JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
BARRIO MARISCAL SUCRE - CHAPINERO

IDPAC | BOGOTÁ

ACTA DE AVANCE DE EJECUCION DE OBRA N°1

OBJETO CONVENIO SOLIDARIO :	Aunar esfuerzos con la Junta de acción Comunal del Barrio MARISCAL SUCRE de la localidad de 02 - CHAPINERO con el fin de ejecutar la Obra con Saldo Pedagógico derivada de la Convocatoria Aquí Si Pasa Obras con Saldo Pedagógico 2025 del IDPAC..			**CONVENIO SOLIDARIO No. 561-2025**	
REPRESENTANTE LEGAL DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL	**FECHA DE INICIO**	18-nov-25	**PLAZO DE EJECUCION**	2 MESES	
ELVIRA HERNÁNDEZ CAVIATIVA	**FECHA DE TERMINACION**	17-ene-26	**PLAZO PRORROGADO**	0 MESES	
INTERVENTOR:	**FECHA PRORROGA**	00-00-00	**VALOR CONTRATO**	$	30.000.000,00
JAVIER ARTURO LEÓN HERAZO - UT OBRAS PEDAGÓGICAS 2025	**FECHA SUSPENSION**	00-00-00	**ADICION No.**	$	-

CONDICIONES ORIGINALES							MODIFICACION 1				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL DE OBRA No.1		% AVANCE DE OBRA	
ITEM	CODIGO DE ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	PRECIO UNITARIO ACTUALIZADO	+ -	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	%EJECUTADO	%PENDIENTE
		ELEMENTOS Y MATERIALES				**$ 21.300.000**						**$ 21.300.000**		**$ 13.738.600,00**	**50%**	**50%**
1	206	BIOSALUDABLE ELIPTICA	UN	1	$ 4.322.413	$ 4.322.413	$ 2.251.480	-	0,00	$ -	1	$ 2.251.480,00	1	$ 2.251.480,00	50%	50%
2	316	CAMARA TIPO BALA USO EXTERIOR	UN	5	$ 350.000	$ 1.750.000	$ 230.000	-	-2,00	-$ 459.999	3	$ 689.998,89	3	$ 689.998,89	50%	50%
3	343	CARRUSEL METALICO 1 MT PISO FIBRA DE VIDRIO	UN	1	$ 1.343.690	$ 1.343.690		-	-1,00	$ -	1	$ 1.343.690,00	0	$ -	0%	100%
4	26	ADOQUIN CONC. COLORES A-8 OBRA (10X20X8)	UN	500	$ 1.487	$ 743.303		-	-500,00	$ -	500	$ 743.302,00	0	$ -	0%	100%
5	353	CEMENTO GRIS PORTLAND TIPO 1 X 50 KG	UN	10	$ 46.649	$ 466.493	$ 33.000	-	0,00	$ -	10	$ 330.000,09	10	$ 330.000,09	50%	50%
6	1183	VARILLA 1/2 CORRUGADA	UN	9	$ 38.163	$ 343.463	$ 24.000	-	0,00	$ -	9	$ 216.000,35	9	$ 216.000,35	50%	50%
7	117	ARENA LAVADA DE PEÑA + TRANSP.	M3	3	$ 302.472	$ 907.415	$ 150.000	-	0,00	$ -	3	$ 450.000,00	3	$ 450.000,00	50%	50%
8	726	MIXTO X 1MT EN LONAS	M3	4	$ 194.646	$ 778.583	$ 180.000	-	-3,00	-$ 540.000	1	$ 180.000,00	1	$ 180.000,00	50%	50%
9	761	PASAMANOS ANGULADO (SUM.) **	UN	1	$ 1.799.021	$ 1.799.021	$ 2.199.120	-	0,00	$ -	1	$ 2.199.120,00	1	$ 2.199.120,00	50%	50%
10	161	BANCA MADERA INMUNIZADA M-50 **	UN	2	$ 858.019	$ 1.716.038		-	-2,00	$ -	0	$ -	0	$ -	0%	100%
11	58	ALQUILER COMPRESOR DE AIRE 1HP + PISTOLA PARA PINTURA	DD	3	$ 72.646	$ 217.937		-	-3,00	$ -	3	$ 72.646,00	0	$ -	0%	100%
12	73	ALQUILER EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	3	$ 71.760	$ 215.281		-	-3,00	$ -	3	$ 71.760,00	0	$ -	0%	100%
