CONTRATO No.	001560-25
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL PARA HIGIENIZACIÓN, DESODORIZACIÓN Y AROMATIZACIÓN AUTOMÁTICA DE BAÑOS Y OTROS ESPACIOS DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER
MODALIDAD DE SELECCIÓN	MÍNIMA CUANTÍA
FECHA DE INICIACIÓN	10 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	19 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DEL CONTRATO	EL TÉRMINO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DE 2025 O HASTA QUE SE AGOTE EL PRESUPUESTO OFICIAL, LO PRIMERO QUE OCURRA
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($49.250.000) IVA INCLUIDO
VALOR CONTRATO ADICIONAL	VEINTIDÓS MILLONES DE PESOS MCTE ($22.000.000,00) IVA INCLUIDO
FORMA DE PAGO	SE REALIZARÁN PAGOS PARCIALES CORRESPONDIENTES A LOS SERVICIOS EFECTIVAMENTE PRESTADOS PREVIA CERTIFICACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR, PAGO DE PARAFISCALES, PRESENTACIÓN DE LA FACTURA POR PARTE DEL CONTRATISTA, DE DEMÁS DOCUMENTOS QUE REQUIERA LA INSTITUCIÓN PARA REALIZAR EL CORRESPONDIENTE PAGO, DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN Y DISPONIBILIDAD EN EL CUPO PAC. EN EL VALOR SE ENTIENDEN INCLUIDOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS QUE OCASIONE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	N.A
CONTRATISTA	PRO CLEANER SERVICE SAS
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	NOHORA BEATRIZ MEJÍA MORA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NUMERO: 25-00391 FECHA: 10 DE FEBRERO DE 2025 VIGENCIA: 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 25-00849 FECHA: 03 DE ABRIL DE 2025 VIGENCIA: 2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NUMERO: 25-02113 FECHA: 27 DE OCTUBRE DE 2025 VIGENCIA: 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 25-02552 FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025 VIGENCIA: 2025
RUBRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 2.1.2.02.02.006.62276
DESCRIPCIÓN RUBRO	COMERCIO AL POR MENOR DE MATERIALES DE LIMPIEZA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS
GARANTÍAS	PÓLIZA No. 4247091
EXPEDIDA POR: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	
APROBACIÓN DE GARANTÍA: 9 DE ABRIL DE 2025 – 14 DE NOVIEMBRE DE 2025	

RELACIÓN DE AMPAROS INICIALES:

NOMBRE DEL AMPARO	PORCENTAJE AMPARADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIA	TERMINA
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	10%	$ 4.925.000,00	04/04/2025	19/04/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20%	$ 9.850.000,00	04/04/2025	19/04/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5%	$ 2.462.500,00	04/04/2025	19/12/2028

RELACIÓN DE AMPAROS ADICIONAL 1

NOMBRE DEL AMPARO	PORCENTAJE AMPARADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIA	TERMINA
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	10%	$ 7.125.000,00	04/04/2025	19/04/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20%	$ 14.250.000,00	04/04/2025	19/04/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5%	$ 3.562.500,00	04/04/2025	19/12/2028

En Bucaramanga a los CATORCE (14) días del mes de ENERO de 2026, en las instalaciones de las Unidades Tecnológicas de Santander, se reunieron las siguientes personas GABRIEL VÁSQUEZ TRISTANCHO, como representante legal de PRO CLEANER SERVICE SAS, en calidad de Contratista, (NOHORA BEATRIZ MEJÍA MORA, en calidad de Supervisora y el ELIZABETH LOBO GUALDRÓN, Vicerrectora Administrativa y Financiera, actuando en representación de las Unidades Tecnológicas de Santander, para dejar constancia por medio de la presente acta de la liquidación final del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001560-25 de 2025, conforme al siguiente detalle:

ACTAS SUSCRITAS

ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
ACTA DE INICIACIÓN	10 DE ABRIL DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 001	11 DE JUNIO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 002	05 DE NOVIEMBRE DE 2025
ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN	19 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA DE LIQUIDACIÓN	14 DE ENERO DE 2026

ESTADO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 49.250.000,00
ADICIONAL 001		$ 22.000.000,00
RELACIÓN DE PAGOS		
VALOR ACTA PARCIAL No. 001	$ 26.210.940,00	
VALOR ACTA PARCIAL No. 002	$ 23.031.260,00	
VALOR ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN	$ 22.006.075,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ 0,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE	$ 1.725,00	
SUMAS IGUALES	$ 71.250.000,00	$ 71.250.000,00

CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación final y dejamos las siguientes constancias:

Que, entre las Unidades Tecnológicas de Santander y PRO CLEANER SERVICE SAS, se celebró el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001560-25 de 2025., cuyo objeto es PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL PARA HIGIENIZACIÓN, DESODORIZACIÓN Y AROMATIZACIÓN AUTOMÁTICA DE BAÑOS Y OTROS ESPACIOS DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER.

Que, por voluntad de las partes hemos acordado realizar la liquidación del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001560-25 de 2025.

Que, en la presente acta de liquidación final están incluidos todos los valores correspondientes al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001560-25 de 2025.

Que el Contratista manifiesta que las Unidades Tecnológicas de Santander cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra las Unidades Tecnológicas de Santander, en relación con el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001560-25 de 2025 y la presente liquidación.

Que las Unidades Tecnológicas de Santander manifiestan que el contratista cumplió con todas sus obligaciones contractuales.

Que el contratista al momento de la liquidación del presente contrato se encuentra a paz y salvo con su aporte al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y parafiscales de conformidad con el Articulo 50 de la Ley 789 de 2.002.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron.

NOHORA BEATRIZ MEJÍA MORA
Supervisora

GABRIEL VASQUEZ TRISTANCHO
RL/ PRO CLEANER SERVICE SAS
Contratista

ELIZABETH LOBO GUALDRÓN
Vicerrectora Administrativa y Financiera