CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
1.1 ANTECEDENTES 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 4
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 6
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 8
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.8
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 9

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24001216 H3 de la vigencia 2024
Nombre del Contratista:	UNIÓN TEMPORAL COMWSDT UPS 24 NIT: 900.245.364-5
Periodo informe:	01/08/2025 – 31/08/2025
Nombre de Supervisor:	YASSET ALFONSO VÉJAR URIBE Profesional Aeronáutico III grado 10
Nombre del Interventor:	
Área perteneciente:	DIRECCIÓN DE TELECOMUNICACIONES Y AYUDAS A LA NAVEGACIÓN AÉREA

1.1 ANTECEDENTES

El Centro de Gestión Aeronáutica de Colombia CGAC, ubicado en la ciudad de Bogotá, tiene como objetivo principal garantizar la seguridad, eficiencia y regularidad del tráfico aéreo en Colombia. Entre sus funciones, se encuentra la supervisión y coordinación del tráfico aéreo en el espacio aéreo colombiano, la prestación de servicios de información aeronáutica, la emisión de autorizaciones de vuelo, entre otros. Para dar cumplimiento a estos objetivos, el complejo CGAC dispone de sistemas de ayudas a la navegación aérea, principalmente sistemas de comunicaciones, los cuales son la herramienta principal con la que se logra la gestión del tráfico aéreo en el centro de control más importante del país.

Es una necesidad prioritaria el suministro continuo de energía eléctrica confiable para todos los equipos y sistemas que respaldan la operatividad de los sistemas de telecomunicaciones del Centro de Control y Torre de

Control de Bogotá, ante el evento de una falla o corte de energía eléctrica por parte del operador de red, atendiendo con esto lo señalado en el Reglamento Aeronáutico de Colombia (RAC 19), cuyo enfoque está dirigido a los sistemas de telecomunicaciones, el cual en su numeral 19.2.2.9 Fuente secundaria de energía para las radioayudas para la navegación y sistemas de comunicaciones, subnumeral 19.2.2.9.1, establece: “Las radioayudas para la navegación y los elementos terrestres de los sistemas de comunicaciones de los tipos especificados en esta Parte 19 de los RAC, contarán con fuentes adecuadas de energía y medios para asegurar la continuidad del servicio apropiado a las necesidades que atienden”.

Los Sistemas de Potencia ininterrumpida UPS’S tiene como fin respaldar sistemas críticos que requieren una alimentación eléctrica constante y confiable para funcionar correctamente. La interrupción repentina de la energía eléctrica puede tener consecuencias graves, como la pérdida de datos, la interrupción de las operaciones en el Centro de Control y en la Torre de Control, y la potencial pérdida de información vital para la seguridad de la aviación.

La Unidad Administrativa Especial De La Aeronáutica Civil está interesada en contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los doce (12) sistemas de potencia ininterrumpida UPS, ubicados en el Centro de Gestión Aeronáutica de Colombia CGAC incluyendo la renovación de los bancos de baterías de estos. Los UPS, desde su instalación en el año 2015, han sido intervenidos únicamente en mantenimientos tipo 1, donde se les ha realizado limpieza, ajuste de terminales y verificación de estado de baterías por parte del grupo de mantenimiento de la Regional Centro Sur. Para el presente proceso, se requiere una actualización del firmware, adquisición de repuestos originales de fábrica y otras actividades que solo pueden ser ejecutadas por personal especializado en estos equipos, y que no se han realizado hasta el momento dado que el personal de soporte técnico de la entidad no cuenta con los insumos requeridos para esta labor.

La entidad por medio del contrato 23000697, adquirió las baterías para las dos UPS de capacidad de 45kVA, sin embargo, las demás UPS continúan con las baterías instaladas en el año 2015. Teniendo en cuenta que la vida útil de las baterías es de un máximo de 10 años, estas requieren ser renovadas. A continuación, se resume en la tabla las UPS que requieren renovación de baterías y mantenimiento, referencia, capacidad y ubicación y las baterías de las UPS ya adquiridas (Ver imagen adjunta).

