Puerto Carreño-Vichada, 29 de septiembre de 2025

Doctor
**FERNANDO BARRERO CABALLERO**
Sub director SENA Regional Vichada
Ciudad

**PROPUESTA DE ARRENDAMIENTO**

**INTRODUCCIÓN:** Con el fin de prestar servicio de calidad se construyó infraestructura con excelentes acabados y óptimos servicios públicos domiciliarios (acueducto, alcantarillado, energía, recolección de basuras e internet) en el municipio de Santa Rosalía-Vichada.

**OBJETIVO:** Presentación de propuesta de arrendamiento de dos (2) locales, ubicado en la dirección calle 4 # 8- 25 barrio el centro, estrato 1, Nro. matrícula 540-11523, municipio de Santa Rosalía-Vichada.

**DESCRIPCIÓN:** El lugar consta de dos locales, cada uno de 48 m2, más un depósito de 24 m2, con un área total de 120 m2. El recinto cuenta con ventanas construidas en ángulo de ½ protegidas con rejas de hierro y vidrio, puerta en vidrio de 18 mm, piso enchapado en porcelanato, paredes estucadas, cielo raso en PVC, baño enchapado con sus respectivos accesorios, canecas de reciclaje, cinco (5) ventiladores marca samurái, y dos (2) aires acondicionados de 18000 BTU 220 V marca Kalley, cada uno, además cuenta con sistema de seguridad interna (cámaras).

**DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución queda sujeta a la decisión representante legal de la entidad contratante.

**PRESUPUESTO**: El canon de arrendamiento por cada local, y el depósito, (incluido IVA, servicios públicos e internet) es de UN MILLÓN TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOCE PESOS ($ 1.351.012) M/CTE, para un total de DOS MILLONES SETECIENTOS DOS MIL VEINTICUATRO PESOS ($ 2.702.024) M/CTE.

**DESTINO:** Servicio Nacional de Aprendizaje- SENA

**USO DEL SUELO:** Residencial

Propuesta presentada,

JOSÉ ABEL BENITO RODRÍGUEZ
C.C. 3.075.798 de la Palma
Email. becas30@hotmail.com
Celular.3204691726-3125240465