

**EL SUBDIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
EN SU CALIDAD DE SUPERVISOR(ES)**

CERTIFICA

Que (el/la) CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS SAS, identificado con NIT No. 900367347, en desarrollo del objeto del CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 4233000-669-2019, Prestó el primer servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos para el sistema hidroneumático de las diferentes sedes de la Secretaría General y los puntos de Atención Ciudadana de la Subsecretaría de Servicio a la Ciudadanía de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. durante el mes de junio de 2019.

Que verifiqué el cumplimiento de las obligaciones Y recibí los informes y/o productos correspondientes pactados contractualmente, los cuales se remitieron a la Subdirección Financiera.

La presente certificación se expide para efectos de pago por el valor de cinco millones setecientos ochenta y nueve mil trescientos noventa y cinco pesos m/cte. (\$5,789,395.00), tal como lo estipula la cláusula . del contrato: Valor Y Forma de Pago, de conformidad con la(s) factura(s) NO. 613 del 28 de junio de 2019.

El valor se debe afectar de la siguiente manera:

R.P.	Rubro Pptal	Nombre del Rubro Presupuestal	Fuente Financiación	Valor a Pagar
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria y otro equipo		5,789,395.00

Centros de Costo

R.P.	Rubro Pptal	Nombre del Rubro Presupuestal	Centro de Costo	Vr Centro Costo
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	CLAV BOSA	348,236.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	CENTRO DE MEMORIA (PUNTO ADMINISTRATIVO)	1,392,938.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	SUBDIRECCIÓN DE IMPRENTA DISTRITAL	261,175.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	DIRECCIÓN DISTRITAL DE ARCHIVO DE BOGOTÁ	783,527.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	SUPERCADÉ AMERICAS	391,763.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	SUPERCADÉ SUBA	391,763.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	SUPERCADÉ NQS BOSA	391,763.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	SUPERCADÉ CARRERA 10A -20 DE JULIO	391,763.00
935	3120202030006005	Servicios de mantenimiento y reparación de otra maquinaria	SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	1,436,467.00

El pago se debe abonar a la cuenta de acuerdo a la certificación bancaria aportada por el contratista.

Así mismo dejo constancia que se recibió la certificación emitida por el Representante Legal Y/o Revisor Fiscal de la Firma, donde indica que la precitada persona jurídica se encuentra al día con el Sistema de Seguridad Social, Pensiones, RIESGOS Profesionales Y los Aportes al Sena, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Y Cajas de Compensación por el periodo certificado del contrato, el original se remite a la Subdirección Financiera.

EDGAR GONZALEZ SANGUINO
Subdirector De Servicios Administrativos

Solicitud No: 4040



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ -
SECRETARÍA GENERAL



No Radicado 3-2019-19536

Fecha: 05/07/2019 08:44:43

Destino: SUB. FINANCIERA

Anexos: 51 FOLIOS

Copia: N/A

www.secretariageneral.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Nº 4233000-669-2019

El Subdirector de Servicios Administrativos de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., obrando como Supervisor del Contrato Nro. 4233000-669-2019 presentó informe parcial con el fin de proceder a **reporte parcial de cumplimiento** en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
Contratista:	CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS SAS		
Objeto:	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos para el sistema hidroneumático de las diferentes sedes de la Secretaría General y los puntos de Atención Ciudadana de la Subsecretaría de Servicio a la Ciudadanía de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.		
Valor del contrato:	\$ 68,121,695 incluido IVA	Valor de la adición (si hay lugar a ello):	N.A
Valor total del contrato:	\$ 68,121,695 incluido IVA	Valor ejecutado:	\$ 0,0
Plazo inicial del contrato:	7 mes(es)	Prorroga (si se llevó a cabo):	N.A
Plazo final del contrato:		Fecha de suscripción:	28/05/2019
Fecha de iniciación:	30/05/2019	Fecha de suspensión (si hay lugar a ello):	N.A
Fecha de reinicio (si se llevó a cabo):	N.A	Fecha de terminación:	29/12/2019

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

Que de acuerdo a la ejecución de dicho acuerdo de voluntades me permito certificar el desarrollo de las siguientes actividades en cumplimiento del objeto y las obligaciones contractuales:

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión final, el supervisor deberá diligenciar)

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	ANEXOS	Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Nº 4233000-669-2019

(Si el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES
Cumplir con el cronograma establecido para la ejecución del contrato.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha cumplido con el cronograma establecido para la ejecución del contrato
Efectuar los mantenimientos preventivos y correctivos a las Motobombas de la Secretaría General de conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico del proceso.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha cumplido con Efectuar los mantenimientos preventivos y correctivos a las Motobombas de acuerdo con el Anexo técnico. Estas actividades operativas se evidencian en el Anexo 1 de este informe.
Cumplir con las políticas de manejo ambiental definidas en el Anexo Técnico del proceso, teniendo en cuenta que debe garantizarlas y, mantener vigentes los permisos y licencias allí indicados durante la ejecución del contrato, así como, responder cuando la entidad lo solicite, los requerimientos de las autoridades ambientales, con ocasión del desarrollo del contrato.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	A la fecha se viene cumpliendo con las Políticas de manejo ambiental definidas en el anexo técnico
Las demás que se requieran para la correcta ejecución del contrato y que se deriven de la naturaleza del mismo.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	No se han requerido actividades adicionales

3. GESTIÓN DE PAGOS:

De acuerdo con lo establecido, se han realizado a la fecha 04/07/2019 un total de cero pagos, por valor de CERO PESOS M/CTE (\$0,0), así mismo, se encuentra en trámite de pago la factura Nro. 613 por valor de CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE IVA INCLUIDO (\$ 5.789.395.), para el pago Nro. 1 de acuerdo a la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en la cláusula tercera del contrato, así:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Nº 4233000-669-2019

(Si el informe corresponde a un informe parcial, se debe diligenciar la tercera columna con N/A.)

PAGO Nro. 1		
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL
Facturas o documentos equivalentes	N.A	N.A
Anexos (Actas de Comité) (Informes)	N.A	N.A
Certificado de recibido a satisfacción	N.A	N.A
Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales	N.A	N.A
Comprobante de ingreso de elementos a almacén.	N.A	N.A
Orden de pago	N.A	N.A

Nota: Indicar si existen reintegros o devoluciones.

4. DESARROLLO DEL CONTRATO

La aprobación de la garantía única se produjo el día 30/05/2019, la cual se constituyó así:

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
11-44-101138	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20,436,508.50	28/05/2019	30/06/2020
11-44-101138	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	3,406,084.75	28/05/2019	30/12/2022
11-44-101138	CALIDAD DEL SERVICIO	13,624,339.00	29/12/2019	29/06/2020
11-44-101138	CALIDAD DEL SERVICIO Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	13,624,339.00	29/12/2019	29/06/2020

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195



CO18/8583

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Nº 4233000-669-2019

4.1 MODIFICACIONES

Que el contrato ha tenido modificaciones contractuales.

CLASE DE MODIFICACIÓN	FECHA	VALOR (En caso de ser adición)	TIEMPO (En caso que se a prórroga)
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A

5. EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CERTIFICA QUE:

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

TIPO DE INFOME	CUMPLIMIENTO	MARQUE CON UNA X EN CASO QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA
INFORME PARCIAL	El (la) contratista a la fecha viene cumpliendo a satisfacción el objeto del contrato.	X
	El (la) contratista a la fecha viene cumpliendo durante la ejecución del contrato, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes.	X
	Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales vienen siendo ejecutadas a cabalidad y en su totalidad a la fecha de corte del informe, con oportunidad y diligencia.	X
	Que su ejecución presupuestal ha obedecido a los pagos y desembolsos pactados contractualmente y las modificaciones si a ello hubiere lugar.	X

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión Final, el supervisor deberá



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO N° 4233000-669-2019

diligenciar el siguiente cuadro)

TIPO DE INFOME	CUMPLIMIENTO	MARQUE CON UNA X EN CASO QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA
INFORME FINAL	El (la) contratista a la fecha cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con la SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. por todo concepto o de haber existido incumplimientos deben ser relacionados en el presente formato.	N.A
	El (la) contratista cumplió durante la ejecución del contrato, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes.	N.A
	Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales fueron ejecutadas fueron ejecutadas a cabalidad y en su totalidad, con oportunidad y diligencia.	N.A
	Que su ejecución presupuestal ha obedeció a los pagos y desembolsos pactados contractualmente.	N.A

6. OBSERVACIONES

Describa las situaciones que requiera señalar en desarrollo del informe parcial o final que necesite documentar de lo contrario no diligencie.

