

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual. Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato. De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos preVISIBLES que puedan afectar el presente procedimiento.

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia de ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría
1	General	Interna	Ejecución	Operacional	Incumplimiento cuando el contratista no cumple a cabalidad con las obligaciones, calidad y ejecución oportuna del objeto a contratar	<ul style="list-style-type: none">- Inestabilidad en el avance del contrato.- Demoras en la ejecución del contrato.- Incumplimiento total o parcial del contrato	Improbable	Mayor	6	Alto
2	General	Interna	Ejecución	Operacional	Modificaciones de las condiciones inicialmente contempladas en el contrato	<ul style="list-style-type: none">- Demoras en la ejecución e implementación del objeto contractual.	Raro	Insignificante	2	Bajo
3	General	Interna Externa	Ejecución	Regulatorio	Establecimiento de nuevos tributos, tasa o contribuciones	<ul style="list-style-type: none">- Inestabilidad en el avance del contrato.- Suspensiones y demoras prolongadas.- Liquidación unilateral.	Probable	Menor	6	Alto
4	General	Interno	Ejecución	Tecnológico	Fallas en los sistemas de información, comunicación, datos y elementos tecnológicos del contratista	<ul style="list-style-type: none">- Inestabilidad en el avance del contrato.- Suspensiones y demoras prolongadas.- Pérdida de información.	Probable	Mayor	8	Extremo

5	General	Externo	Ejecución	Económico	Mayor valor o Incremento en el costo de los bienes, ítems del presupuesto oficial y/o servicios Objeto del contrato.	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - Incumplimiento total o parcial del contrato. 	Posible	Mayor	7	Alto
6	General	Externo	Ejecución	Operacional	Accidentes de trabajo que pueden sufrir los empleados de la obra, incendios, averías o destrucciones internas, daños de equipos etc.	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - Incumplimiento total o parcial del contrato. 	Posible	Mayor	7	Alto
7	General	Interna	Ejecución	Operacional	Cuando los bienes y/o servicios no cumplen a cabalidad con las condiciones técnicas y con la funcionalidad definidas en los Estudios previos.	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - Incumplimiento total o parcial del contrato. - mayores costos de la obra 	Improbable	Mayor	6	Alto
8	General	Externo	Ejecución	Sociales yolíticos	Riesgos que radican principalmente en fenómenos del orden social, económico o político, como son: los paros cívicos o laborales, la perturbación del orden público o la guerra exterior, que no son previsibles al momento de la celebración del contrato	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - mayores costos de la obra - Suspensiones prolongadas en la obra. 	Improbable	Mayor	6	Alto
9	General	Externo	Ejecución	Naturales	Eventos de fuerza mayor como los fenómenos de la	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. 	Improbable	Mayor	6	Alto

					naturaleza, generalmente catastróficos, entre los cuales podemos citar los movimientos sísmicos, erupciones volcánicas, maremotos, inundaciones, deslizamientos de tierra, etc	<ul style="list-style-type: none"> - Demoras en la ejecución del contrato. - mayores costos de la obra - Suspensiones prolongadas en la obra. - terminación unilateral del contrato 				
10	General	Interna	Ejecución	operacional	Riesgo presentado por daños técnicos y/o ambientales causados por inadecuadas prácticas del proceso constructivo autorizados y/o aprobados por el INTERVENTOR.	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - mayores costos de la obra - Suspensiones prolongadas en la obra. 	Probable	Menor	6	Alto
11	Especifica	Interna	Ejecución	operacional	Cuando no se ha dado inicio al contrato de interventoría al momento de iniciar la obras.	<ul style="list-style-type: none"> - Demoras en el inicio del contrato. 	Improbable	Mayor	6	Alto
12	General	Externa	Ejecución	operacional	Escasez de cualquier tipo de material para la ejecución de la obra.	<ul style="list-style-type: none"> -Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - mayores costos de la obra - Suspensiones prolongadas en la obra. 	Posible	Mayor	7	Alto
13	General	Interna	Ejecución	financiero	Errores cometidos por los contratistas en la elaboración de las actas y/o cuentas o en diversos documentos allegados que ocasionan demoras en su radicación y tramite	<ul style="list-style-type: none"> -Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - Suspensiones prolongadas en la obra. 	Posible	Mayor	7	Alto

