EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	
EVALUACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA **EDUH-CD-001-2026**	
"ALQUILER DEL BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE – EDUH".	
PROPUESTA FECHA: 13/01/2024	**INFORME DE EVALUACIÓN: 14/01/2026**
DOCUMENTOS	**JONNY FREDY ROMAÑA VELASQUEZ C. C. N° 98.618.893 de Chigorodó**
Carta de presentación de la propuesta	SI
Copia Escritura Pública de adquisición del inmueble o Certificada de Tradición y Libertad del bien inmueble sobre el que recae el arrendamiento	SI
Registro Único Tributario (RUT)	SI
Certificado de antecedentes disciplinarios no superior a 90 días	SI
Certificado de antecedentes fiscales no superior a 90 días	SI
Certificado de antecedentes judiciales del representante legal no superior a 30 días	SI
Certificado de medidas correctivas no superior a 90 días	SI
Copia de la cedula de ciudadanía	SI
Hoja de vida de la DAFP	SI
Certificado cuenta bancaria (Opcional)	SI

Se realiza la verificación de los requisitos establecido en el estudio previo y la invitación directa, de la cual se analiza la oferta económica y técnica, así como la verificación de la capacidad jurídica, del señor **JONNY FREDY ROMAÑA VELASQUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía número C. C. N° 98.618.893 de Chigorodó, cumple con los requerimientos exigidos y se encuentran habilitado para contratar, conforme a lo previsto en el Estudio Previo, Invitación única del proceso contractual número **EDUH-CD-001-2026**, sustentado en el presente informe de evaluación, el cual se le dará traslado y será publicado en la página www.colombiacompra.gov.co plataforma del **SECOP II**.

Por lo que se recomienda adjudicar y/o contratar con el señor **JONNY FREDY ROMAÑA VELASQUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía número C. C. N° 98.618.893 de Chigorodó, de acuerdo con los criterios de evaluación de la Invitación única número **EDUH-CD-001-2026**.

Se firma por quienes fueron designados por el Gerente General de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", adscrito como Comité Evaluador del proceso contractual bajo el número **EDUH-CD-001-2026**.
Dado en el Distrito Turbo, Antioquia, a los Catorce (14) días del mes de Enero del año dos mil veintiséis (2026)

Comité Evaluador Designados,

EVERTH E NAVARRO DE LOS REYES
Subgerente de Contratación Estatal y
Defensa Jurídica de la EDUH TURBO

YOSELIN E MORALES RENTERIA
Subgerente Administrativo y financiero de la EDUH

JURGEN ANDRÉS OLIVO HERRERA
P.U. Especializado de la Subgerencia Planeación - EDUH

Elaboró: Everth E Navarro De Los Reyes//Subgerente de Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO.