

VICTOR VALENCIA FRANCO
TECNOLOGO EN CONSTRUCCION
M.P 66543-043783

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Secretaría:	Planeación		
Número del Contrato:	030-02-2025 del 12 de febrero de 2025	Informe No.:	008
Periodo al que corresponde el presente informe:	Del 01 de octubre al 31 de octubre de 2025	Plazo de Ejecución inicial:	Siete meses, diecisiete días
Prorroga:	Dos meses, veinte días	Plazo de ejecución final:	Diez meses, siete días
Contratista:	VICTOR ALFONSO VALENCIA FRANCO	Supervisor:	GINA HASBLEIDY ALVAREZ ROJAS Secretaría de Planeación

2. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBLIGACIONES PACTADAS/ALCANCES DEL CONTRATO (*)	ACTIVIDADES EJECUTADAS (**)	EVIDENCIAS / SOPORTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES (***)	OBSERVACIONES
1. Realizar las visitas de valoración del estado de las vías terciarias y urbanas del municipio, de acuerdo a las solicitudes que le efectúe la Secretaría de Planeación Municipal y emitir los respectivos conceptos sobre su estado	En el mes de octubre no se recibieron solicitudes para realizar visitas de valoración del estado de vías terciarias y urbanas del municipio.	N/A	N/A
2. Realizar visitas a los acueductos rurales para elaborar el respectivo diagnóstico y valoración, de acuerdo a las solicitudes realizadas por la secretaría de planeación, en virtud de las peticiones que sobre esta materia le presenta la comunidad apiana	En el mes de octubre realice las siguientes actividades: <ul style="list-style-type: none">- El 07 de octubre se realizó recorridos a los acueductos de las veredas la Maria, Matecaña y la Floresta con ingenieros que están interviniendo estos.- El 8 de octubre se realizó visita a la planta de tratamiento de la vereda la Maria para verificar su funcionamiento.	Registro fotográfico Acta No. 099	N/A

VICTOR VALENCIA FRANCO
TECNOLOGO EN CONSTRUCCION
M.P 66543-043783

	<ul style="list-style-type: none"> - El 15 de octubre se realizo visita al acueducto de la vereda el Bosque para verificar su estado y evaluar posibles mejoras. 	Acta No. 120	Las actas reposan en carpeta física de Acueductos Rurales, de la secretaria de Planeación	N/A
3. Realizar acompañamiento en las visitas que sean solicitadas por el comité de riesgo.	En el periodo no fueron solicitados acompañamientos por parte del comité de gestión del riesgo.	N/A		N/A
4. Hacer entrega de las ayudas suministradas desde la secretaria de planeación a la población vulnerable del municipio de Apia, debiendo dejar el soporte de dicha entrega	En el mes de octubre no fui requerido para entregar ayudas.	N/A		N/A
5. Brindar apoyo en la elaboración de conceptos, proyección de oficios y demás trámites de la secretaria de planeación, relacionados con sus alcances.	<p>En el periodo realice las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El 2 de octubre se realizó visita a la vereda Agua linda finca Buenavista para verificar el componente ambiental del predio y dar respuesta a oficio. - El 23 de octubre se realizó acompañamiento a funcionarios de la Carder al sector del ariete para verificar que permisos ambientales se requieren para la realización de un proyecto. - El 28 de octubre realice visita en la calle 9 con carrera 10 para verificación de licencia de construcción. - El 29 de octubre se realizó el levantamiento del ala izquierda de la casona de la sagrada familia. 	<p>Registro fotográfico</p> <p>Acta No. 098</p> <p>Acta No. 469</p>	<p>Plano realizado</p> <p>Las actas reposan en carpeta física de la secretaria de Planeación</p>	N/A

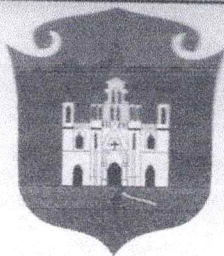
VICTOR VALENCIA FRANCO
TECNOLOGO EN CONSTRUCCION
M.P 66543-043783

6. Apoyar en la elaboración de presupuestos de obra que requiera la Secretaría de Planeación para mejoramiento y mantenimiento de vías, acueductos rurales.	Apoyé en la elaboración del presupuesto para mejoras en el centro vida.	Presupuesto enviado a ingenieros encargados del proceso.	N/A
7. Informar al supervisor y/o a la secretaria de Despacho, respecto del estado de los trámites y procedimientos que se adelantan y que tiene a su cargo, mediante el uso canales de comunicación acordados. Para lo cual, deberá presentar informes mensuales.	En este periodo cumplí a cabalidad con todos los alcances establecidos.	N/A	N/A

Anexo planilla de seguridad social del mes de octubre de 2025 No. 7989387231

Victor Valencia Franco

VICTOR ALFONSO VALENCIA FRANCO
C.C. 1.088.536.600



REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE
RISARALDA MUNICIPIO DE APIA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE
PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA
Nº 0469

Versió: 1-2024

Cód. 120

FECHA DE VISITA: 23/10/2025

NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: Estuero el Alto - Mirador Turístico

