ÁNALISIS DEL SECTOR ECONÓMICO
LICITACIÓN PÚBLICA

ENTIDAD	**INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE SUCRE**
MODALIDAD	**LICITACION DE OBRA PUBLICA.**
OBJETO	**"CONSTRUCCIÓN DE VILLA OLÍMPICA FASE II, COLISEO DE PELOTAS, MUNICIPIO DE TOLÚ, DEPARTAMENTO DE SUCRE"**

1. INTRODUCCIÓN

Conforme con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por el cual se reglamenta el sistema de compra y contratación pública, establece: "Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso". Instituto Departamental de Deportes y Recreación de Sucre INDERSUCRE, como entidad territorial estructura y adelanta el proceso que tendrá por objeto: ***"CONSTRUCCIÓN DE VILLA OLÍMPICA FASE II, COLISEO DE PELOTAS, MUNICIPIO DE TOLÚ, DEPARTAMENTO DE SUCRE"*** y mediante el presente análisis del sector deja constancia del estudio realizado en la etapa de planeación y estructuración del mismo.

En virtud del objeto contractual que se enmarca en el sector **de construcción – obra pública de infraestructura social**, se evidencia que de acuerdo con las obligaciones que se desarrollarán en la ejecución, estas pueden ser ejecutadas por una persona natural o jurídica que cumpla con los requerimientos técnicos exigidos por la entidad, con idoneidad y experiencia en el desarrollo del objeto contractual.

Se deja constancia mediante el presente documento, del análisis del sector "Económico" realizado en la etapa de planeación y estructuración de este, así:

De acuerdo a lo dispuesto en la Guía de elaboración de estudio de sector (GEES-02), el análisis del sector debe cubrir tres áreas:

ASPECTOS GENERALES
ESTUDIO DE LA OFERTA
ESTUDIO DE LA DEMADA

2. ASPECTOS GENERALES.

2.1 SECTOR COMERCIAL

El sector de la construcción en Colombia es uno de los pilares más importantes en el desarrollo económico del país. Esta actividad se divide en dos subsectores: edificaciones, que hace referencia a las construcciones en altura que se subdividen en dos grandes categorías de acuerdo al uso del suelo ocupacional (residencial y no residencial) y las de infraestructura, compuesta por la construcción de obras civiles, la cual también se desagrega en Infraestructura de transporte, energía, edificaciones, telecomunicaciones e hidráulica. Adicionalmente, existen empresas que se relacionan con el sector, pero de forma indirecta, las cuales son requeridas para el desarrollo de la construcción tales como, proveedores de maquinaria, fabricantes de insumos, materiales y terminados, de servicios, entre otros.

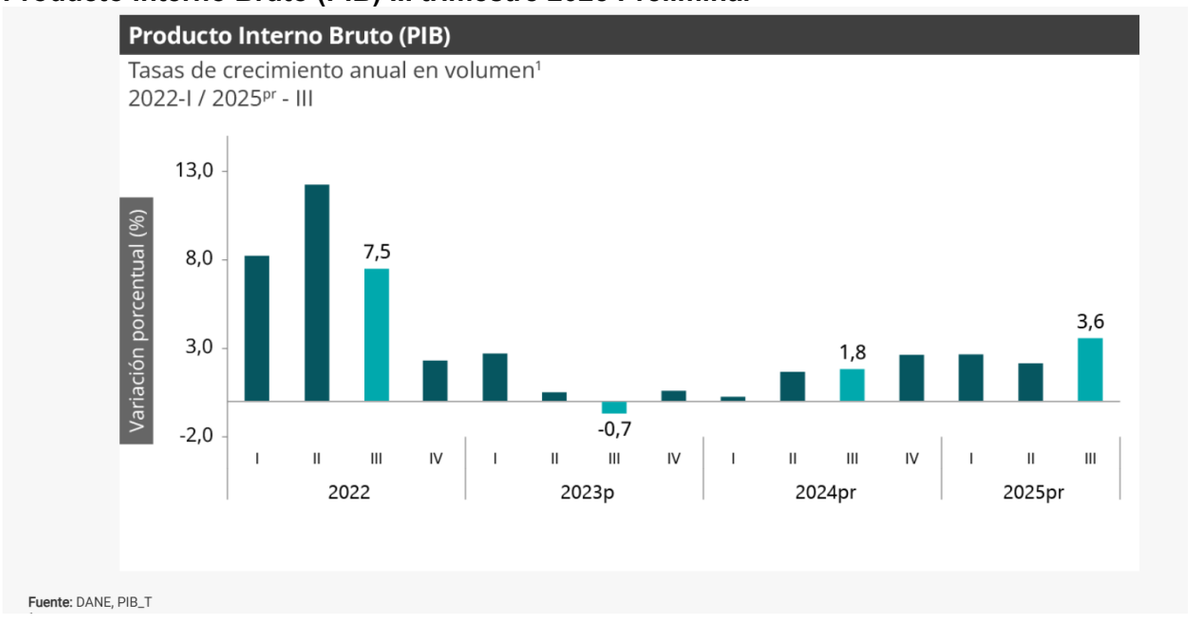
El sector de la construcción en Colombia presenta ciertas características, la cuales son de gran importancia dentro de las cuales encontramos:

- La construcción representa la mayor demanda total de productos de otros sectores económicos, debido a que estos insumos son requeridos en la construcción de edificaciones, obras civiles y servicios generales.
- El sector de la construcción en Colombia se ha convertido en los últimos años en una de las actividades con mayor dinamismo en la economía.

- Las negociaciones en el sector generan un aceleramiento de cumplimiento de cartera de pedidos que garantice una sostenibilidad suficiente a las constructoras.
- La ciclicidad en el sector conlleva en el aumento del Producto Interno Bruto (PIB) del país.
- Fuente generadora de empleo la cual se refleja en la siguiente distribución ocupacional: consultores, constructores y contratistas.

2.2 ASPECTOS ECONÓMICOS:

Producto Interno Bruto (PIB) III trimestre 2025 Preliminar



Fuente: DANE, PIB_T

PIB desde el enfoque de la producción

En lo corrido del año 2025pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,8**	**1,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T

Valor agregado por actividad económica

En el tercer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6): • Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,3%. • Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 13,1%. • Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas: • Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,5%. • Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 3,5%. • Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,2%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr-III / 2024pr-III	2025pr/ 2024pr	2025pr-III / 2025pr-II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,3	-8,1	-0,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	13,1	9,0	3,5
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,4	-3,5	0,2
Construcción	**-1,5**	**-2,7**	**1,1**

Fuente: DANE, PIB_T

PRINCIPALES RESULTADOS

Tabla 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Enfoque de la producción
Tasas de crecimiento (%) anual y trimestral en volumen[1] por actividad económica
2025pr tercer trimestre

Actividad económica	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr - III / 2024pr - III	2025pr / 2024pr	2025pr - III / 2025pr - II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor[3]	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	5,7	9,4	1,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,8**	**1,3**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T

Tabla 2. Producto Interno Bruto (PIB)
Enfoque del gasto
Tasas de crecimiento (%) anual y trimestral en volumen[1] por componentes del gasto
2025pr tercer trimestre

Componente del gasto	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025pr - III / 2024pr - III	2025pr / 2024pr	2025pr - III / 2025pr - II
Demanda final interna[2]	5,0	4,6	1,7
Gasto de consumo final[3]	5,7	4,4	1,3
Formación bruta de capital[4]	2,2	5,4	0,5
Exportaciones	2,2	1,4	1,5
Importaciones	10,0	10,6	2,4
Producto Interno Bruto	**3,6**	**2,8**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T

Producto Interno Bruto (PIB) enfoque del gasto
Gasto de consumo final de los hogares (GCFH) por finalidad
Tasas de crecimiento anual (%) en volumen[1]

Tercer trimestre 2025[pr]

Gasto de consumo final de los hogares
en el territorio económico

4,2%

	Tasas de crecimiento anual	Contribución* a la variación anual del GCFH
Alimentos y bebidas no alcohólicas	3,1%	0,7 p.p.
Recreación y cultura	7,2%	0,6 p.p.
Transporte	7,2%	0,5 p.p.
Bienes y servicios diversos	5,2%	0,5 p.p.
Salud	4,4%	0,4 p.p.
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	2,3%	0,3 p.p.
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	8,3%	0,3 p.p.
Prendas de vestir y calzado	5,0%	0,2 p.p.
Bebidas alcohólicas, tabaco y estupefacientes	4,7%	0,2 p.p.
Comunicaciones	6,4%	0,1 p.p.
Restaurantes y hoteles	1,2%	0,1 p.p.
Educación	2,9%	0,1 p.p.

[1] Series originales encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
Fuente: DANE, PIB_T

Producto Interno Bruto (PIB) enfoque del gasto
Gasto de consumo final del gobierno general (GCFG)
Tasas de crecimiento anual (%) en volumen; series originales

Tercer trimestre 2025[pr]

Gasto de consumo final del gobierno general

14,2%

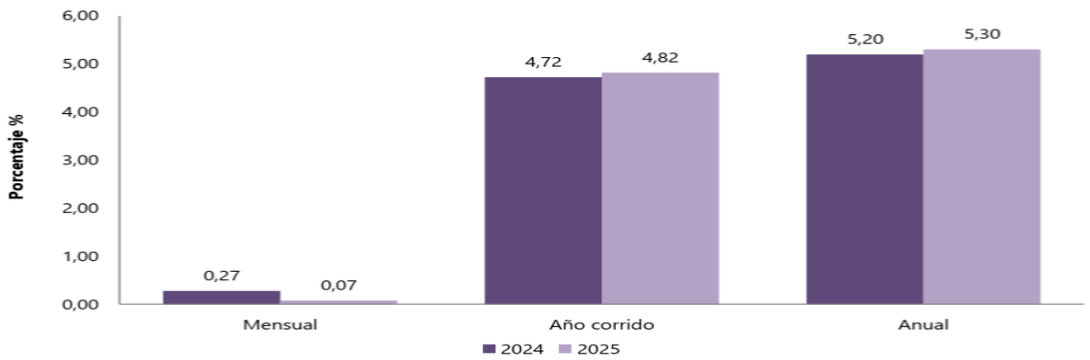
	Tasas de crecimiento anual	Contribución* a la variación anual del GCFH
Gasto de consumo final colectivo	11,4%	7,5 p.p.
Gasto de consumo individual de compras de mercado	30,6%	3,4 p.p.
Gasto de consumo final individual de no mercado	14,1%	3,2 p.p.

*Por efecto del redondeo, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total.
[pr]preliminar
p.p.: puntos porcentuales
Fuente: DANE, PIB_T

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Noviembre 2025

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Noviembre 2024 - 2025



Fuente: DANE, IPC.

En noviembre de 2025 la variación mensual del IPC fue 0,07%, la variación año corrido fue 4,82% y la anual 5,30%.

En noviembre de 2025 la variación anual del IPC fue 5,30%, es decir, 0,10 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,20%.

El comportamiento mensual del IPC total en noviembre de 2025 (0,07%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Restaurantes y hoteles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Salud (0,71%) y Bebidas alcohólicas y tabaco (0,44%).

Comportamiento de la variación anual del IPC según divisiones y subclases 3.1.1 Variación y contribución anual por divisiones de gasto

En el mes de noviembre de 2025, el IPC registró una variación de 5,30% en comparación con noviembre de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,65%), Educación (7,36%), Salud (6,88%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,46%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,74%) y por último, Transporte (5,33%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,30%). Entre tanto, las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (5,29%), Bienes y servicios diversos (4,79%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,50%), Prendas de vestir y calzado (2,00%), Información y comunicación (1,09%) y por último, Recreación y cultura (0,57%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Noviembre 2024 - 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Salud	1,71	0,36	0,01	0,71	0,01
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,53	0,01	0,44	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,27	0,01	0,39	0,02
Restaurantes y hoteles	9,43	0,35	0,04	0,38	0,04
Información y comunicación	4,33	-0,04	0,00	0,35	0,01
Transporte	12,93	0,18	0,02	0,29	0,04
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,29	0,09	0,28	0,09
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,17	0,01	0,19	0,01
TOTAL	100,00	0,27	0,27	0,07	0,07
Educación	4,41	-0,02	0,00	0,00	0,00
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,23	0,01	-0,02	0,00
Recreación y cultura	3,79	1,68	0,05	-0,48	-0,01
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,13	0,02	-0,72	-0,14

Fuente: DANE, IPC
Nota**:** La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,19%), se ubicaron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, las cuales aportaron 0,16 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En noviembre de 2025 en comparación con octubre de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (0,23%), suministro de agua (1,26%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,32%), carne de res y derivados (0,95%), arriendo efectivo (0,21%), combustibles para vehículos (0,53%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (0,61%), papas (4,18%), vehículo particular nuevo o usado (0,48%) y productos farmacéuticos y dermatológicos (0,93%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron: frutas frescas (-5,22%), tomate (-16,93%), cebolla (-9,83%), zanahoria (-21,04%) y hortalizas y legumbres frescas (-3,24%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Noviembre 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	0,23	0,03
Suministro de agua	1,26	0,03
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	0,32	0,02
Carne de res y derivados	0,95	0,02
Arriendo efectivo	0,21	0,02
Combustibles para vehículos	0,53	0,02
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	0,61	0,01
Papas	4,18	0,01
Vehículo particular nuevo o usado	0,48	0,01
Productos farmacéuticos y dermatológicos	0,93	0,01

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

RESULTADOS AÑO CORRIDO

Comportamiento de la variación año corrido del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - noviembre), seis divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (4,82%): Educación (7,36%), Salud (6,73%), Restaurantes y hoteles (6,59%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,00%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,18%) y, por último, Transporte (4,92%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,68%), Bienes y servicios diversos (4,60%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,39%), Prendas de vestir y calzado (1,88%), Información y comunicación (1,19%) y, por último, Recreación y cultura (0,80%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Noviembre 2024 - 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	10,62	0,41	7,36	0,30
Salud	1,71	5,39	0,09	6,73	0,11
Restaurantes y hoteles	9,43	6,81	0,73	6,59	0,73
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,11	0,09	6,00	0,10
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	2,77	0,53	5,18	0,97
Transporte	12,93	4,79	0,64	4,92	0,66
TOTAL	100,00	4,72	4,72	4,82	4,82
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	6,34	1,94	4,68	1,46
Bienes y servicios diversos	5,36	3,15	0,17	4,60	0,24
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,07	0,09	3,39	0,14
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,93	0,06	1,88	0,06
Información y comunicación	4,33	-0,83	-0,02	1,19	0,03
Recreación y cultura	3,79	0,02	0,00	0,80	0,03

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - noviembre), se ubicaron en las divisiones de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles, Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,12 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución de las subclases en el año corrido

En noviembre de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: arriendo imputado (4,71%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (6,63%), arriendo efectivo (4,93%), transporte urbano (9,02%), carne de res y derivados (8,84%), frutas frescas (12,84%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (6,48%), café y productos a base de café (52,20%), suministro de agua (7,36%) y educación preescolar y básica primaria (8,68%). Con contribución negativa a la variación se ubicó: papas (-27,98%), electricidad (-1,76%), arroz (-5,85%), tomate (-15,89%) y equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-22,34%).

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Noviembre 2025

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	4,71	0,60
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	6,63	0,49
Arriendo efectivo	4,93	0,46
Transporte urbano	9,02	0,41
Carne de res y derivados	8,84	0,21
Frutas frescas	12,84	0,16
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	6,48	0,15
Café y productos a base de café	52,20	0,15
Suministro de agua	7,36	0,15
Educación preescolar y básica primaria	8,68	0,13

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

RESULTADO ANUAL
Comportamiento de la variación anual del IPC según divisiones y subclases
Variación y contribución anual por divisiones de gasto

En el mes de noviembre de 2025, el IPC registró una variación de 5,30% en comparación con noviembre de 2024. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (7,65%), Educación (7,36%), Salud (6,88%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,46%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,74%) y por último, Transporte (5,33%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,30%). Entre tanto, las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (5,29%), Bienes y servicios diversos (4,79%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (3,50%), Prendas de vestir y calzado (2,00%), Información y comunicación (1,09%) y por último, Recreación y cultura (0,57%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 5. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Noviembre 2024 - 2025

		2024		2025	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	8,41	0,90	7,65	0,84
Educación	4,41	10,62	0,41	7,36	0,30
Salud	1,71	5,63	0,09	6,88	0,12
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	5,83	0,10	6,46	0,11
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	2,34	0,45	5,74	1,07
Transporte	12,93	5,05	0,68	5,33	0,71
TOTAL	100,00	5,20	5,20	5,30	5,30
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	7,25	2,22	5,29	1,65
Bienes y servicios diversos	5,36	3,68	0,20	4,79	0,25
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,25	0,09	3,50	0,14
Prendas de vestir y calzado	3,98	2,13	0,07	2,00	0,06
Información y comunicación	4,33	-1,01	-0,03	1,09	0,03
Recreación y cultura	3,79	0,73	0,02	0,57	0,02

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles y Transporte, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,27 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el año

En noviembre de 2025 en comparación con diciembre de 2024, la variación anual de las subclases que más aportaron al índice total fueron: arriendo imputado (5,01%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (7,76%), arriendo efectivo (5,24%), transporte urbano (9,30%), carne de res y derivados (9,14%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (7,49%), suministro de agua (8,05%), café y productos a base de café (54,15%), educación preescolar y básica primaria (8,68%) y gas (11,45%). Las mayores contribuciones negativas se presentan en: papas (-28,00%), arroz (-6,15%), equipos de telefonía móvil, similares y reparación (-23,77%), azúcar y otros endulzantes (-4,84%) y huevos (-1,89%).

Cuadro 6. IPC Variación y contribución anual
Por principales subclases
Noviembre 2025

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Arriendo imputado	5,01	0,64
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio, medios de transporte, máquinas expendedoras, puestos móviles, y lugares de esparcimiento; se incluyen también las contratadas por encargo, para llevar y por servicio a domicilio	7,76	0,58
Arriendo efectivo	5,24	0,49
Transporte urbano	9,30	0,43
Carne de res y derivados	9,14	0,22
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato, en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio, puestos móviles, lugares de esparcimiento, para llevar y por servicio a domicilio	7,49	0,17
Suministro de agua	8,05	0,16
Café y productos a base de café	54,15	0,15
Educación preescolar y básica primaria	8,68	0,13
Gas	11,45	0,13

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

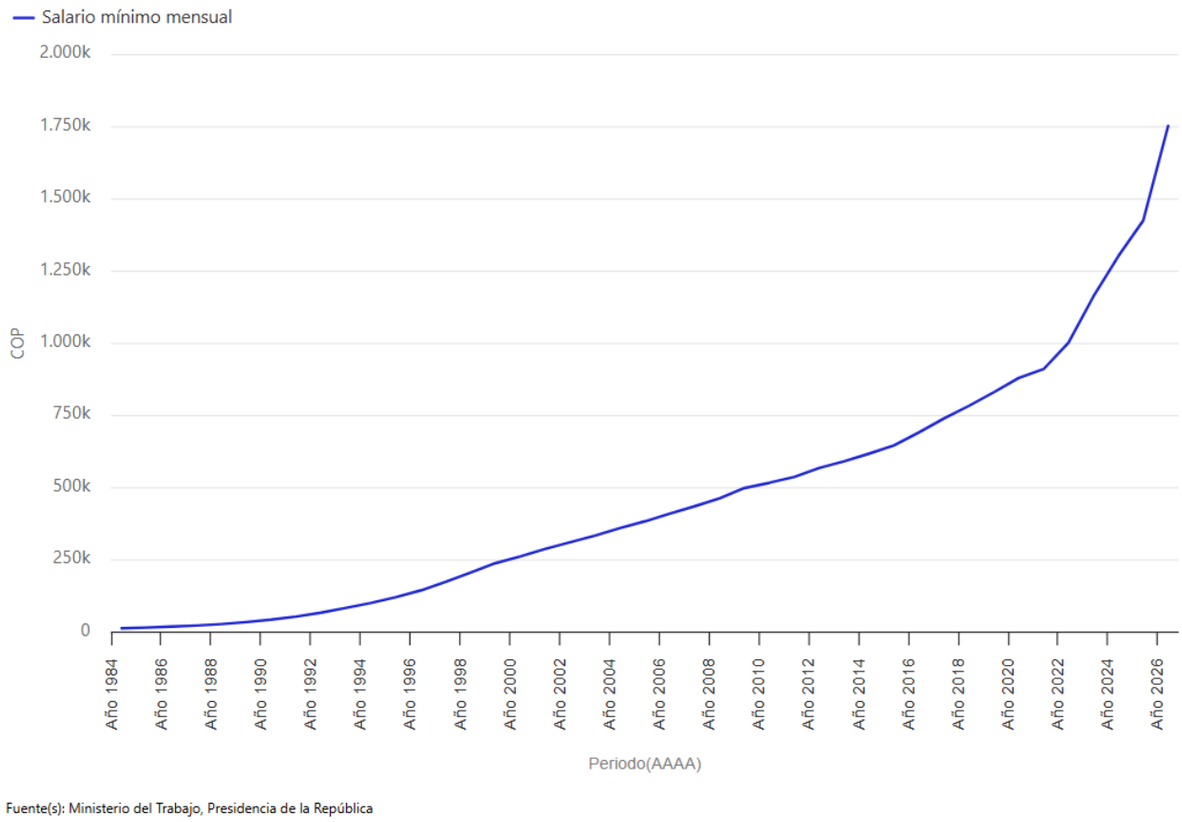
SALARIO MÍNIMO[1]

Se entiende por sueldo y salario la retribución fija u ordinaria que el personal (permanente o contratado directamente por el establecimiento) percibe como pago por los servicios prestados durante el periodo al que se refiere la información, antes de deducir los descuentos por retención en la fuente, seguro social, sindicato, fondo de empleados y similares, etc.[2]

En Colombia los salarios de cada sector se determinan mediante la interacción entre oferta y demanda laboral. Sin embargo, existe un salario mínimo que se utiliza como referencia salarial y base para determinar auxilios, pagos mínimos para cotizar a seguridad social y otros. Al final de cada año se instala una Mesa de Concertación Laboral tripartita para acordar el salario mínimo mensual que tendrá vigencia el año inmediatamente siguiente. En esta negociación participa la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, conformada por representantes del Gobierno nacional, las centrales de trabajadores y dirigentes gremiales. Tanto trabajadores como empleadores proponen una cifra de ajuste teniendo en cuenta como parámetros la meta de inflación del siguiente año fijada por la Junta del Banco de la República, la Productividad Total de los Factores, la Contribución de los

[1] https://suameca.banrep.gov.co/estadisticas-economicas/#/informacionSerie/500023/Mercado%20laboral%20y%20poblaci%C3%B3n/Salarios
[2] Definición tomada de: Ficha metodológica Encuesta mensual manufacturera con enfoque territorial, DANE.

Salarios al Ingreso Nacional, el incremento del Producto Interno Bruto (PIB) y el Índice de Precios al Consumidor (IPC). En caso de no lograr un consenso entre las partes, el Gobierno nacional fijará el salario mínimo mediante decreto, teniendo en cuenta los mismos parámetros[3]



Fuente: https://suameca.banrep.gov.co/estadisticas-economicas/informacionSerie/500023/mercado_laboral_poblacion_salarios

Ahora bien, el valor porcentual del valor del salario mínimo mensual legal vigente, en los últimos años es el que se menciona a continuación:

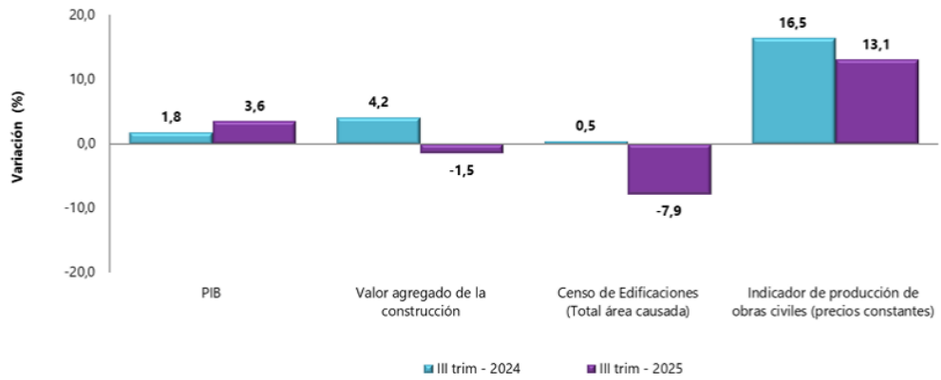
Año (aaaa)	Salario mínimo diario (COP)	Salario mínimo mensual (COP)	Variación porcentual anual %
1984	376,60	11.298,00	
1985	451,92	13.558,00	20,00
1986	560,38	16.811,00	24,00
1987	683,66	20.510,00	22,00
1988	854,58	25.637,00	25,00
1989	1.085,32	32.560,00	27,00
1990	1.367,50	41.025,00	26,00
1991	1.724,00	51.720,00	26,10
1992	2.173,00	65.190,00	26,04
1993	2.717,00	81.510,00	25,00
1994	3.290,00	98.700,00	21,10
1995	3.964,45	118.934,00	20,50
1996	4.737,50	142.125,00	19,50
1997	5.733,50	172.005,00	21,00
1998	6.794,20	203.826,00	18,50
1999	7.882,00	236.460,00	16,00
2000	8.670,00	260.100,00	10,00
2001	9.533,33	286.000,00	10,00
2002	10.300,00	309.000,00	8,00
2003	11.066,67	332.000,00	7,40
2004	11.933,33	358.000,00	7,80
2005	12.716,67	381.500,00	6,60
2006	13.600,00	408.000,00	6,90
2007	14.456,67	433.700,00	6,30
2008	15.383,33	461.500,00	6,40

[3] https://www.mintrabajo.gov.co/web/guest/relaciones-laborales/comision-permanente-de-concertacion?inheritRedirect=true

2009	16.563,33	496.900,00	7,70
2010	17.166,67	515.000,00	3,60
2011	17.853,33	535.600,00	4,00
2012	18.890,00	566.700,00	5,80
2013	19.650,00	589.500,00	4,02
2014	20.533,33	616.000,00	4,50
2015	21.478,33	644.350,00	4,60
2016	22.981,83	689.455,00	7,00
2017	24.590,57	737.717,00	7,00
2018	26.041,40	781.242,00	5,90
2019	27.603,87	828.116,00	6,00
2020	29.260,10	877.803,00	6,00
2021	30.284,20	908.526,00	3,50
2022	33.333,33	1.000.000,00	10,07
2023	38.666,67	1.160.000,00	16,00
2024	43.333,33	1.300.000,00	12,07
2025	47.450,00	1.423.500,00	9,54
2026	58.333,33	1.750.905,00	22,99

CIFRAS ECONÓMICAS SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN
INDICADORES DE COYUNTURA DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción
III trimestre (2024 – 2025ᵖ)



Fuente: DANE, IEAC.
p: cifras provisionales

Para la publicación del boletín IEAC de diciembre 09 del 2025, se presentaron las siguientes novedades:

• Con relación a la información de la Estadísticas de Concreto Premezclado (EC) se presenta dentro de la publicación la siguiente nota informativa: Después de la publicación de las Estadísticas de Concreto Premezclado correspondientes a septiembre de 2025, realizada el 10 de noviembre, el DANE recibió nueva información por parte de algunas fuentes, lo que hizo necesario realizar ajustes importantes en los resultados.

En atención a los principios de transparencia y calidad de la información, se actualizaron todos los cuadros de salida y anexos con los datos confirmados. Los productos corregidos incluyen notas explicativas para que los usuarios tengan claridad sobre los cambios realizados.

Con estas acciones, el DANE reafirma su responsabilidad con la mejora continua, la comunicación clara de las actualizaciones y el aseguramiento de la calidad de la información estadística oficial, en concordancia con el Código Nacional de Buenas Prácticas y la Ley 2325 de 2023.

• Para los resultados relacionados con Financiación de Vivienda (FIVI), a partir de esta publicación se presentan los resultados únicamente a precios contantes.

• Para los resultados relacionados con Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC), a partir de esta publicación se presentan los resultados únicamente a precios contantes.

• Los resultados del tercer trimestre de la Encuesta de Micronegocios (EMICRON) - fueron Reprogramados y estarán disponibles para consulta del público a partir del para 19 de diciembre del presente año. En consecuencia, la sección de resultados trimestrales no se incluye en esta oportunidad.

• El propósito del IEAC es presentar, de manera resumida, los diferentes indicadores de coyuntura relacionados con el sector de la construcción. En este sentido, se determinó retirar del boletín el apartado referente al Directorio Estadístico de Empresas (DEE) y a las Principales variables para la actividad económica de construcción – Resultados anuales EMICRON, dado que esta información cuenta con un rezago considerable respecto al periodo de referencia utilizado en el boletín de la IEAC.

Tabla 1. Indicadores de coyuntura del sector construcción, periodo de publicación diciembre 09 de 2025[P]

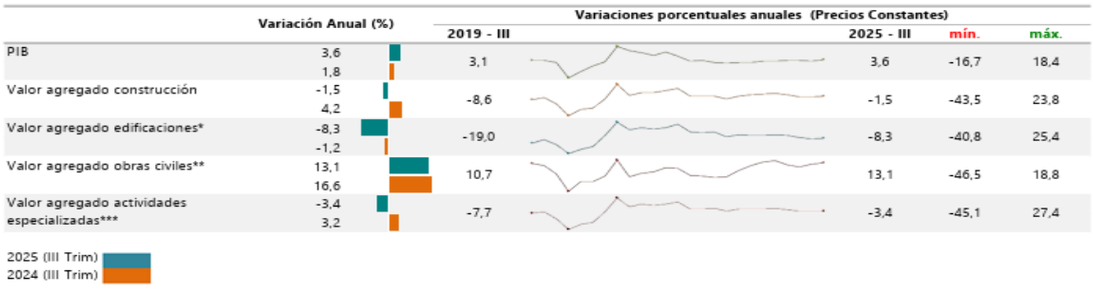
	Período			Período de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior[1]	
MACROECONÓMICOS				
PIB total[$] (variación anual %)	3,6	2,7	2,1	III trim 2025
Valor agregado de la rama construcción[$] (variación anual %)	-1,5	-1,8	-3,4	III trim 2025
Valor agregado de obras civiles[$] (variación anual %)	13,1	9,0	9,6	III trim 2025
Valor agregado de edificaciones[$] (variación anual %)	-8,3	-6,8	-9,6	III trim 2025
Valor agregado de actividades especializadas[$] (variación anual %)	-3,4	-2,8	-3,8	III trim 2025
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	59,7	58,4	58,7	Octubre 2025
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	5,8	1,3	9,9	Octubre 2025
Área causada[A] (variación anual %)	-7,9	-5,7	-9,7	III trim 2025
Área licenciada de edificaciones[¶] (variación anual %)	-5,7	-2,8	-15,0	Septiembre 2025
Área iniciada de edificaciones[µ] (variación anual %)	22,2	-5,0	-14,7	III trim 2025
Área culminada de edificaciones[µ] (variación anual %)	-8,0	-7,3	-10,6	III trim 2025
Indicador de producción de obras civiles[4] (variación anual%)	13,1	8,9	9,6	III trim 2025
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	9,8	2,3	15,9	Octubre 2025
Concreto Premezclado[Σ] (variación anual %)	6,6	-5,3	-10,1	Septiembre 2025
Indicador de mezcla asfaltica (variación mensual %)	24,9	-2,8	2,7	Septiembre 2025
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[4**] (variación anual %)	22,5	21,7	18,9	III trim 2025
Valor desembolsado de créditos de vivienda[4] (variación anual %)	16,0	16,0	13,4	III trim 2025
Valor desembolsado de leasing habitacional[4] (variación anual %)	69,0	62,3	54,1	III trim 2025
Número de créditos desembolsados para vivienda[e] (variación anual %)	3,4	1,7	-1,7	III trim 2025
Saldo de capital total[∞] (variación anual %)	10,7	9,7	10,0	III trim 2025
Saldo de créditos de vivienda[∞] (variación anual %)	12,7	12,6	12,5	III trim 2025
Saldo de capital de leasing habitacional[∞] (variación anual %)	2,8	-1,1	0,8	III trim 2025
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[e] (variación anual %)	4,0	4,5	4,4	III trim 2025
PRECIOS Y COSTOS	Actual	Anual	Anterior[1]	
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	1,89	9,50	2,10	III trim 2025
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	-0,39	2,89	-0,34	Octubre 2025
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	-0,23	4,01	-0,19	Octubre 2025
IPP total (variación mensual %)	-0,69	1,80	0,55	Octubre 2025
IPP materiales de construcción[2] (variación mensual %)	-0,31	0,45	-0,63	Octubre 2025

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

Indicadores Macroeconómicos
Producto Interno Bruto (PIB)

En el tercer trimestre de 2025 (julio – septiembre), el PIB a precios constantes aumentó en 3,6% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 1,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones 8,3%. Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 13,1% y el de las actividades especializadas decreció en 3,4%.

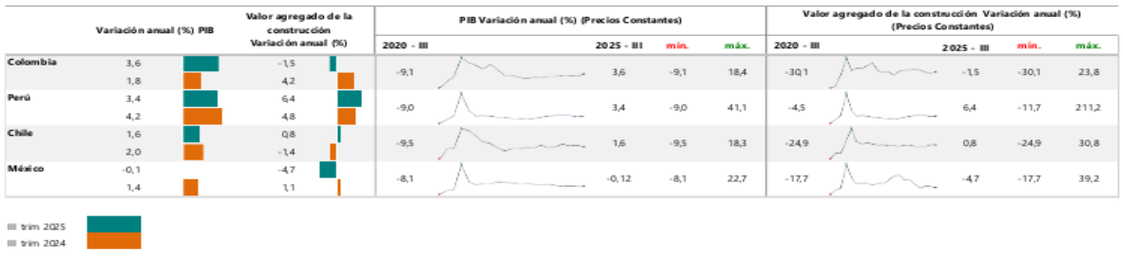
Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes)
2019 – 2025ᵖ (III trimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el tercer trimestre de 2025 (julio – septiembre) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Colombia registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,6% seguido de Perú que presentó un crecimiento de 3,4% y Chile que presentó 1.6% en contraste con el tercer trimestre del 2024. Por otro lado, México presento una variación negativa de 0,1%. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2024 para Perú de 6,4%, y Chile de 0,8%, mientras que, para Colombia y México se registraron variaciones negativas de 1,5% y 4,7% respectivamente.

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica. Variación anual
2020 (III trimestre) – 2025ᵖ (III trimestre)

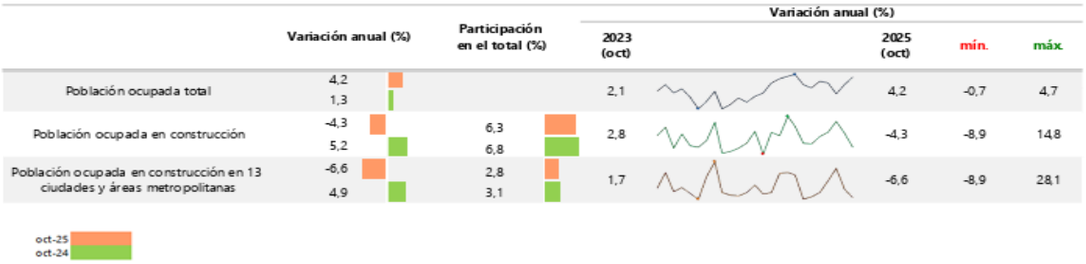


Fuente: DANE (Colombia), INEGI (México), INEI (Perú), Banco Central (Chile)
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Empleo

En octubre de 2025, el número de ocupados en el total nacional fue 24.370 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,3% de los ocupados. En octubre de 2025, la población ocupada en el total nacional aumentó 4,2%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción disminuyo en 4,3% con respecto al mismo periodo del año anterior. Para octubre de 2025, 1.525 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 44,9% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas equivalente a 685 miles de personas, que además presentaron una disminución del 6,6%, es decir, 48 mil personas menos con respecto a octubre de 2024.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2023 – 2025ᵖ (octubre)

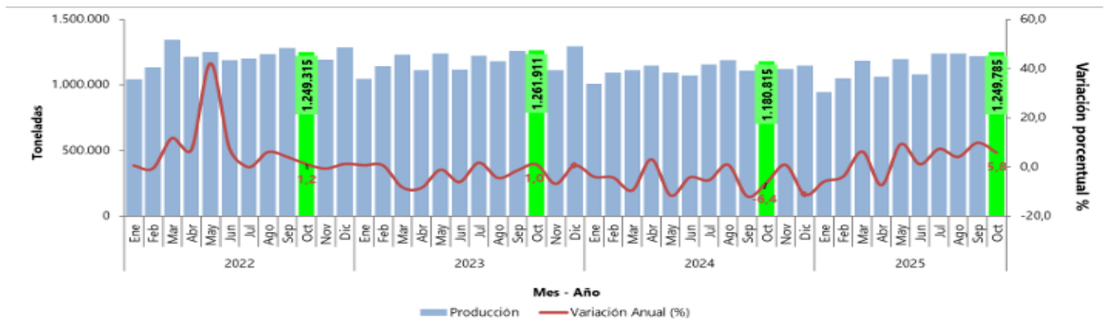


Fuente: DANE, GEIH.
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

Indicadores de oferta
Producción de Cemento Gris

En octubre de 2025, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.249.785 toneladas, con un aumento de 5,8% respecto a octubre de 2024.

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción)
Enero 2022 – septiembre 2025ᵖ

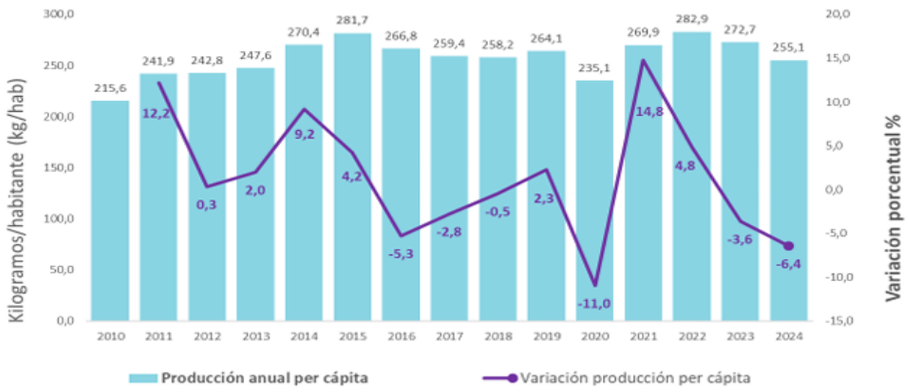


Fuente: DANE, ECG.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Producción Per Cápita de Cemento Gris anual y trimestral

Durante 2024, la producción anual per cápita de cemento gris fue 255,1 kilogramos por habitante con una disminución de 6,4%, con respecto a la producción de 2023, la cual fue de 272,7 kilogramos por habitante.

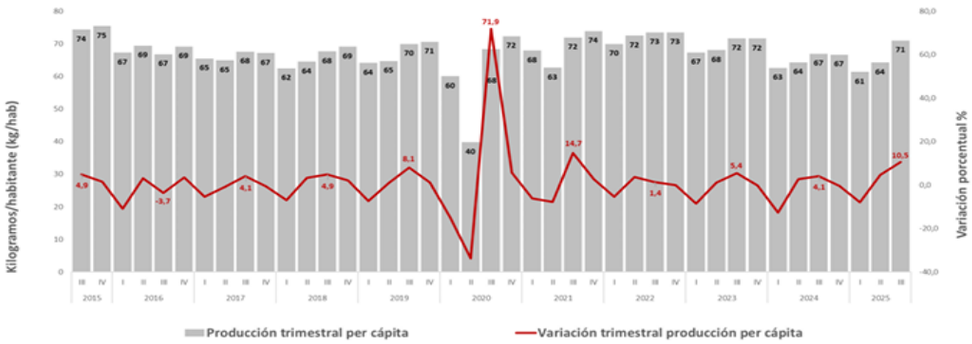
Gráfico 6. Producción anual per cápita (kilogramo / habitante) *
Total Nacional
2010 – 2024P



Fuente: DANE, ECG y PROYECCIONES DE POBLACION NACIONAL.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* La producción per cápita anual equivale a la producción de cemento gris, generado durante el año (enero – diciembre) expresado en kilogramos, sobre el número de habitantes a nivel nacional publicado en la serie total anual (retroproyecciones y proyecciones) estimada por el DANE. (Para más información sobre el número de habitantes consulte:
https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/proyecciones-de-poblacion

Para el tercer trimestre de 2025, la producción trimestral per cápita de cemento gris fue 71 kilogramos por habitante presentando un aumento de 10,5% con respecto a la producción del trimestre anterior que fue de 64 kilogramos por habitante.

Gráfico 7. Producción trimestral per cápita (kilogramo/habitante)
Total Nacional
2015 (III trimestre) – 2025P (III trimestre)

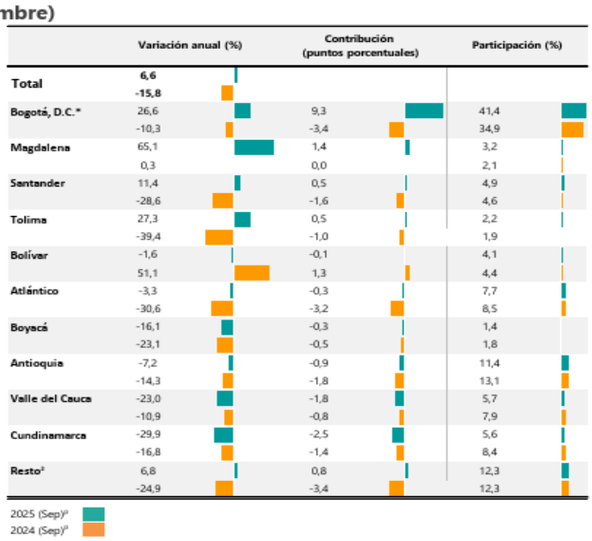


Fuente: DANE, GEIH, ECG.
p: cifras provisionales
** La producción per cápita trimestral equivale a la producción de cemento gris, generado durante el trimestre correspondiente expresado en kilogramos, sobre el promedio de la población total a nivel nacional de los meses correspondientes al trimestre de referencia, en los resultados de mercado laboral con base en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH). Para más información sobre el número de habitantes consulte:
https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/mercado-laboral/empleo-y-desempleo

Producción de Concreto Premezclado

En septiembre de 2025, la producción de concreto premezclado fue 682.085 metros cúbicos y registró un aumento de 6,6% con relación a septiembre de 2024. Este comportamiento es explicado principalmente por la producción anual de Bogotá, D.C. 26,6% y Magdalena con 65,1% los cuales sumaron en conjunto 10,6 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en Bogotá, D.C con 41,4%, algunos departamentos que pertenecen al grupo del Resto con 12,3% y Antioquia con 11,4%.

Gráfico 8. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos)
2024– 2025P (septiembre)

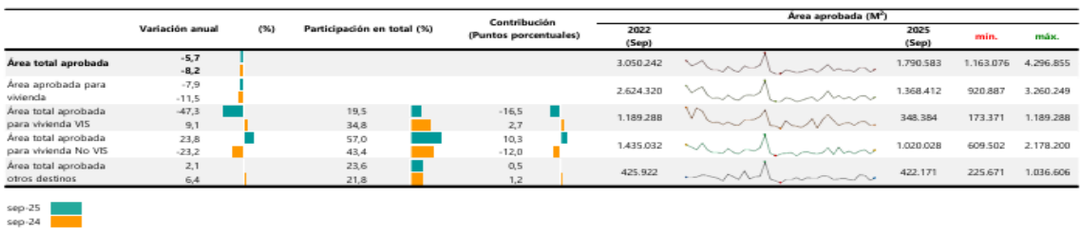


Fuente: DANE, EC.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
*Incluye la producción de concreto premezclado con los destinos a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.
** En resto se encuentran agrupados los departamentos de: (Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Meta, N. de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada).

Licencias de Construcción

En septiembre de 2025, se licenciaron 1.790.583 m2 lo que significó una disminución de 5,7% del área total aprobada con respecto a septiembre de 2024. El área aprobada para vivienda presentó una disminución de 7,9%, al pasar de 1.485.217 m2 en septiembre de 2024 a 1.368.412 m2 en septiembre de 2025; este resultado contribuyó negativamente con 6,2 puntos porcentuales a la variación negativa total del área aprobada 5,7%.

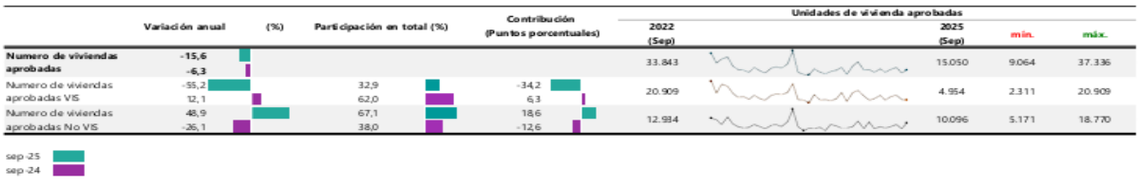
Gráfico 9. Variación, contribución y participación anual del área aprobada
Cobertura nacional
2022 – 2025P (septiembre)



Fuente: DANE, ELIC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

En septiembre de 2025, se licenciaron 15.050 soluciones de vivienda; 4.954 viviendas de interés social (VIS) y 10.096 viviendas diferentes a interés social (No VIS), lo cual representó una variación negativa en el número de unidades aprobadas para vivienda de interés social de 55,2%. Por su parte, la variación de las soluciones de vivienda diferentes de interés social fue de 48,9.

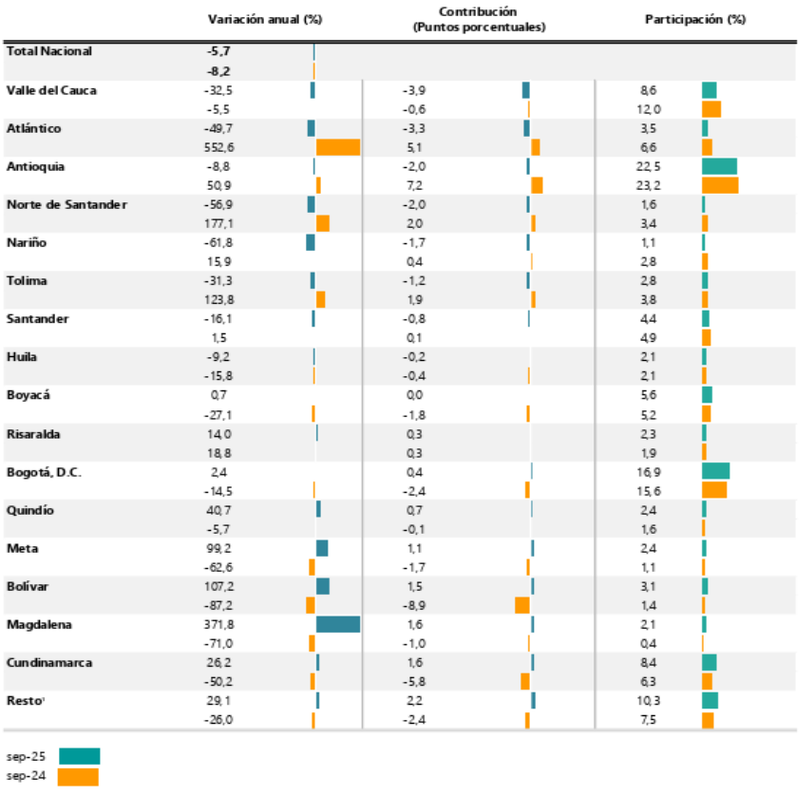
Gráfico 10. Variación, contribución y participación anual del número de viviendas licenciadas Cobertura nacional 2022 – 2025ᵖ (septiembre)



Fuente: DANE, ELIC.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de los 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

El decrecimiento de 5,7% del área total aprobada en septiembre de 2025 es explicado principalmente por las variaciones anuales negativas de las áreas aprobadas en Valle del Cauca 32,5, Atlántico 49,7%, Antioquia 8,8% y Norte de Santander 56,9% que aportaron en conjunto negativamente 11,2 puntos porcentuales a la variación total negativa 5,7

Gráfico 11. Variación, contribución y participación anual del área aprobada Cobertura nacional 2024 – 2025ᵖ (septiembre)



Fuente: DANE, ELIC.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* Los resultados que se presentan en este boletín cubren 1.103 municipios en 32 departamentos. Para más información remitirse a las notas metodológicas.
*Resto incluye los departamentos de Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, La Guajira, Guainía, Guaviare, Putumayo, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada.

Censo de Edificaciones

En el tercer trimestre de 2025, para las áreas de cobertura del Censo de Edificaciones, el 64,5% del área censada se encontraba en proceso de construcción, el 25,7% se encontraba paralizada y el 9,8% había culminado su actividad. En el tercer trimestre de 2025, el área en

proceso disminuyó 4,2% al registrar 1.207.632 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2024. Así mismo, el área culminada disminuyó 8,0%, al registrar 359.518 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2024. A su vez, el área paralizada disminuyó 8,6% al registrar 1.018.197 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2024.

Gráfico 12. Variación, contribución y participación anual del área culminada, en proceso y paralizada, según áreas de cobertura
III trimestre 2025

	Área culminada				Área en proceso			Área paralizada		
	Variación Anual	(%) Contribución	Participación (%)		Variación	Contribución	Participación (%)	Variación Anual	Contribución	Participación (%)
Total Nacional	-8,0				-4,2			-8,6		
Bogotá D.C.[1]	15,4	2,3	18,8		9,2	2,1	26,2	-3,7	-0,5	13,3
Medellín AM[2]	-10,5	-1,9	17,4		0,5	0,1	22,9	-5,1	-1,0	19,9
Cundinamarca[3]	-30,3	-4,2	10,5		-18,2	-1,8	8,6	-16,8	-1,6	8,9
Cali AU[4]	20,7	2,3	14,3		-24,1	-2,5	8,1	-4,7	-0,6	13,7
Barranquilla AM[5]	-33,3	-2,4	5,2		-25,2	-1,9	6,0	-10,8	-0,9	8,5
Bucaramanga AM[6]	5,0	0,2	4,5		-18,8	-0,8	3,7	-9,9	-0,5	4,9
Pereira AM[7]	-25,2	-0,9	3,0		46,9	0,8	2,8	-7,7	-0,1	0,9
Armenia AU[8]	53,1	0,7	2,2		-28,1	-0,4	1,1	-19,5	-0,4	1,7
Cartagena AU[9]	-41,0	-3,0	4,7		-11,4	-0,5	3,8	-13,2	-0,8	5,6
Ibagué AU[10]	-19,2	-0,8	3,6		-1,8	0,0	2,6	-8,9	-0,2	2,7
Cúcuta AM[11]	-19,7	-0,4	2,0		-9,8	-0,1	1,2	-13,0	-0,5	3,3
Manizales AU[12]	44,3	0,5	1,8		-4,7	-0,1	1,4	10,2	0,1	0,7
Villavicencio AU[13]	-50,3	-1,1	1,2		18,3	0,2	1,2	-10,1	-0,2	2,1
Neiva AU[14]	-29,8	-0,5	1,3		9,4	0,1	1,5	-7,6	-0,1	1,6
Pasto AU[15]	-5,3	0,0	0,8		-22,5	-0,2	0,7	-16,0	-0,1	0,6
Popayán AU[16]	69,7	0,5	1,4		-13,6	-0,1	0,7	-14,8	-0,3	1,8
Santa Marta AU[17]	56,7	0,6	1,7		34,1	0,6	2,6	-14,7	-0,4	2,6
Tunja AU[18]	21,5	0,4	2,3		9,2	0,2	2,6	-9,0	-0,2	2,4
Valledupar AU[19]	-39,2	-0,4	0,7		10,3	0,1	0,8	-4,0	-0,1	1,4
Montería AU[20]	28,4	0,2	0,7		-13,8	-0,1	0,5	-33,0	-0,1	0,3
Sincelejo AU[21]	-41,5	-0,2	0,3		-19,1	0,0	0,2	-2,2	0,0	1,1
Yopal AU[22]	23,5	0,2	1,0		9,1	0,0	0,5	-4,5	-0,1	1,2
Florencia AU[23]	71,5	0,2	0,5		27,7	0,1	0,4	6,0	0,0	0,7

Fuente: DANE, CEED.

Indicadores de demanda
Despachos de Cemento Gris

En el mes de octubre de 2025 se despacharon 1.178.896 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó un aumento de 9,8% con respecto a octubre de 2024. Este resultado se explicó principalmente por el aumento en el canal de Comercialización con 17,4% el cual aportó 9,8 puntos porcentuales a la variación total.

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2021 – 2025ᵖ (octubre)

	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Toneladas 2021 (oct)	2025 (oct)	mín.	máx.
Total	**9,8**			**1.150.044**	**1.178.896**	**874.327**	**1.257.125**
	-3,6						
Concreteras	5,8	22,0	1,3	252.945	259.715	196.302	291.278
	-8,1	22,9	-2,0				
Comercialización	17,4	60,2	9,8	634.841	710.231	498.693	710.231
	-1,8	56,3	-1,0				
Constructores y contratistas	-11,2	12,9	-1,8	191.051	151.658	119.638	206.934
	4,2	15,9	0,6				
Otros[1]	8,7	4,9	0,4	71.206	57.291	42.296	75.939
	-21,2	4,9	-1,3				

oct-25
oct-24

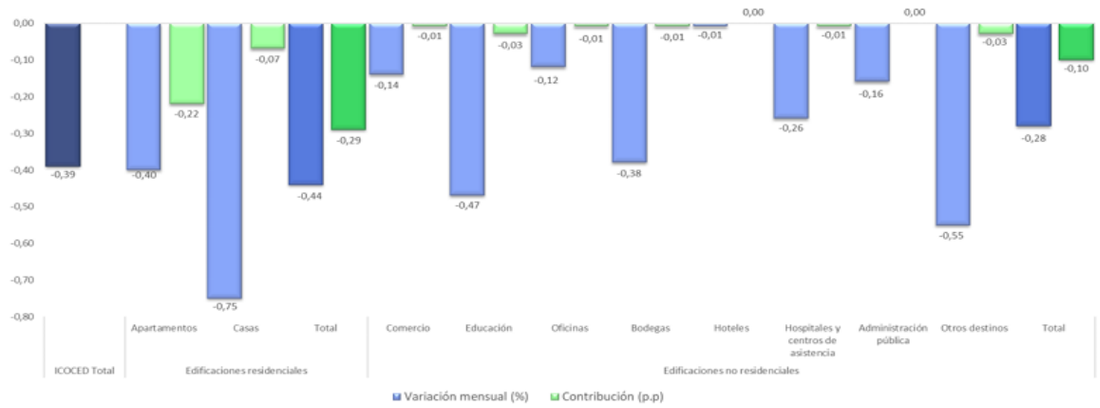
Fuente: DANE. ECG.

Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos. En octubre de 2025, el índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED) presentó una variación mensual negativa de 0,39%, en comparación con octubre de 2025. Para edificaciones no residenciales presento un promedio nacional negativo de 0,28% y aportó negativamente 0,10 puntos porcentuales, y para edificaciones residenciales presento

un promedio nacional negativo de 0,44% y contribuyó negativamente con 0,29 puntos porcentuales. El comportamiento de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones respecto del promedio nacional negativo que fue de 0,39%, todos los destinos presentaron variaciones negativas así: Apartamentos con 0,40%, Casas con 0,75%, Comercio con 0,14%, Educación con 0,47%, Oficinas con 0,12%, Bodegas con 0,38%, Hoteles con 0,01%, Hospitales y centros de asistencia con 0,26, Administración pública con 0,16% y finalmente Otros destinos con 0,55%.

Gráfico 18. Variación mensual del ICOCED, por destino Total nacional
Octubre 2025ᵖ



Fuente: DANE, ICOCED.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCED por grupos de costos
Total Nacional
2023 – 2025ᵖ (octubre)

	Variación Mensual (%)	Contribución (%)	Variación mensual (%) 2023 (Oct)	2025 (Oct)	mín.	máx.
ICOCED Total	**-0,39** **-0,12**		**-0,24**	**-0,39**	**-0,39**	**2,89**
Servicios Generales De La Construccion	0,31 0,52	0,07 0,12	-0,29	0,31	-1,18	1,33
Maquinaria	0,49 -0,34	0,01 0,00	0,22	0,49	-0,65	1,20
Mano De Obra	0,00 0,06	0,00 0,01	0,04	0,00	0,00	4,53
Equipo	-0,09 0,28	0,00 0,01	-0,01	-0,09	-0,09	3,99
Transporte	0,07 -0,18	0,00 0,00	0,23	0,07	-1,21	2,64
Herramienta Menor	0,16 -0,29	0,00 0,00	-0,92	0,16	-1,81	8,54
Equipo Especial Para Obra	0,10 -0,07	0,00 0,00	0,41	0,10	-0,87	0,86
Materiales	-0,96 -0,52	-0,46 -0,26	-0,38	-0,96	-0,96	2,97

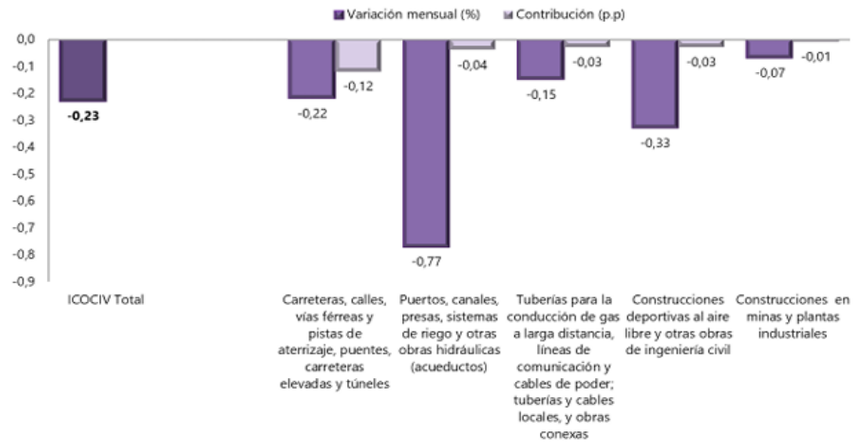
oct-25
oct-24

Fuente: DANE, ICOCED.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles

En octubre de 2025, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación negativa mensual de 0,23%, con respecto a octubre de 2025. Según tipos de construcción, los grupos Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presento una variación mensual negativa de 0,77% y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil una variación mensual negativa de 0,33%, ubicándose estas dos por encima del promedio nacional, el resto de los grupos se ubicaron por debajo del promedio nacional.

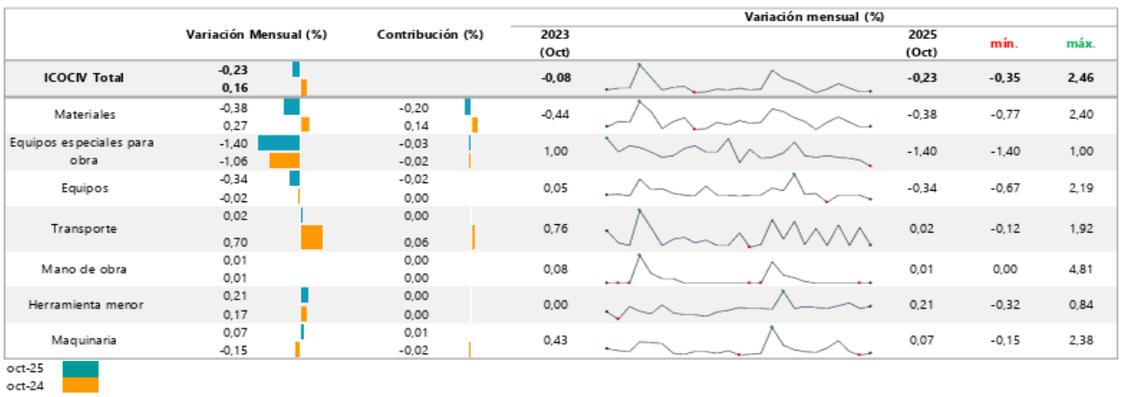
Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción Total nacional Octubre 2025ᵖ



Fuente: DANE, ICOCIV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, en octubre de 2025, las mayores variaciones negativas de precios se presentaron en: Equipos especiales para obra 1,40%, materiales 0,38% y Equipos 0,34%.

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
2023 – 2025ᵖ (octubre)

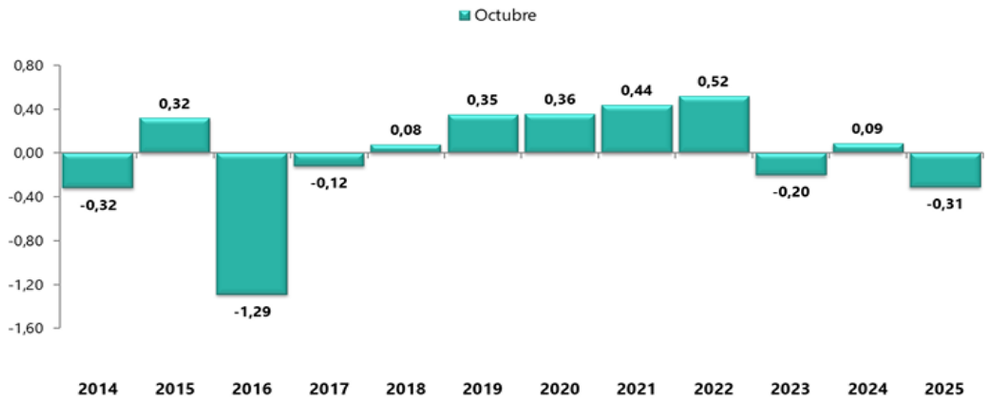


Fuente: DANE, ICOCIV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Índice de Precios del Productor

En octubre de 2025, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó una disminución de 0,31%, respecto a octubre de 2025. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación mensual negativa de 0,88%.

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2014 – 2025ᵖ (octubre)



Fuente: DANE, IPP.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* CUODE: Clasificación según Uso o Destino Económico

Indicadores

Indicador de Producción de Obras Civiles13 (precios constantes)

En el tercer trimestre de 2025, el indicador de producción de obras civiles (IPOC) registró un crecimiento de 13,1%, con relación al tercer trimestre de 2024 y está explicado principalmente por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra respecto a su variación anual; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles con 14,8%; Construcciones en minas y plantas industriales con 21,3% y las Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil con 21,8%, los cuales sumaron en conjunto 14,0 puntos porcentuales a la variación anual 13,1%.

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios constantes)
Total Nacional
2022 - 2025 (III trimestre)ᵖ



Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción 2024 - 2025 (III trimestre)p

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	13,1 16,5	
Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	14,8 6,3	7,0 3,3
Construcciones en minas y plantas industriales	21,3 55,5	4,8 9,4
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	21,8 45,8	2,2 3,7
Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-3,5 14,2	-0,3 1,1
Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-5,2 -6,2	-0,6 -1,0

III-2025
III-2024

Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, las subclases que presentaron las variaciones anuales positivas más representativas fueron: Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles con 14,1%; Construcciones en minas con 34,8%; Otras obras de ingeniería civil con 24%; Centrales eléctricas con 12,1 y Cables locales y obras conexas con 56,9%, en conjunto estas cinco subclases sumaron 14,2 puntos porcentuales a la variación anual del indicador 13,1%. Por otro lado, las subclases que presentaron las variaciones anuales negativas mas representativas fueron: Tuberías de larga distancia con 42,2% y Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales con 19,4%, las cuales restaron en conjunto 1,7 puntos porcentuales a la variación anual del IPOC 13,1%.

Gráfico 25. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases) 2025 - 2024 (III trimestre)p

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	13,1 16,5	
Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	14,1 3,4	6,2 1,7
Construcciones en minas	34,8 80,9	3,2 4,7
Otras obras de ingeniería civil	24,0 76,0	2,1 4,3
Centrales eléctricas	12,1 42,0	1,6 4,6
Cables locales y obras conexas	56,9 -44,6	1,2 -1,9
Pistas de aterrizaje	157,9 2,2	0,4 0,0
Puentes y carreteras elevadas	5,9 78,2	0,2 1,7
Túneles	445,1 -66,4	0,2 -0,1
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	9,3 -24,7	0,1 -0,6
Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	4,0 -29,1	0,0 -0,4
Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-16,8 6,2	-0,1 0,0
Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-3,1 -8,1	-0,1 -0,4
Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	-3,5 26,8	-0,2 1,5
Tuberías de larga distancia	-42,2 -20,8	-0,8 -0,6
Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-19,4 58,5	-0,9 2,0

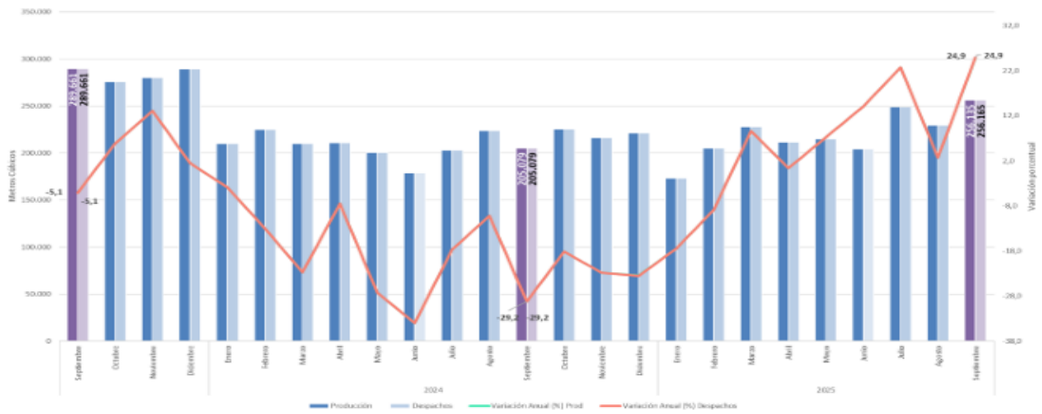
III-2025
III-2024

Fuente: DANE, IPOC

Indicador de Mezcla Asfáltica

La mezcla asfáltica es uno de los principales insumos utilizados en el subsector de obras civiles especialmente en la construcción de vías. Su importancia se evidencia en la estructura de costos del Indicador de Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), haciendo parte de los diez productos con mayor peso de la canasta de materiales utilizados para la construcción de obras civiles. En septiembre de 2025, la producción de mezcla asfáltica fue 256.135 metros cúbicos y registró un incremento de 24,9% con relación a septiembre de 2024. Así mismo se despacharon 256.165 metros cúbicos al mercado nacional, lo que representó una variación de 24,9% con respecto a septiembre de 2024.