NOMBRE DEL SUPERVISOR/INTERVENTOR	CARGO	FIRMA
EDGAR GONZALEZ SANGUINO	SUBDIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	

Proyecto: Carlos Andrés Hernández Montiel
Revisó: Edgar González Sanguino

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195



CO18/6583

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

ANEXO 1
INFORME DE ACTIVIDADES OPERATIVAS / JUNIO 2019
MANTENIMIENTO MOTOBOMBAS
CONTRATO 4233000-669-2019

11. ACTIVIDADES OPERATIVAS		
OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES
Garantizar personal técnico idóneo para la correcta prestación del servicio.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha cumplido con el cronograma establecido para la ejecución del contrato
Efectuar los mantenimientos preventivos y correctivos a las motobombas de la Secretaría General descritas en el numeral 2 del presente Anexo, de acuerdo al cronograma establecido, durante la ejecución del contrato en horas hábiles. (lunes a viernes de 7:00 am. a 4:30 pm).	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha cumplido con Efectuar los mantenimientos preventivos y correctivos a las Motobombas de acuerdo con el anexo técnico, el cual se adjunta como documento de soporte.
Contar con las herramientas adecuadas, para la prestación del servicio conforme a los requerimientos técnicos expuestos en el presente anexo.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha contado con las herramientas adecuadas, para la prestación del servicio conforme a los requerimientos técnicos
Verificar la correcta operación de los elementos activos y pasivos de las Motobombas, cada vez que se realicen los diferentes mantenimientos, garantizando en todo momento el perfecto estado de funcionamiento de los equipos.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha Verificado la correcta operación de los elementos activos y pasivos de las Motobombas.
Suministrar los repuestos en el mantenimiento correctivo, únicamente si son autorizados por el supervisor del contrato, para lo cual deberá entregarse junto con el informe de daño o diagnóstico, la cotización de los repuestos a suministrar.	No se ha requerido el suministro de repuestos	No se ha requerido el suministro de repuestos para el mantenimiento correctivo
En el evento de requerirse repuestos el contratista deberá entregar productos originales, nuevos, no re manufacturados, ni re potenciados, de primera calidad con el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas en el anexo técnico.	No se ha requerido el suministro de repuestos	No se ha requerido el suministro de repuestos originales
Hacer entrega del reporte del mantenimiento preventivo a los profesionales responsables de cada Centro de Atención y al supervisor	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha hecho entrega del reporte del mantenimiento preventivo a los profesionales

5

ANEXO 1
INFORME DE ACTIVIDADES OPERATIVAS / JUNIO 2019
MANTENIMIENTO MOTOBOMBAS
CONTRATO 4233000-669-2019

con el fin de obtener el visto bueno, incluyendo dado el caso, el detalle y observaciones respecto daño o diagnóstico de las Motobombas de propiedad de la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.		responsables de cada Centro de Atención
Cubrir los gastos de transporte y demás conceptos que demande la ejecución del objeto del contrato.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha cubierto los gastos de transporte y demás conceptos que demande la ejecución del objeto del contrato.
En tratándose de cambio de repuestos, producto del reporte del mantenimiento preventivo, debe quedar consignado en el informe de visita del mantenimiento y debe contar con el visto bueno del profesional responsable de los bienes, de cada sede en la que se presta el servicio, con las anotaciones técnicas respectivas en relación a la justificación del cambio o reparación, si es el caso requerido, la cual debe contener como mínimo la siguiente información: <ul style="list-style-type: none"> • Fecha. • Sedes de prestación del servicio o cambio de repuesto. • Cantidades y descripción de los repuestos. • Nombre, número de cédula de quien prestó el servicio, fecha y firma del responsable del servicio. • Descripción, referencia y datos técnicos de la Motobombas a la que se le hace la Intervención. 	No se ha requerido el suministro de repuestos	No se ha requerido el suministro de repuestos producto del reporte de mantenimientos preventivos
El contratista se obliga a cumplir con los procedimientos de control y ejecución para la prestación del servicio y suministro de los repuestos objetos de cambio, de acuerdo con las necesidades que surjan en el desarrollo del contrato y con las especificaciones técnicas contenidas en el	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista viene cumpliendo con los procedimientos de control y ejecución para la prestación del servicio, aunque aún no se ha requerido repuestos

ANEXO 1
INFORME DE ACTIVIDADES OPERATIVAS / JUNIO 2019
MANTENIMIENTO MOTOBOMBAS
CONTRATO 4233000-669-2019

presente Anexo, atendiendo en todo caso las instrucciones del supervisor del contrato o a quien este designe como apoyo a la supervisión.		
Cumplir con los requisitos de calidad y garantía requeridos por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. y señalados en su propuesta para la ejecución del presente contrato.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista viene cumpliendo con los requisitos de calidad de los servicios, no se han requerido garantías adicionales.
Dar aviso oportuno al supervisor del contrato de las novedades e inconvenientes que surjan durante la ejecución del contrato.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista ha dado aviso oportuno al supervisor del contrato de las novedades e inconvenientes
Mantener actualizada la Hoja de Vida de las Motobombas mes a mes en cada sede y en un sitio visible en el cuarto técnico, que incluya, Ficha Técnica con fotografía de la Placa de Fabricación, Tipo de Mantenimiento (preventivo o correctivo) fecha de Intervención y firma de responsable.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista revisó y actualizó la hoja de vida de las motobombas en para este periodo en cada una de las sedes.

ANEXO 1
INFORME DE ACTIVIDADES OPERATIVAS / JUNIO 2019
MANTENIMIENTO MOTOBOMBAS
CONTRATO 4233000-669-2019

14. POLÍTICAS DE MANEJO AMBIENTAL:		
OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES
El contratista deberá realizar la recolección y disposición final de forma adecuada de los repuestos, insumos y residuos generados en cada mantenimiento; en consecuencia, deberá acreditar su destino a la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., de conformidad con las normas que reglamentan, modifican o adicionen la materia, para lo cual deberá presentar el certificado de disposición final expedido por la empresa autorizada por la entidad competente y copia de la licencia ambiental de la empresa gestora.	Para este periodo no han generado residuos por lo que no se requiere acreditar disposición final de estos.	Para este periodo no han generado residuos por lo que no se requiere acreditar disposición final de estos.
De igual forma, los vehículos que utilice el contratista para trasladar repuestos y/ personal, durante la ejecución del contrato, deberán cumplir con la normatividad vigente y tener al día los documentos requeridos por las autoridades competentes, así como también la orden de trabajo o comprobante de recolección y transporte de residuos peligrosos que registre la cantidad y características de los residuos que el contratista entregue a la empresa gestora de residuos peligrosos y especiales.	Se viene desarrollando con dentro de la naturaleza del contrato	El contratista entrego compromiso de que sus vehículos cumplen con la normatividad vigente y tiene al día los documentos requeridos por las autoridades competentes. NO se ha requerido traslado de residuos peligrosos.
Teniendo en cuenta que no en todos los mantenimientos ejecutados se generen residuos, cuando aplique, se deberá dejar constancia de las observaciones la descripción, si se da el caso, de los residuos generados; el destino final de esos residuos y nombre de la empresa gestora de residuos.	Para este periodo no han generado residuos por lo que no se requiere acreditar disposición final de estos, así como, no se requiere el nombre de la empresa gestora de residuos.	Para este periodo no han generado residuos por lo que no se requiere acreditar disposición final de estos, así como, no se requiere el nombre de la empresa gestora de residuos.


CARLOS ANDRES HERNANDEZ MONTIEL
APOYO A LA SUPERVISION CONTRATO 4233000-669-2019
SUBDIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ -
SECRETARÍA GENERAL



Bogotá, junio 28 de 2019

No Radicado: 1-2019-16291

Fecha: 28/06/2019 11:45:37

Destino: DIR. ADMIN Y FINANCI

Anexos: 42 FOLIOS

Copia: N/A

www.secretariageneral.gov.co

Señores:

SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
SUBDIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
ARQ. CARLOS HERNANDEZ MONTIEL

Respetado señor:

De acuerdo a su solicitud relaciono a continuación la documentación requerida:

1. Original y copia de la factura Nro. 613 con fecha 28 de junio de 2019
2. Informes técnicos
3. Reportes de Mantenimiento
4. Certificación Pago de Seguridad Social y Aportes Parafiscales
5. Planilla Pago de Parafiscales

No siendo otro el particular

Cordialmente,

JESUS MARIA CRUZ

COMANTEP S.A.S

Teléfono: 7284415

7



CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS SAS
NIT: 900367347-0

Régimen Común, No somos grandes contribuyentes, No somos autorretenedores.
RESOLUCIÓN DIAN No. 18762002661762 de 2017 / 03 / 22
Numeración Autorizada desde 371 al 2000
ICA Actividad Económica 304 Tarifa 9.66 x 1000

VENTA, ALQUILER E INSTALACIÓN DE EQUIPOS
HIDRONEUMÁTICOS, EQUIPOS CONTRA INCENDIOS,
TODA CLASE DE BOMBAS
MANTENIMIENTO PREDICTIVOS, PREVENTIVOS
Y CORRECTIVOS.

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE RESERVA
AGUA POTABLE, AGUA LLUVIAS Y AGUAS NEGRAS.

DESINUNDAMOS

SISTEMAS PARA UTILIZACIÓN DE AGUAS LLUVIAS
Y AGUAS SUBTERRÁNEAS

SERVICIO 24 HORAS: DOMINGOS Y FESTIVOS

FACTURA DE VENTA

Nº 613

FECHA: 28 de junio de 2019 NIT: 899999061 - 9

SEÑOR(ES): SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

DIRECCION: Carrera 8 # 10 - 65 TEL.: 3813000

CANT.	DESCRIPCIÓN	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE Bosa	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE		
	Américas	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE Suba	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE		
	20 de julio	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Edificio Liévano	1'207.115	1'207.115
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Archivo de Bogotá	658.426	658.426
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Imprenta Distrital	219.475	219.475
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Centro Memoria	1'170.536	1'170.536
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Centro Local de		
	Atención a Víctimas de Bosa	292.634	292.634
	Contrato 4233000 - 669 - 2019		
		SUB-TOTAL \$	4'865.038
	CUENTA DE AHORROS NO. 161567227 DEL BANCO DE BOGOTÁ	I.V.A. \$	924.357
	ESTA FACTURA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UNA LETRA DE CAMBIO SEGÚN EL ART. 774 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.	TOTAL \$	5'789.395

VALOR EN LETRAS: Cinco millones setecientos ochenta y nueve mil trescientos noventa y cinco pesos m. cte.

ACEPTADA	FIRMA Y SELLO
C.C. No.	

