CONCEJO DISTRITAL DE BUENAVENTURA
NIT. 835.000.021-4

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. 063-2025

Yo, **MAGDELEINE CELORIO PANAMEÑO**, en mi calidad de supervisora designada por el **PRESIDENTE DEL CONCEJO DISTRITAL DE BUENAVENTURA, HC. ALEXANDER DELGADO ARAGÓN,** para ejercer la supervisión del contrato No. **063-2025,** celebrado con **KELLY ANGELICA PRIETO SOLIS.** Me permito presentar informe final sobre la ejecución del contrato antes mencionado, en los siguientes términos:

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	**KELLY ANGELICA PRIETO SOLIS**
Identificación	1.111.758.839 de Buenaventura
Fecha de suscripción del Contrato	OCTUBRE 17 DE 2025
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASISTENCIAL COMO UNIDAD DE APOYO NORMATIVO DE LA HONORABLE CONCEJAL MAGDELEINE CELORIO PANAMEÑO, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 617 DE 2000 Y EL ACUERDO MUNICIPAL 01 DE 2007.
Plazo de Ejecución	2 MESES
Fecha de Iniciación	OCTUBRE 17 DE 2025
Acta de Inicio	OCTUBRE 17 DE 2025
Fecha de Finalización	17 DE DICIEMBRE DE 2025

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	SEIS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 6.700.000) M/CTE.
Valor Honorarios mensuales	TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 3.350. 000.oo) M/CTE.
Valor ejecutado (a la fecha de este informe)	SEIS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 6.700.000) M/CTE.
Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar	$0.00
Porcentaje de Ejecución	100%
Porcentaje por Ejecutar	0%
Estado de la Garantía	No aplica
Matriz de Riesgos del Contrato	Sin afectación. En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.

3. INFORMACIÒN DEL CONTRATO

3.1 RESUMEN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Detalle de las actividades realizadas		
OBLIGACIONES DEL CONTRATO	**ACTIVIDADES DESARROLLADAS**	**Fecha**
a) Brindar Acompañamiento al concejal en los procesos de estudio, análisis, planeación, organización en los proyectos		

Powered by CamScanner

CONCEJO DISTRITAL DE BUENAVENTURA
NIT. 835.000.021-4

que pretenda presentar ante la plenaria del Concejo. b) Preparar el material necesario para las secciones, comisiones, en el cumplimiento de sus funciones, revisar por solicitud de su jefe inmediato los proyectos y demás documentos que pasen a consideración de la Mesa Directiva del Concejo. c) Asistir a las sesiones plenarias y a la comisión permanente que asigne, cumpliendo con todas las regulaciones establecidas por el Reglamento interno. d) Asegurar la custodia de los bienes y de la documentación e información que por razón, e) Aplicar en forma confiable y oportuna el proceso de gestión documental. f) Redactar y digitar las comunicaciones y demás documentos que le delegue el supervisor con perfecta ortografía y conocimiento de redacción. g) Desempeñar otras funciones y actividades relacionadas con el cargo encomendado por el superior. i) Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo del contrato, evitando dilaciones y entrabamiento en gestión. j) Afiliarse a la ARL de conformidad con la Ley 1562 de 2012. k) Entregar al supervisor del contrato un informe mensual de las actividades relacionadas. l) Efectuar el pago oportuno al sistema de seguridad social.	17 OCTUBRE AL 17 NOVIEMBRE -ACOMPAÑE A LA CONCEJAL A REUNIÓN DEL PARTIDO VERDE TEMA "LA POLÍTICA DE LA FELICIDAD" EN EL COLEGIO CATÓLICO DE LA CIUDAD DE CALI. ACOMPAÑE A LA CONCEJAL EN EL FORO DEL MINISTERIO DEL TRABAJO EN AUDITORIO DE COMFENALCO. APOYE A LA CONCEJAL EN LA ELABORACION DEL INFORME DE COMISIÓN DEL PROYECTO DE ACUERDO POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA EL PRESUPUESTO DE RENTAS, RECURSOS DE CAPITAL Y GASTOS O APROPIACIONES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA LA VIGENCIA FISCAL 2025. ASISTÍ A LAS SESIONES PLENARIAS EN EL SALÓN DE SESIONES STALIN ORTIZ. BRINDÉ ACOMPAÑAMIENTO A LA CONCEJAL EN EL PROCESO DE ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL PROYECTO DE ACUERDO PRESUPUESTO DE RENTAS, RECURSOS DE CAPITAL Y GASTOS O LEY DE APROPIACIONES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL, PORTUARIO, BIODIVERSO Y ECOTURÍSTICO DE BUENAVENTURA PARA LA VIGENCIA FISCAL DE 1 ENERO A 31 DE DICIEMBRE DE 2026. ACOMPAÑE A LA CONCEJAL EN EL CONTROL POLÍTICO DE LAS EMPRESAS ILUMINEMOS, CELSIA, SECRETARIA DE GOBIERNO Y SEGURIDAD CIUDADANA Y DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL. DESEMPEÑE OTRAS FUNCIONES Y ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL CARGO. 17 DE NOVIEMBRE AL 17 DE DICIEMBRE ACOMPAÑE A LA CONCEJAL EN LA COMPRA, ORGANIZACIÓN Y	17 DE OCTUBRE AL 17 DE NOVIEMBRE

