IDUVI

Nit: 900806301-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2026000026

09/01/2026

CERTIFICA:

Que una vez revisado el libro de control de presupuesto correspondiente a la vigencia fiscal del año 2026 se encontró que existe disponibilidad presupuestal para cubrir el siguiente gasto:

RUBRO / FUENTE	NOMBRE	Valor
2320232022024251750041049 2.3.2.02.02.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales UNIDAD EJECUTORA:1-Administración central CPC: 96422-Servicios de reservas naturales, incluidos los servicios de conservación de la fauna silvestre FUENTE:1227-REC.PROPIOS DEST ESP FTES HIDRICAS LEY 99 DE 1993	75,075,000.00
	Total Disponibilidad:	**75,075,000.00**

OBJETO:

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACCIONES ORIENTADAS AL MATENIMIENTO, RECUPERACIÓN, PROTECCIÓN Y MANEJO FORESTAL DE LOS PREDIOS DE IMPORTANCIA HÍDRICA Y AMBIENTAL PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHÍA

Son SETENTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y CINCO MIL PESOS

Dependencia Solicitante: SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINAN
Responsable: AGUDELO MORENO NANCY JANNETH **Cargo:** SUBGERENTE ADMINISTRATIV
Código Proyecto: 0
Meta:

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 13/02/2026

P/p Nancy J Agudelo

DIANA CAROLINA ALVARADO ZABALA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Elaboró: bibianat
Modificó:

Fredy

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)
PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN

FO-GF-08
VERSIÓN 1

CIUDAD Y FECHA				DEPENDENCIA SOLICITANTE
CHÍA CUND.	DD	MM	AÑO	SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
	9	ENE	2026	

PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL					
2024 - 2027					
LINEA ESTRATEGICA	ECOGESTIÓN			SECTOR	DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
NOMBRE DEL PROGRAMA	3202. CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD Y SUS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS				
NOMBRE DEL PROYECTO	PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA HÍDRICA Y AMBIENTAL CHÍA				
CCPET	2.3.2.02.02.009	NOMBRE CCPET	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES	SECTOR NACIÓN	32. AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE
DANE	SERVICIOS DE RESERVAS NATURALES, INCLUIDOS LOS SERVICIOS DE CONSERVACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE			CÓD. DANE	96422
NOMBRE PRODUCTO MGA	SERVICIO DE RECUPERACIÓN DE ECOSISTEMAS			CÓD. PROD. MGA	3202049

AFECTACIÓN PRESUPUESTAL POSIBLE A SOLICITAR

INFORMACIÓN DE PRESUPUESTO					
RUBRO	2.3	DESCRIPCIÓN RUBRO	INVERSIÓN- META PRODUCTO 49. RECUPERAR 157,5 HECTÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA HÍDRICA Y AMBIENTAL, CON ACCIONES DE CONSERVACIÓN DEL USO Y MANEJO SOSTENIBLE	VALOR SOLICITUD	$75,075,000
FUENTE	1227	DESCRIPCIÓN FUENTE	RECURSOS DESTINACION ESPECIFICA FUENTES HIDRICAS LEY 99 DE 1993		

OBJETO

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACCIONES ORIENTADAS AL MANTENIMIENTO, RECUPERACIÓN, PROTECCIÓN Y MANEJO FORESTAL DE LOS PREDIOS DE IMPORTANCIA HÍDRICA Y AMBIENTAL PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHÍA

VALOR TOTAL	PLAZO DE EJECUCIÓN
$75,075,000.00	11 MESES

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Que el artículo 2.2.9.8.2.8 del Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible Nro. 1076 de 2015 establece: "Gastos asociados a la compra de predios y pagos por servicios ambientales. Con los recursos asignados por las entidades territoriales para los fines previstos en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, se podrán atender los gastos directamente asociados al cumplimiento de dichos fines, tales como estudios de títulos, levantamientos topográficos, avalúos comerciales, los gastos notariales y de registro, y para el caso de los predios adquiridos también podrá incluirse la custodia y administración de los mismos".