Con el apoyo de:



DIAGONAL 49 No. 56B-33 Teléfono: 7284415 Celulares: 315 233 8500 - 316 229 8765
Bogotá, Colombia - E-mail: cruzmantenimientos@hotmail.com

Impreso por: Travel Diseño&Publicidad Nit: 7332582-5 Tel: 3108039461



CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS SAS

NIT: 900367347-0

Régimen Común, No somos grandes contribuyentes, No somos autorretenedores.

RESOLUCIÓN DIAN No. 18762002661762 de 2017 / 03 / 22

Numeración Autorizada desde 371 al 2000

ICA Actividad Económica 304 Tarifa 9.66 x 1000

VENTA, ALQUILER E INSTALACIÓN DE EQUIPOS
HIDRONEUMÁTICOS, EQUIPOS CONTRA INCENDIOS,
TODA CLASE DE BOMBAS
MANTENIMIENTO PREDICTIVOS, PREVENTIVOS
Y CORRECTIVOS.

LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE RESERVA
AGUA POTABLE, AGUA LLUVIAS Y AGUAS NEGRAS.

DESINUNDAMOS

SISTEMAS PARA UTILIZACIÓN DE AGUAS LLUVIAS
Y AGUAS SUBTERRÁNEAS

SERVICIO 24 HORAS: DOMINGOS Y FESTIVOS

FACTURA DE VENTA

Nº 613

FECHA: 28 de junio de 2019 NIT: 899999061 - 9

SEÑOR(ES): SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

DIRECCION: Carrera 8 # 10 - 65 TEL.: 3813000

CANT.	DESCRIPCIÓN	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE Bosa	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE		
	Américas	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE Suba	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Super CADE		
	20 de julio	329.213	329.213
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Edificio Liévano	1'207.115	1'207.115
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Archivo de Bogotá	658.426	658.426
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Imprenta Distrital	219.475	219.475
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Centro Memoria	1'170.536	1'170.536
1	Mantenimiento preventivo sistema hidroneumático Centro Local de		
	Atención a Víctimas de Bosa	292.634	292.634
	Contrato 4233000 - 669 - 2019		
		SUB-TOTAL \$	4'865.038
	CUENTA DE AHORROS NO. 161567227 DEL BANCO DE BOGOTÁ	I.V.A. \$	924.357
	ESTA FACTURA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UNA LETRA DE CAMBIO SEGÚN EL ART. 774 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.	TOTAL \$	5'789.395

VALOR EN LETRAS: Cinco millones setecientos ochenta y nueve mil trescientos noventa y cinco pesos m. cte.

ACEPTADA	FIRMA Y SELLO
C.C. No.	

Con el apoyo de:





CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ON	IN	TER	T	T	T	T	V	S	S	I	L	V	A	V	C	V	CORRECCION	DIAS	IBC	TARIFA APOORTE	COTIZACION Y/O APOORTE	F2P SOLIDARIDAD	F2P SUBSISTENCIA	PERIODO	NUMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
231001	Cofondos	1																		0	30	\$828,116	0.16000	\$132,500	\$0	\$0	Marzo - 2019	34026073	02/04/2019	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1																		0	30	\$828,116	0.04000	\$33,200	\$0	\$0	Marzo - 2019	34026073	02/04/2019	Si
EPS008	Compensar EPS	1																		0	30	\$828,116	0.04000	\$33,200	\$0	\$0	Abril - 2019	34026073	02/04/2019	Si
14-23	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1																		0	30	\$828,116	0.00522	\$4,400	\$0	\$0	Marzo - 2019	34026073	02/04/2019	Si
231001	Cofondos	1																		0	30	\$828,116	0.16000	\$132,500	\$0	\$0	Abril - 2019	34596543	02/05/2019	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1																		0	30	\$828,116	0.04000	\$33,200	\$0	\$0	Abril - 2019	34596543	02/05/2019	Si
EPS008	Compensar EPS	1																		0	30	\$828,116	0.04000	\$33,200	\$0	\$0	Mayo - 2019	34596543	02/05/2019	Si
14-23	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1																		0	30	\$828,116	0.00522	\$4,400	\$0	\$0	Abril - 2019	34596543	02/05/2019	Si
231001	Cofondos	1																		0	30	\$828,116	0.16000	\$132,500	\$0	\$0	Mayo - 2019	35326027	06/06/2019	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1																		0	30	\$828,116	0.04000	\$33,200	\$0	\$0	Mayo - 2019	35326027	06/06/2019	Si
EPS008	Compensar EPS	1																		0	30	\$828,116	0.04000	\$33,200	\$0	\$0	Junio - 2019	35326027	06/06/2019	Si
14-23	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1																		0	30	\$828,116	0.00522	\$4,400	\$0	\$0	Mayo - 2019	35326027	06/06/2019	Si



Información básica de la planilla

Empresa: CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS
Tipo Planilla: E
Sucursal o Dependencia: PRINCIPAL
Número de Radicación: 35326027
Fecha de vencimiento: 13/06/2019
Fecha de Pago: 06/06/2019

NIT: 900367347
Periodo liquidación Pensiones: mayo 2019
Periodo liquidación Salud: junio 2019
Total a pagar: \$406,600
Total de empleados: 2
Número de Administradoras: 4

Detalles del pago

Razón social recaudo: Compensar OI
Descripción: MiPlanilla.com Pago Proteccion Social
Banco: BANCO DE BOGOTA
Estado de la transacción: Transacción aprobada

Nit recaudo: 9998600669427
Medio de Pago: Pago Electronico por PSE
Número Autorización: 454342296

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-23	860011153	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	2		\$0	\$8,800
231001	800227940	Colfondos	2		\$0	\$265,000
CCF24	860066942	Compensar Caja de Compensacion Fliar	2		\$0	\$66,400
EPS008	860066942	Compensar EPS	2		\$0	\$66,400
						\$406,600

*Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Yo **JESUS ANDRES CRUZ GONZALEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.256.495 de Bogotá, en mi calidad de **Representante Legal**, de la empresa **CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS S.A.S** con NIT No. 900367347-0 me permito certificar bajo la gravedad del juramento que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la empresa se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de seguridad social en salud, pensión, riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a los vinculados por contrato de trabajo, durante los últimos seis (6) meses; por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Se expide a los veintiocho (28) días del mes de junio de 2019.

Atentamente,



JESUS ANDRES CRUZ GONZALEZ
Representante legal
C.C. 80256495 de Bogotá



Bogotá D.C., 20 de junio de 2019

Señores
SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
Atn. Arq. Carlos Hernandez
Supervisor CONTRATO No. 4233000-669-2019
Ciudad

REF: INFORME TÉCNICO DEL PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO REALIZADO A LOS EQUIPOS HIDRONEUMÁTICOS DE LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA SECRETARIA GENERAL.

De acuerdo a las visitas realizadas durante el primer periodo (mes de junio) del año en curso, se describen a continuación los trabajos realizados y el estado actual de los equipos:

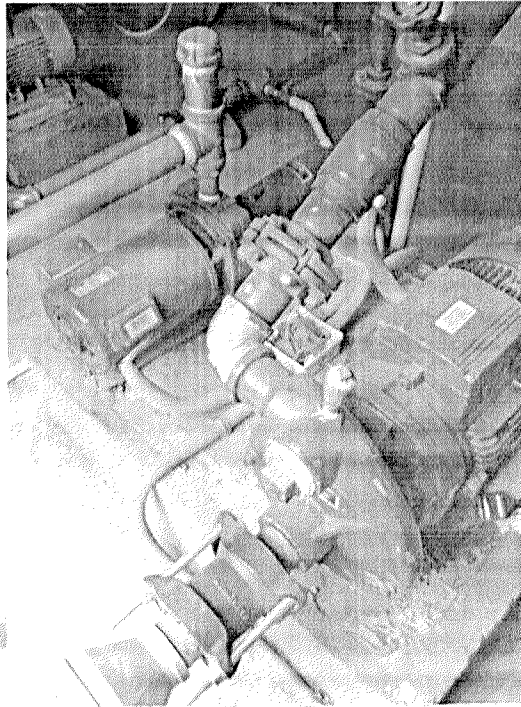
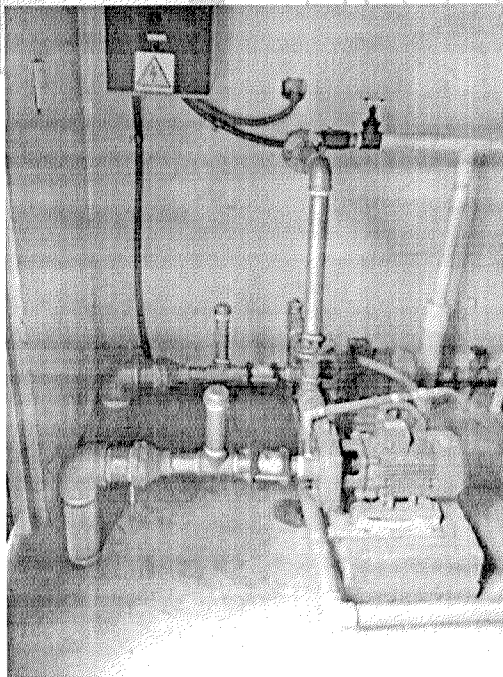
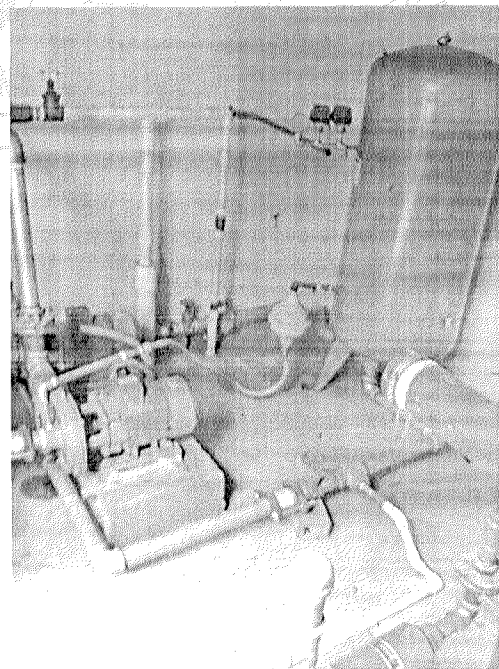
Súper CADE Bosa:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión agua potable con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2,4 hp con tablero eléctrico
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión aguas lluvias con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2 hp con tablero eléctrico
Sistema hidroneumático (motobombas) del sistema contra incendios con 1 motobomba de 9 HP y 1 motobomba de 1 HP con tablero eléctrico

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, tanto en los equipos de presión como en los eyectores, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.

