ALCALDÍA MUNICIPAL DE MACANAL	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MACANAL - BOYACÁ NIT. 891.801.129-1	GESTIÓN CONTRACTUAL FORMATO	
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÒN	F-GCT-01 Versión 1	Página 1 de 1 01/02/2025

INFORME DEL CONTRATISTA

INFORME DE AVANCE DEL CONTRATISTA		**Fecha del presente informe**	**20/11/2025**
PERIODO REPORTE	**DEL 05 NOVIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025**	**CONTRATO No.**	127
FECHA DE INICIO	**05/11/2025**	**FINALIZACIÓN**	12/11/2025
CONTRATISTA:	**HERNAN FELIPE CORTES FETIVA**	**SUPERVISOR:**	**LUISA FERNANDA GONZALEZ VARGAS**

OBJETO CONTRACTUAL

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES DE LOS VEHÍCULOS AUTOMOTORES DADOS DE BAJA POR EL MUNICIPIO DE MACANAL BOYACÁ, EN EL MARCO DEL PROCESO DE ENAJENACIÓN DE DICHOS BIENES

EJECUCIÓN CONTRACTUAL

REPORTE DEL CONTRATISTA			*REPORTE DEL SUPERVISION*			
			VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES			
ITEM	***ACTIVIDADES PACTADAS***	***ACTIVIDADES EJECUTADAS***	***T***	***P***	***N***	***OBSERVACIONES***
1	Realizar visita y/o inspección ocular para evaluar detalladamente cada Vehículo Automotor respecto a su estado físico y funcional, y demás variables a tener en cuenta en el proceso de avalúo, indicando igualmente al momento de entregar el documento técnico de avalúo, la georreferenciación de los bienes y fotografía digital a color de no menos de 7,2 megapíxeles	se realizo visita al sitio donde se encuentran los bienes con fin fin de realizar inspéccion ocular y determinar el estado fisico de los bienes y documentacion	x			se anexa archivo fotografico

2	Adelantar un proceso de avalúo razonable, el cual deberá ser sustentado en un estudio hecho bajo una metodología de investigación concertada con el supervisor del contrato, utilizando múltiples variables como lo son la investigación en el mercado, el estado de obsolescencia de los bienes, un diagnóstico de su funcionalidad o su estado de conservación	Se realizo informe de avaluo con la metodologia propias para el tipo de bien y detrminando el valor comercial del bien en el estado fisico y jurido a la actualidad	x			se anexa informe de avaluo
3	Entregar un informe en medio físico y magnético en donde se evidencie el cumplimiento del objeto contractual	Se entrega informe debidamente soportado y firmadpo como avaluador de la categoria correspondiente, determinando el valor comercial de los bienes objeto del contrato	x			se anexa informe de avaluo
4	Cumplir con los requisitos establecidos y las condiciones previstas en el presente estudio previo y en la invitación pública del proceso de selección	se dio cumplimiento a los estipulado de la invitacion	x			cumpliento al contrato
5	Abstenerse de realizar trabajos que no hayan sido autorizados por la entidad	No se realizaron trabajos que estuvieran fuera del alcance del contrato	x			Cumplimiento de obligaciones taxitas
6	Rehacer a su costa, sin que implique modificación al plazo de ejecución del contrato, el programa de trabajo y/o valor pactado, los servicios que presenten deficiencias en su ejecución.	No hubieron modificaciones al contrato en tiempo y valor en los cinco dias de ejecucion	x			Cumplimiento de obligaciones taxitas
7	Cumplir con los plazos de ejecución de trabajos ofertados e incorporados en el contrato.	se cumplieron con los tiempos establecidos en la entrega del informe, el cual hizo parte del proceso de subasta de bienes llevado con éxito	**x**			Cumplimiento de obligaciones taxitas
8	Presentar a la supervisión los informes que sean solicitados en los tiempos establecidos para el caso, especificando los servicios que fueron prestados	No se presentaron informs adicionales en la ejecucion del contrato	x			Cumplimiento de obligaciones taxitas
9	Reportar en forma inmediata al municipio las situaciones que demanden su solución.	No se presentaron acciones y/o actuaciones que afecten el desarrollo del contrato	x			Cumplimiento de obligaciones taxitas

10	Garantizar que se cuente con el personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, contemplado en la invitación pública del presente proceso contractual y este documento	Se desarrollo enl contrato con personal idoneo y de experiencia en el sector automotriz y precios de siderurgica	x			determinacion de valor comercial
11	Realizar el pago oportunamente de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución del contrato, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral de dicho personal con el MUNICIPIO.	no se desarrollo vinculacion laboral de personal o pérsonal que aqueje deuda contra el contratista			x	NA
12	Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.	No existen requeriemientos por terceras personas por la ejecucion del contrato			x	NA

INSTRUCTIVO:

Actividades pactadas: El proveedor debe incluir las actividades consignadas en la minuta.

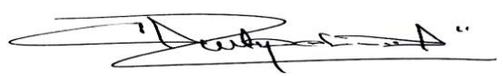
Actividades pactadas: El proveedor debe argumentar de manera explicita, el desarrollo de cada actividad pactada.

Verificacion ejecucion de actividades : El informe debe presentarse de manera periodica según las clausulas de ejecucion teniendo presente que se deben verificar si la actividad se desarrollo ***T=*** TOTALMENTE, ***P=*** PARCIALMENTE, ***N=*** No se ejecuto.

Observaciones : Se registraran todas aquellas novedades por parte del contratista para demostrar por medio de registro fotografico, y/o documental el cumplimiento debido de la misma.

Adicionalmente como proveedor entrego estos documentos: Ejemplo:CUENTA DE COBRO **PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL:** 1076729676

FIRMAS



HERNAN FELIPE CORTES FETIVA — **CONTRATISTA**

LUISA FERNANDA GONZALEZ VARGAS — **SUPERVISIOR**