La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2509303629122019924 **Nro Matrícula: 540-5084**

Impreso el 30 de Septiembre de 2025 a las 09:30:50 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 540 - PUERTO CARREÑO DEPTO: VICHADA MUNICIPIO: CUMARIBO VEREDA: CUMARIBO
FECHA APERTURA: 25-06-2007 RADICACIÓN: 570 CON: ESCRITURA DE: 07-06-2007
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
TERRENO URBANO CON CABIDA DE CIENTO TREINTA Y DOS METROS (132M2).- LINDEROS INDICADOS EN LA ESCRITURA 2007-157 DEL 07-06-07 DE LA NOTARIA UNICA DE LA PRIMAVERA.-DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 132 CENTIMETROS CUADRADOS: 0
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) KR 13 # 6 - 13 8 MZ 26 LT 6 BARR EL CENTRO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-06-2007 Radicación: 570

Doc: ESCRITURA 2007-157 DEL 07-06-2007 NOTARIA UNICA DE LA PRIMAVERA VALOR ACTO: $158,400

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CUMARIBO

A: DELGADO MUÑOZ JESUS BENJAMIN **CC# 4479448** **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-09-2007 Radicación: 928

Doc: ESCRITURA 392 DEL 18-09-2007 NOTARIA UNICA DE PUERTO CARREÑO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA ABIERTA VALOR: CUANTIA INDETERMINADA, GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DELGADO MUÑOZ JESUS B X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2509303629122019924 **Nro Matrícula: 540-5084**

Impreso el 30 de Septiembre de 2025 a las 09:30:50 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-540-1-6933 **FECHA: 30-09-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JENY MARCELA ALZATE CALDERON

REGISTRADOR PRINCIPAL