Gráfico 26. Producción y despachos de mezcla asfáltica (metros cúbicos)
Total nacional
Septiembre 2023 – Septiembre 2025ᵖ



Fuente: DANE, IMA
p: cifras provisionales
Nota: la variación anual de producción y variación anual de despachos presentan variaciones muy similares, lo que genera que la línea de variación anual (%) despachos se superponga a la variación (%) Prod.

El crecimiento de 24,9% de los despachos de mezcla asfáltica es explicado principalmente por los departamentos de Valle del Cauca con 74,2%, Bogotá, D.C. con 33,1%, Boyacá con 185,7% y Risaralda con 58,7%, los cuales aportaron en conjunto 16,5 puntos porcentuales a la variación total del indicador de 24,9%.

Gráfico 27. Variación y contribución mensual de los despachos de mezcla asfáltica, según departamento de destino.
2024 – 2025 ᵖ (septiembre)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total Nacional	24,9	
	-29,2	
Valle del cauca	74,2	8,2
	54,5	2,8
Bogotá, D.C.	33,1	5,0
	-36,9	-6,3
Boyacá	185,7	2,0
	-39,8	-0,5
Risaralda	58,7	1,2
	2,2	0,0
Tolima	11,4	0,3
	-54,8	-2,0
Santander	-6,5	-0,2
	-25,4	-0,7
Antioquia	-13,6	-2,6
	-29,9	-5,9
Cundinamarca	-25,1	-3,5
	-29,8	-4,1
Resto[1]	44,5	14,4
	-35,4	-12,6

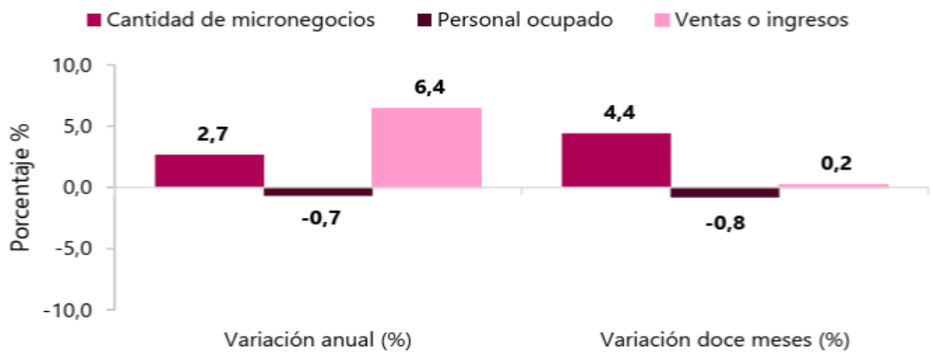
2025 (sep)
2024 (sep)

Fuente: DANE, IMA

Encuesta de Micronegocios (Emicron).

La Encuesta de Micronegocios (Emicron) tiene el objetivo general de proporcionar información estadística sobre la estructura y evolución de las principales variables económicas de los micronegocios con hasta nueve (9) personas ocupadas y que desarrollan actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca, minería, industria manufacturera, comercio, construcción, transporte y demás servicios. Asimismo, provee estadísticas e indicadores que permiten conocer las formas de operación de las unidades económicas de pequeña escala: su actividad económica, emprendimiento, sitio o ubicación, características del personal ocupado, uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (TIC), inclusión financiera, costos, gastos y activos, ventas o ingresos y capital social.

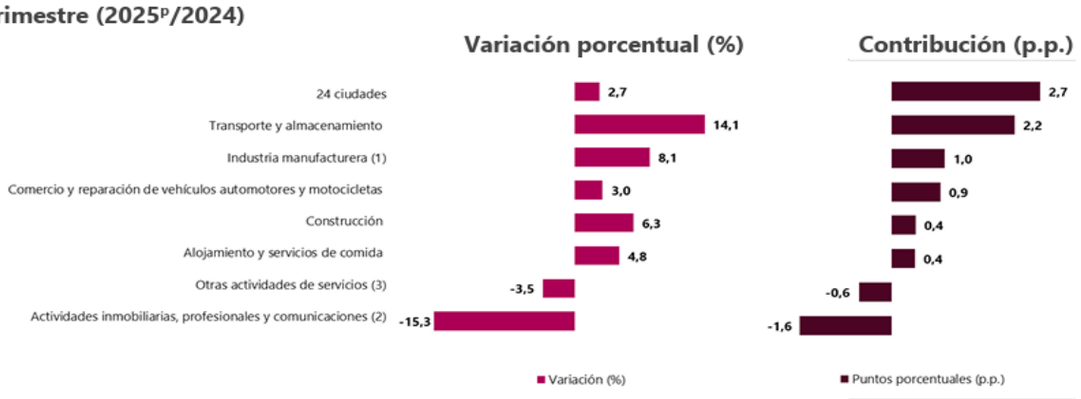
Gráfico 1. Variación anual y variación doce meses de la cantidad de micronegocios, personal ocupado y valor nominal de los ingresos (porcentaje)
24 Ciudades[1]
III Trimestre (2025P/2024)



Fuente: DANE, EMICRON

En el tercer trimestre de 2025, la cantidad de micronegocios aumentó 2,7% en comparación con el mismo periodo de 2024. Por el contrario, el personal ocupado por estas unidades económicas disminuyó -0,7%. Respecto a los ingresos de los micronegocios aumentaron 6,4% en este mismo intervalo de tiempo.

Gráfico 2. Variación anual de la cantidad de micronegocios según actividad económica (porcentaje)
24 Ciudades[1]
III Trimestre (2025P/2024)



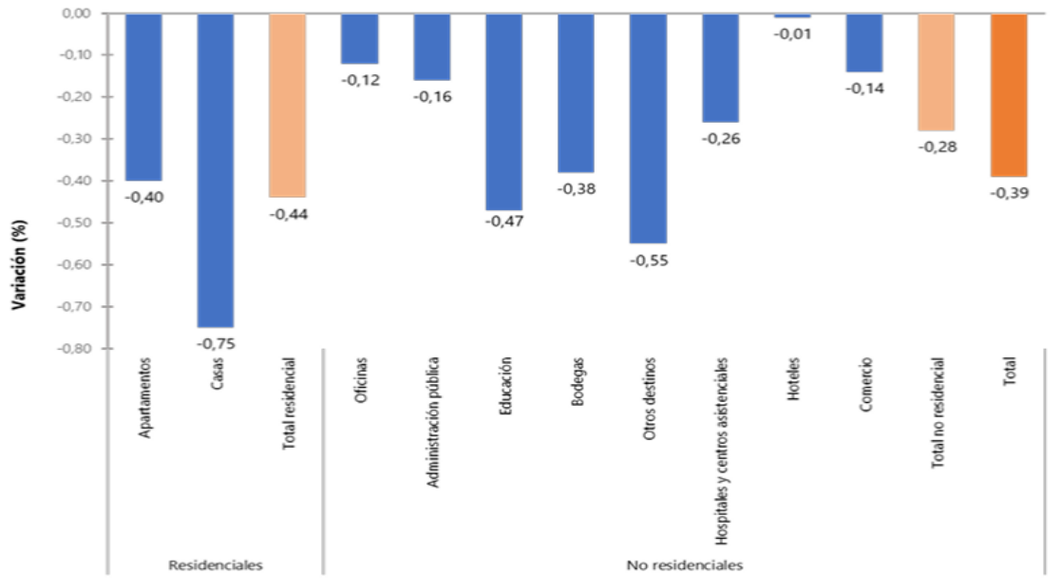
Fuente: DANE, EMICRON

Las actividades económicas que tuvieron mayor contribución positiva a la variación total de la cantidad de micronegocios en el tercer trimestre de 2025 fueron Transporte y almacenamiento (2,2 p.p.); Industria manufacturera (1,0 p.p.) y Comercio y reparación de vehículos y motocicletas (0,9 p.p.). Por su parte, Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (-1,6 p.p.) y Otras actividades de servicios (-0,6 p.p.) contribuyeron negativamente a la variación total de la cantidad de micronegocios.

Índice de costos de la construcción de edificaciones (ICOCED).

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos.

Gráfico 1. Variación mensual del ICOCED total, según clases CPC V 2.0 y destinos.
Total, ICOCED
Octubre 2025



Fuente: DANE, ICOCED.

Resultados mensuales (julio 2025 / junio 2025)
Variación mensual del ICOCED según clase CPC V 2.0 A.C (Edificaciones residenciales y no residenciales) y destino.

En octubre de 2025, la variación mensual del ICOCED fue -0,39%, en comparación con septiembre de 2025. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (-0,44%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (-0,28%).

Cuatro de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por debajo del promedio nacional (-0,39%): Casas (-0,75%), Otros destinos (-0,55%), Educación (-0,47%) y Apartamentos (-0,40%).

Por otra parte, los destinos: Bodegas (-0,38%), Hospitales y centros asistenciales (-0,26%), Administración pública (-0,16%), Comercio (-0,14%), Oficinas (-0,12%) y Hoteles (-0,01%), se ubicaron por encima del promedio nacional.

Tabla 1. ICOCED. Variación y contribución mensual por clase CPC V 2.0 A.C y destino.
Índice Total
Octubre (2025)

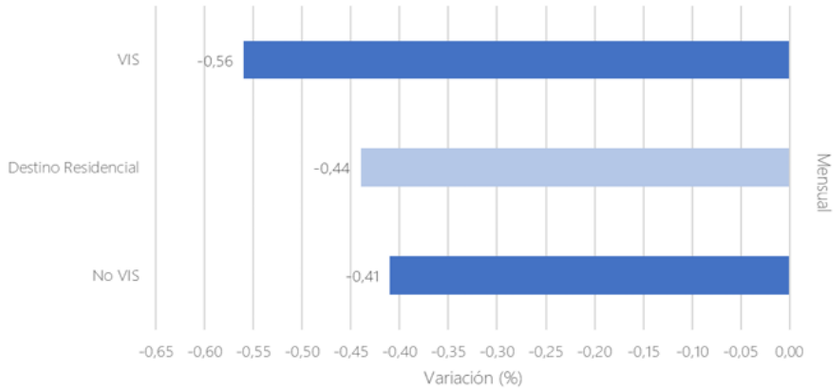
CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	-0,40	-0,22
	Casas	9,03	-0,75	-0,07
Total edificios residenciales			**-0,44**	**-0,29**
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	-0,38	-0,01
	Comercio	9,27	-0,14	-0,01
	Oficinas	5,38	-0,12	-0,01
	Administración pública	1,05	-0,16	0,00
	Educación	6,47	-0,47	-0,03
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	-0,26	-0,01
	Hoteles	1,74	-0,01	0,00
	Otros destinos	4,70	-0,55	-0,03
Total edificios no residenciales			**-0,28**	**-0,10**
Total nacional ICOCED			**-0,39**	**-0,39**

Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual del ICOCED de la vivienda VIS y No VIS

Por su parte, la vivienda VIS presentó una variación mensual de -0,56%, en tanto que la vivienda No VIS tuvo una variación de -0,41%.

Gráfico 2. Variación mensual del ICOCED del destino residencial y según tipo de vivienda VIS y No VIS.
Índice Total
Octubre 2025

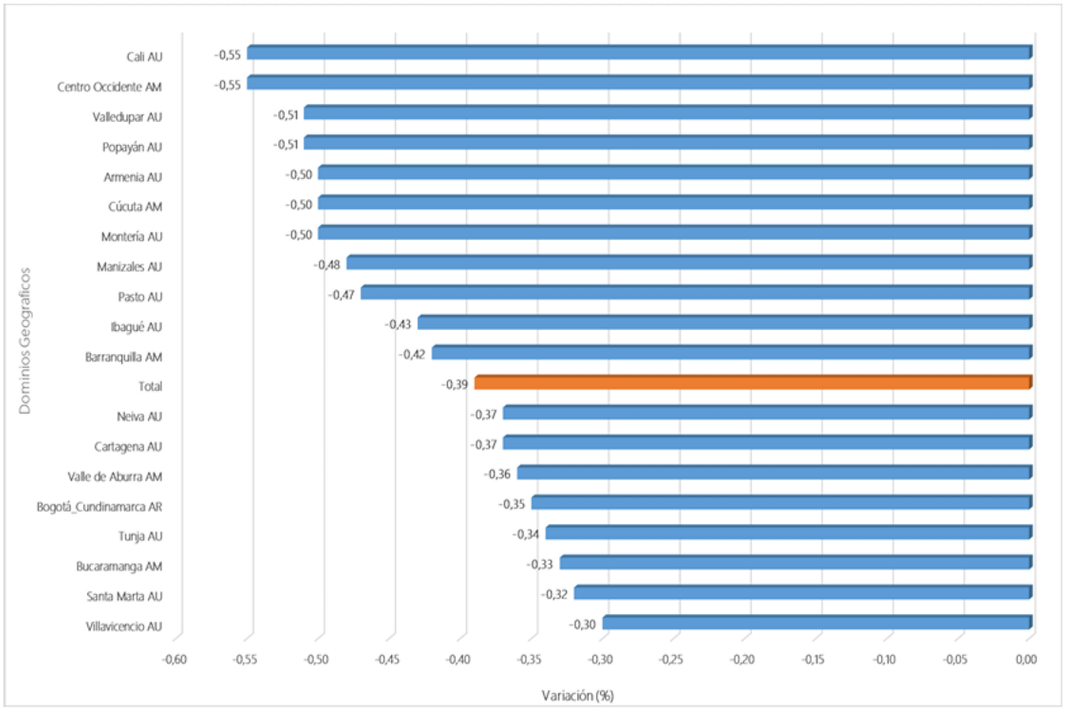


Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice

Variación mensual del ICOCED según dominio geográfico

En octubre de 2025, las mayores variaciones mensuales negativas de los precios respecto de septiembre de 2025, según el ICOCED, se presentaron en: Cali AU al igual que Centro Occidente AM (-0,55% cada uno) y Valledupar AU al igual que Popayán AU (-0,51% cada uno). En contraste, los dominios que presentaron las menores variaciones negativas fueron: Villavicencio AU (-0,30%), Santa Marta AU (-0,32%) y Bucaramanga AM (-0,33%).

Gráfico 3. Variación mensual del ICOCED total, según dominio geográfico.
Total
Octubre 2025

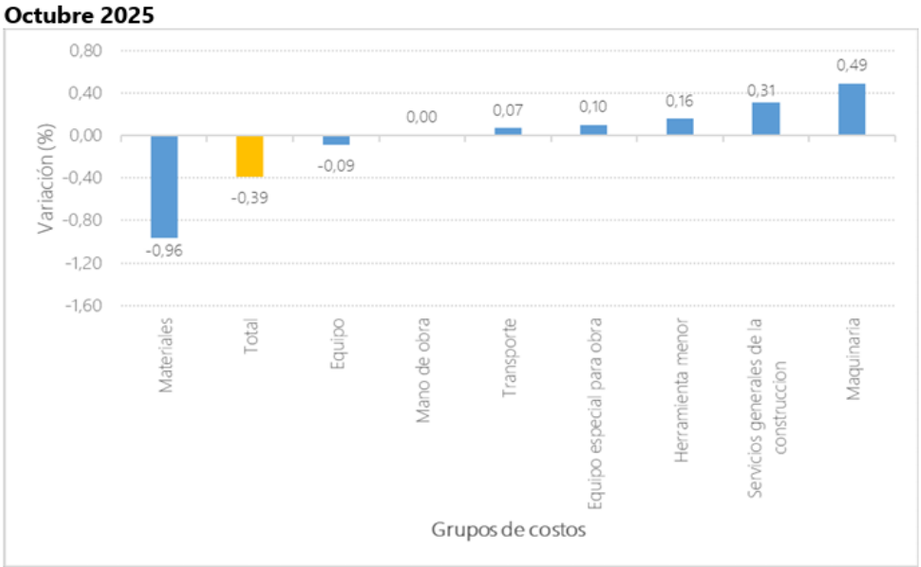


Fuente: DANE - ICOCED.

Variación mensual según grupos de costos

Por grupos de costos en octubre de 2025, las mayores variaciones negativas con respecto a septiembre de 2025 se presentaron en: Materiales (-0,96%), Equipo (-0,09%) y Mano de obra (0,00%). Por otra parte, el grupo de costo que presentó la mayor variación positiva fue Maquinaria (0,49%).

Gráfico 4. ICOCED Variación mensual total según grupos de costos
Índice Total
Octubre 2025



Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual por insumo.

Los mayores aportes negativos a la variación mensual del ICOCED (-0,39%), se ubicaron en los insumos: concreto común, servicios de estructura y mampostería y el concreto bombeable los cuales restaron 0,56 puntos porcentuales a la variación total. Los mayores aportes positivos a la variación mensual se ubicaron en los insumos: servicios de instalaciones de redes y acero corrugado, los cuales, en conjunto sumaron 0,15 puntos porcentuales a la variación total.

Resultados año corrido (julio 2025 / diciembre 2024)
Variación y contribución año corrido del ICOCED según clase CPC V 2.0 A.C (Edificaciones residenciales y no residenciales) y destino.

En octubre de 2025, la variación año corrido del ICOCED fue 3,02%, en comparación con diciembre de 2024. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (3,08%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (2,99%).

Cuatro de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por encima del promedio nacional (3,02%): Administración pública (3,53%), Bodegas (3,49%), Educación (3,42%) y Otros destinos (3,12%).

Por otra parte, los destinos: Casas (3,01%), Apartamentos (2,99%), Comercio (2,91%), Hoteles (2,84%), Oficinas (2,82%) y Hospitales y centros asistenciales (2,61%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla 2. ICOCED. Variación y contribución año corrido por clase CPC V 2.0 A.C y destino.
Índice Total
Octubre (2025)

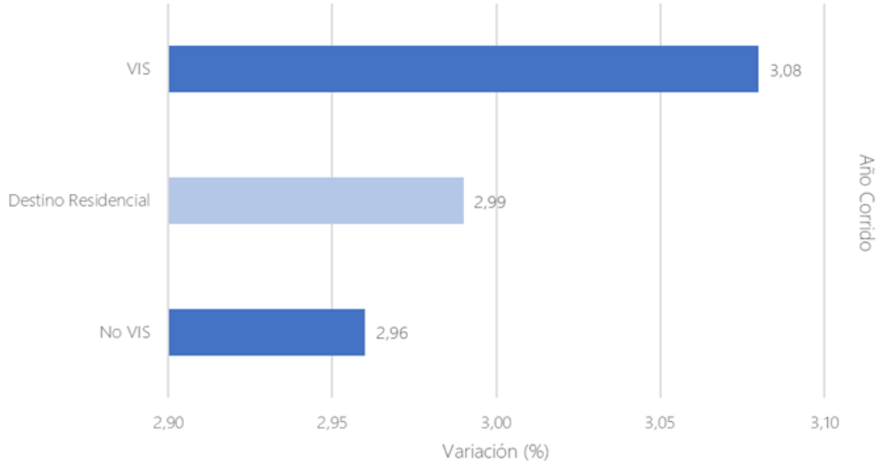
CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	2,99	1,69
	Casas	9,03	3,01	0,27
Total edificios residenciales			**2,99**	**1,96**
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	3,49	0,13
	Comercio	9,27	2,91	0,27
	Oficinas	5,38	2,82	0,15
	Administración pública	1,05	3,53	0,04
	Educación	6,47	3,42	0,22
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	2,61	0,06
	Hoteles	1,74	2,84	0,05
	Otros destinos	4,70	3,12	0,15
Total edificios no residenciales			**3,08**	**1,07**
Total nacional ICOCED			**3,02**	**3,02**

Fuente: DANE, ICOCED.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación anual del ICOCED de la vivienda VIS y No VIS

Por su parte, la vivienda VIS presentó una variación año corrido de 3,08%, en tanto que la vivienda No VIS tuvo una variación de 2,96%.

Gráfico 5. Variación del año corrido del ICOCED del destino residencial y según tipo de vivienda VIS y No VIS.
Índice Total
Octubre 2025



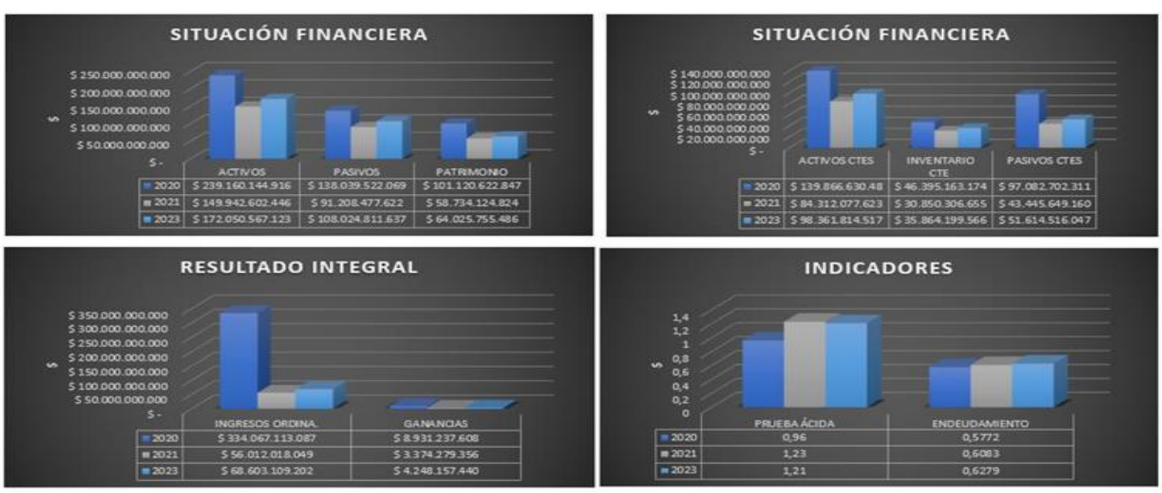
Fuente: DANE, ICOCED.

INDICADORES FINANCIEROS

Indicadores financieros – Sistema integrado de información societaria (SIIS)

La exigencia de los requisitos financieros en todos los procesos de contratación en esta entidad territorial es el resultado de un estudio objetivo de las condiciones del mercado y de la información que reposa en nuestros archivos de los estados financieros de todas las empresas que se han presentado en los distintos procesos en años anteriores. Teniendo en cuenta la duración del contrato y la forma de pago se requiere que la empresa que resulte adjudicataria del presente proceso cuente con el suficiente músculo financiero para permitir el desarrollo normal del contrato. Es por esto por lo que para la determinación de los indicadores financieros a evaluar en el proceso se tuvo en cuenta el comportamiento de las diferentes cuentas principales del balance y estado generales, tomados de los reportes anuales publicados por el Sistema Integrado de información Societario, así como también el histórico de los procesos de contratación de este tipo, realizados en los años anteriores en esta entidad territorial. A continuación, se presentan las gráficas de las diferentes cuentas del balance general y estado de resultados correspondiente al macro sector CONSTRUCCIÓN teniendo en cuenta que el objeto a contratar se encuentra influenciada por la industria mencionada anteriormente:

MACROSECTOR CONSTRUCCIÓN:





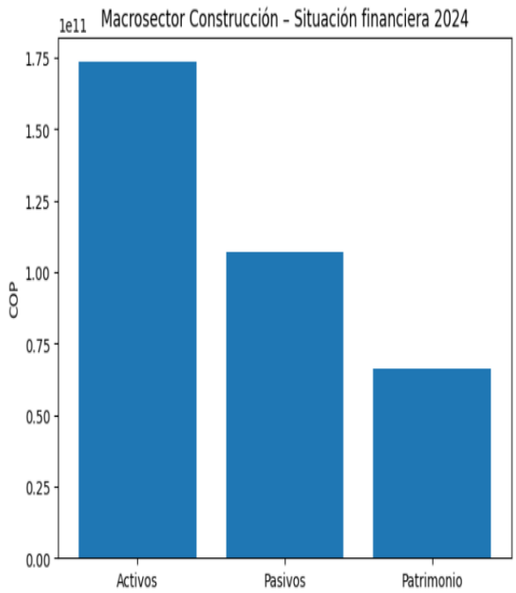
	ROA	ROE
2020	0,0373	0,0883
2021	0,0225	0,0575
2023	0,0247	0,0664

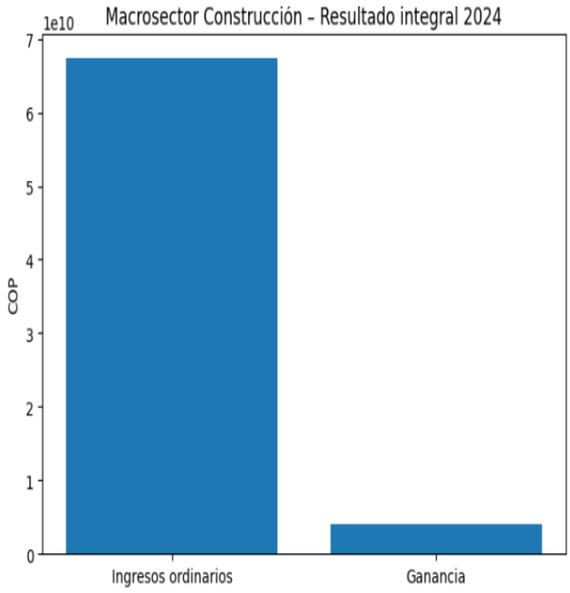


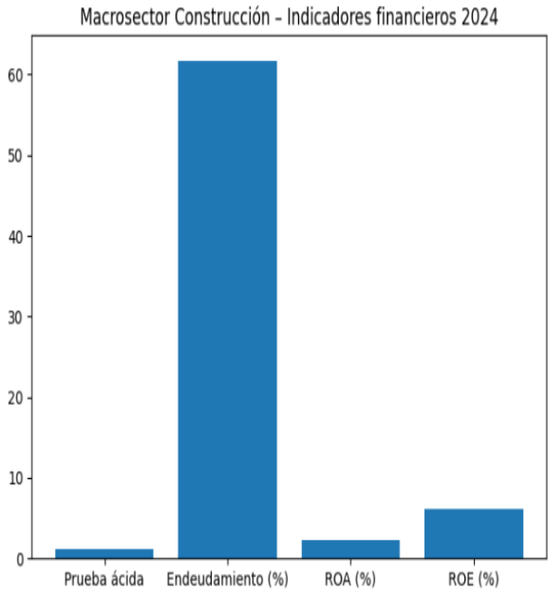
	ACTV. OPERACIÓN	INVERSIÓN	FINANCIACIÓN
2020	$ 13.285.858.848	-$ 4.299.694.528	-$ 4.955.424.705
2021	$ 2.055.738.190	-$ 2.437.283.277	$ 359.600.611
2023	-$ 1.697.630.652	-$ 893.704.204	$ 2.605.316.544

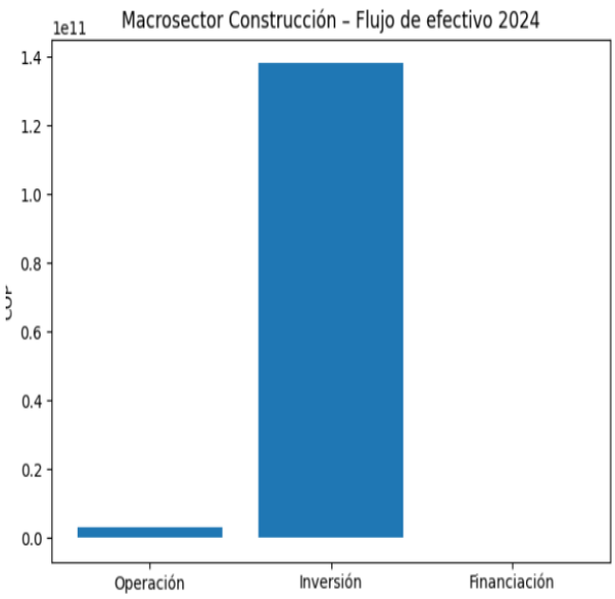


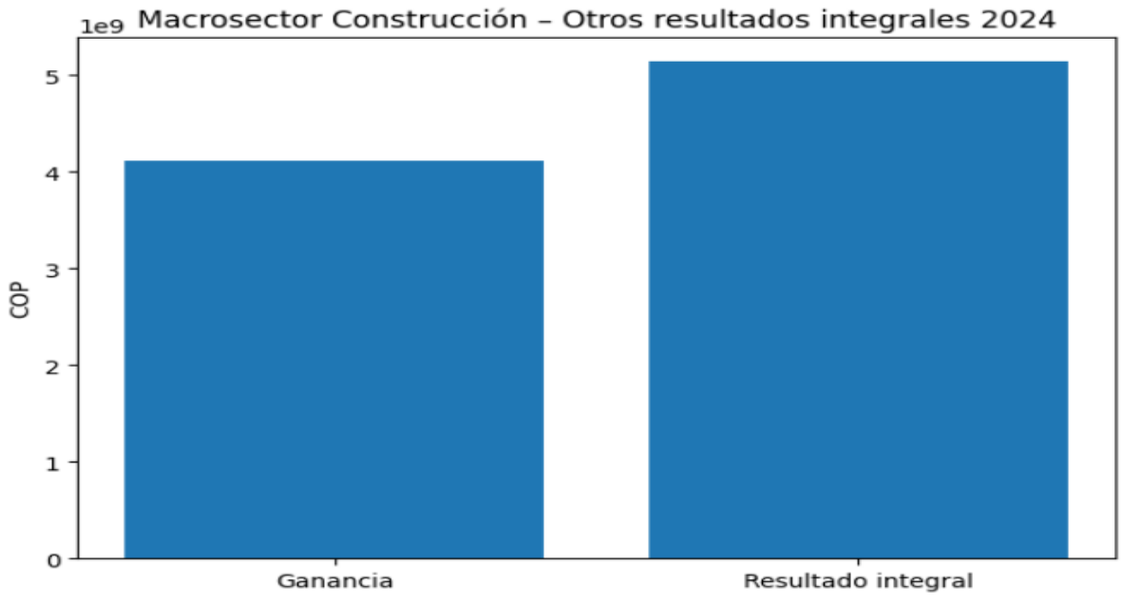
	GANANCIA	RESULTADO INTEGRAL
2020	$ 8.931.237.608	$ 12.724.182.180
2021	$ 3.374.279.356	$ 4.406.579.192
2023	$ 4.248.157.440	$ 4.657.520.584











De acuerdo con todo lo anterior, se determinan los indicadores financieros en aras de que en el presente proceso exista una pluralidad de oferentes, sin que afecte el desarrollo del mismo, guardando la proporción entre el valor del contrato, su grado de dificultad y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación.

2.3 ASPECTOS LEGALES Y NORMATIVOS

De acuerdo con el Objeto del Presente proceso contractual, le aplican las siguientes normas:

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE 1991. Artículo 209. “La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señale la ley”.

LEY 80 DE 1993 Artículo 1, Del objeto. La presente Ley tiene por objeto disponer las reglas y principios que rigen los contratos de las entidades estatales. LEY 1150 DE 2007 (reforma a la ley 80).

LEY 1882 DE 2018. LEY 1562 DE 2012 Artículo 2, numeral 1 “son afiliados en forma obligatoria: Los trabajadores dependientes nacionales o extranjeros, vinculados mediante contrato de trabajo escrito o verbal y los servidores públicos; las personas vinculadas a través de un contrato formal de prestación de servicios con entidades o instituciones públicas o privadas, tales como contratos civiles, comerciales o administrativos, con una duración superior a un mes y con precisión de las situaciones de tiempo, modo y lugar en que se realiza dicha prestación”.

