ 189.331	\$ 6.211.958
11.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ESTRUCTURA EN CARPINTERIA METALICA (Perfil C Gr50 150 x 50 x 1.5mm x 6m Galvanizado) PARA SOPORTE DE PANELES SOLARES	M2	30,00	\$ 243.968	\$ 7.319.050
12	ASEO GENERAL				\$ 339.174
12.1	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	57,71	\$ 5.877	\$ 339.174
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 108.549.309
	ADMINISTRACION	24%			\$ 26.051.834
	IMPREVISTOS	1%			\$ 1.085.493
	UTILIDAD	5%			\$ 5.427.465
	INTERVENTORIA	10%			\$ 10.854.931
	COSTO TOTAL PRESUPUESTO				\$ 151.969.032
13	MOBILIARIO USO PUESTO DE SALUD				\$ 49.137.998
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTO EN SERVICIO DE LETRERO ILUMINADO EN ACRILICO EN COLORES PRIMARIOS, EXPESOR DE LA LAMINA 3MM, INCLUYE TRANSPORTE Y LED (MEDIDAS 2,00 X 0,80) - (PREFABRICADO)	UND	1,00	\$ 3.130.727	\$ 3.130.727

"LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS"

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

13.2	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO PLANTA SOLAR HIBRIDA 3,85 KWP 7,6 KW US FO	UND	1,00	\$ 39.023.268	\$ 39.023.268
13.3	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER YORK DE 12.000 BTU/H, R410A, 220/1/60	UND	2,00	\$ 3.492.001	\$ 6.984.003
COSTO TOTAL PRESUPUESTO INCLUYE MOBILIARIO					\$ 201.107.030

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

5. FORMA DE PAGO

El Hospital San Sebastián de Piedras Tolima cancelará el monto del contrato, así: Mediante actas parciales hasta el 90% del valor total del Contrato, según % de avance de la Obra y Un Acta Final hasta del 10% del valor total del contrato, previa presentación acta de recibo a satisfacción, previa certificación del supervisor del contrato y presentación de la factura o cuenta de cobro con el cumplimiento de los requisitos de ley, acreditación del pago de los aportes a la seguridad social, en el caso de personas jurídicas bastara con la certificación del revisor fiscal y/o contador de acuerdo a sus estatutos, en caso de personas naturales deberán acreditar el pago sobre el 40% del valor total del contrato como ingreso base de cotización, certificación del SENA y Caja De Compensación.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

Están contenidas en:

- Ficha Infraestructura Adecuaciones Menores

6.1. Especificaciones técnicas

Se aplicarán las Especificaciones Técnicas de Construcción Vigentes.

6.1.1. Especificaciones técnicas de materiales

Se aplicarán las Especificaciones Técnicas de Materiales Vigentes.

6.1.2. Pruebas y ensayos

- Resistencia de los Concretos.

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

- Presupuesto de Obra.
- Ficha Infraestructura Adecuaciones Menores

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

- Cotizaciones de equipos
- Diseños

6.3. Notas técnicas específicas del proyecto

No Aplica.

6.4. Método Constructivo

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas, deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismorresistente de acuerdo con la NSR vigente.

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

No Aplica.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

- a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.
- b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.
- c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto -Ley 2106 de 2019.
- d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

- e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.
- f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.
- g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.
- h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.
- f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

- Un (1) [Ingeniero Civil] – Residente de Obra

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

[La entidad deberá incluir requisitos de experiencia proporcionales y adecuados al tipo de obra del sector social conforme a lo establecido en los estudios y documentos previos. Los requisitos de experiencia general y específica que establezca en la siguiente tabla deben ser acordes con el literal correspondiente de este numeral y no podrá requerir experiencia que incluya volúmenes o cantidades de obra específica]

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
[Un (1) [Ingeniero Civil] – Residente de Obra	5 años	3 años

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

No Aplica.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

11. OBRAS PROVISIONALES

No Aplica.

12. SEÑALIZACIÓN

De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.

“LA SALUD ES AHORA, LA RESPONSABILIDAD, ES DE TODOS”

Carrera 3 Calle 5 Esquina Teléfono: 3213723010 – 3213728023

administracion@esehospitalsansebastiandepiedrastolima.gov.co



**HOSPITAL SAN SEBASTIÁN DE PIEDRAS
TOLIMA SAN SEBASTIAN – ESE I NIVEL
PIEDRAS TOLIMA
NIT. 809.005.249-4**

Sin perjuicio de lo anterior, la Entidad debe definir puntualmente cuáles son los costos directos e indirectos incluidos dentro del Presupuesto Oficial dependiendo del proyecto a ejecutar.

13. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

No se requieren Permisos.

14. NOTAS TÉCNICAS ESPECÍFICAS PARA EL PROYECTO

No Aplica.

15. DOCUMENTOS TÉCNICOS ADICIONALES

No Aplica.

En constancia se firma en Piedras Tolima, a los 13 días del mes de ENERO de 2026.

HECTOR JAVIER CALDERON TORRES
Gerente