



No. Estudios Previos: 41178	
Bien o servicio objeto del contrato:	
Arrendar el inmueble para el funcionamiento de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA POPULAR N° 1 – SECCIÓN ESCUELA FE Y ALEGRÍA POPULAR N° 2.	
Valor estimado del contrato (valor del presupuesto oficial):	
NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/L (\$ 95.349.768) IMPUESTOS INCLUIDOS.	
Forma de pago (incluyendo el anticipo o pago anticipado en caso de que se requiera):	
El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, pagará a EL ARRENDADOR el valor del presente contrato, de forma mensual y/o proporcional, mediante DOCE (12) pagos, contados a partir de la suscripción del Anexo del contrato electrónico y el Inicio de ejecución por parte del Supervisor en la plataforma SECOP II, por valor de SIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS M/L (\$ 7.945.814) IMPUESTOS INCLUIDOS , de acuerdo al valor pactado por las partes como canon de arrendamiento, previa presentación de la respectiva factura y aprobación por parte del supervisor.	
Distribución del PAC	
Mes	Valor
Enero	\$ 7.945.814
Febrero	\$ 7.945.814
Marzo	\$ 7.945.814
Abril	\$ 7.945.814
Mayo	\$ 7.945.814
Junio	\$ 7.945.814
Julio	\$ 7.945.814



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Agosto	\$ 7.945.814
Septiembre	\$ 7.945.814
Octubre	\$ 7.945.814
Noviembre	\$ 7.945.814
Diciembre	\$ 7.945.814
TOTAL	\$ 95.349.768
<i>Nota: Los valores incluyen IMPUESTOS.</i>	