DECRETO 1082 DE 2015 Artículo 2.2.1.1.1.5.3., Requisitos habilitantes contenidos en el RUP. Las cámaras de comercio, con base en la información a la que hace referencia el artículo anterior, deben verificar y certificar los siguientes requisitos habilitantes: Numeral 3: Capacidad Financiera - los siguientes indicadores miden la fortaleza financiera del interesado: a) Índice de liquidez: activo corriente dividido por el pasivo corriente. b) Índice de endeudamiento: pasivo total dividido por el activo total. c) Razón de cobertura de intereses: utilidad operacional dividida por los gastos de intereses. Numeral 4. Capacidad Organizacional. Los siguientes indicadores miden el rendimiento de las inversiones y la eficiencia en el uso de activos del interesado: a) Rentabilidad del patrimonio: utilidad operacional dividida por el patrimonio. b) Rentabilidad del activo: utilidad operacional dividida por el activo total. Artículo 2.2.1.1.1.6.1. “Deber de análisis

de las Entidades Estatales. La entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto de Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y Análisis de Riesgo...".

LEY 769 DE 2002 Código Nacional de Tránsito y sus decretos reglamentarios.
Artículo 1°. Modificado por la Ley 1383 de 2010, artículo 1º. Ámbito de aplicación y principios. Las normas del presente Código rigen en todo el territorio nacional y regulan la circulación de los peatones, usuarios, pasajeros, conductores, motociclistas, ciclistas, agentes de tránsito, y vehículos por las vías públicas o privadas que están abiertas al público, o en las vías privadas, que internamente circulen vehículos; así como la actuación y procedimientos de las autoridades de tránsito.

En desarrollo de lo dispuesto por el artículo 24 de la Constitución Política, todo colombiano tiene derecho a circular libremente por el territorio nacional, pero está sujeto a la intervención y reglamentación de las autoridades para garantía de la seguridad y comodidad de los habitantes, especialmente de los peatones y de los discapacitados físicos y mentales, para la preservación de un ambiente sano y la protección del uso común del espacio público. Le corresponde al Ministerio de Transporte como autoridad suprema de tránsito definir, orientar, vigilar e inspeccionar la ejecución de la política nacional en materia de tránsito.

LEY 2022 DE 2020.
ARTÍCULO 1º. Modifíquese el artículo 4º de la Ley 1882 de 2018, el cual quedará así:
ARTÍCULO 4º. Adiciónese el siguiente parágrafo al artículo 2º de la Ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO 7º. La Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente o quien haga sus veces, adoptará documentos tipo que serán de obligatorio cumplimiento en la actividad contractual de todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública. Dentro de estos documentos tipo, se establecerán los requisitos habilitantes, factores técnicos, económicos y otros factores de escogencia, así como aquellos requisitos que, previa justificación, representen buenas prácticas contractuales que procuren el adecuado desarrollo de los principios que rigen la contratación pública. Con el ánimo de promover la descentralización, el empleo local el desarrollo, los servicios e industria local, en la adopción de los documentos tipo, se tendrá en cuenta las características propias de las regiones, la cuantía, el fomento de la economía local y la naturaleza y especialidad de la contratación. Para tal efecto se deberá llevar a cabo un proceso de capacitación para los municipios. La Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente fijará un cronograma, y definirá en coordinación con las entidades técnicas o especializadas correspondientes el procedimiento para implementar gradualmente los documentos tipo, con el propósito de facilitar la incorporación de estos en el sistema de compra pública y deberá establecer el procedimiento para recibir y revisar comentarios de los interesados, así como un sistema para la revisión constante de los documentos tipo que expida . En todo caso, serán de uso obligatorio los documentos tipo para los pliegos de condiciones de los procesos de selección de obras públicas, interventoría para las obras públicas, interventoría para consultoría de estudios y diseños para obras públicas, consultoría en ingeniería para obras, que lleven a cabo todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, en los términos fijados mediante la reglamentación correspondiente. De conformidad con el Art. 2 Numeral 1, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015, La modalidad de selección que se utilizará para la celebración del presente proceso es la de LICITACIÓN PUBLICA.

NORMATIVOS

Normativas técnicas aplicables: La infraestructura a construir deberá cumplir con los lineamientos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10), las normas de la Federación Internacional de cada disciplina deportiva y los estándares del Ministerio del Deporte.

Legislación y licencias requeridas: La ejecución del proyecto está sujeta al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 1077 de 2015, el Plan de Ordenamiento Territorial

(POT) del municipio de Tolú, y demás normativas vigentes en materia de infraestructura pública y deportiva.

Cartillas y lineamientos de diseño: Se deberán seguir los lineamientos definidos en la cartilla de diseño y construcción del Ministerio del Deporte y las normas técnicas de la Federación Internacional de Fútbol Asociación (FIFA), la Federación Internacional de Atletismo (WA) y otras entidades reguladoras de cada disciplina.

Condiciones ambientales: Se implementará un Plan de Manejo Ambiental que garantice la mitigación de impactos durante la fase de construcción y operación del complejo deportivo, asegurando prácticas sostenibles en el uso de recursos naturales.

Accesibilidad y diseño inclusivo: contará con infraestructura accesible para personas con discapacidad, conforme a la Ley 1618 de 2013, garantizando el acceso universal a todas las instalaciones.

Sistemas de drenaje y saneamiento: Se adoptarán medidas para la recolección y tratamiento adecuado de aguas pluviales y residuales, cumpliendo con las normativas ambientales establecidas por la Corporación Autónoma Regional de Sucre (CARSUCRE).

Seguridad y normativas de construcción: Se garantizará el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo, de acuerdo con la Resolución 0312 de 2019 y la normativa del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Durante la ejecución del contrato, el contratista deberá recibir y aplicar las cartillas de diseño y construcción proporcionadas por la Entidad Estatal, garantizando que las obras se desarrollen bajo los estándares exigidos y asegurando la calidad de la infraestructura deportiva. … y demás leyes, decretos, regulaciones, normas técnicas, entre otros que apliquen a la naturaleza del objeto contractual del presente proceso.

2.4 ASPECTOS COMERCIALES
VERIFICACIÓN DE APLICACIÓN DE LOS ACUERDOS INTERNACIONALES O TRATADO DE LIBRE COMERCIO.

El proceso de contratación está sujeto a los Acuerdos Comerciales que se relacionan en la tabla incluida en el presente numeral, de conformidad con el análisis realizado con base en las reglas establecidas en la sección 4.5 y Anexo 2: Aplicación de los Acuerdos Comerciales para Entidades Estatales del nivel Departamental del "MANUAL PARA EL MANEJO DE LOS ACUERDOS COMERCIALES EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN" expedido por la Agencia Nacional de Contratación Pública- Colombia Compra Eficiente.[4]

El presente proceso de contratación está cubierto según la tabla que se presenta a continuación:

ACUERDO COMERCIAL		Vigente en Colombia.	Entidad Estatal Cubierta	Valor del Proceso de Contratación superior al umbral del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
		SI/NO	SI/NO	SI/NO/NA	SI/NO	SI/NO
Alianza Pacífico	Chile	SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	NA	NA
	México	SI	NO	NA	NA	NA
	Perú	SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP		
Canadá		SI	NO	NA	NA	NA
Chile		SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE	33-34	NA

[4] https://www.colombiacompra.gov.co/compradores/acuerdos-comerciales-y-trato-nacional-por-reciprocidad

				$28.675.403.847 COP		
Corea		SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	34	NA
Costa Rica		SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	34	NA
Estados Unidos		SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	33-34	NA
Estados AELC		SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	33-34	NA
México		SI	NO	NA	NA	NA
Triángulo Norte	El Salvador	SI	SI	NA	38	NA
	Guatemala	SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	NA	NA
	Honduras	SI	NO	NA	NA	NA
Unión Europea	Reino Unido	SI	SI	CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $28.675.403.847 COP	NA	NA
	Irlanda del Norte					
Israel		SI	SI	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN A PARTIR DE $5.000.000 DEG	NA	NA
Comunidad Andina		SI	SI	SI	NA	SI

EXCEPCIONES APLICABLES: APLICABLE A TODOS LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE ENTIDADES INDEPENDIENTE DEL VALOR DEL PROCESO. N/A 33: Los siguientes servicios de ingeniería y arquitectura del Clasificador Central de Productos (CPC versión 1.0): - Clase 8321. Servicios de arquitectura. - Clase 8334. Servicios de diseño de ingeniería. - Clase 8335. Servicios de ingeniería durante la fase de construcción y de instalación. 34: Los siguientes servicios públicos del Clasificador Central de Productos (CPC versión 1.0): - División: 69. Servicios de distribución de electricidad; servicios de distribución de gas y agua por tubería. - División: 94. Servicios de alcantarillado y eliminación de desperdicios, servicios de saneamiento y otros servicios de Protección del medio ambiente. - Telecomunicaciones básicas (no incluye los servicios de telecomunicaciones de valor agregado). 38: Los servicios de construcción.

En conclusión, el Instituto Departamental de Deportes y Recreación de Sucre-INDERSUCRE por ser una Entidad del nivel Departamental y atendiendo el presupuesto, para el presente proceso de selección está obligado por los siguientes acuerdos comerciales: por la decisión 439 de 1998 Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones – CAN, Alianza del Pacifico (Chile y Peru), Triángulo Norte (Guatemala), Unión Europea, Reino Unido e Irlanda del Norte e Israel. En consecuencia, las ofertas presentadas por proponentes extranjeros de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales que cubren el presente proceso de contratación serán tratadas como ofertas de nacionales colombianos.

De igual manera, teniendo en cuenta los acuerdos aplicables, se establece un plazo mínimo de 10 días entre la publicación del aviso de convocatoria y el cierre del proceso, de conformidad con lo establecido en el Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación CCE-EICP-MA-03 publicado por Colombia Compra Eficiente. Así mismo, el Manual en mención indica: Según lo previsto en los Acuerdos Comerciales las Entidades Estatales tienen la facultad de reducir los plazos generales cuando las ofertas se reciban de manera electrónica.

Nota: El cálculo en pesos colombianos del umbral del acuerdo comercial con Israel, se determina de acuerdo con la aplicación de la siguiente ecuación establecida en la guía: Valor en pesos del umbral = Valor umbral en DEG x TRM del día anterior a la fecha de publicación del aviso de convocatoria x Valor del DEG (USD por DEG)

3 ANÁLISIS DE LA OFERTA

CADENA DE ABASTECIMIENTO.
A través de la herramienta de visualización para el análisis de la demanda y oferta desarrollada

por Colombia Compra Eficiente-CCE en el marco del Modelo de Abastecimiento Estratégico-MAE contenida en: www.colombiacompra.gov.co > Datos de Compra Pública > Abastecimiento Estratégico > Más Información > Herramientas de Visualización para el análisis de la Demanda y Oferta > HERRAMIENTA DE ANÁLISIS DE LA OFERTA, se consultó los posibles oferentes que han participado en el último años en algún proceso de contratación a través de SECOP I, SECOP II o la TVEC, para diferentes entidades estatales.

A través de los códigos UNSPSC 72121400, la cual arrojó los resultados mostrados a continuación, consulta que permitió determinar que el proceso cuenta con posible pluralidad de competencia, los cuales se enuncian a continuación:

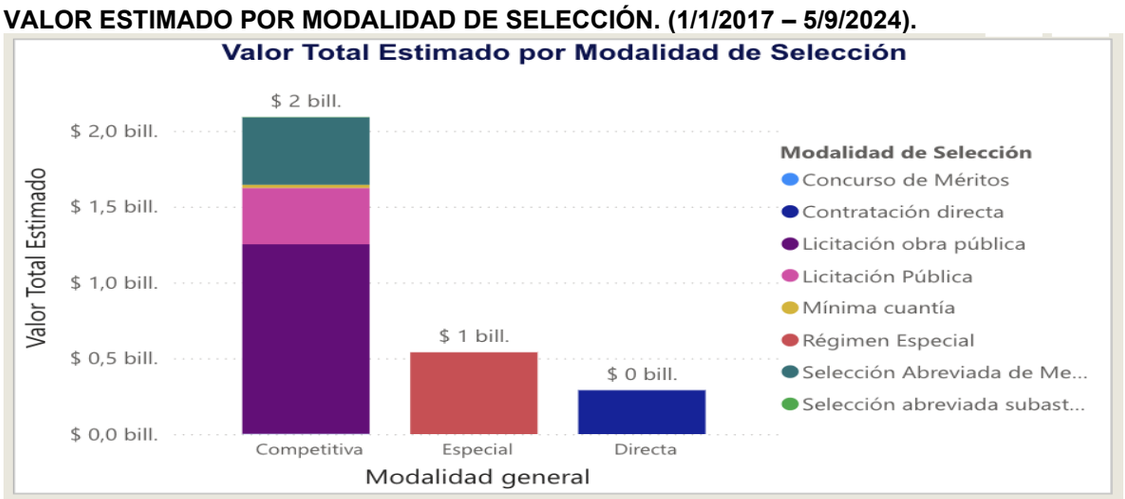
PROVEEDORES SELECCIONADOS EN EL TERRITORIO NACIONAL (1/1/2017 – 5/9/2024).



VALOR DE CONTRATOS EJECUTADOS (1/1/2017 – 5/9/2024).

Año	Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación
⊞ 7214 - Servicios de construcción pesada	2809	$ 2.920.455.308.778	100,00%
Total	**2809**	**$ 2.920.455.308.778**	**100,00%**

VALOR ESTIMADO POR MODALIDAD DE SELECCIÓN. (1/1/2017 – 5/9/2024).



DIRECTORIO DE EMPRESAS.

En Colombia existen empresas capaces de satisfacer las necesidades del presente proceso; En el DIRECTORIO ESTADISTICO DE EMPRESAS DANE se encuentra la información de las empresas con clasificación CIIU 4.0 adoptada por Colombia; es por ello por lo que solo para objeto de conocer el comportamiento de las empresas del sector usaremos esta clasificación. Cabe resaltar que en el pliego de condiciones o invitación se usará la clasificación establecida por las naciones unidas (UNSPSC).

Con el objetivo de conocer el comportamiento de los posibles oferentes para el presente proyecto, analizaremos la información de las empresas inscritas en la siguiente clasificación:

4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil.

Consultada la página del DIRECTORIO ESTADISTICO DE EMPRESAS DANE se tomó una muestra de las empresas inscritas en la clasificación 4290, en el territorio nacional:

NIT	RAZON_SOCIAL	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
900091182	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MARTINEZ Y GIRALDO ASOCIADOS SAS	SUCRE	SINCELEJO
901254896	DAMB DISEÑO EJECUCION Y SUPERVISION DE OBRAS CIVILES SAS	SUCRE	SINCELEJO
901517361	CONSORCIO MAJAYEPO VIAL	SUCRE	SINCELEJO
900828888	URBANIZACION ALTOS DE ARGELIA S.A.S.	SUCRE	SINCELEJO
900987045	R.V. INGENIERIAS S.A.S.	SUCRE	SINCELEJO
901395645	BIZI PROJECT SAS	SUCRE	SINCELEJO
901340758	INGEAR RE ZOMAC SAS	SUCRE	MORROA
901181537	CONSORCIO COMEDORES ESCOLARES 2018	SUCRE	SINCELEJO
901347689	CONSORCIO INTEREDUCARIVA	SUCRE	SAN MARCOS
901625946	CONSORCIO JS RURAL	SUCRE	SINCELEJO
901078493	CONSORCIO COROZAL 048	SUCRE	BUENAVISTA
901518814	ANCA INGENIERIA SAS	SUCRE	LOS PALMITOS
800137102	ASOCIACION DE PADRES DE FAMILIA DE HOGARES DE BIENESTAR DEL BARRIO LA CANDELARIA	SUCRE	SINCELEJO
901287532	CONSORCIO INTERVIAL SAMPUES	SUCRE	SINCELEJO
901461747	NORTE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	SUCRE	MORROA
901523422	CONSORCIO MF 2021	SUCRE	SINCELEJO
901351161	CONSORCIO PARQUE OVEJAS 2019	SUCRE	OVEJAS
901468752	OBRAS CIVILES Y MONTAJES METALMECANICOS OCYMM SAS	SUCRE	SAN PEDRO
900463604	CIMEC INGENIERIA S.A.S.	SUCRE	SINCELEJO
901319274	UNIÑÑON TEMPORAL PAVIMENTO CHALAN	SUCRE	SINCELEJO
901390978	CONSORCIO PAVIMORROA 2020	SUCRE	SINCELEJO
900617743	R N CONSTRUCCION S.A.S.	SUCRE	SINCELEJO
901318325	CONSORCIO REDES COMUNALES 2019	SUCRE	SINCELEJO
901428186	CONSORCIO MANTENIMIENTO EL SITIO	SUCRE	SINCELEJO
901440970	CONSORCIO LETRINAS HFG	SUCRE	SINCELEJO
901535443	SUCRE VIAL SAS ZOMAC	SUCRE	MORROA
901495721	DVL CONSTRUCCION INTERVENORIA Y CNSULTORIAS CIVILES Y AMBIENTALES SAS	SUCRE	SAMPUES
901397402	OBRAS E INGENIERIAS AGUAS CLARAS SAS	SUCRE	COROZAL
901149472	CONSORCIO GAV CONSTRUCCIONES	SUCRE	SAN MARCOS
901630766	CONSORCIO VIAS BETULIA 2022	SUCRE	COROZAL
901414281	CONSORCIO CONSULTOR BASES COVENAS 2020	SUCRE	COROZAL
901563867	CONSORCIO MEJORAMIENTO ESCUELAS SUCRE 2022	SUCRE	SINCELEJO
901477090	CONSORCIO UCI HOSPITAL 2021	SUCRE	SINCELEJO
901593324	CONSORCIO ACUEDUCTO AZBUN 2022	SUCRE	SINCELEJO
900537791	DISCONT INGENIEROS SAS	SUCRE	SINCELEJO

901172074	CONSORCIO PAVIMENTO VILLA MADI	SUCRE	COROZAL
901181205	APOSKAPITAL SAS	SUCRE	SINCELEJO
901182214	CONSORCIO CONSTRUEDU 2018	SUCRE	SINCELEJO
901287879	UNION TEMPORAL PLAN PARCIAL LA SELVA 2019	SUCRE	SINCELEJO
901542066	CONSORCIO INSTITUCIONES COROZAL 2021	SUCRE	COROZAL
901183146	MANTENIMIENTOS FLOREZ LA UNION SAS	SUCRE	LA UNION
900704362	CRO PROYECTOS SAS	SUCRE	SINCELEJO
901335660	UNION TEMPORAL PROSPERAR JV	SUCRE	COVENAS
901239510	CONSORCIO INFRAESTRUCTURAS TOLU	SUCRE	SINCELEJO
900764697	CGT CONSTRUCCIONES SAS	SUCRE	SAN MARCOS
900905863	MEDINA ALBIS CONSTRUCTORES SAS	SUCRE	SINCELEJO
901171006	INGENIERIA Y SOLUCIONES INGESA SAS	SUCRE	SINCELEJO
901454295	ENDLOA OBRAS CIVILES Y CONSULTORIAS SAS	SUCRE	SAN LUIS DE SINCE
901536637	CONSORCIO CONCRESOL 2021	SUCRE	SAN MARCOS
901536891	CONSORCIO CONSTRUCTORES LB	SUCRE	SINCELEJO
901480392	JAC VEREDA CALLE LARGA	SUCRE	CHALAN
901611583	CONSORCIO SAN PEDRO	SUCRE	SINCELEJO
901434684	VELBET COMPAÑIA SAS	SUCRE	SINCELEJO
901543488	CONSORCIO PAVIMENTEMOS COROZAL	SUCRE	SINCELEJO
901625992	GVL PROYECTOS E INGENIERIA SAS	SUCRE	SINCELEJO
900795757	CONSTRUCCIONES YMG S.A.S.	SUCRE	SAN MARCOS
901227810	CONSORCIO VIAS LP	SUCRE	SAN MARCOS
901621227	CONSORCIO TECNING SAN ONOFRE	SUCRE	SAN ONOFRE
901285900	LICITACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL NORTE SAS	SUCRE	COLOSO
901352564	CONSORCIO CONSTRUSENDERO SAN MIGUEL	SUCRE	SINCELEJO
901638698	Q BICO SAS	SUCRE	SINCELEJO
901272950	CONSORCIO REDES 2019	SUCRE	OVEJAS
900811414	ALLIANZ SUCRE S.A.S.	SUCRE	SAN MARCOS
901383805	ARQURE SAS	SUCRE	SUCRE
901551221	CONSORCIO CONSTRUPARQUES	SUCRE	SINCELEJO
900959834	AMA INVESTMENT SAS	SUCRE	MORROA
901356841	C&AM SOLUCIONES CIVILES Y AMBIENTALES SAS	SUCRE	COROZAL
900469025	EMPRESA DE TRABAJADORES DE SAN MARCOS S.A.S.	SUCRE	SAN MARCOS
901319431	UNION TEMPORAL C AC PARQUES 2019	SUCRE	SINCELEJO
901515665	CONSORCIO MANTENIMIENTOS CIC SINCELEJO	SUCRE	SINCELEJO
901426004	CONSORCIO AVANZAR AD	SUCRE	SINCELEJO
900153638	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS	SUCRE	SINCELEJO
901344467	INFRAESTRUCTURAS RECREATIVAS 019	SUCRE	SAN MARCOS
901536769	CONSORCIO ADECUACIONES INTEGRALES	SUCRE	SINCELEJO
901564950	CONSORCIO CANCHAS SUCRE EJ 2022	SUCRE	SINCELEJO
901500709	CONSTRUCTORES Y SERVICIOS IC SAS	SUCRE	SINCELEJO
901294953	CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS 2019	SUCRE	SINCELEJO
901353635	CONSORCIO PEP LAS COLINAS	SUCRE	SINCELEJO

901476426	CONSORCIO RED 201	SUCRE	SINCELEJO
901535474	CONSORCIO U P ATOLUVIEJO	SUCRE	SINCELEJO
901059331	CONSTRUGLOBAL INGENIERIA S A S	SUCRE	SINCELEJO
901487588	ESFERA I A P SAS	SUCRE	SINCELEJO
901610524	CONSORCIO PAVIMENTO MR	SUCRE	SINCELEJO
900442137	CONSTRUCTORA JAM DE LA SABANA SAS	SUCRE	SINCELEJO
901592234	CONSORCIO SAN JOSE	SUCRE	SINCELEJO
901612262	MERKA UNIVERSAL SOLUCIONES SAS	SUCRE	SINCELEJO
900139593	BL & CIA LTDA	SUCRE	SAN LUIS DE SINCE
901098004	CONSORCIO AE1	SUCRE	SINCELEJO
901402405	CONSORCIO REDES DE COLOMBIA	SUCRE	SAN LUIS DE SINCE
901391274	DERIVA MAXIMA SAS	SUCRE	SINCELEJO
900545652	G B G CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS	SUCRE	SINCELEJO
901421833	CONSORCIO ANTIOQUIA 1300	SUCRE	SINCELEJO
901523853	CONSORCIO PH MOMIL 2021	SUCRE	SINCELEJO
901017348	GYG S.A.S.	SUCRE	SINCELEJO
901335586	CONSORCIO PARKE 2019	SUCRE	SINCELEJO
901307300	CONSORCIO PLACA HUELLA COVEÑÑAS 2019	SUCRE	SINCELEJO
901268981	CONSORCIO OVEJAS SAN RAFAEL 2019	SUCRE	SINCELEJO
901535871	CONSORCIO INTERVENTORIA PUERTA ROJA	SUCRE	SINCELEJO
900887454	MARINAS DEL GOLFO SAS	SUCRE	SANTIAGO DE TOLU
901414705	CONSORCIO ADECUACIONES ICBF 1600	SUCRE	SINCELEJO
901072526	CYJ INGENIEROS SAS	SUCRE	SANTIAGO DE TOLU

ESTUDIO FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL DE LA OFERTA

En Colombia existen empresas capaces de satisfacer las necesidades del presente proyecto.; En el SIIS se encuentra la información de las empresas con clasificación CIIU 4.0 adoptada por Colombia; es por ello que solo para objeto de conocer el comportamiento de las empresas del sector usaremos esta clasificación. Cabe resaltar que en el pliego de condiciones se usara la clasificación establecida por las naciones unidas (UNSPSC).

En el estudio de la oferta se analiza la Información financiera de las empresas inscritas en las siguientes clasificaciones:

4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil.

Para conocer el comportamiento financiero y organizacional del sector objeto de estudio se consultó en las bases de datos del SIIS, donde se encontró la información de empresas, las cuales permitieron calcular los indicadores de acuerdo con lo establecido en el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación:

NIT	RAZON SOCIAL	L5	E6	RCI7	RP 8	RA9	TAMAÑO
810002618	INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO SAS	1,23	70,77%	+IND	1,65	0,48	GRANDE
800000296	ZR INGENIERIA SA	21,81	45,91%	-IND	-0,01	-0,01	MICRO

5INDICADOR DE LIQUIDEZ (activo corriente/pasivo corriente)
6NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (pasivo total/activo total)
7RAZON DE COBERTURA DE INTERESES (utilidad operacional/ gastos de intereses)
8RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (utilidad operacional/patrimonio)
9RENTABILIDAD DEL ACTIVO(utilidad operacional/activo total)

800009612	JUAN HARKERS SAS	7,05	14,16%	+IND	0,01	0,01	MICRO
800012888	SOFAN INGENIERIA SAS	4,58	42,29%	5,2	0,19	0,11	GRANDE
800015079	ESGUERRA Y GOMEZ SAS	2,18	51,79%	-IND	-0,06	-0,03	MICRO
800016281	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PAVIMENTOS S.A.S	3,70	24,17%	1,4	0,02	0,02	MEDIANA
800019654	ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	3,78	33,10%	-IND	-0,04	-0,03	MICRO
800032838	CONSTRUCTORA BG SAS	45,72	32,23%	41,1	0,02	0,01	MICRO
800041077	JORGE USCATEGUI Y ASOCIADOS LTDA	3,44	24,37%	+IND	0,18	0,14	MICRO
800042119	VICPAR S A	1,59	33,76%	0,8	0,05	0,03	GRANDE
800043769	SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS	4,12	42,37%	2,3	0,14	0,08	GRANDE
800043977	COZADEL SAS	1,07	88,90%	1,1	0,67	0,07	GRANDE
800044735	SERVI-METAL SAS	2,77	28,47%	8,3	0,08	0,06	MEDIANA
800045199	CONSTRUDISEÑOS AGROEQUIPOS COMERCIAL CONACOM SAS	2,12	31,33%	6,0	0,13	0,09	PEQUEÑA
800049960	TECNITENQUES INGENIEROS S.AS. EN REORGANIZACION	1,52	46,02%	14,1	0,09	0,05	GRANDE
800050326	IOV Y CIA S.A.S	1,77	34,62%	+IND	0,02	0,02	PEQUEÑA
800050699	ALEMAN BELLO S.A.S.	3,11	48,94%	+IND	0,05	0,03	PEQUEÑA
800055215	Valores Rivera Vergara SAS	2,94	34,87%	+IND	0,60	0,39	PEQUEÑA
800055393	INTRICON SA	10,02	61,18%	5,6	0,08	0,03	MEDIANA
800056653	GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA	2,68	63,48%	+IND	0,07	0,02	PEQUEÑA
800063392	Alfa SAIT S.A.S.BIC	1,53	59,88%	6,2	0,35	0,14	MEDIANA
800067647	Colserpetrol SAS	4,14	19,68%	+IND	0,02	0,01	PEQUEÑA
800071658	SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROECTOS SAS	3,61	36,92%	4,2	0,09	0,06	MEDIANA
800071993	MANSER INGENIERIA SAS	111,11	13,81%	-IND	-0,02	-0,01	MICRO
800072941	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DONADO SAS	2,14	32,84%	+IND	0,02	0,01	MICRO
800075337	SUELOS INGENIERIA SAS	2,16	62,45%	2,3	0,02	0,01	PEQUEÑA
800075746	SINFOROSO ROBLEDO Y CIA S.A.S.	38,30	1,37%	+IND	0,02	0,02	MICRO
800075951	GARPER CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SAS	2,78	35,82%	-IND	-0,02	-0,01	MICRO
800078011	ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	1,41	73,77%	+IND	0,03	0,01	MEDIANA
800078608	INARCON SAS	5,81	42,31%	20,2	0,42	0,24	MEDIANA
800079382	UNION INDUSTRIAL DE BARRANCABERMEJA SAS	3,24	44,97%	+IND	0,02	0,01	MICRO
800079482	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	1,86	49,12%	11,6	0,16	0,08	GRANDE
800085861	SILVA ARIZA SA	1,44	51,83%	3,4	0,17	0,08	GRANDE
800088443	ITAC CONSTRUCCIONES SAS	2,90	43,78%	+IND	0,06	0,04	PEQUEÑA
800089032	ANDINA POZOS LTDA	8,23	10,11%	3,1	0,04	0,04	MEDIANA
800089623	CORROSION Y SERVICIOS SAS	7,81	21,64%	0,4	0,02	0,02	PEQUEÑA

800092242	CABALLERO ACEVEDO SAS	4,60	47,02%	+IND	0,07	0,04	MEDIANA
800093266	GARCIA RIOS CONSTRUCTORES SAS	1,38	166,36%	-18,2	IND	-0,96	MICRO
800096053	EDYCON CUBIERTAS S.A.S.	1,01	50,67%	+IND	0,34	0,17	PEQUEÑA
800100277	LAGUNA MORANTE SAS EN REORGANIZACION	13,97	37,86%	10,3	0,00	0,00	MEDIANA
800102384	IMECONS LIMITADA	52,62	1,31%	351,2	0,13	0,13	MICRO
800104214	INCITECO SAS	5,03	24,43%	+IND	0,26	0,20	GRANDE
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	35,86	39,35%	24,8	0,10	0,06	GRANDE
800109273	CNV CONSTRUCCIONES SAS	1,44	69,93%	0,7	0,09	0,03	GRANDE
800112169	CONSTRUOBRAS SAS	1,21	81,70%	5,8	0,71	0,13	MEDIANA
800112185	CONSTRUCCIONES PUBENZA SAS	3,32	67,20%	4,7	0,08	0,03	PEQUEÑA
800112904	TEMPLADO SAS	1,48	41,63%	11,9	0,20	0,12	GRANDE
800113634	CAPRELCO SAS	21,02	57,85%	+IND	0,01	0,00	MICRO
800113677	PETROLABIN S.A.S	6,51	37,21%	2,0	0,09	0,06	GRANDE
800113757	INGE C Y C S.A.S	5,69	3,94%	+IND	0,01	0,01	MICRO
800119086	PROYECTOS Y VIAS SASPROYECTOS Y VIAS SAS	13,89	16,33%	10,5	0,09	0,07	GRANDE
800124466	GABRIEL VERGARA VERGARA SAS	8,87	60,34%	-6,2	-0,38	-0,15	PEQUEÑA
800125980	EMECON SA EN REORGANIZACION	1,34	42,98%	14,0	0,16	0,09	GRANDE
800129071	SOTARCO SAS	6,83	27,74%	+IND	0,26	0,19	MEDIANA
800134130	solidos ingenieros civiles sa	1,72	43,45%	4,1	0,10	0,05	MEDIANA
800137478	METALORIENTE SAS	1,50	51,51%	2,9	0,18	0,08	MEDIANA
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S	2,83	56,79%	1,1	0,06	0,02	GRANDE
800141509	CORA SAS	1,10	58,06%	8,0	0,64	0,27	PEQUEÑA
800143273	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR SAS	20,33	20,24%	27,9	0,50	0,40	GRANDE
800143610	SOFORESTA SAS	3,09	44,59%	1,9	0,34	0,19	GRANDE
800144081	ODIS OBRAS Y DISEÑOS S A S	2,68	10,86%	+IND	0,02	0,02	MICRO
800144156	HIDROESTRUCTURAS SAS	76,14	6,96%	IND	-	-	MICRO
800146310	AZUL URBANO LIMITADA	22,92	79,44%	-1,0	-0,09	-0,02	MEDIANA
800147021	LLANOPOZO SA	2,02	64,35%	1,6	0,13	0,05	MEDIANA
800150987	INGEDUCTOS S.A. EN REORGANIZACION	0,98	90,61%	-IND	-0,41	-0,04	MICRO
800155260	RAMIREZ ARENAS S.A.S	2,54	49,97%	1,3	0,11	0,05	PEQUEÑA
800159596	COMPAÑIA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S.	1,68	65,32%	4,3	0,03	0,01	MICRO
800164423	PAMER INGENIERIA SAS	5,09	41,71%	+IND	0,04	0,02	PEQUEÑA
800170850	RAPITEC SAS	6,17	12,08%	7,7	0,06	0,05	PEQUEÑA
800176128	CINCEL SAS	5,32	39,63%	10,2	0,22	0,14	MICRO
800177012	JASA LTDA	32,63	60,16%	2,0	0,32	0,13	GRANDE