SISTEMA ININTERRUMPIDO DE POTENCIA CGAC							
Ubicación	Marca	Referencia / Serie	Capacidad kVA	Servicio	Baterías		
					Tipo de Batería	Capacidad Ah	Cantidad
CGAC BT2	UPS 1 EMERSON NETWORK POWER	LIEBERT NXR AC POWER SYSTEM	45	TORRE DE CONTROL / COMUNICACIONES	Adquiridas mediante el proceso 23000697.		
	UPS 2 EMERSON NETWORK POWER	LIEBERT NXR AC POWER SYSTEM	45	TORRE DE CONTROL / COMUNICACIONES	Adquiridas mediante el proceso 23000697.		
CGAC BT1	UPS 2 EMERSON NETWORK POWER	LIEBERT NX AC POWER SYSTEM	200	TORRE DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	150	40
	UPS 2 EMERSON NETWORK POWER	LIEBERT NX AC POWER SYSTEM	200	TORRE DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	150	40
CGAC BT	UPS 1 EMERSON NETWORK POWER	LIEBERT NX AC POWER SYSTEM	160	CGAC / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	150	40
	UPS 2 EMERSON NETWORK POWER	LIEBERT NX AC POWER SYSTEM	160	CGAC / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	150	40
CGAC SALA BLANCA	UPS 1 A SCHNEIDER ELECTRICS	GALAXY VM PLANCA INVENTARIO: 204853 SERIAL: ID1423000358	225	CENTRO DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	9	1200
	UPS 1 B SCHNEIDER ELECTRICS	GALAXY VM PLANCA INVENTARIO: 204853 SERIAL: ID1444000344	225	CENTRO DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	9	1200
	UPS 2 A SCHNEIDER ELECTRICS	GALAXY VM PLANCA INVENTARIO: 204854 SERIAL: ID1448000491	225	CENTRO DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	9	1200
	UPS 2 B SCHNEIDER ELECTRICS	GALAXY VM PLANCA INVENTARIO: 204854 SERIAL: ID1416000380	225	CENTRO DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	9	1200
	UPS 3 A SCHNEIDER ELECTRICS	GALAXY VM PLANCA INVENTARIO: 204855 SERIAL: ID1429000057	225	CENTRO DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	9	1200
	UPS 3 B SCHNEIDER ELECTRICS	GALAXY VM PLANCA INVENTARIO: 204855 SERIAL: ID1416000380	225	CENTRO DE CONTROL / COMUNICACIONES	Batería Plomo Acido VRLA, libre de mantenimiento	9	1200

Debido a que son dos marcas de UPS, Vertiv (antes Emerson) y Schneider, y a que cada una requiere de software y tratamientos especializados, el presente proceso se divide en lotes, uno por cada marca; por lo anterior la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, AEROCIVIL adelantó el proceso para realizar el MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS UPS DEL CENTRO DE GESTION AERONAUTICA DE COLOMBIA CGAC, INCLUYE RENOVAR BANCOS DE BATERÍAS POR LOTES. (VIGENCIA FUTURA).

Mediante Resolución No. 02936 del 18 de diciembre de 2024, se adjudicó el contrato de suministro No. 24001216 H3 DE 2024.

Objeto: REALIZAR MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS UPS DEL CENTRO DE GESTION AERONAUTICA DE COLOMBIA CGAC, INCLUYE RENOVAR BANCOS DE BATERÍAS POR LOTES. (VIGENCIA FUTURA). – LOTE 2

Contratista: UNION TEMPORAL COMWSDT UPS 24 CON NIT 901.901.101-0 integrado por:
SOLUCIONES DE TECNOLOGÍA E INGENIERÍA S.A.S con NIT 900.245.364-2 (57%)
COMWARE S. A con NIT 860.045.379-1 (43%)
Representante Legal. MONICA DEL PILAR CAMACHO CASADO

Valor: MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SESENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($1.872.060.398), discriminado por vigencias así:

VIGENCIA	VALOR
2024	$198.764.423
2025	$ 1.673.295.975

Nota- Respaldo presupuestal. El valor del presente Contrato será cancelado con cargo a la disponibilidad presupuestal SIIF No. 93424, por un valor total de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($278.550.382,00). Los pagos a que se obliga LA AEROCIVIL por el presente Contrato quedan subordinados a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja PAC.

DEPENDENCIA	RUBRO	VALOR
5200 DIRECCIÓN DE TELECOMUNICACIONES Y AYUDAS A LA NAVEGACIÓN AÉREA	C-2403-0600-51-52104E-2403085-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS A LA NAVEGACIÓN AÉREA - FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE NAVEGACIÓN AÉREA NACIONAL	$198.764.423

Para la vigencia 2025 se cuenta con autorización del Ministerio de Hacienda y Crédito Público para comprometer vigencias futuras, otorgada mediante el radicado No. 2-2024-057143 del 25 de octubre de 2024, suscrito por el Director General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Plazo de ejecución: DOCE (12) meses contados a partir de la legalización y suscripción del acta de inicio.

