VICTOR VALENCIA FRANCO
TECNOLOGO EN CONSTRUCCION
M.P 66543-043783

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Secretaría:	**Planeación**		
Número del Contrato:	**030-02-2025 del 12 de febrero de 2025**	**Informe No.:**	**010**
Periodo al que corresponde el presente informe:	**Del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2025**	**Plazo de Ejecución inicial:**	**Siete meses, diecisiete días**
Prorroga:	**Dos meses, veinte días**	**Plazo de ejecución final:**	**Diez meses, siete días**
Contratista:	**VICTOR ALFONSO VALENCIA FRANCO**	**Supervisor:**	**GINA HASBLEIDY ALVAREZ ROJAS Secretaria de Planeación**

2. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBLIGACIONES PACTADAS/ALCANCES DEL CONTRATO (*)	ACTIVIDADES EJECUTADAS (**)	EVIDENCIAS / SOPORTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES (***)	OBSERVACIONES
1. Realizar las visitas de valoración del estado de las vías terciarias y urbanas del municipio, de acuerdo a las solicitudes que le efectúe la Secretaría de Planeación Municipal y emitir los respectivos conceptos sobre su estado	El día 21 de noviembre se realizó visita a la vereda San Carlos para verificar el mantenimiento de la vía por parte de la gobernación de Risaralda.	N/A	N/A
2. Realizar visitas a los acueductos rurales para elaborar el respectivo diagnóstico y valoración, de acuerdo a las solicitudes realizadas por la secretaría de planeación, en virtud de las peticiones que sobre esta materia le presenta la comunidad apiana	En el mes de noviembre realice las siguientes actividades: - El 5 de noviembre se realizó recorrido al acueducto de la vereda la Maria para verificar el funcionamiento de la planta de tratamiento. - El 21 de noviembre se realizó visita a la vereda el Guanábano para verificar el estado del pozo séptico de la escuela.	Acta No. 153 Registro fotográfico Acta No. 156 Registro fotográfico	N/A

VICTOR VALENCIA FRANCO
TECNOLOGO EN CONSTRUCCION
M.P 66543-043783

	- El 26 de noviembre se realizó visita a la bocatoma Asocaravi de la vereda Alta Campana para verificar el estado de la infraestructura.	Acta No. 158 Registro fotográfico Las actas reposan en carpeta física de Acueductos Rurales, de la secretaría de Planeación	
3. Realizar acompañamiento en las visitas que sean solicitadas por el comité de riesgo.	En el periodo no fueron solicitados acompañamientos por parte del comité de gestión del riesgo.	N/A	N/A
4. Hacer entrega de las ayudas suministradas desde la secretaría de planeación a la población vulnerable del municipio de Apia, debiendo dejar el soporte de dicha entrega	En el mes de noviembre no fui requerido para entregar ayudas.	N/A	N/A
5. Brindar apoyo en la elaboración de conceptos, proyección de oficios y demás trámites de la secretaria de planeación, relacionados con sus alcances.	En el periodo realice las siguientes actividades: - El día 12 de noviembre se realizó visita al predio de la señora Natalia Onogama en la vereda Guarne para generar certificado de no riesgo. - El 19 de noviembre se realizó visita al predio el encuentro vereda Jordania para dar respuesta a oficio recibido por parte de la oficina de instrumentos públicos. - El día 22 de noviembre participé de la socialización del proyecto fogones sin humo realizado en el salón comunal. - El 25 de noviembre se realizó visita con funcionarios de más bosques al predio el pensil y el gato propiedad del municipio para revisar posible reforestación.	Registro fotográfico Acta No. 154 Registro fotográfico Acta No. 157 Registro fotográfico Registro fotográfico	N/A

VICTOR VALENCIA FRANCO
TECNOLOGO EN CONSTRUCCION
M.P 66543-043783

	- El 29 de noviembre participé como jurado de votación en las elecciones del presupuesto participativo en la vereda Mate Caña.		
6. Apoyar en la elaboración de presupuestos de obra que requiera la Secretaría de Planeación para mejoramiento y mantenimiento de vías, acueductos rurales.	En el periodo no fueron requeridos presupuestos de obra.	N/A	N/A
7. Informar al supervisor y/o a la secretaria de Despacho, respecto del estado de los trámites y procedimientos que se adelantan y que tiene a su cargo, mediante el uso canales de comunicación acordados. Para lo cual, deberá presentar informes mensuales.	En este periodo cumplí a cabalidad con todos los alcances establecidos.	N/A	N/A

Anexo planilla de seguridad social del mes de noviembre No. **7993283619** de 2025

Victor Valencia Franco

VICTOR ALFONSO VALENCIA FRANCO
C.C. 1.088.536.600

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA

Nº 0153

Versió: 1-2024	Cód. 120

FECHA DE VISITA: 05 - Noviembre del 2025
NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: Acueducto la Maria
PROPIETARIO O ADMINISTRADOR: Herman Corrales.