800177854	MONTAJES TECNICOS ZAMBRANO Y VARGAS SAS	1,62	53,74%	9,1	0,82	0,38	GRANDE
800186250	ESTAHL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	1,14	82,04%	0,4	0,04	0,01	GRANDE
800192570	AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS	4,51	61,31%	10,1	0,07	0,03	MICRO
800192783	SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA	2,46	112,53%	-0,9	IND	-0,02	MICRO
800193071	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.	1,61	27,11%	-IND	-0,02	-0,02	PEQUEÑA
800193524	ELECTRICOS Y CIVILES CONSTRUCTORES SAS	59,42	26,32%	2,9	0,03	0,02	MICRO
800195564	HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	2,36	46,48%	3,3	0,17	0,09	PEQUEÑA
800196467	INGENIERIA JOULES MEC SAS	3,30	29,84%	10,6	0,22	0,16	GRANDE
800196832	FOMENTO CENTRAL MINERO SAS	4,90	19,13%	+IND	0,00	0,00	MICRO
800198573	HAGSA EN REESTRUCTURACION	19,33	48,29%	3,7	0,04	0,02	MEDIANA
800199185	HIFO SA	1,62	66,60%	+IND	0,07	0,02	MICRO
800200439	UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS SAS	1,75	66,10%	3,7	0,71	0,24	MEDIANA
800203342	GRUCON SAS	4,10	36,86%	14,1	0,44	0,28	GRANDE
800205166	ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	1,67	58,30%	2,3	0,21	0,09	GRANDE
800206723	CONSTRUCTORA LANDA SAS	3,38	42,17%	2,4	0,23	0,13	GRANDE
800207312	CANOGA GARDEN CONSTRUCCIONES S.A.S.	1,08	92,53%	-IND	-2,98	-0,22	MICRO
800207622	ICAGEL LIMITADA	106,04	0,82%	6,5	0,00	0,00	MICRO
800208210	RCH CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	7,17	36,50%	13,1	0,14	0,09	GRANDE
800209530	CONSTRUCTORA FG SAS	5,66	41,26%	4,0	0,16	0,09	GRANDE
800210073	O&P INGENIERIA SAS	4,28	58,71%	-	0,00	0,00	MEDIANA
800215694	VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC	3,98	53,23%	12,0	0,39	0,18	MEDIANA
800216899	CDC INGENIERIA SAS	8,79	67,12%	IND	-	-	MICRO
800217690	COMEC LTDA CONSTRUCCION DE OBRA DE INGENIERIA MECANICA CIVIL Y ELECTRICA LTDA	11,09	787,70%	+IND	IND	0,01	MICRO
800219705	ROCA + SAS	6,02	34,61%	+IND	0,08	0,05	MICRO
800224899	FEYMA INGENIERIA S.A.S	2,48	32,82%	1,4	0,39	0,26	MEDIANA
800226646	BIOTECNOLOGIA DE COLOMBIA SAS	0,22	302,76%	-IND	IND	-2,31	MEDIANA
800226833	RAMPINT SAS	2,55	36,92%	4,6	0,07	0,05	GRANDE
800228872	CONCALI COLOMBIA SAS	2,20	46,19%	8,6	0,20	0,11	GRANDE
800229583	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO SAS	3,28	35,30%	+IND	0,09	0,06	PEQUEÑA
800231645	PILOTAJES Y CONSTRUCCOINES DEL PACIFICO LTDA	5,01	26,88%	3,7	0,07	0,05	MICRO
800233401	EQUIVER S A S	10,40	26,25%	3,0	0,13	0,09	MEDIANA
800235946	SA CONSTRUCTORA SAS	INDF	0,00%	+IND	0,00	0,00	MICRO
800240100	CONSTRUCTORA E INVERSIONES MAURICIO ANCINEZ SAS	3,69	26,76%	+IND	0,02	0,02	MICRO

800243589	GRUPO AMAYA A SAS	2,27	84,89%	1,5	0,54	0,08	MEDIANA
800246191	ENERTEL SA	10,30	50,52%	26,6	0,06	0,03	PEQUEÑA
800247459	INVERSIONES HUNA CI SAS	53,39	24,82%	1,7	0,05	0,04	MEDIANA
800247622	ORTIZ REY INGENIEROS S.A. EN REORGANIZACIÓN	15,16	81,79%	428,2	0,99	0,18	MICRO
800250918	ACUAMEUNIER SAS	5,22	34,85%	16,0	0,18	0,12	PEQUEÑA
800252740	CONSTRUCOL-CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.	83,93	19,24%	5,2	0,07	0,06	PEQUEÑA
800252749	GEOFORAGROS SAS	3,26	23,63%	3,4	0,12	0,09	PEQUEÑA
800252912	INVERSIONES Y PROYECTOS INMOBILIARIOS COLOMBIA SAS EN REESTRUCTURACION	-	157,60%	-IND	IND	-0,05	MICRO
800254154	JPS SAS BIC	3,26	51,61%	49,5	0,70	0,34	PEQUEÑA
801001287	INTELCA PROYECTOS, SERVICIOS Y TECNOLOGIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	3,16	33,09%	2,2	0,04	0,02	MEDIANA
801002878	INVERSIONES TERRA SA	4,02	10,06%	+IND	0,03	0,02	PEQUEÑA
801004951	TECNO-KIMA LTDA	2,17	34,07%	6,9	0,25	0,16	GRANDE
802000969	CONSTRUTEL S.A.	1,60	64,97%	914,0	0,13	0,05	PEQUEÑA
802001060	CONSTRUCTORA RIO DE ORO LIMITADA	9,35	87,12%	+IND	0,00	0,00	MICRO
802005147	CONSTRUCTORA YACAMAN VIVERO SAS	3,53	66,08%	1,4	0,26	0,09	GRANDE
802006180	MAQUINARIA,TENCOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	3,73	28,36%	4,6	0,32	0,23	MICRO
802006527	ARQUITECTURA E INGENIERIA MACRO PROYECTO SAS	12,11	14,51%	3,1	0,03	0,03	PEQUEÑA
802008095	CONVIAS SAS	2,66	34,48%	7,8	0,31	0,20	GRANDE
802008390	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS SAS	5,25	21,82%	+IND	0,15	0,12	MEDIANA
802010364	DESARROLLO ELECTRICO DE COLOMBIA SA	3,96	24,21%	+IND	0,19	0,14	PEQUEÑA
802010733	CONSTRUCCIONES SIERRA PEREZ SAS	1,78	42,41%	6,2	0,24	0,14	GRANDE
802011776	FV SOLUCIONES S.A.S.	11,81	55,11%	1,4	0,09	0,04	MEDIANA
802013139	CONSTRUSERVI SAS	1,81	45,25%	2,5	0,25	0,13	MEDIANA
802014686	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EL CARIBE S.A	6,32	15,42%	+IND	0,02	0,02	MEDIANA
802018747	ALUNAS SAS	1,01	72,96%	1,1	0,16	0,04	MEDIANA
802019794	MCC INGENIERIA SAS	0,88	56,85%	3,3	0,39	0,17	MEDIANA
802019963	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA DE PROYECTOS S.A.S	70,35	45,06%	+IND	0,05	0,03	PEQUEÑA
802021611	constructora cerdunco sas	1,16	47,38%	43,0	0,09	0,05	PEQUEÑA
802023626	JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	2,14	48,36%	2,9	0,08	0,04	MEDIANA
802024444	ZF CONSTRUCCIONES S.A.	2,57	60,84%	+IND	1,14	0,44	PEQUEÑA
804000152	COINOBRAS SAS	17,19	63,65%	+IND	0,07	0,03	MEDIANA
804000752	CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SAS	2,78	22,38%	5,6	0,07	0,05	GRANDE
804001081	VEROCO INGENIERIA SAS	1,81	40,86%	2,2	0,13	0,08	PEQUEÑA
804002742	GPI LTDA GERENCIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA	1,37	44,23%	-IND	-0,6	-0,38	MICRO

	LTDA				8		
804004100	MR INGENIEROS SAS	1,96	71,13%	2,7	0,64	0,19	GRANDE
804007597	ELECTROUNIVERSAL S.A.S	0,50	85,79%	6,8	0,53	0,08	MEDIANA
804008885	EICON SAS	3,10	50,18%	+IND	0,05	0,02	MEDIANA
804009060	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES ISIS SAS	6,29	22,64%	7,6	0,13	0,10	MEDIANA
804012551	SERGOM SAS	1,99	59,77%	3,8	0,15	0,06	GRANDE
804016406	ARMOING SAS	4,04	11,73%	7,7	0,03	0,03	PEQUEÑA
804017067	CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.	1,29	84,10%	4,6	0,52	0,08	MEDIANA
805000482	ESTRUCTURAS Y TECHOS SAS	3,04	27,96%	+IND	0,35	0,25	MEDIANA
805003019	RAMIREZ TRUJILLO Y CIA SAS	1,77	45,94%	+IND	0,09	0,05	MEDIANA
805003727	DISEÑOS Y OBRAS DE COLOMBIA SAS	1,59	21,20%	3,2	0,00	0,00	MICRO
805008499	CIMENTEC SAS	5,87	14,28%	+IND	0,21	0,18	PEQUEÑA
805009997	CONSTRUCCIONES TECNICAS SANTAMARIA SA	1,19	65,67%	4,6	0,09	0,03	MICRO
805016367	RB CONSTRUCTORES Y CIA SAS	8,04	9,25%	11,7	0,23	0,21	PEQUEÑA
805016535	INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS	1,94	61,09%	2,0	0,22	0,08	MEDIANA
805017536	Masterplac SAS	2,20	63,76%	+IND	0,13	0,05	GRANDE
805017838	INVERSIONES CLH SA	4,34	48,80%	11,8	0,03	0,02	MEDIANA
805018839	NC CONSTRUCCIONES Y CIA SAS	1,80	60,38%	1,4	0,04	0,02	MEDIANA
805021476	CONSTRUAPLICACIONES SA	5,01	15,98%	200,1	0,14	0,12	PEQUEÑA
806003450	PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING S.A.S	2,20	42,43%	4,8	0,31	0,18	GRANDE
806013308	MVC SAS	3,00	41,39%	5,9	0,10	0,06	PEQUEÑA
806014433	CH PEREIRA & CIA SAS	1,96	33,75%	+IND	0,05	0,03	MEDIANA
806015691	EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES SA	3,93	48,49%	3,6	0,20	0,10	MEDIANA
807000269	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	8,49	62,86%	1,8	0,06	0,02	PEQUEÑA
807001125	M&R INGENIERIA SAS	94,97	18,33%	+IND	0,01	0,01	MICRO
807008376	INCEL LTDA	65,74	17,63%	83,7	0,47	0,39	GRANDE
807008957	EBISU SAS	4,78	91,67%	-9,4	-0,77	-0,06	MEDIANA
810000991	INGENIEROS QUIMICOS Y ASOCIADOS SAS	1,52	67,52%	15,6	0,14	0,05	PEQUEÑA
810001583	CAFEREDES INGENIERIA SAS	1,45	57,65%	5,6	0,06	0,02	GRANDE
810002618	INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO SAS	2,54	82,07%	+IND	0,06	0,01	MEDIANA
810002712	DQ INGENIERIA SAS	2,75	39,64%	+IND	0,02	0,01	PEQUEÑA
810002988	OBRAS Y MONTAJES SAS	1,34	75,80%	+IND	0,05	0,01	MICRO
810006670	ARENA Y GRAVAS SAS	2,81	40,07%	0,5	0,03	0,02	PEQUEÑA
811000489	SAS	2,63	34,84%	-0,3	-0,00	-0,00	MEDIANA
811000828	INGENIERIA, CONSTRUCCION Y PROYECTOS, I.C.P. S.A.S.	1,33	78,46%	+IND	0,52	0,11	MEDIANA
811001757	IDC INVERSIONES SAS	2,26	46,87%	6,3	0,06	0,03	GRANDE

811004822	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MS S.A.S.	3,22	30,09%	+IND	0,13	0,09	MEDIANA
811006338	CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES S.A.S.	8,97	19,98%	5,6	0,05	0,04	MICRO
811006779	INGETIERRAS DE COLOMBIA SA	4,82	32,31%	13,5	0,12	0,08	GRANDE
811008978	ALFA ARQUITECTOS LTDA	1,97	83,66%	-IND	-1,65	-0,27	MICRO
811009005	MONTAJES Y MANTENIMIENTOS DE TORRES SAS EN REORGANIZACION	3,21	69,58%	1,3	0,18	0,05	MEDIANA
811011424	SERVICIOS DE INGENIERIA EQUIPOS Y TIERRAS SAS	0,70	15,19%	+IND	0,01	0,01	MICRO
811011847	Az Construcciones SAS	2,83	53,59%	2,5	0,16	0,08	MEDIANA
811013037	CONCIVELSA Y CIA SAS	9,95	71,56%	2,1	0,15	0,04	MEDIANA
811013823	CONCRETOS Y MEZCLAS S.A.	4,37	33,98%	+IND	0,02	0,01	PEQUEÑA
811015643	TECNICAS CONSTRUCTIVAS SAS	2,57	37,78%	3,8	0,03	0,02	MEDIANA
811022617	MONTAJES DE MARCA SA	4,66	19,05%	+IND	0,08	0,07	PEQUEÑA
811023055	CODICO SAS	1,92	21,98%	1,9	0,02	0,01	MICRO
811023321	SEIMA SAS	7,07	32,06%	13,5	0,51	0,34	GRANDE
811026191	CONSTRUCTORA MORICHAL LTDA.	1,95	58,48%	3,3	0,24	0,10	GRANDE
811028340	LUIS F MONTOYA MARKETINF TOTAL SCS	INDF	119,77%	+IND	IND	0,16	PEQUEÑA
811028750	INVERSIONES EDITEC SAS	1,23	89,89%	+IND	0,02	0,00	MICRO
811031952	INGENIERIA VERTICAL S.A.S.	1,46	67,49%	+IND	1,04	0,34	MEDIANA
811031999	EQUIPOS Y VIAS S.A.S.	0,53	54,44%	4,2	0,26	0,12	MEDIANA
811032022	PAHT CONSTRUCCIONES SAS	1,20	46,80%	2,3	0,11	0,06	MEDIANA
811032640	SOMATEC SAS	1,43	72,84%	1,9	0,41	0,11	GRANDE
811032954	SARIA SAS	19,78	18,32%	+IND	0,00	0,00	PEQUEÑA
811035837	ORGANIZACION DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA COLOMBIANA SAS	16,34	66,67%	-16,3	-0,21	-0,07	PEQUEÑA
811037554	CONDUGAS SA BIC	1,61	58,85%	3,9	0,38	0,15	GRANDE
811037915	HYDROTECH OBRAS CIVILES SAS	1,47	74,79%	1,7	0,39	0,10	MEDIANA
811040550	GEOTECNICA SAS	1,91	67,79%	2,0	0,28	0,09	PEQUEÑA
811045062	INGENIEROS DE ANTIOQUIA S.A.S	3,13	32,25%	2,2	0,11	0,07	MEDIANA
811045673	CUBIERTAS TECNICAS DE COLOMBIA S.A.S.	3,86	73,55%	3,3	0,42	0,11	MEDIANA
811046638	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS	3,95	30,30%	1,4	0,03	0,02	PEQUEÑA
811046667	OMEGA INGENIERIA SAS EN PROCESO DE REOORGANIZADA	5,22	40,46%	+IND	0,08	0,05	PEQUEÑA
811047181	CONSTRUCTORA SERRANIA SA	49,83	11,71%	+IND	0,07	0,06	MICRO
811047188	Ingap SAS	3,67	76,50%	-99,0	-0,82	-0,19	MEDIANA
812002343	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SAS	6,01	42,21%	5,3	0,23	0,13	MEDIANA
813001340	IINGEASER SAS	40,26	7,72%	52,1	0,07	0,07	PEQUEÑA
813002666	ALFONSO CASAS SAS	53,67	1,59%	+IND	0,00	0,00	MICRO
813002772	ARGECO SAS	5,02	46,51%	4,4	0,02	0,01	PEQUEÑA

813003916	RAELJA INGENIERIA S.A.S	17,25	26,75%	10,2	0,22	0,16	PEQUEÑA
813006542	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	7,06	50,33%	4,0	0,24	0,12	MEDIANA
813007039	SIMEC SAS SERVICIOS E INGENIERIA	277,52	82,56%	+IND	0,23	0,04	MEDIANA
813010363	INCIVIL S.A.S.	5,82	59,60%	5,7	0,31	0,12	MEDIANA
813012783	AHUMADA E HIJOS SAS	3.445,06	35,11%	108,1	0,00	0,00	MICRO
813012929	iINGENIERIA DE OBRAS SAS	0,05	11,22%	+IND	0,00	0,00	MICRO
816000531	BERMUDEZ SAS	24,40	66,06%	2,4	0,05	0,02	MICRO
816007121	Conviales Construcciones Viales y Geotecnicas SAS	0,84	69,32%	-13,8	-0,83	-0,25	MEDIANA
817000639	METALICAS E INGENIERIA SAS	1,11	68,86%	0,7	0,21	0,07	GRANDE
817001051	IDM SAS INGENIERA Y DISTRIBUCION DE MATERALES SAS IDM SAS	2,58	27,65%	-5,3	-0,01	-0,01	MICRO
820000985	G&D PROYECTOS LTDA	1,54	56,37%	5,6	0,53	0,23	PEQUEÑA
822000138	INGECON S.A.	13,45	32,33%	137,5	0,24	0,16	GRANDE
822005194	INGENIERIA Y COMERCIALIZADORA SAS	7,55	92,34%	+IND	0,45	0,03	PEQUEÑA
822005907	CIAM SAS	1,39	65,29%	+IND	0,80	0,28	GRANDE
822006084	ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S.	6,95	13,87%	60,9	0,07	0,06	GRANDE
822006689	INGECONSULTAR LTDA	64,63	27,05%	3,8	0,04	0,03	MICRO
822006886	SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL EU	9,98	8,13%	+IND	0,04	0,03	MICRO
824000254	INGENIERIA MULTISECTORIAL SAS	7,40	44,50%	54,1	0,39	0,22	MEDIANA
824002244	RSM CIA SAS	152,35	4,02%	8,6	0,01	0,01	MICRO
824006325	CONSTRUAMBIENTE S.A.S.	2,00	46,95%	4,6	0,39	0,21	GRANDE
825000164	LA MACUIRA INVERSIONES Y COSNTRUCCIONES SA	2,93	58,38%	+IND	0,08	0,03	GRANDE
825001691	ESECO LTDA	2,45	41,55%	5,8	0,10	0,06	PEQUEÑA
826000872	constructora industrial de sogamoso sas	5,21	60,46%	-0,4	-0,05	-0,02	PEQUEÑA
826001185	ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	1,19	78,51%	6,3	1,18	0,25	GRANDE
826003056	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES RG S.A.S.	4,41	9,07%	4,5	0,04	0,04	MICRO
829000107	CONYSER S.A.S	5,35	28,30%	22,8	0,17	0,12	GRANDE
829000346	URYCOR SAS	38,17	1,74%	14,2	0,08	0,07	PEQUEÑA
829000736	INGENIERIA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA INDICON LTDA	4,92	17,45%	24,8	0,02	0,02	PEQUEÑA
829000966	INGENIERIA DINAMICA LTDA.	0,93	49,65%	-IND	-0,00	-0,00	MICRO
829001040	CONSTRUCCIONES GOVAR LTDA EN REORGANIZACIÓN	-	1213,96 %	-IND	IND	-0,51	MICRO
829002043	INGENIERIA TOTAL EN REORGANIZACION	887,64	59,22%	+IND	0,01	0,01	MICRO
829002331	INGENIERIA Y SUMINISTROS BROCA SAS EN REORGANIZACION	6,04	38,32%	6,4	0,02	0,01	PEQUEÑA
830000327	HIDRAL OBRAS SAS	12,67	34,18%	+IND	0,04	0,03	PEQUEÑA

830000636	CONCITEC SAS	50,72	48,89%	+IND	0,23	0,12	PEQUEÑA
830003134	OBSERVAR LTDA	11,64	62,63%	+IND	0,21	0,08	MEDIANA
830003733	REDES Y EDIFICACIONES SA	1,76	56,29%	-0,4	-0,05	-0,02	GRANDE
830007560	ID SAS.	10,62	24,47%	4,6	0,10	0,08	MICRO
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	3,84	54,74%	1,1	0,05	0,02	PEQUEÑA
830013054	DS CONSTRUCCIONES SAS	1,39	71,57%	51,1	0,72	0,20	MEDIANA
830013874	TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS	73,63	58,43%	-IND	-0,47	-0,20	MEDIANA
830021846	LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CIA SAS	3,57	30,87%	+IND	0,03	0,02	MEDIANA
830024796	PROMOTORA PUGA LTDA	7,45	55,60%	2,3	0,08	0,03	MEDIANA
830024834	NORTE INGENIEROS LTDA	9,27	36,71%	+IND	0,02	0,01	MICRO
830025215	POLO ASOCIADOS SOLUCIONES DE INGENIERIA SAS	8,18	11,99%	-4.157,6	-0,01	-0,01	MICRO
830026225	EYR PILOTAJES SAS	4,39	25,37%	0,4	0,01	0,01	MICRO
830026251	P&P CONSTRUCCIONES SAS	45,92	60,14%	+IND	0,01	0,00	MICRO
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS	2,56	91,70%	-10,2	-0,71	-0,06	MICRO
830030986	PRO-SISTEMAS AQUA SAS	4,97	28,77%	6,6	0,19	0,13	MEDIANA
830033639	AOO INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL E.U.	2,09	76,93%	+IND	0,31	0,07	MEDIANA
830034261	AMTEL LTDA	1,92	37,49%	-IND	-0,03	-0,02	MICRO
830037203	FM INGENIERIA SA	9,95	9,96%	5,2	0,03	0,02	MEDIANA
830037322	PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	3,55	49,41%	4,1	0,34	0,17	GRANDE
830038225	VISUAR SAS	21,79	48,34%	1,9	0,28	0,14	MEDIANA
830038515	IHC SAS INGENEIRA HIDRAULICA Y CIVIL	3,52	68,17%	5,8	0,35	0,11	GRANDE
830038910	PRINCO LTDA	31,55	7,83%	+IND	0,05	0,04	PEQUEÑA
830041080	CONCREARMADO LTDA	4,03	69,10%	7,0	0,33	0,10	GRANDE
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	3,98	57,80%	3,7	0,10	0,04	MEDIANA
830042489	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES DE LOS ANDES SAS	2,77	29,32%	62,1	0,22	0,16	PEQUEÑA
830047544	FIRMAMENTO E IMAGEN LTDA	2,09	65,80%	+IND	0,33	0,11	GRANDE
830048419	HSP CONSTRUCCIONES SAS	1,01	97,37%	-IND	-5,63	-0,15	MEDIANA
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	8,70	43,57%	82,2	0,03	0,02	PEQUEÑA
830054419	CMIJ INGENIEROS LIMITADA	1,37	39,05%	59,0	0,64	0,39	MEDIANA
830054826	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	3,66	51,85%	8,9	0,26	0,13	GRANDE
830055731	AGUA Y AMBIENTE INTERNACIONAL SAS	2,83	48,02%	+IND	0,60	0,31	MEDIANA
830058608	ARINDEC S A S	4,01	45,13%	3,6	0,22	0,12	MEDIANA
830059568	MASA INGENIERIA S.A.	23,90	61,14%	14,3	0,09	0,04	PEQUEÑA
830061903	CONSTRUCCIONES SABA S A	5,05	77,50%	3,4	0,12	0,03	PEQUEÑA

830063087	INCOPAV S.A.S.	2,75	29,75%	7,5	0,04	0,03	GRANDE
830064116	INGYSERV SAS	0,07	90,90%	-5,7	-1,23	-0,11	MICRO
830067146	INGGES INGENIERIA Y GESTION SAS	3,71	29,87%	38,7	0,53	0,37	MICRO
830070777	WACEU SAS	1,90	47,92%	2,6	0,01	0,01	MICRO
830070959	ESTRUMONT S.A.S	4,42	18,89%	-IND	-0,81	-0,66	MICRO
830071191	SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION	23,14	42,66%	4,3	0,00	0,00	MICRO
830071757	H Y VARGAS INGENIEROS SAS	17,50	6,61%	+IND	0,05	0,05	MICRO
830072325	AMR CONSTRUCCIONES SAS	11,03	62,12%	+IND	0,02	0,01	GRANDE
830073703	PAVIOBRAS SAS	1,97	44,25%	+IND	0,25	0,14	GRANDE
830073841	REX INGENIERIA SA	3,87	57,65%	-1,9	-0,02	-0,01	GRANDE
830073933	OBRAS LTDA	20,73	44,33%	24,0	0,05	0,03	MICRO
830078803	COSNTRUCTORA EMG INGENIEROS S.A.S	6,74	14,83%	-IND	-0,01	-0,01	MICRO
830078916	SERVICIOS Y OBRAS SEOBRA SAS	INDF	54,46%	-IND	-0,19	-0,08	MICRO
830079395	ASSV S.A.S	31,95	17,59%	3,0	0,03	0,03	PEQUEÑA
830081232	CONSTRUCCIONES VINPAR SAS	1,98	48,66%	9,7	0,14	0,07	PEQUEÑA
830081824	RHEMA INTERNACIONAL SAS	2,86	58,03%	3,2	0,30	0,13	GRANDE
830082401	RINOL PISOCRETO S.A.S	2,27	50,70%	2,9	0,13	0,06	GRANDE
830082545	IMMAGEN SA	1,57	54,14%	5,3	0,53	0,24	MEDIANA
830084347	MALFERO S EN C	5.916,81	8,58%	41,0	0,02	0,02	PEQUEÑA
830085352	INCTEC INGENIEROS CIVILES ARQUITECTOS LTDA	5,16	93,64%	-3,1	-0,62	-0,04	MICRO
830087033	CONSTRUCCIONES LAPREU SAS	3,35	19,34%	+IND	0,08	0,06	PEQUEÑA
830089381	ALCA INGENIERIA SAS	5,66	60,25%	1,5	0,16	0,06	GRANDE
830094236	GALVARK LTDA	2,32	38,93%	+IND	0,41	0,25	MEDIANA
830094781	PROAIRE SAS	1,20	48,88%	3,4	0,22	0,11	MEDIANA
830095316	CONSTRUCTION SUPPLIES & CONSULTING SAS	13,28	7,38%	2,1	0,20	0,19	PEQUEÑA
830096080	URBANIZADORES ASOCIADOS SAS	1,04	91,74%	-IND	-0,18	-0,01	MICRO
830098730	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS	2,31	34,57%	+IND	0,03	0,02	MICRO
830104160	CONSTRUCCIONES BARSA SAS	70,96	55,39%	6,2	0,06	0,03	PEQUEÑA
830104374	ASMI CONTRUCTORES SAS	2,18	41,22%	7,0	0,04	0,03	MICRO
830108910	CONSTRUCIONES Y PAVIMENTOS AM SA	5,09	27,56%	+IND	0,07	0,05	MEDIANA
830108992	CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS	1,52	54,72%	1,6	0,37	0,17	MEDIANA
830109800	ORGANIZACION Y DISEÑO ARQUITECTONICO LTDA	12,18	52,45%	3,5	0,12	0,06	PEQUEÑA
830113252	SICTE SAS	1,46	56,76%	5,5	0,35	0,15	GRANDE
830113525	RAHS INGENIERIA SAS	4,52	79,43%	10,5	0,27	0,06	MEDIANA

830114440	PROYECTOS CIVILES SYM LTDA	2,45	59,06%	+IND	0,13	0,05	MEDIANA
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES S.A	4,44	46,78%	2,4	0,18	0,10	GRANDE
830117761	TECCIVIL SAS	9,90	60,18%	74,0	0,16	0,06	MEDIANA
830118674	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA	2,04	50,32%	2,8	0,12	0,06	PEQUEÑA
830119080	FEME INGENEIRIA SAS	1,93	11,85%	3,3	0,01	0,01	PEQUEÑA
830119490	CONSULTORIA E IMAGEN SAS	1,71	59,85%	2,6	0,10	0,04	PEQUEÑA
830120141	ambiente y desarrollo sas	17,38	21,21%	10,3	0,08	0,06	MICRO
830120848	G&S GAS AND SERVICES SAS	1,61	36,26%	3,1	0,15	0,10	PEQUEÑA
830121507	INGEBYP SAS	9,96	33,26%	5,1	0,16	0,11	GRANDE
830133192	CONSTRUCCIONES CIVILES DHG S.A.S	2,83	4,04%	+IND	0,01	0,01	MICRO
830134152	COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS	3,24	54,49%	3,0	0,10	0,05	PEQUEÑA
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	7,75	56,99%	+IND	0,20	0,09	GRANDE
830136984	CONSTRUCTORA VMJ SAS	7,03	12,85%	+IND	0,05	0,05	MICRO
830139018	ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LIMITADA-ECOVIAS LTDA	1,86	53,73%	+IND	0,53	0,24	PEQUEÑA
830139109	PELICANO LTDA	1,07	81,77%	2.263,6	0,36	0,07	MEDIANA
830140269	PAISAJE URBANO SAS	2,10	47,06%	6,7	0,14	0,08	PEQUEÑA
830140475	ANCLAJES & CIMENTACIONES SAS	2,13	33,50%	0,2	0,00	0,00	PEQUEÑA
830141725	CIVILEZA SAS	10,64	55,58%	3,4	0,17	0,08	MEDIANA
830146140	GTC INGENIERIA SAS	3,31	67,56%	2,5	0,44	0,14	GRANDE
830500675	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS	5,30	49,22%	3,7	0,05	0,03	PEQUEÑA
830501032	ACERO ASOCIADOS SAS	0,12	70,12%	4,3	0,27	0,08	PEQUEÑA
830501657	BASA INGENIERIA SA	34,82	84,60%	68,3	0,20	0,03	PEQUEÑA
830501669	RO INGENIERIA LTDA	4,98	69,74%	9,8	0,28	0,08	GRANDE
830502359	INVER5SIONES Y CONSTRUCCIONES SADLO SAS	3.273,15	0,02%	-IND	-0,05	-0,05	MICRO
830504000	ANTIOQUEÑA DE HORMIGONES E INSUMOS PARA LA CONSTRUCCION S.A.	1,39	53,52%	-0,7	-0,04	-0,02	PEQUEÑA
830509276	TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S.A	4,51	44,94%	2,6	0,12	0,07	GRANDE
830509690	TOMANA S.A.S	9,81	8,33%	-9,6	-0,07	-0,06	MICRO
830509932	GRUPO MONARCA SA EN REORGANIZACION	7,33	49,46%	-2,6	-0,01	-0,01	PEQUEÑA
830510471	CONINGENIO SAS	1,09	55,91%	-7,1	-0,23	-0,10	PEQUEÑA
830512196	INGENIAR LTDA	7,00	31,38%	4,8	0,21	0,14	MEDIANA
830513476	CONSTRUCCIONES DIM SAS	2,10	66,51%	+IND	0,11	0,04	MEDIANA
830514947	INDUMECONSTRUCCIONES LTDA	2,02	20,82%	-IND	-0,00	-0,00	MICRO