Lugar de ejecución: El lugar de ejecución del contrato es Centro de Gestión de Aeronáutico de Colombia (CGAC)/ Torre de Control El Dorado en la ciudad de Bogotá previa coordinación con el supervisor del contrato.



Se anexa la propuesta económica del Contratista:

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 7 PROPUESTA ECONOMICA		
	Clave: APOY-8.0-12-014	Versión: 4	Fecha de aprobación: 08/07/2022

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS UPS DEL CENTRO DE GESTION AERONAUTICA DE COLOMBIA CGAC, INCLUYE RENOVAR BANCOS DE BATERÍAS POR LOTES (VIGENCIA FUTURA) (LOTE 2: UPS´s SCHNEIDER)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	BOLSA PARA ACTIVIDADES CORRECTIVAS (REPUESTOS)	GBL	1	$ 431.485.118	$ 431.485.118
	UPS SALA BLANCA CGAC				
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS 1A SCHNEIDER ELECTRICS GALAXY VM 225KVA	UND	4	$ 14.090.970,00	$ 56.363.880
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS 1B SCHNEIDER ELECTRICS GALAXY VM 225KVA	UND	4	$ 14.090.970,00	$ 56.363.880
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS 2A SCHNEIDER ELECTRICS GALAXY VM 225KVA	UND	4	$ 14.090.970,00	$ 56.363.880
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS 2B SCHNEIDER ELECTRICS GALAXY VM 225KVA	UND	4	$ 14.090.970,00	$ 56.363.880
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS 3A SCHNEIDER ELECTRICS GALAXY VM 225KVA	UND	4	$ 14.090.970,00	$ 56.363.880
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS 3B SCHNEIDER ELECTRICS GALAXY VM 225KVA	UND	4	$ 14.090.970,00	$ 56.363.880
8	SUMINISTRO DE BATERÍAS SELLADAS VRLA, LIBRE DE MANTENIMIENTO DE 12V 9AH.	UND	7200	$ 141.480,00	$ 1.018.656.000
9	INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE BATERÍAS SELLADAS VRLA, LIBRE DE MANTENIMIENTO DE 12V 9AH.	UND	7200	$ 11.630,00	$ 83.736.000
COSTOS TOTALES					$ 1.573.159.998,32
IVA					$ 298.900.399,68
TOTAL PROYECTO					$ 1.872.060.398,00

2. OBJETO DEL CONTRATO

MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS UPS DEL CENTRO DE GESTION AERONAUTICA DE COLOMBIA CGAC, INCLUYE RENOVAR BANCOS DE BATERÍAS POR LOTES. (VIGENCIA FUTURA).

ALCANCE DEL OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga a cumplir de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Condiciones, sus Adendas, Anexos Técnicos: 1. Estudios Previos, 2. Especificaciones Técnicas, 3. Matriz de Riesgos, Formatos Técnicos, de la Licitación Pública No. 24001216 H3 DE 2024, la Propuesta General y Económica del 15 de diciembre de 2024, la Resolución de Adjudicación No. 02936 del 18 de diciembre de 2024 y el presente contrato.

2.1 INFORMACIÓN GENERAL

Contrato:	DE SUMINISTRO		
Número:	24001216 H3 DE 2024	**Fecha:**	31 DE DICIEMBRE DE 2024
Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SAR, CGAC Y LA TWR DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ELDORADO (VIGENCIAS FUTURAS)."			
Contratista:	UNION TEMPORAL COMWSDT UPS 24 CON NIT 901.901.101-0 integrado por: SOLUCIONES DE TECNOLOGÍA E INGENIERÍA S.A.S con NIT 900.245.364-2 (57%) COMWARE S. A con NIT 860.045.379-1 (43%) Representante Legal- MONICA DEL PILAR CAMACHO CASADO		
Supervisor:	JUAN CARLOS MANCERA LUIS ARNOLFO URREGO		
Valor inicial del contrato:	MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SESENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($1.872.060.398):		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	DOCE (12) meses contados a partir de la legalización y suscripción del acta de inicio.		
Fecha de inicio delcontrato:	10 de enero de 2025	**Fecha de terminación del contrato:**	10 de enero de 2026