MOTIVO DE LA VISITA Se realiza visita por solicitud de la comunidad.

DESCRIPCIÓN: Se realiza recorrido con el fontanero y el presidente de la junta en la cual se evidencia que la tubería de la bocatoma al tanque desarenador no cuenta con la pendiente suficiente por este motivo el agua se devuelve, no cuenta con el aforo después de la bocatoma, a la entrada de la planta poseen una llave de paso para realizar el aforo pero esta no cumple con la normatividad ambiental, los Filtros si funcionan pero la presión del agua no es la suficiente. Se evidencia tubería al costado de la planta para abastecer el tanque.

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES Se recomienda subir el nivel del agua en la bocatoma para que esta salga con mas presión, organizar la pendiente del lugar que conecta la boca-toma con el desarenador, instalar el aforo correctamente inmediatamente después de la bocatoma la comunidad requiere iniciar la ejecución lo mas pronto posible

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma:	**Firma:** CAROLINA VASQUEZ DURANGO
Nombre: Victor Valencia T.	**Nombre:** CAROLINA V.
C.C: 1088736600	**C.C:** 1.088.330.782
Cargo: Cont. Planeación	**Cargo:** Prof. Ambiental

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma:	**Firma:**
Nombre: Herman Corrales	**Nombre:** GUILLERMO LOPEZ
C.C: 9955268	**C.C:** 435365
Cargo: presidente	**Cargo:** FONTANERO

	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA Nº 0154
Versió: 1-2024	Cód. 120

FECHA DÉ VISITA:	19/11/2025
NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA:	Predio El Encuentro Vereda Jordania
PROPIETARIO O ADMINISTRADOR:	Gloria Hincapie

MOTIVO DE LA VISITA

Solicitud de Visita Por Parte de la Oficina de Registro
N: SNR2025 EE. 788972-1

DESCRIPCIÓN:

Se realiza recorrido al Predio en mención donde se evidencia Nacimiento de Agua, muy bien Protegido aun no lo están Utilizando para un Futuro abastecimiento, se evidencia todos los Linderos en Buen estado de Conservación el Predio linda con el Rio Apia, pero se esta Respetando los margenes de protección.

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

El Radio Cuenta Con Arbs Forestales en buen estado de conservación Cuenta con diferentes recursos Hidricos y Forestales, los Cuales NO Cuentan Con Afectaciones.

El Predio el Relevado se encuentra en proceso de Sucesión entre Varios Hermanos.

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma:		**Firma:**	
Nombre:	Carolina Londoño	**Nombre:**	Victor Valencia F.
C.C:	1.088.036.788	**C.C:**	1088536600
Cargo:	Prof. Apoyo.	**Cargo:**	Cont. Planeacion.

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma:		**Firma:**	
Nombre:	Gloria Stella Hincapie Hincapie	**Nombre:**	
C.C:	24412827.	**C.C:**	
Cargo:	Propietario.	**Cargo:**	

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA
Nº 0156

Versió: 1-2024 | Cód. 120

FECHA DE VISITA: 21 de Noviembre del 2023
NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: Escuela el Guamabano
PROPIETARIO O ADMINISTRADOR: Presidente de la Junta

MOTIVO DE LA VISITA
Verificar el estado del pozo septico de la escuela por peticion de la comunidad

DESCRIPCIÓN:
Se evidencia que el sistema septico se encuentra en muy malas condiciones, se observa que el agua que proviene de la escuela (sanitarios, lavamanos) sigue derecho afectando la vivienda que se encuentra ubicada al frente, sumado a esto las aguas lluvias de la escuela estan conectadas al pozo septico, provocando problemas de erosión al predio, malos olores, contaminacion sanitaria afectando la comunidad, la escuela ya presenta grietas.

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES
Se recomienda de manera urgente cla nuevo sistema de recoleccion de aguas residuales, ya que el existente esta demasiado deteriorado y no agrieta reparacion.

UNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma:	Firma: CAROLINA
Nombre: Victor Valencia Franco	Nombre: CAROLINA
C.C: 1088536600	C.C: 1.088.536.789
Cargo: Cont. Planeacion.	Cargo: Prof. Arbunto!

RSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

rma: Luz Dari Caicedo Osorio	Firma:
ombre:	Nombre:
C: 25194792	C.C:
rgo: la presidenta de la junta	Cargo:

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA

Nº 0157

Versió: 1-2024 | Cód. 120

FECHA DE VISITA: 25/11/2025
NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: El Pensil / San Rafael
PROPIETARIO O ADMINISTRADOR: Municipio Apía

MOTIVO DE LA VISITA

Por medio de Ruman realizado con Funcionarios de Mas Bosques se Planea Visita a predio el Pensil y el Sato Propiedad del Municipio para posible Reforestacion.