830515326	IMGAS S.A.S.	2,21	40,78%	5,1	0,23	0,14	MEDIANA
832005076	GEOCONSTRUCCIONES LTDA	6,63	26,62%	+IND	0,09	0,06	PEQUEÑA
832006034	PLEXIMUNDO SAS	3,52	51,80%	+IND	0,14	0,07	MEDIANA
832011532	AGREGADOS EL VINCULO LTDA	2,00	70,95%	3,9	0,39	0,11	MEDIANA
834000202	CONSTRUCTORA INSUR LIMITADA	1,70	59,43%	6,0	0,13	0,05	PEQUEÑA
834000377	RG INGENIERIA SAS	4,27	41,04%	2,2	0,11	0,06	MEDIANA
844000522	TEKMAN SAS	3,88	27,28%	6,2	0,15	0,11	MEDIANA
844002854	INGENIEROS CIVILES Y ELECTROMECANICOS CONSTRUCTORES SAS	11,29	64,46%	20,8	0,23	0,08	GRANDE
844002898	INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS INTECVIAS SAS	4,72	54,22%	1,5	0,06	0,03	MEDIANA
844004710	CONSTRUTEC INGENIERIA SAS	4,18	17,26%	+IND	0,02	0,02	PEQUEÑA
844004815	MLAR INGENIERIA EU	2,03	54,19%	4,8	0,19	0,09	MEDIANA
844004840	SYNERGIA SAS	10,13	45,41%	+IND	0,13	0,07	MEDIANA
844004924	UTEMPO SAS	2,12	44,94%	+IND	0,02	0,01	PEQUEÑA
844005111	TRIRURADOS DEL NORTE S.A.S	4,78	19,58%	11,7	0,08	0,06	PEQUEÑA
860003063	COMPAÑIA DE TRABAJOS URBANOS SAS	0,94	100,96%	-2,2	IND	-0,08	GRANDE
860003171	SOCIEDAD IMPERMEABILIZADORA ATA SAS	2,04	69,59%	+IND	0,30	0,09	PEQUEÑA
860005620	ALVARADO Y DURING LIMITADA	-	99,07%	-IND	-0,26	-0,00	MICRO
860008495	ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS	1,60	54,83%	1,9	0,06	0,03	PEQUEÑA
860010029	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA	24,22	43,46%	+IND	0,19	0,11	MICRO
860028988	BYR CONSTRUCCIONES S.A.S	14,60	41,73%	5,8	0,05	0,03	PEQUEÑA
860031335	COSNTRUCTORA AYC SA	13,32	26,20%	+IND	0,03	0,02	MEDIANA
860034731	CURE Y CIA SAS	4,35	26,77%	+IND	0,32	0,23	MEDIANA
860035730	ACEROS FIGURADOS SAS	1,54	73,18%	22,1	0,30	0,08	PEQUEÑA
860035883	CUBIDES & MUÑOZ S.A.S	21,68	22,96%	593,7	0,06	0,05	PEQUEÑA
860040349	REHESA SAS	2,64	71,68%	-IND	-0,26	-0,07	MICRO
860044466	CIVILIA SA	2,66	30,37%	-12,4	-0,20	-0,14	MEDIANA
860044796	ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA	3,27	30,57%	-12,5	-0,02	-0,02	MICRO
860046859	MOVITEC SAS	1,36	23,42%	13,6	0,06	0,05	MICRO
860047214	MELOS Y MELOS SAS	1,36	71,40%	+IND	0,41	0,12	MEDIANA
860048143	Fertecnica SA	1,19	54,43%	+IND	0,10	0,04	MEDIANA
860055067	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.	148,05	12,60%	+IND	0,16	0,14	GRANDE
860057381	NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	10,89	14,01%	15,9	0,17	0,15	PEQUEÑA
860062121	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.	0,58	84,58%	9,0	0,94	0,14	MICRO

860065847	GRAICO SAS	53,80	7,92%	3,9	0,03	0,03	PEQUEÑA
860069716	CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS	1,70	136,35%	8,7	IND	0,24	PEQUEÑA
860072248	TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP TENCO	3,76	24,20%	-3,8	-0,33	-0,25	MEDIANA
860080392	ELEMENTOS METALICOS SA	4,60	21,16%	-6,5	-0,06	-0,05	PEQUEÑA
860090819	CONTEIN SAS	2,56	58,00%	20,4	0,27	0,12	GRANDE
860091066	INVERSIONES EL PINO SAS	47,87	25,96%	+IND	0,05	0,04	MICRO
860335333	BARRERA CORAL SAS	2,10	28,26%	+IND	0,00	0,00	PEQUEÑA
860350277	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.	2,18	44,38%	3,2	0,22	0,12	GRANDE
860352256	SPIE CAPAG	330,33	0,30%	-IND	-0,82	-0,82	MICRO
860353257	CINCELES INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	5,97	12,26%	32,9	0,01	0,01	MICRO
860400592	FSC INGENIEROS SAS	10,83	26,91%	5,6	0,08	0,06	PEQUEÑA
860402284	PUENTES Y CARRETERAS SAS	4,50	34,66%	+IND	0,48	0,31	MEDIANA
860500507	FERNANDO VESGA Y COMPAÑIA SAS	1,97	44,80%	16,8	0,05	0,03	PEQUEÑA
860502417	vias y estructuras s.a.s	3,49	15,18%	+IND	0,10	0,08	PEQUEÑA
860503143	MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA SAS	88,06	35,88%	+IND	0,04	0,02	PEQUEÑA
860510315	Inversiones alis sas	3,57	27,39%	-7,9	-0,60	-0,43	MICRO
860513276	ELECTRO HIDRUALICA SA REPRESENTACIONES	2,04	52,43%	5,3	0,46	0,22	GRANDE
860516022	CONCREACERO LTDA	0,36	52,88%	1,5	0,08	0,04	MICRO
860521782	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	10,21	19,15%	283,0	0,14	0,11	PEQUEÑA
860528324	INGENIEROS CONSTRUCTORES EN VIAS Y CONCRETOS LTDA. ICOVICON LTDA	60,44	33,28%	1,8	0,04	0,02	PEQUEÑA
860528785	COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI SAS	144,64	43,37%	+IND	0,03	0,02	MICRO
890101130	PFV Y COMPAÑIA LIMITADA	4,89	28,79%	1,8	0,09	0,06	PEQUEÑA
890108942	CONSTRUCTORES E INGENIERIA & PROYECTOS SAS	30,45	19,70%	+IND	0,05	0,04	PEQUEÑA
890109798	INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	1,50	51,58%	+IND	0,11	0,05	PEQUEÑA
890110582	viñas russi sas	1,24	34,48%	+IND	0,01	0,01	MEDIANA
890111844	BF CONSTRUYE SAS	2,10	68,87%	+IND	0,25	0,08	GRANDE
890112708	UCO SA	4,35	27,99%	5,8	0,02	0,01	PEQUEÑA
890113374	CVP & CIA SA	1,84	20,99%	6,2	0,02	0,02	PEQUEÑA
890114229	Construcciones Marfil S.A.S	1,91	61,30%	+IND	0,07	0,03	MEDIANA
890115555	ORLANDO DONADO & CIA SAS	1,63	59,76%	+IND	0,24	0,10	GRANDE
890116998	J.A.& ASOCIADOS S.A.S.	0,38	45,98%	2,7	0,11	0,06	MEDIANA
890205820	SERVICIOS PETROLEROS SERPEL SAS	1,37	56,99%	1,4	0,14	0,06	GRANDE
890206092	CONSTRUCTORA ORCA DE COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION	2,70	36,57%	2,2	0,12	0,07	MICRO
890209174	ISMOCOL SA	3,18	28,89%	9,3	0,24	0,17	GRANDE

890210612	CAG S.A.S.	1,73	32,85%	1,8	0,06	0,04	PEQUEÑA
890211568	MANUEL JOSE BLANCO DIAZ SAS INGENIEROS ARQUITECTOS	3,16	38,08%	+IND	0,04	0,02	PEQUEÑA
890270773	RUEDAS Y COMPAÑIA SAS	9,88	46,93%	12,1	0,32	0,17	MEDIANA
890328123	GUTIERREZ Y BELALACAZAR SAS	3,08	26,42%	+IND	0,41	0,30	PEQUEÑA
890403493	INGRECO SAS	2,52	55,31%	15,1	0,44	0,19	MEDIANA
890804507	MEJIA CRUZ Y CIA S.A.S.	9,82	7,83%	317,9	0,41	0,37	MICRO
890900741	ASFALTADORA COLOMBIA SAS	1,37	51,53%	12,2	0,23	0,11	MEDIANA
890912989	PRODUCTOS IPB SAS	11,41	96,38%	6,0	4,44	0,16	PEQUEÑA
890913255	jgi sas	1,37	70,34%	47,8	0,38	0,11	MEDIANA
890913356	SOCIEDAD TECNICA CONSTRUCTORA S.A.S	1,95	51,01%	+IND	0,11	0,05	MEDIANA
890920510	MORENO MOLINA INGENIEROS SAS	1,76	56,17%	+IND	0,71	0,31	MEDIANA
890921363	EXPLANACIONES DEL SUR S.A	4,28	58,39%	+IND	0,19	0,08	MICRO
890923233	OBRAS CIVILES S.A.	4,36	15,10%	29,1	0,10	0,09	MICRO
890924896	PROCOI COLOMBIA SA EN PROCESO DE NEGOCIACION DE EMERGENCIA DE UN ACUERDO DE REORGANIZACION	3,00	69,50%	+IND	0,00	0,00	PEQUEÑA
890929487	PAECIA SAS	6,36	24,79%	66,0	0,23	0,17	GRANDE
890933199	PORTICOS INGENIEROS CIVILES SAS EN REORGANIZACION	0,74	183,88%	-28,3	IND	-0,89	MICRO
890937165	REDYCO SAS	3,94	22,25%	16,0	0,09	0,07	GRANDE
890938011	FACTOR SEGURIDAD INGENIEROS SAS	13,24	6,36%	+IND	0,14	0,13	MICRO
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS	4,41	68,48%	7,9	0,34	0,11	GRANDE
891100881	MORENO VARGAS S.A.	4,06	24,50%	+IND	0,11	0,08	GRANDE
891200711	INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS SAS	0,95	20,03%	16,5	0,03	0,03	PEQUEÑA
891856576	TIGOF Y CIA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	6,62	36,52%	4,0	0,09	0,06	MEDIANA
900001034	LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES MUNDO NUEVO GL S EN C - RS	293,32	0,34%	+IND	0,03	0,03	MICRO
900007303	VELEZ URIBE INGENIERIA S.A.S.	1,27	79,86%	10,0	0,24	0,05	MICRO
900008231	TECNOPERFORACIONES SAS	1,73	35,54%	+IND	0,21	0,13	MEDIANA
900012130	CONINCON S.A.S	1,60	64,30%	0,9	0,00	0,00	MICRO
900014767	CONSTRUCCIONES OBRAS Y SUMINISTROS SAS EN REORGANIZACION	3,26	49,37%	0,7	0,03	0,02	GRANDE
900014867	ARENAS Y TRITURADOS DEL ORIENTE S.A.S	2,75	24,23%	8,3	0,07	0,05	MEDIANA
900015842	CONSTRUCTORA SANTA BARBARA REAL	7,41	90,77%	+IND	0,03	0,00	MICRO
900019950	ORGANIZACION DE CONSTRUCCION ANDINA S A	299,84	22,08%	-IND	-0,00	-0,00	MICRO
900020712	HCH INGENIERIA LTDA	21,53	3,67%	+IND	0,09	0,09	MICRO
900024376	RESTREPO OBRAS CIVILES Y ACABADOS SAS	0,87	93,35%	7,9	0,88	0,06	GRANDE
900030373	INVERSORA FURATENA SAS	1,09	82,79%	1,3	0,45	0,08	MEDIANA
900031776	INVERSIONES BUGANVILLA S.A.S.	0,95	40,81%	-128,5	-0,1	-0,06	MICRO

					0		
900032229	LFJ INGENIERIA SAS	12,35	7,73%	+IND	0,00	0,00	MICRO
900032901	GV INGENIEROS	2,81	41,10%	+IND	0,48	0,28	MEDIANA
900032966	INVERSIONES TORROSA SAS	27,44	28,76%	18,7	0,01	0,01	MICRO
900033171	BRACO CONSTRUCTOR S.A.S	INDF	1915,56 %	-0,7	IND	-13,36	MICRO
900033743	CONSTRUCCIONES LAR Y CIA SAS	2,36	68,59%	+IND	0,18	0,06	MEDIANA
900034278	SOLUTEC INGENIERIA SAS	1,23	69,27%	5,6	0,79	0,24	GRANDE
900035649	INVERSIONES PARA EL DEARROLLO S.A	1,52	33,14%	IND	-	-	MICRO
900037384	OINCO SAS	7,15	59,37%	3,8	0,08	0,03	MEDIANA
900040337	CAC INGENIERIA SA	2,66	28,73%	-39,8	-0,10	-0,07	MICRO
900040825	CJS INGENIERIA SAS	11,04	6,77%	-IND	-0,10	-0,09	PEQUEÑA
900041598	ECA S.A.S. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INTEGRALES .	1,71	59,56%	2,2	0,46	0,19	GRANDE
900045747	BEXING SAS	2,35	42,48%	-IND	-0,22	-0,13	PEQUEÑA
900047032	COMANCO SA	10,85	52,03%	8,2	0,10	0,05	MEDIANA
900047541	CONDIMAT SAS	4,52	23,05%	11,5	0,48	0,37	PEQUEÑA
900049238	CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS	1,23	56,29%	5,6	0,22	0,10	MEDIANA
900053064	FH CONSTRUCTORES SAS	1,20	85,21%	1,4	0,40	0,06	MEDIANA
900055521	INFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA	10,53	37,03%	+IND	0,48	0,30	GRANDE
900060622	ALDANA CAPITAL & CIA. S.C.A.	2,20	65,05%	+IND	0,00	0,00	MICRO
900061445	EMTIRIA SAS	3,52	29,22%	1,3	0,04	0,03	MEDIANA
900062688	V&M INGENIERIA SAS	7,58	38,52%	2,8	0,25	0,15	MEDIANA
900062828	MER INFRAESTRUCTURA COLOMBIA SAS	329,17	145,56%	-0,0	IND	-0,01	MICRO
900063357	CONSTRUCTORA DREI SAS	2,47	63,42%	2.057,5	0,23	0,08	PEQUEÑA
900064086	PROIECTUS INGENIERIA S.A.S.	2,54	31,21%	15,3	0,20	0,14	PEQUEÑA
900071510	CONSORCIO DE OBRAS CIVILES SAS	1,83	63,63%	+IND	0,30	0,11	MEDIANA
900071720	CONSTRUCCIONES CIVILES INGENIERIA SAS	1,27	21,15%	+IND	0,10	0,08	MICRO
900076063	GEINCI SAS	301,84	0,18%	+IND	0,01	0,01	MICRO
900076978	PAVICONCRETOS S.A.S PAVIMENTOS INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	0,92	72,93%	-IND	-0,02	-0,01	PEQUEÑA
900077562	ALMA VP PROYECTOS SAS	1,46	67,54%	13,3	0,68	0,22	PEQUEÑA
900078840	AMS INGENIEROS EU	34,74	23,62%	12,2	0,08	0,06	MICRO
900079426	E-CONS SAS	21,82	22,21%	+IND	0,03	0,03	MICRO
900079753	CT INGENIERIA SAS	9,36	67,26%	1,5	0,00	0,00	MICRO
900085456	GRUPO CONSTRUCCENTER SAS	2,29	49,98%	10,1	0,77	0,39	GRANDE
900086865	SUMINISTROS D & P SAS	2,78	31,28%	32,7	0,41	0,28	GRANDE

900087192	G & S CONSTRUCTORES S.A.S.	21,00	24,76%	7,6	0,24	0,18	MEDIANA
900088145	incobelci sas	33,58	2,08%	11,5	0,15	0,15	MEDIANA
900089149	FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES	4,28	30,69%	2,9	0,10	0,07	PEQUEÑA
900090780	CELQO SAS	2,15	53,02%	4,4	0,16	0,08	PEQUEÑA
900090840	INGEADE SAS	2,48	49,31%	3,4	0,34	0,17	MEDIANA
900096609	INGENIERIA Y ALQUILERES MD SAS	5,01	20,30%	19,8	0,34	0,27	GRANDE
900097794	ZULUAGA Y CASTAÑO Y CIA S EN C	0,21	16,22%	3.618,3	0,59	0,50	MICRO
900102268	INGENIERIA TRANSPORTE Y MAQUINARIA SAS	4,08	66,97%	3,2	0,46	0,15	GRANDE
900103655	ARTYCO SAS	1,38	75,84%	3,1	0,15	0,04	PEQUEÑA
900103695	CT ECOWAYS CONSTRUCCIONES SAS	11,48	17,86%	2,6	0,07	0,06	PEQUEÑA
900103726	CONSTRUCTORA CCC S.A.	2,35	64,18%	74,3	0,17	0,06	MEDIANA
900104949	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION SAS	8,86	6,64%	+IND	0,10	0,09	PEQUEÑA
900105065	CONSTRUCTORA HERMANOS FURLANETTO COMPAÑIA ANONIMA SUCURSAL COLOMBIA	31,88	93,42%	-28,3	-0,87	-0,06	MICRO
900105369	NMOBILIARIA KADAS SA	0,94	103,47%	-2,8	IND	-0,01	MICRO
900109886	ESICO SA	3,77	41,05%	1,7	0,13	0,08	PEQUEÑA
900110043	BAJO TIERRA CONSTRUCCION Y MINERIA S.A	1,56	50,26%	-3,6	-0,05	-0,02	MEDIANA
900112407	CONSTRUCCIONES SUMINISTROS Y SALUD LTDA	48,63	18,17%	3,5	0,05	0,04	PEQUEÑA
900113030	INGENIETIA COLOMBIA SAS	5,68	48,60%	+IND	0,07	0,04	PEQUEÑA
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA	3,79	25,84%	21,2	0,27	0,20	MEDIANA
900114200	CONSTRUCTORA SOJIMECA S.A.	2,55	14,69%	2,4	0,10	0,08	PEQUEÑA
900115708	SMART STEEL SAS	1,56	61,84%	10,0	0,22	0,08	GRANDE
900116592	ESTRUCTURACION Y DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.S.	0,62	44,11%	-18,4	-0,08	-0,04	MICRO
900116982	CONSTRUCCIONES CREARTS S.A.S	6,04	67,93%	-0,2	-0,01	-0,00	MEDIANA
900119732	OBRICON SAS	1,57	39,75%	+IND	0,03	0,02	PEQUEÑA
900120220	ACERARQ SAS	1,53	64,84%	2,1	0,30	0,11	MEDIANA
900121088	URBANIZADORA ANDALUCIA SAS	26,87	78,35%	8,6	0,05	0,01	PEQUEÑA
900122079	ALEGRIA MONCADA INGENIERIA SAS	1,97	45,96%	+IND	0,07	0,04	MICRO
900125046	SANPIT INVERSIONES S A	0,05	15,11%	-IND	-0,10	-0,09	MICRO
900125929	JANNA JALIL SAS	0,40	23,68%	-IND	-0,00	-0,00	MICRO
900126522	INGERDICON SAS	5,75	48,02%	28,1	0,09	0,05	MEDIANA
900128780	iINSTALCOM SAS	2,30	33,34%	6,0	0,26	0,18	MEDIANA
900130297	HIDROCONSULTING S.A.S.	5,80	65,34%	4,7	0,20	0,07	MEDIANA
900131238	ECOARIN SAS	2,15	28,54%	-2,0	-0,03	-0,02	PEQUEÑA

900132197	YARDA CONSTRUCCIONES S A S	1,29	62,07%	+IND	0,12	0,04	PEQUEÑA
900133288	INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS	12,50	49,96%	8,6	0,81	0,41	GRANDE
900133445	EXPLOTARCOL SAS	67,10	33,38%	16,7	0,03	0,02	MICRO
900134935	STUDIO INGENIERIA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS	2,97	86,03%	-IND	-0,70	-0,10	PEQUEÑA
900135121	Proyectos y Construcciones de Occidente SA	10,60	21,05%	56,8	0,13	0,10	GRANDE
900145050	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S	4,60	30,25%	6,6	0,18	0,12	MEDIANA
900146598	CONSTRUCTORA MANFIG SAS	1,44	72,92%	16,1	1,22	0,33	PEQUEÑA
900148251	CONSTRUCCIONES VIYA SAS	4,38	32,21%	1,0	0,02	0,01	MICRO
900149238	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS	16,00	1,63%	22,4	0,02	0,02	MICRO
900152489	DCO INGENIERIA & SERVICIOS SAS	3,00	33,31%	33,5	0,81	0,54	MEDIANA
900154080	PROYECTOS DE INGENIERIA Y URBANISMO INGENIEROS SAS	3,13	85,62%	+IND	0,19	0,03	PEQUEÑA
900155125	VRC INGENIERIA LTDA	2,08	37,71%	+IND	0,08	0,05	PEQUEÑA
900155703	SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO SAS	34,67	45,75%	-3,1	-0,01	-0,01	MICRO
900156781	CONSTRUSAR INGENIERIA LTDA	9,26	59,87%	10,4	0,37	0,15	GRANDE
900157098	C S I CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERIA E U - EN REORGANIZACIÓN	6,66	29,71%	31,0	0,01	0,01	MICRO
900158341	INVERSIONES MDS Y CIA S EN C	58,58	11,66%	4,1	0,01	0,00	MICRO
900161485	ACTIVE RECREACION SAS	3,33	44,25%	+IND	0,14	0,08	PEQUEÑA
900163434	LAB CONSTRUCCIONES SAS	22,98	55,47%	-687,0	-0,00	-0,00	MICRO
900167524	INVERSIONES HIDROSPA SAS	1,07	65,04%	7,3	0,31	0,11	MEDIANA
900170148	ASFALTADORA ANTIOQUEÑA SAS	1,28	69,63%	2,5	0,26	0,08	MEDIANA
900170149	900170149	1,47	82,44%	+IND	0,34	0,06	PEQUEÑA
900173496	CALING SAS	50,48	24,61%	39,9	0,16	0,12	MEDIANA
900175547	GREMIO INGENIERIA SAS	3,09	31,62%	7,2	0,02	0,02	PEQUEÑA
900177065	TRILATERO SAS	2,24	44,12%	6,6	0,27	0,15	MEDIANA
900180786	YAESDA SAS	2,81	2,74%	12,8	0,00	0,00	MICRO
900180945	INNOVAGAS SAS	1,88	90,67%	-12,6	-2,44	-0,23	PEQUEÑA
900181427	G4 INGENIEROS CIVILES S.A.S.	4,13	96,43%	+IND	0,17	0,01	MEDIANA
900182018	CONSTRUCCION Y DESARROLLO INGENIERIA S.A.S	3,69	55,69%	7,7	0,08	0,04	GRANDE
900183498	INVERSIONES BIENES Y RAICES DEL FUTURO SA	0,06	35,56%	11,3	0,01	0,00	MICRO
900184768	CGB INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	2,39	53,05%	2,7	0,35	0,17	PEQUEÑA
900185681	INVERLOG SAS	4,13	35,93%	3,3	0,31	0,20	PEQUEÑA
900187524	CONSTRUIR XXI SAS	9,41	49,74%	1,3	0,11	0,05	MEDIANA
900191479	MANTENIMIENTO INDUSTRIAL PETROLERO LTDA	1,51	52,90%	9,3	0,33	0,16	MEDIANA
900191742	MACAI SAS	4,50	17,82%	+IND	0,28	0,23	PEQUEÑA
900193579	GRUPO THEOS SAS	3,22	44,41%	+IND	0,49	0,27	GRANDE

900193620	GENERAL SUPPLIES S.A.S.	4,65	58,34%	1,8	0,17	0,07	PEQUEÑA
900193740	CAV ARQUITECTOS SAS	2,59	69,83%	4,8	0,25	0,08	PEQUEÑA
900195606	GRUPO TECMEDIC SAS	24,05	9,32%	53,6	0,17	0,15	GRANDE
900195813	CONSTRUCTORA CEAS SAS	2,18	45,82%	0,8	0,02	0,01	MICRO
900196576	SATIS CONSTRUCTORA SAS	1,04	67,03%	1,2	0,11	0,04	PEQUEÑA
900196911	INVERSIONES HERRON S.A.S.	4,92	70,07%	5,6	0,02	0,01	MICRO
900197016	M.A. ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA S.A.S	3,26	27,97%	5,7	0,11	0,08	PEQUEÑA
900198755	INGECIV C&C SAS	13,52	7,83%	7,9	0,17	0,16	MEDIANA
900199516	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DICOIN SAS	14,29	7,49%	6,3	0,05	0,05	MICRO
900202094	S&CONAL SAS	18,34	9,85%	+IND	0,03	0,02	PEQUEÑA
900205108	CONSTRUCTORA ETBAN S.A.S	0,02	40,01%	-IND	-0,02	-0,01	MICRO
900205516	CONSTRUCTORA COLINA VERDE S.A.S	13,42	6,91%	-0,8	-0,11	-0,10	MICRO
900205881	CONSTRUCTORA SAKARAH SAS	26,53	2,95%	74,1	0,24	0,23	MEDIANA
900208413	CONSTRUCTORA NOVUM SAS	4,47	55,46%	+IND	0,25	0,11	MEDIANA
900209042	CESMA INGENIERIA LIMITADA	2,69	20,46%	9,1	0,08	0,06	MICRO
900210295	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANACBERMEJA	8,01	20,38%	+IND	0,29	0,23	GRANDE
900210398	ZH INGENIEROS SAS	1,83	66,44%	1,3	0,20	0,07	GRANDE
900211054	MASA EXCAVACIONES S.A.S	0,43	58,69%	6,8	0,59	0,24	MEDIANA
900211408	NP CONSTRUCCIONES SAS	0,62	47,03%	-IND	-0,14	-0,08	PEQUEÑA
900216068	INVERSIONES INDUSTRIALES Y COMERCIALES KUMBRE SAS	1,48	79,35%	22.334,8	0,05	0,01	MICRO
900217466	NOVUM SAS	1,94	64,57%	+IND	0,07	0,03	MICRO
900219251	PROYECTOS CIVILES E HIDRAULICOS SAS	8,89	31,25%	14,1	0,11	0,08	GRANDE
900219918	DANES INGENIEROS SAS	3,79	47,21%	+IND	0,19	0,10	MEDIANA
900221386	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS	1,92	81,45%	38,2	0,52	0,10	GRANDE
900222338	VERDE 2A 2B SAS	3,81	79,90%	3.180,5	0,03	0,01	PEQUEÑA
900222779	DUMAR INGENIEROS SAS	5,27	32,59%	1,6	0,05	0,04	MEDIANA
900225297	BROTCO SAS	8,02	147,01%	-302,7	IND	-0,15	PEQUEÑA
900227550	GUZCOLL Y CIA SAS	0,99	50,10%	-IND	-0,07	-0,04	MICRO
900228898	Urbanizar Pereira SAS	0,72	73,31%	+IND	0,02	0,01	MICRO
900229985	CONSTRUCTORA DURAN OCAMPO	3,02	62,24%	2,3	0,29	0,11	GRANDE
900231869	ESPACIOS CONCRETOS SAS - EN REORGANIZACION	10,17	286,87%	+IND	IND	0,01	MICRO
900233698	LYDCO INGENIERIA SAS	4,19	31,56%	+IND	0,28	0,19	GRANDE
900233876	JK SALCEDOS SAS	4,07	65,39%	1,5	0,22	0,08	MEDIANA
900234873	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	17,67	31,15%	+IND	0,12	0,08	MEDIANA
900241305	PSPORT SYSTEMS S.A.S.	2,86	86,25%	2,8	0,73	0,10	MEDIANA

900241875	MIRS LATINOAMERCA SAS EN REORGANIZACION	49,76	28,45%	133,8	0,07	0,05	PEQUEÑA
900243322	ESTRUCTURAS Y PAVIMENTOS SAS	2,97	36,69%	17,2	0,26	0,17	GRANDE
900247070	CONSTRUCCION INGENERIA COINGSA COLOMBIA SAS	2,86	55,75%	4,3	0,39	0,17	MEDIANA
900247365	CONINGECON SAS	8,04	25,13%	+IND	0,09	0,06	PEQUEÑA
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P & B LTDA	119,01	4,41%	23,2	0,37	0,35	GRANDE
900250332	NICOING S.A.	12,49	34,11%	5,6	0,09	0,06	PEQUEÑA
900253097	CONSTRUCTORA PUERTA DE ENTRADA S.A	INDF	0,00%	-4,6	-0,00	-0,00	MICRO
900257206	QUIRAFF SAS	0,63	71,06%	1,5	0,26	0,07	MEDIANA
900258011	geotuneles	1,81	43,06%	+IND	0,17	0,10	PEQUEÑA
900258284	CONSTRUCTORA CALCAMAR SA	36,04	90,70%	+IND	0,01	0,00	MICRO
900258381	MAXSMINERA SA	0,84	81,98%	1,9	0,38	0,07	MEDIANA
900261266	GRUPO HERCAR SAS	1,02	91,58%	171,0	0,56	0,05	MICRO
900262740	CARLOS A SANCHEZ Y CIA CASYCO S.A.S	2,79	19,94%	+IND	0,23	0,19	MEDIANA
900263392	DESARROLLOS AMBIENTALES Y CIVILES DAMCI SAS	1,65	68,42%	+IND	0,49	0,15	MEDIANA
900263450	PROYECTOS, DISEÑOS, INGENIERIA, ARQUITECTURA Y CONSTRUCIONES LTDA	5,65	67,87%	+IND	0,28	0,09	MEDIANA
900265016	INGENIERIA VIAS Y CONSTRUCCIONES SAS	3,22	51,23%	12,7	0,63	0,31	GRANDE
900265215	CONSTRUCTORA CORALSA SAS	1,74	50,76%	-IND	-0,05	-0,02	MICRO
900266469	GRUPO J8 SAS	8,59	65,85%	3,4	0,16	0,05	MEDIANA
900268077	UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA	2,17	27,52%	+IND	0,08	0,06	MEDIANA
900270082	ALIANZA CONSTRUCTOR SAS	4,93	96,51%	IND	-	-	MICRO
900271595	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA	1,40	73,17%	1,7	0,41	0,11	MEDIANA
900273880	OJCTM SAS	4,85	61,13%	+IND	0,06	0,03	MEDIANA
900274027	INDUSTRIAL DE PILOTAJES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	2,65	44,96%	+IND	0,14	0,08	PEQUEÑA
900275983	DRACOL SAS	1,14	72,19%	-IND	-0,18	-0,05	PEQUEÑA
900277056	FLUIDOS Y CONSTRUCCIONES SAS	2,29	77,41%	+IND	0,13	0,03	MICRO
900277726	AIC CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	6,98	21,58%	+IND	0,23	0,18	PEQUEÑA
900281759	ENERGIA, TELECOMUNICACIONES Y FIBRA OPTICA ENTELFO CIA LTDA	4,15	35,84%	+IND	0,24	0,15	PEQUEÑA
900281931	CONSTRUCTORA SAAVAR SAS	28,72	6,77%	133,7	0,07	0,06	GRANDE
900281940	BEN ALTER S EN C	-	74,35%	+IND	0,00	0,00	MICRO
900282630	PROMOTORA ADOLFO HOYOS Y COMPAÑIA SAS	52,79	6,24%	+IND	0,07	0,07	MICRO
900284556	CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS Y OBRAS CIVILES SAS	27,10	3,41%	+IND	0,01	0,01	MICRO
900284917	CONSTRUCTORA SUMAS & RESTAS SAS	12,75	69,13%	+IND	0,15	0,05	GRANDE
900285447	DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A S	3,15	55,58%	2,4	0,06	0,02	PEQUEÑA

900285471	NITEIKU COLOMBIA SAS	5,12	80,77%	4,2	0,23	0,04	PEQUEÑA
900293186	CONSTRUCCIONES DEL SIGLO 21 SAS	25,89	50,79%	-IND	-0,04	-0,02	PEQUEÑA
900294469	CONSTRUCTORA EL ROCIO SAS	1,92	62,14%	1,1	0,34	0,13	PEQUEÑA
900297143	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS LA SABANA SA	0,16	37,48%	-0,2	-0,01	-0,00	PEQUEÑA
900297644	REORGANIZACION	2,11	77,64%	+IND	0,05	0,01	MICRO
900298623	CEDRO ANDINO SAS	127,22	5,11%	+IND	0,10	0,09	PEQUEÑA
900298701	SERVICIOS TECNICOS OPERARIOS SAS	5,10	50,03%	5,3	0,40	0,20	MEDIANA
900298853	MAS SOSTENIBLE CONSTRUCCIONES SAS	1,73	76,43%	-IND	-0,01	-0,00	MICRO
900300762	CONSTRUCTORA KUWEI S.A.S	2,06	34,72%	-IND	-0,01	-0,01	MICRO
900301056	ASTER INGENIERIA SAS	1,13	76,69%	4,5	0,36	0,08	MEDIANA
900305670	MACIAS QUINTERO MAQUINAS S. EN C.	0,53	29,09%	2,0	0,02	0,01	MICRO
900310402	RTH SAS EN REORGANIZACION EMPRESARIAL	1,53	44,13%	36,8	0,47	0,26	PEQUEÑA
900311992	PROCONSTRUIMOS SAS	3,67	27,31%	17,4	0,11	0,08	PEQUEÑA
900312194	DIEGO JARAMILLO GOMEZ CONSTRUCCIONES SAS	14,23	61,71%	1,1	0,06	0,02	MICRO
900315952	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS	2,29	43,70%	37,7	0,50	0,28	GRANDE
900316921	COMPAÑIA C7R SAS	2,09	68,26%	5,6	0,82	0,26	GRANDE
900317964	IES INGENIEROS SAS	1,55	47,89%	11,5	0,26	0,14	GRANDE
900320511	COPROGEN S.A	1,74	78,66%	4,8	0,29	0,06	MEDIANA
900321513	CONSTRUCTORA SAN FERNANDO DEL RODEO SAS	2,01	49,28%	-IND	-0,05	-0,03	MICRO
900327094	CONSTRUCCIONES MYM S.A.S.	5,75	12,00%	+IND	0,22	0,19	PEQUEÑA
900328341	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOLCO SAS	1,33	74,24%	+IND	0,25	0,07	GRANDE
900331013	SALAZAR GAVILANES Y CIA S.A.S.	16,27	7,82%	1.724,2	0,42	0,39	MICRO
900331420	CONSTRUCTORA PROYECTOS ESPECIALES DE INGENIERIA SAS	0,19	1472,78%	-2,8	IND	-0,27	MICRO
900336110	CONSTRUCCIONES ADICARDO ESCOBAR Y ASOCIADOS SAS EN REORGANIZACION	3,96	322,77%	-IND	IND	-0,52	MICRO
900336649	GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	5,30	29,11%	13,2	0,28	0,20	GRANDE
900337549	SISTEMAS EN PROTECCION CONTRA INCENDIO S.A.S	1,33	80,85%	6,7	0,25	0,05	GRANDE
900339471	CONSTRUCCIONES FLOREÑA SAS	3,68	31,99%	6,4	0,24	0,16	GRANDE
900339752	INSEVIAL SAS	4,44	30,55%	6,0	0,17	0,12	MEDIANA
900340883	PREFABRICADOS Y MONTAJES TECNICOS SAS	1,70	29,13%	2,2	0,06	0,04	MICRO
900341262	BIOURBANISMO INGENIERIA Y PAISAJISMO SAS	1,11	56,31%	-IND	-1,85	-0,81	MICRO
900341710	MASSEQ PROYECTOS E INGENIERIA SAS	2,49	58,73%	2,9	0,28	0,12	GRANDE
900343072	MORAS INGENIEROS SAS	1,46	52,14%	-IND	-0,14	-0,07	PEQUEÑA