VIGENCIA	**VALOR**
2024	$198.764.423
2025	$ 1.673.295.975

PRÓRROGAS	
Número de Prórroga	**Plazo**
N/A	N/A
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo conla(s) prórroga(s):	No aplica – contrato sin Prórrogas
ADICIONES	
Número de Adición	**Valor ($)**
N/A	N/A
Valor total del contrato:	No aplica – contrato sin adiciones
SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	**Tiempo**
No aplica – contrato sin suspensiones	No aplica – contrato sin suspensiones
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	No aplica – contrato sin suspensiones

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	**Cláusula Nº**	**Descripción**
MODIFICATORIO 01	N/A	N/A

CESIONES	
Cedente	**Cesionario**
No aplica – contrato sin cesiones	No aplica. Contrato sin Cesiones

SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	**Acto Administrativo**	**(Clase de Sanción)**
No aplica – Sin sancionesanteriores al contratista	No aplica – Sin sanciones anteriores al contratista	No aplica – Sin sancionesanteriores al contratista

Fuente: Información contrato SECOP II

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

FECHA	ACTIVIDADES
01/08/2025-03/08/2025	Aprobación de temario por parte de la supervisión del contrato, de la capacitación con temática: Mantenimiento Preventivo, Correctivo y uso del sistema de gestión y monitoreo remoto de UPS SCHENEIDER (40H)
	Gestión de accesos para el personal que impartirá la capacitación relacionada con el mantenimiento de UPS sesión para la semana del 11 al 15 de agosto.
	Monitoreo remoto de las UPS
04/08/2025-10/08/2025	Confirmación de la reparación de la UPS 2B y la ejecución de la 3 ronda de mantenimientos a las UPS con el fabricante SCHNEIDER
	Seguimiento a la autorización de la supervisión del pago sobre la plataforma de la Fiduciaria ALIANZA.
	Monitoreo remoto de las UPS
11/08/2025-17/08/2025	Envío de informe mensual del mes de julio
	Solicitud de espacio para realizar la evaluación de experiencia del cliente
	Monitoreo remoto de las UPS
18/08/2025-24/08/2025	Envío de la información por parte de la supervisión del contrato del personal de la Aeronáutica que se inscribirá para el diplomado
	Se confirma la autorización por parte de la supervisión del pago del anticipo sobre la plataforma de la Fiduciaria ALIANZA.
	Monitoreo remoto de las UPS
25/08/2025-31/08/2025	Ajuste en la fecha de la reparación de la UPS 2B por incapacidad del especialista de Schneider
	confirmación del inicio del Diplomado para la primera semana de septiembre
	Monitoreo remoto de las UPS

3.2 GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO			
Clase de Garantía:	PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	1000171567401 Certificado No. 1		
Fecha de Expediciónde la Garantía.	04/01/2025	**Fecha de Aprobación de la garantía**	Las pólizas se encuentran cargadas en la plataforma de Secop II, y en revisión por parte de la Entidad en dicha plataforma
Descripción del Amparo:	**Manejo del anticipo**		
Valor asegurado:	$198.764.423		
Vigencia	Desde 31/12/2024 al 30/04/2026		
Descripción del Amparo:	**Cumplimiento**		
Valor asegurado:	$374.412.080		
Vigencia:	Desde 31/12/2024 al 30/04/2026		
Descripción del Amparo:	**Salarios y Prestaciones Sociales**		
Valor asegurado:	$374.412.080		
Vigencia	Desde 31/12/2024 al 31/12/2028		
Descripción del Amparo:	**Calidad del servicio**		
Valor asegurado:	$374.412.080		
Vigencia:	Desde 31/12/2024 al 31/12/2027		
Descripción del Amparo:	**Calidad de los bienes Suministrados**		
Valor asegurado:	$561.618.119		
Vigencia:	Desde 31/12/2025 al 31/12/2027		
Descripción del Amparo:	**Calidad de los bienes Suministrados**		
Valor asegurado:	$561.618.119		
Vigencia:	Desde 31/12/2025 al 31/12/2027		
Clase de Garantía:	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL		
Número de Garantía:	1000101366701 certificado No 1		
Fecha de Expediciónde la Garantía.	10/01/2025	**Fecha de Aprobación de la garantía**	Las pólizas se encuentran cargadas en la plataforma de Secop II
Indemnizar los danos y/o perjuicios patrimoniales y extrapatrimoniales que deriven de un daño físico y/o material imputables al tomador y/o asegurado de la póliza, y causados por lesiones, muerte y/o daños a la propiedad de terceros y derivados de la ejecución del contrato de suministro N° 24001216 h3 de 2024			
Vigencia:	Desde 31/12/2024 al 31/12/2025		
IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS			
Nombre	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR- ITAU CORREDORES SEGUROS COLOMBIA S.A		