14	Específico	Interna	Ejecución	ambiental	Daños producidos al medio ambiente por inadecuadas practicas del proceso constructivo	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - mayores costos de la obra - Suspensiones prolongadas en la obra. - terminación unilateral del contrato - Incumplimiento del contrato 	Improbable	Mayor	6	Alto
15	Específico	Interna	Ejecución	operacional	El contratista no entrega la totalidad de las obras contratadas.	<ul style="list-style-type: none"> - terminación unilateral del contrato - Incumplimiento del contrato 	Improbable	Mayor	6	Alto
16	Específico	Externo	Ejecución	operacional	el contratista incumpla con los requisitos necesarios para el perfeccionamiento y ejecución del contrato	<ul style="list-style-type: none"> - Demoras en el inicio del contrato. - Incumplimiento del contrato 	Improbable	Mayor	6	Alto
17	Específico	Externo	Ejecución	operacional	Hurto- Menoscabos en el patrimonio, definido por el Código Penal (Capítulo I del Título VII, Ley 599 de 2000	<ul style="list-style-type: none"> *Pérdida de bienes en la obra *Demoras en la ejecución e implementación de la obra. 	Posible	Mayor	7	Alto
18	Específico	Externo	Ejecución	operacional	Precios por debajo del presupuesto oficial DE CADA UNO DE LOS ÍTEMS DEL MISMO en la propuesta del CONTRATISTA.	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Demoras en la ejecución del contrato. - Incumplimiento total o parcial del contrato. 	Posible	Mayor	7	Alto
19	Específico	Externo	Ejecución	operacional	Riesgo presentado por la modificación y/o cambios de ubicación en las fuentes de materiales previstas y/o autorizadas, propuestas por el PROPONENTE Y/O CONTRATISTA.	<ul style="list-style-type: none"> - Demoras en la ejecución del contrato. - Incumplimiento total o parcial del contrato. 	Posible	Mayor	7	Alto
20	Específico	Externo	Ejecución	operacional	Cambios en la normatividad durante la ejecución del proyecto.	<ul style="list-style-type: none"> - Inestabilidad en el avance del contrato. - Suspensiones y demoras prolongadas. 	Probable	Menor	6	Alto

						- Liquidación unilateral.				
--	--	--	--	--	--	---------------------------	--	--	--	--

Parte 2

No.	Responsable	ASIGNACIÓN DEL RIESGO		Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento								Monitoreo y revisión	
		MUNICIPIO	PROPORCIÓN Y/O		Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable de implementar	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	Contratista	0%	100%	- Seguimiento por parte del Supervisor y/o interventor - Celebración de audiencias de verificación y/o incumplimiento.	Raro	Insignificante	2	Bajo	NO	Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Mediante la entrega del informe de avance por parte del contratista y la revisión del mismo por parte del supervisor/ Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
2	Contratante	100%	0%	- Elaboración de proyecto y estudios previos donde se identifique adecuadamente la necesidad y la forma como se debe satisfacer	Raro	Insignificante	2	Bajo	NO	Secretaría de Planeación / Secretaría responsable de los estudios previos / Supervisor y/o interventor	Fecha en que se radica el proyecto en secretaría de Planeación	Antes de la finalización del contrato	Seguimiento a la ejecución del contrato en paralelo al proyecto que los soporta	Mensual

3	Contratista y Contratante cuando es Interno/ Contratista cuando es Externo	Exter no 100%	Exter no 0%	Siendo responsabilidad del contratista, éste se compromete a pagar los impuestos por ser su obligación legal, como es externo la entidad no cuenta con elementos para controlar el riesgo	Probable	Menor	6	Alto	NO	Contratis ta cuando es Externo / Secretarí a de Hacienda cuando es interno	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes dela finalización del contrato	Cuando es externo al momento de radicar las cuentas mediante la verificación del pago de impuestos o la realización de los descuentos correspondientes por parte de la entidad/	Externo Mensual o cuando se tramite cuenta
4	Contratista	0%	100%	Actualizar los sistemas de información por parte de la Entidad y elementos tecnológicos por parte del contratista	Posible	Menor	5	Medio	SI	Secretari a de gobierno / Contratis ta	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Base de datos de la Mesa de Ayuda / Informe de supervisión y/o interventoría	Quincenal / Mensual
5	Contratista	0%	100%	El contratista debe prever el mayor valor o posibles incrementos de los bienes, ítems del presupuesto oficial y/o servicios Objeto del contrato, por su mayor conocimiento del mercado y análisis del que realice del pliego de condiciones, al momento de la Elaboración de la propuesta presentada en el proceso de selección.	Posible	Mayor	7	Alto	NO	Contratis ta/ Supervisor y /o intervent or	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual

6	Contratista	0%	100%	El contratista debe evitar las deficiencias respecto a la organización administrativa y operacional de la obra	Posible	Mayor	7	Alto	NO	Contratista/ Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
7	Contratista	0%	100%	- Seguimiento por parte del Supervisor y/o interventor - Celebración de audiencias de verificación y/o incumplimiento.	Raro	Insignificante	2	Bajo	NO	Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato, en el recibo de la obra y liquidación	Mediante la entrega del informe de avance por parte del contratista y la revisión del mismo por parte del supervisor/ Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
8	contratante	100%	0%	- El estado mediante los estamentos correspondientes en cumplimiento de sus obligaciones constitucionales procederá a garantizar la continuidad de la ejecución de la obra. En caso de no superarse los hechos causantes del riesgo, la entidad procederá a suspender el contrato por causas de fuerza mayor y caso fortuito, y los costos de standby se reconocerán como imprevisto a cargo del ítem I del AIU.	Raro	Insignificante	2	Bajo	NO	Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato, en el recibo de la obra y liquidación	Mediante la entrega del informe de avance por parte del contratista y la revisión del mismo por parte del supervisor/ Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual

10	Contratista	100%	0%	<ul style="list-style-type: none"> - Audiencias de verificación e incumplimiento solicitadas por el supervisor. - El interventor debe seguir los lineamientos propio de la ejecución del contrato - ceñirse las normas ambientales, de construcción vigente y al manual de interventoría y supervisión. 	Probable	Menor	6	Alto	NO	Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
11	Contratante	100%	0%	Solicitar que los estudios previos de la obra y la interventoría se alleguen al mismo tiempo, e iniciar los procesos contractuales a la par. – Advertir al contratista que no puede iniciar a ejecutar sin contrato de obra a verificar.	Posible	Menor	5	Medio	SI	Sectorial responsable del proyecto / Dirección de Contratación	Fecha en que se radica el estudio previo	Cuando se celebra legaliza el contrato de obra.	Radicación del acta de inicio de la obra y la interventoría.	Una vez se legalice el contrato de obra.

12	Contratista	0%	100%	<ul style="list-style-type: none"> - Audiencias de verificación e incumplimiento solicitadas por el supervisor. - El interventor debe seguir los lineamientos propio de la ejecución del contrato - Ceñirse la los diseños iniciales, y en caso de requerir cambios solicitar autorización de la entidad contratante. 	Posible	Mayor	7	Alto	SI	Contratista/ Supervisor y /o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
13	Contratista	0%	100%	El contratista debe evitar las deficiencias respecto a la organización administrativa y operacional de la obra.	Probable	Menor	6	Alto	NO	Contratista	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato, en el recibo de la obra y liquidación	Con las actas, sabana de ejecución, cuentas y sus soportes para pago	Al momento de radicar las actas con el soporte de la sabana para pago

14	Contratista	0%	100%	El contratista debe evitar las deficiencias respecto a la organización administrativa y operacional de la obra, frente a sus planes de manejo ambiental y demás medidas requeridos por la interventoría y/o supervisión para evitar perjuicios al medio ambiente en el sitio de ejecución de la obra	Posible	Mayor	7	Alto	SI	Contratista/ Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
15	Contratista	0%	100%	- Seguimiento por parte del Supervisor y/o interventor - Celebración de audiencias de verificación y/o incumplimiento. - Ceñirse a los diseños iniciales, y en caso de requerir cambios solicitar autorización de la entidad contratante.	Raro	Insignificante	2	Bajo	SI	Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato, en el recibo de la obra y liquidación	Mediante la entrega del informe de avance por parte del contratista y la revisión del mismo por parte del supervisor/ Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
16	Contratista	0%	100%	El contratista debe evitar las deficiencias respecto a la organización administrativa y operacional de la obra - Celebración de audiencias incumplimiento.	Raro	Insignificante	2	Bajo	SI	Dirección de Contratación	Desde la fecha de adjudicación	Cuando se suscribe acta de inicio	Radicación del acta de inicio de la obra y la interventoría.	Una vez se legalice el contrato de obra.

17	Contratista	0%	100%	El contratista debe evitar las deficiencias respecto a la organización administrativa y operacional de la obra -	Raro	Insignificante	2	Bajo	No	Contratista	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato, en el recibo de la obra y liquidación	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
18	Contratista	0%	100%	El contratista debe Prever este riesgo y tenerlo en cuenta a la revisión del pliego de condiciones, y elaboración de la propuesta presentada en el proceso de selección.	Posible	Mayor	7	Alto	NO	Contratista/ Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual
19	Contratista	0%	100%	Le corresponde al interesado o proponente verificar en la visita a la obra las fuentes de materiales a emplear, las cuales deberá tener en cuenta al momento de elaborar la propuesta.	Posible	Mayor	7	Alto	NO	Contratista/ Supervisor y/o interventor	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Informe de supervisión y/o interventoría	Mensual

20	Contratante	100%	0%	Una vez deba implementar la norma técnica, el supervisor y/o interventor junto con el contratista realizaran las acciones pertinentes para adecuar la obra a la norma expedida, realizando las gestiones pertinentes, tales como modificaciones al contrato, mayores cantidades de obra, ítems no previstos, entre otros.	Probable	Menor	6	Alto	NO	Contratista cuando es Externo / Secretaría de Hacienda cuando es interno	Fecha en la cual se materializa el riesgo	Antes de la finalización del contrato	Cuando es externo al momento de radicar las cuentas mediante la verificación del pago de impuestos o la realización de los descuentos correspondientes por parte de la entidad/ Cuando es Interno en la Revisión de Acuerdos que reglamenten impuestos.	Externo Mensual o cuando se tramite cuenta/ Interno cuando se presenten los proyectos en el Concejo Municipal
----	-------------	------	----	---	----------	-------	---	------	----	--	---	---------------------------------------	---	---