13	876	POLISOMBRA 2,20XMETROS	UN	90	$ 4.295	$ 386.550		-	-90,00	$ -	0	$ -	0	$ -	0%	100%
14	46	ALAMBRE NEGRO CALIBRE 18	KG	1	$ 31.494	$ 31.494	$ 9.000	-	0,00	$ -	1	$ 9.000,09	1	$ 9.000,09	50%	50%
15	47	ALARMA RESIDENCIAL HS P4SMD/TH GRANDE	UN	2	$ 410.911	$ 821.821		-	-2,00	$ -	2	$ 1.102.049,78	0	$ -	0%	100%
16	52	ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO H=9MTS + PLATAFORMA	DD	2	$ 99.605	$ 199.210		-	-2,00	$ -	2	$ 199.210,00	0	$ -	0%	100%
17	82	ALQUILER RANA A GASOLINA DE 50X75 CM	DD	1	$ 91.031	$ 91.031		-	-1,00	$ -	1	$ 91.031,00	0	$ -	0%	100%
18	300	CABLE ENCAUCHETADO DE EXTENSIÓN ELÉCTRICA METRO CON POLO A TIERRA CALIBRE 12	ML	70	$ 14.299	$ 1.000.932		-	-70,00	$ -	70	$ 1.009.932,00	0	$ -	0%	100%
19	706	MATERA EN CEMENTO - 40X79X59	UN	18	$ 145.984	$ 2.627.717		-	-18,00	$ -	18	$ 2.627.717,00	0	$ -	0%	100%
20	795	PINTURA ESMALTE	GL	3	$ 126.102	$ 378.307	$ 85.000	-	0,00	$ -	3	$ 255.000,07	3	$ 255.000,07	50%	50%
21	796	PINTURA KORAZA	GL	3	$ 110.038	$ 330.114	$ 130.000	-	0,00	$ -	3	$ 390.000,01	3	$ 390.000,01	5%	5%
22	804	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE PARA EXTERIOR DE COLORES (GALÓN)	GL	3	$ 176.396	$ 529.187	$ 70.000	-	0,00	$ -	3	$ 210.000,25	3	$ 210.000,25	50%	50%
23		placa conmemorativa	un	1	$ 300.000	$ 300.000		-	-1,00	$ -	1	$ 300.000,00	0	$ -	0%	100%
NP1		DS-7604NI-Q1/4P NVR HIKVISION POE 4CH H265+ 1 SATA METALICO	UN			$ -	$ 570.000,48	+	1,00	$ 570.000	1	$ 570.000,48	1	$ 570.000,48	50%	50%
NP2		WD10PURZ 1TB DISCO DURO SATA WESTER DIGITAL PURPURA ESPECIAL PARA CCTV	UN			$ -	$ 289.999,43	+	1,00	$ 289.999	1	$ 289.999,43	1	$ 289.999,43	50%	50%
NP3		UTP CAT 6 CARRETA 100% COBRE USO EXTERIOR DOBLE CHAQUETA POR 305 METROS LPS BY ENERLINE	UN			$ -	$ 550.000,15	+	1,00	$ 550.000	1	$ 550.000,15	1	$ 550.000,15	50%	50%
NP4		DS-PS3001 / Sirena Cableada / Ideal para Cualquier Panel de alarma	UN			$ -	$ 70.000,56	+	1,00	$ 70.001	1	$ 70.000,56	1	$ 70.000,56	50%	50%
NP5		FLETE ENVIO	UN			$ -	$ 30.000,00	+	1,00	$ 30.000	1	$ 30.000,00	1	$ 30.000,00	100%	0%
NP6		LADRILLO REJILLA SANTAFE 6*24,5	UN			$ -	$ 1.300,00	+	300,00	$ 390.000	300	$ 390.000,00	300	$ 390.000,00	50%	50%
NP7		LADRILLO ADOQUIN 10X20X6	UN			$ -	$ 1.400,00	+	200,00	$ 280.000	200	$ 280.000,00	200	$ 280.000,00	50%	50%
NP8		FLETE DE ENTREGA	UN			$ -	$ 30.000,00	+	1,00	$ 30.000	1	$ 30.000,00	1	$ 30.000,00	100%	0%
NP9		TELA ENCERRAMIENTO x rollo (4,5 m2)	UN			$ -	$ 180.000,23	+	1,00	$ 180.000	1	$ 180.000,23	1	$ 180.000,23	50%	50%
NP10		DURMIENTE 3 MTR	UN			$ -	$ 14.280,00	+	20,00	$ 285.600	20	$ 285.600,00	20	$ 285.600,00	50%	50%
NP11		PUNTILLA CORSAN ECONOMIC A 2 X 400 GRAMOS	UN			$ -	$ 6.000,00	+	2,00	$ 12.000	2	$ 12.000,00	2	$ 12.000,00	50%	50%