Nit: 900.367.347-0
CII 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:    



Nit: 900.367.347-0
CII 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:

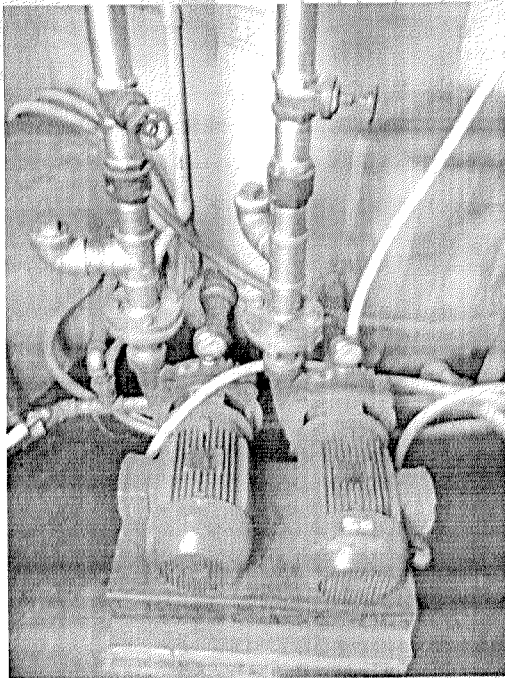
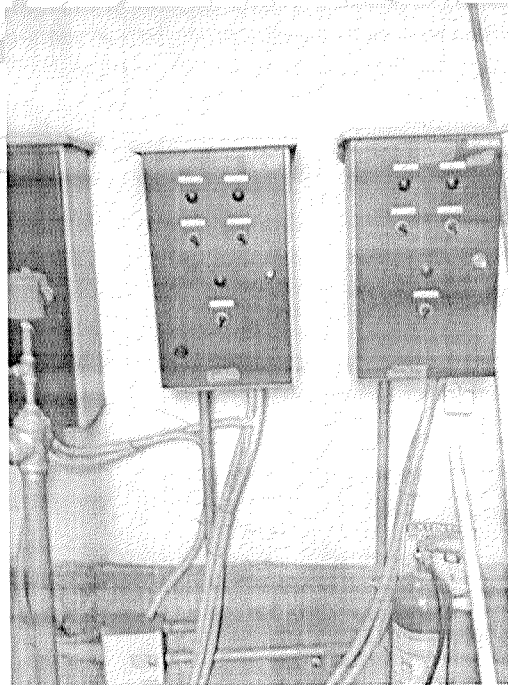


Cada uno de los equipos queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Súper CADE Américas:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión agua potable con tanque de 500 litros y dos motobombas de 5 hp con tablero eléctrico
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión aguas lluvias con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2 hp con tablero eléctrico

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, tanto en los equipos de presión como en los eyectores, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.

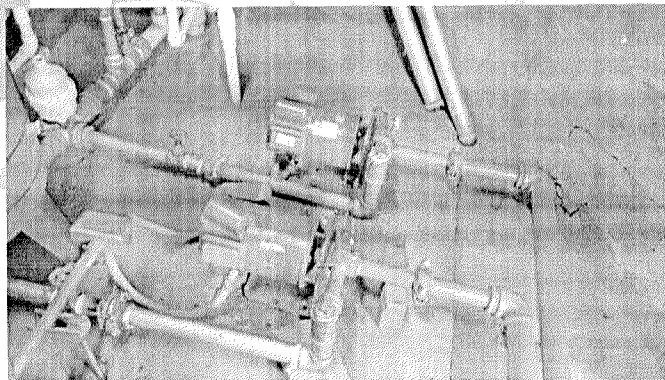
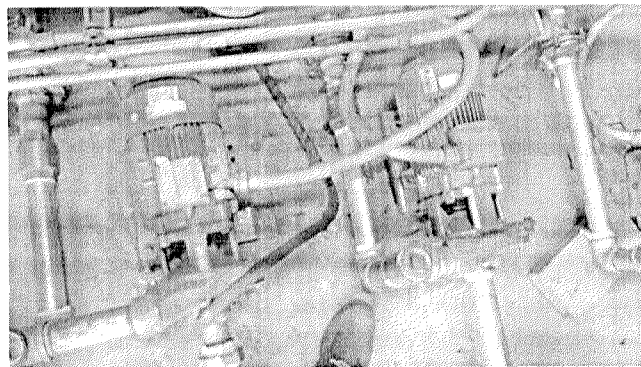


Cada uno de los equipos queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Súper CADE Suba:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión agua potable con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2,4 hp con tablero eléctrico
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión aguas lluvias con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2 hp con tablero eléctrico

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, tanto en los equipos de presión como en los eyectores, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.



Nit: 900.367.347-0
CII 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:



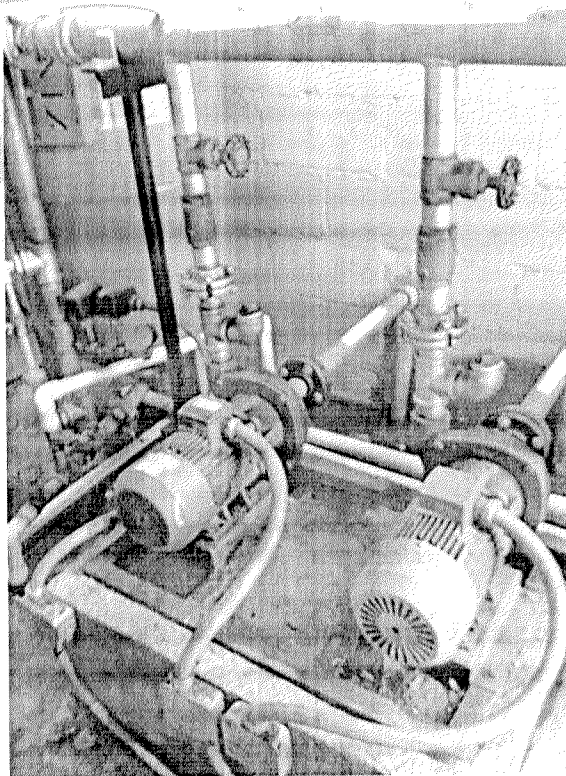
Fondo
Emprender

Cada uno de los equipos queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Súper CADE 20 de Julio:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión agua potable con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2,4 hp con tablero eléctrico
Sistema hidroneumático (motobombas) de presión aguas lluvias con tanque de 200 litros y dos motobombas de 2 hp con tablero eléctrico

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, tanto en los equipos de presión como en los eyectores, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.



Nit: 900.367.347-0
CII 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:

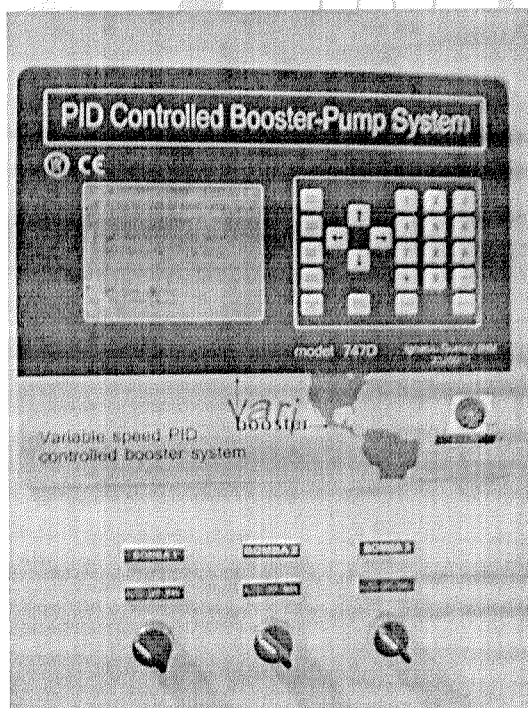


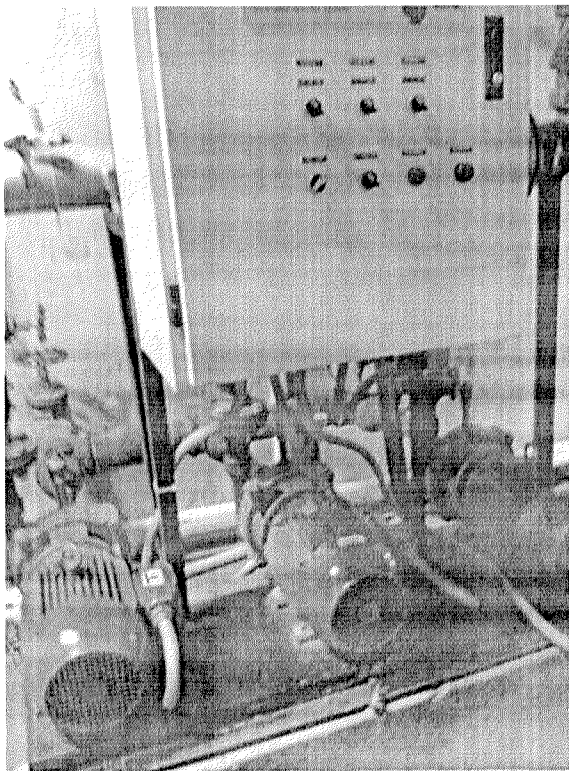
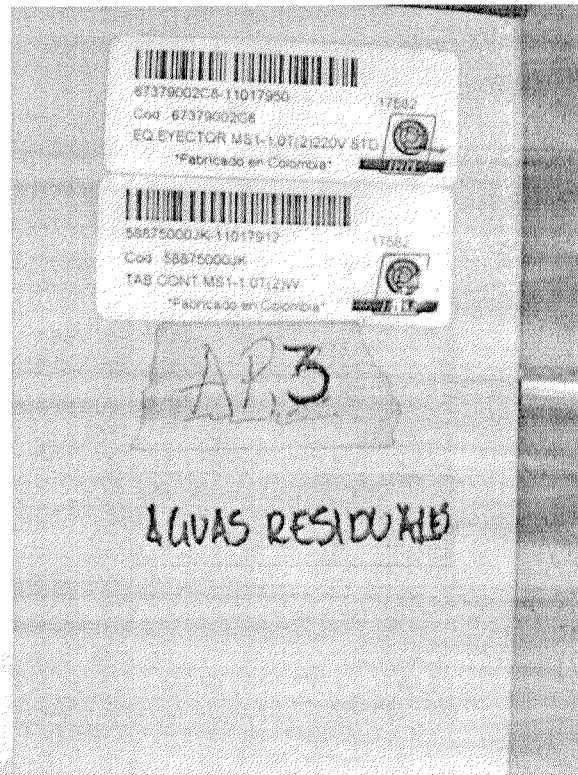
Cada uno de los equipos queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Edificio Liévano:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático con 3 motobombas de 9 HP y 1 motobomba de 4,6 HP BARNES de presión agua potable.
Sistema de motobombas IHM con membrana de tratamiento de agua.
Sistema de recirculación espejo de agua
26 electrobombas del sistema pozo de aguas lluvias con bombas sumergibles IHM de 7 HP y 5 HP

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, tanto en los equipos de presión como en los eyectores, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.





Cada uno de los equipos queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Archivo de Bogotá:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático de presión agua potable, 2 motobombas de 5 HP Barnes
Sistema de motobomba contra incendios, 1 motobomba de 5 HP Barnes
Sistema de recirculación espejo de agua con filtros

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, tanto en los equipos de presión como en los eyectores, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.

Nit: 900.367.347-0

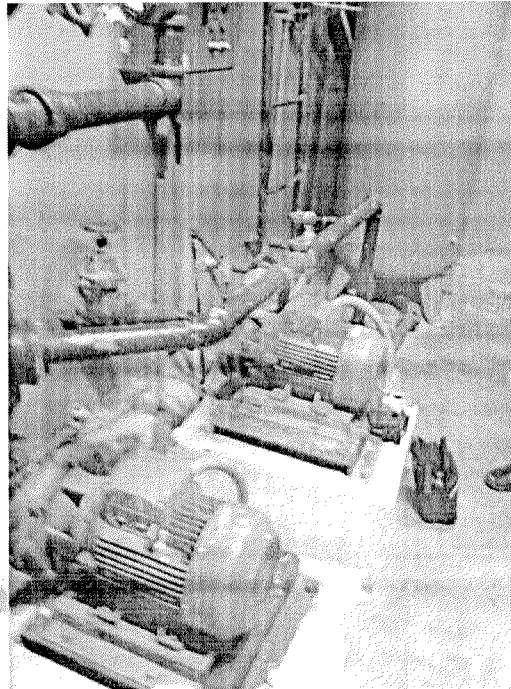
CII 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15

Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:



Fondo
Emprender

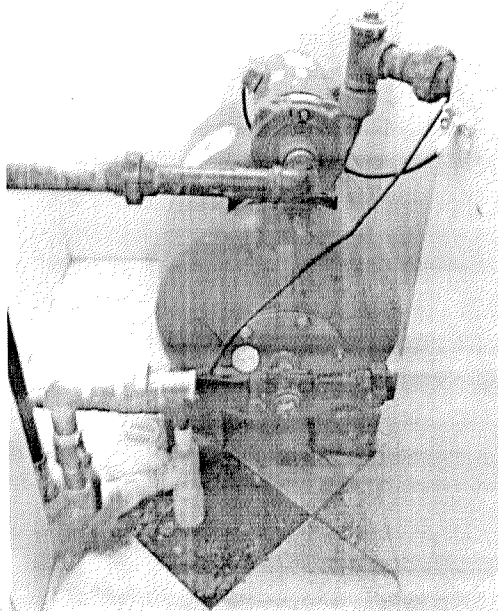


Cada uno de los equipos queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Imprenta Distrital:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático de presión agua potable: 1 motobomba de 4,5 hp IHM

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.



El equipo queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Centro de Memoria:

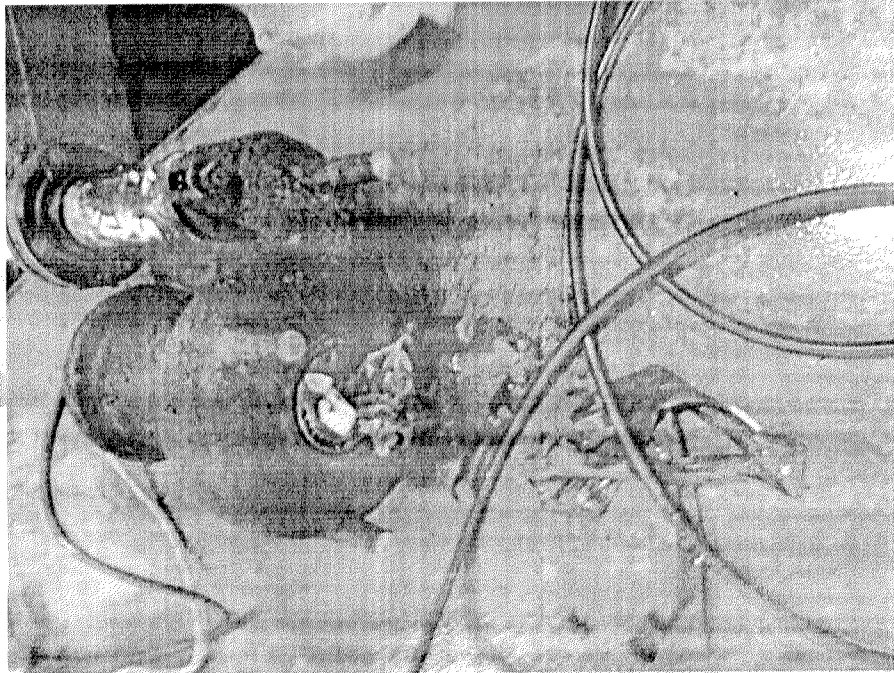
DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Sistema hidroneumático de presión del tanque de aguas lluvias, 5 motobombas de 2,7 HP Barnes.
Equipo de presión: 2 bombas centrífugas, 1 hidroneumático y tablero de control y control de flotador de mercurio marca IHM.
Equipo de presión espejo de agua: 2 bombas centrífugas, 1 filtro y tablero de control marca IHM
Equipo inyector: 2 bombas sumergibles, tablero de control, unión dresser 3" y flotador de mercurio.
Equipo contra incendios, 1 bomba principal, 1 bomba jockey, tablero de control y flotador de mercurio.
Sistema hidroneumático de presión del tanque de aguas residuales de 2 motobombas de 1,5 HP y 5 HP Barnes

Se asiste para atender un llamado por los malos olores y el elevado nivel del tanque eyector de aguas residuales. Una vez en el lugar, se comprueba que las motobombas se encuentran apagadas. Las motobombas se ponen en marcha de forma manual con el fin de desocupar el tanque de aguas

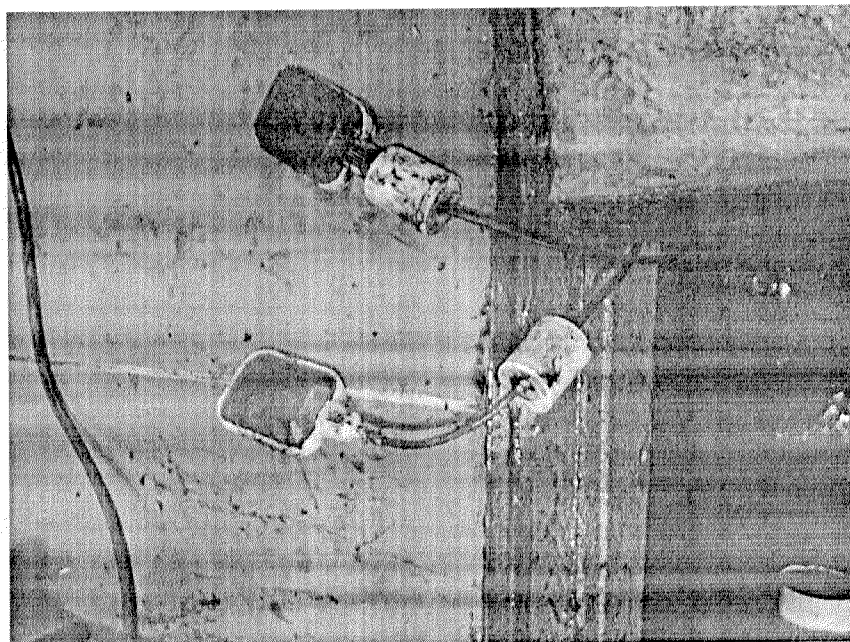
residuales ya que su nivel era demasiado alto. Se comprueba que la motobomba sumergible No. 2 no inicia su marcha y la motobomba No. 1 lo hace, pero la cantidad de agua evacuada es mínima.