900343825	ILEONEL GONZALEZ & CIA SAS	6,84	92,08%	+IND	0,14	0,01	PEQUEÑA
900348036	TYAZHMASH COLOMBIA SAS	3,03	26,83%	3,9	0,33	0,24	MEDIANA
900348808	4G4 INGENIERIA SAS	8,02	63,01%	7,9	0,28	0,10	MEDIANA
900350458	LARA CONSTRUCCIONES Y CONTRATOS SAS	0,07	116,78%	-0,4	IND	-0,02	MICRO
900350763	CILAM GRUPO EMPRESARIAL SAS	2,06	48,52%	2,1	0,12	0,06	MEDIANA
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	31,08	31,44%	23,3	0,22	0,15	GRANDE
900351238	TILT-UP S.A.S	1,62	22,51%	+IND	0,29	0,22	MEDIANA
900353809	IDICSA S A S	42,08	1,26%	+IND	0,01	0,01	MICRO
900353906	SERDECO COLOMBIA SAS	INDF	28,53%	+IND	0,11	0,08	MICRO
900354331	MARENG SAS	18,16	3,83%	2,6	0,00	0,00	MICRO
900355400	LOMAS DEL SUR SAS	1,45	73,64%	24,6	0,07	0,02	PEQUEÑA
900356101	GINCCO S.A.S	1,28	74,56%	+IND	0,19	0,05	MEDIANA
900356395	SMART MOBILITY & SECURITY SAS	14,28	43,98%	15,4	0,08	0,04	PEQUEÑA
900365822	EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	3,77	71,89%	+IND	0,16	0,04	PEQUEÑA
900367716	TRANSIVIC SAS	8,70	28,40%	+IND	0,27	0,19	GRANDE
900370081	INCODEQUIPOS SAS	12,61	35,53%	4,6	0,46	0,30	GRANDE
900372728	METRO CUBICO URBANO SAS	0,95	80,86%	+IND	0,01	0,00	MICRO
900375383	CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS	12,32	13,32%	94,2	0,78	0,68	MICRO
900376905	SMI GROUP SAS	18,67	26,42%	+IND	0,10	0,07	PEQUEÑA
900377176	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS	1,63	83,28%	1,7	0,69	0,11	MEDIANA
900378319	TERRAPLENES ARMADOS INTERNACIONALES COLOMBIA SAS	4,57	37,52%	6,1	0,61	0,38	MEDIANA
900378623	IBERIALES SAS	INDF	60,37%	+IND	0,69	0,27	PEQUEÑA
900378719	DEMOVICOL SAS	1,40	51,73%	7,9	0,81	0,39	GRANDE
900379869	GRUPO EMPRESARIAL INGECOL SAS	2,33	51,42%	+IND	0,27	0,13	GRANDE
900380341	TITAN INGENIERIA INTELIGENTE SAS	6,49	41,97%	4,3	0,33	0,19	MEDIANA
900382922	HIDROELECTRIC CONSTRUCCIONES S.A.S	6,84	17,50%	-42,0	-0,12	-0,10	MICRO
900384928	METROTRAK SAS	1,60	30,28%	5,8	0,03	0,02	MICRO
900386131	M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	1,75	35,65%	1,8	0,06	0,04	PEQUEÑA
900386708	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS	1,29	36,80%	+IND	0,31	0,20	GRANDE
900387122	ARQUITECTURA, URBANISMO Y CONSTRUCCION AURCO SAS	3,51	78,20%	-IND	-0,01	-0,00	MICRO
900389943	MDC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	6,61	39,37%	2,9	0,14	0,09	PEQUEÑA
900394651	ARQUITECTURA, INGENIERIA, DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	1,88	70,41%	+IND	0,04	0,01	PEQUEÑA
900394693	CONSTRUCTORA LA BUCARAMANGA SAS	5,88	62,54%	2,1	0,43	0,16	PEQUEÑA
900395489	CONSTRUCCIONES ARCO IRIS S.A.S.	INDF	0,00%	-IND	-0,03	-0,03	MICRO

900397565	CONECIL CONTRATISTAS SAS	0,52	190,93%	-0,8	IND	-0,04	MICRO
900398406	COSAPI SUCURSAL COLOMBIA SA	63,25	19,45%	-IND	-0,07	-0,06	MICRO
900398983	CONSTRUCCIONES DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE COLOMBIA SAS	5,13	54,21%	25,7	0,19	0,09	MEDIANA
900399292	GAVIRIA SALAZART SAS	0,11	81,88%	+IND	0,21	0,04	MICRO
900402153	VERDE AJENJO SAS	12,03	6,16%	+IND	0,03	0,03	MICRO
900403962	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA S A S INNFRA S A S	4,68	68,47%	3,8	0,17	0,05	MEDIANA
900409401	JUCAMAL INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS	1,73	37,23%	+IND	0,04	0,03	PEQUEÑA
900409783	PROFESIONAL TOTAL SERVICES SAS	1,21	82,82%	-1.828,2	-0,08	-0,01	MICRO
900411080	TRITURADOS MPS SAS	1,35	50,70%	7,5	0,10	0,05	PEQUEÑA
900411291	Construcciones y Pavimentos Viales de Colombia SAS	15,93	14,28%	3,4	0,06	0,05	MEDIANA
900418203	NOVA ENGEVIX ENGENHARIA E PROJETOS S.A.	26,96	836,14%	-IND	IND	-0,42	MICRO
900418344	TRADECO INDUSTRIAL SUCURSAL COLOMBIA	1,44	91,90%	-0,6	-0,90	-0,07	MICRO
900419471	EL POMAR CONSTRUCCIONES SAS	2,06	58,06%	3,4	0,02	0,01	MICRO
900420537	VERDE DC SA	19,87	8,08%	3,8	0,01	0,01	PEQUEÑA
900421299	ESPINA & DELFIN COLOMBIA	8,78	42,44%	3,5	0,04	0,02	MEDIANA
900421539	GILGAL INTERNACIONAL SAS	1,68	47,11%	30,5	0,35	0,19	MEDIANA
900422333	VESGA GONZALEZ INVERSIONES SAS	3,61	27,51%	-IND	-0,00	-0,00	MICRO
900422352	ConstruPrime S.A.S	2,56	40,96%	+IND	0,06	0,04	PEQUEÑA
900423204	U&C INGENIERIA SAS	1,37	44,11%	5,2	0,11	0,06	PEQUEÑA
900423249	HCL SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SAS	2,50	68,74%	+IND	0,05	0,01	MEDIANA
900423569	QUADRANTI INGENIERIA SAS	2,13	44,06%	+IND	0,31	0,17	MEDIANA
900423572	HRZ INGENIERIA SAS	38,94	39,02%	11,3	0,03	0,02	MICRO
900428485	CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES ZONA FRANCA SAS	2,00	57,77%	+IND	0,09	0,04	MICRO
900431266	CONTAKTO INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	12,83	36,28%	+IND	0,03	0,02	MICRO
900435204	VASQUEZ SARMIENTO CONSTRUCTORES SAS	0,99	95,67%	+IND	0,04	0,00	PEQUEÑA
900436206	TEKTON ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	2,58	79,42%	+IND	0,05	0,01	PEQUEÑA
900437194	INVERSIONES OROZCO OVALLE & CIA S.C.A	0,26	38,55%	5,5	0,11	0,07	PEQUEÑA
900437236	SORC INGENIERIA SAS	1,37	79,03%	2,8	0,75	0,16	MEDIANA
900438654	CAPE COLOMBIA SAS	84,99	36,39%	-0,2	-0,03	-0,02	MICRO
900439169	B. Y C. CONSTRUCTORES S.A.S.	55,74	1,61%	15,9	0,06	0,06	PEQUEÑA
900439170	CDAN SAS	53,82	68,13%	128,1	0,18	0,06	MICRO
900439864	ROCK DRILL GROUP SAS	1,07	60,19%	1,1	0,18	0,07	PEQUEÑA
900440546	CONSTRUCTORA PARGROUP SAS	4,25	23,37%	36,8	0,35	0,27	PEQUEÑA

900440687	CONSTRUCCIONES ZARZA & GOMEZ S.A.S.	2,58	26,12%	+IND	0,11	0,08	MEDIANA
900442549	ARQUITECTURA MODERNACOLOMBIANA s.a.s	3,69	29,44%	2,8	0,06	0,05	MICRO
900442659	FCC COLOMBIA S.A.S.	9.985,64	438,20%	0,5	IND	0,25	MICRO
900443968	CONSTRUCTORA I & M UNIVERSAL S.A.S.	1,52	54,84%	10,7	0,38	0,17	GRANDE
900445103	DO+CE PROYECTOS S.A.S	1,41	70,23%	-89,9	-0,05	-0,01	MICRO
900445159	INGENIERIA G & H SAS	2,14	38,67%	17,1	0,13	0,08	MEDIANA
900445680	PLANO CONSTRUCTIVO S.A.S.	-	100,20%	-IND	IND	-0,00	MICRO
900446194	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES COINARES SAS	6,10	95,74%	7,6	0,02	0,00	PEQUEÑA
900452274	TOTBUILDING BODEGAS INDUSTRIALES SAS	2,49	78,13%	+IND	0,35	0,08	GRANDE
900452410	CONSTRUTORACAMACON SAS	1,26	49,42%	3,2	0,14	0,07	MEDIANA
900462549	DESARROLLOS TERRESTRES SAS	1,07	93,40%	+IND	0,16	0,01	MEDIANA
900466219	CONSTRUEQ INGENIERIA SAS	80,84	29,04%	19,5	0,14	0,10	MICRO
900466655	IMASA INGENIERIA Y PROYECTOS SA SUCURSAL COLOMBIA	3,77	6,53%	-IND	-0,14	-0,13	MICRO
900467904	B&A INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	1,28	74,65%	21,3	0,27	0,07	MEDIANA
900470679	ESCENARIOS DEPORTIVOS SAS	1,33	50,53%	+IND	0,10	0,05	MEDIANA
900474142	MUÑOZ INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION	4,62	59,34%	+IND	0,11	0,05	MEDIANA
900475017	A UNO PROMOTORES SAS	1,06	93,53%	-IND	-0,03	-0,00	PEQUEÑA
900475398	SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA S.A.S	2,12	57,41%	2,8	0,14	0,06	GRANDE
900476001	SALAZAR L.M.A S.A.S	1,14	30,23%	9,6	0,10	0,07	MEDIANA
900476463	ALIANZA AGREGADOS S.A.S.	1,40	62,18%	+IND	0,05	0,02	MEDIANA
900476762	ALIANZA PB SAS	0,70	123,13%	-8,2	IND	-0,78	MEDIANA
900477520	TRANSANDINA INGENIERIA S.A.S.	6,73	28,15%	+IND	0,02	0,01	MICRO
900477633	DRAGADOS COASTAL COLOMBIA S.A	0,54	117,19%	+IND	IND	0,01	MICRO
900479932	MAKING ENGINEERING SAS	5,48	48,37%	6,0	0,22	0,11	MEDIANA
900483739	IDC INGENIERIA SAS	2,97	41,46%	7,4	0,29	0,17	MEDIANA
900487910	STO COLOMBIA SAS	1,69	48,38%	-0,4	-0,14	-0,07	MEDIANA
900492179	PORTAL DE SAN JACINTO SAS	2,21	73,50%	0,8	0,13	0,03	MICRO
900493816	PROMITEC INGENIERIA SAS	2,38	47,83%	+IND	0,02	0,01	PEQUEÑA
900496388	INTERCON M&R S.A.S	15,14	10,17%	22,9	0,14	0,12	MEDIANA
900496980	CENTRA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	1,07	56,93%	2,0	0,39	0,17	GRANDE
900501888	J&D Ariza S.A.S	2,01	26,84%	-14,9	-0,16	-0,12	MEDIANA
900503337	MULTIMAQ HR SAS	10,82	18,41%	288,4	0,32	0,26	PEQUEÑA
900503490	G&M INVERSIONES VALENZUELA SAS	0,01	33,31%	+IND	0,02	0,01	MICRO
900508739	MONAYA SAS	1,73	75,04%	+IND	0,02	0,01	MICRO

900508837	CONSTRUCTORA INCOLSA SAS	3,20	29,36%	24,2	0,08	0,06	PEQUEÑA
900509825	METALCIMENTO ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS	5,18	49,25%	+IND	0,33	0,17	MEDIANA
900511471	PANAM INGENIERIA SAS	2,87	38,51%	42,0	0,48	0,30	GRANDE
900512882	EQUIPOS DE GEOTECNIA Y OBRAS DE INGENIERIA SAS	2,13	56,69%	4,6	0,52	0,22	MEDIANA
900513058	AGORASPORT SA SUCURSAL COLOMBIA	1,54	55,50%	1,2	0,22	0,10	MEDIANA
900514272	REVERDECER SAS CONSTRUCTORES BIENES RAICES	INDF	0,00%	-13,3	-0,00	-0,00	MICRO
900516534	CONCUBIERTAS SAS	3,34	56,80%	4,1	0,36	0,16	MEDIANA
900516825	OBRAS Y CONSTRUCCION INGENIERIA S.A.	0,74	149,81%	-IND	IND	-0,52	MEDIANA
900517039	GUILLERMO SANABRIA CONSTRUCCIONES SAS	2,07	46,02%	+IND	0,06	0,03	MEDIANA
900518291	CONTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS	INDF	62,09%	-0,1	-0,03	-0,01	MEDIANA
900521357	JMV CONSTRIKTORA SAS	5,25	45,75%	4,6	0,12	0,06	GRANDE
900523143	CONSTRUCTORA JIPG SAS	0,48	80,89%	2,9	0,10	0,02	PEQUEÑA
900523681	HABITAT INGENIERIA Y SOLUCIONES COMERCIALES S.A.S.	10,78	19,50%	-16,0	-0,08	-0,07	MICRO
900523853	SUMINIX	1,12	83,11%	1,7	0,24	0,04	MICRO
900525273	PROYECTOS A GRAN ESCALA PROGRESSA SAS	1,13	94,00%	+IND	0,39	0,02	GRANDE
900525542	ENAEX SUCURSAL COLOMBIA	5,09	68,72%	-1,5	-0,23	-0,07	MEDIANA
900526993	CONSTRUCOMERCIAL VALLEVAR SAS	4,10	0,83%	-2,6	-0,00	-0,00	MICRO
900527549	JJ OBRAS PROYECTOS Y SERVICIOS SAS	40,01	1,74%	+IND	0,05	0,05	MICRO
900535441	TROPICAL ING S.A.S.	7,59	13,18%	-IND	-0,01	-0,01	MICRO
900535979	EMPORIO INGENIERIA SAS BIC	1,39	47,81%	+IND	1,07	0,56	MEDIANA
900536778	RIOCA INGENIERIA SAS	2,96	74,00%	+IND	0,31	0,08	MEDIANA
900537234	CONSTRUMESA S.A.S	1,70	70,31%	2,1	0,11	0,03	MEDIANA
900538432	RH CONSTRUCTORES SAS	1,63	69,37%	1,6	0,11	0,03	PEQUEÑA
900539642	DISEPIL MEGAPRESS S.A.S	1,23	61,54%	+IND	0,33	0,13	GRANDE
900542455	BC INGENIERIA SAS	60,03	40,80%	+IND	0,16	0,10	MEDIANA
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS	1,26	58,00%	10,2	0,59	0,25	GRANDE
900544356	INGENIERIA DE PUENTES Y VIAS SAS	16,17	5,06%	22,7	0,03	0,02	MICRO
900545031	AAC CONSTRUCCIONES Y APLICACIONES SAS	3,71	53,17%	4,8	0,55	0,26	PEQUEÑA
900551647	IRON EQUIMENT RENTAL SAS	40,54	32,82%	+IND	0,00	0,00	MICRO
900552027	CONSTRUCCIONES ARCUES SAS	10,82	49,53%	+IND	0,00	0,00	PEQUEÑA
900552490	CONSTRUSEGO SAS	4,03	48,73%	7,1	0,20	0,10	MEDIANA
900554134	ESTRUCTURAS Y PILOTAJES SAS	0,89	69,37%	2,3	0,28	0,09	PEQUEÑA
900554984	SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS	0,38	38,24%	6,3	0,02	0,01	MICRO
900555036	BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.U. SUCURSAL EN COLOMBIA	0,02	1638,72%	-IND	IND	-0,97	MICRO

900555856	VALCHARO CONSTRUCTORES S.A.S. EN REORGANIZACIÓN	44,47	61,55%	48,8	0,07	0,03	PEQUEÑA
900557929	GMI CONSTRUCCIONES SAS	0,11	21,61%	-IND	-1,34	-1,05	MICRO
900562354	LC ALFA CONSTRUCCIONES SAS	4,18	23,06%	3,0	0,05	0,04	PEQUEÑA
900562491	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	2,73	51,62%	44,7	0,12	0,06	PEQUEÑA
900562591	DCG INGENIEROS S.A.S.	12,89	35,33%	9,5	0,04	0,03	PEQUEÑA
900564275	ASPHALT TECHNOLOGY S.A.S.	1,88	67,91%	4,3	0,19	0,06	MEDIANA
900564840	JASV INFRAESTRUCTURA S.A.S.	10,24	10,29%	+IND	0,06	0,05	PEQUEÑA
900566143	ASLUB COLOMBIA S.A.S.	0,15	57,00%	+IND	-	-	MICRO
900566895	WILMAR MONCADA ARCILA SAS	15,47	6,55%	+IND	0,02	0,01	MICRO
900569201	BIOPARCELAS SAS	3,97	87,45%	+IND	0,03	0,00	PEQUEÑA
900569690	MAGUT CONSTRUCCIONES SAS	5,50	47,10%	12,7	0,26	0,14	PEQUEÑA
900571524	GEOBIOTECNICA SAS	1,98	59,80%	+IND	0,57	0,23	GRANDE
900572026	CONSTRUCTORA JO SAS	1,42	27,17%	4,3	0,14	0,10	MICRO
900572059	EDIFICIO MALAGA S.A.S.	3,28	30,48%	-IND	-0,01	-0,01	MICRO
900573327	NACIONAL DE PERFORACIONES SAS EN REORGANIZACION	1,26	88,27%	-IND	-0,03	-0,00	PEQUEÑA
900574028	ORGANIZACION DE INGENIERIA CIVIL Y ELECTRICA SAS	7,04	42,81%	+IND	0,07	0,04	MEDIANA
900579995	ART CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	22,79	21,57%	11,8	0,07	0,06	PEQUEÑA
900580798	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CASTILLO SAS	2,16	29,10%	10,7	0,01	0,00	PEQUEÑA
900581411	2S SAS	2,14	86,27%	-IND	-0,03	-0,00	MICRO
900586765	LHN PROYECTOS E INGENIERIA SAS	3,89	56,71%	39,0	0,55	0,24	PEQUEÑA
900589973	IMF INGENIERIA SAS	4,55	20,20%	3,4	0,07	0,05	MEDIANA
900590459	INGENIERIA ISAN SA	1,84	54,48%	3,3	0,12	0,05	MEDIANA
900592758	ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS	1,86	48,12%	5,7	0,18	0,09	GRANDE
900597924	ANCLAJES Y PERFORACIONES SAS	1,33	62,92%	5,6	0,86	0,32	MEDIANA
900598777	REHABTEC SAS	1,59	61,24%	+IND	0,16	0,06	MEDIANA
900599965	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA MARTINEZ SIERRA	7,74	76,75%	1,0	0,10	0,02	PEQUEÑA
900601952	900601952	1,74	40,23%	4,5	0,45	0,27	PEQUEÑA
900601959	ALTERNATIVAS Y CONCRETOS S.A.S.AS	1,12	65,40%	+IND	0,24	0,08	MEDIANA
900602622	CONSTRUCTORA URBANA MB SAS	3,64	70,55%	+IND	0,15	0,04	PEQUEÑA
900607453	SOLUCIONES CARIBE SAS	0,71	102,47%	-11,9	IND	-0,03	MICRO
900612259	DESARROLLO INTEGRAL DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	5,55	49,30%	4,0	0,30	0,15	GRANDE
900613937	CONSTRUCTORA MONTE SION CMS S.A.S.	1,23	78,17%	-IND	-	-	MICRO
900614038	EPOS S.A. SUCURSAL COLOMBIA	2,41	142,69%	-0,4	IND	-0,15	MICRO

900614357	INGEOCHO SAS	9,16	69,05%	2,1	0,42	0,13	MEDIANA
900614442	CRIVEN CONSTRUCTORES S.A.S	3,20	9,16%	11,3	0,02	0,02	GRANDE
900615667	INGENIERÍA DE ALTURA S.A.S.	51,99	2,30%	57,3	0,42	0,41	MEDIANA
900615681	ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S	12,44	37,48%	13,8	0,08	0,05	PEQUEÑA
900623036	ITACA INGENIERIA INTEGRAL SAS	4,41	50,68%	4,0	0,20	0,10	PEQUEÑA
900623526	INGENIERIA JFG SAS	1,52	86,71%	-IND	-0,43	-0,06	MICRO
900624849	CENTRO EMPRESARIAL MONTEBELLO SAS	1,04	98,60%	-1,8	-0,14	-0,00	MICRO
900625649	GAG CONSTRUCTORA SAS	183,41	11,19%	25,4	0,14	0,12	PEQUEÑA
900630143	DSD INGENIERIA SAS	10,56	5,02%	+IND	0,06	0,06	PEQUEÑA
900631805	TRITURADOS PAZ DE RIO SAS	1,31	69,28%	10,9	0,41	0,13	MEDIANA
900633869	PROMOTORA CONCAPITAL S.A.S	19,35	29,28%	2,1	0,06	0,05	PEQUEÑA
900636346	INNOVACIONES TECNICAS EN CIMENTACIÓN SUCURSAL COLOMBIA INNOVACIONES TECNICAS EN CIMENTACIÓN SUCURSAL COLOMBIA	0,69	153,66%	-1,5	IND	-0,16	MICRO
900638352	CP CONSTRUCTORES SAS	5,61	37,61%	+IND	0,07	0,05	PEQUEÑA
900639596	MILLER GAMA CONSTRUCCIONES SAS	5,45	23,30%	3,5	0,03	0,02	MICRO
900645240	PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	9,27	11,36%	+IND	0,04	0,04	PEQUEÑA
900648522	GASVIAL GV SAS	3,18	48,35%	+IND	0,16	0,08	MEDIANA
900652449	ALEANCO SAS	0,06	55,55%	-IND	-0,01	-0,00	MICRO
900652733	JCCV INGENIERIA SAS	2,15	17,23%	12,9	0,10	0,09	PEQUEÑA
900656095	protex colombia sas	3,04	57,11%	1,5	0,05	0,02	MEDIANA
900670950	CONSTRUCCIONES INTEGRALES DEL CASANARE C.I.C. S.A.S.	17,79	29,19%	+IND	0,07	0,05	MEDIANA
900677023	BISA CONSTRUCTORES SAS	0,23	26,16%	-56,8	-0,02	-0,02	MICRO
900679200	CONSTRUCTORA ZABDI S.A.S.	0,91	110,46%	13,3	IND	0,14	MICRO
900679316	CADENA PRODUCTIVA CAPRO S.A.S.	INDF	17,23%	-IND	-0,03	-0,02	MICRO
900686537	CONSTRUCTORA CREARQ SAS	9,06	71,03%	-IND	-0,01	-0,00	MICRO
900688241	INGENIEROS DE SERVICIOS DE OBRA INSEGO SAS	1,78	60,33%	84,7	0,31	0,12	MEDIANA
900701060	EQUISAGITTA ALQUILER SAS	44,29	82,21%	-2,0	-0,13	-0,02	MICRO
900708874	CONTRUCTORA KSAS S.A.S	0,44	142,06%	-18,4	IND	-0,20	PEQUEÑA
900709965	CONSTRUCTORA DELCA SAS	1,60	75,33%	3,4	0,14	0,03	MEDIANA
900713159	WAMCOL SAS	1,90	36,86%	+IND	0,45	0,29	GRANDE
900717142	URBANIZAR SUR SAS	18,46	5,42%	2,4	0,03	0,03	MEDIANA
900719633	DIAMOND GROUP DEVELOPERS SAS	2,71	97,02%	3,2	0,42	0,01	PEQUEÑA
900720430	Ingeniería y Consultoría Especializada Rojas Ramírez	1,90	40,61%	-IND	-0,0	-0,00	MICRO

	S.A.S				1		
900721334	INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA SA SUCURSAL COLOMBIA	1,51	60,22%	+IND	0,89	0,35	MICRO
900737742	CONSTRUCTORA TERRAZAS CAMPESTRES SAS	0,04	68,66%	-258,7	-0,00	-0,00	MICRO
900747491	PROGETTI SOLUCIONES SAS	72,05	92,39%	2,6	0,40	0,03	MICRO
900747746	J.M.P. NEGOCIOS E INVERSIONES S.A.S.	10,12	80,45%	24,4	0,06	0,01	MICRO
900748300	CONSULTORA,INGENIERIA & PROYECTOS MARTINEZ RONCANCIA S.A.S.	3,90	28,09%	4,9	0,31	0,22	GRANDE
900749040	PBR TECHNOLOGY SAS	6,18	36,42%	8,2	0,14	0,09	MEDIANA
900757577	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORES DEL CARIBE S.A.S	39,53	5,02%	82,4	0,18	0,17	MICRO
900760997	COMPAÑÍA DE TRABAJOS DE INGENIERIA S.A.S. – COTRAING S.A.S.	2,28	45,18%	7,8	0,33	0,18	GRANDE
900767009	INVERSIONES SANTANA M&R SAS	36,79	33,10%	34,3	0,05	0,03	PEQUEÑA
900775091	PROMOTORA BARAKA SAS	8,28	96,51%	-	-	-	MICRO
900780441	GRUPO C&J SAS	27,87	3,57%	5,8	0,06	0,06	MEDIANA
900783967	CYCASA CANTERAS Y CONSTRUCCIONES SA SUCURSAL EN COLOMBIA	4,00	60,72%	-7,0	-0,10	-0,04	MICRO
900793691	A&M CONSTRUCOL SAS	0,95	13,17%	2,2	0,04	0,03	PEQUEÑA
900801940	GAVIRIA MOSQUERA SAS	0,65	126,85%	-8,5	IND	-0,68	PEQUEÑA
900804550	GAICO INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES S.A.S.	0,60	15,97%	-22,9	-0,01	-0,01	MEDIANA
900804995	HH UBANO SAS	0,37	96,79%	0,4	0,20	0,01	MICRO
900809337	PROMOTORA MIRADOR DE PLAN PAREJO S.A.S.	1,63	61,51%	-IND	-0,04	-0,02	MICRO
900809713	LICUAS SA SUCURSAL COLOMBIA	1,46	9,14%	-28,4	-0,04	-0,03	MICRO
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS	8,14	11,92%	-1,7	-0,03	-0,02	PEQUEÑA
900821555	CONTRUEMPLEO SAS	2,85	43,24%	-0,1	-0,01	-0,00	PEQUEÑA
900822587	HASKELL SAS	1,65	75,02%	1,6	0,18	0,04	GRANDE
900836443	FAGUS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS	0,47	255,45%	-IND	IND	-1,41	MICRO
900847742	INFRACORP SAS	1,78	67,17%	+IND	0,74	0,24	GRANDE
900849507	MAQUINOBRAS DE COLOMBIA SAS	2,84	42,70%	1.127,3	0,34	0,19	GRANDE
900851615	PROMOTORA DE PROYECTOS AMERICA SAS	INDF	95,25%	-IND	-0,06	-0,00	MICRO
900852690	LCA INGENIEROS SAS	29,12	13,01%	0,6	0,03	0,02	MICRO
900858655	CONSTRUCTORA ALEJANDRIA DE INDIAS SAS	1,07	93,27%	0,2	0,06	0,00	MEDIANA
900860236	ESTRUCTURA Y SEÑALIZACIONES SAS	3,73	33,76%	+IND	0,00	0,00	MICRO
900864655	LA CONSTRUCTIONS CENTER SAS	2,19	63,37%	1,9	0,23	0,09	MEDIANA
900872335	CONSTRUTECH CONSTRUCIONES SAS	7,51	10,53%	+IND	0,15	0,13	PEQUEÑA
900878133	MACAM	2,79	77,75%	1,4	0,19	0,04	GRANDE

900899110	INCOMINERIA SAS	1,22	67,39%	+IND	1,07	0,35	GRANDE
900902497	PERFORACIONES E INGENIERIA COLOMBIA SAS	1,06	58,97%	3,0	0,48	0,20	MEDIANA
900910405	CONSTRUCTORA ESPIGA SAS	1,62	72,16%	49,6	0,11	0,03	MEDIANA
900915939	INVERSIONES BELTRAN SAS	13,21	82,53%	7,3	0,02	0,00	MICRO
900944915	OPC 3 SOCIEDAD COLOMBIANA S.A	95,96	0,68%	-6,1	-0,08	-0,08	MICRO
900946862	CONSTRUIMOS PARA COLOMBIA SAS	3,88	72,49%	2,0	0,98	0,27	MICRO
900950018	ATEK HOLDING SAS	2,81	39,35%	0,3	0,05	0,03	MEDIANA
900958259	INGEALQUIPOS S.A.S.	3,15	63,41%	+IND	0,25	0,09	GRANDE
900961809	VINCI CONSTRUCTION TERRASSEMENT GRANDS PROJETS SUCURSAL COLOMBIA	4,35	48,26%	-IND	-0,05	-0,03	GRANDE
900974585	CONSTRUCCIONES & MONTAJES CONSTRUMONT SAS	1,13	94,91%	-IND	-4,80	-0,24	MICRO
900980170	DIALCO CONSTRUCCIONES SAS	1.248,31	0,71%	+IND	0,00	0,00	MICRO
900980616	JEREMIAS VESGA INGENIERIA SAS	6,62	18,68%	3,6	0,12	0,10	PEQUEÑA
900982441	SPRINKPOINT SAS	1,72	74,93%	1,6	0,24	0,06	PEQUEÑA
900994091	Q3R ESTRUCTURAS METALICAS SAS	1,16	46,25%	+IND	0,07	0,04	MEDIANA
901006746	VIAS Y DRAGADOS SAS	13,81	71,77%	2,5	0,47	0,13	MEDIANA
901009210	MANGOMBIA SAS	2,85	40,71%	-IND	-0,03	-0,02	PEQUEÑA
901014292	DEOCIVILES ZF SAS	4,94	97,54%	-1,3	-0,85	-0,02	MICRO
901017711	CONSTRUCTORA BRISAS DE TORCOROMA SAS	822,77	0,12%	-IND	-0,46	-0,46	MICRO
901029243	INVERSIONES INMOBILIARIAS BLUE S.A.S	16,62	98,27%	+IND	0,61	0,01	PEQUEÑA
901030756	ACOTAR DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS BIC	0,72	87,55%	-IND	-0,58	-0,07	MICRO
901053244	MONTEALEGRE INMOBILIARIA S.A.S	233,69	101,18%	2,8	IND	0,00	MICRO
901054495	TERRACOLONA SAS	0,96	43,03%	3,5	0,01	0,00	PEQUEÑA
901059647	CONSTRUCTORA MI CASA RURAL SAS	2,18	53,90%	+IND	0,01	0,00	MEDIANA
901064499	constructora el tesoro dorado sas	2,23	99,61%	+IND	0,27	0,00	PEQUEÑA
901070421	Constructora SAOMA S.A.S.	3,80	81,33%	10,6	0,70	0,13	MEDIANA
901077546	ORBEING S.A.S	2,64	37,78%	18,5	0,24	0,15	MEDIANA
901109506	INTEGRAL ORION SAS	1,43	56,48%	+IND	0,03	0,01	PEQUEÑA
901117741	H3 CONSTRUCTORA SAS	1,45	96,61%	3,3	0,12	0,00	MEDIANA
901132219	PALO SANTO CONSTRUCCIONES S.A.S.	2,02	52,56%	+IND	0,26	0,12	MEDIANA
901146552	GRUPO FERRESTRUCTURAS S.A.S	7,09	80,03%	15,2	0,42	0,08	PEQUEÑA
901148593	OBRAS MERAMAR SAS	2,65	45,99%	17,9	0,03	0,02	PEQUEÑA
901156642	ECOENERGY LATIN AMERICA SAS	4,82	18,44%	+IND	0,21	0,17	PEQUEÑA
901158864	AST INGENIERIA S.A.S	8,15	49,56%	2,3	0,09	0,04	PEQUEÑA

901162264	PROINSAN M&M SAS	2.476,39	69,75%	+IND	0,32	0,10	PEQUEÑA
901170872	ZONA FRANCA PERMANENTE CRISTALINA SAS	1,36	15,64%	-IND	-0,00	-0,00	MICRO
901178054	INVERNOTA SAS	1,52	51,23%	10.695,6	0,46	0,22	GRANDE
901186425	16B S.A.S.	0,05	13,38%	-IND	-0,01	-0,01	MICRO
901186671	VARGAS ABONDANO SAS	4,09	48,26%	1,7	0,05	0,03	PEQUEÑA
901215984	MIRADOR DEL MILAGROSO S.A.S.	1,39	71,72%	+IND	0,22	0,06	MEDIANA
901217100	CARDENAS ENTERTAINMENT ADN MARKETING GROUP SAS	3,90	85,51%	-3,9	-0,46	-0,07	MICRO
901217147	INGENIERIA DE PROYECTOS STANFORD SAS	1,43	59,67%	16,2	0,09	0,04	PEQUEÑA
901217893	PFV LOGISTICA SAS	2,72	74,86%	4,8	0,44	0,11	PEQUEÑA
901221417	COPACABANA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	14,43	20,57%	766,5	0,06	0,05	PEQUEÑA
901238351	iINVERSIONES NORCO SAS	1,59	62,98%	+IND	0,03	0,01	PEQUEÑA
901244662	GUANABARA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	10,15	41,99%	281.087,8	0,70	0,41	GRANDE
901250564	GRUPO EMPRESARIAL CAM SAS	3,73	26,16%	10,9	0,87	0,64	GRANDE
901252860	BELZCON SAS	4,12	34,26%	1,0	0,08	0,06	MEDIANA
901253665	LEMOR GROUP SAS	3,73	26,38%	21,0	0,63	0,46	GRANDE
901255873	PROMOTORA KOMOREBI S.A.S.	1,34	94,75%	-0,1	-0,01	-0,00	MICRO
901265056	ISOTRON COLOMBIA SAS	2,31	94,81%	+IND	1,61	0,08	MEDIANA
901293077	MARUAGUAS SAS	2,65	37,69%	+IND	0,29	0,18	MICRO
901302128	CONSTRUCTORA LA MOJANA MONTECRISTO S.A.S. ZOMAC	50,08	2,43%	+IND	0,00	0,00	PEQUEÑA
901321872	GFA CONTRATISTA S.A.S	0,74	17,91%	+IND	0,13	0,11	MICRO
901333170	EBM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	42,47	2,36%	146,5	0,36	0,35	GRANDE
901349611	RAM PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	3,90	25,64%	+IND	0,03	0,02	MEDIANA
901382367	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES BP ZOMAC	53,51	2,04%	14,1	0,23	0,22	MEDIANA
901521999	SOLUCIONES INTEGRALES SAS	5,76	0,21%	+IND	0,01	0,01	MICRO

Para conocer el comportamiento financiero y organizacional de las empresas que componen el sector, la entidad procedió a realizar el cálculo de las medidas de tendencia central recomendadas por Colombia Compra Eficiente en la Guía para la elaboración de los análisis del sector. Los resultados para cada una se muestran a continuación:

	Liquidez.	**Nivel de endeudamiento**	**Razón de cobertura de interés.**	**Rentabilidad sobre el patrimonio**	**Rentabilidad sobre el activo.**
MEDIANA	3,18	0,47	4,28	0,10	0,05
MEDIA ARITMETICA	41,71	0,58	554,90	0,13	0,04
VALOR MINIMO	-	-	- 4.157,64	- 5,63	- 13,36
VALOR MAXIMO	9.985,64	19,16	281.087,77	4,44	0,68

MIPYMES.