3.3 PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

En la tabla a continuación se relacionan los informes y/o productos entregados en el presente periodo:

DESCRIPCION DEL BIEN	CANTIDAD	A SATISFACCION	
		SI	NO
Cronograma de ejecución		X	
Informe Mensual		X	

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

NO HUBO OBSERVACIONES.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

NA

5.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: no se materializo ningún riesgo.		

5.2. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	×	
2	×	
3	×	
4	×	
5	×	

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

6.1. CRONOGRAMA

Actividades	Inicio	Fin
Reunión de Kick off	13/01/2025	13/01/2025
Assessment o evaluación	15/01/2025	15/01/2025
Reunión valoración	20/01/2025	24/01/2025
Entrega de HV personal técnico y director del proyecto	20/01/2025	23/01/2025
Entrega primer bloque de baterías (1200)	21/01/2025	24/01/2025
Primer mantenimiento a las UPS e instalación de baterías	17/02/2025	21/02/2025
Entrega informe primer mantenimiento UPS	24/02/2025	31/03/2025
Entrega segundo bloque de baterías (1200)	6/01/2025	8/01/2025
Instalación segundo bloque de baterías	26/02/2025	28/02/2025
Entrega tercer bloque de baterías (1200)	25/02/2025	27/02/2025
Instalación tercer bloque de baterías	3/03/2025	6/03/2025
Entrega cuarto bloque de baterías (1200)	6/03/2025	10/03/2025
Instalación cuarto bloque de baterías	7/03/2025	11/03/2025
Entrega quinta bloque de baterías (1200)	17/03/2025	21/03/2025
Instalación quinta bloque de baterías	17/03/2025	19/03/2025
Entrega sexta bloque de baterías (1200)	22/03/2025	27/03/2025
Instalación sexta bloque de baterías	27/03/2025	31/03/2025
Segundo mantenimiento a las UPS	26/05/2025	6/06/2025
Capacitación sistema UPS	11/08/2025	12/09/2025
Entrega informe segundo mantenimiento UPS	2/06/2025	6/06/2025
Diplomado	1/09/2025	12/12/2025
Reparación de la UPS 2B	20/10/2025	7/11/2025
Tercer mantenimiento a las UPS	10/09/2025	19/09/2025
Entrega informe tercer mantenimiento UPS	22/09/2025	26/09/2025
Cuarto mantenimiento a las UPS	24/11/2025	5/12/2025
Entrega informe cuarto mantenimiento UPS	8/12/2025	12/12/2025

6.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Durante el mes de julio de 2025 se ejecutó el mantenimiento preventivo de las UPS 2A,2B,3A y 3B, a continuación, el detalle del avance de las actividades programadas:

Actividades	Inicio	Fin	% Avance
Reunión de Kick off	13/01/2025	13/01/2025	100%
Assessment o evaluación	15/01/2025	15/01/2025	100%
Reunión valoración	20/01/2025	24/01/2025	100%
Entrega de HV personal técnico y director del proyecto	20/01/2025	23/01/2025	100%
Entrega primer bloque de baterías (1200)	21/01/2025	24/01/2025	100%
Primer mantenimiento a las UPS e instalación de baterías	17/02/2025	21/02/2025	100%
Entrega informe primer mantenimiento UPS	24/02/2025	31/03/2025	100%
Entrega segundo bloque de baterías (1200)	6/01/2025	8/01/2025	100%
Instalación segundo bloque de baterías	26/02/2025	28/02/2025	100%
Entrega tercer bloque de baterías (1200)	25/02/2025	27/02/2025	100%
Instalación tercer bloque de baterías	3/03/2025	6/03/2025	100%
Entrega cuarto bloque de baterías (1200)	6/03/2025	10/03/2025	100%
Instalación cuarto bloque de baterías	7/03/2025	11/03/2025	100%
Entrega quinta bloque de baterías (1200)	17/03/2025	21/03/2025	100%
Instalación quinta bloque de baterías	17/03/2025	19/03/2025	100%
Entrega sexta bloque de baterías (1200)	22/03/2025	27/03/2025	100%
Instalación sexta bloque de baterías	27/03/2025	31/03/2025	100%
Segundo mantenimiento a las UPS	26/05/2025	6/06/2025	100%
Capacitación sistema UPS	11/08/2025	12/09/2025	50%
Entrega informe segundo mantenimiento UPS	2/06/2025	6/06/2025	100%
Diplomado	1/09/2025	12/12/2025	0%
Reparación de la UPS 2B	20/10/2025	7/11/2025	0%
Tercer mantenimiento a las UPS	10/09/2025	19/09/2025	0%
Entrega informe tercer mantenimiento UPS	22/09/2025	26/09/2025	0%
Cuarto mantenimiento a las UPS	24/11/2025	5/12/2025	0%
Entrega informe cuarto mantenimiento UPS	8/12/2025	12/12/2025	0%