Por lo anterior, se decide llevar otra motobomba sumergible para ayudar con la evacuación del agua, poder revisar las motobombas y así, realizar un diagnóstico de su estado.

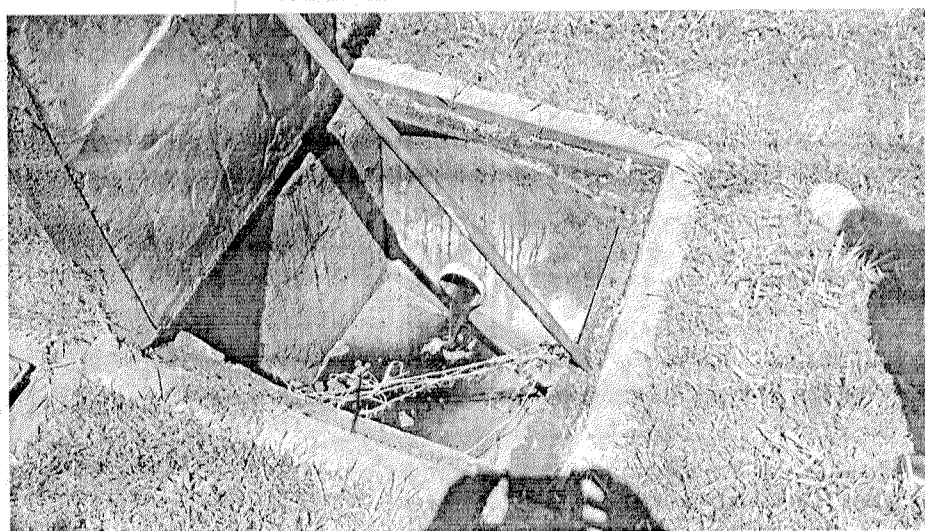
Una vez evacuada el agua del tanque, se extrae la motobomba No. 2 y se comprueba que su motor se encuentra quemado, por lo que se hace necesario un rebobinado y un mantenimiento correctivo general. De igual manera, se requiere el cambio del cheque tipo hidro de 3" ubicado en la tubería de descarga y del control de nivel.



Se verifica que el mal funcionamiento de la motobomba sumergible No. 1 se debe a que había elementos de gran tamaño (trapero, toallas y basura) obstruyendo la succión de la misma. Se retiran de forma manual, se realiza limpieza general y se reinstala. De igual manera se cambia el control de nivel y se verifica su correcto funcionamiento.



Finalmente, la motobomba No. 2 es retirada del tanque para realizar el respectivo mantenimiento correctivo y la motobomba No. 1 es reinstalada y queda en perfecto estado de funcionamiento de forma automática. El agua del tanque queda en un nivel bajo y son habilitados nuevamente los baños que se encontraban fuera de servicio.

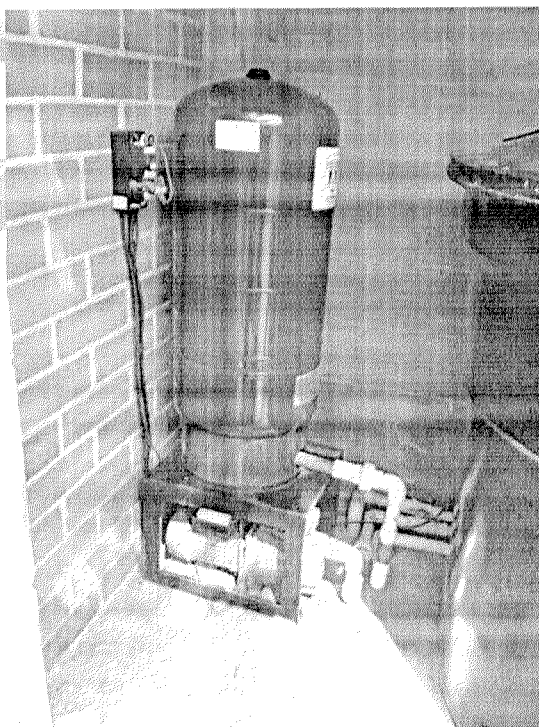


Se hacen las recomendaciones necesarias a la administración y funcionarios del Centro de Memoria para que eviten arrojar elementos de gran tamaño por los inodoros y sifones de la entidad y así evitar que las motobombas sufran daños graves.

Centro Local de Atención a Víctimas de Bosa:

DESCRIPCIÓN EQUIPOS
Equipo hidroneumático de agua potable con capacidad de 12 HP con capacidad de 100 litros

Se realizan las siguientes actividades: Revisar, ajustar, limpiar y tomar las mediciones del tanque hidroneumático, presión del mismo, presostatos, manómetros, empaquetadura de bomba, sello mecánico, rodamientos bomba y motor, amperaje motor, voltaje de la red, contactores, relé térmico, accesorios hidráulicos, flotadores eléctricos, válvula de entrada, válvula de pie, ciclo de encendido y apagado. Lo anterior, a fin de mantener los estándares de funcionamiento normal.





El equipo queda en perfecto estado de funcionamiento y las tareas realizadas quedan registradas en el formato adjunto y en la carpeta de la hoja de vida de los equipos que permanece en el cuarto de bombas.

Atentamente,

JESÚS ANDRÉS CRUZ GONZÁLEZ
Representante Legal
CC 80.256.495 de Bogotá
CRUZ O. MANTENIMIENTOS ECOLÓGICOS Y PRODUCTIVOS SAS



Nit: 900.367.347-0
CII 24 B No 25 - 59 Tél: 7 28 44 15
Bogotá D.C.

Apoya y Supervisa:



Fondo
Emprender

25

CONTRATO No. 4233000-669-2019		MANZANA LIEVANO			
Cruz D. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUA POTABLE			
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2	BOMBA 3	BOMBA 4
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()					
ACTIVIDAD					
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓	✓	
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓	✓	
	Revisión contactores	✓	✓	✓	
	Revisión pilotos	✓	✓	✓	
	Revisión borneras en motor	✓	✓	✓	
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓	✓	
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓	✓	
	Revisión switch flotador	✓	✓	✓	
	Corriente (A)	✓	✓	✓	
	Voltaje (V)	✓	✓	✓	
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓	✓	
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓	✓	
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓	✓	
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓	✓	
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓	✓	
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓	✓	
	Revisión empaques de bomba	✓	✓	✓	
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓	✓	
	Revisión válvulas	✓	✓	✓	
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓	✓	
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓	✓	✓	
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓	✓	
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓	✓	
	Estado general del entorno	✓	✓	✓	
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Rivz			
Nombre y firma funcionario contratante					

CONTRATO No. 4233000-669-2019		MANZANA LIEVANO	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		TRATAMIENTO DE AGUA	
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
	SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓
Revisión temperatura de carcasa		✓	✓
Revisión eje, acople, ventilador		✓	✓
Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)		✓	✓
Revisión rodamientos (CORRECTIVO)		✓	✓
Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)		✓	✓
Revisión empaques de bomba		✓	✓
Revisión conexiones flexibles		✓	✓
Revisión válvulas		✓	✓
Revisión tuberías de suministro y/o succión		✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroFlo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante			

CONTRATO No. 4233000-669-2019		MANZANA LIEVANO	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		ESPEJO DE AGUA	
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje. acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Desis M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante			

29

CONTRATO No. 4233000-669-2019		MANZANA LIEVANO												
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA POZO DE AGUAS LLUVIAS												
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10	B11	B12	B13
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()														
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión borneras en motor													
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión													
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador													
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)													
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)													
	Revisión empaques de bomba	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroFlo													
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M ^o . Liz												
Nombre y firma funcionario contratante														

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SuperCADE AMERICAS	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUA POTABLE	
Día: 07 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Doris M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Jorge J. Cruz	

Soporte Tecnológico
SUPER CADE AMERICA.