PROPIETARIO O ADMINISTRADOR:

MOTIVO DE LA VISITA

Realizar y recibir al Predio donde se encuentra ubicado la escuela en compañía de el Ingeniero Cartagena, la Oficina Verde de la CARB y Cartagena de la S.C. Planeación. Para verificar que el mismo Ambiente se requiere para la ejecución del proyecto

DESCRIPCIÓN:

Se realizó recorrido por todo el predio donde se encuentra, Albores que requiere trámite para aprovechamiento Forestal, se evidencia un tanque que abastece 10 Familias, Se realiza recorrido hasta la Boletina para mirar las condiciones, y solicitar concesión de agua para estas Familias, Adicional se requiere Permiso de Vertimiento para el producto del mirador turístico

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

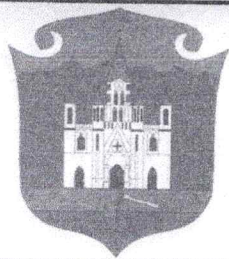
Se recomienda Solicitar Aprovechamiento Forestal, Permiso de Vertimiento, Concesión de Agua para las 10 Familias que tienen el tanque de Abastecimiento en la zona de la escuela. Se hace la claridad que son 12 viviendas que se abastecen en la Boletina.

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma: CAROLINA (CAROLINA DURANGO)	Firma: Víctor Valencia Franco
Nombre: CAROLINA (CAROLINA DURANGO)	Nombre: Víctor Valencia Franco
C.C: 1.088.536.789	C.C: 1088536600
Cargo: Fot. Ambiental	Cargo: Cont. Planeación

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma: Monica del G. / Danf. Pérez	Firma: Jesus Alex Valencia
Nombre: Monica del G. / Danf. Pérez	Nombre: Alex Valencia
C.C: 1088532331 / 108807555	C.C: 6097893
Cargo: JEFE UENCA CENSA / Consultor ambiental	Cargo: Administrador



REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE
RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE
PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA

Nº 0099

Versió: 1-2024

Cód. 120

FECHA DE VISITA: 08 de Octubre del 2025

NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: Acueducto La Maria

PROPIETARIO O ADMINISTRADOR: Javier Espinosa

MOTIVO DE LA VISITA

Verificar el funcionamiento de la Santa de manera verbal se solicita visita para verificar desde la bocanoma, tanque dearenador y la planta su buen funcionamiento.

DESCRIPCIÓN:

Manifestan en la visita que la presión del agua no es la suficiente para el funcionamiento óptimo de la planta, se evidencian tuberías por fuera de la planta ya que cuando los filtros se ponen en funcionamiento el tanque de abastecimiento disminuye notoriamente, se observa que la estructura de la planta no está aislada, no existe ahora, posiblemente hay pérdidas en la tubería en la derivación de las viviendas.

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

Se recomienda revisar la tubería después del tanque de abastecimiento para verificar las pérdidas, se solicita una visita al fabricante para verificación del funcionamiento.

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma: CAROLINA VALENZUELA DE ANDRÉS

Nombre: CAROLINA VALENZUELA DE ANDRÉS

C.C: 1.008.536.729

Cargo: Pref. Ambiental

Firma: [Firma]

Nombre: Javier Valencia F.

C.C: 1008536600

Cargo: Cont. Planeación

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma: [Firma]

Nombre: Javier A Espinosa G

C.C: 13531729

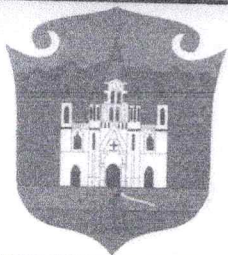
Cargo:

Firma: [Firma]

Nombre: Guillermo Lopez

C.C: 4350365

Cargo: Fontanero



REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE
RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE
PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA

Nº 0098

Versió: 1-2024

Cód. 120

FECHA DE VISITA: Jueves 02 de Octubre del 2025
NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: Buena Vista Vereda Agua Linda
PROPIETARIO O ADMINISTRADOR: Luis Carlos Franco.

MOTIVO DE LA VISITA Respuesta al expediente E-2025-22-4419
para verificar el componente ambiental del predio y evidenciar
si tiene afectaciones

DESCRIPCIÓN: Se realiza recorrido a todo el predio donde
se identifica una fuente hídrica que es el lindero del
predio, se observa buen estado de conservación, cuenta con
una vivienda y su cultivo actual es el café

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

No se evidencia ninguna afectación
a los recursos naturales, se recomienda seguir con el cuidado
de la fuente hídrica, no hacer aprovechamientos forestales ni
tala de vegetación de protección.

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma: Carolina Ulalabe Franco
Nombre: CAROLINA ULALABE FRANCO
C.C: 1.038.536.729
Cargo: Prof Ambiental

Firma: Víctor Valencia Franco
Nombre: Víctor Valencia Franco
C.C: 1088356600
Cargo: Cont. Planeación

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma: Estefanía Tirado
Nombre: Estefanía Tirado
C.C: 24.410.007
Cargo: Registradora

Firma:
Nombre:
C.C:
Cargo:

[illegible]

PÁGINA 1 DE 1