Pereira, enero del 2026

Señores
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Pereira

REFERENCIA: *Presentación propuesta*

La suscrita, ***ANDREA JULIANA GÓMEZ GUTIÉRREZ*** *a nombre propio, en adelante el "proponente" manifiesto que:*

Que de acuerdo con las condiciones que se estipulan en los documentos, hago la siguiente Propuesta, seria e irrevocable, para la ***"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL CONTROL Y SEGUIMIENTO A LOS SUBPROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO"*** *en el cual ejecutare las siguientes actividades:*

ACTIVIDADES A DESARROLLAR:

El contratista en desarrollo del objeto de la propuesta, realizará las siguientes actividades**:**

1. Realizar seguimiento a las respuestas de derechos de petición y acciones de mejora requeridas por Entes de Control, generando para ello un control documental que permita la trazabilidad de los requerimientos realizados dentro de los términos de ley.
2. Asistir a reuniones, capacitaciones y demás actividades de la Dirección de Control Físico con su equipo de trabajo según se requiera, para el control y mejoramiento continuo del funcionamiento de la Dirección.
3. Desarrollar estrategias para el fortalecimiento Institucional de la Dirección de Control Físico cuando sea del caso según las necesidades de operación y mejora de la dirección.
4. Preparar informes estadísticos de cumplimiento de indicadores con base al comportamiento y seguimiento de los derechos de petición allegados a la Dirección de control físico.
5. Brindar Seguimiento y acompañamiento a las oportunidades de Mejora identificadas y aplicadas en la Dirección de Control Físico.
6. Apoyo administrativo a los subprocesos de la Dirección de Control Físico tales como publicidad exterior, propiedad horizontal, cargas urbanísticas, acciones populares, procesos contractuales, Acuerdo 078 de 2008 y demás subprocesos cuando sean requeridos por el supervisor.

Nota: en caso de que me sea aceptada por EL MUNICIPIO, me comprometo a firmar el Contrato correspondiente.

1. Que conozco los documentos del Proceso, acepto los requisitos en ellos contenidos. Dentro de los documentos presentados a la Entidad

2. Que conozco las leyes de la República de Colombia que rigen el Proceso de Contratación.

3. Que tengo el conocimiento acerca de las características y condiciones de ejecución del contrato

4. Que conozco y asumo los riesgos previsibles asignados al presente proceso de contratación

5. Que la información contenida en todos los documentos de la oferta es veraz asumo total responsabilidad frente a la Entidad cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.

6. Que no me hallo incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley.

7. Que no me encuentro en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar, ni nos encontramos incursos en ninguno de los conflictos de intereses para participar establecidos en el presente pliego de condiciones.

8. En caso de llegar a conocer que me encuentro incurso en alguna inhabilidad o conflicto de interés sobreviniente, contemplados en la normativa vigente, nos comprometemos a informar de manera inmediata tal circunstancia a la Entidad, para que tome las medidas legales pertinentes. Este compromiso lo adquiero en total independencia de la etapa procesal que se encuentre el Proceso de Contratación (precontractual, contractual y/o post contractual).

9. Que no me han declarado responsable judicialmente por actos de corrupción, la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato en todas sus modalidades, y soborno trasnacional, lavado de activos, enriquecimiento ilícito, entre otros, de conformidad con la ley penal colombiana y los tratados internacionales sobre la materia, así como sus equivalentes en otras jurisdicciones.

10. Recibiré notificaciones del contrato en:

Persona de contacto	Andrea Juliana Gómez Gutiérrez		
Dirección y ciudad	Cll 34 No 20-70 La Gran Reserva Río T3 Apto 1001		
Teléfono	3223085761	**Celular**	3223085761
Correo electrónico	andreajgomez2706@gmail.com		

VALOR DE LA PROPUESTA: VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($20.000.000)

FORMA DE PAGO: Mediante CINCO (05) actas mensuales vencidas, cada una por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.000.000) previo

cumplimiento de las obligaciones derivadas del objeto del contrato y su aceptación a satisfacción por parte del municipio de Pereira, certificado por el supervisor.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución de la presente propuesta es de CINCO (05) MESES, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, sin exceder la vigencia fiscal al 31 de diciembre de 2026

Atentamente,

Nombre del Proponente: Andrea Juliana Gómez Gutiérrez
C. C. No. 43.972.476 de Medellín
Matrícula Profesional No. 66228207998RIS
Dirección de correo: Cll 34 No 20-70 La Gran Reserva río t3 apt 1001
Correo electrónico: andreajgomez2706@gmail.com
Ciudad: Pereira