CONTRATO No. 4233000-869-2019		SuperCADE AMERICAS	
Cruz D. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUAS LLUVIAS	
Día: 07 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo () Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Doris M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Super CADE Americas	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SuperCADE BOSA	
Cruz D. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUAS LLUVIAS	
Día: 07 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo () Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECÁNICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Ricardo Aguilar A	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SuperCADE BOSA	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUA POTABLE	
Día: 07 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroFlo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Ricardo Aguilar	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SuperCADE BOSA	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA CONTRAINCENDIO	
Día: 07 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	V	V
	Revisión protecciones térmicas	V	V
	Revisión contactores	V	V
	Revisión pilotos	V	V
	Revisión borneras en motor	V	V
	Revisión maniobra de arranque	V	V
	Revisión resistencia de aislamiento	V	V
	Revisión switch flotador	V	V
	Corriente (A)	V	V
	Voltaje (V)	V	V
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	V	V
	Revisión temperatura de carcasa	V	V
	Revisión eje, acople, ventilador	V	V
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	V	V
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	V	V
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	V	V
	Revisión empaques de bomba	V	V
	Revisión conexiones flexibles	V	V
	Revisión válvulas	V	V
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	V	V
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo		
	Estado general de la pintura de los equipos	V	V
	Limpieza externa de las bombas	V	V
	Estado general del entorno	V	V
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Ricardo Aguilar	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SUPERCAD SUBA							
Contratista: Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		EQUIPO PRESION AGUA POTABLE				EQUIPO PRESION AGUAS LLUVIAS			
Fecha: Día (18) Mes (JUNIO) Año (2019)		Motobomba 1		Motobomba 2		Motobomba 1		Motobomba 2	
Mantenimiento: Preventivo (X) Correctivo ()		C	N/C	C	N/C	C	N/C	C	N/C
ACTIVIDAD									
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓		✓		✓		✓	
	Revisión protecciones térmicas	✓		✓		✓		✓	
	Revisión contactores	✓		✓		✓		✓	
	Revisión pilotos	✓		✓		✓		✓	
	Revisión borneras en motor	✓		✓		✓		✓	
	Revisión maniobra de arranque	✓		✓		✓		✓	
	Revisión resistencia de aislamiento	✓		✓		✓		✓	
	Revisión switch flotador	✓		✓		✓		✓	
	Revisión conexión a tierra	✓		✓		✓		✓	
	Potencia (HP - KW):	2.0	1.10	2.0		3.6		3.6	
	Corriente (A)	11		11		6		6	
	Voltaje (V)	220		220		220		220	
	RPM	3500		3500		3500		3500	
SISTEMA MECÁNICO	Limpieza externa de las bombas	✓		✓		✓		✓	
	Calibración de las bombas	✓		✓		✓		✓	
	Verificación de rangos de presión	✓		✓		✓		✓	
	Revisión temperatura de carcasa	✓		✓		✓		✓	
	Revisión estado del eje	✓		✓		✓		✓	
	Revisión estado del acople	✓		✓		✓		✓	
	Revisión estado del ventilador	✓		✓		✓		✓	
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	NA		NA		NA		NA	
	Revisión rodamientos, lubricación (CORRECTIVO)	NA		NA		NA		NA	
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	NA		NA		NA		NA	
	Revisión estado del rotor	✓		✓		✓		✓	
	Revisión estado de los soportes	✓		✓		✓		✓	
	Revisión alineación	✓		✓		✓		✓	
	Revisión filtros	NA		NA		NA		NA	
	Revisión empaques de motor	NA		NA		NA		NA	
	Revisión empaques de bomba	✓		✓		✓		✓	
	Revisión conexiones flexibles	NA		NA		NA		NA	
	Revisión válvulas	✓		✓		✓		✓	
Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓		✓		✓		✓		
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflow	✓		✓		✓		✓	
	Estado general de la pintura de los equipos	✓		✓		✓		✓	
	Limpieza externa de las bombas	✓		✓		✓		✓	
	Revisión general: ruidos extraños y/o vibraciones	✓		✓		✓		✓	
	Estado general del entorno	✓		✓		✓		✓	
NOMBRE TÉCNICO CONTRATISTA:		Andrés Cruz G. <i>[Firma]</i>							
NOMBRE Y FIRMA ENCARGADO ENTIDAD CONTRATANTE:		C/OLY Fonseca Chaves <i>[Firma]</i>							

Observaciones:

CONTRATO No. 4233000-669-2019		Atencion a victimas BOSA
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		
Día: 07 Mes: 06 Año: 2019		AGUA POTABLE
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()		BOMBA 1
ACTIVIDAD		
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓
	Revisión contactores	✓
	Revisión pilotos	✓
	Revisión borneras en motor	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓
	Revisión switch flotador	✓
	Corriente (A)	✓
	Voltaje (V)	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓
	Revisión empaques de bomba	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓
	Revisión válvulas	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓
	Estado general del entorno	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Desús M. CIVIL
Nombre y firma funcionario contratante		Jennifer Laiton Prof. encargada clav Bosa

CONTRATO No. 4233000-669-2019		IMPRESA DIGITAL
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUA POTABLE
Día: 06 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()		
ACTIVIDAD		
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	V
	Revisión protecciones térmicas	V
	Revisión contactores	V
	Revisión pilotos	V
	Revisión borneras en motor	V
	Revisión maniobra de arranque	V
	Revisión resistencia de aislamiento	V
	Revisión switch flotador	V
	Corriente (A)	V
	Voltaje (V)	V
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	V
	Revisión temperatura de carcasa	V
	Revisión eje, acople, ventilador	V
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	V
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	V
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	V
	Revisión empaques de bomba	V
	Revisión conexiones flexibles	V
	Revisión válvulas	V
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	V
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	V
	Estado general de la pintura de los equipos	V
	Limpieza externa de las bombas	V
	Estado general del entorno	V
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Nesús M. Cruz
Nombre y firma funcionario contratante		Miguel A. Montes Santos

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SuperCADE 20 de JULIO	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUA POTABLE	
Día: 06 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroFlo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Doris M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Mónica Arévalo Rey Profesional Reg. SUPERCADE 20 JULIO	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		SuperCADE 20 de JULIO	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUAS LLUVIAS	
Día: 06 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales		✓
	Revisión protecciones térmicas		✓
	Revisión contactores		✓
	Revisión pilotos		✓
	Revisión borneras en motor		✓
	Revisión maniobra de arranque		✓
	Revisión resistencia de aislamiento		✓
	Revisión switch flotador		✓
	Corriente (A)		✓
	Voltaje (V)		✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión		✓
	Revisión temperatura de carcasa		✓
	Revisión eje, acople, ventilador		✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)		✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)		✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)		✓
	Revisión empaques de bomba		✓
	Revisión conexiones flexibles		✓
	Revisión válvulas		✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión		✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo		✓
	Estado general de la pintura de los equipos		✓
	Limpieza externa de las bombas		✓
	Estado general del entorno		✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Mónica Arcevalo Rey Profesora Responsable SUPERCADE 20 JULIO.	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		Archivo de Bogota	
Cruz D. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		PRESION AGUA POTABLE	
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓	✓
	Revisión contactores	✓	✓
	Revisión pilotos	✓	✓
	Revisión borneras en motor	✓	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓	✓
	Revisión switch flotador	✓	✓
	Corriente (A)	✓	✓
	Voltaje (V)	✓	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓	
	Revisión temperatura de carcasa	✓	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓	✓
	Revisión empaques de bomba	✓	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓	✓
	Revisión válvulas	✓	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	✓	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓	✓
	Estado general del entorno	✓	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Doris M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Bertolio Pulido G	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		Archivo de Bogota
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA CONTRAINCENDIOS
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()		
ACTIVIDAD		
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓
	Revisión contactores	✓
	Revisión pilotos	✓
	Revisión borneras en motor	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓
	Revisión switch flotador	✓
	Corriente (A)	✓
	Voltaje (V)	✓
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓
	Revisión empaques de bomba	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓
	Revisión válvulas	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	
	Estado general de la pintura de los equipos	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓
	Estado general del entorno	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Luis M. Cruz
Nombre y firma funcionario contratante		Bertolio Pulido

CONTRATO No. 4233000-669-2019		Archivo de Bogota
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		ESPEJO DE AGUA
Día: 13 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()		
ACTIVIDAD		
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	✓
	Revisión protecciones térmicas	✓
	Revisión contactores	✓
	Revisión pilotos	✓
	Revisión borneras en motor	✓
	Revisión maniobra de arranque	✓
	Revisión resistencia de aislamiento	✓
	Revisión switch flotador	✓
	Corriente (A)	✓
	Voltaje (V)	✓
SISTEMA MECÁNICO	Verificación de rangos de presión	✓
	Revisión temperatura de carcasa	✓
	Revisión eje, acople, ventilador	✓
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	✓
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	✓
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	✓
	Revisión empaques de bomba	✓
	Revisión conexiones flexibles	✓
	Revisión válvulas	✓
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	✓
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroFlo	✓
	Estado general de la pintura de los equipos	✓
	Limpieza externa de las bombas	✓
	Estado general del entorno	✓
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Nevis M. Cruz
Nombre y firma funcionario contratante		Bertulio Pulido G