Se presenta la necesidad en el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, dentro de la subgerencia Administrativa y Financiera de contratar una persona para dar cumplimiento a los avances frente al proyecto Protección y conservación de áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental Chía; siendo así que la importancia del siguiente proceso de contratación es beneficiar a la comunidad en general del Municipio de Chía, dando cumplimiento a la meta y tiempos establecidos se requiere la contratación de un profesional de apoyo que realice durante el periodo acciones orientadas al mantenimiento, recuperación, protección y manejo forestal de los predios de importancia hídrica y ambiental propiedad del municipio de chía, esta labor se debe desarrollar durante la totalidad del año, ya que los predios de reserva hídrica y natural se encuentran en constante riesgo de presentar alteraciones ya sea por componentes naturales, climáticos o sociales.

JAIME EDUARDO MUÑOZ VERA
Gerente General Ordenador del Gasto

SANDRA MILENA BARAJAS G.		Nombre:	*LEONARDO ROZO SARMIENTO*	Nombre:	*NANCY JANETH AGUDELO*
Cargo:	Jefe Oficina Asesora de Planeación	Cargo:	Profesional Universitario	Cargo:	Subgerente Administrativa y Financiera

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

SOLICITUD DE CONSTANCIA DE VIABILIDAD PARA LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN

FO-PI-10
Versión 1

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	9	Ene	2026

Para	Oficina Asesora de Planeación - Banco de Proyectos

Comedidamente me dirijo a usted con el fin de solicitar la expedición de la **"Constancia de Viabilidad al Banco de Proyectos"** del proyecto dentro del cual se encuentra inmersa la siguiente actividad, que permitirá ejecutar los recursos asignados al sector y dar cumplimiento a las metas establecidas en el Plan de Desarrollo para la vigencia.

1. Plan de Desarrollo Municipal		*Plan De Desarrollo Para El Municipio De Chía, Cundinamarca Para El Periodo 2024-2027*	
Línea estratégica	Ruta en accion al progreso	Sector MGA	32. Ambiente y desarrollo sostenible
Programa MGA	3202. Conservación de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos		
Dependencia	Desarrollo urbano y vivienda		

Meta Resultado
Fortalecer la adaptación al cambio climático en el Municipio de Chía

Meta Producto
49. Recuperar 157.5 hectáreas de importancia estratégica hídrica y ambiental, con acciones de conservación del uso y manejo sostenible

Indicador de Producto MGA	Avances 2026	
320204900. Áreas en proceso de recuperación de cobertura vegetal	Programado vigencia actual	39
	Ejecución Acumulada vigencia actual	0
	Esperado con esta actividad	3.9

2. Descripción de la Necesidad

Descripción detallada de la necesidad y cómo se pretende satisfacer con la contratación. argumentar de manera Legal, Administrativa y de la Comunidad, debidamente soportado.

Que el artículo 2.2.9.8.2.8 del Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible Nro. 1076 de 2015 establece: "Gastos asociados a la compra de predios y pagos por servicios ambientales. Con los recursos asignados por las entidades territoriales para los fines previstos en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, se podrán atender los gastos directamente asociados al cumplimiento de dichos fines, tales como estudios de títulos, levantamientos topográficos, avalúos comerciales, los gastos notariales y de registro, y para el caso de los predios adquiridos también podrá incluirse la custodia y administración de los mismos".

Se presenta la necesidad en el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, dentro de la subgerencia Administrativa y Financiera de contratar una persona para dar cumplimiento a los avances frente al proyecto Protección y conservación de áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental Chía; siendo así que la importancia del siguiente proceso de contratación es beneficiar a la comunidad en general del Municipio de Chía, dando cumplimiento a la meta y tiempos establecidos se requiere la contratación de un profesional de apoyo que realice durante el periodo acciones orientadas al mantenimiento, recuperación, protección y manejo forestal de los predios de importancia hídrica y ambiental propiedad del municipio de chía, esta labor se debe desarrollar durante la totalidad del año, ya que los predios de reserva hídrica y natural se encuentran en constante riesgo de presentar alteraciones ya sea por componentes naturales, climáticos o sociales.