Powered by CamScanner

CONCEJO DISTRITAL DE BUENAVENTURA
NIT. 835.000.021-4

	DISTRIBUCIÓN DE MERCADOS PARA LA COMUNIDAD. ASISTÍ A LA CAPACITACIÓN LÚDICA RECREATIVA EN EL HOTEL BOCANA ACOMPAÑE A LA CONCEJAL AL MUSEO CIENCIAS CULTURAL E HISTÓRICO DE BUENAVENTURA. ASISTÍ A LAS SESIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS EN EL SALÓN DE SESIONES STALIN ORTIZ. BRINDE ACOMPAÑAMIENTO A LA CONCEJAL EN EL PROCESO DE ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LAS RESPUESTAS DE LOS CUESTIONARIOS QUE FUERON ENVIADOS A LA SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTES, DESARROLLO ECONÓMICO Y RURAL, DE TURISMO, DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA, INFRAESTRUCTURA VIAL, DE PLANEACIÓN, DEL EPA, DE INDER BUENAVENTURA, SECRETARIA DE GOBIERNO, GABINETE, RECURSOS HUMANOS Y DE ETNOEDUCACIÓN, QUE SE REALIZARON EN EL SALÓN DE SESIONES STALIN ORTIZ. ACOMPAÑE A LA CONCEJAL EN EL CONTROL POLÍTICO REALIZADO A LA SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTES, DESARROLLO ECONÓMICO Y RURAL, DE TURISMO, DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA, INFRAESTRUCTURA VIAL, DE PLANEACIÓN, DEL EPA, DE INDER BUENAVENTURA, SECRETARIA DE GOBIERNO, GABINETE, RECURSOS HUMANOS Y DE ETNOEDUCACIÓN, QUE SE REALIZARON EN EL SALÓN DE SESIONES STALIN ORTIZ. DESEMPEÑE OTRAS FUNCIONES Y ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL CARGO.	17 DE NOVIEMBRE A 17 DICIEMBRE

Powered by CamScanner

3.2 **ESTADO DEL CONTRATO** El Contrato No. **063-2025**, se encuentra TERMINADO.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

5. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

a) exigir el cumplimiento del contrato en todas sus partes.
b) verificar constantemente las actividades desarrolladas y que cumplan con las condiciones exigidas y ofrecida por el contratista.
c) Resolver todas las consultas que le formule el contratista y hacer las observaciones que estime conveniente.
d) Entenderse con las autoridades, con otras entidades o personas, cuando la contratista lo solicite, para resolver los problemas que puedan afectar el normal desarrollo de las actividades.
e) Comunicar a la contratista las determinaciones que tome el Consejo Distrital de Buenaventura, sobre los cambios o modificaciones de las actividades cuando a si convengan para buena ejecución del contrato.
f) Proyectar en conjunto con la secretaría general el acta de inicio, acta de liquidación para suscrición del ordenador del gasto.
g) Es obligación del supervisor del contrato verificar el pago de aportes al sistema de seguridad social integral del contratista para lo cual deberá remitir con el recibo a satisfacción las constancias de pago respectiva.

6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de seguridad social integral en salud, pensión y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre.

Powered by CamScanner

CONCEJO DISTRITAL DE BUENAVENTURA
NIT. 835.000.021-4

Durante la vigencia del contrato, el contratista cumplió con las obligaciones pactadas y de acuerdo al cumplimiento del objeto contractual e igualmente se puede verificar a través del informe y sus anexos presentado por el contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

El presente informe se firma en Buenaventura, en el mes de diciembre de **2025.**

Atentamente,

MAGDELEINE CELORIO PANAMEÑO
Honorable Concejal
Supervisor (a) del Contrato No. **063-2025**
Anexos:
Informe final del contratista
Certificación a satisfacción
Acta de entrega

Powered by CamScanner