6.3. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

Valor del contrato- CLAUSULA TERCERA. - VALOR DEL CONTRATO: El valor del presente Contrato es por la suma de MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SESENTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($1.872.060.398)

VIGENCIA	VALOR
2024	$198.764.423
2025	$ 1.673.295.975

Forma de pago- CLAUSULA SEXTA: La Entidad pagará el 100% del contrato mediante actas parciales, de cada lote discriminado así: i) Suministro, instalación y mantenimiento preventivo (Ítems 2 al 9 del Formato 7 para el Lote 2) y ii) Bolsa de actividades correctivas - Repuestos (Ítem 1 del Formato 7 para Lote 2), de acuerdo con lo estipulado en el contrato.

A la fecha se ha tramitado el pago de las siguientes 4 facturas:

Factura	Fecha	Valor total
FE49884	27-06-2025	254,663,986.50
FE49885	27-06-2025	254,663,986.50
FE49886	27-06-2025	254,663,986.50
FE49887	27-06-2025	254,663,986.50
Total		1,018,655,946.00

El anterior valor corresponde a un 54,41 %

6.4. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

De acuerdo con las actividades descritos en el subnumeral 6.2 del presente formato el avance de las actividades corresponde al 66,57% equivalente a $ 1.246.227.870,00.

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	EJECUTADO	FACTURADO
BOLSA (REPUESTOS)	$ 362.592.536	$ 362.592.536	1	$ -	0
MTO PREVENTIVO UPS 1A	$ 47.364.605	$ 11.841.151	2	$ 23.682.303	0
MTO PREVENTIVO UPS 1B	$ 47.364.605	$ 11.841.151	2	$ 23.682.303	0
MTO PREVENTIVO UPS 2A	$ 47.364.605	$ 11.841.151	2	$ 23.682.303	0
MTO PREVENTIVO UPS 2B	$ 47.364.605	$ 11.841.151	1	$ 11.841.151	0
MTO PREVENTIVO UPS 3A	$ 47.364.605	$ 11.841.151	2	$ 23.682.303	0
MTO PREVENTIVO UPS 3B	$ 47.364.605	$ 11.841.151	2	$ 23.682.303	0
SUMINISTRO DE BATERÍAS SELLADAS VRLA	$ 856.013.445	$ 118.891	7.200	$ 856.013.445	$ 856.013.445
INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE BATERÍAS SELLADAS VRLA	$ 70.366.387	$ 9.773	6.240	$ 60.984.202	0
TOTALES	$ 1.573.159.998			$ 1.047.250.311	$ 856.013.445
IVA				$ 198.977.559	$ 162.642.555
TOTALES IVA INCLUIDO				$ 1.246.227.870	$ 1.018.656.000



6.5. VERIFICACIÓN SEGUIMIENTO DEL ANTICIPO

6.5.1. INFORME Y RENDICIÓN DE CUENTAS FIDUCIARIA

Se anexa informe de ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera del Contrato de Fiducia Mercantil irrevocable para la Administración de los Recursos Recibidos a Título Anticipo, FID MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS UPS.

6.5.2. AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO

Acta de pago parcial	Valor facturado	Amortización anticipo	Valor real pago
1	254.663.986,50	49.691.105,75	204.972.880,75
2	254.663.986,50	49.691.105,75	204.972.880,75
3	254.663.986,50	49.691.105,75	204.972.880,75
4	254.663.986,50	49.691.105,75	204.972.880,75
Total	1.018.655.946,00	198.764.423,00	819.891.523,00

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

Yasset A. Véjar U

YASSET ALFONSO VÉJAR URIBE
80.000.015
SUPERVISOR