Bogotá D.C., 05 de enero de 2026.

OF-DC022271125

Señores
FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA – FONDECÚN
AV CARRERA 10 28-49 TORRE A – PISO 21
Ciudad

Asunto: NOTIFICACIÓN DE RETRASO LOGÍSTICO Y SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO

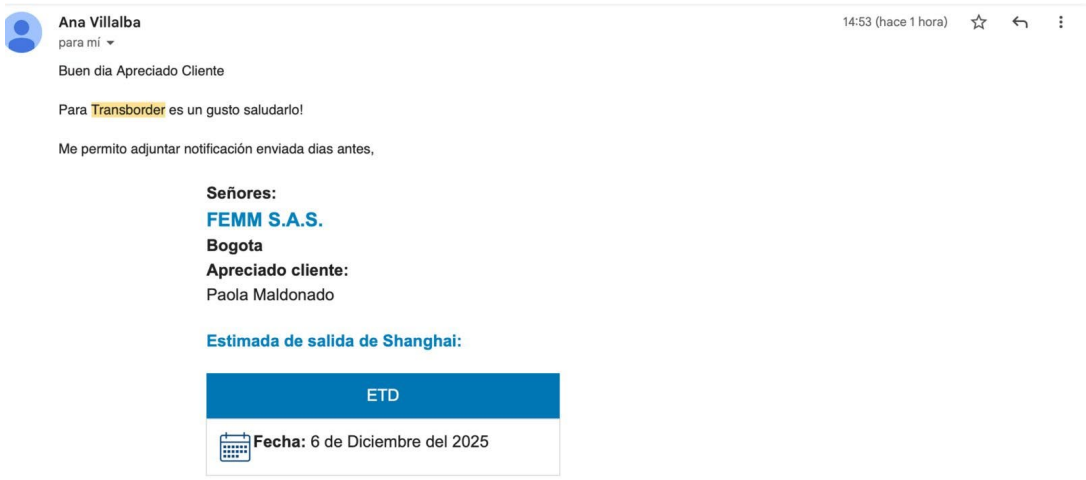
Respetados Señores,

Por medio del presente, INVERSIONES DACCAR S.A.S, en calidad de contratista del contrato de compraventa y adecuación **2025-0521** cuyo objeto contractual es "COMPRAVENTA, INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR, Y ADECUACIÓNES CIVILES Y ELÉCTRICAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y OPERABILIDAD PARA LA SEDE DE LA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE NORTE DE SANTANDER EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1543 DE 2023 (FONDECÚN 23-021) SUSCRITO ENTRE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y EL FONDO DE DESARROLLO DE PROYECTOS DE CUNDINAMARCA – FONDECÚN.", se permite informar las novedades presentadas en el proceso de embarque internacional del equipo fabricado, aclarando que las mismas han sido notificadas a la supervisión del contrato a medida que se ha venido conociendo información al respecto suministrada por el fabricante.

Cabe aclarar que el periodo de fabricación del equipo estaba planteado para finalizar el día 28 de octubre de 2025, sin embargo, el mismo finalizó el 31 de octubre de 2025 por algunos retrasos presentados en fabrica con el ensamble de la cabina la cual fue presentada mediante video enviado vía WhatsApp el día 23 de octubre de 2025, compartido con la supervisión en la misma fecha, dicho video se adjunta a esta comunicación, posterior a esto el fabricante notifica el día 4 de noviembre que el equipo ya se encuentra en fase de empaque y pendiente de recolección por parte del transportador terrestre que lo llevará al puerto de Shanghái, China, siendo recolectado por este el día 7 de noviembre de 2025, día en el que recibimos la “guía” de transporte multimodal emitida por parte del manejador de la mercancía en China con numero de instrucción de embarque **1 - 365144**, la cual también se adjunta a la comunicación, este mismo día se consulta la pagina del transportador evidenciando que se planeaba entregar en puerto el día 10 de noviembre y con salida programada del buque para el 17 de noviembre, como se evidencia en la siguiente captura de pantalla tomada de la web del transportador:



Según la información recibida por parte del operador logístico internacional, el embarque asignado ha tenido dos (2) reprogramaciones consecutivas, modificando reiteradamente la fecha de zarpe del buque desde Shanghái hacia Buenaventura, encontrando que el día 17 de noviembre de 2025 no se contó con la salida del puerto de la embarcación que contiene el equipo y recibiendo notificación de una nueva fecha de salida programada para el 24 de noviembre de 2025, día en el que nuevamente consultamos al fabricante sobre el proceso de transporte encontrándonos que la transportadora nuevamente corrió la fecha de salida para el próximo 6 de diciembre de 2025, como se evidencia en la siguiente imagen.



Es importante precisar que estos reportes provienen de plataformas externas ajenas al control de INVERSIONES DACCAR S.A.S., administradas directamente por terceros responsables del transporte y logística internacional. En consecuencia, la empresa no tiene injerencia en la generación, modificación o actualización de estas fechas, limitándose únicamente a reportar la información oficial suministrada por el operador.

La última actualización recibida indica que el buque tiene prevista su salida para el 6 de diciembre de 2025 con llegada a puerto colombiano el día 31 de diciembre, lo que impacta directamente el cronograma contractual y las actividades de instalación, adecuaciones civiles, eléctricas y puesta en marcha del equipo, pues sin contar con la fecha de llegada del equipo no podemos iniciar adecuaciones civiles y/o eléctricas, ya que estas impactan a los usuarios del edificio donde se instalará el equipo.

También es de aclarar que según información recibida por parte de la firma fabricante, el equipo se encuentra en la actualidad en fase de traslado a la ciudad de destino, y se contemplada su entrega el día martes 13 de enero de 2026, así mismo INVERSIONES DACCAR S.A.S, ya ha iniciado actividades civiles y eléctricas para para cuando el equipo llegue a sitio, así mismo se han venido iniciando actividades de desinstalación del equipo actual.

Por lo anterior, y en cumplimiento del deber contractual de informar novedades que afecten la ejecución, solicitamos respetuosamente la ampliación del plazo contractual en cuarenta y tres (43) días calendario adicionales al plazo inicial propuesto, teniendo una nueva fecha de finalización el día 27 de febrero de 2026, por lo anterior nos permitimos adjuntar programación actualizada para su revisión y aprobación.

Agradecemos su atención y comprensión, quedando atentos a la formalización del respectivo modificatorio.

Hermes López

Hermes Laureano López B.
Representante legal
INVERSIONES DACCAR SAS
NIT 901.178.759-4

Anexos.

- PRESENTACIÓN CABINA.mp4
- HBL_DRAFT_File_251100055_null_1762476153105.pdf

- Tracking DACCAR 11 nov.pdf
- CRONOGRAMA CONTRATO No 2025-0521 (Actualizado).pdf