Para conocer el comportamiento financiero y organizacional de las MIPYMES que componen el sector, la entidad agrupó las empresas que cumplen dicha condición y procedió a realizar el

cálculo de las medidas de tendencia central recomendadas por Colombia Compra Eficiente en la Guia para la elaboración de los análisis del sector. Los resultados para cada una se muestran a continuación:

	Liquidez.	Nivel de endeudamiento	Razón de cobertura de interés.	Rentabilidad sobre el patrimonio.	Rentabilidad sobre el activo.
MEDIANA	3,08	0,50	2,97	0,06	0,02
MEDIA ARITMETICA	28,76	0,58	- 236,58	0,01	- 0,06
VALOR MINIMO	-	0,00	- 32.010,00	- 12,25	- 14,20
VALOR MAXIMO	1.493,29	9,63	5.596,13	2,03	0,65

3.1 CODIFICACIÓN DEL SERVICIO EN EL SISTEMA UNSPSC:

De acuerdo con los Códigos Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) proporcionados por Colombia compra eficiente, el objeto: **"CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO EN LA VEREDA MANICA, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE TOLUVIEJO EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"** se puede clasificar así:

CÓDIGO CLASIFICACIÓN UNSPSC	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72141100	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de construcción pesada	Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura
72141300	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de construcción pesada	Servicio de construcción de facilidades atléticas y recreativas
72141500	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de construcción pesada	Servicios de preparación de tierras
72151500	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de sistemas eléctricos
72151900	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de albañilería y mampostería
72152500	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de instalación de pisos
72153000	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de vidrios y ventanería
72153100	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas
72153900	F SERVICIOS	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicio de preparación de obras de construcción

ANÁLISIS TÉCNICO:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Las especificaciones técnicas se encuentran en los mismos anexos de presupuesto, y especificaciones particulares publicado junto con este estudio previo en el portal único de contratación – SECOP I. (Ver documento Estudio Previo).

BIENES NACIONALES RELEVANTES.

Para determinar uno o varios bienes nacionales relevantes la El Instituto Departamental de Deportes y Recreación de Sucre (INDERSUCRE), se ciñe a aplicar los criterios establecidos en

el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015 y los previstos en la Matriz 4 de los documentos tipo expedidos para la contratación de obra pública de infraestructura de transporte, diseñados por la Agencia COLOMBIA COMPRA EFICIENTE.

Una vez aplicada la metodología contenida en la matriz 4 mencionada anteriormente, encontramos que NO se le otorgará puntaje por concepto de bienes relevantes, pues después de la revisión del presupuesto oficial este NO se encuentra conformado por BIENES NACIONALES RELEVANTES.

4. ANÁLISIS DE LA DEMANDA:

Según lo establecido en la Guía Para la Elaboración de Estudios del Sector es necesario responder los siguientes interrogantes:

- ¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado esta obra?
- ¿Cómo adquieren las Entidades Estatales esta obra?

Para responder los interrogantes anteriormente planteados fue necesario consultar el SECOP y tomar una muestra de 4 procesos que se hayan las demás entidades estatales. Los resultados se muestran en la siguiente tabla:

ALCALDIA MUNICIPIO DE CUMARAL META - LP-003-2024.

Modalidad	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)
Tipo de contrato	Obra.
Objeto	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE CUMARAL" y "ADECUACIÒN Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES DEL MUNICIPIO DE CUMARAL.
Valor	$ 1.487.823.468
Clasificación UNSPSC.	72153100 72101500
Forma de pago	Pagos parciales.
Oferentes	CONSORCIO CUMARAL DEPORTIVO 2024. CONSORCIO D&CARM UT MANTENIMIENTO 2024 LEONARDO PEÑA CONSORCIO ESCENARIOS CUMARAL 2024 UT CUMARAL OP 2024 PHVA CONSTRUCTORES SAS ICIVICOL SAS CONSORCIO PARQUES CUMARAL CONSORCIO OBRAS GECE-2F CONSORCIO OBRAS CMS CONSORCIO ATC 2024 CONSORCIO PARQUES DEL LLANO
Experiencia	CARACTERISTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características A. Que hayan contenido la ejecución de: • CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS Y/O ESCENARIC DEPORTIVOS. •CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO. Actividad principal. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO YIO ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O INTERVENCIÓN DE CANCHAS DEPORTIVAS. EXPERIENCIA GENERAL.

	PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O HAYAN CONTENIDO UNA O ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: • CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS. - CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO. Nota: Para el caso de experiencia de ESPACIO PÚBLICO se excluyen de estos las vias destinadas al tránsito vehicular, asi como la conservación y/o preservación de playas maritimas. Nota 2: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. EXPERIENCIA ESPECÍFICA. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia genera debe corresponder mínimo al 50% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN YIO MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN de una cancha deportiva. Actividad Secundaria (1): Actividad Secundaria (1): 2.2. PROYECTOS DE AMPLIACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O INTERVENCIÓN DE PARQUES. Experiencia Específica. Con la sumatoria de hasta máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al (F%) del presupuesto oficial del presente proceso de selección. % DE DIMENSIONAMIENTO: (Según la magnitud requerida en el proceso de contratación). Valor de F%: 70% El cumplimiento del objeto contractual involucra la intervención de veintiún (21) escenarios deportivos o pargue un área total a intervenir de 7.741,88 m2 Actividad Secundaria (2): EXPERIENCIA GENERAL: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE MONUMENTOS. Nota: Para el caso de contratos de plazas y/o plazoletas y/o plazuelas y/o parques y/o escenarios deportivos, deberá acreditar la intervención de monumentos para ser considerados como válidos
Garantías	Cumplimiento general del Contrato. Hasta la liquidación del contrato por el Diez (10%) del valor del contrato. Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: por el termino de ejecución del contrato y 3 años mas. Por el 5% del valor contratado. Calidad y estabilidad de la obra: 5 años a partir de la suscripción del acta de recibo final. Por el 10% del valor de la obra.

	Responsabilidad Civil extracontractual.
Capacidad Financiera	**Liquidez**: mayor o igual a 1,10
	Endeudamiento: menor o igual a 70%
	Razón de cobertura de interés: mayor o igual a 1
Capacidad Organizacional	**Rentabilidad del patrimonio**: mayor o igual a 0.04
	Rentabilidad del activo: mayor o igual a 0.02

LP-SIN-0005-2024 - GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.

Modalidad	Licitación pública (Obra pública).
Tipo de contrato	Obra.
Objeto	ACTUALIZACION, CONSTRUCCION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SAN ANDRES, CARIBE SAN ANDRES
Valor	$ 15.641.906.915
Forma de pago	Actas parciales.
Clasificación UNSPSC.	72121400 72121408 72153100
Duración.	8 meses.
Oferentes	ERWIN CASTRO SALGADO SMART STEEL S.A.S. CONSORCIO SAN ANDRES DEPORTE Y RECREACION 2024 CONSORCIO DEPORTIVO 24 CONSORCIO CONSTRUIR DEPORTES TICOM S.A.
Experiencia	El área estimada de intervención del presente Proceso de Contratación corresponde a [la Entidad no podrá adicionar volúmenes o magnitudes diferentes a los enunciados a continuación: • Área para construir/intervenir: indicar el valor en 3.502 m2 que corresponde al área a intervenir o construir, en los casos que aplique. Adicionalmente en el Anexo 1 – Anexo Técnico se detallan las condiciones particulares asociadas con las obras a realizar y los aspectos técnicos particulares. 3.5.1. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: A. Que hayan contenido la ejecución de: Actividad Principal: 2.6. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O INTERVENCIÓN DE POLIDEPORTIVOS Y/O PLACAS POLIDEPORTIVA Experiencia General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O HAYAN CONTENIDO UNA O ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: - CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REFORZAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REFORZAMIENTO DE EDIFICACIONES Experiencia Especifica 1 : Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder o contemplar la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O REFORZAMIENTO de un polideportivo o una placa polideportiva o un escenario deportivo. Experiencia Especifica 2 : Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 50% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. Actividad Secundaria (1): 2.13 PROYECTOS DE MEJORAMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN Y/O INTERVENCIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS.

	Experiencia Especifica 1: Con la sumatoria de hasta máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área intervenida o construida sea igual o superior al 70% del total de metros cuadrados del proceso de selección
Garantías	Cumplimiento general del Contrato. Hasta la liquidación del contrato por el Diez (10%) del valor del contrato. Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: por el termino de ejecución del contrato y 3 años mas. por el 20% del valor contratado Calidad y estabilidad de la obra: 5 años a partir de la suscripción del acta de recibo final. Por el 30% del valor de la obra. Calidad del servicio: 1 año contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo definitivo a satisfacción de las obras por parte de la entidad, por 10% del valor del contrato Responsabilidad Civil extracontractual.
Capacidad Financiera	**Liquidez**: mayor o igual a 1,21
	Endeudamiento: menor o igual a 70%
	Capital de trabajo: mayor o igual al 40% del valor contratado.
	Razón de cobertura de interés: mayor o igual a 1
Capacidad Organizacional	**Rentabilidad del patrimonio**: mayor o igual a 0.04
	Rentabilidad del activo: mayor o igual a 0.02

LP-03-2024 - INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN

Modalidad	Licitación pública (Obra pública).
Tipo de contrato	Obra.
Objeto	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, UBICADOS EN LAS COMUNAS 2, 4, 6, 8, 9, 11, 12 Y 15 ADMINISTRADOS POR EL INDER MEDELLÍN.
Valor	$ 13.181.440.571
Forma de pago	Pagos parciales.
Duración.	2 meses
Oferentes	CONSORCIO 1929 CONSORCIO DEPORTIVO 24 ALEXANDER ZAPATA CONSORCIO ESCENARIOS JCL CONSORCIO ABP MEDELLIN UNION TEMPORAL INDER SPORT CONSORCIO SAN DIEGO EQUIVER SAS ESNAQUI T&E CONSORCIO INDER MEDELLIN 2024 CONSORCIO INTERURBANO CONSORCIO PROCYC ED CONSORCIO MA. CONSORCIO TMI CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS CONSORCIO E-M MANTENIMIENTO CANCHAS UT MEDELLIN CONSORCIO HWH CONSORCIO INDER COMUNAS UT CANCHAS DEPORTIVAS MEDELLIN 2024 CONSORCIO CAMPOS DEPORTIVOS CONSORCIO CANCHAS 2024 CONSORCIO DEPORTIVO EMSAF CONSORCIO MAGGOTS U.T. COLONIZADORES CONSORCIO INDER 2024 CONSORCIO IM 2024 CONSORCIO SANTA MARTA ASOCIADA 2 CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA CONSORCIO MEDELLÍN PG CONSORCIO ESCENARIOS JGV 2024 CONSORCIO ESCENARIOS PARA EL FUTURO

	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 003 CONSORCIO RECREODEPORTIVO DE MEDELLIN CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ONSORCIO MEDELLIN CONSORCIO DEPORTIVO COMUNAS MEDELLIN CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN CONSORCIO CONCRETO SAM 2024 CONSORCIO RECREATIVO COMUNAS UNIÓN TEMPORAL ESCENARIOS DEPORTIVOS
Garantías	Cumplimiento general del Contrato. Hasta la liquidación del contrato por el (20%) del valor del contrato. Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: por el termino de ejecución del contrato y 3 años más. por el 20% del valor contratado Calidad y estabilidad de la obra: 5 años a partir de la suscripción del acta de recibo final. Por el 20% del valor de la obra. Responsabilidad Civil extracontractual.
Experiencia	Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: A. Que hayan contenido la ejecución de: En su numeral 2. OBRAS EN INFRAESTRUCTURA RECREO DEPORTIVA, en el apartado 2.5. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O INTERVENCIÓN DE CANCHAS DEPORTIVAS. Teniendo presente la implementación de los documentos tipo de infraestructura del sector deportivo; los criterios de la matriz de experiencia, debe acreditar la siguiente experiencia: **PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O INTERVENCIÓN DE CANCHAS DEPORTIVAS** GENERAL CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS. ESPECIFICA Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **50% del presupuesto oficial** del presente. ESPECIFICA CANCHAS SINTÉTICAS. Deberá acreditarse en al menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN **de una cancha sintética**. **Experiencia General** Proyectos que correspondan o hayan contenido una o algunas de las siguientes actividades: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS. **Experiencia Específica** • Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 50% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. • Deberá acreditarse en al menos uno (1) de los contratos válidos

	aportados como experiencia general la CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O AMPLIACIÓN de una cancha sintética.
Capacidad Financiera	**Liquidez**: mayor o igual a 1,1
	Endeudamiento: menor o igual a 70%
	Razón de cobertura de interés: mayor o igual a 1
Capacidad Organizacional	**Rentabilidad del patrimonio**: mayor o igual a 0.04
	Rentabilidad del activo: mayor o igual a 0.02

COV-LP-002-2022 - SUCRE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE COVEÑAS.

Modalidad	Licitación de obra publica.
Tipo de contrato	Obra.
Objeto	CONSTRUCCION DEL ESTADIO DE SOFTBOL EN EL SECTOR DE PUNTA SECA DEL MUNICIPIO DE COVEÑAS - SUCRE
Valor	$ 5,804,474,709
Forma de pago	Anticipo del 30%.
Duración.	10 meses.
Oferentes	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS DE COVEÑAS. CONSORCIO 1929 CONSORCIO DEPORTIVO 24 ALEXANDER ZAPATA CONSORCIO ESCENARIOS JCL CONSORCIO ABP MEDELLIN UNION TEMPORAL INDER SPORT CONSORCIO SAN DIEGO EQUIVER SAS ESNAQUI T&E CONSORCIO INDER MEDELLIN 2024 CONSORCIO INTERURBANO CONSORCIO PROCYC ED CONSORCIO MA. CONSORCIO TMI CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS CONSORCIO E-M MANTENIMIENTO CANCHAS UT MEDELLIN CONSORCIO HWH CONSORCIO INDER COMUNAS UT CANCHAS DEPORTIVAS MEDELLIN 2024 CONSORCIO CAMPOS DEPORTIVOS CONSORCIO CANCHAS 2024 CONSORCIO DEPORTIVO EMSAF CONSORCIO MAGGOTS U.T. COLONIZADORES CONSORCIO INDER 2024 CONSORCIO IM 2024 CONSORCIO SANTA MARTA ASOCIADA 2 CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA CONSORCIO MEDELLÍN PG CONSORCIO ESCENARIOS JGV 2024 CONSORCIO ESCENARIOS PARA EL FUTURO CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 003 CONSORCIO RECREODEPORTIVO DE MEDELLIN CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS ONSORCIO MEDELLIN CONSORCIO DEPORTIVO COMUNAS MEDELLIN CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN CONSORCIO CONCRETO SAM 2024 CONSORCIO RECREATIVO COMUNAS UNIÓN TEMPORAL ESCENARIOS DEPORTIVOS ERWIN CASTRO SALGADO SMART STEEL S.A.S. CONSORCIO SAN ANDRES DEPORTE Y RECREACION 2024 CONSORCIO DEPORTIVO 24 CONSORCIO CONSTRUIR DEPORTES TICOM S.A. CONSORCIO CUMARAL DEPORTIVO 2024. CONSORCIO D&CARM

<table>
<tr><td></td><td>UT MANTENIMIENTO 2024
LEONARDO PEÑA
CONSORCIO ESCENARIOS CUMARAL 2024
UT CUMARAL OP 2024
PHVA CONSTRUCTORES SAS
ICIVICOL SAS
CONSORCIO PARQUES CUMARAL
CONSORCIO OBRAS GECE-2F
CONSORCIO OBRAS CMS
CONSORCIO ATC 2024
CONSORCIO PARQUES DEL LLANO</td></tr>
<tr><td>Garantías</td><td>El cumplimiento general del contrato, por una cuantía equivalente al veinte (20%) por ciento, del valor total del contrato y con vigencia mínima hasta la liquidación del contrato.
El buen manejo y correcta inversión del anticipo, por una cuantía equivalente al cien por ciento (100%) del monto que el CONTRATISTA reciba por este concepto y su vigencia se extenderá hasta la liquidación del contrato.
El pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que EL CONTRATISTA haya de utilizar para la ejecución del trabajo, por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más. La estabilidad de la obra, Estabilidad y calidad de la obra: Por el treinta por 30% del valor definitivo de la obra civil objeto de este contrato, con una vigencia de cinco años contados a partir del acta de recibo final. Se aclara que el plazo de estabilidad de tres (3) años es solo para las actividades de afirmado y/o conformación de calzada, para las otras actividades diferentes a las ya mencionadas se amparará la estabilidad por cinco (5) años a partir de la fecha del acta de entrega de las obras. Su aprobación por EL MUNICIPIO será condición previa para realizar el último pago del contrato. Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)</td></tr>
<tr><td>Experiencia</td><td>La EXPERIENCIA HABILITANTE que se exigirá en el presente proceso, corresponderá a aquellas actividades que tengan relación con el objeto contractual y sean proporcionales a su alcance; o de proyectos realizados en la zona o de aspectos constructivos que el contratista pueda desarrollar para ejecutar los proyectos. En razón a lo anterior, para efectos del proceso de invitación que se pretende adelantar, se solicitará una EXPERIENCIA HABILITANTE con las siguientes exigencias: Para el presente proceso de selección los proponentes deberán acreditar experiencia a través de la información consignada en el registro único de proponentes (para personas naturales y jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas en Colombia) relacionando en el anexo No. 10 del pliego de condiciones, la experiencia que se pretenda hacer valer en el proceso de selección, la cual debe corresponder a CONTRATOS TERMINADOS, CUYO OBJETO SEA LA 38 CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA DE ESCENARIOS DEPORTIVOS U OBRAS AFINES A LA NATURALEZA DE LOS MISMOS. La verificación del número de contratos para acreditar la experiencia se realizará de la siguiente manera:

<table>
<tr><th>NÚMERO DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL PROPONENTE CUMPLE LA EXPERIENCIA ACREDITADA</th><th>VALOR MÍNIMO A CERTIFICAR (COMO % DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA EXPRESADO EN SMMLV)</th></tr>
<tr><td>De 1 hasta 2</td><td>75%</td></tr>
<tr><td>De 3 hasta 4</td><td>120%</td></tr>
<tr><td>De 5 hasta 6</td><td>150%</td></tr>
</table>

La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones. El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior. En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisfaga el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla dentro del termino de traslado. Los contratos con los</td></tr>
</table>

	cuales se tenga por finalidad aportar para el cumplimiento de la experiencia, deben cumplir con los siguientes requisitos: v Los contratos aportados para efectos de acreditación de experiencia deben encontrarse clasificados en el "Clasificador de Bienes, Obras y Servicios de las Naciones Unidas" en la siguiente clasificación, esto es, si se presenta una pluralidad de contratos, los mismos deben estar clasificados en alguno o algunos, de los códigos, así: 721413 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÒN DE FACILIDADES ATLÈTICAS Y RECREATIVAS v NOTA: Los contratos aportados para acreditar la experiencia deberá encontrarse clasificado en el "Clasificador de Bienes, Obras y Servicios de las Naciones Unidas" en los códigos antes descritos del Registro Único de Proponentes, vigente y en firme. v Que los contratos aportados para efectos de acreditación de experiencia se encuentren terminados. v Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un Consorcio o Unión Temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un Proponente Plural para participar en el presente proceso, dicho contrato se entenderá aportado como un (1) solo contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal que ejecutaron el contrato y que están participando en el presente proceso.
Capacidad Financiera	**Liquidez:** mayor o igual a 2.0
	Endeudamiento: menor o igual a 70%
	Capital de trabajo: mayor o igual a 40%.
	Razón de cobertura de interés: mayor o igual a 2.0
Capacidad organizacional.	**Rentabilidad del patrimonio**: mayor o igual a 0.02
	Rentabilidad del activo: mayor o igual a 0.04

4.1 ANALISIS DE LA DEMANDA

Según lo establecido en la Guía Para Elaboración De Estudios Del Sector la estructura del análisis debe cubrir tres áreas (i) aspectos generales (económicos, técnicos y reglamentarios), (ii) estudio de la oferta y (iii) estudio de la demanda. Una vez analizadas estas áreas se pueden determinar los requisitos habilitantes, algunos de los riesgos y la modalidad de selección de la oferta:

4.1.1 FORMA DE PAGO

Al revisar la información suministrada en el análisis de la demanda se evidencia claramente que las entidades que han realizado proyectos de este tipo han realizado los pagos de sus obligaciones financieras otorgando anticipos hasta por el 30 % del valor del contrato, a través de pagos parciales.

4.1.2 AMPAROS REQUERIDOS EN LA GARANTIA

Del estudio realizado a los procesos llevados a cabo en las demás entidades estatales se observó que estas incluyen entre los amparos requeridos en la garantía única los siguientes:

- **Calidad del servicio.**
- **Calidad y estabilidad de la obra.**
- **Cumplimiento.**
- **Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones.**
- **Buen manejo y correcta inversión del anticipo.**
- **Responsabilidad civil extracontractual.**

4.1.3 OFERENTES

De acuerdo con la información obtenida en el estudio de la demanda se observa que, en el pasado en las demás entidades estatales, los oferentes que han participado en este tipo de procesos son:

- CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS DE COVEÑAS.
- CONSORCIO 1929
- CONSORCIO DEPORTIVO 24
- ALEXANDER ZAPATA
- CONSORCIO ESCENARIOS JCL
- CONSORCIO ABP MEDELLIN
- UNION TEMPORAL INDER SPORT
- CONSORCIO SAN DIEGO

- EQUIVER SAS
- ESNAQUI T&E
- CONSORCIO INDER MEDELLIN 2024
- CONSORCIO INTERURBANO
- CONSORCIO PROCYC ED
- CONSORCIO MA.
- CONSORCIO TMI
- CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS
- CONSORCIO E-M MANTENIMIENTO CANCHAS
- UT MEDELLIN
- CONSORCIO HWH
- CONSORCIO INDER COMUNAS
- UT CANCHAS DEPORTIVAS MEDELLIN 2024
- CONSORCIO CAMPOS DEPORTIVOS
- CONSORCIO CANCHAS 2024
- CONSORCIO DEPORTIVO EMSAF
- CONSORCIO MAGGOTS
- U.T. COLONIZADORES
- CONSORCIO INDER 2024
- CONSORCIO IM 2024
- CONSORCIO SANTA MARTA ASOCIADA 2
- CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA
- CONSORCIO MEDELLÍN PG
- CONSORCIO ESCENARIOS JGV 2024
- CONSORCIO ESCENARIOS PARA EL FUTURO
- CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 003
- CONSORCIO RECREODEPORTIVO DE MEDELLIN
- CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS
- ONSORCIO MEDELLIN
- CONSORCIO DEPORTIVO COMUNAS MEDELLIN
- CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN
- CONSORCIO CONCRETO SAM 2024
- CONSORCIO RECREATIVO COMUNAS
- UNIÓN TEMPORAL ESCENARIOS DEPORTIVOS
- ERWIN CASTRO SALGADO
- SMART STEEL S.A.S.
- CONSORCIO SAN ANDRES DEPORTE Y RECREACION 2024
- CONSORCIO DEPORTIVO 24
- CONSORCIO CONSTRUIR DEPORTES
- TICOM S.A.
- CONSORCIO CUMARAL DEPORTIVO 2024.
- CONSORCIO D&CARM
- UT MANTENIMIENTO 2024
- LEONARDO PEÑA
- CONSORCIO ESCENARIOS CUMARAL 2024
- UT CUMARAL OP 2024
- PHVA CONSTRUCTORES SAS
- ICIVICOL SAS
- CONSORCIO PARQUES CUMARAL
- CONSORCIO OBRAS GECE-2F
- CONSORCIO OBRAS CMS
- CONSORCIO ATC 2024
- CONSORCIO PARQUES DEL LLANO

4.1.4 OBSERVACIONES

En el estudio de la demanda realizado a los procesos de este mismo tipo, ejecutados por las entidades estatales, se pudo observar que todos fueron adjudicados y celebrados de forma normal entre el contratista y el contratante. Teniendo en cuenta la naturaleza del proceso los riesgos que se pueden presentar son los siguientes:

- El tiempo planeado para la ejecución del proceso no es suficiente.
- No pago de las obligaciones con los empleados.
- Mal manejo e inversión del anticipo.
- Incumplimiento del objeto contractual.
- Accidentes laborales
- Fluctuación en los precios del mercado.
- Mala calidad de los servicios prestados.
- Que sea declarado desierto.
- Necesidad insatisfecha.

5. ANÁLISIS DE RIESGOS

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar el presente procedimiento. (Ver anexo: Matriz de Riesgos).

6. RECOMENDACIONES

Al elaborar los estudios previos y en los pliegos de condiciones, la entidad deberá tener en cuenta al momento de establecer los requisitos habilitantes lo dispuesto en el Manual de Determinación de Requisitos habilitantes expedido por la Agencia Colombia Compra eficiente y atendiendo a: (a) el Riesgo del Proceso de Contratación; (b) el valor del contrato objeto del Proceso de Contratación; (c) el análisis del sector económico respectivo; y (d) el conocimiento de fondo de los posibles oferentes desde la perspectiva comercial, tal y como lo establece el artículo 2.2.1.1.1.6.2 del decreto 1082 de 2015.

Conforme a los pliegos tipo, con el objetivo de establecer requisitos mínimos habilitantes de capacidad financiera y organizacional que sean proporcionales a las diferentes condiciones (presupuesto, plazo, etc) de los procesos de selección de licitación de obra pública de infraestructura social que adelanten las Entidades, se establecieron indicadores de acuerdo con el presupuesto oficial del proceso de contratación, con base en los siguientes rangos de presupuesto definidos de conformidad con las matrices de experiencia de los proyectos de infraestructura social estructuradas para la presente versión de los pliegos tipo:

Rango 1		**Rango 2**	
>0	**<4.000**	**>= 4.000**	**-**

(Cifras expresadas en SMMLV)

Los Proponentes que NO demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	**Valor concertado Rango 1**	**Valor concertado Rango 2**
Índice de liquidez	≥ 1,2	≥ 1,3

Indicador	Valor concertado Rango 1	Valor concertado Rango 2
Índice de endeudamiento	≤ 0,70	≤ 0,75
Razón de cobertura de intereses	≥ 1	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Patrimonio	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,04	≥ 0,04
Rentabilidad del activo	≥ 0,02	≥ 0,02

Criterios diferenciales para Mipymes, emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas.

Según lo establecido en el Decreto No. 1860 de 2021 en su **Artículo 2.2.1.2.4.2.15. Criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas,** en los procesos de licitación pública, selección abreviada de menor cuantía y concurso de méritos, así como en los procesos competitivos que adelanten las Entidades Estatales no sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, las Entidades incluirán condiciones habilitantes para incentivar los emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional. Igualmente, según lo establecido en el decreto No. 1860 de 2021 en su **Artículo 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para Mipyme en el sistema de compras públicas,** de acuerdo con el numeral 1 del artículo 12 de la Ley 590 de 2000, según los resultados del análisis del sector, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos establecerán condiciones habilitantes diferenciales que promuevan y faciliten la participación en los procedimientos de selección competitivos de las Mipymes domiciliadas en Colombia. Para el efecto, en función de los criterios de clasificación empresarial, los Documentos del Proceso deberán incorporar requisitos habilitantes diferencia/es relacionados con alguno o algunos de los siguientes aspectos: **Índices de Capacidad Financiera y Organizacional.**

Indicador	Valor concertado Rango 1	Valor concertado Rango 2
Índice de liquidez	≥ 1,1	≥ 1,2
Índice de endeudamiento	≤ 0,70	≤ 0,75
Razón de cobertura de intereses	≥ 1	≥ 0,5

Indicador	Valor concertado Rango 1	Valor concertado Rango 2
Capital de trabajo	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Patrimonio	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	≥ 0,02
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	≥ 0,01

Con base en el análisis económico, financiero, comercial y sectorial realizado, se concluye que existen condiciones de mercado suficientes para adelantar el proceso de contratación, garantizando pluralidad de oferentes, equilibrio económico del contrato y adecuada gestión del riesgo, conforme a los principios de planeación, transparencia y eficiencia de la contratación estatal.

Para constancia se firma este documento a los trece (13) días del mes de enero de 2026.

ALEX FRANCISCO GIL COVILLA
P.U. Fomento y Desarrollo Deportivo / Infraestructura y escenarios deportivos INDERSUCRE