CONTRATO No. 4233000-669-2019		CENTRO DE MEMORIA	
Cruz D. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA DE PRESION	
Día: 14 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	X	X
	Revisión protecciones térmicas	X	X
	Revisión contactores	X	X
	Revisión pilotos	X	X
	Revisión borneras en motor	X	X
	Revisión maniobra de arranque	X	X
	Revisión resistencia de aislamiento	X	X
	Revisión switch flotador	X	X
	Corriente (A)	X	X
	Voltaje (V)	X	X
SISTEMA MECÁNICO	Verificación de rangos de presión	X	X
	Revisión temperatura de carcasa	X	X
	Revisión eje, acople, ventilador	X	X
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	X	X
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	X	X
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	X	X
	Revisión empaques de bomba	X	X
	Revisión conexiones flexibles	X	X
	Revisión válvulas	X	X
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	X	X
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo	X	X
	Estado general de la pintura de los equipos	X	X
	Limpieza externa de las bombas	X	X
	Estado general del entorno	X	X
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús Ma. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Rosa Vaca Ramos	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		CENTRO DE MEMORIA	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA ESPEJO DE AGUA	
Día: 14 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	X	X
	Revisión protecciones térmicas	X	X
	Revisión contactores	X	X
	Revisión pilotos	X	X
	Revisión borneras en motor	X	X
	Revisión maniobra de arranque	X	X
	Revisión resistencia de aislamiento	X	X
	Revisión switch flotador	X	X
	Corriente (A)	X	X
	Voltaje (V)	X	X
	SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	X
Revisión temperatura de carcasa		X	X
Revisión eje, acople, ventilador		X	X
Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)		X	X
Revisión rodamientos (CORRECTIVO)		X	X
Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)		X	X
Revisión empaques de bomba		X	X
Revisión conexiones flexibles		X	X
Revisión válvulas		X	X
Revisión tuberías de suministro y/o succión		X	X
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroFlo		
	Estado general de la pintura de los equipos	X	X
	Limpieza externa de las bombas	X	X
	Estado general del entorno	X	X
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Rosa Vera Ramos	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		CENTRO DE MEMORIA	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA EYECTOR	
Día: 14 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	X	X
	Revisión protecciones térmicas	X	X
	Revisión contactores	X	X
	Revisión pilotos	X	X
	Revisión borneras en motor	X	X
	Revisión maniobra de arranque	X	X
	Revisión resistencia de aislamiento	X	X
	Revisión switch flotador	X	X
	Corriente (A)	X	X
	Voltaje (V)	X	X
SISTEMA MECÁNICO	Verificación de rangos de presión		
	Revisión temperatura de carcasa		
	Revisión eje. acople. ventilador		
	Revisión estado del motor. lubricación (CORRECTIVO)	X	X
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	X	X
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	X	X
	Revisión empaques de bomba	X	X
	Revisión conexiones flexibles	X	X
	Revisión válvulas	X	X
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	X	X
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo		
	Estado general de la pintura de los equipos	X	X
	Limpieza externa de las bombas	X	X
	Estado general del entorno	X	X
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Rosa Vera Ramos	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		CENTRO DE MEMORIA	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		AGUAS RESIDUALES	
Día: 14 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	X	X
	Revisión protecciones térmicas	X	X
	Revisión contactores	X	X
	Revisión pilotos	X	X
	Revisión borneras en motor	X	X
	Revisión maniobra de arranque	X	X
	Revisión resistencia de aislamiento	X	X
	Revisión switch flotador	X	X
	Corriente (A)	X	X
	Voltaje (V)	X	X
	SISTEMA MECÁNICO	Verificación de rangos de presión	
Revisión temperatura de carcasa			
Revisión eje, acople, ventilador			
Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)		X	X
Revisión rodamientos (CORRECTIVO)		X	X
Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)		X	X
Revisión empaques de bomba		X	X
Revisión conexiones flexibles		X	X
Revisión válvulas		X	X
Revisión tuberías de suministro y/o succión		X	X
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo		
	Estado general de la pintura de los equipos	X	X
	Limpieza externa de las bombas	X	X
	Estado general del entorno	X	X
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. Ruiz	
Nombre y firma funcionario contratante		Rogel Varela Ramos	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		CENTRO DE MEMORIA	
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA CONTRA INCENDIO	
Día: 14 Mes: 06 Año: 2019		B. PRINCIPAL	B. JOCKEY
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()			
ACTIVIDAD			
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	X	X
	Revisión protecciones térmicas	X	X
	Revisión contactores	X	X
	Revisión pilotos	X	X
	Revisión borneras en motor	X	X
	Revisión maniobra de arranque	X	X
	Revisión resistencia de aislamiento	X	X
	Revisión switch flotador	X	X
	Corriente (A)	X	X
	Voltaje (V)	X	X
	SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	X
Revisión temperatura de carcasa		X	X
Revisión eje, acople, ventilador		X	X
Revisión estado del motor. lubricación (CORRECTIVO)		X	X
Revisión rodamientos (CORRECTIVO)		X	X
Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)		X	X
Revisión empaques de bomba		X	X
Revisión conexiones flexibles		X	X
Revisión válvulas		X	X
Revisión tuberías de suministro y/o succión		X	X
GENERAL		Limpieza y calibración del tanque hidroflo	
	Estado general de la pintura de los equipos	X	X
	Limpieza externa de las bombas	X	X
	Estado general del entorno	X	X
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jorge M. Cruz	
Nombre y firma funcionario contratante		Rosa Vaca Ramos	

CONTRATO No. 4233000-669-2019		CENTRO DE MEMORIA				
Cruz O. Mantenimientos Ecológicos y Productivos SAS		SISTEMA AGUAS LLUVIAS				
Día: 14 Mes: 06 Año: 2019		BOMBA 1	BOMBA 2	BOMBA 3	BOMBA 4	BOMBA 5
Mantenimiento Preventivo (X) Correctivo ()						
ACTIVIDAD						
SISTEMA ELÉCTRICO	Revisión protección principal. Ajuste terminales	X	X	X	X	X
	Revisión protecciones térmicas	X	X	X	X	X
	Revisión contactores	X	X	X	X	X
	Revisión pilotos	X	X	X	X	X
	Revisión borneras en motor	X	X	X	X	X
	Revisión maniobra de arranque	X	X	X	X	X
	Revisión resistencia de aislamiento	X	X	X	X	X
	Revisión switch flotador	X	X	X	X	X
	Corriente (A)	X	X	X	X	X
	Voltaje (V)	X	X	X	X	X
SISTEMA MECANICO	Verificación de rangos de presión	X	X	X	X	X
	Revisión temperatura de carcasa	X	X	X	X	X
	Revisión eje, acople, ventilador	X	X	X	X	X
	Revisión estado del motor, lubricación (CORRECTIVO)	X	X	X	X	X
	Revisión rodamientos (CORRECTIVO)	X	X	X	X	X
	Revisión estado de las bobinas (CORRECTIVO)	X	X	X	X	X
	Revisión empaques de bomba	X	X	X	X	X
	Revisión conexiones flexibles	X	X	X	X	X
	Revisión válvulas	X	X	X	X	X
	Revisión tuberías de suministro y/o succión	X	X	X	X	X
GENERAL	Limpieza y calibración del tanque hidroflo					
	Estado general de la pintura de los equipos					
	Limpieza externa de las bombas					
	Estado general del entorno					
Nombre y firma tecnico COMANTEP		Jesús M. P. V. Z.				
Nombre y firma funcionario contratante		Rosa Vera Ramos				

5

El BANCO DE BOGOTÁ a solicitud del interesado informa que la empresa (o sede) CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS SAS identificado(a) con Nit número 9003673470 está vinculado con el BANCO DE BOGOTÁ a través de los siguientes productos financieros:

- ☐ Cuenta Corriente No. ***** //
- ☒ Cuenta de Ahorros No. 161567227 abierta desde el 26/08/10
- ☐ Créditos hasta por valor de \$ 0.00

CONCEPTO: CUENTA ACTIVA Y VIGENTE

Se expide en BOGOTÁ el día 10 del mes de MAYO del año 2019 con destino a COLOMBIACOMPRA.GOV.CO

Firmas Autorizada

161 Ciudad Tunal

ESTA INFORMACION ES CONFIDENCIAL Y SE SUMINISTRA SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA POR PARTE DEL BANCO

50

ACTA DE INICIACIÓN - CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
DE CODIGO No. 4233000-669-2019

CONTRATISTA: CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS SAS

OBJETO: Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos para el sistema hidroneumático de las diferentes sedes de la Secretaría General y los puntos de Atención Ciudadana de la Subsecretaría de Servicio a la Ciudadanía de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

VALOR DEL CONTRATO: \$ 68,121,695.00 M/CTE. incluido IVA

PLAZO: 7 mes(es) contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio y/o hasta agotar recursos.

GARANTIA No: 11-44-101138774 - SEGUROS DEL ESTADO S.A. - Aprobada el 30 de mayo de 2019

RIESGOS	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 20,436,508.50	28/05/2019	30/06/2020
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	\$ 3,406,084.75	28/05/2019	30/12/2022
CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 13,624,339.00	29/12/2019	29/06/2020
CALIDAD DEL SERVICIO Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	\$ 13,624,339.00	29/12/2019	29/06/2020

SUPERVISOR(ES) EDGAR GONZALEZ SANGUINO - SUBDIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

FECHA DE SUSCRIPCION: 28 de mayo de 2019

FECHA DE INICIACIÓN 30 de mayo de 2019

FECHA DE TERMINACIÓN: 29 de diciembre de 2019

En Bogotá D.C., se reunieron el doctor EDGAR GONZALEZ SANGUINO - SUBDIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS en su calidad de Supervisor del contrato enunciado y JESUS ANDRES CRUZ GONZALEZ en representación de CRUZ O MANTENIMIENTOS ECOLOGICOS Y PRODUCTIVOS SAS, contratista, con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta, que en la fecha de suscripción de la misma se da iniciación real y efectiva del contrato.

Los riesgos amparados por la garantía única están vigentes, según verificación efectuada por el Supervisor.

Para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron. Dada en Bogotá D.C., el día 30 del mes de mayo de 2019.

SUPERVISOR(ES)

CONTRATISTA

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal 111711
Tel: 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 195



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

4231000-FT-239 Versión 05

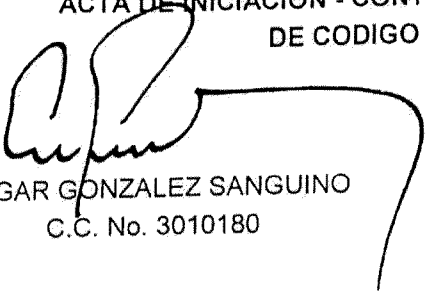
Pag 1 de 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
GENERAL

ACTA DE INICIACIÓN - CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
DE CODIGO No. 4233000-669-2019


EDGAR GONZALEZ SANGUINO
C.C. No. 3010180


JESUS ANDRES CRUZ GONZALEZ
C.C. No. 80256495

Cra 8 No. 10 - 65
Código postal: 111711
Tel. 381 3000
www.bogota.gov.co
Info: Línea 185



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

4231000-FT-239 Versión 05

Pag. 2 de 2