DESCRIPCIÓN:

Se realiza recorrido en el Predio el Pensil, donde se Identifican Posibles Puntos para las siembras, se observa Cultivo de Café que se debe identificar las condiciones y si es invasión al Predio del municipio, se realiza medición ya que se realizara Cerramiento por parte de la Alcaldía.

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

Se recomienda Identificar si este realizado apropiadamente en Cultivo de Café, el Cual se identifica dentro del Predio.
*Si requiere Reforestacion
*Si requiere Cerramiento para evitar Invasiones ya que el Predio se adquirio para el Cuidado del Recurso Hidrico

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma: Carolina Tenjo	**Firma:**
Nombre: Carolina	**Nombre:** Victor Julian Franco
C.C: 1.088.330.799	**C.C:** 1088536600
Cargo: Prof. Ambiental	**Cargo:** Cont. Planeacion

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma: Pedro Torres	**Firma:**
Nombre: Pedro C. Torres S	**Nombre:**
C.C: 1007345345	**C.C:**
Cargo: Tecnologo Forestal Mas Bosques	**Cargo:**

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE RISARALDA MUNICIPIO DE APÍA
NIT. 891.480.022-3 SECRETARIA DE PLANEACIÓN ACTA DE VISITA TECNICA
Nº 0158

Versió: 1-2024	Cód. 120

FECHA DE VISITA: Miercoles 26 de Noviembre del 2025
NOMBRE DEL PREDIO Y VEREDA: Distrito de riego ASOCARAVI (Alta Campana)
PROPIETARIO O ADMINISTRADOR: Jairo Pineda (Representante Legal)

MOTIVO DE LA VISITA Verificar el estado de la infraestructura de la bocatoma, viaductos y via de acceso, por parte de la comunidad

DESCRIPCIÓN: En el recorrido realizado con el fontanero se pudo observar un tanque abastecedor aproximadamente de 43.000 Lt. El cual presenta multiples fugas de gran tamaño, el desarenador presenta desprendimiento del revoque y socavación, los tubos de 4" galvanizados que alimentan estos tanque se encuentran perforados y en mal estado por piedras de gran tamaño que los golpean. y sedimento, las columnas que soportan la tubería estan socavados así como el dique antiguo existia un muro de contención el cual por un derrumbe y una creciente subita se dispersó causando socavación en el tanque principal.

OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES Se recomienda revocar el tanque abastecedor por ambas caras, asi como el desarenador, enchapar el tanque abastecedor y el desarenador para evitar las fugas y por durabilidad y facilitar la limpieza, realizar el cambio de 24 metros de tubería galvanizada de 4" y sus anclajes, se requiere la construcción de un muro de contención para proteger la infraestructura del acueducto longitud aproximada 15 m de largo, la construcción construcción de 3 mts de columnas para soportar la tubería, se realizara la gestión de una retro para mejorar unos puntos criticos en la via de acceso que impide la movilidad asia la bocatoma

FUNCIONARIO O CONTRATISTA DE SECRETARIA DE PLANEACIÓN QUE REALIZAN LA VISITA:

Firma:	**Firma:** CAROLINA VASQUEZ OSORIO
Nombre: Victor Valencia Franco	**Nombre:** CAROLINA VASQUEZ OSORIO
C.C: 1088536600	**C.C:** 1.088.536.700
Cargo: Cont. Planeación	**Cargo:** P.E. Ambiental

PERSONAS QUE ATIENDEN LA VISITA:

Firma: Jairo A. Pineda C	**Firma:**
Nombre: Jairo Alberto Pineda C	**Nombre:** Arbey Cano C
C.C: 18537485	**C.C:** 7P537760
Cargo: Representante legal Asocaravi	**Cargo:** Fontanero

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1088536600
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			VICTOR ALFONSO VALENCIA FRANCO
CIUDAD/MUNICIPIO:	APIA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	CLLA 9 # 09 06	TELÉFONO:	7777777
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otros trabajos de edición.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			7993283619	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES noviembre AÑO 2025
DÍAS DE MORA:			0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/12/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1969405409

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 227,800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227,800	$ 0	$ 227,800
SUBTOTALES:										**$ 227,800**	**$ 0**	**$ 227,800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178,000	$ 0	$ 0	$ 178,000
SUBTOTALES:													**$ 178,000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 178,000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																												PENSIÓN								SALUD								ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1088536600	VALENCIA FRANCO VICTOR ALFONSO	INDEPEND		$ 1,423,500			NO																		230301-PORVENIR	30	$ 1,423,500	$ 227,800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227,800	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1,423,500	$ 178,000	$ 0	$ 178,000			$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 405.800

Planilla Pagada
SOI
Planilla Pagada