Indicar las acciones (obligaciones del contratista) y la ubicación geográfica de la inversión (Si aplica).

1, Gestionar y realizar seguimiento a las actividades de mantenimiento, manejo sostenible y conservación de los predios de importancia hídrica y ambiental, asegurando el cumplimiento de las labores programadas por el grupo de guardabosques.
2. Implementar acciones de educación ambiental y programas de fortalecimiento comunitario, promoviendo la conservación de los recursos hídricos y la biodiversidad existente en los predios de importancia hídrica y ambiental
3. Ejecutar estrategias de mantenimiento, protección y conservación de los predios, conforme a los lineamientos técnicos y administrativos de la entidad contratante.
4. Apoyar la gestión de actividades de mantenimiento de los predios de importancia estratégica, hídrica y ambiental y elaborar reportes ante las instancias correspondientes de cualquier situación que pueda generar contaminación de los recursos hídricos, afectación de la flora y fauna o invasiones por terceros.
5. Formular e implementar un proyecto de capacitación en protección y manejo sostenible con entidades públicas y privadas para la realización de estrategias de conservación, mantenimiento y restauración de los predios.

Indique el producto final a recibir. Ejemplos: A) Un (1) Bien: Equipo o Maquinaria, una obra de Construcción, Documentos Técnicos, entre otros. B) Un servicio: Capacitación o asesoría entre otros.
Documento técnico de análisis sobre la gestión ambiental de los predios de importancia hídrica y ambiental del municipio de Chía, que consolide información sistematizada sobre las acciones de mantenimiento, protección, conservación y manejo forestal y la identificación de riesgos o afectaciones ambientales, como insumo para la toma de decisiones y la mejora continua de las estrategias de conservación.
4. Plazo de Ejecución Contractual
11 meses

5. Información del Proyecto

Cód. BPPIN	Nombre	Objetivo
2024251750041	Protección y conservación de áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental Chía	Garantizar la conservación y mantenimiento de áreas de importancia estratégica.

Producto	Código	Nombre
Producto MGA	3202049	Servicio de recuperación de ecosistemas
Producto DANE	96422	Servicios de reservas naturales, incluidos los servicios de conservación de la fauna silvestre

Actividad del Proyecto (Objeto a Contratar)
REALIZAR ACCIONES ORIENTADAS AL MANTENIMIENTO, RECUPERACIÓN, PROTECCIÓN Y MANEJO FORESTAL DE LOS PREDIOS DE **IMPORTANCIA** HÍDRICA Y AMBIENTAL PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHÍA
Describa cómo la actividad le da avance al Objetivo del Proyecto
La actividad aporta al objetivo del proyecto mediante la gestión integral del mantenimiento, recuperación, protección y manejo forestal de los predios de importancia hídrica y ambiental del municipio de Chía. A través de la planificación, coordinación, seguimiento y articulación de acciones de conservación y uso sostenible, se garantiza la protección de los ecosistemas estratégicos y se facilita el avance en la recuperación de las 157.5 hectáreas priorizadas.