NP12		TABLA MADERA 30CM 3 MTR	UN			$ -	$ 41.650,00	+	3,00	$ 124.950	3	$ 124.950,00	3	$ 124.950,00	50%	50%
NP13		ALAMBRE NEGRO KILO	UN			$ -	$ 9.140,01	+	5,00	$ 45.700	5	$ 45.700,05	5	$ 45.700,05	50%	50%
NP14		BANCA PARQUE M-31	UN			$ -	$ 446.892,60	+	2,00	$ 893.785	2	$ 893.785,20	2	$ 893.785,20	50%	50%
NP15		EQUIPO BIOSALUDABLE DORSAL ANCHO	UN			$ -	$ 2.806.025,95	+	1,00	$ 2.806.026	1	$ 2.806.025,95	1	$ 2.806.025,95	50%	50%
		PRÉSTAMO JAC PARA CUBRIR GASTOS DEL PROYECTO				$ -		-		$ -	0	$ -	0	-$ 61,80		
ELEMENTOS , MATERIALES Y SERVICIOS PARA ACTIVIDADES QUE GENERAN SALDO PEDAGOGICO						**$ 3.000.000**						**$ 3.000.000**		**$ -**	**0%**	**100%**
1	35	AFICHES: PIEZA COMUNICATIVA QUE PERMITE REALIZAR LA CONV	UN	1	$ 54.119	$ 54.120		-	-1,00	$ -	3	$ 54.119,70	0	$ -	0%	100%
2	40	AGENDITAS TIPO CUADERNO ARGOLLADO, PORTADA PASTA DURA	UN	25	$ 31.132	$ 778.302		-	-25,00	$ -	25	$ 778.301,81	0	$ -	0%	100%
3	882	PORCIÓN DE LECHONA PARA 100 PERSONAS (PORCIÓN DE 200GR)	UN	1	$ 1.626.068	$ 1.626.068		-	-1,00	$ -	1	$ 1.626.067,96	0	$ -	0%	0%
4		ACTIVIDAD ARTÍSTICA Y/O CULTURAL	UN	1	$ 541.511	$ 541.511		-	-1,00	$ -	1	$ 541.510,53	0	$ -	0%	100%
						$ -		-	0,00	$ -		$ -	0	$ -	0%	100%
INGRESOS OCASIONALES (RECURSO HUMANO)						**$ 5.700.000**						**$ 5.700.000**		**$ 1.261.400**	**22%**	**78%**
1		MANO DE OBRA LOGISTICA OBRA	UN	1	$ 500.000	$ 500.000		-	-1,00	$ -	1	$ 500.000,00	0	$ -	0%	100%
2		MANO DE OBRA OBREROS	UN	5	$ 940.000	$ 4.700.000		-	-5,00	$ -	4	$ 3.438.600,00	0	$ -	100%	0%
3		MANO DE OBRA CAPACITADORES	UN	1	$ 500.000	$ 500.000		-	-1,00	$ -	1	$ 500.000,00	0	$ -	100%	0%
NP16		INSTALACION BANCA PARQUE	UN				$ 252.280	-	2,00	$ 504.560,00	2	$ 504.560,00	2	$ 504.560,00	100%	0%
NP17		INSTALACION EQUIPOS BIOSALUDABLES	UN				$ 252.280	-	3,00	$ 756.840,00	3	$ 756.840,00	3	$ 756.840,00	100%	0%
TOTAL PRESUPUESTO						**$ 30.000.000**						**$ 30.000.000**		**$ 15.000.000**		

OBSERVACIONES: La JAC prestó la suma de $61,80 pesos colombianos para cubrir gastos del proyecto. Este valor se verá reflejado y descontado en la siguiente cuenta de cobro.

La presente **ACTA DE AVANCE DE EJECUCION DE OBRA No.1** se firma por el Representante Legal de la Junta de Acción Comunal e Interventoria, en Bogotá, D.C. a los DIEZ (10) días del mes de DICIEMBRE de 2025

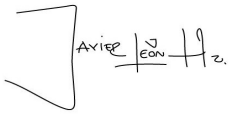
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL



ELVIRA HERNÁNDEZ CAVIATIVA

REPRESENTANTE LEGAL JAC

INTERVENTORIA



REPRESENTANTE LEGAL

JAVIER ARTURO LEÓN HERAZO