6. Detalle de la Afectación Presupuestal

Código CCPET	2.3.2.02.02.009	**Nombre CCPET**	Servicios para la comunidad, sociales y personales	
Código y nombre de la fuente		1227	RECURSOS DESTINACION ESPECIFICA FUENTES HIDRICAS LEY 99 DE 1993	$ 75,075,000
		Total		**$ 75,075,000**
Firma Líder de Proceso			**Firma Subgerente**	
Nombre Líder de Proceso	*LEONARDO ROZO SARMIENTO*		**Nombre Subgerente**	*NANCY JANNETH AGUDELO MORENO*

Aprobó	*JAIME EDUARDO MUÑOZ VERA* **Gerente IDUVI**

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

VIABILIDAD BANCO DE PROYECTOS

FO-PI-04
Versión 3

El suscrito Jefe de la Oficina Asesora de Planeación del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial del Municipio de Chía, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 78 del Acuerdo No. 35 de 2005 Norma orgánica del Presupuesto General del Municipio de Chía y sus entidades Descentralizadas

HACE CONSTAR

Fecha de Realización:	09-ene-2026

Número actividad SITESIGO	202600962

Constancia No.	IDUVI2026026

INFORMACIÓN GENERAL DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	*Plan De Desarrollo Para El Municipio De Chía, Cundinamarca Para El Período 2024-2027*	Línea estratégica	Ruta en accion al progreso	Sector MGA	32. Ambiente y desarrollo sostenible
Programa MGA	3202. Conservación de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos	Dependencia	Desarrollo urbano y vivienda	Meta Resultado	Fortalecer la adaptación al cambio climático en el Municipio de Chía

Monitoreo a Indicadores del Plan de Desarrollo 2024 - 2027		Vigencia 2026				
		Valor programado indicador de Producto	Ejecución Física Acumulada	Avance esperado con esta actividad	Valor Programado Plan Plurianual de Inversiones	Ejecución Presupuestal Acumulada
Meta Producto	49. Recuperar 157.5 hectáreas de importancia estratégica hídrica y ambiental, con acciones de conservación del uso y manejo sostenible					
Indicador de Producto	320204900. Áreas en proceso de recuperación de cobertura vegetal	39	0	3,9	0	$ 0,00

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Código BPIN	2024251750041	Producto CCPET	Código	2.3.2.02.02.009	Producto MGA	Código	3202049
Nombre del Proyecto	Protección y conservación de áreas de importancia estratégica hídrica y ambiental Chía		Nombre	Servicios para la comunidad, sociales y personales		Nombre	Servicio de recuperación de ecosistemas
			Valor	$ 75.075.000,00			

ESTADO FINANCIERO DEL PROYECTO - RECURSOS ASIGNADOS PARA LA VIGENCIA

Fuente		Apropiación Inicial	Ajustes y/o modificaciones	Valor Solicitado	Acumulado solicitado a BP	Total Ejecutado	Saldo por Ejecutar	% de Ejecución	Meta Producto	Observaciones
Código	Nombre									
1227	RECURSOS DESTINACION ESPECIFICA FUENTES HIDRICAS LEY 99 DE 1993	$ 311.685.000,00	$ 0,00	$ 75.075.000,00	$ 0,00	$ 75.075.000,00	$ 236.610.000,00	24%	49	

Descripción de las Actividades del Proyecto		Valor Actividad
REALIZAR ACCIONES ORIENTADAS AL MANTENIMIENTO, RECUPERACIÓN, PROTECCIÓN Y MANEJO FORESTAL DE LOS PREDIOS DE IMPORTANCIA HÍDRICA Y AMBIENTAL PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHÍA		$ 75.075.000,00
VALOR EN LETRAS	SETENTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y CINCO MIL PESOS ML	**Total** **$ 75.075.000,00**

Aprobó
Cargo: *Sandra Milena Barajas Guataquira*
Jefe Oficina Asesora de Planeación

* Este formato hace parte del proceso del Sistema de Seguimiento al Plan de Desarrollo Municipal, y a los Proyectos de Inversión

* Las cifras relacionadas y la destinación de Fuentes de Financiación, son revisadas y aprobadas por el área de Gestión Financiera con la Certificación de Solicitud de Disponibilidad Presupuestal anexa

* Los presupuestos y demas anexos son avalados y aprobados por cada Dependencia

* La presente Certificación tiene validez para su utilización hasta el 31-Dic-2026

ALCALDÍA DE CHÍA